

後期処分検討地一覧表

番号	所在(区)	町丁目	地番	街区番号	面積(m ²)	土地所管局	財産名称	現状	活用方針	分類基準	処分目途	※価格(百万円)
14	北区	長柄東2丁目	2-2外	9番	621	都市整備局	特定市街地住宅整備事業用地	空地	処分検討地	基準2	後期処分	137
92	中央区	南船場3丁目	25-4内外	7番	2,801	教育委員会	もと芦池小学校	幼稚園臨時グラウンド/教材園	処分検討地	基準2	後期処分	1,849
93	中央区	森ノ宮中央1丁目	11-3内	11番	1,032	こども青少年局	労働会館駐車場	空地	処分検討地	基準2	後期処分	413
94	中央区	森ノ宮中央1丁目	11-3内	11番	450	こども青少年局	もと森之宮移動入浴サービスセンター	倉庫	処分検討地	基準2	後期処分	176
96	西区	九条南1丁目	3-2	7番	259	都市整備局 (区画整理)	肩替地	通路	処分検討地	基準2	後期処分	43
104	西区	南堀江4丁目	2-69	25番	282	都市整備局 (区画整理)	肩替地	空地	処分検討地	基準1	後期処分	45
118	港区	市岡元町2丁目	5-21	5番	145	都市整備局 (区画整理)	区画整理事業用地(港)	空地	処分検討地	基準1	後期処分	26
130	港区	築港1丁目	5-1	2番	751	都市整備局 (区画整理)	区画整理事業用地(港)	空地	処分検討地	基準1	後期処分	116
182	大正区	鶴町2丁目	125-1内	25番	7,946	港湾局 (分譲担当)	鶴浜埋立地	空地	処分検討地	基準1	後期処分	564
185	大正区	鶴町2丁目	125-1内	21番	23,081	港湾局 (分譲担当)	鶴浜埋立地	空地	処分検討地	基準1	後期処分	1,639
193	大正区	南恩加島1丁目	455-1内外	13番	1,157	環境局	もと南恩加島詰所	空地	処分検討地	基準1	後期処分	133
199	天王寺区	真法院町	12	1番	1,205	経済局	もと天王寺公設市場	空地	処分検討地	基準2	後期処分	458
206	浪速区	恵美須西2丁目	7-22	7番	145	都市整備局 (区画整理)	肩替地	空地	処分検討地	基準1	後期処分	29
209-1	浪速区	恵美須西3丁目	60-21	14番	323	都市整備局 (区画整理)	肩替地	空地	処分検討地	基準1	後期処分	44
214	浪速区	戎本町2丁目	3-23外	4番	214	都市整備局	宮津住宅	空地	処分検討地	基準2	後期処分	25
222-1	浪速区	塩草2丁目	5-5外	6番	483	都市整備局	三島住宅	空地	処分検討地	基準2	後期処分	92
222-3	浪速区	塩草2丁目	7-4	6番	1,354	都市整備局	三島住宅	空地	処分検討地	基準2	後期処分	223
228	浪速区	大国1丁目	123-1外	3番	599	都市整備局	浪速地区公共施設建設用地	構造物あり	処分検討地	基準2	後期処分	117
233	浪速区	大国2丁目	112-7外	12番	830	こども青少年局	新大国保育所〔付属施設〕	建物あり	処分検討地	基準2	後期処分	149
248	浪速区	大国3丁目	12-16	12番	1,652	こども青少年局	もと浪速第5保育所	建物あり	処分検討地	基準2	後期処分	281
265	浪速区	浪速東2丁目	7-11外	7番	106	市民局	公共施設建設用地(浪速東)	空地	処分検討地	基準2	後期処分	11
276	浪速区	浪速東3丁目	13-1内	12番	96	都市整備局	西栄住宅建替関連用地	空地	処分検討地	基準2	後期処分	12
277	浪速区	浪速東3丁目	13-1内	12番	96	ゆとりとみどり 振興局	西栄緑地	空地	処分検討地	基準2	後期処分	12
278	浪速区	浪速東3丁目	13-6	12番	35	市民局	公共施設建設用地(浪速東)	空地	処分検討地	基準2	後期処分	3
279	浪速区	浪速東3丁目	13-7外	12番	175	都市整備局	西栄住宅建替関連用地	空地	処分検討地	基準2	後期処分	21
280	浪速区	浪速東3丁目	13-9外	12番	107	都市整備局	浪速第5住宅付帯施設事業用地	空地	処分検討地	基準2	後期処分	13
281	浪速区	浪速東3丁目	13-13	12番	49	都市整備局	浪速第5住宅付帯施設事業用地	空地	処分検討地	基準2	後期処分	4
283	浪速区	浪速東3丁目	13-16	12番	132	市民局	公共施設建設用地(浪速東)	空地	処分検討地	基準2	後期処分	16
284	浪速区	難波中3丁目	14-7	14番	250	都市整備局 (区画整理)	肩替地	産業会館	処分検討地	基準1	後期処分	66
337	東淀川区	淡路3丁目	154内外	13番	2,361	教育委員会	もと西淡路小学校分校	学習ルーム	処分検討地	基準2	後期処分	390
345	東淀川区	井高野1丁目	21	1番	760	都市整備局	井高野住宅	空地	処分検討地	基準2	後期処分	103
372	東淀川区	西淡路1丁目	14-19	14番	182	都市整備局 (区画整理)	もと区画整理事業用地(新大阪駅周辺)	空地	処分検討地	基準2	後期処分	35
381	東淀川区	東中島2丁目	5-12外	5番	345	ゆとりとみどり 振興局	南方南公園	空地	処分検討地	基準2	後期処分	52
382	東淀川区	東中島2丁目	7-14外	7番	325	都市整備局	南方住宅	空地	処分検討地	基準2	後期処分	44
388	東淀川区	東中島3丁目	843内	14番	430	教育委員会	東淀川区東中島事業用地	空地	処分検討地	基準2	後期処分	60

※価格は原則として、正面相続路線価(平成22年分)×面積で算出したものであり、鑑定評価等によるものではありません。

後期処分検討地一覧表

番号	所在(区)	町丁目	地番	街区番号	面積(m ²)	土地所管局	財産名称	現状	活用方針	分類基準	処分目途	※価格(百万円)
389-1	東淀川区	東中島3丁目	843内外	14番外	426	ゆとりとみどり振興局	東淀川区東中島事業用地	空地	処分検討地	基準2	後期処分	62
390-1	東淀川区	東中島3丁目	843内外	14番外	376	健康福祉局	東淀川区東中島事業用地	空地	処分検討地	基準2	後期処分	55
393	東淀川区	東中島4丁目	817-4内	13番	694	都市整備局	東中島住宅	空地	処分検討地	基準2	後期処分	90
397	東淀川区	東中島5丁目	97-6内	18番	93	都市整備局	もと飛鳥住宅	空地	処分検討地	基準2	後期処分	13
418	生野区	勝山南3丁目	40-17内	1番	2,550	生野区役所	もと生野区役所／もと生野区保健福祉センター	空地	処分検討地	基準2	後期処分	408
445	旭区	大宮1丁目	2-4外	1番	1,585	病院局	職員大宮寮	建物あり	処分検討地	基準2	後期処分	222
467	城東区	放出西2丁目	1329-12内	1番	606	建設局	放出町材料置場	駐車場	処分検討地	基準2	後期処分	91
483	鶴見区	諸口2丁目	1210-2外内	7番外	941	都市整備局	諸口南住宅	駐車場	処分検討地	基準2	後期処分	165
504	阿倍野区	阪南町6丁目	66	3番	1,067	経済局	もと阪南公設市場	空地	処分検討地	基準2	後期処分	251
534	住之江区	新北島1丁目	2-2外	2番	2,655	交通局	住之江第2用地	駐車場	処分検討地	基準2	後期処分	491
544-1	住之江区	南港北1丁目	41-1外	29番	15,034	港湾局(分譲担当)	南港埋立地	空地	処分検討地	基準1	後期処分	1,954
547-1	住之江区	南港中2丁目	2-6外	1番	5,768	港湾局(分譲担当)	南港埋立地	空地	処分検討地	基準1	後期処分	692
615	住吉区	苅田10丁目	16-2外	8番	3,001	都市整備局	もと浅香第4住宅用地	グラウンド	処分検討地	基準2	後期処分	252
622	住吉区	苅田10丁目	20-1内	8番	175	経済局	資源再生共同作業場	空地	処分検討地	基準2	後期処分	12
659	東住吉区	住道矢田3丁目	9-4外	3番	896	都市整備局	もと矢田住道住宅	空地	処分検討地	基準2	後期処分	85
677	東住吉区	矢田5丁目	88-12	7番	547	都市整備局	もと矢田南住宅	空地	処分検討地	基準2	後期処分	50
678	東住吉区	矢田5丁目	88-13	7番	1,007	都市整備局	もと矢田南住宅	空地	処分検討地	基準2	後期処分	93
692	東住吉区	矢田6丁目	1021-4内	9番	335	子ども青少年局	矢田児童遊園	空地	処分検討地	基準2	後期処分	26
693	東住吉区	矢田6丁目	1021-4内	9番	574	子ども青少年局	もと矢田児童遊園	空地	処分検討地	基準2	後期処分	45
699	平野区	瓜破東8丁目	11-2	11番	321	都市整備局(区画整理)	肩替地	空地	処分検討地	基準1	後期処分	25
704	平野区	加美鞍作1丁目	35-1	2番	231	環境局	加美詰所	コミュニティ広場・建物あり	処分検討地	基準1	後期処分	37
714	平野区	喜連西3丁目	1395-2外	14番	4,620	都市整備局	西喜連住宅	空地	処分検討地	基準2	後期処分	716
749	西成区	北津守1丁目	10-1	2番	572	都市整備局	津守東住宅	空地	処分検討地	基準1	後期処分	54
750	西成区	北津守1丁目	10-3外	7番	479	都市整備局	津守東住宅	空地	処分検討地	基準2	後期処分	35
751	西成区	北津守1丁目	13-1外	7番	1,042	都市整備局	津守東住宅	空地	処分検討地	基準2	後期処分	76
754	西成区	北津守1丁目	34外	4番	1,673	都市整備局	津守東住宅	空地	処分検討地	基準2	後期処分	112
761	西成区	北津守3丁目	27-4外	1番	1,920	環境局	環境局管理用地	空地	処分検討地	基準2	後期処分	288
771	西成区	北津守4丁目	94-1	13番	3,029	都市整備局	密集市街地整備事業用地	空地	処分検討地	基準2	後期処分	212
778	西成区	北開1丁目	2-4	2番	423	子ども青少年局	第3北開児童遊園	不法占拠	処分検討地	基準2	後期処分	36
785	西成区	北開2丁目	6-6	4番	528	子ども青少年局	もと北開第2児童遊園	空地	処分検討地	基準2	後期処分	74
788	西成区	千本中1丁目	56-3外	2番	255	都市整備局(区画整理)	肩替地	空地	処分検討地	基準1	後期処分	45
793	西成区	鶴見橋3丁目	10-18	1番	1,509	環境局	環境局管理用地	空地	処分検討地	基準2	後期処分	139
806	西成区	長橋1丁目	37-1	12番	2,058	市民局	公共施設建設用地	駐車場	処分検討地	基準2	後期処分	226
808	西成区	長橋3丁目	3-4外	8番	645	市民局	公共施設建設用地	駐車場	処分検討地	基準2	後期処分	84
813	西成区	中開3丁目	2-11	6番	808	環境局	環境局管理用地	空地	処分検討地	基準2	後期処分	60

※価格は原則として、正面相続路線価(平成22年分)×面積で算出したものであり、鑑定評価等によるものではありません。

後期処分検討地一覧表

番号	所在(区)	町丁目	地番	街区番号	面積(m ²)	土地所管局	財産名称	現状	活用方針	分類基準	処分目途	※価格(百万円)
819	西成区	萩之茶屋3丁目	9-12	9番	317	都市整備局 (区画整理)	肩替地	空地	処分検討地	基準1	後期処分	28
838	西成区	南開2丁目	41-9	1番	329	都市整備局	西成地区住宅関連施設	空地	処分検討地	基準1	後期処分	29
863	福島区	吉野3丁目	162-3	17番	4,468	教育委員会	もと福島区役所(もと西野田小学校)	建物あり	処分検討地	基準2	後期処分	1,273
867	此花区	春日出南3丁目	103	2番	4,531	都市整備局 (区画整理)	此花西部臨海地区保留地	空地	処分検討地	基準1	後期処分	272
868	此花区	春日出南3丁目	104	2番	5,843	都市整備局 (区画整理)	此花西部臨海地区保留地	空地	処分検討地	基準1	後期処分	351
890	港区	福崎2丁目	10-9内	10番	374	港湾局 (財産活用担当)	第1建設事務所潜水基地詰所	建物あり	処分検討地	基準2	後期処分	27
892	大正区	鶴町3丁目	24-1外	24番	18,125	港湾局 (分譲担当)	港湾局賃貸地	空地/駐車場	処分検討地	基準2	後期処分	1,160
894	大正区	南恩加島5丁目	12-14	12番	138	都市整備局 (区画整理)	もと区画整理事業用地(南部工区・大正区泉尾)	構造物あり	処分検討地	基準1	後期処分	10
897	浪速区	木津川2丁目	11外	4番	655	健康福祉局	浪速第5温泉	空地	処分検討地	基準1	後期処分	57
900	浪速区	浪速西1丁目	5-3外	8番	2,877	健康福祉局	もと軽費老人ホームにしはま荘	建物あり	処分検討地	基準2	後期処分	302
904	淀川区	十八条2丁目	312-1外	18番	1,501	都市整備局 (区画整理)	三国地域再開発事業用地	空地	処分検討地	基準2	後期処分	188
930	東住吉区	矢田6丁目	49-1外	12番	3,021	子ども青少年局	もと矢田中保育所	建物あり	処分検討地	基準2	後期処分	202
931	東住吉区	矢田6丁目	67-1外	12番	1,792	都市整備局	矢田中住宅	空地	処分検討地	基準2	後期処分	120
932	平野区	長吉出戸8丁目	989外	2番外	4,086	都市整備局	長吉出戸南住宅	空地	処分検討地	基準2	後期処分	748
933	平野区	西脇1丁目	16-8	16番	897	環境局	平野詰所	空地	処分検討地	基準1	後期処分	170
936	西成区	北津守2丁目	27-1内外	5番	2,890	子ども青少年局	もと津守西保育所	建物あり	処分検討地	基準2	後期処分	263
958	此花区	伝法1丁目	1-1	4番	1,640	都市整備局	高見地区整備事業用地	建物あり	処分検討地	基準2	後期処分	303
966-2	大正区	鶴町2丁目	20-11	20番	1,609	港湾局 (分譲担当)	鶴町事務所	空地	処分検討地	基準1	後期処分	105
977	浪速区	浪速西2丁目	13-2	12番	1,574	都市整備局	浪速第4住宅	空地	処分検討地	基準2	後期処分	150
1005	住之江区	南港北1丁目	11-6	14番	1,008	港湾局 (分譲担当)	南港埋立地	空地	処分検討地	基準1	後期処分	171
1012	住吉区	千鉢2丁目	41-3	2番	350	水道局	もと住吉サービスステーション用地	空地	処分検討地	基準2	後期処分	70
1068	浪速区	木津川2丁目	15外	3番	14,926	都市整備局	浪速第2住宅	空地	処分検討地	基準2	後期処分	1,418
1089	淀川区	加島1丁目	472-1内	38番	679	健康福祉局	もと地域活動支援プラザ淀川	建物あり	処分検討地	基準2	後期処分	68
1090	淀川区	新高3丁目	508-9	8番	111	都市整備局 (区画整理)	肩替地	空地	処分検討地	基準1	後期処分	22
1103	東淀川区	東中島3丁目	838-1外	14番	3,017	市民局	もと飛鳥人權文化センター	建物あり	処分検討地	基準2	後期処分	513
1111	旭区	清水5丁目	144-1外	6番	881	健康福祉局	もと地域活動支援プラザ旭	建物あり	処分検討地	基準2	後期処分	132
1128	住吉区	浅香1丁目	32-4外	5番	792	健康福祉局	もと地域活動支援プラザ浅香	建物あり	処分検討地	基準2	後期処分	35
1129	住吉区	浅香1丁目	57-11内外	6番	2,508	市民局	もと浅香人權文化センター	建物あり	処分検討地	基準2	後期処分	113
1134	住吉区	帝塚山東5丁目	6内外	3番	3,445	教育委員会	もと住吉青少年会館	もと施設	処分検討地	基準2	後期処分	517
1142	東住吉区	矢田5丁目	19-2外	2番	2,535	健康福祉局	もと地域活動支援プラザ東住吉	建物あり	処分検討地	基準2	後期処分	231
1144	東住吉区	矢田5丁目	88-16外	7番	3,669	教育委員会	もと矢田青少年会館(本館)	もと施設	処分検討地	基準2	後期処分	312
1147	平野区	長吉出戸8丁目	14B-1	1番	2,976	都市整備局	長吉出戸南住宅	空地	処分検討地	基準2	後期処分	420
1148	平野区	長吉出戸8丁目	21B-7	5番外	8,831	都市整備局	長吉出戸南住宅	空地	処分検討地	基準2	後期処分	1,404
1151	平野区	平野市町3丁目	3-3外	2番	3,944	教育委員会	もと平野青少年会館	もと施設	処分検討地	基準2	後期処分	611
1153	平野区	平野市町3丁目	48-1外	12番	80	教育委員会	もと平野青少年会館(駐輪場)	もと施設	処分検討地	基準2	後期処分	12

※価格は原則として、正面相続路線価(平成22年分)×面積で算出したものであり、鑑定評価等によるものではありません。

後期処分検討地一覧表

番号	所在(区)	町丁目	地番	街区番号	面積(m ²)	土地所管局	財産名称	現状	活用方針	分類基準	処分目途	※価格 (百万円)
1154	平野区	平野市町3丁目	52外	9番	1,137	健康福祉局	もと地域活動支援プラザ平野	建物あり	処分検討地	基準2	後期処分	148
1159	西成区	北津守2丁目	25-1外	5番	2,585	市民局	もと西成人権文化センター津守分館	建物あり	処分検討地	基準2	後期処分	235
1161	西成区	北津守3丁目	89外	9番	6,141	健康福祉局	もと軽費老人ホーム延寿荘・西成地域活動支援プラザ	建物あり	処分検討地	基準2	後期処分	504
1162	西成区	鶴見橋3丁目	3-22外	6番	486	健康福祉局	もと鶴見橋温泉	建物あり	処分検討地	基準2	後期処分	40
1165	西成区	長橋2丁目	10-2外	5番	1,404	教育委員会	もと西成青少年会館(体育館)	もと施設	処分検討地	基準2	後期処分	204
1171	和泉市	伯太町3丁目	161-1外	13番	33,791	健康福祉局	もと信太山老人ホーム	建物あり	処分検討地	基準2	後期処分	2,163
1198	中央区	法円坂1丁目	6-12	5番	330	こども青少年局	もと中央青年センター駐車場	駐車場	処分検討地	基準2	後期処分	125
1201	港区	市岡元町3丁目	11-6	11番	290	交通局	弁天町東用地	空地	処分検討地	基準2	後期処分	64
1226	浪速区	浪速東3丁目	13-4	12番	194	こども青少年局	浪速地区保育所農園	空地	処分検討地	基準2	後期処分	17
1253	住之江区	平林北1丁目	2-53内	2番	1,424	港湾局 (財産活用担当)	港湾局賃貸地	空地	処分検討地	基準2	後期処分	88

※価格は原則として、正面相続税路線価(平成22年分)×面積で算出したものであり、鑑定評価等によるものではありません。