

## 【専門部会の概要】

### ■ 第1回 観光振興専門部会

日付：H25年10月02日(水)

時間：10:00～12:00

場所：西成区役所 4-8会議室

出席者：

【有識者】松村(阪南大学)、寺川(近畿大学)

【地域メンバー】村井、山田純、西口

【西成区】柴生総合企画担当課長

【大阪市】松下観光施策担当課長(経済戦略局)、中谷地域開発担当課長(都市計画局)

【事務局】天野・山本

#### 1. 今年度の検討テーマ・調査について

- ・今年度の目標と中長期的な目標を定める

#### ○検討テーマ

- ・簡易宿所の条例上の取り扱い
  - 旅館業法関係条例の改正に伴い福祉住宅から簡易宿所への転用時に強い制限がある
  - 条例未改正時の転用実現の可能性検討
- ・西成の拠点機能について
  - 簡易宿所の集客(宿泊)機能
  - 周辺地域との機能連携・・・浪速区との連携など
  - 商店街空き店舗等の活用
- ・国道拡幅部分などの効果的な活用
  - 屋台村構想
  - 駅前バス発着場
  - 新今宮地区観光まちづくり推進協議会との連携
- ・サイン計画(公的案内版)

#### ○調査内容

- ・商店街の店舗調査(空き店舗、活用可能店舗)
  - 地域メンバーの村井区商連会長へのヒアリング
  - 商店街店舗状況を不動産業者へヒアリング
  - 商店街の空き店舗の状況等を把握
- ・簡易宿所の転用可能性調査
  - 条例規制がない場合の転用意向や転用可能物件の調査
- ・長距離バス(観光バス)関係
  - 近年の動向(増減)、ルートほか・・・需給バランス調査
  - 新今宮にバスターミナルの可能性検討
  - 既存ターミナル状況調査

- ・屋台村構想について

- 歩道のイベント使用事例調査（御堂筋）

- 未利用地の活用

## 2. 地域メンバーについて

- ・上田、西口、村井、山田純

## ■ 第2回 観光振興専門部会

日 付：H25年11月11日(月)

時 間：10:00~12:00

場 所：西成区役所 4-5 会議室

出席者：

【有識者】松村(阪南大学)、寺川(近畿大学)

【地域メンバー】村井、山田純、西口、上田

【西成区】柴生総合企画担当課長

【大阪市】松下観光施策担当課長(経済戦略局)、中谷地域開発担当課長(都市計画局)

【事務局】天野・山本

### 1. 商店街ヒアリング報告

- ・区商連会長ヒアリングの報告
- ・ヒアリングの概要：商店街の概要(所有関係や店主の意向) / 今後の商店街の体制 / 店舗の活用 / 中国資本の店舗の増加
- ・まちづくり視点での地域拠点導入について、空き店舗情報と出店者情報を公平にマッチングするためには、信頼できるマネジメント団体の必要性(区の参画が得られれば、信用度が高まる)

### 2. テーマ別検討の概要

#### ○国際ゲストハウスエリアについて

- ・商店街の店舗活用について
- ・長距離バスや観光バスの実態及び動向調査
- ・浪速区との連携
- ・簡宿組合との連携
- ・新今宮観光まちづくり推進協議会との連携

#### ○屋台村構想について

- ・他都市事例調査
- ・運営方法についての検討

#### ○看板設置について

- ・看板設置にかかる設置者や場所確保の仕組みづくり

## ■ 第3回 観光振興専門部会

日 付：H25年12月09日(月)

時 間：10:00~12:00

場 所：西成区役所 4-7 会議室

出席者：

【有識者】松村(阪南大学)、寺川(近畿大学)

【地域メンバー】村井、山田純、西口、上田

【西成区】柴生総合企画担当課長

【大阪市】松下観光施策担当課長(経済戦略局)、中谷地域開発担当課長(都市計画局)

【事務局】天野・山本

### 1. テーマ別検討の概要

#### ○実態調査

- ・簡易宿所等の区内宿泊・滞在者の意向調査の内容検討
  - 調査方法：簡易宿所宿泊者アンケート
  - 調査内容：基礎的調査内容を検討…聞きとりできる内容を検討

#### ○活用可能施設等の抽出

- ・地域資源活用専門部会にて検討

#### ○モデルプロジェクトの検討

- ・商店街：プロポーザル型出店者等の募集について(モデル事業)
- ・アート：シャッターアート・南海高架下アートプロジェクト
  - 地域住民、まちの団体などと連携実施
  - 商店街アートも含めたアートプロジェクトチームの結成
- ・簡易宿所：福祉マンションの今後について
  - 山谷の事例把握(補助の取り組みや免許について)
- ・拠 点：バスターミナル(交通結節)機能の整備について
- ・その他：まちの公共Wi-Fi環境整備の検討(特に外国人向け)

## ■ 第4回 観光振興専門部会

日 付：H26年1月10日(金)

時 間：10:00~12:00

場 所：西成区役所 4-7 会議室

出席者：

【有識者】松村(阪南大学)

【地域メンバー】村井、山田純、西口、上田

【西成区】柴生総合企画担当課長

【大阪市】松下観光施策担当課長(経済戦略局)、中谷地域開発担当課長(都市計画局)

【オブザーバー】大川副局長(大阪観光局)

【事務局】天野・山本

### 1. 検討テーマ等

#### ○大阪フリーWi-Fi

- ・大阪市内全体の整備状況について

#### ○バスターミナル

- ・OCATのバスターミナルの状況報告

### 2. シンポジウムに向けて

- ・地域の需要を見極めた、多目的道路使用の考え方
- ・商店街の空き店舗スペースの活用
- ・観光拠点のモデルプロジェクト

→簡易宿所に泊まって、地域で消費して地域での滞在を楽しんでもらう方法

- ・屋台村構想について
- ・案内・インフォメーションについて

→地域案内の設置

→鉄道事業者との連携検討

#### 【今後のスケジュール】

- ・シンポジウム 2月3日(月)