

鶴浜地区（物件番号T-2）

|           |                                |
|-----------|--------------------------------|
| (分譲地概要)   |                                |
| 所在地       | 大正区鶴町 3 丁目 28番8、28番9、29番4、29番5 |
| 地番        | 129番3、132番9、132番10、132番11      |
| 地目        | 雑種地(宅地予定)                      |
| 地積        | 18,415.17 m <sup>2</sup>       |
| (公法上の規制)  |                                |
| 地区計画等     | 鶴浜地区地区計画                       |
| 用途地域      | 準工業 地域                         |
| 防火地域      | 準防火 地域                         |
| 臨港地区      | 修景厚生港区                         |
| 建ぺい率      | 60 %                           |
| 容積率       | 200 %                          |
| その他       |                                |
| 埋立竣功認可告示日 | 平成 13 年 7 月 27 日               |
| (土地利用計画)  | 業務・商業施設 用地                     |

(区画図)

