

(様式1-1)

平成 年 月 日

大阪市長 様

所在地  
会社名  
役職・氏名

### 入札説明書等に関する質問書

「天保山客船ターミナル整備等PFI事業」に関する入札説明書等について、質問事項がありますので、提出します。

#### ■質問者

会社名	
所在地	
所属・役職	
担当者氏名	
電話番号	
FAX番号	
メールアドレス	

※本ファイルに記載の上、電子メールにて提出すること。

※本様式については、Microsoft Excel形式にて提出すること（本ファイルを利用してください）。

(様式1-1)

平成 年 月 日

入札説明書等に関する質問書

会社名	0
所属・役職	0
担当者氏名	0
項目	資料名 (記入例：入札説明書本文／要求水準書)
	ページ (記入例：P6／P6、 8／P18-20)
	項目 (記入例：第 1-1-(1))
内容	

- ※質問1件ごとに本シートの様式1通を使用すること。(複数質問を提出する場合はシートをコピー)
- ※質問等の内容の他、質問等の意図・背景についてもできるだけ具体的に記載すること。
- ※文章はできるだけ、簡潔なものとする。
- ※本様式については、Microsoft Excel形式にて提出すること(本ファイルを利用してください)。

(様式8-3)

●独立採算施設の維持管理費用

(単位：円)

平成（年度）	平成30年度	平成31年度	平成32年度	平成33年度	平成34年度	平成35年度	平成36年度	平成37年度	平成38年度	平成39年度	平成40年度	平成41年度	平成42年度
維持管理費用													
うち光熱水費													

(単位：円)

平成（年度）	平成43年度	平成44年度	平成45年度	平成46年度	平成47年度	平成48年度	平成49年度	平成50年度	平成51年度	平成52年度	平成53年度	平成54年度	平成55年度
維持管理費用													
うち光熱水費													

平成（年度）	平成56年度	平成57年度	平成58年度	平成59年度	平成60年度	平成61年度	平成62年度	合計
維持管理費用								
うち光熱水費								

※金額は、消費税及び地方消費税相当額を加えた額を記入してください。  
※電子データとして提出する際には、計算式（関数）が分かるようにしてください。

●損益計算書（新ターミナル施設）

■損益計算書		1年目	2年目	3年目	4年目	5年目	6年目	7年目	8年目	9年目	10年目	11年目	12年目	13年目	14年目	15年目	16年目	
平成（年度）		平成29年度	平成30年度	平成31年度	平成32年度	平成33年度	平成34年度	平成35年度	平成36年度	平成37年度	平成38年度	平成39年度	平成40年度	平成41年度	平成42年度	平成43年度	平成44年度	平成45年度
科目																		
収入計																		
サービス対価																		
うち、サービス対価A （出来高に応じた支払分）																		
うち、サービス対価A （割賦支払い分） （上記中の割賦金利）																		
うち、サービス購入量B																		
その他																		
支出計																		
業務経費（原価）																		
公租公課																		
支払利息																		
その他																		
税引前当期損益																		
法人税等																		
税引後当期損益																		

■キャッシュフロー計算書		1年目	2年目	3年目	4年目	5年目	6年目	7年目	8年目	9年目	10年目	11年目	12年目	13年目	14年目	15年目	16年目	
平成（年度）		平成29年度	平成30年度	平成31年度	平成32年度	平成33年度	平成34年度	平成35年度	平成36年度	平成37年度	平成38年度	平成39年度	平成40年度	平成41年度	平成42年度	平成43年度	平成44年度	平成45年度
科目																		
キャッシュインフロー計																		
税引後利益																		
資本金																		
借入金																		
その他																		
キャッシュアウトフロー計																		
初期費用																		
設備投資費用																		
元本																		
その他																		
ネットキャッシュフロー																		
配当																		
未処分金（内部留保金）																		
未処分金累計																		

■経営指標		1年目	2年目	3年目	4年目	5年目	6年目	7年目	8年目	9年目	10年目	11年目	12年目	13年目	14年目	15年目	16年目
DSCR 各期																	
DSCR 事業期間平均																	
PIRR																	
EIRR																	

※本表の費目等は、適宜変更して結構です。  
 ※上記以外に記入欄が必要になる場合は、適宜追加してください。  
 ※金額は、消費税及び地方消費税相当額を除いた額を記入してください。  
 ※電子データとして提出する際には、計算式（関数）が分かるようにしてください。



●損益計算書（独立採算施設）

■損益計算書		1年目	2年目	3年目	4年目	5年目	6年目	7年目	8年目	9年目	10年目	11年目	12年目	13年目	14年目	15年目	16年目	
平成（年度）		平成29年度	平成30年度	平成31年度	平成32年度	平成33年度	平成34年度	平成35年度	平成36年度	平成37年度	平成38年度	平成39年度	平成40年度	平成41年度	平成42年度	平成43年度	平成44年度	平成45年度
科目																		
収入計																		
その他																		
支出計																		
業務経費（原価）																		
公租公課																		
支払利息																		
その他																		
税引前当期損益																		
法人税等																		
税引後当期損益																		

■キャッシュフロー計算書		1年目	2年目	3年目	4年目	5年目	6年目	7年目	8年目	9年目	10年目	11年目	12年目	13年目	14年目	15年目	16年目	
平成（年度）		平成29年度	平成30年度	平成31年度	平成32年度	平成33年度	平成34年度	平成35年度	平成36年度	平成37年度	平成38年度	平成39年度	平成40年度	平成41年度	平成42年度	平成43年度	平成44年度	平成45年度
科目																		
キャッシュインフロー計																		
税引後利益																		
資本金																		
借入金																		
その他																		
キャッシュアウトフロー計																		
初期費用																		
設備投資費用																		
元本																		
その他																		
ネットキャッシュフロー																		
配当																		
未処分金（内部留保金）																		
未処分金累計																		

■経営指標		各期	事業期間平均
DSCR			
DSCR			
PIRR			
EIRR			

※本表の費目等は、適宜変更して結構です。  
 ※上記以外に記入欄が必要になる場合は、適宜追加してください。  
 ※金額は、消費税及び地方消費税相当額を除いた額を記入してください。  
 ※電子データとして提出する際には、計算式（関数）が分かるようにしてください。  
 ※独立採算施設を整備しない場合には、提出の必要はありません。



●損益計算書（新ターミナル施設及び独立採算施設の合算）

■損益計算書		1年目	2年目	3年目	4年目	5年目	6年目	7年目	8年目	9年目	10年目	11年目	12年目	13年目	14年目	15年目	16年目	
平成（年度）		平成29年度	平成30年度	平成31年度	平成32年度	平成33年度	平成34年度	平成35年度	平成36年度	平成37年度	平成38年度	平成39年度	平成40年度	平成41年度	平成42年度	平成43年度	平成44年度	平成45年度
科目																		
収入計																		
<新ターミナル施設>																		
サービス対価																		
うち、サービス対価A （出来高に応じた支払分）																		
うち、サービス対価A （割賦支払い分） （上記中の割賦金利）																		
うち、サービス購入量B																		
<独立採算施設>																		
その他																		
支出計																		
業務経費（原価）																		
公租公課																		
支払利息																		
その他																		
税引前当期損益																		
法人税等																		
税引後当期損益																		

■キャッシュフロー計算書		1年目	2年目	3年目	4年目	5年目	6年目	7年目	8年目	9年目	10年目	11年目	12年目	13年目	14年目	15年目	16年目	
平成（年度）		平成29年度	平成30年度	平成31年度	平成32年度	平成33年度	平成34年度	平成35年度	平成36年度	平成37年度	平成38年度	平成39年度	平成40年度	平成41年度	平成42年度	平成43年度	平成44年度	平成45年度
科目																		
キャッシュインフロー計																		
税引後利益																		
資本金																		
借入金																		
その他																		
キャッシュアウトフロー計																		
初期費用																		
設備投資費用																		
元本																		
その他																		
ネットキャッシュフロー																		
配当																		
未処分金（内部留保金）																		
未処分金累計																		

■経営指標		各期	事業期間平均
DSCR			
DSCR			
PIRR			
EIRR			

※本表の費目等は、適宜変更して結構です。  
 ※上記以外に記入欄が必要になる場合は、適宜追加してください。  
 ※金額は、消費税及び地方消費税相当額を除いた額を記入してください。  
 ※電子データとして提出する際には、計算式（関数）が分かるようにしてください。  
 ※独立採算施設を整備しない場合には、提出の必要はありません。



●サービス対価の支払い予定表

(単位：円)

平成(年度)	平成30年度 上半期	平成30年度 下半期	平成31年度 上半期	平成31年度 下半期	平成32年度 上半期	平成32年度 下半期	平成33年度 上半期	平成33年度 下半期	平成34年度 上半期	平成34年度 下半期	平成35年度 上半期	平成35年度 下半期	平成36年度 上半期	平成36年度 下半期
サービス対価A														
うち、出来高に応じた支払分														
うち、割賦支払い分 (上記中の割賦金利)														
サービス対価B														
合計														

平成(年度)	平成37年度 上半期	平成37年度 下半期	平成38年度 上半期	平成38年度 下半期	平成39年度 上半期	平成39年度 下半期	平成40年度 上半期	平成40年度 下半期	平成41年度 上半期	平成41年度 下半期	平成42年度 上半期	平成42年度 下半期	平成43年度 上半期	平成43年度 下半期
サービス対価A														
うち、出来高に応じた支払分														
うち、割賦支払い分 (上記中の割賦金利)														
サービス対価B														
合計														

平成(年度)	平成44年度 上半期	平成44年度 下半期	平成45年度 上半期	平成45年度 下半期	平成46年度 上半期	平成46年度 下半期	平成47年度 上半期	平成47年度 下半期	平成48年度 上半期	平成48年度 下半期	平成49年度 上半期	平成49年度 下半期	平成50年度 上半期	平成50年度 下半期
サービス対価A														
うち、出来高に応じた支払分														
うち、割賦支払い分 (上記中の割賦金利)														
サービス対価B														
合計														

平成(年度)	平成51年度 上半期	平成51年度 下半期	平成52年度 上半期	平成52年度 下半期	平成53年度 上半期	平成53年度 下半期	平成54年度 上半期	平成54年度 下半期	平成55年度 上半期	平成55年度 下半期	平成56年度 上半期	平成56年度 下半期	平成57年度 上半期	平成57年度 下半期
サービス対価A														
うち、出来高に応じた支払分														
うち、割賦支払い分 (上記中の割賦金利)														
サービス対価B														
合計														

平成(年度)	平成58年度 上半期	平成58年度 下半期	平成59年度 上半期	平成59年度 下半期	平成60年度 上半期	平成60年度 下半期	平成61年度 上半期	平成61年度 下半期	平成62年度 上半期	平成62年度 下半期	合計
サービス対価A											
うち、出来高に応じた支払分											
うち、割賦支払い分 (上記中の割賦金利)											
サービス対価B											
合計											

※金額は、消費税及び地方消費税相当額を加えた額を記入してください。  
 ※電子データとして提出する際には、計算式(関数)が分かるようにしてください。