基準地番号	住居表示	面積 ㎡	上段 基準地価格（千円/㎡） 下段 対前年変動率（%）					公法上の規制			基準地と同一地点の公示地番号
			25.7.1 25/24	26.7.1 26/25	27.7.1 27/26	28.7.1 28/27	29.7.1 29/28	用途地域	防火 準防火	容積率 （%）	
-1	播磨町二丁目2番9号	88	306	312	319	326	329	2 中専	準防	200	
			-----	2.0	2.2	2.2	0.9				
-2	文の里三丁目7番30号	118	351	360	368	372	375	1 住居	準防	300	-3
			2.3	2.6	2.2	1.1	0.8				
-3	北畠三丁目8番35号	282	315	320	323	325	326	2 中専	準防	200	
			0.3	1.6	0.9	0.6	0.3				
5-1	阿倍野筋五丁目9番21号	186	380	391	402	413	422	商業	防	400	
			1.9	2.9	2.8	2.7	2.2				
5-2	昭和町二丁目1番1号	227	433	480	524	545	565	商業	防	400	5- 1
			3.1	10.9	9.2	4.0	3.7				
5-3	阪南町五丁目21番9号	156	367	380	395	407	414	商業	防	400	
			2.2	3.5	3.9	3.0	1.7				
5-4	阿倍野筋一丁目3番21号	1,187	-----	2,140	2,320	2,560	2,780	商業	防	800	5- 4
			-----	-----	8.4	10.3	8.6				

基準地番号	住居表示	面積 ㎡	上段 基準地価格（千円/㎡） 下段 対前年変動率（%） 25.7.1 25/24	26.7.1 26/25	27.7.1 27/26	28.7.1 28/27	29.7.1 29/28	公法上の規制 用途地域	防火 準防火	容積率 （%）	基準地と同一地点の公示地番号
-1	中加賀屋二丁目16番9号	139	221	221	221	221	221	1 住居	準防	200	-4
			▲ 0.9	0.0	0.0	0.0	0.0				
-2	浜口西二丁目8番9号	108	217	217	217	217	217	1 住居	準防	200	
			▲ 0.9	0.0	0.0	0.0	0.0				
-3	御崎五丁目14番9号	95	211	210	210	210	210	2 中専	準防	200	
			▲ 0.9	▲ 0.5	0.0	0.0	0.0				
-4	西加賀屋三丁目17番12号	125	210	210	210	210	210	1 住居	準防	200	
			▲ 0.5	0.0	0.0	0.0	0.0				
5-1	粉浜西一丁目2番6号	191	289	289	289	292	295	商業	防	400	
			0.0	0.0	0.0	1.0	1.0				
9-1	柴谷一丁目1番48号	12,624	-----	-----	106	108	109	工専	-	200	
			-----	-----	-----	1.9	0.9				

（　住吉区地価調査　）

基準地番号	住居表示	面積 ㎡	上段 基準地価格（千円/㎡） 下段 対前年変動率（%） 25.7.1 25/24	26.7.1 26/25	27.7.1 27/26	28.7.1 28/27	29.7.1 29/28	公法上の規制 用途地域	防火準防火	容積率（%）	基準地と同一地点の公示地番号
-1	帝塚山東一丁目2番3号	387	349	355	359	362	364	2 中専	準防	200	
			0.0	1.7	1.1	0.8	0.6				
-2	我孫子西二丁目8番15号	112	252	252	252	252	252	2 中専	準防	200	
			▲ 0.8	0.0	0.0	0.0	0.0				
-3	苅田八丁目8番2号	122	190	189	189	189	189	1 住居	準防	200	
			▲ 1.0	▲ 0.5	0.0	0.0	0.0				
-4	南住吉三丁目18番18号	133	260	259	259	259	259	2 中専	準防	200	- 6
			▲ 1.1	▲ 0.4	0.0	0.0	0.0				
-5	帝塚山西三丁目3番12号	99	284	284	285	285	286	2 中専	準防	200	
			0.0	0.0	0.4	0.0	0.4				
-6	長居西三丁目4番24号	184	240	243	247	250	253	2 中専	準防	200	-9
			-----	1.3	1.6	1.2	1.2				
-7	杉本一丁目13番8号	202	225	225	225	225	225	1 住居	準防	200	
			0.0	0.0	0.0	0.0	0.0				
5-1	墨江二丁目8番17号	107	223	223	223	223	224	商業	防	400	
			0.0	0.0	0.0	0.0	0.4				
5-2	長峡町2番4号	125	245	243	241	240	240	商業	準防	400	
			▲ 0.8	▲ 0.8	▲ 0.8	▲ 0.4	0.0				
5-3	長居東四丁目9番18号	262	360	370	383	404	422	商業	防	400	5-2
			-----	2.8	3.5	5.5	4.5				

（ 東住吉区地価調査 ）

基準地番号	住居表示	面積 ㎡	上段 基準地価格（千円/㎡） 下段 対前年変動率（%） 25.7.1 25/24	26.7.1 26/25	27.7.1 27/26	28.7.1 28/27	29.7.1 29/28	公法上の規制 用途地域	防火準防火	容積率（%）	基準地と同一地点の公示地番号
-1	湯里五丁目4番15号	105	202 ▲ 0.5	201 ▲ 0.5	200 ▲ 0.5	200 0.0	200 0.0	2 中専	準防	200	
-2	針中野二丁目10番10号	114	227 ▲ 0.9	227 0.0	228 0.4	228 0.0	229 0.4	2 中専	準防	200	
-3	住道矢田五丁目10番23号	286	158 ▲ 2.5	155 ▲ 1.9	153 ▲ 1.3	151 ▲ 1.3	149 ▲ 1.3	2 中専	準防	200	
-4	駒川一丁目15番11号	130	254 ▲ 0.4	254 0.0	255 0.4	256 0.4	258 0.8	1 住居	準防	200	- 7
-5	南田辺二丁目7番21号	207	260 0.0	263 1.2	265 0.8	266 0.4	267 0.4	2 中専	準防	200	
-6	駒川三丁目15番30号	72	250 ▲ 0.4	250 0.0	251 0.4	252 0.4	253 0.4	1 住居	準防	300	
5-1	駒川四丁目4番18号	69	351 ▲ 1.1	349 ▲ 0.6	347 ▲ 0.6	345 ▲ 0.6	343 ▲ 0.6	商業	準防	400	5- 1

（　平野区地価調査　）

基準地番号	住居表示	面積 ㎡	上段 基準地価格（千円/㎡） 下段 対前年変動率（%） 25.7.1 25/24	26.7.1 26/25	27.7.1 27/26	28.7.1 28/27	29.7.1 29/28	公法上の規制 用途地域	防火準防火	容積率（%）	基準地と同一地点の公示地番号
-1	瓜破一丁目3番25号	283	182 ▲ 1.1	182 0.0	182 0.0	182 0.0	182 0.0	2 中専	準防	200	
-2	加美鞍作一丁目7番29号	144	177 -----	175 ▲ 1.1	174 ▲ 0.6	174 0.0	174 0.0	1 住居	準防	200	-12
-3	喜連西四丁目7番48号	105	183 -----	183 0.0	183 0.0	183 0.0	184 0.5	1 住居	準防	200	-6
-4	加美東四丁目17番14号	143	191 ▲ 1.0	189 ▲ 1.0	188 ▲ 0.5	188 0.0	188 0.0	1 住居	準防	200	
-5	平野西三丁目8番11号	146	----- -----	207 -----	207 0.0	208 0.5	209 0.5	1 住居	準防	200	
-6	平野南二丁目5番11号	119	182 ▲ 0.5	182 0.0	182 0.0	182 0.0	182 0.0	1 住居	準防	200	
-7	長吉長原一丁目1番24号	355	170 ▲ 1.7	169 ▲ 0.6	168 ▲ 0.6	167 ▲ 0.6	166 ▲ 0.6	1 住居	準防	200	
5-1	喜連二丁目5番51号	473	304 0.0	308 1.3	311 1.0	314 1.0	318 1.3	商業	防	400	
9-1	加美南四丁目4番15号	981	126 ▲ 1.6	125 ▲ 0.8	124 ▲ 0.8	123 ▲ 0.8	122 ▲ 0.8	工業	-	200	

（　西成区地価調査　）

基準地番号	住居表示	面積 ㎡	上段 基準地価格（千円/㎡） 下段 対前年変動率（%） 25.7.1 25/24	26.7.1 26/25	27.7.1 27/26	28.7.1 28/27	29.7.1 29/28	公法上の規制 用途地域	防火準防火	容積率（%）	基準地と同一地点の公示地番号
-1	橘一丁目11番6号	102	177 ▲ 2.2	175 ▲ 1.1	174 ▲ 0.6	174 0.0	174 0.0	1 住居	準防	300	－4
-2	天下茶屋一丁目16番11号	188	159 ▲ 2.5	157 ▲ 1.3	156 ▲ 0.6	156 0.0	156 0.0	1 住居	準防	300	
-3	千本北二丁目18番10号	117	147 ▲ 2.0	146 ▲ 0.7	145 ▲ 0.7	145 0.0	145 0.0	1 住居	準防	200	
5-1	玉出西二丁目2番4号	297	****** ******	****** ******	****** ******	****** ******	292 ******	商業	防火	400	
9-1	北津守三丁目6番13号	359	89.5 -----	88.4 ▲ 1.2	87.5 ▲ 1.0	87 ▲ 0.6	86.5 ▲ 0.6	準工	準防	200	

注：基準地価格・対前年変動率欄の*は、今年選定替。