

平成30年 行政区別標準地価格対前年変動率調書

区名	住宅地		商業地		工業地		全用途平均	
	地点数	平均変動率 (%)	地点数	平均変動率 (%)	地点数	平均変動率 (%)	地点数	平均変動率 (%)
北	5	4.5	29	12.1	-	-	34	11.0
都島	8	1.4	3	3.4	-	-	11	1.9
福島	7	4.2	8	11.9	-	-	15	8.3
此花	6	▲ 0.1	2	0.3	1	0.4	9	0.1
中央	3	3.6	42	13.0	-	-	45	12.4
西	1	10.5	20	11.3	-	-	20	11.2
港	8	0.2	4	0.7	2	0.4	14	0.4
大正	5	▲ 0.2	1	1.2	3	0.0	9	0.0
天王寺	8	1.8	4	7.0	-	-	12	3.5
浪速	1	7.6	10	12.5	1	1.0	12	11.2
西淀川	9	▲ 0.2	2	1.0	3(1)	0.0	14(1)	0.0
淀川	11	0.8	9	3.2	2	0.9	22	1.8
東淀川	19	0.1	6	0.7	-	-	25	0.3
東成	6	0.0	4	1.4	1(1)	-	11(1)	0.6
生野	12	0.0	2	0.2	1	▲ 0.6	15	0.0
旭	9	0.0	3	0.0	-	-	12	0.0
城東	17(1)	0.3	1	2.8	-	-	18(1)	0.5
鶴見	11	0.0	2	1.3	3	0.8	16	0.3
阿倍野	9(1)	0.8	4	4.8	-	-	13(1)	2.1
住之江	11	▲ 0.1	1	▲ 0.4	3	0.2	15	▲ 0.1
住吉	17	0.3	4(1)	3.1	-	-	21(1)	0.7
東住吉	15	0.0	2	▲ 0.1	-	-	17	0.0
平野	18	▲ 0.1	3	0.6	4	▲ 0.7	25	▲ 0.1
西成	7	0.2	3	2.7	4	▲ 0.3	14	0.6
市内平均	223(2)	0.6	169(1)	8.8	28(2)	0.1	420(5)	3.9
府平均変動率	0.1		4.9		0.7		1.1	

注：()内数値は選定替等の地点数を内書しており、計算の対象外とした。