

土地取引件数（区別）

（大阪市：単位：件）

区分	令和6年															4年計	5年計	6年計	
	1月	2月	3月	小計	4月	5月	6月	小計	7月	8月	9月	小計	10月	11月	12月				小計
北区	全体	277	264	381	922	363	565	459	1,387	397	355		752			0	4,605	4,178	3,061
	うち一般土地	44	49	68	161	62	40	56	158	62	43		105			0	630	713	424
	うち区分所有	233	215	313	761	301	525	403	1,229	335	312		647			0	3,975	3,465	2,637
都島区	全体	92	133	133	358	150	104	154	408	140	139		279			0	1,713	1,550	1,045
	うち一般土地	29	31	33	93	42	32	52	126	41	42		83			0	462	489	302
	うち区分所有	63	102	100	265	108	72	102	282	99	97		196			0	1,251	1,061	743
福島区	全体	164	242	226	632	188	159	176	523	185	155		340			0	1,712	2,262	1,495
	うち一般土地	21	30	41	92	30	36	41	107	37	32		69			0	425	400	268
	うち区分所有	143	212	185	540	158	123	135	416	148	123		271			0	1,287	1,862	1,227
此花区	全体	29	57	69	155	65	59	67	191	65	48		113			0	717	799	459
	うち一般土地	16	38	47	101	43	38	40	121	41	27		68			0	421	480	290
	うち区分所有	13	19	22	54	22	21	27	70	24	21		45			0	296	319	169
中央区	全体	307	550	1,004	1,861	591	459	450	1,500	469	439		908			0	5,143	5,287	4,269
	うち一般土地	61	67	75	203	83	77	71	231	70	73		143			0	641	965	577
	うち区分所有	246	483	929	1,658	508	382	379	1,269	399	366		765			0	4,502	4,322	3,692
西区	全体	254	352	315	921	401	360	317	1,078	350	348		698			0	3,151	3,784	2,697
	うち一般土地	51	38	47	136	39	39	40	118	47	37		84			0	417	498	338
	うち区分所有	203	314	268	785	362	321	277	960	303	311		614			0	2,734	3,286	2,359
港区	全体	102	125	172	399	139	137	119	395	133	109		242			0	1,404	1,542	1,036
	うち一般土地	38	46	67	151	46	65	64	175	66	45		111			0	558	649	437
	うち区分所有	64	79	105	248	93	72	55	220	67	64		131			0	846	893	599
大正区	全体	62	68	119	249	155	97	92	344	217	98		315			0	816	832	908
	うち一般土地	21	38	64	123	42	49	52	143	55	49		104			0	582	519	370
	うち区分所有	41	30	55	126	113	48	40	201	162	49		211			0	234	313	538
天王寺区	全体	175	190	226	591	197	147	134	478	153	187		340			0	1,593	1,779	1,409
	うち一般土地	26	25	50	101	33	32	31	96	44	29		73			0	352	350	270
	うち区分所有	149	165	176	490	164	115	103	382	109	158		267			0	1,241	1,429	1,139
浪速区	全体	219	358	367	944	296	285	263	844	225	224		449			0	2,396	3,749	2,237
	うち一般土地	46	52	51	149	43	45	46	134	50	43		93			0	365	445	376
	うち区分所有	173	306	316	795	253	240	217	710	175	181		356			0	2,031	3,304	1,861
西淀川区	全体	102	193	230	525	206	159	161	526	144	179		323			0	1,474	1,920	1,374
	うち一般土地	68	80	82	230	63	60	86	209	79	79		158			0	780	900	597
	うち区分所有	34	113	148	295	143	99	75	317	65	100		165			0	694	1,020	777
淀川区	全体	209	254	455	918	451	321	278	1,050	344	308		652			0	3,343	3,434	2,620
	うち一般土地	70	67	99	236	96	100	97	293	91	93		184			0	1,057	1,026	713
	うち区分所有	139	187	356	682	355	221	181	757	253	215		468			0	2,286	2,408	1,907
東淀川区	全体	125	176	219	520	192	183	175	550	191	143		334			0	2,121	2,274	1,404
	うち一般土地	49	81	94	224	91	83	102	276	93	72		165			0	976	974	665
	うち区分所有	76	95	125	296	101	100	73	274	98	71		169			0	1,145	1,300	739
東成区	全体	106	105	375	586	184	140	157	481	216	105		321			0	1,393	1,541	1,388
	うち一般土地	53	50	81	184	60	63	64	187	65	48		113			0	641	759	484
	うち区分所有	53	55	294	402	124	77	93	294	151	57		208			0	752	782	904
生野区	全体	105	131	153	389	164	166	182	512	180	120		300			0	1,593	1,937	1,201
	うち一般土地	91	121	143	355	154	139	171	464	137	107		244			0	1,436	1,607	1,063
	うち区分所有	14	10	10	34	10	27	11	48	43	13		56			0	157	330	138
旭区	全体	62	76	116	254	86	109	88	283	104	74		178			0	1,135	1,349	715
	うち一般土地	42	48	88	178	63	66	61	190	71	57		128			0	733	833	496
	うち区分所有	20	28	28	76	23	43	27	93	33	17		50			0	402	516	219
城東区	全体	185	179	294	658	242	163	216	621	164	149		313			0	1,930	2,149	1,592
	うち一般土地	67	92	119	278	64	72	106	242	89	80		169			0	915	924	689
	うち区分所有	118	87	175	380	178	91	110	379	75	69		144			0	1,015	1,225	903
鶴見区	全体	51	71	115	237	79	145	93	317	90	80		170			0	896	1,004	724
	うち一般土地	26	51	83	160	48	54	58	160	54	51		105			0	621	618	425
	うち区分所有	25	20	32	77	31	91	35	157	36	29		65			0	275	386	299
阿倍野区	全体	95	132	277	504	151	114	141	406	143	147		290			0	1,423	1,496	1,200
	うち一般土地	71	84	109	264	86	50	88	224	70	74		144			0	785	847	632
	うち区分所有	24	48	168	240	65	64	53	182	73	73		146			0	638	649	568
住之江区	全体	96	114	138	348	112	92	123	327	96	104		200			0	1,371	1,467	875
	うち一般土地	61	60	88	209	66	54	73	193	55	68		123			0	739	767	525
	うち区分所有	35	54	50	139	46	38	50	134	41	36		77			0	632	700	350
住吉区	全体	87	104	242	433	174	116	136	426	156	183		339			0	1,660	1,649	1,198
	うち一般土地	65	76	123	264	133	87	97	317	102	92		194			0	1,175	1,230	775
	うち区分所有	22	28	119	169	41	29	39	109	54	91		145			0	485	419	423
東住吉区	全体	159	139	216	514	166	166	181	513	166	130		296			0	1,782	1,717	1,323
	うち一般土地	83	91	134	308	105	107	111	323	122	105		227			0	1,319	1,242	858
	うち区分所有	76	48	82	206	61	59	70	190	44	25		69			0	463	475	465
平野区	全体	109	137	192	438	168	131	157	456	118	146		264			0	1,594	1,602	1,158
	うち一般土地	85	112	154	351	140	102	134	376	93	84		177			0	1,240	1,269	904
	うち区分所有	24	25	38	87	28	29	23	80	25	62		87			0	354	333	254
西成区	全体	141	169	250	560	169	199	219	587	213	203		416			0	1,620	1,951	1,563
	うち一般土地	122	151	209	482	161	183	194	538	193	184		377			0	1,412	1,677	1,397
	うち区分所有	19	18	41	78	8	16	25	49	20	19		39			0	208	274	166
大阪市 総計	全体	3,313	4,319	6,284	13,916	5,089	4,576	4,538	14,203										