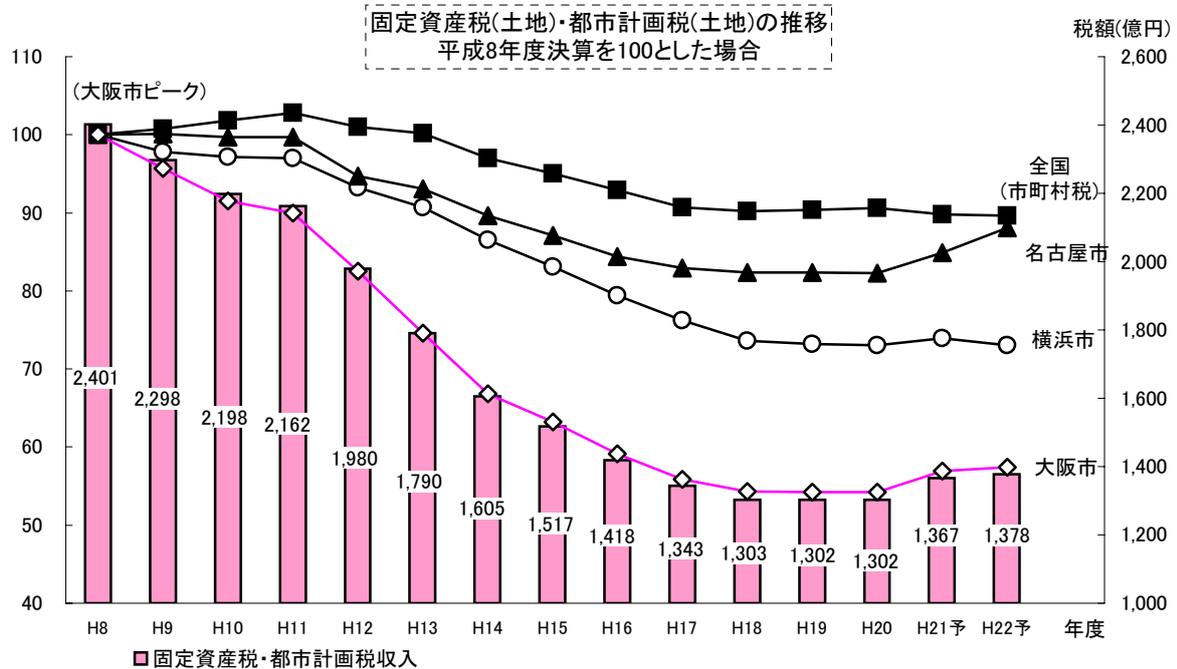


④ 固定資産税・都市計画税

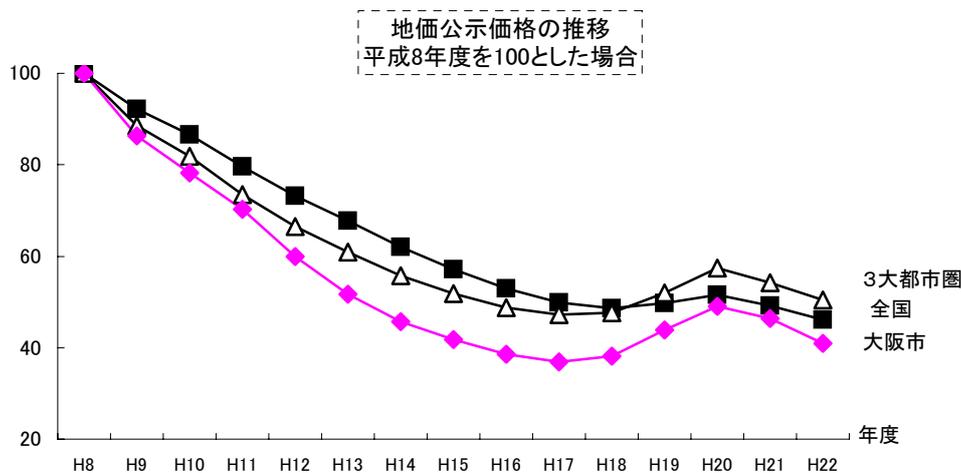
➤ 固定資産税は、近年地価の下落が続いていたことから、ピークである平成8年度と比較すると、大きく減少しています。



固定資産税(土地)・都市計画税(土地)の推移 (上段: 億円)

	H8	H9	H10	H11	H12	H13	H14	H15	H16	H17	H18	H19	H20	H21 予	H22 予
大阪市	2,401 100.0	2,298 95.7	2,198 91.5	2,162 90.0	1,980 82.5	1,790 74.6	1,605 66.8	1,517 63.2	1,418 59.1	1,343 55.9	1,303 54.3	1,302 54.2	1,302 54.2	1,367 56.9	1,378 57.4
横浜市	1,977 100.0	1,933 97.8	1,921 97.2	1,917 97.0	1,843 93.2	1,793 90.7	1,711 86.5	1,642 83.1	1,570 79.4	1,506 76.2	1,455 73.6	1,447 73.2	1,443 73.0	1,461 73.9	1,443 73.0
名古屋市	1,197 100.0	1,198 100.1	1,194 99.7	1,194 99.7	1,134 94.7	1,114 93.1	1,073 89.6	1,042 87.1	1,010 84.4	992 82.9	986 82.4	986 82.4	985 82.3	1,016 84.9	1,054 88.1
全国(市町村税)	45,089 100.0	45,434 100.8	45,917 101.8	46,344 102.8	45,561 101.0	45,181 100.2	43,734 97.0	42,847 95.0	41,899 92.9	40,875 90.7	40,666 90.2	40,747 90.4	40,831 90.6	40,477 89.8	40,417 89.6

(\*) 上段は税額、下段は平成8年度を100とした指数  
 (\*2) 全国の平成21・22年度は地方財政計画



地価公示価格(対前年変動率)の推移(商業地域) (%)

	H8	H9	H10	H11	H12	H13	H14	H15	H16	H17	H18	H19	H20	H21	H22
全国	▲ 9.8	▲ 7.8	▲ 6.1	▲ 8.1	▲ 8.0	▲ 7.5	▲ 8.3	▲ 8.0	▲ 7.4	▲ 5.6	▲ 2.7	2.3	3.8	▲ 4.7	▲ 6.1
3大都市圏	▲ 16.0	▲ 11.5	▲ 7.5	▲ 10.2	▲ 9.6	▲ 8.3	▲ 8.5	▲ 7.1	▲ 5.8	▲ 3.2	1.0	8.9	10.4	▲ 5.4	▲ 7.1
大阪市	▲ 22.3	▲ 13.7	▲ 9.3	▲ 10.3	▲ 14.7	▲ 13.6	▲ 11.6	▲ 8.7	▲ 7.8	▲ 4.2	3.4	15.0	11.7	▲ 5.3	▲ 11.7