

令和4年度

大阪市立中央区民センター・大阪市立中央会館

事業報告書

施設概要

施設名	大阪市立中央区民センター		
所在地	大阪市中央区久太郎町1丁目2番27号		
施設規模	区役所（保健福祉センター含む）との併設 鉄骨鉄筋コンクリート造 区民センター部分は地下1階、地上1・2・3階の一部 （延面積 2,467.95 平方メートル）		
主な施設	階層	室名	用途
	2階	ホール	講演会、集会、研修会等
		和室	会議、教室等
	3階	第2会議室	会議、教室等
		第3会議室	会議、教室等
第4会議室		会議、教室等	

施設名	大阪市立中央会館		
所在地	大阪市中央区島之内2丁目12番31号		
施設規模	図書館・スポーツセンターと複合施設 会館部分は地上1・2階（延面積 1,504.63 平方メートル）		
主な施設	階層	室名	用途
	1階	ホール	講演会、集会、研修会等
		第1会議室	会議、教室等
		第2会議室	会議、教室等
	2階	第3会議室	会議、教室等
		第4会議室	会議、教室等
		第5会議室	会議、教室等
和室		会議、教室等	

指定管理者

団体名	一般財団法人大阪市コミュニティ協会
主たる事務所の所在地	大阪市中央区船場中央1-3-2-302
代表者	会長 大垣 純一
指定期間	令和3年4月1日～令和8年3月31日
報告対象期間	令和4年4月1日～令和5年3月31日
連絡先	06-6125-3311

## 1 指定管理業務の実施状況

会館の目的「コミュニティ活動の振興並びに地域における文化の向上及び福祉の増進を図るとともに、市民の集会その他各種行事の場を提供することにより市民相互の交流を促進し、もって連帯感あふれるまちづくりの推進に寄与すること」をふまえ、会館条例に従って適切に管理運営を行った。

貸館運営業務

徴収事務委託契約に基づく使用料徴収及び収納事務

施設総合管理業務

各種設備機器保守点検など

## 2 利用状況

### J: COM 中央区民センター利用状況

月	4	5	6	7	8	9	10	11
利用率	68.9%	78.0%	72.3%	70.5%	64.3%	68.3%	78.9%	75.6%
利用者数	6,165 人	8,038 人	7,273 人	5,348 人	6,888 人	7,668 人	7,287 人	9,568 人
開館日数	30 日	31 日	30 日	31 日	31 日	30 日	31 日	30 日

月	12	1	2	3
利用率	76.9%	80.6%	83.3%	74.5%
利用者数	8,883 人	6,372 人	9,231 人	8,117 人
開館日数	28 日	28 日	28 日	31 日

年間利用率 74.3%

年間利用者数 90,838 人

年間開館日数 359 日

### 中央会館利用状況

月	4	5	6	7	8	9	10	11
利用率	59.4%	49.9%	55.3%	66.1%	50.2%	61.7%	57.6%	63.2%
利用者数	6,580 人	5,362 人	6,196 人	7,312 人	5,555 人	6,126 人	7,408 人	7,123 人
開館日数	30 日	31 日	30 日	31 日	31 日	30 日	31 日	30 日

月	12	1	2	3
利用率	55.7%	47.8%	62.2%	53.7%
利用者数	6,279 人	5,911 人	7,242 人	6,185 人
開館日数	28 日	28 日	28 日	31 日

年間利用率 56.9%

年間利用者数 77,279 人

年間開館日数 359 日

### 3 自主事業報告書

#### 中央区民センター及び中央会館における自主事業実施報告

<b>●第5回カラオケ愛好者のつどい</b>			
開催日時	令和5年2月18日(土)	午後1時～5時	
開催場所	中央区民センター		
事業内容	コミュニティ育成事業「中央区民文化のつどい」(演芸大会)からカラオケを分離し、カラオケ愛好者に発表の機会と交流の場を提供する事を目的として実施した。		
参加者数	10名	参画団体数	1団体
<b>●クリスマスコンサート</b>			
開催日時	令和4年12月18日(日)	午後2時～3時	
開催場所	中央会館		
事業内容	クリスマスソングやおなじみの曲を、ボランティアオーケストラ響が演奏し、ファミリー向けのコンサートを実施することで、音楽を身近に楽しむ場を提供することを目的として開催。		
参加者数	70名	参画団体数	1団体
<b>●童謡コンサート</b>			
開催日時	令和5年1月15日(日)		
開催場所	中央区民センター		
事業内容	昔から伝わる童謡唱歌を中心に、ファミリー世代向けのコンサートを企画。参加型イベントとして、乳幼児から高齢者まで世代を問わず気軽に参加し楽しむ事を目的として開催。		
参加者数	延べ 79名	参画団体数	1団体
<b>●人が集まり交流する事業(歴史めぐり)※開催中止</b>			
開催日時	令和5年3月26日(日)	午前10時～午後0時30分	
開催場所	中央区内森ノ宮方面		
事業内容	区内史跡をめぐることでまちの魅力を発見を通じて、区民の「わがまち」意識の向上や区民の健康増進を目的として実施予定であったが、雨天中止。		
<b>●成人式事業助成</b>			
開催日時	令和5年1月8日(日)	午後1時～3時30分	
開催場所	中央区民センター		
事業内容	連携協働関係にある地域団体が主催する成人式に助成する事を目的として実施した。		
参加者数	延べ 248名	参画団体数	13団体
<b>●秋の活動発表会</b>			
開催日時	令和4年11月19日(土)		
開催場所	中央区民センター		
事業内容	区民によるダンス、日本舞踊などの文化活動の成果発表の場を提供し、活動のモチベーション維持を図り、地域コミュニティ活性化を目的として開催した。		
参加者数	延べ 46名	参画団体数	5団体

<b>●クリスマスマルシェ</b>					
開催日時	令和4年12月10日(土)	午前10時30分～午後6時30分			
開催場所	中央会館				
事業内容	地域でものづくり活動をおこなっているコミュニティ団体と共同主催で、小さな子どもから大人までを対象にしたクリスマスグッズ作りのワークショップを開催した。				
参加者数	延べ	96名	参画団体数	9団体	
<b>●多様性との共生</b>					
開催日時	令和5年3月19日(日)	午後2時～4時			
開催場所	中央区民センター				
事業内容	参加者が、さまざまな方との共生のために必要な知識を学ぶことで、区内のコミュニティ振興と地域課題である「多文化共生」に寄与する事を目的に事業を開催した。				
参加者数	延べ	35名	参画団体数	1団体	
<b>●各種講習会事業</b>					
開催日時	令和4年4月1日(金)	～	令和5年3月31日(金)		
開催場所	中央区民センター、中央会館				
事業内容	区民が気軽に安価な費用で参加できる講習会を通じ、健康の増進や文化、芸術、知識の習得をしていただきながら、受講生同士の交流を深め、コミュニティ参画のきっかけとする事を目的として実施した。				
<b>【中央区民センター】</b>					
・大人のチアダンス、太極拳式ストレッチ(朝、夜)、デトックスヨガ、					
・リラックスヨガ、着付け、ゆかた着付け、似顔絵(午前、午後)					
・大人のヒップホップ、小学生ヒップホップ、大人の塗り絵					
・さわやか太極拳、親子リトミック、季節の立体カード、					
・心も身体もゆるっとヨガ、日本舞踊、モーニングヒップホップ					
・幼児のヒップホップ、中国語講座、いきいき生前整理教室					
				講習会数	21教室
参加者数	延べ	4,604名	参画団体数		
<b>【中央会館】</b>					
・ヨガ、太極拳、フラダンス、みそ作り教室、カラオケ					
・姿勢改善&ウォーキング、体幹トレーニング、キッズダンス、					
・英会話(初級、中級)、トラベルイングリッシュ(午前・午後)					
・台湾華語、キャラクターグッズ作り、タロット体験					
				講習会数	14教室
参加者数	延べ	3,894名	参画団体数		
<b>●健康づくり研修(食推協との共催分)</b>					
開催日時	令和5年3月27日(月)	午後2時～3時20分			
開催場所	中央区民センター				
事業内容	「中央区食生活改善推進員協議会、明治安田生命」と共催し『健康と睡眠の関連性』を学ぶ事で、健康の向上を目的に事業を開催した。				
参加者数	延べ	57名	参画団体数	2団体	

<b>●中央区トゥーザフューチャー ※開催中止</b>			
開催日時	令和5年1月15日(日)		
開催場所	中央区民センター		
事業内容	区内のコミュニティ振興を主な目的として、「アマガサキトゥーザフューチャー」という地域解決のゲームを楽しみながら学ぶ事で、中央区の地域課題解決を図るために実施予定であった。 ※新型コロナウイルス感染症拡大防止に伴い中止		
<b>●区の花普及事業</b>			
開催日時	令和4年4月1日(金) ～ 令和5年3月31日(金)		
開催場所	中央区民センター・中央会館及び区内各事業所		
事業内容	区の花である「うめ」「パンジー」を普及するため、区民センター・会館に啓発ポスターを掲示し、区内の各種催し時に、ロゴマークを印刷したTシャツを作成し啓発した。		
<b>●春の子ども広場</b>			
開催日時	令和5年3月19日(日)	午後1時～4時	
開催場所	中央区民センター		
事業内容	区内のコミュニティ振興を主な目的として、さまざまな特技を持った団体の協力を得て、人形劇の発表、大型絵本の読み聞かせ、手作り工作や昔のおもちゃ作りなどのコーナーを実施。活動団体の発表の場の提供をおこない、区内在住の親子が楽しめる物作りや遊びに触れてもらうことで、親子の絆づくりの場と地域団体と参加者の交流の場を提供した。		
参加者数	延べ	64名	参画団体数 7団体
<b>●親子リトミック教室</b>			
開催日時	令和4年4月23日(土) ～ 令和5年3月25日(土)		
開催場所	中央区民センター		
事業内容	乳幼児を持つ親子を対象に音楽を通じたリトミックや知育遊びをおこない、若い世代の家族間の交流促進と親子のふれあいを目的として実施した。		
参加者数	延べ	102名	参画団体数 1団体
<b>●中央区人形劇フェスティバル</b>			
開催日時	令和4年7月18日(月・祝)	午後0時30分～4時	
開催場所	中央会館		
事業内容	人形劇や手遊びなどを通して、子どもの情操教育に役立てるとともに、親子のふれあいで絆を深め、家族間の交流促進する事を目的として実施した。		
参加者数	延べ	32名	参画団体数 10団体
<b>●みんなで踊って楽しもう！※開催中止</b>			
開催日時	令和4年7月23日(土)		
開催場所	中央会館		
事業内容	新型コロナウイルス感染による講師の体調不良のため開催中止		

<b>●子ども理科実験教室体験</b>			
開催日時	令和4年9月17日(土)	午後0時30分～3時30分	
開催場所	バイオメディカル専門学校		
事業内容	バイオメディカル専門学校の協力を得て、バイオ分野の仕事体験として顕微鏡観察や標本作り等の様々な職業体験を通して自分の将来について考えるきっかけづくりの場を提供する事を目的として実施した。		
参加者数	6名	参画団体数	1団体
<b>●こども工作教室</b>			
開催日時	令和4年10月30日(日)	午後2時～3時	
開催場所	中央会館		
事業内容	工作教室「いたずらねこを作ろう!」と題して、粘土細工でどなたでも簡単に作れる可愛い猫を作っていただくことで、こどもたちのふれあいの場とする事を目的として実施した。		
参加者数	延べ 15名	参画団体数	1団体
<b>●空堀かるた大会</b>			
開催日時	令和5年1月22日(日)	午後1時30分～3時	
開催場所	中央会館		
事業内容	中央区の空堀地区のことをカルタにした「からほりカルタ」を通じて、子どもたちのふれあいの場とする事を目的として実施した。		
参加者数	延べ 20名	参画団体数	2団体
<b>●コミュニティスタッフ育成事業(いざという時の対処法)</b>			
開催日時	令和4年7月30日(土)		
開催場所	中央区民センター		
事業内容	当会職員及び地域団体を対象に救急救命講習を実施し、緊急時の対応を習得する事を目的として実施した。		
参加者数	延べ 15名	参画団体数	3団体
<b>●プログラムスキル講習会</b>			
開催日時	令和5年3月10日(金)	午後7時～9時	
開催場所	中央区民センター		
事業内容	地域団体構成員向けに子どもの指導方法に関する研修を実施し、地域の子どもたちに直接指導するための技術向上を目的として実施した。		
参加者数	延べ 24名	参画団体数	2団体
<b>●ホームページ運営</b>			
開催日時	令和4年4月1日(金)	～	令和5年3月31日(金)
開催場所	(一財)大阪市コミュニティ協会中央区支部協議会ウェブサイト等		
事業内容	コミュニティに関する情報の収集及び提供事業として各種コミュニティ関連情報を発信する事を目的として実施した。		

<b>●市民活動PRコーナーの運営</b>			
開催日時	令和4年4月1日(金)	～	令和5年3月31日(金)
開催場所	中央区民センター、中央会館		
事業内容	コミュニティの拠点づくり事業として市民の公益活動を広報・PRする場を提供し、市民の自主的な活動を支援する事を目的として実施した。		
運営	(一財)大阪市コミュニティ協会中央区支部協議会		
<b>●団体支援</b>			
開催日時	令和4年4月1日(金)	～	令和5年3月31日(金)
開催場所	中央区民センター、中央会館、瓦屋町グラウンド、大阪城公園等		
事業内容	協働関係にある団体が中央区内で実施している事業に対し、団体運営相談や事業ノウハウの提供や会場予約・案内作成等の事務作業や会場準備等を支援する事を目的として実施した。		
<b>●中央区民センター、中央会館の管理運営</b>			
開催日時	令和4年4月1日(金)	～	令和5年3月31日(金)
開催場所	中央区民センター、中央会館		
事業内容	地域支援事業として、諸室の貸出し及び保有備品(プロジェクター、音響機材など)の貸出しにより地域コミュニティづくりの活動を支援する事を目的として実施した。		
<b>●交流スペースの運用</b>			
開催日時	令和4年4月1日(金)	～	令和5年3月31日(金)
開催場所	中央区民センター、中央会館		
事業内容	コミュニティの拠点づくり事業として、コミュニティ活動をおこなっている団体間の交流・協働推進のため、事業検討等をおこなう場所や判断材料となる情報の提供を目的として実施した。		
<b>●サークルサポート事業</b>			
開催日時	令和4年4月1日(金)	～	令和5年3月31日(金)
開催場所	中央区民センター、中央会館		
事業内容	会館の空室を有効活用してサークルや勉強会などで活動しているグループに情報を提供し、施設を拠点に活動していただくことで、コミュニティ参画に寄与した。当協会と連携協働関係にある団体に、活動支援のため打ち合わせや練習の場所を提供することで、連携協働事業を促進する事を目的として実施した。		
参加者数	延べ	330名	参画団体数 2団体

4 収支決算状況

中央区民センター

収入

(単位：  
円)

項目	令和4年度
施設利用料	6,735,580
利用料【還付】	608,120
市備品利用料	829,040
その他収入	3,956,204
業務代行料	25,659,286
合計	36,571,990

支出

項目	令和4年度
人件費	17,377,752
事務費	871,119
施設管理費	5,043,280
光熱水費	11,042,254
その他	2,237,585
合計	36,571,990

中央会館

収入

(単位：  
円)

項目	令和4年度
施設利用料	10,030,020
利用料【還付】	424,620
市備品利用料	1,281,250
業務代行料	21,546,023
合計	32,432,673

支出

項目	令和4年度
人件費	17,377,752
事務費	777,570
施設管理費	4,926,657
光熱水費	7,214,057
その他	2,136,637
合計	32,432,673

## 5 その他

### モニタリングの実施状況

- ・ 会館利用者アンケートの実施（10月・3月実施）  
中央区民センター … 100 団体から回答  
中央会館 … 100 団体から回答
- ・ ご意見箱の設置及び回答掲示板の設置（ロビーに常設）
- ・ 講習会、事業等の参加者アンケートの実施

### その他

- ・ 平等・公平利用の確保
- ・ 個人情報の適正な取扱い
- ・ 情報公開への対応
- ・ 総合庁舎・複合施設としての連携、協力
- ・ A E D協力施設章認定、大阪府 A E Dマップ登録

上記のとおり報告します。

指定管理者 所 在 地

大阪市中央区船場中央 1 丁目 3-2-302

商号または名称

（一財）大阪市コミュニティ協会

代表者氏名 大垣 純一