

令和 6 年度

大阪市立中央区民センター・大阪市立中央会館
事業報告書

1. 施設概要

施設名	大阪市立中央区民センター		
所在地	大阪市中心部中央区久太郎町 1 丁目 2 番 27 号		
施設規模	区役所（保健福祉センター含む）との併設 鉄骨鉄筋コンクリート造 区民センター部分は地下 1 階、地上 1・2・3 階の一部 （延面積 2,467.95 平方メートル）		
主な施設	階層	室名	用途
	2 階	ホール	講演会、集会、研修会等
		和室	会議、教室等
	3 階	第 2 会議室	会議、教室等
		第 3 会議室	会議、教室等
		第 4 会議室	会議、教室等

施設名	大阪市立中央会館		
所在地	大阪市中心部中央区島之内 2 丁目 12 番 31 号		
施設規模	図書館・スポーツセンターと複合施設 会館部分は地上 1・2 階（延面積 1,504.63 平方メートル）		
主な施設	階層	室名	用途
	1 階	ホール	講演会、集会、研修会等
		第 1 会議室	会議、教室等
		第 2 会議室	会議、教室等
	2 階	第 3 会議室	会議、教室等
		第 4 会議室	会議、教室等
		第 5 会議室	会議、教室等
		和室	会議、教室等

指定管理者

団 体 名	一般財団法人大阪市コミュニティ協会
主たる事務所の所在地	大阪府中央区船場中央1-3-2-302
代 表 者	理事長 大垣 純一
指 定 期 間	令和3年4月1日～令和8年3月31日
報告対象期間	令和6年4月1日～令和7年3月31日
連 絡 先	06-6125-3311

1 指定管理業務の実施状況

会館の目的「コミュニティ活動の振興並びに地域における文化の向上及び福祉の増進を図るとともに、市民の集会その他各種行事の場を提供することにより市民相互の交流を促進し、もって連帯感あふれるまちづくりの推進に寄与すること」をふまえ、会館条例に従って適切に管理運営を行った。

- ① 貸館運営業務
- ② 徴収事務委託契約に基づく使用料徴収及び収納事務
- ③ 施設総合管理業務
各種設備機器保守点検など

2 利用状況

J：COM 中央区民センター利用状況

月	4	5	6	7	8	9	10	11
利用率	73.5%	69.7%	74.2%	73.6%	60.2%	73.7%	78.9%	83.4%
利用人数	6,485 人	10,615 人	9,746 人	9,371 人	7,480 人	7,953 人	7,950 人	11,412 人
開館日数	30 日	31 日	30 日	31 日	31 日	30 日	31 日	30 日

月	12	1	2	3
利用率	73.6%	80.5%	81.0%	75.3%
利用人数	8,779 人	8,705 人	10,387 人	10,663 人
開館日数	28 日	28 日	28 日	31 日

年間利用率 74.7%

年間利用者数 109,546 人

年間開館日数 359 日

中央会館利用状況

月	4	5	6	7	8	9	10	11
利用率	63.3%	52.4%	57.3%	54.4%	46.7%	57.1%	58.1%	70.1%
利用人数	10,256 人	7,133 人	10,125 人	8,956 人	8,179 人	8,983 人	9,944 人	9,828 人
開館日数	30 日	31 日	30 日	31 日	31 日	30 日	31 日	30 日

月	12	1	2	3
利用率	57.7%	63.0%	68.2%	66.6%
利用人数	8,080 人	9,629 人	10,097 人	11,140 人
開館日数	28 日	28 日	28 日	31 日

年間利用率 59.5%

年間利用者数 112,350 人

年間開館日数 359 日

3. 自主事業報告書

J:COM 中央区民センター

1. みんなで踊って楽しもう

実施日 2024年9月16日・23日・10月14日(月)

参加者数 14名

ダンスを楽しむ子どもたちが集まり、
ともにダンスを練習し、区民まつりで
プロ歌手と一緒に踊ることを目指して
練習をし、連帯感や自己肯定感を高める。



2. 防災展

実施日 2024年10月20日(日)

参加者数 1,000名

自衛隊による給水車等の被災地で活動
した車両やパネル等の展示をおこない、
防災啓発の場とした。



3. 多様性と共生

実施日 2024年10月20日(日)

参加者数 1,000名

区内の作業所や身体障害者団体との
ふれあいの場を提供し、相互理解を
深める場とした。

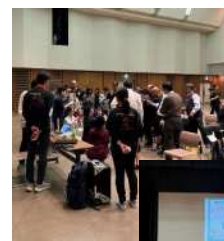


4. プログラムスキル講習会

実施日 2024年12月13日(金)

参加者数 28名

スポーツにおけるけがの防止と運動能力
向上のためのテーピングをテーマに実技
と座学をおこなう。



5. 活動発表会&交流会

実施日 2024年12月14日(土)

参加者数 71名

区民センターで活動しているグループ
が日頃の活動の成果を発表し、参加者
同士が交流する場を設けコミュニティ
の輪を広げる為に実施



6. 童謡コンサート

実施日 2025年1月19日（日）

参加者数 65名（1団体）

ファミリー世代を対象に子どもからお年寄りまで皆が知っている童謡をテーマに一緒に歌い・演奏を聞いたりしながら楽しい時間を共有する場として実施した。



7. 芸能舞台発表会

実施日 2025年2月15日（土）

参加者数 カラオケ部門 8名 その他部門 9組

コミュニティ育成事業「中央区民文化のつどい」（演芸大会）からカラオケと少人数の演目を分離し、発表の機会と交流の場を提供する事を目的として実施した。

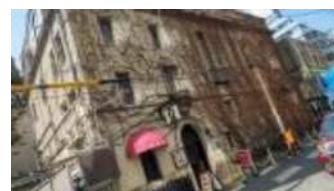
8. 中央区歴史めぐり

実施日 2025年3月22日（土）

参加者数 21名



中央区の歴史により深い興味を抱くことで街の魅力を味わい『わがまち』の愛着を持ってもらえるよう実施した。



9. Lots of smile!!

実施日 2025年3月20日（木）

参加者数 550名

子どもから大人までダンスを習っている方が区民センターに集まり、発表だけではなく、ダンスバトルも行い、自己研鑽の場として実施した。



10. 春の子ども広場

実施日 2025年3月23日（日）

参加者数 55名（4団体）



バルーンアート、ゲームコーナー、初めての囲碁コーナー等、地域で活動する団体やNPOが参加し、子どもたちが体験できるコーナーを実施し、手作りの楽しみや地域の各団体とのふれあいの場を提供。また、子ども会コーナーも開



- 催し、地域コミュニティへの参加促進の場とした。
11. 広報ちゅうおう、ホームページ等による情報の発信
実施日 2024 年 4 月 1 日（月）～2025 年 3 月 31 日（月）
地域コミュニティに関連する事業やイベント情報を宜に応じた情報を区民に発信することで地域コミュニティ活動を支援
12. 市民活動 PR コーナー運営
実施日 2024 年 4 月 1 日（月）～2025 年 3 月 31 日（月）
市民の公益活動を PR する場を提供し、自主的な活動を支援することで地域コミュニティ活動を支援
※今年度利用団体 35 団体
13. 保有備品の貸し出し
実施日 2024 年 4 月 1 日（月）～2025 年 3 月 31 日（月）
地域でのコミュニティ活動の支援のため、保有備品の貸出を実施
14. 交流スペースの運用
実施日 2024 年 4 月 1 日（月）～2025 年 3 月 31 日（月）
コミュニティ活動の拠点として、団体間の交流や協働推進の場として交流スペースを開放提供し、地域コミュニティ活動を支援
15. コミュニティスタッフ育成
実施日 2024 年 4 月 1 日（月）～2025 年 3 月 31 日（月）
テーマに沿った研修や区内事業にボランティアとして参加いただくことで経験を得ていただき、お住まいの地域のコミュニティ活動に参画していただくきっかけとすることを目的として実施
16. サークルサポート事業
実施日 2024 年 4 月 1 日（月）～2025 年 3 月 31 日（月）
実施場所 J: COM 中央区民センター、中央会館
参加者数 330 名（2 団体）

施設の空室を有効活用し、事業実施のための会議の場の提供や合同練習の場所を提供し、コミュニティ協会がおこなう事業等に参画いただき、経験やスキルをみがき、自主事業をはじめとした事業に参画いただくとともに、地域活動参加につながる事で地域コミュニティ活動を支援

(参加者数は、J:COM 中央区民センターと中央会館の合算)

17. トークルーム運営事業

実施日 2024 年 4 月 1 日 (月) ~ 2025 年 3 月 31 日 (月)

実施場所 J:COM 中央区民センター

コミュニティ活動の拠点として、トークルームの管理運営し、主に区内で活動する団体に団体間の交流や協働推進のための会議や懇親の場として活用いただき、地域活動を支援

18. 地域サポート事業

実施日 2024 年 4 月 1 日 ~ 2025 年 3 月 31 日

実施場所 中央区内数箇所 (瓦屋町グラウンド、J:COM 中央区民センター、中央会館等)

連携協働関係にある団体が、中央区内で行っている事業 (中央区盆おどり大会、二十歳のつどい等) に対し、サポート (事業助成や会場予約や案内作成等の事務業務並びに会場準備などの事業支援等) をおこない、事業実施を様々な形で支援

19. 各種講習会事業

実施日 2024 年 4 月 1 日 (月) ~ 2025 年 3 月 31 日 (月)

参加者数 講座 3,943 名

(内訳)

1. 大人のチアダンス教室	184 名
2. 太極拳ストレッチ	879 名
3. デトックスヨガ	651 名
4. リラックスヨガ	588 名
5. ヒップホップ教室	991 名
6. 着付教室	96 名
7. ゆかたの着付教室	8 名
8. 季節の立体カード	83 名
9. 似顔絵教室	393 名
10. 日本舞踊教室	70 名

(内容)

区民が気軽に安価な費用で参加できる講習会を通じ、健康の増進や文化、芸術、知識の習得をしていただきながら、受講生同士の交流を深め、コミュニティ参画のきっかけとする事を目的として実施した。

中央会館

1. 中央区人形劇フェスティバル

実施日 2024年7月15日（月・祝）

参加者数 85名（11団体）

人形劇を通じ子どもの情操教育と
アマチュア人形劇団の活動の場を提供



2. クリスマスコンサート

実施日 2024年12月15日（日）

参加者数 100名（1団体）

クリスマスソングやおなじみの曲を、
ボランティアオーケストラ響が演奏し、
ファミリー向けのコンサートを実施する
ことで、音楽を身近に楽しむ場を提供
することを目的として開催。



3. ロボットプログラミング体験&ブロック展示会

実施日 2025年1月25日（土）

参加者数 450名

小学校でも授業でおこなうプログラミング
の体験やブロック作品の展示会をおこない、
モノづくりやプログラミングへの興味を
持つ子どもたちを中心として家族で楽し
める催し物を開催した。



4. 各種講習会

実施日 2024年4月1日（月）～2024年3月31日（月）

参加者数 11講座 3728名

1. 体幹トレーニング	570名
2. ウォーキング	573名
3. ヨガ	607名
4. 太極拳	384名
5. 筋トレ&ストレッチ	204名
6. フラダンス（昼）	433名
7. トラベルイングリッシュ（午前）	207名
8. トラベルイングリッシュ（午後）	245名
9. 英会話中級	168名
10. 台湾華語	237名
11. 味噌作り	100名

（内容）

区民が気軽に安価な費用で参加できる講習会を通じ、健康の増進や文化、芸術、知識の習得をしていただきながら、受講生同士の交流を深め、コミュニティ参画のきっかけとする事を目的として実施した。

5. こども工作教室（島之内図書館共催事業）

実施日 2024 年 11 月 3 日（日）

参加者数 15 名（1 団体）

誰もが参加できる工作教室を通して、区内の子どもの健全育成に寄与するとともに地域コミュニティ参加へのきっかけとした。
また、区内で活動する創作活動団体の活動の場を提供し、地域コミュニティ活動を支援。



6. からほりカルタ（島之内図書館共催事業）

実施日 2025 年 1 月 26 日（日）

参加者数 20 名（2 団体）

中央区の空堀地区をカルタにした「からほりカルタ」を通して、子ども達のふれあいの場をつくり出し、参加者同士の交流をうながし、地域コミュニティ参加へのきっかけとした。



7. 広報ちゅうおう、ホームページ等による情報の発信

実施日 2024 年 4 月 1 日（月）～2025 年 3 月 31 日（月）

地域コミュニティに関連する事業やイベント情報を時宜に応じた情報を区民に発信し地域コミュニティ活動を支援した。

8. 市民活動 PR コーナー運営

実施日 2024 年 4 月 1 日（月）～2025 年 3 月 31 日（月）

市民の公益活動を PR する場を提供し、自主的な活動を支援し地域コミュニティ活動を支援した。
※今年度利用団体 61 団体

9. 保有備品の貸し出し

実施日 2024 年 4 月 1 日（月）～2025 年 3 月 31 日（月）

地域でのコミュニティ活動の支援のため、保有備品の貸出を実施した。

10. 交流スペースの運用

実施日 2024 年 4 月 1 日（月）～2025 年 3 月 31 日（月）

コミュニティ活動の拠点として、コミュニティ活動の支援のため、交流スペースを開放し、会議や懇親の場として活用いただき、地域コミュニティ活動を支援した。

4 収支決算状況

中央区民センター

収入 (単位：円)

項目	令和 6 年度
施設利用料	8,459,840
利用料【還付】	△ 592,250
市備品利用料	1,006,300
その他収入	6,858,708
業務代行料	23,424,483
合計	39,157,081

支出

項目	令和 6 年度
人件費	18,289,243
事務費	1,152,519
施設管理費	5,182,100
光熱水費	11,352,129
その他	2,303,224
合計	38,279,215

中央会館

収入 (単位：円)

項目	令和 6 年度
施設利用料	10,697,480
利用料【還付】	△ 609,480
市備品利用料	1,483,750
市備品利用料【還付】	△ 200
業務代行料	22,539,057
合計	34,110,607

支出

項目	令和 6 年度
人件費	18,289,243
事務費	847,035
施設管理費	5,405,566

光熱水費	8,305,292
その他	2,141,337
合計	34,988,473

5 その他

- ① モニタリングの実施状況
- ・ 会館利用者アンケートの実施（8月・2月実施）
中央区民センター … 100 団体から回答
中央会館 … 100 団体から回答
 - ・ ご意見箱の設置及び回答掲示板の設置（ロビーに常設）
 - ・ 講習会、事業等の参加者アンケートの実施
- ② その他
- ・ 平等・公平利用の確保
 - ・ 個人情報の適正な取扱い
 - ・ 情報公開への対応
 - ・ 総合庁舎・複合施設としての連携、協力
 - ・ A E D 協力施設章認定、大阪府 A E D マップ登録

上記のとおり報告します。

指定管理者 所 在 地

大阪市中心区船場中央 1 丁目 3-2-302

商号または名称

（一財）大阪市コミュニティ協会

代 表 者 氏 名 理事長 大垣 純一