

令和 7 年度

大阪市立中央区民センター・大阪市立中央会館
事業報告書

1. 施設概要

施設名	大阪市立中央区民センター		
所在地	大阪市中心部久太郎町 1 丁目 2 番 27 号		
施設規模	区役所（保健福祉センター含む）との併設 鉄骨鉄筋コンクリート造 区民センター部分は地下 1 階、地上 1・2・3 階の一部 （延面積 2,467.95 平方メートル）		
主な施設	階層	室名	用途
	2 階	ホール	講演会、集会、研修会等
		和室	会議、教室等
	3 階	第 2 会議室	会議、教室等
		第 3 会議室	会議、教室等
		第 4 会議室	会議、教室等

施設名	大阪市立中央会館		
所在地	大阪市中心部島之内 2 丁目 12 番 31 号		
施設規模	図書館・スポーツセンターと複合施設 会館部分は地上 1・2 階（延面積 1,504.63 平方メートル）		
主な施設	階層	室名	用途
	1 階	ホール	講演会、集会、研修会等
		第 1 会議室	会議、教室等
		第 2 会議室	会議、教室等
	2 階	第 3 会議室	会議、教室等
		第 4 会議室	会議、教室等
		第 5 会議室	会議、教室等
		和室	会議、教室等

指定管理者

団 体 名	一般財団法人大阪市コミュニティ協会
主たる事務所の所在地	大阪府中央区船場中央1-3-2-302
代 表 者	理事長 大垣 純一
指 定 期 間	令和3年4月1日～令和8年3月31日
報告対象期間	令和7年4月1日～令和8年3月31日
連 絡 先	06-6125-3311

1 指定管理業務の実施状況

会館の目的「コミュニティ活動の振興並びに地域における文化の向上及び福祉の増進を図るとともに、市民の集会その他各種行事の場を提供することにより市民相互の交流を促進し、もって連帯感あふれるまちづくりの推進に寄与すること」をふまえ、会館条例に従って適切に管理運営を行った。

① 貸館運営業務

② 徴収事務委託契約に基づく使用料徴収及び収納事務

③ 施設総合管理業務

各種設備機器保守点検など

2 利用状況

J：COM 中央区民センター利用状況

月	4	5	6	7	8	9	10	11
利用率	68.9%	77.1%	80.0%	79.8%	70.1%	79.1%	84.5%	79.7%
利用人数	8,079 人	11,500 人	10,537 人	11,415 人	8,819 人	9,540 人	9,867 人	11,906 人
開館日数	30 日	31 日	30 日	31 日	31 日	30 日	31 日	30 日

月	12	1	2	3
利用率	78.4%	76.9%	89.8%	80.8%
利用人数	10,324 人	10,119 人	14,281 人	13,233 人
開館日数	28 日	28 日	28 日	31 日

年間利用率 78.6%

年間利用者数 129,620 人

年間開館日数 359 日

中央会館利用状況

月	4	5	6	7	8	9	10	11
利用率	61.5%	59.3%	63.2%	62.7%	62.4%	67.8%	66.0%	73.0%
利用人数	11,099 人	9,241 人	9,603 人	9,881 人	10,491 人	10,745 人	11,154 人	10,950 人
開館日数	30 日	31 日	30 日	31 日	31 日	30 日	31 日	30 日

月	12	1	2	3
利用率	63.2%	61.1%	70.3%	65.9%
利用人数	9,426 人	8,873 人	10,426 人	12,175 人
開館日数	28 日	28 日	28 日	31 日

年間利用率 64.7%

年間利用者数 124,064 人

年間開館日数 359 日

3. 自主事業報告書

J:COM 中央区民センター

1. いざという時の対処法

実施日 令和7年9月23日(火)

参加者数 20名

ヨガ祭り実行委員会とともに、中央消防署の指導で救急救命講習を実施した。



2. みんなで踊って楽しもう

実施日 令和7年10月6日・13日(月)

参加者数 13名

ダンスを楽しむ子どもたちが集まり、ともにダンスを練習し、区民まつりでプロ歌手と一緒に踊ることを目指して練習をし、連帯感や自己肯定感を高めた。



3. 防災展

実施日 令和7年10月19日(日)

参加者数 1,000名

自衛隊による被災地で活動した車両やパネル等の展示をおこない、防災啓発の場とした。



4. 多様性と共生

実施日 令和7年10月19日(日)

参加者数 1,000名

区内の作業所や身体障害者団体とのふれあいの場を提供し、相互理解を深める場とした。



5. クリスマス発表会&交流会

実施日 令和7年12月13日(土)

参加者数 200名



区民センターで活動しているグループが日頃の活動の成果を発表し、参加者同士が交流する場を設けコミュニティの輪を広げる為に実施した。



6. 成人式助成

実施日 令和8年1月11日（日）

地域団体が主催する成人式に対して備品貸し出し等の協力を行い、事業に対しても助成をおこなった。

7. 芸能舞台発表会

実施日 令和8年2月7日（土）予定であったが中止

参加者数 0名

コミュニティ育成事業「中央区民文化のつどい」（演芸大会）から若者の演目を分離し、発表の機会と交流の場を提供する事を目的として実施予定であったが、選挙のために中止となった。

8. 中央区歴史めぐり～大坂の町は本能寺から始まった～

実施日 令和8年3月1日（日）

参加者数 22名

中央区の歴史により深い興味を抱くことで街の魅力を味わい『わがまち』の愛着を持ってもらえるよう実施した。



9. ブロック展示会

実施日 令和8年3月14日（土）

参加者数 450名



全国から集まったビルダーによるブロック作品の展示会をおこない、モノづくりへの興味を持つ子どもたちを中心として家族で楽しめる催し物を開催した。



10. 子ども会活動展示

実施日 令和8年3月14日（土）

参加者 400名

ブロック展示会内で子ども会活動の展示をおこない、地域コミュニティの参加の入り口にするため、特に未就学や低学年の子どもたちに向けて子ども会の紹介コーナーを開催した。

11. ロボットプログラミング体験

実施日 令和8年3月14日（土）

参加者 100名

小学校でも授業で行うプログラミングの体験を通して、将来にも役立つスキルを磨くためブロック展示会と同時実施した。

12. Lots of smile!!

実施日 令和 8 年 3 月 20 日（金）

参加者数 600 名

子どもから大人までダンスを習っている方が区民センターに集まり、発表だけではなく、ダンスバトルも行い、自己研鑽の場として実施した。



13. ストレッチ&ブリージング

実施日 令和 8 年 3 月 23 日（月）予定であったが、応募なく中止

参加者 0 人

太極拳を基本として、体感を鍛える講座を実施し、親子で体験することにより、親子のきずなや参加者同士の交流ができる講座を企画したが、参加者が集まらず中止となった。

14. 広報ちゅうおう、ホームページ等による情報の発信

実施日 令和 7 年 4 月 1 日（火）～令和 8 年 3 月 31 日（火）

地域コミュニティに関連する事業やイベント情報を宜に応じた情報を区民に発信することで地域コミュニティ活動を支援した。

15. 市民活動 PR コーナー運営

実施日 令和 7 年 4 月 1 日（火）～令和 8 年 3 月 31 日（火）

市民の公益活動を PR する場を提供し、自主的な活動を支援することで地域コミュニティ活動を支援

※今年度利用団体 46 団体

16. 保有備品の貸し出し

実施日 令和 7 年 4 月 1 日（火）～令和 8 年 3 月 31 日（火）

地域でのコミュニティ活動の支援のため、保有備品の貸出を実施

17. 交流スペースの運用

実施日 令和 7 年 4 月 1 日（火）～令和 8 年 3 月 31 日（火）

コミュニティ活動の拠点として、団体間の交流や協働推進の場として交流スペースを開放提供し、地域コミュニティ活動を支援

18. コミュニティスタッフ育成

実施日 令和 7 年 4 月 1 日（火）～令和 8 年 3 月 31 日（火）

テーマに沿った研修や区内事業にボランティアとして参加

いただくことで経験を得ていただき、お住まいの地域のコミュニティ活動に参画していただくきっかけとすることを目的として実施

19. サークルサポート事業

実施日 令和7年4月1日（火）～令和8年3月31日（火）

実施場所 中央区民センター、中央会館

参加者数 330名（2団体）

施設の空室を有効活用し、事業実施のための会議の場の提供や合同練習の場所を提供し、コミュニティ協会がおこなう事業等に参画いただき、経験やスキルをみがき、自主事業をはじめとした事業に参画いただくとともに、地域活動参加につながる事で地域コミュニティ活動を支援した。

（参加者数は、J:COM 中央区民センターと中央会館の合算）

20. トークルーム運営事業

実施日 令和7年4月1日（火）～令和8年3月31日（火）

実施場所 J:COM 中央区民センター

コミュニティ活動の拠点として、トークルームの管理運営し、主に区内で活動する団体に団体間の交流や協働推進のための会議や懇親の場として活用いただき、地域活動を支援した。

21. 地域サポート事業

実施日 令和7年4月1日（火）～令和8年3月31日（火）

実施場所 中央区内数箇所（瓦屋町グラウンド、中央区民センター、中央会館等）

連携協働関係にある団体が、中央区内で行っている事業（中央区盆おどり大会、二十歳のつどい等）に対し、サポート（事業助成や会場予約や案内作成等の事務業務並びに会場準備などの事業支援等）をおこない、事業実施を様々な形で支援した。

22. 区の花啓発事業

実施日 令和7年4月1日（火）～令和8年3月31日（火）

実施場所 中央区民センター・中央会館及び区内各事業所

区の花である「うめ」「パンジー」の普及啓発として、中央区民センター・中央会館内に啓発ポスターを掲示し、イベント時にシールを配布した。

23. 各種講習会事業

実施日 令和7年4月1日（火）～令和8年3月31日（火）

参加者数 講座 3,968 名

（内訳）

1. 大人のチアダンス教室	232 名
2. 太極拳ストレッチ（火）	418 名
3. 太極拳&ストレッチ（木）	516 名
4. デトックスヨガ	682 名
5. リラックスヨガ	397 名
6. ヒップホップ教室（幼児）	193 名
7. ヒップホップ教室（小学生）	303 名
8. ヒップホップ教室（火）	151 名
9. ヒップホップ教室（木）	491 名
10. 着付教室	96 名
11. ゆかたの着付教室	6 名
12. 季節の立体カード	67 名
13. 似顔絵教室	363 名
14. 日本舞踊教室	53 名

（内容）

区民が気軽に安価な費用で参加できる講習会を通じ、健康の増進や文化、芸術、知識の習得をしていただきながら、受講生同士の交流を深め、コミュニティ参画のきっかけとする事を目的として実施した。

中央会館

1. 中央区人形劇フェスティバル

実施日 令和7年7月21日（月・祝）

参加者数 50名（11団体）

人形劇を通じ子どもの情操教育と
アマチュア人形劇団の活動の場を提供



2. ブロック展示会&ロボットプログラミング体験

実施日 令和7年1月25日（土）

参加者数 250名



全国から集まったビルダー【ブロック作品制作者】によるブロック作品の展示会をおこない、同世代の作者が作った作品を通じてモノづくりへの興味を持つ子どもたちを中心として家族で楽しめる催し物を開催した。



3. クリスマスコンサート

実施日 令和7年12月14日（日）

参加者数 100名（1団体）

クリスマスソングやおなじみの曲を、
ボランティアオーケストラ響が演奏し、
ファミリー向けのコンサートを実施することで、音楽を身近に楽しむ場を提供することを目的として開催した。



4. 童謡コンサート

実施日 令和8年1月18日（日）

参加者数 65名（1団体）

ファミリー世代を対象に子どもからお年寄りまで皆が知っている童謡をテーマに一緒に歌い・演奏を聞いたりしながら楽しい時間を共有する場として実施した。



5. 各種講習会

実施日 令和7年4月1日（火）～令和8年3月31日（火）

参加者数 7講座 2852名

1. 体幹トレーニング	580名
2. ウォーキング	451名
3. ヨガ	540名
4. 太極拳	549名
5. 筋トレ&ストレッチ	305名

6. フラダンス（昼） 386 名
7. 台湾華語 41 名

（内容）

区民が気軽に安価な費用で参加できる講習会を通じ、健康の増進や文化、芸術、知識の習得をしていただきながら、受講生同士の交流を深め、コミュニティ参画のきっかけとする事を目的として実施した。

6. こども工作教室（島之内図書館共催事業）

実施日 令和 7 年 11 月 1 日（土）

参加者数 15 名（1 団体）

誰もが参加できる工作教室を通して、区内の子どもの健全育成に寄与するとともに地域コミュニティ参加へのきっかけとした。

また、区内で活動する創作活動団体の活動の場を提供し、地域コミュニティ活動を支援。



7. からほりカルタ（島之内図書館共催事業）

実施日 令和 8 年 1 月 25 日（日）

参加者数 20 名（2 団体）

中央区の空堀地区をカルタにした「からほりカルタ」を通して、子ども達のふれあいの場をつくり出し、参加者同士の交流をうながし、地域コミュニティ参加へのきっかけとした。



8. 広報ちゅうおう、ホームページ等による情報の発信

実施日 令和 7 年 4 月 1 日（火）～令和 8 年 3 月 31 日（火）

地域コミュニティに関連する事業やイベント情報を時宜に応じた情報を区民に発信し地域コミュニティ活動を支援した。

9. 市民活動 PR コーナー運営

実施日 令和 7 年 4 月 1 日（火）～令和 8 年 3 月 31 日（火）

市民の公益活動を PR する場を提供し、自主的な活動を支援し地域コミュニティ活動を支援した。

※今年度利用団体 61 団体

10. 保有備品の貸し出し

実施日 令和 7 年 4 月 1 日（火）～令和 8 年 3 月 31 日（火）

地域でのコミュニティ活動の支援のため、保有備品の貸出を実施した。

11. 交流スペースの運用

実施日 令和7年4月1日（火）～令和8年3月31日（火）
コミュニティ活動の拠点として、コミュニティ活動の支援のため、交流スペースを開放し、会議や懇親の場として活用いただき、地域コミュニティ活動を支援した。

4 収支決算状況

中央区民センター

収入 (単位：円)

項目	令和 7 年度
施設利用料	8,822,040
利用料【還付】	△ 410,780
市備品利用料	1,052,710
その他収入	4,854,748
業務代行料	24,405,543
合計	38,724,261

支出

項目	令和 7 年度
人件費	18,560,549
事務費	1,481,377
施設管理費	5,657,300
光熱水費	12,395,128
その他	5,886,501
合計	43,980,855

中央会館

収入 (単位：円)

項目	令和 7 年度
施設利用料	12,064,780
利用料【還付】	△ 691,100
市備品利用料	1,435,620
その他収入	3,230,680
業務代行料	21,342,234
合計	37,382,214

支出

項目	令和 7 年度
人件費	18,560,549
事務費	1,085,492
施設管理費	5,721,267
光熱水費	7,810,972
その他	4,072,510
合計	37,250,790

5 その他

① モニタリングの実施状況

- ・ 会館利用者アンケートの実施（8月・2月実施）
中央区民センター … 100 団体から回答
中央会館 … 100 団体から回答
- ・ ご意見箱の設置及び回答掲示板の設置（ロビーに常設）
- ・ 講習会、事業等の参加者アンケートの実施

② その他

- ・ 平等・公平利用の確保
- ・ 個人情報の適正な取扱い
- ・ 情報公開への対応
- ・ 総合庁舎・複合施設としての連携、協力
- ・ A E D 協力施設章認定、大阪府 A E D マップ登録

上記のとおり報告します。

指定管理者 所 在 地

大阪市中央区船場中央1丁目3-2-302

商号または名称

（一財）大阪市コミュニティ協会

代 表 者 氏 名 理事長 大垣 純一