

2011年6月17日

各 位

オリックス不動産株式会社  
株式会社大阪シティドーム

## 『オリックス劇場』2012年4月8日オープン ～ 旧大阪厚生年金会館大ホールをリノベーション、大阪文化発信の拠点として運営 ～

オリックス不動産株式会社(本社:東京都港区、社長:山谷 佳之)は、旧大阪厚生年金会館大ホール(以下「旧大ホール」)について、2012年4月8日に、新名称『オリックス劇場』としてリノベーションオープンすること、また、「京セラドーム大阪」を運営する株式会社大阪シティドーム(本社:大阪府大阪市、社長:小島 弘行)が運営することを決定しましたのでお知らせします。



旧大ホールは、1968年4月の開業以来、大阪を代表する多目的大ホールとして多くの人に愛され、関西の文化・芸能の発展に貢献してきました。『オリックス劇場』は、その歴史を継承し、伝統ある建物の外観を残し、耐震補強工事や空調設備の新設工事などを施し、安全性と環境性能を向上させた施設として運営を開始します。旧大ホールの2,400席の客席数は維持しながら、舞台設備の改修のみならず、音響や照明などを最新鋭の設備にアップグレードすることにより、ポップス音楽だけでなく、クラシック、演劇、オペラなど、旧来以上に多種多様な公演に対応する環境をご提供します。さらに、お客さまのご要望が多かったエレベーターの新設や、トイレの増設、バリアフリーの導入などの対応をし、よりお客さまに快適にご利用いただける施設とします。

オリックスグループは、新たに生まれ変わる『オリックス劇場』が大阪文化発信の拠点としてより多くの人に愛され、文化の香りがするまちのDNAを継承する運営を目指します。

以 上

### <本件に関するお問い合わせ先>

オリックス不動産株式会社 社長室 永井・中村 / TEL : 03-3435-3411

### <『オリックス劇場』のご利用に関するお問い合わせ先>

株式会社大阪シティドーム 総合案内 / TEL : 06-6586-0106

『オリックス劇場』ホームページ : <http://www.orixtheater.jp>

# Press Release



## 【施設概要】

施設名称: オリックス劇場 (英語表記/ORIX THEATER)

オープン予定日: 2012年4月8日

所在地: 大阪府大阪市西区新町一丁目14番15号

設計監理: 株式会社久米設計

音響設計: 株式会社永田音響設計

施工: 株式会社竹中工務店

建築面積: 3,517.29 m<sup>2</sup>

延床面積: 11,194.17 m<sup>2</sup>

階数: 地上5階 地下1階

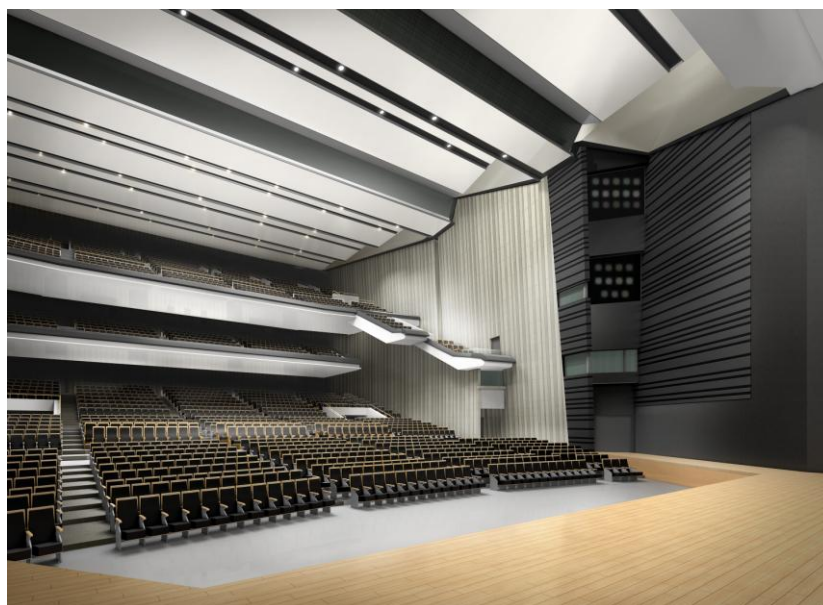
## ◆ホール◆

客席: 2,400席 (1階 1,255席、2階 383席、3階 762席)

舞台: プロセニウム形式 (間口 21.6m、奥行 18m、高さ 12m)

楽屋: 9室 (12.8 m<sup>2</sup>~39.5 m<sup>2</sup>)

オーケストラピット: 151.7 m<sup>2</sup>



▲ホール内イメージ画像

## ◆その他◆

ラウンジ: 119.8 m<sup>2</sup>

主催者事務室: 25.6 m<sup>2</sup>

救護室: 11.7 m<sup>2</sup>

授乳室: 6.0 m<sup>2</sup>

リフレッシュルーム: 14.3 m<sup>2</sup>

集会場: 2室 (255.46 m<sup>2</sup>・259.06 m<sup>2</sup> 合計 514.52 m<sup>2</sup>)

## 【リノベーションのポイント】

### ◆建物◆

- ・ 大ホールの構造躯体は残し、コンクリートの中性化対策を実施することで、コンクリートの耐久性を向上させます。
- ・ 耐震改修工事を施し、建物の安全性を向上させます。
- ・ 既存外壁の備前焼の陶板打ち込みタイルは、ひび割れ・浮きの点検・補修後、全面セラミックコーティングを施した上で残します。
- ・ 一部増築をし、エントランスホール、集会場、ラウンジ、空調設備室外機スペースとします。

### ◆ホール◆

- ・ 株式会社永田音響設計の監修のもと、クラシック音楽にも対応可能な音響空間とするため、天井形状を変更し、反射板を更新します。空調機の消音対策として空調ダクトも全面更新し、ポップス音楽だけでなく、クラシック、演劇、オペラなど、幅広い演目に最適な環境をご提供できるようになります。
- ・ 客席椅子は、布地・クッションの張り替えおよび木部の補修・再塗装を行います。また、プレミアム席 57 席、VIP 席 10 席を新設し、プレミアム席はシートピッチを既存の 45cm から 54cm に広げ、お客さまにより一層快適な空間をご提供します。
- ・ 舞台・音響・照明の各システムは、安全を考慮し、最新の設備へアップグレードします。
- ・ 大道具搬入・搬出スペースに改修を施し、搬入出環境を改善します。

### ◆ユニバーサルデザイン◆

- ・ ホールに車椅子のお客さまのための客席を 1 階席に 12 席新設します。1 階ホワイエから、客席まで段差なくスムーズにお入りいただけます。
- ・ 多目的トイレを新設(全 1 室)し、ご使用いただけるようにします。オストメイト対応トイレを設置します。
- ・ エレベーターを 3 基(お客さま用:定員 13 人、楽屋用:定員 11 人、集会場用:定員 11 人)新設し、皆さまにご利用いただけるようにします。

### ◆その他◆

- ・ ホワイエは、内装を全面更新し美装を実施します。
- ・ 楽屋を改装し、家具や設備を更新してより快適なスペースとしてご利用いただけるようになります。
- ・ 女性用トイレを大幅に増設し、パウダーミラーも増設します。女性用トイレの混雑緩和と、快適なサニタリースペースをご提供します。

## 【施設使用について】

施設のご使用にあたっての申し込み方法などについては、  
株式会社大阪シティドーム 総合案内 / TEL:06-6586-0106 にお問い合わせください。