議案第46号

債権の放棄について（都市整備局関係）

次のとおり債権を放棄する。

- 1 債 務 者 3の各号の表の債務者名欄に掲げる各債務者
- 2 債 権 の 内 容 市営住宅の入居に係る家賃及び損害金に係る債権
- 3 放棄する理由及び債権の額 次の各号に掲げる理由により、当該各号の表の家賃の額欄及び損害金の額欄に掲げる金額の合計金8,217,814円の債権を放棄するもの

- (1) 債務者らが破産しており、当該債権の弁済を受けることができる見込みがないため

	債務者名	住所	家賃の額	損害金の額
1	増田 祐司	大阪市平野区平野西5丁目4番22号 平野ビレッジPARTⅢ 401	金335,126円	—
2	若菜 武	大阪市西成区萩之茶屋1丁目9番14号 三徳寮	金69,500円	金61,345円
3	米澤 直子	大阪市東淀川区上新庄3丁目10番35号 マイ来夢Ⅱ 上新庄 201号	金223,200円	—
4	緒方 義人	大阪市住吉区我孫子東3丁目9番12-2K号	金154,600円	金142,709円
5	高橋 文子	大阪府吹田市千里山西1丁目17番13号 (201)	金137,800円	金210,219円

(2) 債務者らが死亡し法定相続人が存在せず、かつ、当該債権の消滅時効の期間が経過しているため

	債務者名	判明している最後の住所	損害金の額
1	檜田 正美	大阪市東淀川区大桐5丁目2番8号 ソレイユドゥ 101号	金341,032円
2	福島 悦治	大阪市住之江区御崎1丁目2番12号 サニーハイツ 305	金579,214円
3	沢野 泰朗	大阪市西区南堀江4丁目30番15号 502	金1,143,586円
4	長田 瑞夫	大阪市西成区菘之茶屋1丁目9番14号 大阪自彊館 三徳寮	金893,050円
5	中倉 通介	大阪府堺市東区野尻町436番地11 稲 田方	金1,312,380円

(3) 債務者らの所在が不明であり、かつ、当該債権の消滅時効の期間が経過しているため

	債務者名	判明している最後の住所	損害金の額
1	土井 リツ子	大阪市平野区长吉出戸8丁目7番7- 602号	金314,433円
2	濱田 隆之	大阪市西成区菘之茶屋1丁目13番6号 ホテル新光235号	金1,355,270円
3	村岡 愛	大阪市西成区南津守1丁目1番1- 705号	金944,350円

令和7年2月7日提出

大阪市長 横山英幸

説 明

市営住宅の入居に係る各債務者に対する家賃及び損害金に係る債権を放棄するため、この案を提出する次第である。