７－②参考様式：長期収支計画表

（2年目以降:年単位）

	年目	2年目	3年目	4年目	5年目	6年目	7年目	8年目	9年目	10年目	11年目	12年目	13年目
	平均入居率見込												
収入	月額家賃収入												
	管理費												
	食事代												
	水光熱費												
	その他サービス収入												
	収入計　Ａ												
支出	人件費												
	食事原価												
	外部委託費												
	建物賃貸料												
	水光熱費												
	事務消耗品費												
	広告宣伝費												
	建物管理費・修繕費												
	租税公課等												
	リース料												
	借入金利息返済												
	その他経費												
	支出計　Ｂ												
償却前損益　Ｃ＝Ａ－Ｂ													
減価償却	設備												
	備品												
	開設費												
	減価償却計　Ｄ												
単年度収支　Ｅ＝Ｃ－Ｄ													

７－②参考様式：長期収支計画表

（2年目以降:年単位）

	年目	14年目	15年目	16年目	17年目	18年目	19年目	20年目	21年目	22年目	23年目	24年目	25年目
	平均入居率見込												
収入	月額家賃収入												
	管理費												
	食事代												
	水光熱費												
	その他サービス収入												
	収入計　Ａ												
支出	人件費												
	食事原価												
	外部委託費												
	建物賃貸料												
	水光熱費												
	事務消耗品費												
	広告宣伝費												
	建物管理費・修繕費												
	租税公課等												
	リース料												
	借入金利息返済												
	その他経費												
	支出計　Ｂ												
償却前損益　Ｃ＝Ａ－Ｂ													
減価償却	設備												
	備品												
	開設費												
	減価償却計　Ｄ												
単年度収支　Ｅ＝Ｃ－Ｄ													

７－②参考様式：長期収支計画表

（2年目以降:年単位）

	年目	26年目	27年目	28年目	29年目	30年目
	平均入居率見込					
収入	月額家賃収入					
	管理費					
	食事代					
	水光熱費					
	その他サービス収入					
	収入計　Ａ					
支出	人件費					
	食事原価					
	外部委託費					
	建物賃貸料					
	水光熱費					
	事務消耗品費					
	広告宣伝費					
	建物管理費・修繕費					
	租税公課等					
	リース料					
	借入金利息返済					
	その他経費					
	支出計　Ｂ					
償却前損益　Ｃ＝Ａ－Ｂ						
減価償却	設備					
	備品					
	開設費					
	減価償却計　Ｄ					
単年度収支　Ｅ＝Ｃ－Ｄ						