７－②参考様式：長期収支計画表

（初年度:月単位）

	年目	1ヵ月目	2ヵ月目	3ヵ月目	4ヵ月目	5ヵ月目	6ヵ月目	7ヵ月目	8ヵ月目	9ヵ月目	10ヵ月目	11ヵ月目	12ヵ月目
	平均入居率見込												
収入	月額家賃収入												
	管理費												
	食事代												
	水光熱費												
	その他サービス収入												
	収入計　A												
支出	人件費												
	食事原価												
	外部委託費												
	建物賃貸料												
	水光熱費												
	事務消耗品費												
	広告宣伝費												
	建物管理費・修繕費												
	租税公課等												
	リース料												
	借入金利息返済												
	その他経費												
	支出計　B												
償却前損益　C＝A－B													
減価償却	設備												
	備品												
	開設費												
	減価償却計　D												
単年度収支　E＝C－D													