

令和2年度～令和4年度業務委託等 実績一覧

| | 消防設備 保守点検 | 建築設備 保守点検 | 建築物 保守点検 | 自家用電気工作物 保守点検 | エレベーター 保守点検 | 自動ドア 保守点検 | ガスヒーポン 保守点検 | 空調設備 保守点検 | フロン | 受水槽・ 高架水槽 点検 | 給排水設備 点検 | 清掃業務 | 廃棄物処理 | 電気代 | ガス代 | ガスヒーポン代 | 水道代 | 機械警備 | | |
|---------|--------------|--------------|-------------|------------------|----------------|--------------|----------------|--------------|-----|--------------------|-------------|----------|---------|------------|----------|---------|---------|------|--|--|
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 令和3年度金額 | | | | | 202,501円 | 18,854円 | 0円 | | 0円 | 49,962円 | | 436,843円 | 32,450円 | 922,560円 | 107,278円 | | 31,714円 | | | |
| 令和4年度金額 | | | | | 202,501円 | 18,854円 | 0円 | | 0円 | 49,962円 | | 506,000円 | | 1,190,675円 | 194,491円 | | 33,185円 | | | |

(複合施設按分状況)

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----------|----|----|----|----|--------|--------|----|----|----|--------|----|----|----|-----------|----|----|------|--------|----|----|
| 老人福祉センター | | | | | 52.9% | 52.9% | | | | | | | | 基本料 75.7% | | | | 85.5% | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 使用料 85.5% | | | | | | |
| 今里休日急病診療所 | | | | | | | | | | | | | | 基本料 24.3% | | | | 14.5% | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 使用料 14.5% | | | | | | |
| 大阪市福祉局 | | | | | 47.1% | 47.1% | | | | | | | | | | | | | | |
| | 0% | 0% | 0% | 0% | 100% | 100% | 0% | 0% | 0% | 100% | 0% | 0% | 0% | 基本料 100% | 0% | 0% | 100% | 0% | 0% | 0% |
| | | | | | | | | | | | | | | 使用料 100% | | | | | | |
| 備考 | | | | | 業者に支払い | 業者に支払い | | | | 業者に支払い | | | | 業者に支払い | | | | 業者に支払い | | |

延床面積比2 延床面積比2

延床面積比1

延床面積比1
延床面積比

延床面積比

令和2年度～令和4年度光熱水費 実績一覧

| 施設名称 | 光熱水費 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------|-----------------------|-----------|-----------|-------------------|---------|-----------|----------------------------|------|------|-------------------------|------|------|----------------------|----------|----------|-------------------|---------|---------|-----------------------------|--------|--------|-------------------------------------|--------|--------|
| | 電気使用量(kWh) 【小数第2位】 | | | 電気使用料金(円) 【整数】 | | | ガスヒートポンプ使用量(m3) 【小数第2位】 | | | ガスヒートポンプ使用料金(円) 【整数】 | | | ガス使用量(m3) 【小数第2位】 | | | ガス使用料金(円) 【整数】 | | | 上水道・工業用水道使用量(m3) 【小数第2位】 | | | 上水道・工業用水道使用料金 (下水道使用料金込み)(円)【整数】 | | |
| | R2年度 | R3年度 | R4年度 | R2年度 | R3年度 | R4年度 | R2年度 | R3年度 | R4年度 | R2年度 | R3年度 | R4年度 | R2年度 | R3年度 | R4年度 | R2年度 | R3年度 | R4年度 | R2年度 | R3年度 | R4年度 | R2年度 | R3年度 | R4年度 |
| 東成区老人福祉センター | 39,757.00 | 38,419.00 | 40,291.87 | 868,956 | 922,560 | 1,190,675 | | | | | | | 1,627.00 | 1,224.00 | 1,476.00 | 121,139 | 107,278 | 194,491 | 191.52 | 178.69 | 208.58 | 30,143 | 31,714 | 33,185 |

施設の設備修繕等の状況

・修繕工事等実績

| 令和2年度 | | 令和3年度 | | 令和4年度 | |
|-----------------------|---------|-------------------|---------|-----------|-------|
| 修繕工事等 | 金額 | 修繕工事等 | 金額 | 修繕工事等 | 金額 |
| 1Fトイレ排水管修理 | 121,000 | 302号303号階段室聡明器具修理 | 258,720 | 和室コンセント修理 | 8,800 |
| パソコン修理 | 42,812 | | | | |
| 2F和室照明をLED化 | 338,140 | | | | |
| マグネットスイッチ交換 | 16,720 | | | | |
| トイレ自動水栓交換 | 69,300 | | | | |
| 204号室床シート張替 | 274,879 | | | | |
| 屋上扉、ボイラー室鍵補修 | 52,800 | | | | |
| 屋上扉(追加工事)エレベーター機械室鍵補修 | 30,800 | | | | |
| 事務所用自転車修理 | 200 | | | | |

センターで購入した器具・什器、備品等の状況

・器具・什器、備品等購入実績

| 令和2年度 | | 令和3年度 | | 令和4年度 | |
|-----------------|--------|----------------|--------|---------------|--------|
| 器具・什器、備品等 | 金額 | 器具・什器等 | 金額 | 器具・什器等 | 金額 |
| 非接触型赤外線体温計 | 7,480 | 非接触型赤外線体温計 | 5,715 | 事務所用ガスコンロ | 17,480 |
| 事務所用コードレス掃除機 | 14,135 | 受付窓口用マイク・スピーカー | 5,599 | 和室用掛け時計 | 8,613 |
| オフィスチェア経費の未払い計上 | 19,026 | 講演会使用分ノートPC | 94,050 | 電気湯沸しポット | 12,938 |
| | | 事務所用電話機代 | 18,580 | 鍵付き書類ケース | 28,854 |
| | | | | 自転車用ヘルメット① | 5,040 |
| | | | | 自転車用ヘルメット② | 2,080 |
| | | | | シャッター付きレターケース | 10,520 |
| | | | | | |

業務代行料の支出内訳

(円)

| | R2年度 | R3年度 | R4年度 |
|-----|------------|------------|------------|
| 人件費 | 14,100,000 | 14,100,000 | 13,599,324 |
| 物件費 | 3,620,732 | 3,154,248 | 2,937,920 |
| 合計 | 17,720,732 | 17,254,248 | 16,537,244 |

老人福祉センターの利用人数等

| | 60歳以上 推計人口 | 利用者数 | 登録者数 |
|-----------------|---------------|---------|------|
| 令和2年度 | 25,982人 | 14,125人 | 278人 |
| 令和3年度 | 25,919人 | 16,755人 | 133人 |
| 令和4年度 | 25,810人 | 24,814人 | 518人 |
| 3年間の平均(目標とする指標) | 25,904人 | 18,565人 | 310人 |

※推計人口は、翌年度4月1日時点の区別の人数。