

令和2年度～令和4年度業務委託等 実績一覧

	消防設備 保守点検	建築設備 保守点検	建築物 保守点検	自家用電気工作物 保守点検	エレベーター 保守点検	自動ドア 保守点検	ガスヒューボン 保守点検	空調設備 保守点検	フロン	受水槽・ 高架水槽 点検	給排水設備 点検	清掃業務	廃棄物処理	電気代	ガス代	ガスヒューボン代	水道代	機械警備	施設管理業務 (守衛)委託費	トイレ消臭対応	防虫管理	給茶機保守点 検	リソグラフ 保守点検
令和2年度金額	74,690円	143,220円				78,257円				17,094円		1,491,822円	290,400円	1,538,227円			125,868円		1,090,874円	100,980円	72,600円	49,500円	
令和3年度金額	120,890円	143,220円				76,544円				26,642円		1,483,890円	290,400円	1,724,075円			114,834円		1,090,874円	100,980円	72,600円	49,500円	
令和4年度金額	74,690円	143,220円				77,837円				26,642円		1,497,090円	290,400円	2,228,077円			132,058円		1,242,918円	100,980円	72,600円	49,500円	44,000円

(複合施設按分状況)

老人福祉センター	14%	14%				50%				14%		50%	27%						14%					
介護老人保健施設 南部花園館	86%	86%				50%				86%		50%	73%						86%					
	100%	100%	0%	0%	0%	100%	0%	0%	0%	100%	0%	100%	100%	0%	0%	0%	0%	0%	100%	0%	0%	0%	0%	0%
備考	按分先に支払い	按分先に支払い				共有している1か所を折半				按分先に支払い		専有部:事業者 に支払い 共有部:按分先 に支払い	按分先に支払い	按分先に支払い				按分先に支払い		按分先に支払い				
	延床面積比率	延床面積比率								延床面積比率		共有箇所の清掃費を折半	廃業実績に基づく協定比率	実使用量に基づく				実使用量に基づく		延床面積比率				

令和2年度～令和4年度光熱水費 実績一覧

施設名称	光熱水費																							
	電気使用量(kWh) 【小数第2位】			電気使用料金(円) 【整数】			ガスヒートポンプ使用量(m3) 【小数第2位】			ガスヒートポンプ使用料金(円) 【整数】			ガス使用量(m3) 【小数第2位】			ガス使用料金(円) 【整数】			上水道・工業用水道使用量(m3) 【小数第2位】			上水道・工業用水道使用料金 (下水道使用料金込み)(円)【整数】		
	R2年度	R3年度	R4年度	R2年度	R3年度	R4年度	R2年度	R3年度	R4年度	R2年度	R3年度	R4年度	R2年度	R3年度	R4年度	R2年度	R3年度	R4年度	R2年度	R3年度	R4年度	R2年度	R3年度	R4年度
西成区老人福祉センター	44,361.86	44,543.54	46,196.86	1,538,227	1,724,075	2,228,077	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	224.00	206.00	241.00	125,868	114,834	132,058

施設の設備修繕等の状況

・修繕工事等実績

令和2年度		令和3年度		令和4年度	
修繕工事等	金額	修繕工事等	金額	修繕工事等	金額
多目的トイレバルブ及びセンサーの取替工事	308,000				

センターで購入した器具・什器、備品等の状況

・器具・什器、備品等購入実績

令和2年度		令和3年度		令和4年度	
器具・什器、備品等	金額	器具・什器等	金額	器具・什器等	金額
				プロジェクター	75,900

業務代行料の支出内訳

(円)

	R2年度	R3年度	R4年度
人件費	14,909,139	14,907,451	14,531,998
物件費	7,237,413	7,972,736	8,672,125
合計	22,146,552	22,880,187	23,204,123

老人福祉センターの利用人数等

	60歳以上 推計人口	利用者数	登録者数
令和2年度	49,619人	10,668人	12人
令和3年度	48,518人	10,937人	20人
令和4年度	47,622人	18,727人	381人
3年間の平均(目標とする指標)	48,586人	13,444人	138人

※推計人口は、翌年度4月1日時点の区別の人数。