

令和2年度～令和4年度業務委託等 実績一覧

	消防設備 保守点検	建築設備 保守点検	建築物 保守点検	自家用電気工作物 保守点検	エレベーター 保守点検	自動ドア 保守点検	ガスヒートポンプ 保守点検	空調設備 保守点検	フロン	受水槽・ 高架水槽 点検	給排水設備 点検	清掃業務	廃棄物処理	電気代	ガス代	ガスヒートポンプ代	水道代	機械警備	給茶機保守	
令和3年度金額					594,000円	118,800円		101,750円		25,850円			0円	1,740,760円	9,111円		74,120円		35,640円	
令和4年度金額					594,000円	118,800円		101,750円		25,850円			284,900円	1,765,885円	9,400円		94,531円		35,640円	

(複合施設按分状況)

老人福祉センター										50%				67%			15%			
遠里小野保育園										50%				33%			85%			
	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	100%	0%	0%	0%	100%	0%	0%	100%	0%	0%	0%
備考										事業者に支払い				事業者に支払い			事業者に支払い			

折半

延床面積比率

使用量按分

令和2年度～令和4年度光熱水費 実績一覧

施設名称	光熱水費																							
	電気使用量(kWh) 【小数第2位】			電気使用料金(円) 【整数】			ガスヒートポンプ使用量(m3) 【小数第2位】			ガスヒートポンプ使用料金(円) 【整数】			ガス使用量(m3) 【小数第2位】			ガス使用料金(円) 【整数】			上水道・工業用水道使用量(m3) 【小数第2位】			上水道・工業用水道使用料金 (下水道使用料金込み)(円)【整数】		
	R2年度	R3年度	R4年度	R2年度	R3年度	R4年度	R2年度	R3年度	R4年度	R2年度	R3年度	R4年度	R2年度	R3年度	R4年度	R2年度	R3年度	R4年度	R2年度	R3年度	R4年度	R2年度	R3年度	R4年度
住吉区老人福祉センター	65,493.00	57,420.00	47,713.00	1,739,106	1,740,760	1,765,885							1.00	2.00	3.00	8,964	9,111	9,400	219.00	215.00	282.00	75,804	74,120	94,531

施設の設定備修繕等の状況

・修繕工事等実績

令和2年度		令和3年度		令和4年度	
修繕工事等	金額	修繕工事等	金額	修繕工事等	金額
3階卓球台溶接 3台	7,500	2階トイレ、3階排水管用漏水	376,860	貸出用車いす修理、点検	24,000
輪転機部品交換	27,500			2階洋式トイレ詰まり、水漏れ	105,380
給茶機水位センサー検知不良	22,935			消火栓改修費用折半(遠里小野保育)	34,650
				3階女子トイレ和式便器詰まり、水漏れ	79,200
				3階身障者用トイレ詰まり	116,490
				4階身障者用トイレ詰まり	56,320
				5階身障者用トイレ詰まり	45,430
				呼水槽ボールタップ取替作業費折半	9,900

センターで購入した器具・什器、備品等の状況

・器具・什器、備品等購入実績

令和2年度		令和3年度		令和4年度	
器具・什器、備品等	金額	器具・什器等	金額	器具・什器等	金額
USBマイクロフォン1個	2,270	3階無線LAN工事及び導入機器	295,900	デスクチェア	59,633
非接触式温度計、フェイスシールド	8,008			防犯カメラ用液晶モニター	48,950
Lightning端子付きUSBメモリ128G	16,390			ガス小型湯沸し器2台	63,580
				紙折り機1台	299,750
				電動アシスト自転車2台	233,000

業務代行料の支出内訳

(円)

	R2年度	R3年度	R4年度
人件費	14,100,000	13,440,000	14,100,000
物件費	5,290,000	5,950,000	5,290,000
合計	19,390,000	19,390,000	19,390,000

老人福祉センターの利用人数等

	60歳以上 推計人口	利用者数	登録者数
令和2年度	52,287人	15,832人	416人
令和3年度	52,312人	14,127人	142人
令和4年度	52,386人	25,220人	479人
3年間の平均(目標とする指標)	52,328人	18,393人	346人

※推計人口は、翌年度4月1日時点の区別の人数。