

令和2年度～令和4年度業務委託等 実績一覧

	消防設備 保守点検	建築設備 保守点検	建築物 保守点検	自家用電気工作物 保守点検	エレベーター 保守点検	自動ドア 保守点検	ガスヒートポンプ 保守点検	空調設備 保守点検	フロン	受水槽・ 高架水槽 点検	給排水設備 点検	清掃業務	廃棄物処理	電気代	ガス代	ガスヒートポンプ代	水道代	機械警備		
令和2年度金額					217,800円	89,100円				22,000円		600,000円		1,268,067円	11,588円		84,887円			
令和3年度金額					217,800円	89,100円				24,750円		600,000円	172,370円	1,319,050円	12,176円		94,424円			
令和4年度金額					217,800円	115,500円				34,100円		600,000円		1,887,001円	12,110円		133,217円			

(複合施設按分状況)

老人福祉センター					50%	75%				50%											
はとぼっぼ保育園					50%	25%				50%											
	0%	0%	0%	0%	100%	100%	0%	0%	0%	100%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
備考					事業者に支払い	事業者に支払い				事業者に支払い				按分先に支払い			事業者に支払い				

均等割

2台中共用1台分を折半

均等割

基本料額折半、経費割合は参考メーター比。

参考メーター比

令和2年度～令和4年度光熱水費 実績一覧

施設名称	光熱水費																							
	電気使用量(kWh) 【小数第2位】			電気使用料金(円) 【整数】			ガスヒートポンプ使用量(m3) 【小数第2位】			ガスヒートポンプ使用料金(円) 【整数】			ガス使用量(m3) 【小数第2位】			ガス使用料金(円) 【整数】			上水道・工業用水道使用量(m3) 【小数第2位】			上水道・工業用水道使用料金 (下水道使用料金込み)(円)【整数】		
	R2年度	R3年度	R4年度	R2年度	R3年度	R4年度	R2年度	R3年度	R4年度	R2年度	R3年度	R4年度	R2年度	R3年度	R4年度	R2年度	R3年度	R4年度	R2年度	R3年度	R4年度	R2年度	R3年度	R4年度
鶴見区老人福祉センター	33,366.00	37,387.00	46,319.00	1,268,067	1,319,050	1,887,001							16.00	18.00	21.00	11,588	12,176	12,110	246.00	278.00	383.00	84,887	94,424	133,217

## 施設の設備修繕等の状況

### ・修繕工事等実績

令和2年度		令和3年度		令和4年度	
修繕工事等	金額	修繕工事等	金額	修繕工事等	金額
揚水ポンプ点検工事	9,900	エレベーターシャター点検工事	34,650	1F談話室エアコン修理	16,610
誘導灯改修工事(含 換気扇改修)	632,500	受水槽近傍立木伐採工事	49,390	3F卓球室エアコン修理	33,330
		ポンプ室排水口通管点検工事	24,090	1F給湯室・3F小便器通管工事	36,300
		3F会議室エアコン室外機外修	155,870	高置水槽マンホールパッキン取替	25,300
				1F非常灯改修工事	142,395

### センターで購入した器具・什器、備品等の状況

### ・器具・什器、備品等購入実績

令和2年度		令和3年度		令和4年度	
器具・什器、備品等	金額	器具・什器等	金額	器具・什器等	金額
パソコン他	943,987	3Fブラインド設置	117,304	1F洗濯室・3F給湯室湯沸器取替	66,000
電動自転車	106,678			1Fバンパー室換気扇	7,724
パイプ椅子	168,256			1FWIFI設置	232,584
会議テーブル用キャスター	41,492				
消毒用ディスペンサー	26,498				
掃除機	57,860				

業務代行料の支出内訳

(円)

	R2年度	R3年度	R4年度
人件費	11,606,551	13,021,366	12,761,034
物件費	5,764,345	4,723,860	5,766,377
合計	17,370,896	17,745,226	18,527,411

## 老人福祉センターの利用人数等

	60歳以上 推計人口	利用者数	登録者数
令和2年度	31,365人	22,340人	542人
令和3年度	31,588人	31,635人	677人
令和4年度	31,866人	54,659人	727人
3年間の平均(目標とする指標)	31,606人	36,211人	649人

※推計人口は、翌年度4月1日時点の区別の人数。