

**現状の利用状況を踏まえた新たな長居障がい者  
スポーツセンター（仮称）での会議室の方向性  
（案）**

## ■ 両施設の会議室の面積・定員とその利用状況等

		概算面積	定員	定員1人当たりの面積	令和元年度 (コロナ禍前) 利用状況	令和5年 4～7月 利用状況	休館日
長居障がい者スポーツセンター		380㎡	144人	2.6㎡/人			
	会議室1	110㎡	40人	2.8㎡/人	14.0人/件・室	11.6人/件・室	水曜日 第3木曜日
	会議室2	110㎡	40人	2.8㎡/人			
	会議室3	100㎡	40人	2.5㎡/人			
	和室	60㎡	24人	2.5㎡/人			
早川福社会館		500㎡	330人	1.5㎡/人			
	401号室(ホール)	200㎡	130人	1.5㎡/人	40.5人/件・室	27.5人/件・室	日曜日・祝日
	402号室(和室)	105㎡	70人	1.5㎡/人	14.4人/件・室	11.8人/件・室	
	403号室	45㎡	20人	2.3㎡/人	11.5人/件・室	9.4人/件・室	
	201号室	75㎡	60人	1.3㎡/人	15.4人/件・室	16.2人/件・室	
	202号室	75㎡	50人	1.5㎡/人	13.5人/件・室	11.8人/件・室	
合計(9室[うち和室2室])		880㎡	474人	1.9㎡/人			

## ■ 両施設の会議室の主な利用目的（令和5年4～7月の利用状況）

現状		現在の会議室の主な利用目的と新たな長居障がい者スポーツセンター（新施設）での利用想定・割合	
長居障がい者スポーツセンター			
会議室 1	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 新施設でも会議室の利用が想定されるもの 会議や集会、学習、講座などの文化的な利用</li> <li>■ 新施設では多目的室の利用が想定されるもの 演劇や合唱などの防音への配慮を要する文化的な利用</li> <li>■ 新施設では多目的室の利用が想定されるもの ダンス、ヨガ、ビームライフルなどのスポーツ利用</li> </ul>	6割程度	
会議室 2		3割程度	
会議室 3		1割程度	
和室	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 新施設でも和室の利用が想定されるもの 会議、学習などの文化的な利用（主として和室を利用する団体）</li> <li>■ 新施設では会議室でも利用が可能と想定されるもの 会議や集会、学習などの文化的な利用</li> <li>■ 新施設では多目的室の利用が想定されるもの ダンス、ヨガ、ビームライフルなどのスポーツ利用</li> </ul>	5割程度 1割程度 4割程度	

※ 新設する多目的室は、主としてスポーツ用途や合唱や楽器など防音への配慮を要する文化的な利用を想定

※ また、多目的室は、会議での利用も可能な仕様を想定

## ■ 両施設の会議室の主な利用目的（令和5年4～7月の利用状況）

現状		現在の会議室の主な利用目的と新たな長居障がい者スポーツセンター（新施設）での利用想定・割合	
早川福祉会館			
401号室（ホール）	■ 新施設でも会議室の利用が想定されるもの 点字図書室ボランティア等の活動		3割程度
	■ 新施設では多目的室の利用が想定されるもの 会議や集会、学習、講座などの文化的な利用		4割程度
402号室（和室）	■ 新施設では多目的室の利用が想定されるもの 詩吟、ハーモニカなどの防音への配慮を要する文化的な利用		3割程度
	■ 新施設でも和室の利用が想定されるもの 舞踊などの文化的な利用		2割程度
403号室	■ 新施設では会議室でも利用が可能と想定されるもの 会議や集会、学習、手芸、将棋などの文化的な利用		7割程度
	■ 新施設では多目的室の利用が想定されるもの ハーモニカなどの防音への配慮を要する文化的な利用		1割程度
201号室	■ 新施設でも会議室の利用が想定されるもの 点字図書室ボランティア等の活動		1割程度
	■ 新施設では多目的室の利用が想定されるもの 会議や集会、編物などの文化的な利用		6割程度
202号室	■ 新施設では多目的室の利用が想定されるもの オカリナ、詩吟、民謡などの防音への配慮を要する文化的な利用		3割程度
	■ 新施設でも会議室の利用が想定されるもの 点字図書室ボランティア等の活動		5割程度
201号室	■ 新施設では多目的室の利用が想定されるもの 会議や集会、学習などの文化的な利用		4割程度
	■ 新施設では多目的室の利用が想定されるもの 詩吟、オカリナなどの防音への配慮を要する文化的な利用		1割程度
202号室	■ 新施設でも会議室の利用が想定されるもの 点字図書室ボランティア等の活動		1割程度
	■ 新施設では多目的室の利用が想定されるもの こども相談センターの教育相談事業		4割程度
202号室	■ 新施設でも会議室の利用が想定されるもの 会議、編物、書道教室などの文化的な利用		4割程度
	■ 新施設では多目的室の利用が想定されるもの オカリナ、詩吟、民謡などの防音への配慮を要する文化的な利用		1割程度

## ➤ 現在の両施設の会議室の利用状況を踏まえた新施設での会議室の方向性

### 【利用状況の分析】

- 施設により定員に対する1人当たりの面積は異なるものの、**部屋の定員に対して1件・室当たりの利用人数は少ない**
- 会議室（和室を除く）の開館曜日・時間における**全体での稼働率は6割前後**で、曜日別・時間別に見ると**土曜日・日曜日及び祝日の昼間の稼働率は高く、予約が取れないとの声がある**一方で、午前・夜間では稼働率の低い部屋もある
- 会議室に比べ、**和室の稼働率は低く、特に長居障がい者スポーツセンターではその傾向が顕著**
- 最近（令和5年4～7月）の長居障がい者スポーツセンター、早川福祉会館の利用状況について、利用目的等から**新施設で利用が想定される部屋のタイプ別（会議室・多目的室・和室）に利用割合に当てはめると、会議室7割、多目的室2割、和室1割程度**

### 【会議室の方向性（案）】

- 現在の利用状況を踏まえ、**多目的室の新設**のほか、曜日・時間帯によって稼働率が高く、予約が取れないとの声に対応するべく、**会議室の部屋数は増やす**
- **一方で、1件・室当たりの利用人数に鑑み、全体の面積は同程度**とし、利用人数や用途により間仕切りにより広さを変化できる仕様とし、**下表のとおり、利用実態に即した部屋の種別（会議室・多目的室・和室）の部屋数・面積を算出**
- また、共用部には予約の必要のないミーティングスペースを別途設け、小人数での打合せなど様々なニーズに対応する
- **今後の課題として、現在両施設で休館日が異なり、長居障がい者スポーツセンターが休館日である水曜日について、早川福祉会館では、点字図書室及びそのボランティア等の定期的な活動曜日の1つであり、最適な運営方法について検討が必要**

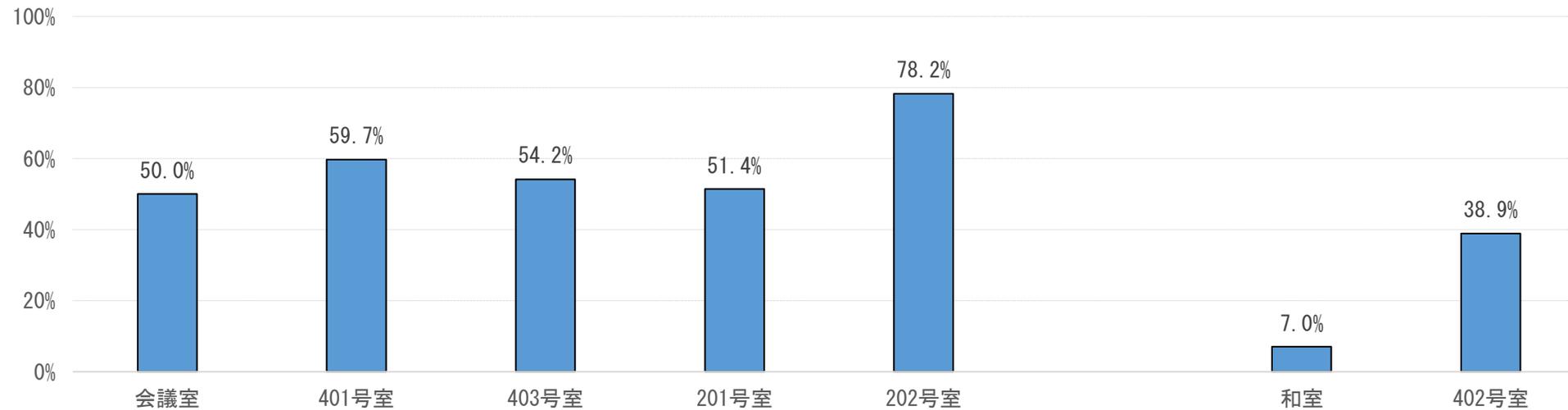
現在の両施設	
種別	部屋数・概算面積
会議室	最大7部屋 715㎡ うち長居 320㎡（1～3室に区分可） 早川 395㎡（4室）
和室	2部屋 165㎡ うち長居 60㎡（1室） 早川 105㎡（1室）
合計	最大9部屋 880㎡

新たな長居障がい者スポーツセンター（仮称）		
種別	部屋数・概算面積（案）	部屋数割合
会議室	最大8部屋 425㎡（3～8室に区分可） 〔タイプ1会議室：@135㎡×2室～@45㎡×6室〕 〔タイプ2会議室：@165㎡×1室～@82㎡×2室〕	7割
多目的室	最大3部屋 350㎡（1～3室に区分可） （@350㎡×1室～@115㎡×3室）	2割
和室	1部屋 105㎡	1割
合計	最大12部屋 880㎡	10割

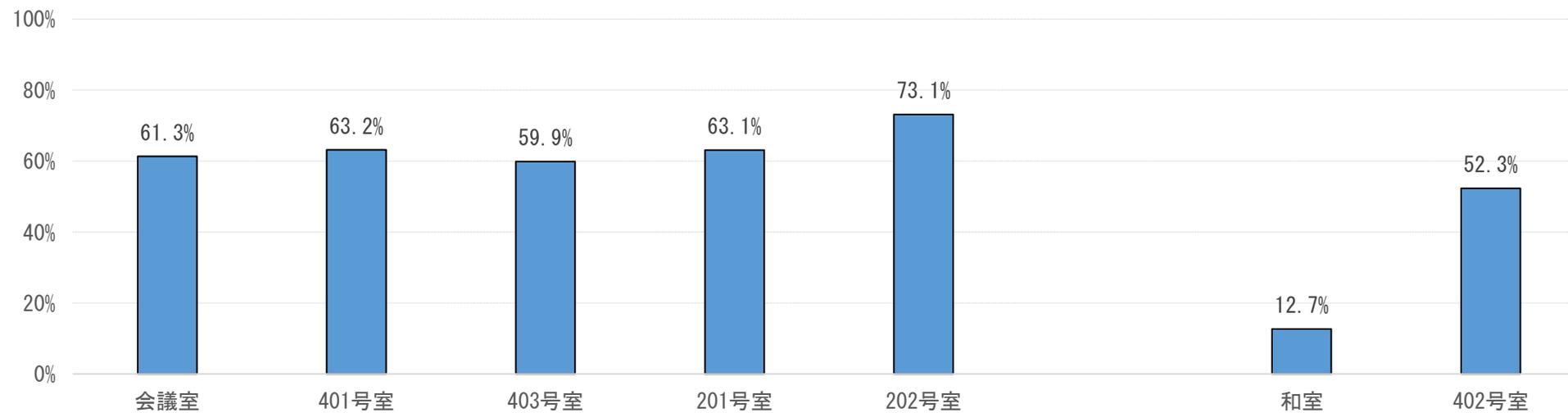
## **(参考) 曜日別利用状況**

# 曜日全体

## 令和5年4～7月利用状況・稼働率

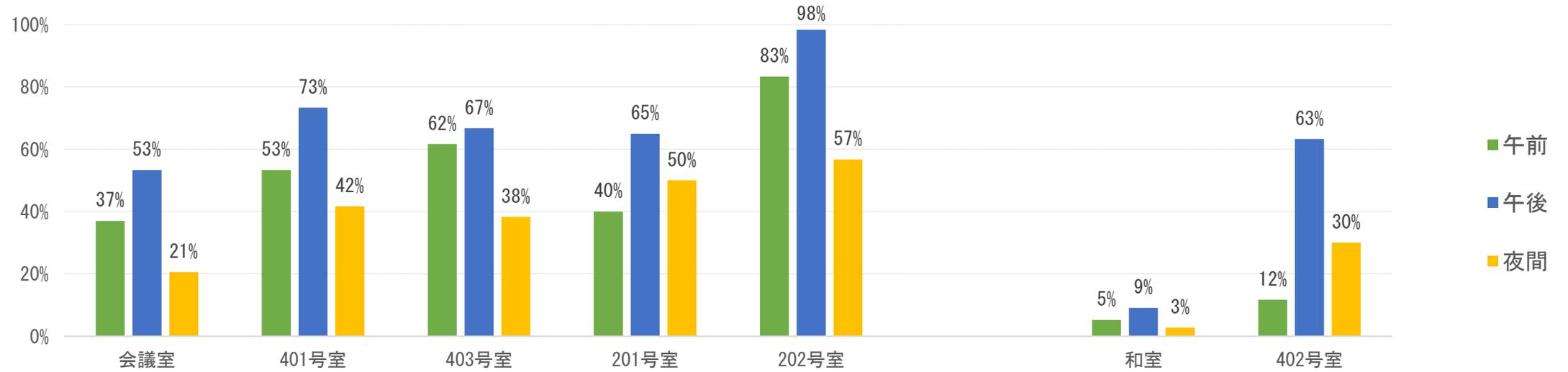


## 令和元年度（コロナ禍前）利用状況・稼働率

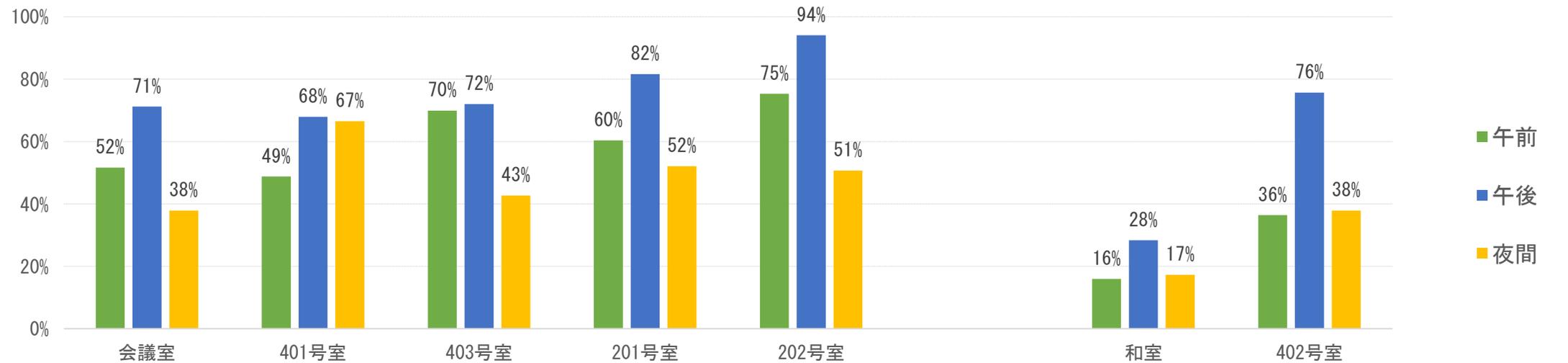


平日

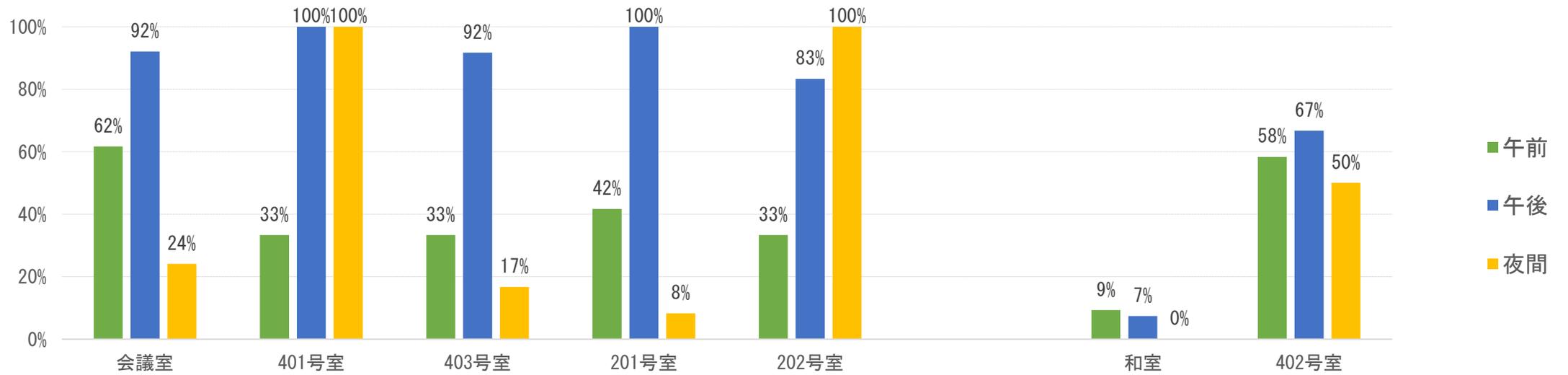
令和5年4～7月利用状況・稼働率



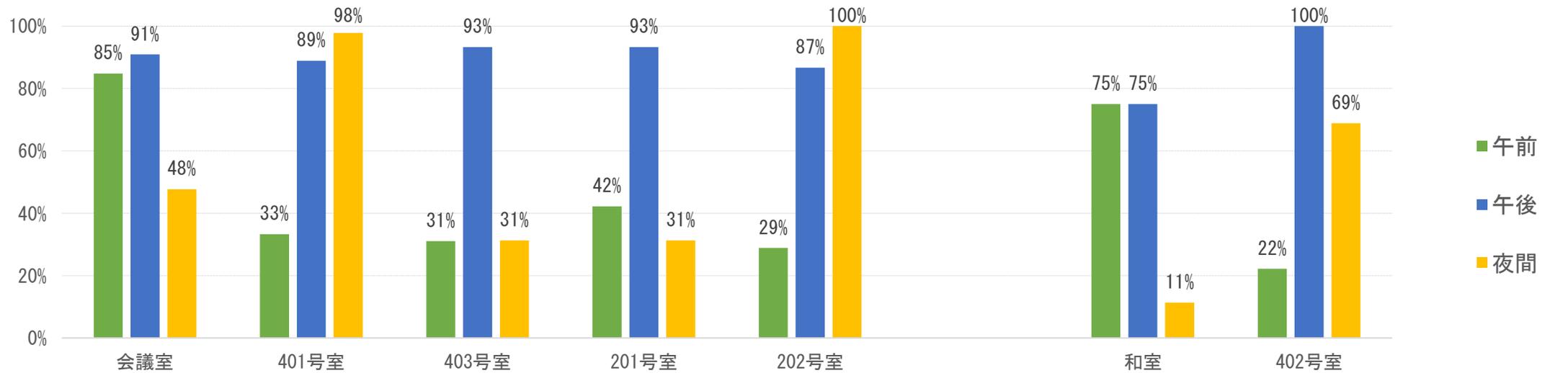
令和元年度（コロナ禍前）利用状況・稼働率



令和5年4～7月利用状況・稼働率

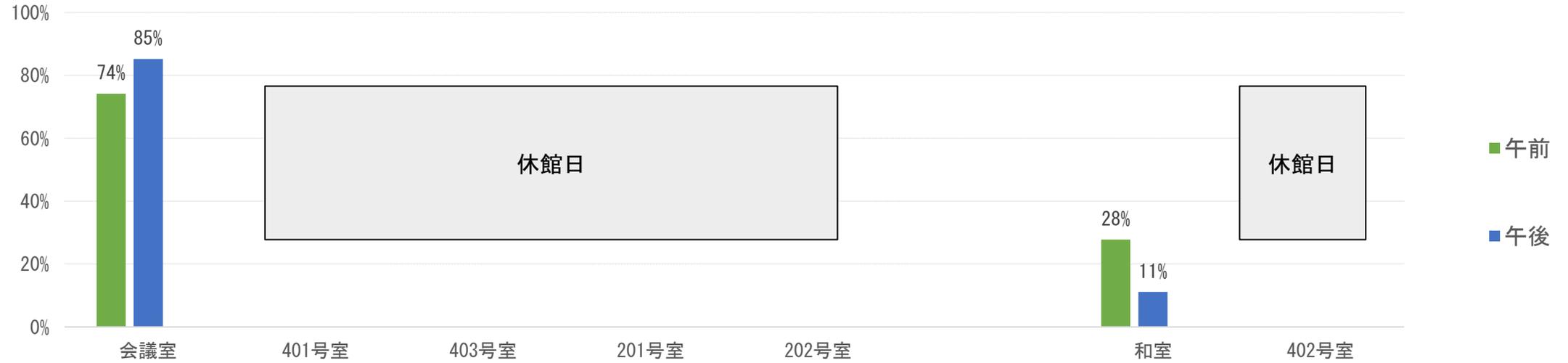


令和元年度（コロナ禍前）利用状況・稼働率

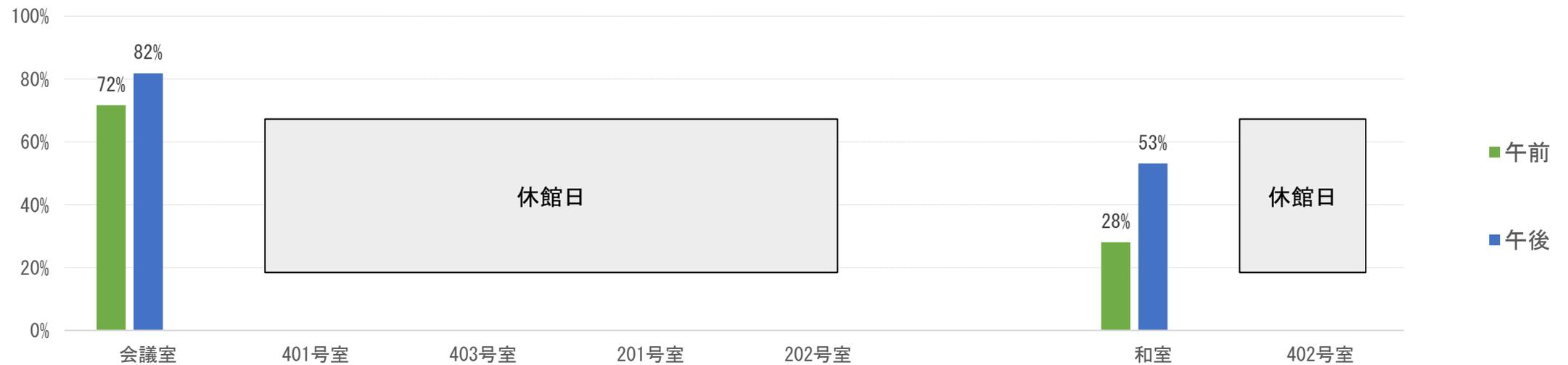


日曜日・祝日

令和5年4～7月利用状況・稼働率



令和元年度（コロナ禍前）利用状況・稼働率



## **(参考) 曜日別の定期的な利用状況**

# 長居障がい者スポーツセンター・早川福祉会館会議室の曜日別の定期的な利用状況（1/4）

			午前				午後					夜間					
			9:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	17:00	18:00	19:00	20:00	21:00		
月曜日	長居SC	会議室1	ヨガ 月1回・40人程度										手話学習 月4回・29人程度				
		会議室2															
		会議室3											会議 月1回・14人程度				
	早川	401号室（ホール）	詩吟 月2回・9人程度														
		403号室	詩吟 月1回・9人程度					点字図書ボランティア活動 月1回・10人程度					ハーモニカ練習 月2回・10人程度				
		201号室	詩吟 月1回・9人程度														
		202号室	教育相談 月4回・15人程度														
	長居SC	和室							太極拳 月4回・4人程度								
早川	402号室（和室）					手芸 月3回・10人程度											
長居SC	研修室	サウンドテーブルテニス室に転用															
火曜日	長居SC	会議室1		手話講座 月2回・14人程度				会議 月2回・4人程度									
		会議室2				フラダンス 月2回・8人程度											
		会議室3				発声 月1回・10人程度		手話学習 月2回・15人程度									
	早川	401号室（ホール）				ハーモニカ練習 月4回・30人程度											
		403号室															
		201号室	点字図書ボランティア活動 月1回・15人程度									集会 月4回・20人程度					
		202号室	編物 月4回・6人程度														
	長居SC	和室		手話学習 月3回・9人程度				学習会 月2回・8人程度									
	早川	402号室（和室）										舞踊 月2回・15人程度					
長居SC	研修室	サウンドテーブルテニス室に転用															

# 長居障がい者スポーツセンター・早川福祉会館会議室の曜日別の定期的な利用状況（2/4）

			午前				午後					夜間			
			9:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	17:00	18:00	19:00	20:00	21:00
水曜日	長居SC	会議室1	/												
		会議室2	/												
		会議室3	/												
	早川	401号室（ホール）	点字図書ボランティア活動 月4回・60人程度				点字図書ボランティア活動 月2回・18人程度								
		403号室	編物 月2回・10人程度									民謡 月2回・10人程度			
		201号室													
		202号室	教育相談 月4回・15人程度									会議 月4回・20人程度			
	長居SC	和室	/												
	早川	402号室（和室）	点訳講習会 月4回・20人程度									音訳講習会 月4回・20人程度			
	長居SC	研修室	/												
木曜日	長居SC	会議室1	要約筆記 月2回・38人程度										会議 月1回・8人程度		
		会議室2													
		会議室3													
	早川	401号室（ホール）	音訳講習会 月4回・20人程度												
		403号室	会議 月4回・10人程度				集会 月1回・10人程度								
		201号室	点字図書ボランティア活動 月2回・30人程度				点字図書ボランティア活動 月2回・25人程度								
		202号室	書道 月4回・5人程度												
	長居SC	和室													
早川	402号室（和室）					民謡 月1回・12人程度									
長居SC	研修室	サウンドテーブルテニス室に転用													

# 長居障がい者スポーツセンター・早川福祉会館会議室の曜日別の定期的な利用状況（3/4）

		午前				午後					夜間			
		9:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	17:00	18:00	19:00	20:00	21:00
金曜日	長居SC	会議室1				合唱 月1回・27人程度								
		会議室2				合唱 月1回・32人程度					会議 月2回・8人程度			
		会議室3				合唱 月1回・32人程度					会議 月2回・8人程度			
	早川	401号室（ホール）	点字図書ボランティア活動 月1回・65人程度					点字図書ボランティア活動 月1回・20人程度				点字図書ボランティア活動 月3回・30人程度		
		403号室	オカリナ演奏 月2回・8人程度											
		201号室						詩吟 月2回・6人程度				点訳講習会 月4回・20人程度		
		202号室	教育相談 月4回・15人程度										集会 月1回・20人程度	
	長居SC	和室	絵画 月1回・5人程度											
	早川	402号室（和室）	将棋 月1回・15人程度				手芸 月2回・10人程度					舞踊 月2回・15人程度		
長居SC	研修室	サウンドテーブルテニス室に転用												
土曜日	長居SC	会議室1	演劇 月2回・6人程度				要約筆記 月1回・38人程度					ダンス 月1回・17人程度		
		会議室2	車いすダンス 月1回・4人程度				太極拳 月3回・18人程度							
		会議室3					チームライフル 月3回・10人程度							
	早川	401号室（ホール）					講座 月3回・20人程度					会議 月4回・45人程度		
		403号室					点字図書ボランティア活動 月1回・10人程度							
		201号室					手話サークル 月4回・20人程度							
		202号室										会議 月4回・15人程度		
	長居SC	和室												
	早川	402号室（和室）	区役所利用 月2回・20人程度									舞踊 月2回・15人程度		
長居SC	研修室	サウンドテーブルテニス室に転用												

長居障がい者スポーツセンター・早川福祉会館会議室の曜日別の定期的な利用状況（4/4）

			午前				午後					夜間			
			9:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	17:00	18:00	19:00	20:00	21:00
日曜日	長居SC	会議室1			リズムボクシング 月2回・9人程度										
		会議室2													
		会議室3													
	早川	401号室（ホール）	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
		403号室	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
		201号室	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
		202号室	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	長居SC	和室													
	早川	402号室（和室）	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	長居SC	研修室	サウンドテーブルテニス室に転用												