《都市計画・まちづくりに関する事務の分担》

※主な事務を掲載

事務の名称	事務の概要	所属	事務の種別	法令上の権限を持つ者	事務分担案	
					大阪府	特別区
拠点まちづくり	・下記の都市再生緊急整備地域等におけるまちづくりの検討 新大阪駅周辺地域、大阪駅周辺・中之島・御堂筋周辺地域、大阪城公園周辺地域、難波・湊町地域、大阪コスモスクエア駅周辺地区、阿倍野地域、大手前地区、夢洲地区など都市再生緊急整備地域等	大阪都市計画局等	任意		○	
地域まちづくり	・下記の公共施設跡地、未利用地の活用等におけるまちづくりの検討 JR阪和貨物線跡地、淀川区役所跡地、平林地区、天下茶屋駅前、加美駅周辺地区、八尾空港西側跡地、淀川連絡線跡地、JR大阪臨港線跡地、矢田南部地区、長吉東部地区、神崎川駅周辺、北鶴橋小学校跡地、此花西部臨海地区、天王寺区未利用地、淀川駅周辺、築港地区	計画調整局等	任意			○
都市計画決定に関する事務（都市再生特別地区等）（都道府県権限）	・都市計画区域の整備・開発・保全の方針 ・都市再開発方針等 ・市街化区域及び市街化調整区域の区域区分 ・地域地区（都市再生特別地区、臨港地区、近郊緑地特別保全地区等） ・都市施設（高速道路、一般国道、都道府県道、公園（都道府県が設置するもので10ha以上）、二級河川等） ・市街地開発事業（土地区画整理事業（面積50ha超）、市街地再開発事業（面積3ha超）等）	計画調整局	法令	指定都市	○	
都市計画決定に関する事務（用途地域等）（特別区の特例権限）	・地域地区（用途地域、特例容積率適用地区、特定街区（1ha超）等） ・都市施設（下水道、市場等） ・地区計画等（再開発等促進区（3ha超）、沿道再開発等促進区（3ha超））	計画調整局	法令	一般市（特別区の特例）	○	
都市計画決定に関する事務（地区計画等）	・地域地区（特別用途地区、高度地区・高度利用地区、特定街区（1ha以下）、防火地域・準防火地域、風致地区（※）、駐車場整備地区、特別緑地保全地区（※）、生産緑地地区等） ・都市施設（区市町村道、駐車場、自動車ターミナル、公園・墓園（国、都道府県が設置するもので10ha以上のものを除く）、ゴミ焼却場、火葬場、一団地の住宅施設等） ・市街地開発事業（土地区画整理事業（50ha以下）、市街地再開発事業（3ha以下）等） ・地区計画等（地区計画、再開発等促進区（3ha以下）、沿道地区計画、沿道再開発等促進区（3ha以下）等） ※10ha以上で2以上の市町村の区域にわたるもの除く	計画調整局	法令	一般市		○
開発許可等に関する事務	・法に定める要件に適合する開発許可申請に対する開発許可のほか関連事務 （主な関連事務） 開発工事の検査、検査済証の発行、告示 開発許可が必要な開発行為か否かの判定 開発登録簿の調整、閲覧、交付	計画調整局	法令	中核市		○

《都市計画・まちづくりに関する事務の分担》

※主な事務を掲載

事務の名称	事務の概要	所属	事務の種別	法令上の権限を持つ者	事務分担案	
					大阪府	特別区
建築基準法関連業務（1万㎡超）	・建築確認申請及び計画通知の審査及び専門相談 ・建築物の許可及び認定 ・指定確認検査機関への調査報告書の交付 ・建築物に関する中間検査及び完了検査 ・違反建築物に対する措置 ・指定確認検査機関への立入検査 ・建築物、建築設備、防火設備に関する定期報告業務 ・建築統計の作成 ・建築計画概要書の閲覧業務 ・道路判定、道路位置指定及び道路台帳の整備 ・建築審査会運営及び審査請求審理手続き	計画調整局	法令	特定行政庁（特別区の特例）	○	
建築基準法関連業務（1万㎡以下）		計画調整局	法令	特定行政庁		○
屋外広告物の許可に関する事務（条例制定等）	・屋外広告業の登録について条例制定 ・屋外広告業者への指導・助言・勧告	建設局	法令	中核市	○	
屋外広告物の許可に関する事務（許可、監督）（大阪府）	・屋外広告物に係る条例及び規則、許可基準、ガイドライン等の制定・改廃 ・広告物景観形成地区における基本計画の策定 ・屋外広告物審議会の運営等 ・国・関係自治体・関係団体等との連絡調整	建設局	法令	景観行政団体	○	
屋外広告物の許可に関する事務（許可、監督）（特別区）	・屋外広告物の許可及び届出の受理等 ・違反広告物等に対し指導や処分等	建設局	法令	景観行政団体		○
景観計画の策定及び景観計画に基づく行為の規制等関連事務（大阪府）	・府全域に係る良好な景観の形成に関する方針及び指針の策定 ・大規模建築物等（都市再生特別地区等）の事前協議	計画調整局	法令	景観行政団体	○	
景観計画の策定及び景観計画に基づく行為の規制等関連事務（特別区）	・区域内の景観計画の策定 ・区域内の景観形成基準の設定 ・個別の届出、指導、勧告及び変更命令	計画調整局	法令	景観行政団体		○