

別表 1 大阪市未利用地活用方針一覧表 (令和 3 年 7 月 31 日時点)

番号	所在(区)	町丁目	地番	街区番号	面積(m ²)	土地所管局	財産名称	現状	活用方針	分類基準	処分目途	貸付等の活用状況	※価格(百万円)	備考	未利用地追加年度
1648	此花区	桜島 3 丁目	36-6 外	3 番	116	大阪港湾局(管財課)	港湾局賃貸地(此花・一般)	空地	処分検討地	基準 2	A	貸付不可	9		28
1891	此花区	桜島 3 丁目	3-16	5 番	234	大阪港湾局(管財課)	港湾局賃貸地(此花・一般)	空地	処分検討地	基準 2	B	貸付不可	18		R 1
1841	此花区	桜島 3 丁目	36-14 内外	3 番	519	大阪港湾局(管財課)	もと防湖扉集中監視装置此花区監視局	建物あり	処分検討地	基準 2	A	貸付不可	40		30
1652	此花区	常吉 2 丁目	2-120 内	10 番	7,800	大阪港湾局(管財課)	港湾局賃貸地(此花・一般)	空地	処分検討地	基準 2	A	貸付可能	491		28
1656	此花区	北港 2 丁目	3-1 内外	3 番外	394	大阪港湾局(管財課)	港湾局賃貸地(此花・港管)	配管用地	処分検討地	基準 2	B	活用中	14		28
1275	西区	川口 2 丁目	41 内	4 番	422	大阪港湾局(管財課)	港湾局賃貸地(西)	駐車場	処分検討地	基準 2	B	活用中	68		23
1662	西区	川口 2 丁目	37-1 内外	5 番	373	大阪港湾局(管財課)	港湾局賃貸地(西)	駐車場	処分検討地	基準 2	B	活用中	60		28
1663	西区	川口 2 丁目	41 内	1 番	137	大阪港湾局(管財課)	港湾局賃貸地(西)	駐車場	処分検討地	基準 2	B	活用中	24		28
1664	西区	川口 2 丁目	41 内	4 番	183	大阪港湾局(管財課)	港湾局賃貸地(西)	駐車場	処分検討地	基準 2	B	活用中	29		28
1963	港区	池島 2 丁目	4 番 14	4 番	897	大阪港湾局(管財課)	港湾局賃貸地(港・一般)	空地	処分検討地	基準 2	B	貸付可能	130		R 2
1666	港区	海岸通 3 丁目	3-2 内	3 番	338	大阪港湾局(管財課)	港湾局賃貸地(港・一般)	荷さばき地	処分検討地	基準 2	B	活用中	10		28
1667	港区	海岸通 3 丁目	3-2 内	3 番	239	大阪港湾局(管財課)	港湾局賃貸地(港・一般)	空地	処分検討地	基準 2	B	貸付可能	7		28
1672	港区	海岸通 4 丁目	1-1	1 番	277	大阪港湾局(管財課)	港湾局賃貸地(港・一般)	通路	処分検討地	基準 2	B	活用中	9		28
1962	港区	港晴 1 丁目	7 番 2	7 番	2,204	大阪港湾局(管財課)	港湾局賃貸地(港・一般)	空地	処分検討地	基準 2	B	貸付可能	353		R 2
1673	港区	港晴 2 丁目	14-7	14 番	413	大阪港湾局(管財課)	港湾局賃貸地(港・一般)	空地	処分検討地	基準 2	A	貸付不可	62		28
1923	港区	港晴 2 丁目	105 内	-	764	大阪港湾局(管財課)	もと物場場敷(港)	車両置場	処分検討地	基準 2	B	活用中	47		R 1
1677	港区	福崎 2 丁目	10-9 内	10 番	530	大阪港湾局(管財課)	港湾局賃貸地(港・一般)	空地	処分検討地	基準 2	B	貸付可能	27		28
1678	港区	福崎 2 丁目	9-12 内	9 番	126	大阪港湾局(管財課)	港湾局賃貸地(港・一般)	駐車場、物置	処分検討地	基準 2	B	活用中	8		28
890	港区	福崎 2 丁目	10-9 内	10 番	374	大阪港湾局(管財課)	もと第 1 建設事務所潜水基地詰所	駐車場	処分検討地	基準 2	B	活用中	26		19
1679	港区	弁天 6 丁目	7-9	7 番	215	大阪港湾局(管財課)	港湾局賃貸地(港・一般)	車両置き場及び物品置き場	処分検討地	基準 2	B	活用中	27		28
1680	港区	港晴 2 丁目	12-1 内	12 番	277	大阪港湾局(管財課)	港湾局賃貸地(港・一般)	駐車場	処分検討地	基準 2	B	活用中	19		28
1681	港区	港晴 2 丁目	13-5	13 番	213	大阪港湾局(管財課)	港湾局賃貸地(港・一般)	資材、車両置場 外	処分検討地	基準 2	B	活用中	14		28

※価格は原則として、正面相続路線価(令和 2 年分)×面積で算出したものであり、鑑定評価等によるものではありません。

別表1

番号	所在(区)	町丁目	地番	街区番号	面積(m ²)	土地所管局	財産名称	現状	活用方針	分類基準	処分用途	貸付等の活用状況	※価格(百万円)	備考	未利用地追加年度
1682	港区	港晴5丁目	2-2内	2番	321	大阪港湾局(管財課)	港湾局賃貸地(港・一般)	資材、車両置場外	処分検討地	基準2	B	活用中	34		28
1686	港区	八幡屋4丁目	8-3内	8番	388	大阪港湾局(管財課)	港湾局賃貸地(港・一般)	駐車場	処分検討地	基準2	B	活用中	47		28
1922	港区	八幡屋4丁目	5番27	5番	102	大阪港湾局(管財課)	港湾局賃貸地(港・一般)	空地	処分検討地	基準2	B	貸付可能	14		R1
1944	大正区	南恩加島1丁目	480番外	11番	6,711	大阪港湾局(管財課)	港湾局賃貸地(大正・一般)	空地	処分検討地	基準2	B	貸付可能	356		R2
1699	大正区	南恩加島5丁目	13-5外	13番	254	大阪港湾局(管財課)	港湾局賃貸地(大正・一般)	野積場、駐車場	処分検討地	基準2	B	活用中	15		28
1726	住之江区	平林南2丁目	8-9内	8番	218	大阪港湾局(管財課)	港湾局賃貸地(住之江・一般)	空地	処分検討地	基準2	B	貸付可能	24		28
1727	住之江区	平林南2丁目	8-9内	8番	32	大阪港湾局(管財課)	港湾局賃貸地(住之江・一般)	空地	処分検討地	基準2	B	貸付可能	2		28
1728	住之江区	平林南2丁目	8-9内	8番	95	大阪港湾局(管財課)	港湾局賃貸地(住之江・一般)	空地	処分検討地	基準2	B	貸付可能	10		28
1924	住之江区	平林南2丁目	8番9内	8番	78	大阪港湾局(管財課)	港湾局賃貸地(住之江)	空地	処分検討地	基準2	B	貸付可能	9		R1
966-1	大正区	鶴町2丁目	20-9外	20番	3,773	大阪港湾局(販売促進課)	もと鶴町事務所、防湖堤敷地	空地	処分検討地	基準2	B	貸付可能	453		20
966-2	大正区	鶴町2丁目	20-11	20番	1,609	大阪港湾局(販売促進課)	もと鶴町事務所	空地	処分検討地	基準2	B	活用中	169		20
966-3	大正区	鶴町2丁目	20-6外	20番	3,845	大阪港湾局(販売促進課)	もと鶴町事務所、防湖堤敷地	空地	処分検討地	基準2	B	貸付可能	4,326		20
969	大正区	鶴町2丁目	125-4内	22番	19,374	大阪港湾局(販売促進課)	もと鶴浜車庫用地	空地	処分検討地	基準2	A	貸付可能	1,201		20
1925	住之江区	南港南6丁目	39番内	-	16,000	大阪港湾局(販売促進課)	公園(住之江区南港南)	建物あり	処分検討地	基準2	B	貸付不可	992		R1
1560	鶴見区	今津南1丁目	3	3番	2,376	環境局	環境局管理用地	空地	事業予定地	基準9		貸付可能	440		26
1504	東住吉区	山坂5丁目	35内外	15番	257	環境局	もと松原公園	空地	処分検討地	基準2	B	貸付可能	55		25
1887	平野区	瓜破東6丁目	1294-1外	4番	236	環境局	瓜破公園	資材等置き場	事業予定地	基準8		貸付不可	17		30
1295	港区	弁天1丁目	5-1	5番	19,408	教育委員会	もと市岡商業高等学校	建物あり	処分検討地	基準2	A	貸付不可	6,016		23
1794	浪速区	惠美須西2丁目	13-1	1番	9,142	教育委員会	もと惠美小学校	建物あり	事業予定地	基準8		貸付不可	2,148		29
1545	浪速区	立葉2丁目	7	2番	6,115	教育委員会	もと立葉小学校	建物あり	処分検討地	基準2	B	貸付不可	1,406		26
1702	浪速区	浪速西1丁目	100-1外	13番	2,700	教育委員会	もと難波特別支援学校 なにかわ高等特別支援学校	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	365		28
1075-1	浪速区	浪速西3丁目	3-1	6番	1,267	教育委員会	もと浪速青少年会館(武道館)	建物あり	継続保有地	基準5		貸付不可	127		21
1075-2	浪速区	浪速西3丁目	3-1	6番	1,415	教育委員会	もと浪速青少年会館(武道館)	建物あり	処分検討地	基準2	A	貸付不可	142		21

※価格は原則として、正面路線路線価(令和2年分)×面積で算出したものであり、鑑定評価等によるものではありません。

別表1

番号	所在(区)	町丁目	地番	街区番号	面積(m ²)	土地所管局	財産名称	現状	活用方針	分類基準	処分目途	貸付等の活用状況	※価格(百万円)	備考	未利用地追加年度
1076-1	浪速区	浪速東1丁目	1-16外	1番	8,685	教育委員会	もと浪速青少年会館用地	建物あり	処分検討地	基準2	A	活用中	2,345	浪速区において活用検討中	21
1076-4	浪速区	浪速東1丁目	1-16外	1番	324	教育委員会	もと浪速青少年会館用地(南西)	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	40		21
1704	浪速区	日本橋3丁目	38-7外	2番	3,712	教育委員会	もと日本橋小学校	建物あり	処分検討地	基準2	B	貸付不可	872	浪速区において活用検討中	28
1897	西淀川区	佃5丁目	117-3	12番	9,701	教育委員会	もと佃南小学校	建物あり	処分検討地	基準2	A	貸付不可	834		R1
1711	東淀川区	西淡路3丁目	261外	14番	13,228	教育委員会	もと西淡路小学校	建物あり	処分検討地	基準2	B	貸付不可	2,183	東淀川区において活用検討中	28
1107	旭区	生江3丁目	44-12内	19番	180	教育委員会	もと生江青少年会館(プール代替地)	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	21		21
1109	旭区	生江3丁目	44-12内	19番	1,283	教育委員会	もと生江青少年会館(プール)	建物あり	処分検討地	基準2	A	貸付不可	148		21
1134	住吉区	帝塚山東5丁目	6-1外	3番	3,167	教育委員会	もと住吉青少年会館	建物あり	処分検討地	基準2	B	活用中	443		21
1141	東住吉区	矢田5丁目	13-9外	2番	1,810	教育委員会	もと矢田青少年会館(青年館)	建物あり	処分検討地	基準2	A	貸付不可	143		21
1144	東住吉区	矢田5丁目	88-4内	7番	3,666	教育委員会	もと矢田青少年会館(本館)	建物あり	処分検討地	基準2	A	活用中	264		21
1741	平野区	長吉六区5丁目	624-1外	3番	9,726	教育委員会	もと長吉六区小学校	建物あり	処分検討地	基準2	B	貸付可能	1,021	平野区において活用検討中	28
1151	平野区	平野市町3丁目	3-3	2番	3,438	教育委員会	もと平野青少年会館	建物あり	処分検討地	基準2	A	貸付不可	481		21
1153	平野区	平野市町3丁目	48-1外	12番	80	教育委員会	もと平野青少年会館(駐輪場)	構築物あり	処分検討地	基準2	A	貸付不可	11		21
1155-1	平野区	平野市町3丁目	67-1外	11番	949	教育委員会	もと平野青少年会館(プール)	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	128		21
1155-2	平野区	平野市町3丁目	67-1外	11番	392	教育委員会	もと平野青少年会館(プール)	空地	事業予定地	基準8		貸付不可	53		21
1165	西成区	長橋2丁目	10-2外	5番	1,623	教育委員会	もと西成青少年会館(体育館)	建物あり	処分検討地	基準2	A	貸付不可	252		21
1360	北区	曽根崎2丁目	9-10	10番	1,233	経済戦略局	もと小売市場施設(北区曽根崎)	空地	処分検討地	基準2	A	活用中	1,591		24
1478	東淀川区	西淡路1丁目	11-2内	11番	210	経済戦略局	もと運送業振興施設	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	44		25
369	東淀川区	西淡路1丁目	11-2内外	11番	1,483	経済戦略局	もと運送業振興施設	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	311		18
1562	住之江区	南港中6丁目	3外	1番	7,700	経済戦略局	もと国際見本市会場来場者駐車場	自走式立体駐車場	事業予定地	基準9		活用中	647		26
1257	東住吉区	公園南矢田4丁目	149-1	29番	2,740	経済戦略局	もとゆとり健康創造館	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	208		22
660	東住吉区	住道矢田3丁目	11-1外	2番	1,141	経済戦略局	もと産業共用施設	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	81		18
1258	東住吉区	矢田5丁目	156-6	4番	5,340	経済戦略局	もとゆとり健康創造館	建物あり	処分検討地	基準2	A	貸付不可	336		22

※価格は原則として、正面相続路線価(令和2年分)×面積で算出したものであり、鑑定評価等によるものではありません。

別表1

番号	所在(区)	町丁目	地番	街区番号	面積(m ²)	土地所管局	財産名称	現状	活用方針	分類基準	処分目途	貸付等の活用状況	※価格(百万円)	備考	未利用地追加年度
1734	東住吉区	矢田5丁目	7-8	2番	206	経済戦略局	もと矢田商業振興施設	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	16		28
681	東住吉区	矢田5丁目	156-6	4番	240	経済戦略局	もとゆとり健康創造館	建物あり	処分検討地	基準2	A	貸付不可	20		18
789	西成区	玉出中1丁目	22	14番	1,532	経済戦略局	もと玉出公設市場	建物あり	処分検討地	基準2	B	貸付不可	207		18
1921	西成区	出城2丁目	3-1	3番	386	経済戦略局	もと出城東工場アパート	建物あり	処分検討地	基準2	A	貸付不可	42		R1
823	西成区	松1丁目	1-43	8番	178	経済戦略局	もと梅南公設市場荷捌場	空地	処分検討地	基準2	A	活用中	24		18
846	泉南郡岬町	多奈川小島	467外		2,281	経済戦略局	もと海の家	空地	継続保有地	基準5		貸付不可	2		18
850	兵庫県洲本市	由良町由良	2452-1外		5,065	経済戦略局	もと理学部由良臨海実験所	空地(地下構造物あり)	処分検討地	基準2	A	貸付不可	10		18
1517	岡山県備前市	三石字山鼻	731-11外	12番	1,886	経済戦略局	もと理学部宇田線研究所	建物あり	処分検討地	基準2	A	貸付不可	8		25
1519	福島区	野田3丁目	99-1	16番	198	契約管財局	野田用地	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	71		26
909	東淀川区	大楠1丁目	1-6外	1番	181	契約管財局	たいとう豊里東用地	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	35		19
996-1	生野区	中川2丁目	33-2	10番	1,624	契約管財局	もと中川職員公会5号棟	建物あり	処分検討地	基準2	A	貸付不可	203		20
996-2	生野区	中川2丁目	10	9番	3,688	契約管財局	もと中川職員公会1・2号棟	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	479		20
919	城東区	古市3丁目	34-10	16番	192	契約管財局	新森古市南用地	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	46		19
1814	鶴見区	横堤5丁目	225-4	5番	180	契約管財局	横堤用地	空地	事業予定地	基準9		貸付不可	36		29
1817	住之江区	柴谷2丁目	13-1内外	9番	900	契約管財局	住吉川西バス転回地	空地	継続保有地	基準5		貸付不可	37		29
1820	住之江区	西加賀屋4丁目	81-80	9番	197	契約管財局	西加賀屋用地	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	34		29
1830	平野区	長吉長原東3丁目	940外	10番	11,076	契約管財局	もと長吉車庫	建物あり	処分検討地	基準2	B	貸付不可	1,108	平野区において活用検討中	29
202-1	天王寺区	筆ヶ崎町	15-10内	2番	1,299	健康局	保健関連施設等公共施設用地	空地/法面	処分検討地	基準2	B	貸付不可	390		18
267	浪速区	浪速東2丁目	12-1外	12番	1,051	健康局	もと保健福祉施設用地	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	137		18
1942	浪速区	浪速東2丁目	11-2	13番	3,043	健康局	浪速生野病院	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	426		R2
993	東淀川区	西淡路2丁目	3-4外	3番	401	健康局	もと日之出診療所	建物あり	処分検討地	基準2	B	貸付不可	148	東淀川区において活用検討中	20
994	東淀川区	東中島2丁目	15-9外	15番	511	健康局	もと南方診療所	建物あり	処分検討地	基準2	A	貸付不可	89		20
998-1	旭区	清水5丁目	145-1外	6番	315	健康局	もと両国診療所	建物あり	処分検討地	基準2	A	貸付不可	44		20

※価格は原則として、正面路線路線価(令和2年分)×面積で算出したものであり、鑑定評価等によるものではありません。

別表1

番号	所在(区)	町丁目	地番	街区番号	面積(m ²)	土地所管局	財産名称	現状	活用方針	分類基準	処分用途	貸付等の活用状況	※価格(百万円)	備考	未利用地追加年度
1943	住吉区	千鉢2丁目	41-1内	2番	273	健康局	もと沢之町休日急病診療所	建物あり	処分検討地	基準2	A	貸付不可	53		R2
739-1	西成区	旭1丁目	7-84内	6番	1,411	健康局	もと西成保健センター	建物あり	処分検討地	基準2	A	貸付不可	183		18
1020	西成区	北津守3丁目	90-1内外	3番	586	健康局	もと北津守診療所	建物あり	処分検討地	基準2	A	貸付不可	76		20
824	西成区	松1丁目	1-27	8番	330	健康局	もと母子センター公舎	空地	処分検討地	基準2	A	活用中	43		18
1751-1	都島区	都島南通1丁目	463-7内	22番	2,426	建設局	廃道(もと淀川連絡線跡地)	駐車場	処分検討地	基準2	A	活用中	485	都島区において活用検討中	29
1753	都島区	都島南通2丁目	355-9	1番	3,391	建設局	廃道(もと淀川連絡線跡地)	コミュニティ広場	処分検討地	基準2	A	貸付不可	780	都島区において活用検討中	29
1754	都島区	都島南通2丁目	355-5外	1番	1,065	建設局	廃道(もと淀川連絡線跡地)	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	245	都島区において活用検討中	29
1755	都島区	都島南通2丁目	363-3外	1番	4,947	建設局	廃道(もと淀川連絡線跡地)	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	1,138	都島区において活用検討中	29
89	中央区	馬場町	5-3内外	3番	15,485	建設局	難波宮跡公園	空地	事業予定地	基準8		貸付可能	14,091		18
1468	天王寺区	生玉町	4-29外	5番	188	建設局	道路(天王寺)(管財課)	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	33		25
1601	天王寺区	筆ヶ崎町	15-21外	2番	409	建設局	廃道(天王寺)	駐車場	処分検討地	基準2	B	活用中	196		27
203	天王寺区	夕陽丘町	14-1外	5番外	9,309	建設局	夕陽丘公園	学校用暫定グラウンド/空地	事業予定地	基準8		活用中	3,537		18
1331	東淀川区	西浜路3丁目	158-2	9番	351	建設局	廃道(東淀川)	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	68		23
1875	東淀川区	真中島3丁目	847	14番	1,627	建設局	崇禅寺公園	空地	事業予定地	基準8		貸付不可	236		30
1821	住吉区	刈田10丁目	504-2内外	11番	160	建設局	道路(住吉)(管財課)	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	10		29
1822	東住吉区	矢田5丁目	11-1内	8番	70	建設局	廃道(東住吉)	建物あり	処分検討地	基準2	A	貸付不可	5		29
1823	東住吉区	矢田5丁目	13-9内	2番	386	建設局	もと矢田教育の森公園	建物あり	処分検討地	基準2	A	貸付不可	30		29
1908	東住吉区	矢田5丁目	88-10内外	6番	3,285	建設局	もと大和川東公園	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	237		R1
1569	平野区	瓜破東4丁目	1081-1	3番	1,086	建設局	道路(平野)(管理課)	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	71		26
1507	平野区	加美鞆作1丁目	44-1	9番	409	建設局	道路(平野)(管財課)	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	65		25
1789	天王寺区	烏ヶ辻2丁目	114-3	8番	717	こども青少年局	保育所整備用地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	402		29
1870	浪速区	下寺3丁目	4-28外	17番	561	こども青少年局	もと日東南保育所	建物あり	処分検討地	基準2	B	貸付不可	95		30
1896	浪速区	浪速西3丁目	6-10外	10番	1,411	こども青少年局	もと浪速第2保育所	建物あり	処分検討地	基準2	B	貸付不可	148		R1

※価格は原則として、正面相続路線価(令和2年分)×面積で算出したものであり、鑑定評価等によるものではありません。

別表1

番号	所在(区)	町丁目	地番	街区番号	面積(m ²)	土地所管局	財産名称	現状	活用方針	分類基準	処分用途	貸付等の活用状況	※価格(百万円)	備考	未利用地追加年度
1926	淀川区	新高1丁目	31	11番	798	こども青少年局	もと淀川勤労青少年ホーム	建物あり	事業予定地	基準9		貸付不可	108		R1
1878	東淀川区	上新庄2丁目	156-1内	7番	1,373	こども青少年局	上新庄保育園	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	220		30
1900	東淀川区	東中島2丁目	20-12外	20番	1,789	こども青少年局	もと南方保育所	建物あり	処分検討地	基準2	A	貸付不可	367		R1
1879	生野区	桃谷5丁目	16-79	4番	686	こども青少年局	もと鶴橋保育所	建物あり	処分検討地	基準2	B	活用中	75		30
1904	旭区	赤川2丁目	65-9	16番	542	こども青少年局	もと赤川保育所	建物あり	処分検討地	基準2	B	貸付不可	81		R1
1927	城東区	今福西1丁目	2-10外	1番	883	こども青少年局	もと今福児童館	建物あり	事業予定地	基準9		貸付不可	172		R1
920-1	鶴見区	今津中1丁目	1-5外	1番	1,166	こども青少年局	にじのき保育園	建物あり	処分検討地	基準2	B	貸付不可	192		19
1502	住吉区	浅香2丁目	170-49	2番	844	こども青少年局	浅香東第2保育所	空地	処分検討地	基準2	A	貸付可能	33		25
1928	住吉区	南住吉2丁目	36	18番	649	こども青少年局	もと住吉勤労青少年ホーム	建物あり	事業予定地	基準9		貸付不可	146		R1
1907	東住吉区	公園南矢田2丁目	10-2	17番	991	こども青少年局	もと矢田第4保育所	建物あり	処分検討地	基準2	A	貸付不可	114		R1
1913	西成区	太子1丁目	74-2	13番	595	こども青少年局	もと東田保育所	建物あり	処分検討地	基準2	B	貸付不可	39		R1
1632	西成区	津守3丁目	118-1	1番	1,878	こども青少年局	もと津守幼稚園	建物あり	処分検討地	基準2	B	活用中	244		27
1914	西成区	長橋1丁目	17-1	6番	2,173	こども青少年局	もと長橋第5保育所	建物あり	処分検討地	基準2	B	貸付不可	217		R1
1166	西成区	長橋3丁目	5-3外	5番	898	こども青少年局	もと長橋第6保育所(北側)	空地	処分検討地	基準2	B	活用中	77		21
1929	西成区	梅南1丁目	10-27外	2番	865	こども青少年局	もと西成勤労青少年ホーム	建物あり	事業予定地	基準9		貸付不可	95		R1
1916	西成区	南開2丁目	42-5	2番	2,996	こども青少年局	もと長橋第1保育所	建物あり	処分検討地	基準2	A	貸付不可	246		R1
1516	三重県伊賀市	下柘植字長尾谷	3478-1外		534,606	こども青少年局	伊賀青少年の家	建物あり	処分検討地	基準2	B	貸付可能	53		25
1655	此花区	梅香3丁目	7-1	7番	469	こども青少年局	もと四貫島保育所	空地	処分検討地	基準2	A	貸付可能	80		28
248	浪速区	大国3丁目	12-16	12番	1,652	こども青少年局	もと浪速第5保育所	建物あり	処分検討地	基準2	A	貸付不可	347		18
1705	浪速区	日本橋3丁目	38-7	2番	744	こども青少年局	もと日本橋小学校付属幼稚園	建物あり	処分検討地	基準2	B	貸付不可	175	浪速区において活用検討中	28
1714	東淀川区	東中島3丁目	838	14番	1,524	こども青少年局	もとあすか保育所	空地	処分検討地	基準2	B	貸付不可	221		28
1880	旭区	生江3丁目	1335-1外	25番	687	こども青少年局	もと生江保育所	空地	処分検討地	基準2	B	貸付可能	69		30
687	東住吉区	矢田6丁目	9-1外	1番	350	こども青少年局	矢田児童遊園	空地	処分検討地	基準2	B	貸付可能	23		18

※価格は原則として、正面路線路線価(令和2年分)×面積で算出したものであり、鑑定評価等によるものではありません。

別表1

番号	所在(区)	町丁目	地番	街区番号	面積(m ²)	土地所管局	財産名称	現状	活用方針	分類基準	処分目途	貸付等の活用状況	※価格(百万円)	備考	未利用地追加年度
1743	平野区	瓜破5丁目	37	3番	1,475	こども青少年局	もと瓜破幼稚園	建物あり	処分検討地	基準2	B	貸付不可	192		28
743	西成区	旭3丁目	1-1内外	1番	2,699	こども青少年局	もと松之宮保育所	空地	事業予定地	基準9		活用中	418		18
764-1	西成区	北津守3丁目	184-3	11番	592	こども青少年局	もと津守西第2保育所	空地	処分検討地	基準2	B	貸付可能	37		18
776	西成区	北津守4丁目	221内外	13番	1,583	こども青少年局	もと津守西第2保育所	空地	処分検討地	基準2	B	活用中	100		18
785	西成区	北開2丁目	6-6	4番	528	こども青少年局	もと北開第2児童遊園	空地	処分検討地	基準2	B	活用中	63		18
938	西成区	鶴見橋2丁目	4-46外	11番	1,499	こども青少年局	もと松之宮北保育所	建物あり	処分検討地	基準2	B	貸付不可	114		19
809	西成区	長橋3丁目	5-4外	5番	418	こども青少年局	もと長橋第6保育所	空地	処分検討地	基準2	B	貸付可能	36		18
840-1	和泉市	伯太町4丁目	161-2外内	12番	27,804	こども青少年局	もと青少年憩の家藤沢会館	空地	処分検討地	基準1	B	貸付可能	1,501		18
1957	浪速区	浪速西3丁目	3-3	6番	6,951	市民局	もと大阪人権博物館	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	765		R2
1707	淀川区	加島1丁目	348-2外	58番	4,579	市民局	もと市民交流センターよどがわ	建物あり	処分検討地	基準2	A	貸付不可	504		28
1710	東淀川区	西浜路1丁目	4-6	4番	2,449	市民局	もと市民交流センターひがしよどがわ	建物あり	処分検討地	基準2	B	貸付不可	588	東淀川区において活用検討中	28
403	東淀川区	豊新1丁目	2-4外	2番	2,683	市民局	東淀川区民センター保有利地	駐車場	事業予定地	基準9		活用中	416		18
1716-1	旭区	生江3丁目	12-6外	17番	1,245	市民局	もと市民交流センターあさひ西	建物あり	処分検討地	基準2	A	貸付不可	143		28
1730	住吉区	浅香2丁目	178-1外	1番	12,409	市民局	もと市民交流センターすみよし南	建物あり	処分検討地	基準2	B	貸付不可	484		28
1732	住吉区	帝塚山東5丁目	7-11外	3番	2,898	市民局	もと市民交流センターすみよし北	空地	処分検討地	基準2	B	貸付不可	406		28
1733	東住吉区	矢田5丁目	6-1外	8番	3,467	市民局	もと市民交流センターひがしすみよし	建物あり	処分検討地	基準1	A	貸付不可	263		28
1742	平野区	平野市町3丁目	3-12外	8番	1,969	市民局	もと市民交流センターひらの	建物あり	処分検討地	基準2	A	貸付不可	266		28
1745	西成区	長橋2丁目	2-1外	5番	5,058	市民局	もと市民交流センターにしな	建物あり	処分検討地	基準2	A	貸付不可	784		28
1266	西成区	中開3丁目	7-4	6番	141	市民局	もと西成地区公共施設建設用地	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	14		22
76	此花区	北港緑地2丁目	1-1内外	1番	36,146	消防局	高度専門教育訓練センター用地	消防訓練地/資材置場等	事業予定地	基準9		活用中	2,277		18
1959	東成区	大今西1丁目	7	22番	2,256	水道局	今里営業所跡施設用地	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	666		R2
1748	守口市	淀江町	1-5外	7番	1,951	水道局	もと庭窪浄水場公舎用地	空地/運路	事業予定地	基準9		貸付不可	254		28
9-1	北区	中之島4丁目	32-12内	3番	2,282	都市計画局	もと中之島市街地整備事業用地	空地	事業予定地	基準9		貸付不可	3,845		18

※価格は原則として、正面自衛隊路線価(令和2年分)×面積で算出したものであり、鑑定評価等によるものではありません。

別表1

番号	所在(区)	町丁目	地番	街区番号	面積(m ²)	土地所管局	財産名称	現状	活用方針	分類基準	処分用途	貸付等の活用状況	※価格(百万円)	備考	未利用地追加年度
856	北区	中之島4丁目	32-12内	3番	157	都市計画局	もと中之島坂之岡辺地区先行取得事業用地(大塚市土地開発公社監理型去化計画対象地)	空地	事業予定地	基準9		貸付不可	267		19
49-1	此花区	桜島3丁目	45-2	4番	1,757	都市計画局	もと公共用地先行取得事業用地(此花区桜島)	車庫及び資機材置場	継続保有地	基準5		活用中	100		18
58	此花区	伝法5丁目	39-22外	6番	6,636	都市計画局	伝法西市街地整備事業用地	防災広場	継続保有地	基準6		活用中	730		18
200-1	天王寺区	玉造元町	48-7	9番	461	都市計画局	公共用地先行取得事業用地(天王寺区玉造元町)	空地	事業予定地	基準9		貸付不可	138		18
427	生野区	鶴橋1丁目	5584-9	6番	4,801	都市計画局	東部密集市街地再開発用地	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	768		18
694	平野区	瓜破1丁目	1-1内	1番	631	都市計画局	公共用地先行取得事業用地(平野区瓜破)	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	158		18
695	平野区	瓜破1丁目	1-1内	1番	1,542	都市計画局	公共用地先行取得事業用地(平野区瓜破)	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	386		18
738-2	平野区	長吉出戸7丁目	2001	4番	634	都市計画局	もと周辺地区開発事業用地	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	86	平野区において活用検討中	18
738-3	平野区	長吉出戸7丁目	2092	7番	1,192	都市計画局	もと周辺地区開発事業用地	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	137	平野区において活用検討中	18
738-4	平野区	長吉出戸7丁目	2143	10番	3,176	都市計画局	もと周辺地区開発事業用地	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	413	平野区において活用検討中	18
738-5	平野区	長吉出戸8丁目	2132	9番	1,184	都市計画局	もと周辺地区開発事業用地	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	154	平野区において活用検討中	18
738-1	平野区	長吉六区1丁目	1132	9番	7,756	都市計画局	周辺地区開発事業用地	空地	処分検討地	基準2	B	貸付可能	970	平野区において活用検討中	18
738-6	平野区	長吉六区4丁目	1073	5番	328	都市計画局	もと周辺地区開発事業用地	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	41	平野区において活用検討中	18
828	西成区	南津守2丁目	21内外	1番	3,585	都市計画局	南津守公共施設	コミュニティ広場	事業予定地	基準8		活用中	448		18
1892	此花区	伝法1丁目	11	4番	8,557	都市整備局	伝法住宅	空地	処分検討地	基準2	B	貸付不可	1,497		R1
1367	此花区	西九条2丁目	16	8番	246	都市整備局	西九条住宅	駐車場	処分検討地	基準2	B	活用中	44		24
1895	大正区	鶴町4丁目	11-3内	11番	3,334	都市整備局	鶴町第6住宅	建物あり	事業予定地	基準7		貸付不可	400		R1
1946	大正区	鶴町4丁目	11-3内	11番	923	都市整備局	鶴町第6住宅	建物あり	事業予定地	基準7		貸付不可	106		R2
1788	天王寺区	勝山2丁目	202	14番	1,943	都市整備局	もと勝山住宅	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	699	天王寺区において活用検討中	29
1947	天王寺区	烏ヶ辻2丁目	114-4	7番	2,517	都市整備局	もと勝三住宅	空地	処分検討地	基準2	B	活用中	1,410	天王寺区において活用検討中	R2
1791	天王寺区	大連2丁目	352-1	9番	2,191	都市整備局	もと勝山住宅	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	1,139	天王寺区において活用検討中	29
1311	浪速区	木津川1丁目	4-2	8番	1,182	都市整備局	もと立葉住宅	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	260		23
1871	浪速区	浪速西1丁目	5-2	8番	2,466	都市整備局	もと浪速西第2住宅	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	259		30

※価格は原則として、正面用線路線価(令和2年分)×面積で算出したものであり、鑑定評価等によるものではありません。

別表1

番号	所在(区)	町丁目	地番	街区番号	面積(m ²)	土地所管局	財産名称	現状	活用方針	分類基準	処分用途	貸付等の活用状況	※価格(百万円)	備考	未利用地追加年度
1319	浪速区	浪速東3丁目	11外	11番	1,379	都市整備局	浪速第5住宅	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	138		23
1549	浪速区	浪速東3丁目	16外	11番	3,034	都市整備局	浪速第5住宅	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	349		26
1225-1	浪速区	浪速東3丁目	10-2外	10番外	5,325	都市整備局	浪速第5住宅	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	533		22
1955	西淀川区	大和田2丁目	10-4内	5番	1,511	都市整備局	大和田第3住宅	駐車場	処分検討地	基準2	A	貸付不可	166		R2
1948	西淀川区	福町2丁目	138-1外	7番	2,562	都市整備局	福住宅	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	269		R2
1609	淀川区	加島1丁目	352-1内外	59番	536	都市整備局	加島住宅	空地	処分検討地	基準2	B	貸付不可	56		27
1612	淀川区	加島1丁目	476外	44番	932	都市整備局	加島住宅	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	87		27
1800	淀川区	加島1丁目	599外	23番	3,388	都市整備局	加島南住宅	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	318		29
1873	淀川区	加島1丁目	462-1内	48番	532	都市整備局	加島第2住宅	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	56		30
1801-1	淀川区	加島2丁目	87-5	7番	1,535	都市整備局	加島北住宅	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	184		29
1951	東淀川区	淡路1丁目	45-2外	1番	6,027	都市整備局	日之出第2住宅	建物あり	処分検討地	基準2	B	貸付不可	1,145		R2
1876	東淀川区	上新庄2丁目	106内外	3番外	2,427	都市整備局	上新庄住宅	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	279		30
1877	東淀川区	上新庄2丁目	106内外	3番	3,678	都市整備局	上新庄住宅	建物あり	事業予定地	基準7		貸付不可	588		30
1901	東淀川区	小松5丁目	33-1外	6番	3,027	都市整備局	小松南住宅	建物あり	事業予定地	基準7		貸付不可	499		R1
990	東淀川区	西淡路1丁目	8-19内外	8番	1,594	都市整備局	日之出住宅	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	383	東淀川区において活用検討中	20
1555-1	東淀川区	東淡路3丁目	15-1外	4番外	1,311	都市整備局	東淡路住宅	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	210		26
1480	東淀川区	東中島4丁目	817-6	12番	89	都市整備局	日之出第4住宅	空地	処分検討地	基準2	B	貸付不可	13	東淀川区において活用検討中	25
1481	東淀川区	東中島4丁目	817-4内	12番	882	都市整備局	もと東中島住宅	駐車場	処分検討地	基準2	B	貸付可能	128	東淀川区において活用検討中	25
1918	東淀川区	東中島6丁目	1065	12番	330	都市整備局	もと崇徳寺住宅	空地	処分検討地	基準2	B	貸付可能	46		R1
1903	旭区	赤川1丁目	56-1外	8番	3,387	都市整備局	赤川住宅	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	508		R1
1484-1	旭区	生江3丁目	138-2外	26番	1,471	都市整備局	生江住宅	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	162		25
1917	旭区	高殿2丁目	99-2	16番	449	都市整備局	生江第2住宅	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	65		R1
1905	鶴見区	茨田大宮4丁目	496外	3番外	3,945	都市整備局	茨田大宮第2住宅	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	473		R1

※価格は原則として、正面相続路線価(令和2年分)×面積で算出したものであり、鑑定評価等によるものではありません。

別表1

番号	所在(区)	町丁目	地番	街区番号	面積(m ²)	土地所管局	財産名称	現状	活用方針	分類基準	処分用途	貸付等の活用状況	※価格(百万円)	備考	未利用地追加年度
1952	鶴見区	荻田大宮4丁目	478外	16番外	6,556	都市整備局	荻田大宮第2住宅	建物あり	事業予定地	基準7		貸付不可	820		R2
1906-1	阿倍野区	天王寺町北3丁目	55-3内	2番	783	都市整備局	高松住宅	建物あり	事業予定地	基準7		貸付不可	223		R1
1565	住吉区	浅香1丁目	82-1内外	1番	890	都市整備局	浅香第2住宅	空地	処分検討地	基準2	B	貸付可能	71		26
1566	住吉区	浅香1丁目	90-2内外	2番	2,289	都市整備局	浅香第2住宅	空地	事業予定地	基準7		貸付可能	183		26
1627-1	東住吉区	住道矢田3丁目	14-1内外	1番外	5,200	都市整備局	矢田住道住宅	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	369		27
1143	東住吉区	矢田5丁目	88-14	7番	3,263	都市整備局	もと矢田南住宅	グラウンド	処分検討地	基準2	A	貸付不可	235		21
1414	平野区	瓜破西3丁目	479-3外	10番外	29,722	都市整備局	瓜破西住宅	空地	処分検討地	基準2	B	貸付可能	3,567		24
1825	平野区	瓜破東2丁目	607-4外	1番外	4,267	都市整備局	瓜破東第3住宅	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	533		29
1912	平野区	喜連西1丁目	1073外	15番外	8,637	都市整備局	北喜連住宅	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	1,209		R1
1508	平野区	喜連西4丁目	1323-2内 外	1番	11,992	都市整備局	西喜連住宅	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	1,739		25
1828	平野区	喜連東3丁目	2321-1内	6番	500	都市整備局	東喜連第2住宅	空地	事業予定地	基準9		貸付不可	63		29
1886	平野区	長吉出戸7丁目	2133	9番	5,702	都市整備局	長吉出戸住宅	空地	処分検討地	基準2	B	貸付可能	684	平野区において 活用検討中	30
1629-1	平野区	長吉長原西3丁目	6-2内	6番	1,971	都市整備局	長吉長原西第2住宅	空地	事業予定地	基準7		貸付可能	185		27
1885	平野区	長吉長原西3丁目	2-5	2番	3,620	都市整備局	長吉長原西第2住宅	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	471		30
1909	平野区	長吉長原東1丁目	705-1外	3番	1,171	都市整備局	長吉長原北住宅	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	158		R1
1264	平野区	長吉長原東2丁目	442外	2番外	19,594	都市整備局	長吉長原東第3住宅	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	2,547	平野区において 活用検討中	22
1416	平野区	長吉長原東2丁目	619外	4番	2,374	都市整備局	長吉長原東第3住宅	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	285	平野区において 活用検討中	24
1571	平野区	長吉長原東3丁目	1371内外	8番	3,463	都市整備局	長吉長原東第4住宅	空地	事業予定地	基準7		貸付可能	346	平野区において 活用検討中	26
1953	平野区	長吉六反5丁目	672外	2番	4,373	都市整備局	長吉六反東住宅	建物あり	処分検討地	基準2	B	貸付不可	568	平野区において 活用検討中	R2
1954	平野区	長吉六反5丁目	656-1外	7番	3,319	都市整備局	長吉六反東住宅	建物あり	処分検討地	基準2	B	貸付不可	285	平野区において 活用検討中	R2
1509-1	西成区	北津守1丁目	21-4	1番	330	都市整備局	津守東住宅	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	18		25
1509-2	西成区	北津守1丁目	19-5外	3番	2,124	都市整備局	津守東住宅	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	125		25
1631	西成区	北津守3丁目	90-6内外	9番	2,723	都市整備局	北津守第3住宅	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	172		27

※価格は原則として、正面相続路線価(令和2年分)×面積で算出したものであり、鑑定評価等によるものではありません。

別表1

番号	所在(区)	町丁目	地番	街区番号	面積(m ²)	土地所管局	財産名称	現状	活用方針	分類基準	処分用途	貸付等の活用状況	※価格(百万円)	備考	未利用地追加年度
1573-1	西成区	出城1丁目	9-4外	9番	1,163	都市整備局	もと出城東住宅附帯駐車場	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	157		26
1835	西成区	南津守2丁目	53-3外	4番	4,136	都市整備局	天津橋住宅	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	294		29
1806	東淀川区	豊里5丁目	14-9	14番	370	都市整備局(区画整理)	豊里郷土史料館(豊里工区)	建物あり	処分検討地	基準2	A	貸付可能	63		29
1956	生野区	生野東1丁目	12-36外	5番	556	都市整備局(住環境整備課)	生野東第1住宅地区改良事業用地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	53		R2
1068	浪速区	木津川2丁目	15外	3番	14,926	都市整備局	浪速第2住宅	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	1,493	浪速区において活用検討中	21
1082	西淀川区	大和田6丁目	17-17外	12番	1,970	都市整備局	大和田第2住宅	空地/グラウンド	事業予定地	基準7		貸付可能	236		21
1610	淀川区	加島1丁目	462-1内外	48番	1,558	都市整備局	加島第2住宅	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	164		27
1615-1	東淀川区	小松5丁目	36-4内	6番	490	都市整備局	もと小松南住宅	空地	処分検討地	基準2	B	貸付不可	66		27
1148	平野区	長吉出戸8丁目	2061	5番	8,827	都市整備局	長吉出戸南住宅	空地	処分検討地	基準2	B	貸付可能	1,236	平野区において活用検討中	21
1703	浪速区	浪速西1丁目	2-1	3番	3,547	浪速区役所	もと市民交流センターになわ	建物あり	処分検討地	基準2	A	貸付不可	550	浪速区において活用検討中	28
1735	東住吉区	矢田6丁目	190-1外	7番	1,618	東住吉区役所	もと東住吉区役所矢田出張所	建物あり	事業予定地	基準9		貸付不可	178		28
1736	平野区	瓜破7丁目	298-3外	2番	1,284	平野区役所	もと平野区役所瓜破出張所	空地	処分検討地	基準2	B	貸付可能	167		28
1749	北区	長柄西1丁目	9内	1番	504	福祉局	もと更生相談所一時保護所	建物あり	処分検討地	基準2	B	貸付不可	156		29
1750	北区	長柄西1丁目	9内外	1番	2,885	福祉局	もと救護・更生施設大淀寮	建物あり	処分検討地	基準2	B	貸付不可	894		29
21	都島区	毛馬町4丁目	19-3	5番	159	福祉局	もと淀川老人憩の家	建物あり	処分検討地	基準2	B	貸付不可	25		18
897	浪速区	木津川2丁目	1-21	3番	613	福祉局	もと浪速第5温泉	空地	処分検討地	基準1	A	貸付不可	58	浪速区において活用検討中	19
992	東淀川区	西淡路2丁目	3-4	3番	237	福祉局	もと日之出共同作業場	建物あり	処分検討地	基準2	B	貸付不可	88	東淀川区において活用検討中	20
1330	東淀川区	西淡路2丁目	3-4内	3番	1,075	福祉局	もと藍壽老人ホーム日之出・地域活動支援プラザ新大阪	建物あり	処分検討地	基準2	B	貸付不可	398	東淀川区において活用検討中	23
390-1	東淀川区	東中島3丁目	843内	14番	376	福祉局	もと東淀川区東中島事業用地	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	60		18
417	生野区	勝山南1丁目	82-3内	13番	108	福祉局	もと勝山南老人憩の家	建物あり	処分検討地	基準2	B	貸付不可	12		18
1111	旭区	清水5丁目	144-1外	6番	881	福祉局	もと地域活動支援プラザ旭	建物あり	処分検討地	基準2	A	貸付不可	123		21
649	東住吉区	北田辺1丁目	73内	9番	72	福祉局	北田辺老人憩の家代替用地	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	14		18
1142	東住吉区	矢田5丁目	19-2外	2番	1,860	福祉局	もと地域活動支援プラザ東住吉	建物あり	処分検討地	基準2	A	貸付不可	147		21

※価格は原則として、正面相続路線価(令和2年分)×面積で算出したものであり、鑑定評価等によるものではありません。

別表 1

番号	所在(区)	町丁目	地番	街区番号	面積(m ²)	土地所管局	財産名称	現状	活用方針	分類基準	処分目途	貸付等の活用状況	※価格(百万円)	備考	未利用地追加年度
680	東住吉区	矢田5丁目	88-21	7番	455	福祉局	もと戎湯	駐車場	処分検討地	基準2	A	活用中	35		18
1738	平野区	喜連東5丁目	154-2	13番	1,568	福祉局	もと社会福祉施設用地(平野区喜連東)	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	220		28
1154	平野区	平野市町3丁目	52外	9番	1,175	福祉局	もと地域活動支援プラザ平野	建物あり	処分検討地	基準2	A	貸付不可	145		21
1021	西成区	北津守3丁目	64-2内	8番	1,698	福祉局	もと社会福祉施設用地(西成区北津守)	空地	処分検討地	基準2	B	貸付不可	97		20
1160	西成区	北津守3丁目	76-1外	3番	1,117	福祉局	もと平和湯	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	145		21
1162	西成区	鶴見橋3丁目	3-22外	6番	486	福祉局	もと鶴見橋温泉	空地	処分検討地	基準2	B	貸付可能	34		21
1744	西成区	天下茶屋北1丁目	47-1	1番	446	福祉局	もと救護施設今池平和寮	建物あり	処分検討地	基準2	A	貸付不可	80		28
1915	西成区	南開2丁目	42-1	2番	1,202	福祉局	もと文化温泉	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	186		R1
1171	和泉市	伯太町3丁目	161-1外	13番	35,483	福祉局	もと信太山老人ホーム	建物あり	処分検討地	基準2	B	貸付不可	2,058		21
1751-3	都島区	都島南通1丁目	463-7内	22番	627	都島区役所	区民広場(仮称)	空地	事業予定地	基準9		貸付不可	125		29
1752	都島区	都島南通1丁目	309-2	22番	648	都島区役所	区民広場(仮称)	空地	事業予定地	基準9		貸付不可	130		29
951	都島区	都島中通2丁目	28-4内	21番	355	環境局	都島詰所	空地	事業予定地	基準8		貸付不可	80		20
27	都島区	都島中通2丁目	28-4内	21番	320	環境局	都島詰所	空地	事業予定地	基準8		貸付不可	72		18
55	此花区	常吉2丁目	2-109	9番	3,761	環境局	もとクリーン大阪センター	倉庫	継続保有地	基準5		貸付可能	211		18
885	西区	千代崎3丁目	1-6外	3番	2,370	環境局	岩崎橋区設駐車場	駐車場/空地	継続保有地	基準5		活用中	403		19
193	大正区	南恵加島1丁目	455-1内外	13番	1,157	環境局	もと南恵加島詰所	空地	処分検討地	基準1	B	活用中	133		18
1400	淀川区	木川東4丁目	59-3	11番	140	環境局	もと共同利用施設(木川センター)	建物あり	処分検討地	基準2	B	貸付不可	36		24
386	東淀川区	東中島3丁目	11-5	14番	318	環境局	もと山口公園	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	51		18
997	旭区	大宮1丁目	5外内	1番	250	環境局	もと大宮詰所	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	26		20
446	旭区	大宮1丁目	5外内	1番	340	環境局	もと大宮詰所	建物あり	処分検討地	基準2	A	貸付不可	35		18
1486	城東区	森之宮1丁目	18-2外	6番	12,203	環境局	もと森之宮工場	建物あり	処分検討地	基準2	B	貸付不可	2,099		25
532	住之江区	柴谷2丁目	13-2外	9番	1,347	環境局	柴谷藤芥処分地	空地	継続保有地	基準5		貸付不可	55		18
698	平野区	瓜破東4丁目	1173-1外	6番外	10,336	環境局	瓜破公園	空地・駐車場	事業予定地	基準9		貸付可能	982		18

※価格は原則として、正面用線路線価(令和2年分)×面積で算出したものであり、鑑定評価等によるものではありません。

別表1

番号	所在(区)	町丁目	地番	街区番号	面積(m ²)	土地所管局	財産名称	現状	活用方針	分類基準	処分用途	貸付等の活用状況	※価格(百万円)	備考	未利用地追加年度
704	平野区	加美殿作1丁目	35-1	2番	992	環境局	もと加美詰所	コミュニティ広場・建物あり	処分検討地	基準1	B	貸付不可	139		18
933	平野区	西脇1丁目	16-8	16番	897	環境局	もと平野詰所	空地	処分検討地	基準1	B	活用中	157		19
746	西成区	岸里東2丁目	5-5	5番	718	環境局	もと西南事務所	空地	処分検討地	基準1	B	活用中	122		18
761	西成区	北津守3丁目	27-4外	1番	1,920	環境局	環境局管理用地	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	250		18
770	西成区	北津守4丁目	58-1外	1番	1,096	環境局	環境局管理用地	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	142		18
793	西成区	鶴見橋3丁目	10-18	1番	1,509	環境局	環境局管理用地	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	122		18
811	西成区	中間1丁目	3-5外	3番	1,286	環境局	環境局管理用地	空地	処分検討地	基準2	B	活用中	199		18
813	西成区	中間3丁目	2-11	6番	808	環境局	環境局管理用地	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	54		18
2	北区	浮田2丁目	98外	14番	4,168	教育委員会	もと北天満小学校	建物あり	処分検討地	基準2	B	活用中	4,752		18
4-1	北区	茶屋町	38-1	1番	1,732	教育委員会	もと梅田東小学校	建物あり	事業予定地	基準9		活用中	4,936		18
857-1	北区	中之島5丁目	2-11	3番	5,795	教育委員会	もと扇町高等学校	空地	事業予定地	基準9		貸付可能	9,852		19
880	此花区	西島1丁目	53-1外	3番	26,604	教育委員会	もと此花総合高等学校	建物あり	処分検討地	基準2	B	活用中	3,923		19
88-1	中央区	難波3丁目	25-21	2番	330	教育委員会	もと精華小学校/もと精華幼稚園	空地	継続保有地	基準6		貸付不可	452		18
92	中央区	南船場3丁目	25-4内外	7番	2,801	教育委員会	もと芦池小学校	幼稚園臨時グラウンド/学習園	処分検討地	基準2	B	貸付不可	3,753		18
213	浪速区	戎本町1丁目	7-29	9番	250	教育委員会	教育管理用地(浪速区成本町1丁目)	木津中工芸室あり	事業予定地	基準9		貸付不可	50		18
1606	浪速区	塩草1丁目	1-2外	1番	2,273	教育委員会	もと難波特別支援学校	運動場	処分検討地	基準2	A	貸付不可	466		27
1607	浪速区	塩草1丁目	3-21	3番	4,228	教育委員会	もと難波特別支援学校	建物あり	事業予定地	基準9		貸付不可	867		27
226	浪速区	下寺3丁目	4-21内外	17番	1,324	教育委員会	教育管理用地(浪速区下寺3丁目)	公園/集会場	継続保有地	基準6		貸付不可	238		18
312	淀川区	加島1丁目	354-1外	58番	519	教育委員会	もと加島青少年会館	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	54		18
388	東淀川区	東中島3丁目	843内	14番	430	教育委員会	もと東淀川区東中島事業用地	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	69		18
721	平野区	長吉長原東3丁目	2-8	2番	8,911	教育委員会	もと大和川小学校	建物あり	処分検討地	基準2	A	貸付不可	891	平野区において活用検討中	18
1961	西成区	旭3丁目	8外	5番	10,337	教育委員会	もと松之宮小学校	建物あり	処分検討地	基準2	A	貸付不可	1,137		R2
1633	西成区	津守3丁目	118-1外	1番	9,866	教育委員会	もと津守小学校	建物あり	処分検討地	基準2	B	活用中	1,233		27

※価格は原則として、正面相続路線価(令和2年分)×面積で算出したものであり、鑑定評価等によるものではありません。

別表1

番号	所在(区)	町丁目	地番	街区番号	面積(m ²)	土地所管局	財産名称	現状	活用方針	分類基準	処分目途	貸付等の活用状況	※価格(百万円)	備考	未利用地追加年度
1634	西城区	天下茶屋1丁目	15	17番	4,981	教育委員会	もと今宮小学校	建物あり	処分検討地	基準2	B	貸付不可	648		27
1637	西城区	花園北2丁目	3-8外	16番	5,340	教育委員会	もと弘治小学校	建物あり	事業予定地	基準9		活用中	1,816		27
10-1	北区	中之島4丁目	32-12内	3番	1,306	契約管財局	もとの中之島女子商業	空地	事業予定地	基準9		貸付不可	2,220		18
86	中央区	高津3丁目	72-16	2番	218	契約管財局	もと南区内小学校代替地(コミュニティ用地等)	駐車場	処分検討地	基準2	A	活用中	74		18
91	中央区	松屋町住吉	119	6番	104	契約管財局	もと共同物置場(中央)	駐車場	事業予定地	基準8		活用中	41		18
1960	港区	南市岡1丁目	14-35	1番	122	契約管財局	通小地(運河用地)、藤道(港)	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	31		R2
533	住之江区	柴谷2丁目	85-5内	9番	37,987	契約管財局	もと柴谷鷹不処分地	原木置場等	継続保有地	基準5		活用中	3,153		18
663	東住吉区	照ヶ丘矢田1丁目	208-7外	14番	366	契約管財局	もとコミュニティ用地(児童遊園)	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	46		18
847	東大阪市	東豊浦町	1404外		17,549	契約管財局	もと枚岡健康学園	空地	継続保有地	基準5		貸付不可	35		18
445	旭区	大宮1丁目	2-4外	1番	1,585	健康局	もと職員大宮寮	建物あり	処分検討地	基準2	A	貸付不可	162		18
740	西城区	旭1丁目	7-84内	6番	411	健康局	もと母子センター看護師寮	建物あり	処分検討地	基準2	A	貸付不可	53		18
19	都島区	綱島町	92-1	11番	148	建設局	毛馬桜之宮公園	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	36		18
1178	都島区	都島中通2丁目	28-2外	21番	427	建設局	都島公園	広場	事業予定地	基準8		活用中	96		22
39	福島区	大開4丁目	4-15外	3番	695	建設局	正蓮寺川公園	空地	事業予定地	基準8		貸付不可	115		18
63	此花区	西九条6丁目	39-3内	1番	1,914	建設局	朝日橋公園	広場	事業予定地	基準7		活用中	373		18
111	港区	市岡4丁目	4内	4番	7,066	建設局	もと市岡抽水所	空地	継続保有地	基準5		活用中	1,095		18
196	天王寺区	生玉町	101-2	13番	1,209	建設局	生玉公園	空地	事業予定地	基準8		貸付不可	141		18
1310	天王寺区	逢阪1丁目	99外	3番	354	建設局	夕陽丘公園	駐車場	事業予定地	基準8		活用中	110		23
204	天王寺区	夕陽丘町	27-1	5番	1,234	建設局	夕陽丘公園	空地	事業予定地	基準8		貸付不可	259		18
260	浪速区	浪速西3丁目	2-31外	4番	343	建設局	西栄緑道	倉庫	継続保有地	基準6		活用中	45		18
292-1	西淀川区	大野3丁目	249-1	5番	1,708	建設局	大野3公園	駐車場	事業予定地	基準9		活用中	150		18
293-1	西淀川区	大和田3丁目	111-1外	10番	383	建設局	大和田中1公園	空地	事業予定地	基準9		貸付不可	37		18
293-2	西淀川区	大和田3丁目	108	10番	355	建設局	もと大和田中1公園	空地	処分検討地	基準2	B	貸付不可	43		18

※価格は原則として、正面路線路線価(令和2年分)×面積で算出したものであり、鑑定評価等によるものではありません。

別表1

番号	所在(区)	町丁目	地番	街区番号	面積(m ²)	土地所管局	財産名称	現状	活用方針	分類基準	処分用途	貸付等の活用状況	※価格(百万円)	備考	未利用地追加年度
296	西淀川区	佃4丁目	47-2外	9番	1,426	建設局	佃4公園	広場	事業予定地	基準9		活用中	171		18
298	西淀川区	西島2丁目	31-1外	1番	140,942	建設局	大野下水処理場(西島地区)拡充用地	コミュニティ広場	事業予定地	基準7		活用中	3,946		18
309	西淀川区	御幣島4丁目	99-2外	19番	23,286	建設局	御幣島中央公園	コミュニティ広場	事業予定地	基準7		活用中	2,911		18
352	東淀川区	小松4丁目	25-1	15番	1,395	建設局	松山公園	地域集会所	事業予定地	基準8		活用中	195		18
367	東淀川区	大道南1丁目	317-3	17番	529	建設局	大道南公園	広場	事業予定地	基準9		活用中	69		18
389-1	東淀川区	東中島3丁目	843内外	14番外	426	建設局	東淀川区東中島事業用地	建物あり	処分検討地	基準2	A	貸付不可	68		18
398	東淀川区	東中島5丁目	160-1	6番	187	建設局	熊野大阪線代替地	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	24		18
414	生野区	生野東4丁目	128-13外	1番	241	建設局	南生野公園	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	31		18
416	生野区	勝山北3丁目	178-17内	4番	588	建設局	勝山北3公園	空地	処分検討地	基準2	B	貸付不可	85		18
425-1	生野区	箕西2丁目	357-2外	8番外	6,419	建設局	箕公園	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	770		18
455	城東区	今福南3丁目	1-3	4番	5,652	建設局	今福下水処理場用地	コミュニティ広場	事業予定地	基準7		活用中	848		18
465	城東区	永田1丁目	1-4	1番	369	建設局	楠根川材枿置場	空地	継続保有地	基準5		活用中	44		18
466-1	城東区	野江2丁目	30内	16番	123	建設局	鶴並公園	地域集会所	事業予定地	基準8		活用中	23		18
477	鶴見区	浜5丁目	284	6番	297	建設局	鶴見緑地	空地	事業予定地	基準8		貸付不可	37		18
481	鶴見区	緑3丁目	557	16番	810	建設局	鶴見緑地	広場	事業予定地	基準7		活用中	97		18
493	阿倍野区	北島2丁目	159内外	11番	1,331	建設局	北島2公園	空地	処分検討地	基準2	B	貸付不可	379		18
499	阿倍野区	天王寺町南1丁目	22-3外	2番	196	建設局	大阪東北線関連緑地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	35		18
500	阿倍野区	天王寺町南1丁目	33-2外	5番	538	建設局	大阪東北線関連緑地	児童遊園	事業予定地	基準7		活用中	105		18
501	阿倍野区	天王寺町南1丁目	41-1外	6番	460	建設局	大阪東北線関連緑地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	117		18
505	阿倍野区	美草園1丁目	1-5外	1番	525	建設局	大阪東北線関連緑地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	137		18
506	阿倍野区	美草園1丁目	17-6外	3番	479	建設局	大阪東北線関連緑地	広場	事業予定地	基準7		活用中	108		18
507	阿倍野区	美草園1丁目	21-6外	4番	483	建設局	大阪東北線関連緑地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	114		18
508	阿倍野区	美草園1丁目	27-1外	6番	478	建設局	大阪東北線関連緑地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	110		18

※価格は原則として、正面相続路線価(令和2年分)×面積で算出したものであり、鑑定評価等によるものではありません。

別表1

番号	所在(区)	町丁目	地番	街区番号	面積(m ²)	土地所管局	財産名称	現状	活用方針	分類基準	処分 目途	貸付等の 活用状況	※価格 (百万円)	備考	未利用地 追加年度
509	阿倍野区	美草園1丁目	35-2外	5番	466	建設局	大阪東北線関連線地	苗圃	事業予定地	基準7		貸付不可	110		18
510	阿倍野区	美草園1丁目	37-1外	7番	853	建設局	大阪東北線関連線地	広場	事業予定地	基準7		貸付不可	230		18
511	阿倍野区	美草園3丁目	61外	6番	627	建設局	大阪東北線関連線地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	176		18
512	阿倍野区	文の里3丁目	68-3外	9番	893	建設局	大阪東北線関連線地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	246		18
513	阿倍野区	文の里3丁目	69-4外	10番	752	建設局	大阪東北線関連線地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	207		18
514	阿倍野区	文の里3丁目	73-1外	11番	616	建設局	大阪東北線関連線地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	169		18
515	阿倍野区	文の里3丁目	76-2外	12番	982	建設局	大阪東北線関連線地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	270		18
516	阿倍野区	文の里3丁目	110-2外	17番	912	建設局	大阪東北線関連線地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	242		18
517	阿倍野区	文の里4丁目	53-3外	7番	788	建設局	大阪東北線関連線地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	209		18
518	阿倍野区	文の里4丁目	56-1外	8番	919	建設局	大阪東北線関連線地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	230		18
519-1	阿倍野区	文の里4丁目	67-4外	10番	226	建設局	大阪東北線関連線地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	57		18
521	阿倍野区	文の里4丁目	164外	18番	927	建設局	大阪東北線関連線地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	250		18
522	阿倍野区	文の里4丁目	166外	19番	996	建設局	大阪東北線関連線地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	269		18
523	阿倍野区	文の里4丁目	178-1外	20番	826	建設局	大阪東北線関連線地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	227		18
524	阿倍野区	文の里4丁目	202-1外	24番	988	建設局	大阪東北線関連線地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	272		18
525	阿倍野区	文の里4丁目	229-1外	25番	313	建設局	大阪東北線関連線地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	75		18
554	住之江区	南港南1丁目	1-4内	1番	1,350	建設局	南港第1抽水所用地	空地	事業予定地	基準9		貸付可能	97		18
607	住吉区	浅香2丁目	23-7外内	3番	2,291	建設局	浅香西公園	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	82		18
1011	住吉区	苅田10丁目	15外	2番	2,131	建設局	大和川公園	空地	事業予定地	基準7		活用中	192		20
614	住吉区	苅田10丁目	12-3外	2番	2,651	建設局	大和川公園	広場	事業予定地	基準7		活用中	254		18
616	住吉区	苅田10丁目	17-1	2番	160	建設局	大和川公園	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	14		18
633	住吉区	庭井2丁目	14-1外	19番	10,771	建設局	大和川公園	広場	事業予定地	基準7		活用中	1,012		18
928	住吉区	庭井2丁目	142-5	19番	304	建設局	大和川公園	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	21		19

※価格は原則として、正面相続路線価(令和2年分)×面積で算出したものであり、鑑定評価等によるものではありません。

別表1

番号	所在(区)	町丁目	地番	街区番号	面積(m ²)	土地所管局	財産名称	現状	活用方針	分類基準	処分目途	貸付等の活用状況	※価格(百万円)	備考	未利用地追加年度
640	住吉区	南住吉2丁目	81-1外	22番	1,035	建設局	南住吉公園	空地	事業予定地	基準9		貸付不可	197		18
644	住吉区	山之内4丁目	102-1	4番	3,943	建設局	大和川公園	広場	事業予定地	基準8		活用中	513		18
648	東住吉区	北田辺1丁目	62-1	8番	2,381	建設局	大塚町公園	墓地	継続保有地	基準5		貸付不可	452		18
650	東住吉区	北田辺1丁目	73内	9番	137	建設局	北田辺公園	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	27		18
700	平野区	瓜破東8丁目	12-1	12番	10,649	建設局	瓜破東8公園	広場	事業予定地	基準9		活用中	884		18
760-1	西成区	北津守3丁目	1-10	1番	1,093	建設局	もと都市計画街路代替地(西成区北津守)	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	120		18
786-1	西成区	太子1丁目	86外	13番外	66	建設局	山王太子公園	空地	事業予定地	基準9		貸付不可	4		18
791	西成区	津守2丁目	23-1外	7番	334	建設局	津守下水処理場用地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	43		18
797	西成区	出城3丁目	5	6番	409	建設局	出城西公園	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	30		18
805	西成区	天下茶屋東2丁目	22内	2番	839	建設局	通路(西成)	空地	継続保有地	基準5		活用中	134		18
816	西成区	中開3丁目	7-5	6番	516	建設局	通路(西成)(暫称課)	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	50		18
817	西成区	梅南3丁目	3-46	8番	647	建設局	梅南公園	空地(残地物あり)	事業予定地	基準9		貸付不可	68		18
818	西成区	萩之茶屋1丁目	9-9	9番	1,774	建設局	萩ノ茶屋公園	夜間緊急避難所	事業予定地	基準9		活用中	204		18
236	浪速区	大國3丁目	6-11	7番	310	市民局	もと浪速地区公共施設建設用地(大國)	空地	処分検討地	基準2	A	活用中	76		18
245	浪速区	大國3丁目	10-5	10番	229	市民局	もと浪速地区公共施設建設用地(恵美須東)	空地	処分検討地	基準2	A	活用中	57		18
265	浪速区	浪速東2丁目	7-2内	7番	106	市民局	もと浪速地区公共施設建設用地(浪速東)	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	11	浪速区において活用検討中	18
268	浪速区	浪速東2丁目	12-6	12番	142	市民局	もと浪速地区公共施設建設用地(浪速東)	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	18		18
402	東淀川区	豊新1丁目	2-1外	2番	923	市民局	東淀川区民センター(保有地)	駐車場	事業予定地	基準9		活用中	143		18
404	東淀川区	豊新1丁目	2-5	2番	168	市民局	東淀川区民センター(保有地)	駐車場	事業予定地	基準9		活用中	26		18
405	東淀川区	豊新1丁目	2-6	2番	172	市民局	東淀川区民センター	草花用苗床	事業予定地	基準9		活用中	27		18
601	住之江区	御崎7丁目	123-13	14番	149	市民局	もと浪速地区公共施設建設代替地	空地	継続保有地	基準5		貸付不可	12		18
684	東住吉区	矢田5丁目	171-1内	7番	229	市民局	もと矢田地区公共施設建設用地	空地	処分検討地	基準1	A	貸付不可	14		18
688	東住吉区	矢田6丁目	10-6	1番	109	市民局	もと矢田地区公共施設建設用地	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	10		18

※価格は原則として、正面用線路線価(令和2年分)×面積で算出したものであり、鑑定評価等によるものではありません。

別表1

番号	所在(区)	町丁目	地番	街区番号	面積(m ²)	土地所管局	財産名称	現状	活用方針	分類基準	処分目途	貸付等の活用状況	※価格(百万円)	備考	未利用地追加年度
734	平野区	平野町3丁目	57-2外	12番	125	市民局	もと平野地区公共施設建設用地	空地	処分検討地	基準2	A	活用中	13		18
808	西成区	長橋3丁目	3-4外	8番	645	市民局	もと西成地区公共施設建設用地	空地	処分検討地	基準2	A	活用中	74		18
722	平野区	長吉六反3丁目	294-1外	9番	605	消防局	平野消防倉庫	倉庫(平野消防署)	事業予定地	基準9		貸付不可	79		18
351	東淀川区	柴島1丁目	1-16	3番	1,070	水道局	浜町用地	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	144		18
418	生野区	勝山南3丁目	40-75	1番	2,432	生野区役所	もと生野区役所/もと生野区保健福祉センター	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	353		18
426-2	生野区	箕南5丁目	18-19内	18番	197	生野区役所	箕南連合地域集会所施設	空地	事業予定地	基準9		貸付不可	21		18
299-1	西淀川区	野里3丁目	33-3	3番	199	西淀川区役所	地域集会所用地	空地	処分検討地	基準2	A	活用中	29		18
30	都島区	御幸町2丁目	82	4番	260	都市整備局	御幸住宅	集会所/倉庫	事業予定地	基準7		活用中	59		18
59	此花区	西島1丁目	47	6番	237	都市整備局	秀野西住宅	児童遊園	事業予定地	基準7		活用中	28		18
155	港区	八幡屋2丁目	6-4	6番	1,223	都市整備局	池島住宅	コミュニケーション広場	事業予定地	基準7		活用中	202		18
157	港区	八幡屋3丁目	2-37外	2番外	831	都市整備局	八幡屋第2住宅	児童遊園	事業予定地	基準7		活用中	133		18
1698-1	大正区	鶴町4丁目	8-1	8番	1,214	都市整備局	鶴町第5住宅	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	134		28
214	浪速区	戎本町2丁目	3-23外	4番	214	都市整備局	もと宮津住宅	駐車場	処分検討地	基準2	B	活用中	39		18
263	浪速区	浪速東1丁目	14-4外	7番	365	都市整備局	浪速東住宅付帯施設用地	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	38	浪速区において活用検討中	18
979	浪速区	浪速東1丁目	14-7外	7番	1,206	都市整備局	浪速東住宅	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	151	浪速区において活用検討中	20
980	浪速区	浪速東1丁目	14-25外	7番	77	都市整備局	浪速東住宅付帯施設用地	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	10	浪速区において活用検討中	20
264	浪速区	浪速東2丁目	7-6外	7番	951	都市整備局	浪速東住宅付帯施設用地	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	100	浪速区において活用検討中	18
266	浪速区	浪速東2丁目	7-42外	7番	545	都市整備局	浪速東住宅付帯施設用地	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	55	浪速区において活用検討中	18
982	浪速区	浪速東2丁目	7-2外	7番	1,117	都市整備局	浪速東住宅	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	117	浪速区において活用検討中	20
295	西淀川区	柏里3丁目	82	17番	170	都市整備局	柏里住宅	児童遊園	事業予定地	基準7		活用中	33		18
297	西淀川区	出来島1丁目	1-3内	10番	656	都市整備局	出来島住宅	空地	事業予定地	基準7		貸付可能	95		18
338	東淀川区	淡路3丁目	204	13番	319	都市整備局	淡路第1住宅	地域集会所	事業予定地	基準7		活用中	53		18
339	東淀川区	淡路3丁目	204外内	13番	591	都市整備局	淡路第1住宅	児童遊園	事業予定地	基準7		活用中	98		18

※価格は原則として、正面路線道路線価(令和2年分)×面積で算出したものであり、鑑定評価等によるものではありません。

別表1

番号	所在(区)	町丁目	地番	街区番号	面積(m ²)	土地所管局	財産名称	現状	活用方針	分類基準	処分目途	貸付等の活用状況	※価格(百万円)	備考	未利用地追加年度
341	東淀川区	淡路3丁目	211外	16番	317	都市整備局	淡路第1住宅	コミュニティ広場	事業予定地	基準7		活用中	41		18
343	東淀川区	淡路3丁目	742内	6番外	634	都市整備局	淡路第1住宅	地域集会所	事業予定地	基準7		活用中	89		18
346-1	東淀川区	北江口1丁目	123内	2番	89	都市整備局	北江口第2住宅	駐車場/コミュニティ広場	事業予定地	基準7		活用中	11		18
347	東淀川区	北江口1丁目	77	1番	234	都市整備局	北江口第2住宅	地域集会所	事業予定地	基準7		活用中	23		18
350	東淀川区	北江口4丁目	236-12内	20番	273	都市整備局	北江口第2住宅	地域集会所	事業予定地	基準7		活用中	42		18
361	東淀川区	菅原4丁目	482-1	8番	338	都市整備局	菅原第2住宅	コミュニティ広場	事業予定地	基準7		活用中	54		18
362	東淀川区	菅原6丁目	623-6	5番	816	都市整備局	もと菅原住宅	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	143		18
375-1	東淀川区	西淡路4丁目	223外	20番外	2,983	都市整備局	西淡路住宅用地	グートボール場/児童遊園	事業予定地	基準7		活用中	492		18
1712	東淀川区	西淡路5丁目	99	7番	127	都市整備局	北陽第2住宅	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	19		28
376	東淀川区	西淡路5丁目	103外内	7番	1,675	都市整備局	北陽第2住宅	テニスコート/空地	事業予定地	基準7		活用中	268		18
392	東淀川区	東中島4丁目	817-4内	12番	143	都市整備局	東中島住宅	空地	処分検討地	基準2	B	貸付可能	19	東淀川区において活用検討中	18
393	東淀川区	東中島4丁目	817-4内	13番	694	都市整備局	東中島住宅	空地	処分検討地	基準2	B	貸付可能	94	東淀川区において活用検討中	18
394	東淀川区	東中島4丁目	817-4内	12番	390	都市整備局	東中島住宅	空地	処分検討地	基準2	B	貸付可能	53	東淀川区において活用検討中	18
395	東淀川区	東中島4丁目	817-4内	12番	1,618	都市整備局	もと東中島住宅	駐車場	処分検討地	基準2	B	貸付可能	235	東淀川区において活用検討中	18
400	東淀川区	東中島6丁目	22-6	11番	462	都市整備局	飛鳥北住宅	空地	事業予定地	基準9		貸付不可	55		18
401	東淀川区	東中島6丁目	23-3	11番	487	都市整備局	飛鳥北住宅	空地	事業予定地	基準9		貸付不可	58		18
432	旭区	赤川4丁目	96外	25番外	2,058	都市整備局	赤川西住宅	グートボール場/テニスコート	事業予定地	基準7		活用中	200		18
1718	旭区	生江3丁目	26外	28番	1,974	都市整備局	生江住宅	空地	処分検討地	基準2	B	貸付可能	207		28
449	旭区	清水5丁目	113外	10番	563	都市整備局	清水住宅	コミュニティ広場	事業予定地	基準7		活用中	90		18
460	城東区	鶴野西3丁目	234-2	6番	742	都市整備局	鶴野第2住宅	コミュニティ広場	事業予定地	基準7		活用中	167		18
471	城東区	古市3丁目	14-14	5番	1,186	都市整備局	古市北住宅	コミュニティ広場	事業予定地	基準7		活用中	190		18
474	鶴見区	鶴見5丁目	6-33	10番	146	都市整備局	鶴見北住宅	倉庫	事業予定地	基準7		活用中	24		18
482	鶴見区	諸口1丁目	949内	10番	591	都市整備局	茨田南住宅	空地	事業予定地	基準7		貸付可能	100		18

※価格は原則として、正面路線路線価(令和2年分)×面積で算出したものであり、鑑定評価等によるものではありません。

別表1

番号	所在(区)	町丁目	地番	街区番号	面積(m ²)	土地所管局	財産名称	現状	活用方針	分類基準	処分用途	貸付等の活用状況	※価格(百万円)	備考	未利用地追加年度
483	鶴見区	諸口2丁目	1210-2外内	7番外	941	都市整備局	諸口南住宅	空地	処分検討地	基準2	B	貸付可能	160		18
484	鶴見区	諸口2丁目	1249-1	12番	2,775	都市整備局	諸口南住宅	グラウンド	事業予定地	基準7		活用中	472		18
530	住之江区	北加賀屋1丁目	21-2外	5番	209	都市整備局	北加賀屋住宅	地域集会所	事業予定地	基準7		活用中	33		18
548	住之江区	南港中5丁目	1-5	3番	200	都市整備局	南港中住宅	地域集会所	事業予定地	基準7		活用中	16		18
556	住之江区	西住之江3丁目	3-28	9番	842	都市整備局	西住之江住宅	コミュニティ広場	事業予定地	基準7		活用中	122		18
594	住之江区	平林南2丁目	9	9番	3,082	都市整備局	平林南第3住宅	グラウンド	事業予定地	基準7		活用中	401		18
608	住吉区	我孫子1丁目	61-1	3番	481	都市整備局	我孫子東第6住宅	コミュニティ広場	事業予定地	基準7		活用中	99		18
610	住吉区	我孫子2丁目	71	3番	1,295	都市整備局	我孫子東第7住宅	グートボール場/コミュニティ広場	事業予定地	基準7		活用中	259		18
613	住吉区	刈田9丁目	100	15番	762	都市整備局	刈田住宅	駐車場	事業予定地	基準7		活用中	145		18
617	住吉区	刈田10丁目	35-1内	11番	927	都市整備局	もと浅香第4住宅	駐車場	処分検討地	基準2	B	貸付可能	64		18
618	住吉区	刈田10丁目	35-2	11番	273	都市整備局	もと浅香第4住宅	空地	処分検討地	基準1	A	貸付不可	19		18
623	住吉区	刈田10丁目	505-7内	8番	122	都市整備局	もと浅香第4住宅	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	8		18
638	住吉区	南住吉1丁目	66	21番	727	都市整備局	南住吉第9住宅	コミュニティ広場	事業予定地	基準7		活用中	124		18
643-1	住吉区	南住吉4丁目	43外	14番	2,754	都市整備局	南住吉住宅	空地	事業予定地	基準7		貸付可能	537		18
646	住吉区	山之内4丁目	110-1内	3番	1,884	都市整備局	山之内住宅	コミュニティ広場/グートボール場	事業予定地	基準7		活用中	254		18
677	東住吉区	矢田5丁目	88-12	7番	547	都市整備局	もと矢田南住宅	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	39		18
678	東住吉区	矢田5丁目	88-13	7番	1,007	都市整備局	もと矢田南住宅	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	73		18
682	東住吉区	矢田5丁目	181-2	7番	59	都市整備局	もと矢田南住宅	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	4		18
683	東住吉区	矢田5丁目	171-1外	7番	340	都市整備局	もと矢田南住宅	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	21		18
714	平野区	喜連西3丁目	1395-2外	14番	4,620	都市整備局	西喜連住宅	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	670		18
1739	平野区	長吉出戸7丁目	2090	7番	6,134	都市整備局	長吉出戸住宅	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	736	平野区において活用検討中	28
719	平野区	長吉原西3丁目	2-6	2番	299	都市整備局	長吉原西第2住宅	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	39		18
1018-1	平野区	長吉原東2丁目	621内外	1番外	299	都市整備局	長吉原東第3住宅	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	51	平野区において活用検討中	20

※価格は原則として、正面相続路線価(令和2年分)×面積で算出したものであり、鑑定評価等によるものではありません。

別表1

番号	所在(区)	町丁目	地番	街区番号	面積(m ²)	土地所管局	財産名称	現状	活用方針	分類基準	処分目途	貸付等の活用状況	※価格(百万円)	備考	未利用地追加年度
932-11	平野区	長吉六反2丁目	1021	1番	719	都市整備局	もと長吉六反住宅	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	79	平野区において活用検討中	19
731	平野区	平野市町3丁目	31内	7番	163	都市整備局	平野市町住宅	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	18		18
749	西成区	北津守1丁目	10-1	2番	572	都市整備局	もと津守東住宅	空地	処分検討地	基準1	A	貸付不可	45		18
750	西成区	北津守1丁目	10-3外	7番	479	都市整備局	もと津守東住宅	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	30		18
751	西成区	北津守1丁目	13-1	7番	1,103	都市整備局	もと津守東住宅	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	68		18
792-1	西成区	鶴見橋3丁目	1-46外	3番	670	都市整備局	松之宮住宅	空地	継続保有地	基準6		貸付不可	58		18
796	西成区	出城3丁目	4-1	3番	85	都市整備局	もと出城住宅付帯施設用地	空地	処分検討地	基準2	B	貸付可能	6		18
799	西成区	出城3丁目	5-3	3番	361	都市整備局	出城第1住宅	空地	処分検討地	基準2	B	貸付可能	27		18
1022	西成区	長橋2丁目	25-10	1番	2,732	都市整備局	長橋住宅	空地	事業予定地	基準7		貸付可能	355		20
1023	西成区	長橋3丁目	8-7外	6番	2,533	都市整備局	長橋第2住宅	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	210		20
829	西成区	南津守2丁目	21内外	1番	5,000	都市整備局	南津守公共施設	グラウンド	事業予定地	基準8		活用中	625		18
835	西成区	南開2丁目	1-4	6番	330	都市整備局	出城通第3住宅	資材置場	事業予定地	基準9		活用中	24		18
838-1	西成区	南開2丁目	41-9	1番	175	都市整備局	西成地区住宅関連施設	空地	処分検討地	基準1	B	貸付不可	14		18
838-2	西成区	南開2丁目	41-41	1番	73	都市整備局	西成地区住宅関連施設	空地	処分検討地	基準1	A	貸付不可	6		18
838-3	西成区	南開2丁目	41-42	1番	80	都市整備局	西成地区住宅関連施設	空地	処分検討地	基準1	B	貸付不可	7		18
14	北区	長柄東2丁目	2-2外	9番外	621	都市整備局(住環境整備課)	特定市街地住宅整備事業用地	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	199		18
958	此花区	伝法1丁目	1-1	4番	1,640	都市整備局(住環境整備課)	高見地区整備事業用地	建物あり	処分検討地	基準2	B	貸付不可	287		20
984	浪速区	日本橋5丁目	29-2	16番	430	都市整備局(住環境整備課)	日本橋住宅(北)	空地	処分検討地	基準2	B	貸付可能	163		20
285-1	浪速区	日本橋東2丁目	5-1内	7番外	1,029	都市整備局(住環境整備課)	もと北日東住宅地区改良事業用地	駐車場	処分検討地	基準2	B	活用中	381		18
285-2	浪速区	日本橋東2丁目	5-1内	7番外	85	都市整備局(住環境整備課)	北日東住宅地区改良事業用地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	28		18
1081	浪速区	日本橋東3丁目	6-1	9番	492	都市整備局(住環境整備課)	日東住宅住宅地区改良事業用地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	116		21
311	淀川区	加島1丁目	276-14	36番	831	都市整備局(住環境整備課)	加島地区改良事業用地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	75		18
313	淀川区	加島1丁目	455-8外	47番外	443	都市整備局(住環境整備課)	加島第2住宅地区改良事業用地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	38		18

※価格は原則として、正面相続路線価(令和2年分)×面積で算出したものであり、鑑定評価等によるものではありません。

別表1

番号	所在(区)	町丁目	地番	街区番号	面積(m ²)	土地所管局 (住環境整備課)	財産名称	現状	活用方針	分類基準	処分 目途	貸付等の 活用状況	※価格 (百万円)	備考	未利用地 追加年度
314	澁川区	加島1丁目	456-10外	46番	322	都市整備局 (住環境整備課)	加島地区改良事業用地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	30		18
995-1	生野区	生野東1丁目	1-21外	1番	1,345	都市整備局 (住環境整備課)	生野東第1・第2住宅地区改良事業用地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	175		20
1104-1	生野区	生野東1丁目	20-20外	9番	627	都市整備局 (住環境整備課)	生野東第1住宅地区改良事業用地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	82		21
1235-1	生野区	生野東1丁目	29-18外	1番	1,939	都市整備局 (住環境整備課)	生野東第1・第2住宅地区改良事業用地	駐車場	事業予定地	基準7		活用中	291		22
1333-1	生野区	生野東1丁目	20-23外	9番	1,385	都市整備局 (住環境整備課)	生野東第1・第2住宅地区改良事業用地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	159		23
1483	生野区	生野東1丁目	39-1外	5番	1,306	都市整備局 (住環境整備課)	生野東第1・第2住宅地区改良事業用地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	196		25
1902	生野区	生野東1丁目	9-1内外	11番外	1,709	都市整備局 (住環境整備課)	生野東第1住宅地区改良事業用地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	214		R1
1404	生野区	生野東3丁目	30-5外	2番	1,490	都市整備局 (住環境整備課)	生野東第1・第2住宅地区改良事業用地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	171		24
1557	生野区	生野東3丁目	33-8外	2番	489	都市整備局 (住環境整備課)	生野東第1住宅地区改良事業用地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	49		26
1620	生野区	生野東3丁目	30-3外	2番外	1,290	都市整備局 (住環境整備課)	生野東第1住宅地区改良事業用地	駐車場	事業予定地	基準7		活用中	168		27
1715	生野区	生野東3丁目	33-8外	42番	1,283	都市整備局 (住環境整備課)	生野東第1住宅地区改良事業用地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	128		28
1811	生野区	生野東3丁目	32外	8番	1,014	都市整備局 (住環境整備課)	生野東第1住宅地区改良事業用地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	127		29
415-1	生野区	生野東4丁目	138-1外	1番外	16,325	都市整備局 (住環境整備課)	生野東住宅/生野東第1・第2住宅地区改良事業用地	駐車場	事業予定地	基準7		活用中	2,449		18
1559	旭区	清水5丁目	181-2	5番	176	都市整備局 (住環境整備課)	両面住宅地区改良事業用地	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	18		26
602	住吉区	浅香1丁目	42-1外	5番	239	都市整備局 (住環境整備課)	浅香南住宅	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	7		18
604	住吉区	浅香1丁目	135-14外	5番	196	都市整備局 (住環境整備課)	浅香第2住宅地区改良事業用地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	8		18
1729	住吉区	浅香2丁目	170-42外	2番	1,816	都市整備局 (住環境整備課)	浅香第3住宅地区改良事業用地	空地	事業予定地	基準9		貸付不可	60		28
1731	住吉区	浅香2丁目	番外5-7外	2番	1,506	都市整備局 (住環境整備課)	浅香第3住宅	空地	事業予定地	基準9		貸付不可	53		28
605	住吉区	浅香2丁目	13-1外	3番	5,055	都市整備局 (住環境整備課)	浅香西地区改良事業地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	167		18
606	住吉区	浅香2丁目	13-9外	3番	1,713	都市整備局 (住環境整備課)	浅香西地区改良事業地	市民農園	事業予定地	基準7		活用中	57		18
627	住吉区	帝塚山東5丁目	57-3外	11番	266	都市整備局 (住環境整備課)	住吉住宅	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	28		18
674	東住吉区	矢田5丁目	7-5外	8番	1,100	都市整備局 (住環境整備課)	矢田住宅地区改良事業用地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	87		18
675	東住吉区	矢田5丁目	9-1外	8番	1,029	都市整備局 (住環境整備課)	矢田中住宅	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	78		18

※価格は原則として、正面路線路線価(令和2年分)×面積で算出したものであり、鑑定評価等によるものではありません。

別表1

番号	所在(区)	町丁目	地番	街区番号	面積(m ²)	土地所管局	財産名称	現状	活用方針	分類基準	処分目途	貸付等の活用状況	※価格(百万円)	備考	未利用地追加年度
679	東住吉区	矢田5丁目	88-19	7番	1,139	都市整備局 (住環境整備課)	矢田中住宅	空地	事業予定地	基準7		活用中	87		18
685	東住吉区	矢田6丁目	2-3外	2番	1,073	都市整備局 (住環境整備課)	矢田北住宅地区改良事業用地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	93		18
686	東住吉区	矢田6丁目	3-1外	3番	1,459	都市整備局 (住環境整備課)	矢田住宅地区改良事業用地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	111		18
690	東住吉区	矢田6丁目	143-1外	10番	470	都市整備局 (住環境整備課)	矢田東地区改良事業用地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	33		18
691	東住吉区	矢田6丁目	157外	3番	1,344	都市整備局 (住環境整備課)	矢田住宅地区改良事業用地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	102		18
732	平野区	平野市町3丁目	36-7内外	7番	325	都市整備局 (住環境整備課)	平野市町住宅	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	44		18
1019-1	西成区	旭3丁目	9-8外	2番	141	都市整備局 (住環境整備課)	旭住宅地区改良事業用地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	16		20
1354	西成区	旭3丁目	9-10	2番	48	都市整備局 (住環境整備課)	旭住宅地区改良事業	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	4		23
1419	西成区	旭3丁目	4-2外	2番	93	都市整備局 (住環境整備課)	旭住宅改良事業用地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	10		24
1630	西成区	旭3丁目	3-8外	2番	35	都市整備局 (住環境整備課)	旭住宅地区改良事業用地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	3		27
744-1	西成区	旭3丁目	3-1外	2番	1,178	都市整備局 (住環境整備課)	旭住宅地区改良事業用地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	118		18
771	西成区	北津守4丁目	94-1	13番	3,029	都市整備局 (住環境整備課)	もと密集市街地整備事業用地	空地	処分検討地	基準2	B	貸付可能	179		18
1356	西成区	長橋2丁目	28-9外	4番	336	都市整備局 (住環境整備課)	長橋住宅地区改良事業	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	34		23
1510	西成区	長橋2丁目	28-6外	4番	49	都市整備局 (住環境整備課)	長橋住宅地区改良事業用地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	4		25
1746	西成区	長橋2丁目	2-37	4番	221	都市整備局 (住環境整備課)	長橋住宅地区改良事業用地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	16		28
1832	西成区	長橋2丁目	28-19外	4番	84	都市整備局 (住環境整備課)	長橋住宅地区改良事業用地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	6		29
1920	西成区	長橋2丁目	2-31外	4番外	473	都市整備局 (住環境整備課)	長橋住宅地区改良事業用地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	45		R1
807-1	西成区	長橋2丁目	2-7外	4番	5,161	都市整備局 (住環境整備課)	長橋住宅地区改良事業用地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	516		18
1024	西成区	長橋3丁目	15-1	5番	768	都市整備局 (住環境整備課)	長橋住宅地区改良事業用地	建物あり	事業予定地	基準7		貸付不可	65		20
815	西成区	中開3丁目	4-12外	6番	494	都市整備局 (住環境整備課)	中開住宅	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	33		18
836-1	西成区	南開2丁目	6-13	5番	88	都市整備局 (住環境整備課)	西成住宅地区改良事業用地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	6		18
37-1	福島区	海老江8丁目	44-6	13番	221	都市整備局 (区面整理)	地籍整備型土地地区面整理モ子 ル事業用地	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	34		18
37-5	福島区	海老江8丁目	44-7	13番	484	都市整備局 (区面整理)	地籍整備型土地地区面整理モ子 ル事業用地	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	75		18

※価格は原則として、正面路線道路線価(令和2年分)×面積で算出したものであり、鑑定評価等によるものではありません。

別表1

番号	所在(区)	町丁目	地番	街区番号	面積(m ²)	土地所管局	財産名称	現状	活用方針	分類基準	処分目途	貸付等の活用状況	※価格(百万円)	備考	未利用地追加年度
867	此花区	春日出南3丁目	103	2番	4,531	都市整備局(区面整理)	保留地(此花西部臨海)	空地	処分検討地	基準1	A	貸付不可	521		19
868	此花区	春日出南3丁目	104	2番	5,843	都市整備局(区面整理)	保留地(此花西部臨海)	空地	処分検討地	基準1	A	貸付不可	672		19
104	西区	南堀江4丁目	2-69	25番	282	都市整備局(区面整理)	肩替地(堀江)	空地	処分検討地	基準1	B	貸付不可	96		18
118	港区	市岡元町2丁目	5-21	5番	149	都市整備局(区面整理)	区画整理事業用地(港)	空地	処分検討地	基準1	A	貸付不可	27		18
164	大正区	泉尾7丁目	5-15	5番	588	都市整備局(区面整理)	もと区画整理事業用地(南部工区・大正区原尾)	駐車場	処分検討地	基準2	B	活用中	39		18
167	大正区	北恩加島1丁目	13-6	13番	306	都市整備局(区面整理)	もと区画整理事業用地(南部工区・大正区鶴町)	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	24		18
174	大正区	小林西2丁目	9-18	9番	259	都市整備局(区面整理)	もと区画整理事業用地(南部工区・大正区鶴町)	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	35		18
206	浪速区	恵美須西2丁目	7-22	7番	145	都市整備局(区面整理)	肩替地(森之宮)	駐車場	処分検討地	基準1	B	活用中	36		18
1709-1	淀川区	十三本町1丁目	26-4外	2番	178	都市整備局(区面整理)	十三駅西地区対策特別用地	建物あり	処分検討地	基準1	A	貸付不可	40		28
904	淀川区	十八条2丁目	312-1外	18番	1,501	都市整備局(区面整理)	三田地域再開発事業用地	空地	処分検討地	基準2	B	貸付不可	173		19
329	淀川区	西中島5丁目	3-12	3番	114	都市整備局(区面整理)	もと区画整理事業用地(新大阪駅周辺)	空地	処分検討地	基準1	B	貸付不可	46		18
335	淀川区	東三国5丁目	15-16	15番	134	都市整備局(区面整理)	もと区画整理事業用地(新大阪駅周辺)	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	30		18
485	鶴見区	諸口2丁目	1267-5	10番	181	都市整備局(区面整理)	もと区画整理事業用地(南部工区・鶴見)	空地	処分検討地	基準2	B	貸付可能	19		18
562	住之江区	平林北1丁目	1-2	1番	343	都市整備局(区面整理)	もと区画整理事業用地(南部工区・住之江)	駐車場	処分検討地	基準2	B	活用中	23		18
563	住之江区	平林北1丁目	1-21	1番	3,865	都市整備局(区面整理)	もと区画整理事業用地(南部工区・住之江)	駐車場	処分検討地	基準2	B	活用中	255		18
569	住之江区	平林北1丁目	2-19	2番	259	都市整備局(区面整理)	もと区画整理事業用地(南部工区・住之江)	駐車場	処分検討地	基準2	B	活用中	17		18
572	住之江区	平林北2丁目	5-1	5番	141	都市整備局(区面整理)	もと区画整理事業用地(南部工区・住之江)	駐車場	処分検討地	基準2	B	活用中	10		18
573	住之江区	平林北2丁目	5-9	5番	415	都市整備局(区面整理)	もと区画整理事業用地(南部工区・住之江)	資材置場	処分検討地	基準2	B	活用中	25		18
575	住之江区	平林北2丁目	6-30	6番	445	都市整備局(区面整理)	もと区画整理事業用地(南部工区・住之江)	駐車場	処分検討地	基準2	B	活用中	26		18
576	住之江区	平林北2丁目	7-24	7番	426	都市整備局(区面整理)	もと区画整理事業用地(南部工区・住之江)	駐車場	継続保有地	基準4		活用中	28		18
577	住之江区	平林北2丁目	7-51	7番	1,098	都市整備局(区面整理)	もと区画整理事業用地(南部工区・住之江)	駐車場	継続保有地	基準4		活用中	69		18
578	住之江区	平林北2丁目	7-64	7番	426	都市整備局(区面整理)	もと区画整理事業用地(南部工区・住之江)	駐車場	継続保有地	基準4		活用中	27		18
579	住之江区	平林北2丁目	7-93	7番	773	都市整備局(区面整理)	もと区画整理事業用地(南部工区・住之江)	駐車場	継続保有地	基準4		活用中	56		18

※価格は原則として、正面用軌道路線価(令和2年分)×面積で算出したものであり、鑑定評価等によるものではありません。

別表 1

番号	所在(区)	町丁目	地番	街区番号	面積(m ²)	土地所管局	財産名称	現状	活用方針	分類基準	処分目途	貸付等の活用状況	※価格(百万円)	備考	未利用地追加年度
580	住之江区	平林北2丁目	7-107	7番	694	都市整備局(区面整理)	もと区面整理事業用地(南部工区、住之江)	駐車場	継続保有地	基準4		活用中	51		18
581	住之江区	平林北2丁目	8-1	8番	3,927	都市整備局(区面整理)	もと区面整理事業用地(南部工区、住之江)	駐車場	処分検討地	基準2	B	活用中	271		18
582	住之江区	平林北2丁目	8-14	8番	856	都市整備局(区面整理)	もと区面整理事業用地(南部工区、住之江)	駐車場	処分検討地	基準2	B	活用中	53		18
583	住之江区	平林北2丁目	8-23	8番	3,778	都市整備局(区面整理)	もと区面整理事業用地(南部工区、住之江)	駐車場	処分検討地	基準2	B	活用中	238		18
584	住之江区	平林北2丁目	8-53	8番	1,291	都市整備局(区面整理)	もと区面整理事業用地(南部工区、住之江)	駐車場	処分検討地	基準2	B	活用中	81		18
585	住之江区	平林北2丁目	9-64	9番	1,301	都市整備局(区面整理)	もと区面整理事業用地(南部工区、住之江)	駐車場	継続保有地	基準4		活用中	82		18
586	住之江区	平林北2丁目	9-135	9番	1,623	都市整備局(区面整理)	もと区面整理事業用地(南部工区、住之江)	駐車場	処分検討地	基準2	B	活用中	102		18
587	住之江区	平林北2丁目	9-137	9番	420	都市整備局(区面整理)	もと区面整理事業用地(南部工区、住之江)	駐車場	処分検討地	基準2	A	貸付不可	26		18
588	住之江区	平林北2丁目	9-144	9番	2,670	都市整備局(区面整理)	もと区面整理事業用地(南部工区、住之江)	駐車場	処分検討地	基準2	B	活用中	166		18
589	住之江区	平林北2丁目	9-151	9番	3,212	都市整備局(区面整理)	もと区面整理事業用地(南部工区、住之江)	駐車場	処分検討地	基準2	B	活用中	202		18
590	住之江区	平林北2丁目	9-154	9番	1,599	都市整備局(区面整理)	もと区面整理事業用地(南部工区、住之江)	駐車場	処分検討地	基準2	B	活用中	101		18
591	住之江区	平林南1丁目	2-4	2番	11,019	都市整備局(区面整理)	もと区面整理事業用地(南部工区、住之江)	駐車場、空地	継続保有地	基準4		活用中	793		18
592	住之江区	平林南1丁目	5-10	5番	557	都市整備局(区面整理)	もと区面整理事業用地(南部工区、住之江)	駐車場	継続保有地	基準4		活用中	37		18
593	住之江区	平林南2丁目	8-15	8番	165	都市整備局(区面整理)	区面整理事業用地(南部工区、住之江)	空地	処分検討地	基準2	B	貸付不可	17		18
595	住之江区	平林南2丁目	10-11	10番	684	都市整備局(区面整理)	もと区面整理事業用地(南部工区、住之江)	駐車場	継続保有地	基準4		活用中	48		18
596	住之江区	平林南2丁目	11-19	11番	852	都市整備局(区面整理)	もと区面整理事業用地(南部工区、住之江)	駐車場	継続保有地	基準4		活用中	55		18
699	平野区	瓜破東8丁目	11-2外	11番	321	都市整備局(区面整理)	肩替地(長吉瓜破)	空地	処分検討地	基準1	A	貸付不可	23		18
780	西成区	北開1丁目	3-9	3番	138	都市整備局(区面整理)	肩替地(元木津)	空地	処分検討地	基準1	A	貸付不可	10		18
781	西成区	北開1丁目	3-10	3番	170	都市整備局(区面整理)	もと建築物移転先用地(元木津工区、西成区北開)	空地	処分検討地	基準1	A	貸付不可	12		18
788-1	西成区	千本中1丁目	56-3外	2番	252	都市整備局(区面整理)	肩替地(天下茶屋)	駐車場	処分検討地	基準1	B	活用中	55		18
819	西成区	萩之茶屋3丁目	9-12	9番	317	都市整備局(区面整理)	肩替地(萩之茶屋)	空地	処分検討地	基準1	B	貸付不可	31		18
3	北区	曾根崎1丁目	40	1番	150	北区役所	(仮称)曾根崎地域集会所	倉庫あり	処分検討地	基準2	B	貸付不可	107		18

※価格は原則として、正面相対路線価(令和2年分)×面積で算出したものであり、鑑定評価等によるものではありません。

別表2 大阪市未利用地活用方針一覧表(令和3年7月31日時点)平成18年度登録分抜粋

番号	所在(区)	町丁目	地番	街区 番号	面積 (㎡)	土地所管局	財産名称	現状	活用方針	分類 基準	処分 目途	貸付等の 活用状況	※価格 (百万円)	備考	未利用地 追加年度
369	東淀川区	西淡路1丁目	11-2内外	11番	1,483	経済戦略局	もと運送業振興施設	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	311		18
660	東住吉区	住道天田3丁目	11-1外	2番	1,141	経済戦略局	もと産業用共同施設	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	81		18
681	東住吉区	矢田5丁目	156-6	4番	240	経済戦略局	もとゆとり健康創造館	建物あり	処分検討地	基準2	A	貸付不可	20		18
789	西成区	玉出中1丁目	22	14番	1,532	経済戦略局	もと玉出公設市場	建物あり	処分検討地	基準2	B	貸付不可	207		18
823	西成区	松1丁目	1-43	8番	178	経済戦略局	もと梅南公設市場有別場	空地	処分検討地	基準2	A	活用中	24		18
846	泉南郡岬町	多奈川小島	467外		2,281	経済戦略局	もと海の家	空地	継続保有地	基準5		貸付不可	2		18
850	兵庫県洲本市	由良町由良	2452-1外		5,065	経済戦略局	もと理学部由良臨海実験所	空地(地下構造 物あり)	処分検討地	基準2	A	貸付不可	10		18
202-1	天王寺区	葺ヶ崎町	15-10内	2番	1,299	健康局	保健関連施設等公共施設用地	空地/法面	処分検討地	基準2	B	貸付不可	390		18
267	浪速区	浪速東2丁目	12-1外	12番	1,051	健康局	もと保健福祉施設用地	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	137		18
739-1	西成区	旭1丁目	7-84内	6番	1,411	健康局	もと西成保健センター	建物あり	処分検討地	基準2	A	貸付不可	183		18
824	西成区	松1丁目	1-27	8番	330	健康局	もと母子センター公舎	空地	処分検討地	基準2	A	活用中	43		18
89	中央区	馬場町	5-3内外	3番	15,485	建設局	難波空部公園	空地	事業予定地	基準8		貸付可能	14,091		18
203	天王寺区	夕陽丘町	14-1外	5番外	9,309	建設局	夕陽丘公園	学校用暫定グラ ウンド/空地	事業予定地	基準8		活用中	3,537		18
248	浪速区	大國3丁目	12-16	12番	1,652	こども青少年局	もと浪速第5保育所	建物あり	処分検討地	基準2	A	貸付不可	347		18
687	東住吉区	矢田6丁目	9-1外	1番	350	こども青少年局	矢田児童遊園	空地	処分検討地	基準2	B	貸付可能	23		18
743	西成区	旭3丁目	1-11内外	1番	2,699	こども青少年局	もと松之宮保育所	空地	事業予定地	基準9		活用中	418		18
764-1	西成区	北津守3丁目	184-3	11番	592	こども青少年局	もと津守西第2保育所	空地	処分検討地	基準2	B	貸付可能	37		18
776	西成区	北津守4丁目	221内外	13番	1,583	こども青少年局	もと津守西第2保育所	空地	処分検討地	基準2	B	活用中	100		18
785	西成区	北開2丁目	6-6	4番	528	こども青少年局	もと北開第2児童遊園	空地	処分検討地	基準2	B	活用中	63		18
809	西成区	長橋3丁目	5-4外	5番	418	こども青少年局	もと長橋第6保育所	空地	処分検討地	基準2	B	貸付可能	36		18
840-1	和泉市	伯太町4丁目	161-2内外	12番	27,804	こども青少年局	もと青少年憩の家藤沢会館	空地	処分検討地	基準1	B	貸付可能	1,501		18
403	東淀川区	豊新1丁目	2-4外	2番	2,683	市民局	東淀川区民センター保有地	駐車場	事業予定地	基準9		活用中	416		18

※価格は原則として、正面路線路線価(令和2年分)×面積で算出したものであり、鑑定評価等によるものではありません。

別表2

番号	所在(区)	町丁目	地番	街区番号	面積(m ²)	土地所管局	財産名称	現状	活用方針	分類基準	処分目途	貸付等の活用状況	※価格(百万円)	備考	未利用地追加年度
76	此花区	北港緑地2丁目	1-1内外	1番	36,146	消防局	高度専門教育訓練センター用地	消防訓練用地/ 資材置場等	事業予定地	基準9		活用中	2,277		18
9-1	北区	中之島4丁目	32-12内	3番	2,282	都市計画局	もとの中之島市街地整備事業用地	空地	事業予定地	基準9		貸付不可	3,845		18
49-1	此花区	桜島3丁目	45-2	4番	1,757	都市計画局	もとの公共用地先行取得事業用地(此花区桜島)	車庫及び資機材置場	継続保有地	基準5		活用中	100		18
58	此花区	伝法5丁目	39-22外	6番	6,636	都市計画局	伝法西市街地整備事業用地	防災広場	継続保有地	基準6		活用中	730		18
200-1	天王寺区	玉造元町	48-7	9番	461	都市計画局	公共用地先行取得事業用地(天王寺区玉造元町)	空地	事業予定地	基準9		貸付不可	138		18
427	生野区	鶴橋1丁目	5584-9	6番	4,801	都市計画局	東部密集市街地再開発用地	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	768		18
694	平野区	瓜破1丁目	1-1内	1番	631	都市計画局	公共用地先行取得事業用地(平野区瓜破)	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	158		18
695	平野区	瓜破1丁目	1-1内	1番	1,542	都市計画局	公共用地先行取得事業用地(平野区瓜破)	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	386		18
738-2	平野区	長吉出戸7丁目	2001	4番	634	都市計画局	もとの周辺地区開発事業用地	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	86	平野区において活用検討中	18
738-3	平野区	長吉出戸7丁目	2092	7番	1,192	都市計画局	もとの周辺地区開発事業用地	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	137	平野区において活用検討中	18
738-4	平野区	長吉出戸7丁目	2143	10番	3,176	都市計画局	もとの周辺地区開発事業用地	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	413	平野区において活用検討中	18
738-5	平野区	長吉出戸8丁目	2132	9番	1,184	都市計画局	もとの周辺地区開発事業用地	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	154	平野区において活用検討中	18
738-1	平野区	長吉六区1丁目	1132	9番	7,756	都市計画局	周辺地区開発事業用地	空地	処分検討地	基準2	B	貸付可能	970	平野区において活用検討中	18
738-6	平野区	長吉六区4丁目	1073	5番	328	都市計画局	もとの周辺地区開発事業用地	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	41	平野区において活用検討中	18
828	西成区	南津守2丁目	21内外	1番	3,585	都市計画局	南津守公共施設	コミュニティ広場	事業予定地	基準8		活用中	448		18
21	都島区	毛馬町4丁目	19-3	5番	159	福祉局	もとの淀川老人憩の家	建物あり	処分検討地	基準2	B	貸付不可	25		18
390-1	東淀川区	東中島3丁目	843内	14番	376	福祉局	もとの東淀川区東中島事業用地	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	60		18
417	生野区	勝山南1丁目	82-3内	13番	108	福祉局	もとの勝山南老人憩の家	建物あり	処分検討地	基準2	B	貸付不可	12		18
649	東住吉区	北田辺1丁目	73内	9番	72	福祉局	北田辺老人憩の家代替用地	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	14		18
680	東住吉区	矢田5丁目	88-21	7番	455	福祉局	もとの戎湯	駐車場	処分検討地	基準2	A	活用中	35		18
27	都島区	都島中通2丁目	28-4内	21番	320	環境局	都島詰所	空地	事業予定地	基準8		貸付不可	72		18
55	此花区	常吉2丁目	2-109	9番	3,761	環境局	もとのクリーン大阪センター	倉庫	継続保有地	基準5		貸付可能	211		18
193	大正区	南恵加島1丁目	455-1内外	13番	1,157	環境局	もとの南恵加島詰所	空地	処分検討地	基準1	B	活用中	133		18

※価格は原則として、正面相続路線価(令和2年分)×面積で算出したものであり、鑑定評価等によるものではありません。

別表2

番号	所在(区)	町丁目	地番	街区番号	面積(m ²)	土地所管局	財産名称	現状	活用方針	分類基準	処分用途	貸付等の活用状況	※価格(百万円)	備考	未利用地追加年度
386	東淀川区	東中島3丁目	11-5	14番	318	環境局	もと山口霊園	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	51		18
446	旭区	大宮1丁目	5外内	1番	340	環境局	もと大宮話所	建物あり	処分検討地	基準2	A	貸付不可	35		18
532	住之江区	柴谷2丁目	13-2外	9番	1,347	環境局	柴谷藤芥処分地	空地	継続保有地	基準5		貸付不可	55		18
698	平野区	瓜破東4丁目	1173-1外	6番外	10,336	環境局	瓜破霊園	空地・駐車場他	事業予定地	基準9		貸付可能	982		18
704	平野区	加美椽作1丁目	35-1	2番	992	環境局	もと加美話所	コミュニティ広場・建物あり	処分検討地	基準1	B	貸付不可	139		18
746	西成区	岸里東2丁目	5-5	5番	718	環境局	もと西南事務所	空地	処分検討地	基準1	B	活用中	122		18
761	西成区	北津守3丁目	27-4外	1番	1,920	環境局	環境局管理用地	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	250		18
770	西成区	北津守4丁目	58-1外	1番	1,096	環境局	環境局管理用地	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	142		18
793	西成区	鶴見橋3丁目	10-18	1番	1,509	環境局	環境局管理用地	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	122		18
811	西成区	中間1丁目	3-5外	3番	1,286	環境局	環境局管理用地	空地	処分検討地	基準2	B	活用中	199		18
813	西成区	中間3丁目	2-11	6番	808	環境局	環境局管理用地	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	54		18
2	北区	浮田2丁目	98外	14番	4,168	教育委員会	もと北天満小学校	建物あり	処分検討地	基準2	B	活用中	4,752		18
4-1	北区	茶屋町	38-1	1番	1,732	教育委員会	もと梅田東小学校	建物あり	事業予定地	基準9		活用中	4,936		18
88-1	中央区	難波3丁目	25-21	2番	330	教育委員会	もと精華小学校/もと精華幼稚園	空地	継続保有地	基準6		貸付不可	452		18
92	中央区	南船場3丁目	25-4内外	7番	2,801	教育委員会	もと芦池小学校	幼稚園臨時グラウンド/学習園	処分検討地	基準2	B	貸付不可	3,753		18
213	浪速区	戎本町1丁目	7-29	9番	250	教育委員会	教育管理用地(浪速区戎本町1丁目)	木津中工芸室有	事業予定地	基準9		貸付不可	50		18
226	浪速区	下寺3丁目	4-21内外	17番	1,324	教育委員会	教育管理用地(浪速区下寺3丁目)	公園/集会場	継続保有地	基準6		貸付不可	238		18
312	淀川区	加島1丁目	354-1外	58番	519	教育委員会	もと加島青少年会館	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	54		18
388	東淀川区	東中島3丁目	843内	14番	430	教育委員会	もと東淀川区東中島事業用地	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	69		18
721	平野区	長吉長原東3丁目	2-8	2番	8,911	教育委員会	もと大和川小学校	建物あり	処分検討地	基準2	A	貸付不可	891	平野区において活用検討中	18
10-1	北区	中之島4丁目	32-12内	3番	1,306	契約管財局	もと中之島女子商業	空地	事業予定地	基準9		貸付不可	2,220		18
86	中央区	高津3丁目	72-16	2番	218	契約管財局	もと南区内小学校代替地(コミュニティ用地等)	駐車場	処分検討地	基準2	A	活用中	74		18
91	中央区	松屋町住吉	119	6番	104	契約管財局	もと共同物場場(中央)	駐車場	事業予定地	基準8		活用中	41		18

※価格は原則として、正面相続路線価(令和2年分)×面積で算出したものであり、鑑定評価等によるものではありません。

別表2

番号	所在(区)	町丁目	地番	街区番号	面積(m ²)	土地所管局	財産名称	現状	活用方針	分類基準	処分目途	貸付等の活用状況	※価格(百万円)	備考	未利用地追加年度
533	住之江区	柴谷2丁目	85-5内	9番	37,987	契約管財局	もと柴谷蘆芥処分地	原木置場等	継続保有地	基準5		活用中	3,153		18
663	東住吉区	照ヶ丘矢田1丁目	208-7外	14番	366	契約管財局	もとコミュニティ用地(児童遊園)	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	46		18
847	東大阪府	東豊浦町	1404外		17,549	契約管財局	もと枚岡健康学園	空地	継続保有地	基準5		貸付不可	35		18
445	旭区	大宮1丁目	2-4外	1番	1,585	健康局	もと職員大宮寮	建物あり	処分検討地	基準2	A	貸付不可	162		18
740	西成区	旭1丁目	7-84内	6番	411	健康局	もと母子センター看護師寮	建物あり	処分検討地	基準2	A	貸付不可	53		18
19	都島区	網島町	92-1	11番	148	建設局	毛馬桜之宮公園	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	36		18
39	福島区	大開4丁目	4-15外	3番	695	建設局	正蓮寺川公園	空地	事業予定地	基準8		貸付不可	115		18
63	此花区	西九条6丁目	39-3内	1番	1,914	建設局	朝日橋公園	広場	事業予定地	基準7		活用中	373		18
111	港区	市岡4丁目	4内	4番	7,066	建設局	もと市岡抽水所	空地	継続保有地	基準5		活用中	1,095		18
196	天王寺区	生玉町	101-2	13番	1,209	建設局	生玉公園	空地	事業予定地	基準8		貸付不可	141		18
204	天王寺区	夕陽丘町	27-1	5番	1,234	建設局	夕陽丘公園	空地	事業予定地	基準8		貸付不可	259		18
260	浪速区	滝速西3丁目	2-31外	4番	343	建設局	西栄緑道	倉庫	継続保有地	基準6		活用中	45		18
292-1	西淀川区	大野3丁目	249-1	5番	1,708	建設局	大野3公園	駐車場	事業予定地	基準9		活用中	150		18
293-1	西淀川区	大和田3丁目	111-1外	10番	383	建設局	大和田中1公園	空地	事業予定地	基準9		貸付不可	37		18
293-2	西淀川区	大和田3丁目	108	10番	355	建設局	もと大和田中1公園	空地	処分検討地	基準2	B	貸付不可	43		18
296	西淀川区	佃4丁目	47-2外	9番	1,426	建設局	佃4公園	広場	事業予定地	基準9		活用中	171		18
298	西淀川区	西島2丁目	31-1外	1番	140,942	建設局	大野下水処理場(西島地区)拡張用地	コミュニティ広場	事業予定地	基準7		活用中	3,946		18
309	西淀川区	御幣島4丁目	99-2外	19番	23,286	建設局	御幣島中央公園	コミュニティ広場	事業予定地	基準7		活用中	2,911		18
352	東淀川区	小松4丁目	25-1	15番	1,395	建設局	松山公園	地域集会所	事業予定地	基準8		活用中	195		18
367	東淀川区	大道南1丁目	317-3	17番	529	建設局	大道南公園	広場	事業予定地	基準9		活用中	69		18
389-1	東淀川区	東中島3丁目	843内外	14番外	426	建設局	東淀川区東中島事業用地	建物あり	処分検討地	基準2	A	貸付不可	68		18
398	東淀川区	東中島5丁目	160-1	6番	187	建設局	熊野大阪線代替地	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	24		18
414	生野区	生野東4丁目	128-13外	1番	241	建設局	南生野公園	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	31		18

※価格は原則として、正面路線路線価(令和2年分)×面積で算出したものであり、鑑定評価等によるものではありません。

別表2

番号	所在(区)	町丁目	地番	街区番号	面積(m ²)	土地所管局	財産名称	現状	活用方針	分類基準	処分目途	貸付等の活用状況	※価格(百万円)	備考	未利用地追加年度
416	生野区	勝山北3丁目	178-17内	4番	588	建設局	勝山北3公園	空地	処分検討地	基準2	B	貸付不可	85		18
425-1	生野区	巽西2丁目	357-2外	8番外	6,419	建設局	巽公園	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	770		18
455	城東区	今福南3丁目	1-3	4番	5,652	建設局	今福下水処理場用地	コミュニティ広場	事業予定地	基準7		活用中	848		18
465	城東区	永田1丁目	1-4	1番	369	建設局	楠根川材料置場	空地	継続保有地	基準5		活用中	44		18
466-1	城東区	野江2丁目	30内	16番	123	建設局	榎並公園	地域集会所	事業予定地	基準8		活用中	23		18
477	鶴見区	浜5丁目	284	6番	297	建設局	鶴見緑地	空地	事業予定地	基準8		貸付不可	37		18
481	鶴見区	緑3丁目	557	16番	810	建設局	鶴見緑地	広場	事業予定地	基準7		活用中	97		18
493	阿倍野区	北島2丁目	159内外	11番	1,331	建設局	北島2公園	空地	処分検討地	基準2	B	貸付不可	379		18
499	阿倍野区	天王寺町南1丁目	22-3外	2番	196	建設局	大阪東北線関連線地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	35		18
500	阿倍野区	天王寺町南1丁目	33-2外	5番	538	建設局	大阪東北線関連線地	児童遊園	事業予定地	基準7		活用中	105		18
501	阿倍野区	天王寺町南1丁目	41-1外	6番	460	建設局	大阪東北線関連線地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	117		18
505	阿倍野区	美草園1丁目	1-5外	1番	525	建設局	大阪東北線関連線地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	137		18
506	阿倍野区	美草園1丁目	17-6外	3番	479	建設局	大阪東北線関連線地	広場	事業予定地	基準7		活用中	108		18
507	阿倍野区	美草園1丁目	21-6外	4番	483	建設局	大阪東北線関連線地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	114		18
508	阿倍野区	美草園1丁目	27-1外	6番	478	建設局	大阪東北線関連線地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	110		18
509	阿倍野区	美草園1丁目	35-2外	5番	466	建設局	大阪東北線関連線地	苗圃	事業予定地	基準7		貸付不可	110		18
510	阿倍野区	美草園1丁目	37-1外	7番	853	建設局	大阪東北線関連線地	広場	事業予定地	基準7		貸付不可	230		18
511	阿倍野区	美草園3丁目	61外	6番	627	建設局	大阪東北線関連線地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	176		18
512	阿倍野区	文の里3丁目	68-3外	9番	893	建設局	大阪東北線関連線地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	246		18
513	阿倍野区	文の里3丁目	69-4外	10番	752	建設局	大阪東北線関連線地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	207		18
514	阿倍野区	文の里3丁目	73-1外	11番	616	建設局	大阪東北線関連線地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	169		18
515	阿倍野区	文の里3丁目	76-2外	12番	982	建設局	大阪東北線関連線地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	270		18
516	阿倍野区	文の里3丁目	110-2外	17番	912	建設局	大阪東北線関連線地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	242		18

※価格は原則として、正面相続路線価(令和2年分)×面積で算出したものであり、鑑定評価等によるものではありません。

別表2

番号	所在(区)	町丁目	地番	街区番号	面積(m ²)	土地所管局	財産名称	現状	活用方針	分類基準	処分 目途	貸付等の 活用状況	※価格 (百万円)	備考	未利用地 追加年度
517	阿倍野区	文の里4丁目	53-3 外	7 番	788	建設局	大阪東北線間連絡地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	209		18
518	阿倍野区	文の里4丁目	56-1 外	8 番	919	建設局	大阪東北線間連絡地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	230		18
519-1	阿倍野区	文の里4丁目	67-4 外	10 番	226	建設局	大阪東北線間連絡地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	57		18
521	阿倍野区	文の里4丁目	164外	18 番	927	建設局	大阪東北線間連絡地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	250		18
522	阿倍野区	文の里4丁目	166外	19 番	996	建設局	大阪東北線間連絡地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	269		18
523	阿倍野区	文の里4丁目	178-1 外	20 番	826	建設局	大阪東北線間連絡地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	227		18
524	阿倍野区	文の里4丁目	202-1 外	24 番	988	建設局	大阪東北線間連絡地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	272		18
525	阿倍野区	文の里4丁目	229-1 外	25 番	313	建設局	大阪東北線間連絡地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	75		18
554	住之江区	南港南1丁目	1-4 内	1 番	1,350	建設局	南港第1抽水所用地	空地	事業予定地	基準9		貸付可能	97		18
607	住吉区	浅香2丁目	23-7 外内	3 番	2,291	建設局	浅香西公園	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	82		18
614	住吉区	沱田10丁目	12-3 外	2 番	2,651	建設局	大和川公園	広場	事業予定地	基準7		活用中	254		18
616	住吉区	沱田10丁目	17-1	2 番	160	建設局	大和川公園	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	14		18
633	住吉区	庭井2丁目	14-1 外	19 番	10,771	建設局	大和川公園	広場	事業予定地	基準7		活用中	1,012		18
640	住吉区	南住吉2丁目	81-1 外	22 番	1,035	建設局	南住吉公園	空地	事業予定地	基準9		貸付不可	197		18
644	住吉区	山之内4丁目	102-1	4 番	3,943	建設局	大和川公園	広場	事業予定地	基準8		活用中	513		18
648	東住吉区	北田辺1丁目	62-1	8 番	2,381	建設局	大塚町公園	墓地	継続保有地	基準5		貸付不可	452		18
650	東住吉区	北田辺1丁目	73内	9 番	137	建設局	北田辺公園	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	27		18
700	平野区	瓜破東8丁目	12-1	12 番	10,649	建設局	瓜破東8公園	広場	事業予定地	基準9		活用中	884		18
760-1	西成区	北津守3丁目	1-10	1 番	1,093	建設局	もと都市計画道路代替地(西成区北津守)	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	120		18
766-1	西成区	太子1丁目	86外	13 番外	66	建設局	山王太子公園	空地	事業予定地	基準9		貸付不可	4		18
791	西成区	津守2丁目	23-1 外	7 番	334	建設局	津守下水処理場用地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	43		18
797	西成区	出城3丁目	5	6 番	409	建設局	出城西公園	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	30		18
805	西成区	天下茶屋東2丁目	22内	2 番	839	建設局	道路(西成)	空地	継続保有地	基準5		活用中	134		18

※価格は原則として、正面相続路線価(令和2年分)×面積で算出したものであり、鑑定評価等によるものではありません。

別表2

番号	所在(区)	町丁目	地番	街区番号	面積(m ²)	土地所管局	財産名称	現状	活用方針	分類基準	処分目途	貸付等の活用状況	※価格(百万円)	備考	未利用地追加年度
816	西成区	中開3丁目	7-5	6番	516	建設局	道路(西成)(管財課)	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	50		18
817	西成区	梅南3丁目	3-46	8番	647	建設局	梅南公園	空地(残地物あり)	事業予定地	基準9		貸付不可	68		18
818	西成区	萩之茶屋1丁目	9-9	9番	1,774	建設局	萩ノ茶屋公園	夜間緊急避難所	事業予定地	基準9		活用中	204		18
236	浪速区	大國3丁目	6-11	7番	310	市民局	もと浪速地区公共施設建設用地(大國)	空地	処分検討地	基準2	A	活用中	76		18
245	浪速区	大國3丁目	10-5	10番	229	市民局	もと浪速地区公共施設建設用地(建美須東)	空地	処分検討地	基準2	A	活用中	57		18
265	浪速区	浪速東2丁目	7-2内	7番	106	市民局	もと浪速地区公共施設建設用地(浪速東)	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	11	浪速区において活用検討中	18
268	浪速区	浪速東2丁目	12-6	12番	142	市民局	もと浪速地区公共施設建設用地(浪速東)	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	18		18
402	東淀川区	豊新1丁目	2-1外	2番	923	市民局	東淀川区民センター(保有地)	駐車場	事業予定地	基準9		活用中	143		18
404	東淀川区	豊新1丁目	2-5	2番	168	市民局	東淀川区民センター(保有地)	駐車場	事業予定地	基準9		活用中	26		18
405	東淀川区	豊新1丁目	2-6	2番	172	市民局	東淀川区民センター	草花用苗床	事業予定地	基準9		活用中	27		18
601	住之江区	御崎7丁目	123-13	14番	149	市民局	もと浪速地区公共施設建設代普地	空地	継続保有地	基準5		貸付不可	12		18
684	東住吉区	矢田5丁目	171-1内	7番	229	市民局	もと矢田地区公共施設建設用地	空地	処分検討地	基準1	A	貸付不可	14		18
688	東住吉区	矢田6丁目	10-6	1番	109	市民局	もと矢田地区公共施設建設用地	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	10		18
734	平野区	平野市町3丁目	57-2外	12番	125	市民局	もと平野地区公共施設建設用地	空地	処分検討地	基準2	A	活用中	13		18
808	西成区	長橋3丁目	3-4外	8番	645	市民局	もと西成地区公共施設建設用地	空地	処分検討地	基準2	A	活用中	74		18
722	平野区	長吉六区3丁目	294-1外	9番	605	消防局	平野消防署倉庫	倉庫(平野消防署)	事業予定地	基準9		貸付不可	79		18
351	東淀川区	柴島1丁目	1-16	3番	1,070	水道局	浜町用地	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	144		18
418	生野区	勝山南3丁目	40-75	1番	2,432	生野区役所	もと生野区役所/もと生野区保健福祉センター	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	353		18
426-2	生野区	箕南5丁目	18-19内	18番	197	生野区役所	箕南連合地域集会所施設	空地	事業予定地	基準9		貸付不可	21		18
299-1	西淀川区	野里3丁目	33-3	3番	199	西淀川区役所	地域集会所用地	空地	処分検討地	基準2	A	活用中	29		18
30	都島区	御幸町2丁目	82	4番	260	都市整備局	御幸住宅	集会所/倉庫	事業予定地	基準7		活用中	59		18
59	此花区	西島1丁目	47	6番	237	都市整備局	秀野西住宅	児童遊園	事業予定地	基準7		活用中	28		18
155	港区	八幡屋2丁目	6-4	6番	1,223	都市整備局	池島住宅	コミュニケーション場	事業予定地	基準7		活用中	202		18

※価格は原則として、正面用線路線価(令和2年分)×面積で算出したものであり、鑑定評価等によるものではありません。

別表2

番号	所在(区)	町丁目	地番	街区番号	面積(m ²)	土地所管局	財産名称	現状	活用方針	分類基準	処分目途	貸付等の活用状況	※価格(百万円)	備考	未利用地追加年度
157	港区	八幡屋3丁目	2-37外	2番外	831	都市整備局	八幡屋第2住宅	児童遊園	事業予定地	基準7		活用中	133		18
214	浪速区	戎本町2丁目	3-23外	4番	214	都市整備局	もと宮津住宅	駐車場	処分検討地	基準2	B	活用中	39		18
263	浪速区	浪速東1丁目	14-4外	7番	365	都市整備局	浪速東住宅付帯施設用地	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	38	浪速区において活用検討中	18
264	浪速区	浪速東2丁目	7-6外	7番	951	都市整備局	浪速東住宅付帯施設用地	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	100	浪速区において活用検討中	18
266	浪速区	浪速東2丁目	7-42外	7番	545	都市整備局	浪速東住宅付帯施設用地	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	55	浪速区において活用検討中	18
295	西淀川区	柏里3丁目	82	17番	170	都市整備局	柏里住宅	児童遊園	事業予定地	基準7		活用中	33		18
297	西淀川区	出来島1丁目	1-3内	10番	656	都市整備局	出来島住宅	空地	事業予定地	基準7		貸付可能	95		18
338	東淀川区	淡路3丁目	204	13番	319	都市整備局	淡路第1住宅	地域集会所	事業予定地	基準7		活用中	53		18
339	東淀川区	淡路3丁目	204外内	13番	591	都市整備局	淡路第1住宅	児童遊園	事業予定地	基準7		活用中	98		18
341	東淀川区	淡路3丁目	211外	16番	317	都市整備局	淡路第1住宅	コミュニティ広場	事業予定地	基準7		活用中	41		18
343	東淀川区	淡路3丁目	742内	6番外	634	都市整備局	淡路第1住宅	地域集会所	事業予定地	基準7		活用中	89		18
346-1	東淀川区	北江口1丁目	123内	2番	89	都市整備局	北江口第2住宅	駐車場/コミュニティ広場	事業予定地	基準7		活用中	11		18
347	東淀川区	北江口1丁目	77	1番	234	都市整備局	北江口第2住宅	地域集会所	事業予定地	基準7		活用中	23		18
350	東淀川区	北江口4丁目	236-12内	20番	273	都市整備局	北江口第2住宅	地域集会所	事業予定地	基準7		活用中	42		18
361	東淀川区	菅原4丁目	482-1	8番	338	都市整備局	菅原第2住宅	コミュニティ広場	事業予定地	基準7		活用中	54		18
362	東淀川区	菅原6丁目	623-6	5番	816	都市整備局	もと菅原住宅	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	143		18
375-1	東淀川区	西淡路4丁目	223外	20番外	2,983	都市整備局	西淡路住宅用地	ゲートボール場/児童遊園	事業予定地	基準7		活用中	492		18
376	東淀川区	西淡路5丁目	103外内	7番	1,675	都市整備局	北陽第2住宅	テニスコート/空地	事業予定地	基準7		活用中	268		18
392	東淀川区	東中島4丁目	817-4内	12番	143	都市整備局	東中島住宅	空地	処分検討地	基準2	B	貸付可能	19	東淀川区において活用検討中	18
393	東淀川区	東中島4丁目	817-4内	13番	694	都市整備局	東中島住宅	空地	処分検討地	基準2	B	貸付可能	94	東淀川区において活用検討中	18
394	東淀川区	東中島4丁目	817-4内	12番	390	都市整備局	東中島住宅	空地	処分検討地	基準2	B	貸付可能	53	東淀川区において活用検討中	18
395	東淀川区	東中島4丁目	817-4内	12番	1,618	都市整備局	もと東中島住宅	空地	処分検討地	基準2	B	貸付可能	235	東淀川区において活用検討中	18
400	東淀川区	東中島6丁目	22-6	11番	462	都市整備局	飛鳥北住宅	駐車場	事業予定地	基準9		貸付不可	55		18

※価格は原則として、正面相続路線価(令和2年分)×面積で算出したものであり、鑑定評価等によるものではありません。

別表2

番号	所在(区)	町丁目	地番	街区番号	面積(m ²)	土地所管局	財産名称	現状	活用方針	分類基準	処分目途	貸付等の活用状況	※価格(百万円)	備考	未利用地追加年度
401	東淀川区	東中島6丁目	23-3	11番	487	都市整備局	飛鳥北住宅	空地	事業予定地	基準9		貸付不可	58		18
432	旭区	赤川4丁目	96外	25番外	2,058	都市整備局	赤川西住宅	ゲートボール場 /テニスコート	事業予定地	基準7		活用中	200		18
449	旭区	清水5丁目	113外	10番	563	都市整備局	清水住宅	コミュニティ広場	事業予定地	基準7		活用中	90		18
460	城東区	鴨野西3丁目	234-2	6番	742	都市整備局	鴨野第2住宅	コミュニティ広場	事業予定地	基準7		活用中	167		18
471	城東区	古市3丁目	14-14	5番	1,186	都市整備局	古市北住宅	コミュニティ広場	事業予定地	基準7		活用中	190		18
474	鶴見区	鶴見5丁目	6-33	10番	146	都市整備局	鶴見北住宅	倉庫	事業予定地	基準7		活用中	24		18
482	鶴見区	諸口1丁目	949内	10番	591	都市整備局	茨田南住宅	空地	事業予定地	基準7		貸付可能	100		18
483	鶴見区	諸口2丁目	1210-2外内	7番外	941	都市整備局	諸口南住宅	空地	処分検討地	基準2	B	貸付可能	160		18
484	鶴見区	諸口2丁目	1249-1	12番	2,775	都市整備局	諸口南住宅	グラウンド	事業予定地	基準7		活用中	472		18
530	住之江区	北加賀屋1丁目	21-2外	5番	209	都市整備局	北加賀屋住宅	地域集会所	事業予定地	基準7		活用中	33		18
548	住之江区	南港中5丁目	1-5	3番	200	都市整備局	南港中住宅	地域集会所	事業予定地	基準7		活用中	16		18
556	住之江区	西住之江3丁目	3-28	9番	842	都市整備局	西住之江住宅	コミュニティ広場	事業予定地	基準7		活用中	122		18
594	住之江区	平林南2丁目	9	9番	3,082	都市整備局	平林南第3住宅	グラウンド	事業予定地	基準7		活用中	401		18
608	住吉区	我孫子1丁目	61-1	3番	481	都市整備局	我孫子第6住宅	コミュニティ広場	事業予定地	基準7		活用中	99		18
610	住吉区	我孫子2丁目	71	3番	1,295	都市整備局	我孫子第7住宅	ゲートボール場/ コミュニティ広場	事業予定地	基準7		活用中	259		18
613	住吉区	刈田9丁目	100	15番	762	都市整備局	刈田住宅	駐車場	事業予定地	基準7		活用中	145		18
617	住吉区	刈田10丁目	35-1内	11番	927	都市整備局	もと浅香第4住宅	駐車場	処分検討地	基準2	B	貸付可能	64		18
618	住吉区	刈田10丁目	35-2	11番	273	都市整備局	もと浅香第4住宅	空地	処分検討地	基準1	A	貸付不可	19		18
623	住吉区	刈田10丁目	505-7内	8番	122	都市整備局	もと浅香第4住宅	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	8		18
638	住吉区	南住吉1丁目	66	21番	727	都市整備局	南住吉第9住宅	コミュニティ広場	事業予定地	基準7		活用中	124		18
643-1	住吉区	南住吉4丁目	43外	14番	2,754	都市整備局	南住吉住宅	空地	事業予定地	基準7		貸付可能	537		18
646	住吉区	山之内4丁目	110-1内	3番	1,884	都市整備局	山之内住宅	コミュニティ広場/ ゲートボール場	事業予定地	基準7		活用中	254		18
677	東住吉区	矢田5丁目	88-12	7番	547	都市整備局	もと矢田南住宅	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	39		18

※価格は原則として、正面相続路線価(令和2年分)×面積で算出したものであり、鑑定評価等によるものではありません。

別表2

番号	所在(区)	町丁目	地番	街区番号	面積(m ²)	土地所管局	財産名称	現状	活用方針	分類基準	処分目途	貸付等の活用状況	※価格(百万円)	備考	未利用地追加年度
678	東住吉区	矢田5丁目	88-13	7番	1,007	都市整備局	もと矢田南住宅	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	73		18
682	東住吉区	矢田5丁目	181-2	7番	59	都市整備局	もと矢田南住宅	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	4		18
683	東住吉区	矢田5丁目	171-1外	7番	340	都市整備局	もと矢田南住宅	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	21		18
714	平野区	喜連西3丁目	1395-2外	14番	4,620	都市整備局	西喜連住宅	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	670		18
719	平野区	長吉長原西3丁目	2-6	2番	299	都市整備局	長吉長原西第2住宅	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	39		18
731	平野区	平野市町3丁目	31内	7番	163	都市整備局	平野市町住宅	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	18		18
749	西成区	北津守1丁目	10-1	2番	572	都市整備局	もと津守東住宅	空地	処分検討地	基準1	A	貸付不可	45		18
750	西成区	北津守1丁目	10-3外	7番	479	都市整備局	もと津守東住宅	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	30		18
751	西成区	北津守1丁目	13-1	7番	1,103	都市整備局	もと津守東住宅	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	68		18
792-1	西成区	鶴見橋3丁目	1-46外	3番	670	都市整備局	松之宮住宅	空地	継続保有地	基準6		貸付不可	58		18
796	西成区	出城3丁目	4-1	3番	85	都市整備局	もと出城住宅付帯施設用地	空地	処分検討地	基準2	B	貸付可能	6		18
799	西成区	出城3丁目	5-3	3番	361	都市整備局	出城第1住宅	空地	処分検討地	基準2	B	貸付可能	27		18
829	西成区	南津守2丁目	21内外	1番	5,000	都市整備局	南津守公施設	グラウンド	事業予定地	基準8		活用中	625		18
835	西成区	南開2丁目	1-4	6番	330	都市整備局	出城通第3住宅	資材置場	事業予定地	基準9		活用中	24		18
838-1	西成区	南開2丁目	41-9	1番	175	都市整備局	西成地区住宅関連施設	空地	処分検討地	基準1	B	貸付不可	14		18
838-2	西成区	南開2丁目	41-41	1番	73	都市整備局	西成地区住宅関連施設	空地	処分検討地	基準1	A	貸付不可	6		18
838-3	西成区	南開2丁目	41-42	1番	80	都市整備局	西成地区住宅関連施設	空地	処分検討地	基準1	B	貸付不可	7		18
14	北区	長柄東2丁目	2-2外	9番外	621	都市整備局 (住環境整備課)	特定市街地住宅整備事業用地	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	199		18
285-1	浪速区	日本橋東2丁目	5-1内	7番外	1,029	都市整備局 (住環境整備課)	もと北日東住宅地区改良事業用地	駐車場	処分検討地	基準2	B	活用中	381		18
285-2	浪速区	日本橋東2丁目	5-1内	7番外	85	都市整備局 (住環境整備課)	北日東住宅地区改良事業用地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	28		18
311	淀川区	加島1丁目	276-14	36番	831	都市整備局 (住環境整備課)	加島地区改良事業用地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	75		18
313	淀川区	加島1丁目	455-8外	47番外	443	都市整備局 (住環境整備課)	加島第2住宅地区改良事業用地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	38		18
314	淀川区	加島1丁目	456-10外	46番	322	都市整備局 (住環境整備課)	加島地区改良事業用地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	30		18

※価格は原則として、正面路線道路線価(令和2年分)×面積で算出したものであり、鑑定評価等によるものではありません。

別表2

番号	所在(区)	町丁目	地番	街区番号	面積(m ²)	土地所管局	財産名称	現状	活用方針	分類基準	処分目途	貸付等の活用状況	※価格(百万円)	備考	未利用地追加年度
415-1	生野区	生野東4丁目	138-1外	1番外	16,325	都市整備局 (住環境整備課)	生野東住宅/生野東第1・第2住宅地区改良事業用地	駐車場	事業予定地	基準7		活用中	2,449		18
602	住吉区	浅香1丁目	42-1外	5番	239	都市整備局 (住環境整備課)	浅香南住宅	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	7		18
604	住吉区	浅香1丁目	135-14外	5番	196	都市整備局 (住環境整備課)	浅香第2住宅地区改良事業用地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	8		18
605	住吉区	浅香2丁目	13-1外	3番	5,055	都市整備局 (住環境整備課)	浅香西地区改良事業地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	167		18
606	住吉区	浅香2丁目	13-9外	3番	1,713	都市整備局 (住環境整備課)	浅香西地区改良事業地	市民農園	事業予定地	基準7		活用中	57		18
627	住吉区	帝塚山東5丁目	57-3外	11番	266	都市整備局 (住環境整備課)	住吉住宅	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	28		18
674	東住吉区	矢田5丁目	7-5外	8番	1,100	都市整備局 (住環境整備課)	矢田住宅地区改良事業用地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	87		18
675	東住吉区	矢田5丁目	9-1外	8番	1,029	都市整備局 (住環境整備課)	矢田中住宅	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	78		18
679	東住吉区	矢田5丁目	88-19	7番	1,139	都市整備局 (住環境整備課)	矢田中住宅	空地	事業予定地	基準7		活用中	87		18
685	東住吉区	矢田6丁目	2-3外	2番	1,073	都市整備局 (住環境整備課)	矢田北住宅地区改良事業用地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	93		18
686	東住吉区	矢田6丁目	3-1外	3番	1,459	都市整備局 (住環境整備課)	矢田住宅地区改良事業用地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	111		18
690	東住吉区	矢田6丁目	143-1外	10番	470	都市整備局 (住環境整備課)	矢田東地区改良事業用地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	33		18
691	東住吉区	矢田6丁目	157外	3番	1,344	都市整備局 (住環境整備課)	矢田住宅地区改良事業用地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	102		18
732	平野区	平野市町3丁目	36-7内外	7番	325	都市整備局 (住環境整備課)	平野市町住宅	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	44		18
744-1	西成区	旭3丁目	3-1外	2番	1,178	都市整備局 (住環境整備課)	旭住宅地区改良事業用地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	118		18
771	西成区	北津守4丁目	94-1	13番	3,029	都市整備局 (住環境整備課)	もと密集市街地整備事業用地	空地	処分検討地	基準2	B	貸付可能	179		18
807-1	西成区	長橋2丁目	2-7外	4番	5,161	都市整備局 (住環境整備課)	長橋住宅地区改良事業用地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	516		18
815	西成区	中開3丁目	4-12外	6番	494	都市整備局 (住環境整備課)	中開住宅	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	33		18
836-1	西成区	南開2丁目	6-13	5番	88	都市整備局 (住環境整備課)	西成住宅地区改良事業用地	空地	事業予定地	基準7		貸付不可	6		18
37-1	福島区	海老江8丁目	44-6	13番	221	都市整備局 (区面整理)	堀籠整備型土地地区面整理モジュール事業用地	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	34		18
37-5	福島区	海老江8丁目	44-7	13番	484	都市整備局 (区面整理)	堀籠整備型土地地区面整理モジュール事業用地	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	75		18
104	西区	南堀江4丁目	2-69	25番	282	都市整備局 (区面整理)	肩替地(堀江)	空地	処分検討地	基準1	B	貸付不可	96		18
118	港区	市岡元町2丁目	5-21	5番	149	都市整備局 (区面整理)	区面整理事業用地(港)	空地	処分検討地	基準1	A	貸付不可	27		18

※価格は原則として、正面路線路線価(令和2年分)×面積で算出したものであり、鑑定評価等によるものではありません。

別表2

番号	所在(区)	町丁目	地番	街区番号	面積(m ²)	土地所管局	財産名称	現状	活用方針	分類基準	処分目途	貸付等の活用状況	※価格(百万円)	備考	未利用地追加年度
164	大正区	泉尾7丁目	5-15	5番	588	都市整備局(区面整理)	もと区面整理事業用地(南部工区・大正区泉尾)	駐車場	処分検討地	基準2	B	活用中	39		18
167	大正区	北恩加島1丁目	13-6	13番	306	都市整備局(区面整理)	もと区面整理事業用地(南部工区・大正区鶴町)	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	24		18
174	大正区	小林西2丁目	9-18	9番	259	都市整備局(区面整理)	もと区面整理事業用地(南部工区・大正区鶴町)	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	35		18
206	浪速区	恵美須西2丁目	7-22	7番	145	都市整備局(区面整理)	肩替地(森之宮)	駐車場	処分検討地	基準1	B	活用中	36		18
329	淀川区	西中島5丁目	3-12	3番	114	都市整備局(区面整理)	もと区面整理事業用地(新大阪駅周辺)	空地	処分検討地	基準1	B	貸付不可	46		18
335	淀川区	東三国5丁目	15-16	15番	134	都市整備局(区面整理)	もと区面整理事業用地(新大阪駅周辺)	空地	処分検討地	基準2	A	貸付不可	30		18
485	鶴見区	諸口2丁目	1267-5	10番	181	都市整備局(区面整理)	もと区面整理事業用地(南部工区・鶴見)	空地	処分検討地	基準2	B	貸付可能	19		18
562	住之江区	平林北1丁目	1-2	1番	343	都市整備局(区面整理)	もと区面整理事業用地(南部工区・住之江)	駐車場	処分検討地	基準2	B	活用中	23		18
563	住之江区	平林北1丁目	1-21	1番	3,865	都市整備局(区面整理)	もと区面整理事業用地(南部工区・住之江)	駐車場	処分検討地	基準2	B	活用中	255		18
569	住之江区	平林北1丁目	2-19	2番	259	都市整備局(区面整理)	もと区面整理事業用地(南部工区・住之江)	駐車場	処分検討地	基準2	B	活用中	17		18
572	住之江区	平林北2丁目	5-1	5番	141	都市整備局(区面整理)	もと区面整理事業用地(南部工区・住之江)	駐車場	処分検討地	基準2	B	活用中	10		18
573	住之江区	平林北2丁目	5-9	5番	415	都市整備局(区面整理)	もと区面整理事業用地(南部工区・住之江)	資材置場	処分検討地	基準2	B	活用中	25		18
575	住之江区	平林北2丁目	6-30	6番	445	都市整備局(区面整理)	もと区面整理事業用地(南部工区・住之江)	駐車場	処分検討地	基準2	B	活用中	26		18
576	住之江区	平林北2丁目	7-24	7番	426	都市整備局(区面整理)	もと区面整理事業用地(南部工区・住之江)	駐車場	継続保有地	基準4		活用中	28		18
577	住之江区	平林北2丁目	7-51	7番	1,098	都市整備局(区面整理)	もと区面整理事業用地(南部工区・住之江)	駐車場	継続保有地	基準4		活用中	69		18
578	住之江区	平林北2丁目	7-64	7番	426	都市整備局(区面整理)	もと区面整理事業用地(南部工区・住之江)	駐車場	継続保有地	基準4		活用中	27		18
579	住之江区	平林北2丁目	7-93	7番	773	都市整備局(区面整理)	もと区面整理事業用地(南部工区・住之江)	駐車場	継続保有地	基準4		活用中	56		18
580	住之江区	平林北2丁目	7-107	7番	694	都市整備局(区面整理)	もと区面整理事業用地(南部工区・住之江)	駐車場	継続保有地	基準4		活用中	51		18
581	住之江区	平林北2丁目	8-1	8番	3,927	都市整備局(区面整理)	もと区面整理事業用地(南部工区・住之江)	駐車場	処分検討地	基準2	B	活用中	271		18
582	住之江区	平林北2丁目	8-14	8番	856	都市整備局(区面整理)	もと区面整理事業用地(南部工区・住之江)	駐車場	処分検討地	基準2	B	活用中	53		18
583	住之江区	平林北2丁目	8-23	8番	3,778	都市整備局(区面整理)	もと区面整理事業用地(南部工区・住之江)	駐車場	処分検討地	基準2	B	活用中	238		18
584	住之江区	平林北2丁目	8-53	8番	1,291	都市整備局(区面整理)	もと区面整理事業用地(南部工区・住之江)	駐車場	処分検討地	基準2	B	活用中	81		18
585	住之江区	平林北2丁目	9-64	9番	1,301	都市整備局(区面整理)	もと区面整理事業用地(南部工区・住之江)	駐車場	継続保有地	基準4		活用中	82		18

※価格は原則として、正面用線路線価(令和2年分)×面積で算出したものであり、鑑定評価等によるものではありません。

別表2

番号	所在(区)	町丁目	地番	街区番号	面積(m ²)	土地所管局	財産名称	現状	活用方針	分類基準	処分目途	貸付等の活用状況	※価格(百万円)	備考	未利用地追加年度
586	住之江区	平林北2丁目	9-135	9番	1,623	都市整備局(区面整理)	もと区面整理事業用地(南部工区・住之江)	駐車場	処分検討地	基準2	B	活用中	102		18
587	住之江区	平林北2丁目	9-137	9番	420	都市整備局(区面整理)	もと区面整理事業用地(南部工区・住之江)	駐車場	処分検討地	基準2	A	貸付不可	26		18
588	住之江区	平林北2丁目	9-144	9番	2,670	都市整備局(区面整理)	もと区面整理事業用地(南部工区・住之江)	駐車場	処分検討地	基準2	B	活用中	166		18
589	住之江区	平林北2丁目	9-151	9番	3,212	都市整備局(区面整理)	もと区面整理事業用地(南部工区・住之江)	駐車場	処分検討地	基準2	B	活用中	202		18
590	住之江区	平林北2丁目	9-154	9番	1,599	都市整備局(区面整理)	もと区面整理事業用地(南部工区・住之江)	駐車場	処分検討地	基準2	B	活用中	101		18
591	住之江区	平林南1丁目	2-4	2番	11,019	都市整備局(区面整理)	もと区面整理事業用地(南部工区・住之江)	駐車場・空地	継続保有地	基準4		活用中	793		18
592	住之江区	平林南1丁目	5-10	5番	557	都市整備局(区面整理)	もと区面整理事業用地(南部工区・住之江)	駐車場	継続保有地	基準4		活用中	37		18
593	住之江区	平林南2丁目	8-15	8番	165	都市整備局(区面整理)	区面整理事業用地(南部工区・住之江)	空地	処分検討地	基準2	B	貸付不可	17		18
595	住之江区	平林南2丁目	10-11	10番	684	都市整備局(区面整理)	もと区面整理事業用地(南部工区・住之江)	駐車場	継続保有地	基準4		活用中	48		18
596	住之江区	平林南2丁目	11-19	11番	852	都市整備局(区面整理)	もと区面整理事業用地(南部工区・住之江)	駐車場	継続保有地	基準4		活用中	55		18
699	平野区	瓜破東8丁目	11-2外	11番	321	都市整備局(区面整理)	肩替地(長吉瓜破)	空地	処分検討地	基準1	A	貸付不可	23		18
780	西成区	北開1丁目	3-9	3番	138	都市整備局(区面整理)	肩替地(元木津)	空地	処分検討地	基準1	A	貸付不可	10		18
781	西成区	北開1丁目	3-10	3番	170	都市整備局(区面整理)	もと建築物移転先用地(元木津工区・西成区北開)	空地	処分検討地	基準1	A	貸付不可	12		18
788-1	西成区	千本中1丁目	56-3外	2番	252	都市整備局(区面整理)	肩替地(天下茶屋)	駐車場	処分検討地	基準1	B	活用中	55		18
819	西成区	萩之茶屋3丁目	9-12	9番	317	都市整備局(区面整理)	肩替地(萩之茶屋)	空地	処分検討地	基準1	B	貸付不可	31		18
3	北区	曽根崎1丁目	40	1番	150	北区役所	(仮称) 曽根崎地域集会所	倉庫あり	処分検討地	基準2	B	貸付不可	107		18

※価格は原則として、正面幅線路線価(令和2年分)×面積で算出したものであり、鑑定評価等によるものではありません。