

## 大阪市空家等対策計画(平成28年11月30日策定)

### 東住吉区空家等対策アクションプラン

#### 特定空家の是正

- 空家所有者等への意識啓発。
- 特定空家等対策に係る相談や苦情等の窓口の設置。
- 窓口への通報、巡回により把握した対象物件の所有者に対して訪問、相談、指導等を実施。

#### 取組内容・取組実績

- ・特定空家の是正件数・・・目標 各年度4件  
【実績・・・H29 13件 H30(6月末現在)9件】
- ・周辺の特定空家等に不安等を感じている区民の割合  
【実績・・・H28 18.4%→H29 10.8%】

#### 空き家等の利活用

利用可能な空家等を地域資源として捉え、利活用事例の創出につなげる。**空き家活性化サポーター制度**を創設し、サポーターによる空き家の相談・利活用促進のほか、取組を区民に広く発信することで、空き家の流通の活性化の機運醸成を図っている。

#### 取組内容・取組実績

- ・空き家活性化サポーター 登録数 21社
- ・空き家相談件数・・・累計18件
- ・説明会の開催(事業者向け・所有者向け)
- ・まちあるきの実施
- ・サポーターとの意見交換会、エリアブランディング講習