（様式Ａ－１）

全体計画（事業コンセプト・土地利用計画）

(※整理用ですので、何も書かないでください。)

・「東住吉区矢田南部地域まちづくりビジョン」の内容を踏まえたうえで、矢田南部地域の将来像（周辺地域と調和した、新たなにぎわいと活力を創出）の実現に向けた事業コンセプト、その事業コンセプトを踏まえた土地利用計画図（縮尺1/400程度で公共施設配置計画・施設計画を含む）を作成、添付してください。

・土地利用計画図には、開発後の公共施設面積（㎡）、道路計画（地区内道路の配置計画、各道路の延長・幅員・面積）を記載してください。

・文章だけでなくイラスト、イメージ図等を用いて説明してください。

・本ビジョンの実現のため、地区計画の決定及び用途地域の変更を前提とした提案も可能とします。

・本審査では、法令関係等のチェックを行うものではありませんが、提案内容は必ず関係法令等を遵守し、実施できる計画としてください。

・用紙の大きさはＡ３版とし、様式は変更しないものとします。

・必要に応じて枚数を増やして作成ください。

・使用言語は日本語とし、単位はメートル法を、また数字はアラビア数字を用いてください。