

商業開発にかかる計画諸元表

構 造	<input type="checkbox"/> 木造 <input checked="" type="checkbox"/> S造 <input type="checkbox"/> RC造 <input type="checkbox"/> その他 ()
工 法	<input checked="" type="checkbox"/> 在来 <input type="checkbox"/> パネル <input type="checkbox"/> 2×4 <input type="checkbox"/> その他 ()
敷地面積	3,401 m ²
建築面積	1,885 m ²
建蔽率	55.42%
延床面積	3,954 m ²
容積対象	3,227 m ²
容積率	使用容積率： 94.88% 許容容積率： 234.00%
施設構成	物品販売業を営む店舗、飲食店、事務所
構造・規模	耐震構造 耐火構造 建物高さ 15m

業務開発にかかる計画諸元表（南棟）

構 造	<input type="checkbox"/> 木造 <input checked="" type="checkbox"/> S造 <input type="checkbox"/> RC造 <input type="checkbox"/> その他（ ）
工 法	<input checked="" type="checkbox"/> 在来 <input type="checkbox"/> パネル <input type="checkbox"/> 2×4 <input type="checkbox"/> その他（ ）
敷地面積	17,353 m ²
建築面積	10,249 m ²
建蔽率	59.06%
延床面積	40,059 m ²
容積対象	37,018 m ²
容積率	使用容積率：213.32% 許容容積率：214.00%
施設構成	倉庫業を営む倉庫、事務所
構造・規模	耐震構造 耐火構造 建物高さ 28.91m

業務開発にかかる計画諸元表（北棟）

構 造	<input type="checkbox"/> 木造 <input checked="" type="checkbox"/> S造 <input type="checkbox"/> RC造 <input type="checkbox"/> その他（ ）
工 法	<input checked="" type="checkbox"/> 在来 <input type="checkbox"/> パネル <input type="checkbox"/> 2×4 <input type="checkbox"/> その他（ ）
敷地面積	14,539 m ²
建築面積	9,262 m ²
建蔽率	53.7%
延床面積	31,306 m ²
容積対象	29,761 m ²
容積率	使用容積率：204.69% 許容容積率：215.00%
施設構成	倉庫業を営む倉庫、事務所
構造・規模	耐震構造 耐火構造 建物高さ 28.5m