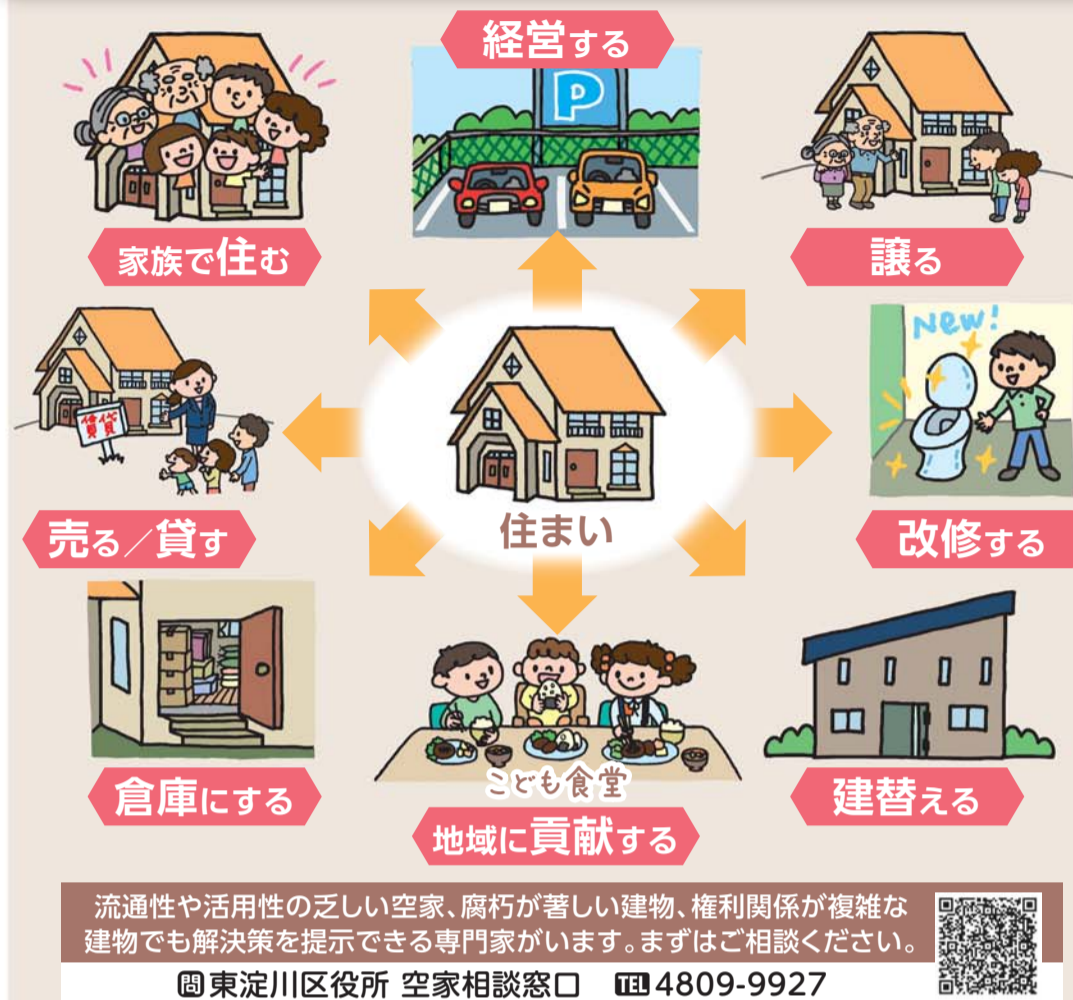


自宅・実家の行く末を考える

準備をしておけば
選択肢が広がります



⚠️ 空家が大変ですよ

- 1 決定の先送り
- 2 放置
- 3 売れない
- 4 腐朽
- 5 負動産

あっという間にどうにもならない状態に

所有者の事故・認知機能の低下などで決定できなくなることもあります。

⚠️ 定期的な管理を

建物		樹木や雑草の繁茂
庭木・雑草		害虫の発生
設備機器		漏水
漏水		通気・換気
通気・換気		清掃
清掃		ゴミの不法投棄
ポストの郵便物		放火の危険性

空家問題の解決には、区役所で行っている
専門相談(無料)もご活用ください

- ▶ 弁護士による法律相談 (遺産相続や近隣問題など)
- ▶ 行政書士による相談 (登録申請や遺言、相続など)
- ▶ 税理士による税務相談 (固定資産税や相続税など)
- ▶ 司法書士による相談 (相続登記や債務整理など)
- ▶ 宅地建物取引士による不動産相談 (賃貸・売買契約や相続・名義変更など)



この広報紙の4面をご覧ください

その他の相談

- ▶ 大阪市立住まい情報センター
住まいを借りるときや購入する際の質問、建築・リフォーム、公的住宅の公募などの情報提供など
☎6242-1177【相談専用】
- ▶ 空家相談ホットライン
一般社団法人大阪府不動産コンサルティング協会
☎6210-3740【相談専用】
- ▶ 大阪弁護士会
空家・財産管理人無料電話相談 ☎6364-5500
遺言・相続センター(初回無料) ☎6364-1205
(どちらも大阪弁護士会の事務局にて受付したのち、弁護士から折り返しお電話をします。)
- ▶ 大阪司法書士会
相続登記手続相談センター ☎6946-0660
毎週火曜日(祝日除く)13:30~16:30
- ▶ 安心して住宅リフォームができる事業者
大阪府住宅リフォームマイスター制度 [検索](#)
- ▶ 大阪市シルバー人材センター 北部支部
空家の管理 ☎6882-3830

今年の秋に衆議院議員総選挙・最高裁判所裁判官国民審査が行われます 必ず投票しましょう!

※日程等は後日お送りします投票案内状や大阪市選挙管理委員会のHP等でご確認ください。

当日、投票に行けない方は、期日前投票・不在者投票をしましょう!

期日前投票・不在者投票

投票日に仕事やレジャーなどの予定がある方は、名簿登録地の区役所等で期日前投票ができます。

なお、出張等の都合により名簿登録地の区役所等での期日前投票ができない方は滞在先の市区町村選挙管理委員会で、また、不在者投票の施設として指定された病院等の施設に入院・入所している方はその施設で、それぞれ不在者投票ができます。また、身体に一定の重度障がい等のある方は、郵便等による不在者投票ができますので、あらかじめ郵便等投票証明書の交付を受けてください。

※滞在先での不在者投票の投票場所・時間は、滞在先の選挙管理委員会にお問合せください。
※新型コロナウイルス感染症により療養等をされている方で、一定の要件を満たす場合、郵便等により投票をすることができます(特例郵便等投票)。

- 期間** 期日前投票・不在者投票の期間は、公示日の翌日から投票日の前日まで
- 時間** 8:30~20:00【投票日直前の6日間(月曜日から土曜日まで)は8:30~21:00】
- 場所** 区役所/区役所出張所



安心して投票いただけるよう、
投票所内での感染・まん延防止に
取り組んだうえで選挙を実施します



- 投票所には消毒液を備え付けています。
- 投票管理者、投票立会人、投票所スタッフはマスクを着用しています。
- 記載台等不特定多数の方が触れる箇所は、定期的に消毒を実施しています。
- 投票所には、使い捨てのクリップ付き鉛筆もご用意しています。

有権者の皆さんにお願いしたい事項

- 混雑緩和のため期日前投票を積極的にご利用ください。
- マスクの着用、咳エチケットの徹底、来場前後や帰宅後の手洗いをお願いします。
- 周りの方との距離を保つようお願いします。
- ご自身で鉛筆またはシャープペンシルを持参いただき、投票用紙に記入することもできます。



公正な社会の実現のために
選挙で投票し、あなたの意見を
政治に届けましょう。

東淀川区選挙管理委員会 ☎4809-9626