

大阪府 Osaka Prefectural Government

メニュー

Google 提供 検索

ページの探し方 ▶ カテゴリーから探す ▶ 府庁の組織から探す

文字サイズ: 縮小 標準 拡大

トップ

暮らし・住まい まちづくり

人権・男女 共同参画

福祉・子育て

教育・学校・青少年

健康・医療

商工・労働

環境・リサイクル

農林・水産業

都市魅力・観光・文化

都市計画・都市整備

防災・安全・危機管理

府政運営・市町村

ホーム > [暮らし・住まい・まちづくり](#) > [建設・まちづくり](#) > 「新大阪・大阪エリア（新大阪駅周辺地域）」について [はじめての方へ](#) | [サイトマップ](#)

## 「新大阪・大阪エリア（新大阪駅周辺地域）」について

Facebook Twitter LINE 更新日：2022年7月7日

- メニュー
- [これまでの新着情報](#)
  - [「グランドデザイン・大阪」について](#)
  - [「新大阪・大阪エリア」の取組み（2）](#)
  - [「新大阪・大阪エリア」の取組み（3）](#)
  - [「なんば・天王寺・あべのエリア」の取組み](#)
  - [「大阪城・周辺エリア」の取組み](#)
  - [「夢洲・咲洲エリア」の取組み](#)
  - [「御堂筋・周辺エリア」の取組み](#)
  - [「中之島・周辺エリア」の取組み](#)
  - [「グランドデザイン・大阪都市圏」について](#)
  - [「グリーンデザイン推進戦略」について](#)

### ◆ 新着情報

- ▶ 2022年7月7日 [第7回新大阪駅周辺地域都市再生緊急整備地域検討協議会会議](#)

### 新大阪駅周辺地域について

リニア中央新幹線の全線開業によるスーパー・メガリージョンの形成などの新たなインパクトや社会状況の変化に備え、広域交通の一大ハブ拠点となり大きくポテンシャルが向上する新大阪駅エリアを中心に、近接する十三駅や淡路駅の周辺を含めた一体のエリアを対象として、20年から30年先を見据えたまちづくりを進めています。

令和4年6月に、駅とまちが一体となった世界有数の広域交通ターミナルのまちづくりの実現をめざし、この将来像を官民が共有してまちづくりを進めていくため、「新大阪駅周辺地域都市再生緊急整備地域まちづくり方針2022」をとりまとめました。

また、この方針を踏まえ、令和4年7月、複数の具体的なプロジェクトが動きつつある「新大阪駅エリア」において、エリア価値を高める開発の前提となる「都市再生緊急整備地域」の指定を、内閣府に申出を行いました。

### 都市再生緊急整備地域の指定に係る申出について

令和4年7月に、都市再生特別措置法第5条第1項の規定に基づき、新大阪駅周辺地域を都市再生緊急整備地域として指定する政令の立案及び地域整備方針の内容となるべき事項について、内閣府に申出を行いました。

申出日 令和4年7月7日（木曜日）

都市再生緊急整備地域 [\[その他のファイル/6.84MB\]](#) / [\[PDFファイル/245KB\]](#)  
 地域整備方針の案となるべき内容 [\[Wordファイル/20KB\]](#) / [\[PDFファイル/84KB\]](#)

### 「新大阪駅周辺地域都市再生緊急整備地域まちづくり方針2022」について

令和4年6月に、新大阪駅周辺地域都市再生緊急整備地域検討協議会において、「新大阪駅周辺地域都市再生緊急整備地域まちづくり方針2022」を取りまとめました。

策定においては、「大阪府パブリックコメント手続実施要綱」に基づき、大阪府民・大阪市民の皆さまからのご意見等の募集を行いました。

- [「新大阪駅周辺地域都市再生緊急整備地域まちづくり方針2022」](#)
- [「新大阪駅周辺地域都市再生緊急整備地域まちづくり方針2022（案）」に対する府民意見等の募集結果について](#)

### 「新大阪駅周辺地域都市再生緊急整備地域検討協議会」について

新大阪駅周辺地域が、平成30年8月に都市再生緊急整備地域の候補となる地域として公表されたことを受け、平成31年1月に国、大阪府、大阪市、経済団体、民間事業者、学識経験者等で構成する「新大阪駅周辺地域都市再生緊急整備地域検討協議会」を設置し、官民協働でまちづくりの検討を進めています。

[新大阪駅周辺地域都市再生緊急整備地域検討協議会 開催経過](#)

メニュー	
→	<a href="#">これまでの新着情報</a>
→	<a href="#">「グランドデザイン・大阪」について</a>
→	<a href="#">「新大阪・大阪エリア」の取組み（2）</a>
→	<a href="#">「新大阪・大阪エリア」の取組み（3）</a>
→	<a href="#">「なんば・天王寺・あべのエリア」の取組み</a>
→	<a href="#">「大阪城・周辺エリア」の取組み</a>
→	<a href="#">「夢洲・咲洲エリア」の取組み</a>
→	<a href="#">「御堂筋・周辺エリア」の取組み</a>
→	<a href="#">「中之島・周辺エリア」の取組み</a>
→	<a href="#">「グランドデザイン・大阪都市圏」について</a>
→	<a href="#">「グリーンデザイン推進戦略」について</a>

このページの作成所属

[大阪都市計画局 拠点開発室広域拠点開発課 北エリアグループ](#)



[1つ前のページに戻る](#)

[このページの先頭へ](#)

[ホーム](#) > [暮らし・住まい・まちづくり](#) > [建設・まちづくり](#) > 「新大阪・大阪エリア（新大阪駅周辺地域）」について

[お問合せ](#) | [ユニバーサルデザインについて](#) | [個人情報の取り扱いについて](#) | [このサイトのご利用について](#)

大阪府  
(法人番号  
4000020270008)

本庁 〒540-8570 大阪市中央区大手前2丁目

(代表電話) 06-6941-0351

咲洲庁舎 〒559-8555 大阪市住之江区南港北1-14-16

(代表電話) 06-6941-0351

[大阪府庁への行き方](#)

© Copyright 2003-2022 Osaka Prefecture, All rights reserved.

## 都市再生緊急整備地域の地域整備方針の案の内容となるべき事項

(大阪市)

地域名称	整備の目標	都市開発事業を通じて増進すべき都市機能に関する事項	公共施設その他の公益的施設の整備に関する基本的事項	緊急かつ重点的な市街地の整備の推進に関し必要な事項
<p>(仮称) 新大阪駅周辺地域</p>	<p>〔都市再生緊急整備地域〕</p> <p>国土において、スーパー・メガリージョンを形成するリニア中央新幹線をはじめ、北陸新幹線、大阪都市再生環状道路などの高速交通ネットワークの形成が進む中、新幹線や広域幹線道路などの国土軸と、世界につながる関西国際空港から大阪の都心を通る都市軸が交わり、関西の各拠点を結ぶ広域交通の結節点である新大阪駅を中心に、近接する十三駅エリア及び淡路駅エリアと一体となって、広い圏域の人と人との交流を促進するとともに、異なる交通モードを効果的に結節し、世界につながる関西のゲートウェイとしてふさわしい都市の空間を兼ね備え、災害にも強い、日本の成長を支える国際的な都市拠点を形成し、広域交通ターミナルを核とした世界有数のまちづくりを実現</p>	<p>関西・日本・世界の広い圏域とつながる特性を活かして、人が集う拠点として、新しいビジネス・文化の創造、新技術の実証・導入、新たなライフスタイルの構築のために、駅を中心に交流促進機能、交通結節機能、都市空間機能の向上を図るとともに、都市開発事業と公共空間の活用を連携させ、居心地が良く歩きたくなるまちなかの形成を図る</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ グローバルな業務機能、高度で多様な業務機能、学術・研究機能、情報発信機能、スタートアップ支援機能、ハイクラスの宿泊機能、観光機能、文化・芸術機能、エンターテインメント機能、MICE 関連機能、これらをサポートする商業・居住機能などの導入を図り、質の高い機能が集積した複合市街地を形成</li> <li>○ 駅とまちを繋ぐ人の通行・滞留機能、多様な人が集う交流機能、緑、光、水などを取り入れたうるおいのある空間機能及び独自性の高い商業・文化などの機能の充実による魅力的な低層部の形成</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 鉄道と道路とまちをつなぐ新大阪駅と駅南側の交通結節施設などにおいて、平常時・災害時に対応する歩行者の空間、自動車等交通（高速バス、端末交通）の空間、サービス空間の機能の向上</li> <li>○ ペDESTリアンデッキやグラウンドレベルの歩道などを組み合わせることで、新大阪駅とまちを繋ぐ重層的な放射状の歩行者ネットワークを強化し、都市開発事業と公共空間の活用を連携させ、居心地が良く歩きたくなるまちなかの形成を図る</li> <li>○ 鉄道事業者が中心となって検討を進める新大阪連絡線構想（新駅を含む）などにより、新大阪と十三を繋げ、大阪駅周辺・京阪神方面・関西国際空港方面との利便性の向上を図る</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 都市開発の促進、MaaS や次世代モビリティなど新しい技術の実証・実装の促進、エリアの価値の持続的な維持・向上などのエリアマネジメントの推進</li> <li>○ 3D都市モデルなどのデジタル空間などを活用した都市づくりの推進</li> <li>○ 災害時の帰宅困難者対策等の防災対策の推進</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"><li>○ 建物全体及び低層部の空間の意匠や形態の工夫などによる質の高い都市景観の形成</li><li>○ 駅の交通結節機能を補完するとともにエリア全体の回遊などを促進し、交通利便性向上に資する歩行者、自転車、自動車などの交通関連機能の向上</li><li>○ 地震・水害時などにおける人の退避機能や雨水の貯留機能などの都市防災機能の向上</li><li>○ 都市の環境負荷低減に資するエネルギー、緑などの都市環境機能の向上</li></ul>		
--	--	--	--	--

(仮称) 新大阪駅周辺地域 <114ha> (区域図)

