淡路駅エリア計画の骨格に対するご意見（R7.1.11時点）

これまでの部会、ワークショップ、インタビュー等におけるご意見を集約

① 柴島浄水場開発用地に期待するまちの形やすがたについて、東淀川区全体の観点からご意見をお聞かせください。

大分類	小分類	ご意見
まちづくり	公共施設	<ul style="list-style-type: none"> ・東淀川区内で欠けている施設（20241114部会） ・児童館など東淀川区に無い施設を整備してほしい。（20241205新庄） ・商業施設や公園等ももちろんいいかと思いますが、東淀川区全体からの観点で見て、そういう施設プラス、区民がいつでも利用できるイベント会場、体育館、なども併設して有れば区民の足がもっと向いていくのではないのでしょうか。（20241125下新庄）
まちづくり	活用方針	<ul style="list-style-type: none"> ・地域のために活用してほしい。（20241205新庄）
まちづくり	周辺との連携	<ul style="list-style-type: none"> ・周辺の未活用地との連携できれば（20241205新庄）
まちづくり	住宅	<ul style="list-style-type: none"> ・ファミリー層が住める住宅ができたとして、家賃が見合うのか？（20241011東淡路・柴島） ・過去に多くの団地やニュータウンで、一斉に新住民が増え、同じ時期に高齢化・建物が老朽化する課題が全国で見られる。神戸市では、都心部のタワーマンションの新規建設は原則禁止する政策をとっている。多世代が長く住み続けられるようなまちづくりをしてほしい。そのためには、一気に高齢化せず、永続的に世代が入れ替わるような工夫が必要。（20241011東淡路・柴島）
まちづくり	目的施設	<ul style="list-style-type: none"> ・柴島駅を利用する目的・施設が必要だと思う。例えば水道記念館の有効活用（20241011東淡路・柴島） ・ドライブシアター、活動を発表できる開かれた劇場（芝居小屋）のような場所、映画館などの復活←まつりの発表会にも使用できる（20241011東淡路・柴島）
まちづくり	施設誘致	<ul style="list-style-type: none"> ・一流企業や大学、IT関連の研究施設などの誘致（20241205新庄） ・医療関係施設の誘致（20241205新庄）
まちづくり	既存エリアとの融合	<ul style="list-style-type: none"> ・柴島と新たに開発されるエリアとが、「新」「旧」のようにならないように、うまくなじむようなまちづくりを進めてほしい。（20241011東淡路・柴島）
まちづくり	分断解消	<ul style="list-style-type: none"> ・現在、浄水場や線路等によって、東淡路と柴島が分断されているのがうまく繋がっていくようなまちづくりをしてほしい。（20241011東淡路・柴島）
まちづくり	新しい人の流れ	<ul style="list-style-type: none"> ・個人のアイデアだが、柴島駅に直結したファミリー層向けのマンション、淡路駅にむかって移動動線にもなる芝生広場を整備し、商業施設を配置すると、人の流れや地域のつながりが生まれるのでは。（20241011東淡路・柴島）
安全・安心	防災施設	<ul style="list-style-type: none"> ・防災対策として、地下貯水槽（20241120下新庄）
教育	図書館	<ul style="list-style-type: none"> ・今ある大阪市立東淀川図書館は手狭なので、岡山県立図書館、石川県立図書館を参考に拡充してほしい（静かに読書、勉強できるスペースの拡充と小さな子どもたちがワイワイ楽しく絵本が楽しむスペースの分離、絵画レプリカのレンタルなど）（20241120下新庄）

大分類	小分類	ご意見
健康	ウォーキングコース	・源氏物語六条院のような四季ごとに草花が楽しめる日本庭園を鑑賞しながら、健康づくりができるウォーキングコース（再掲）（20241120下新庄）
交通	新大阪とのアクセス 開発用地へのアクセス	・新大阪駅との交通アクセスの充実。（20241205新庄） ・そのためには、スムーズなアクセスが可能になるように、周辺の交通整備も必要だと思います。（20241125下新庄） ・開発用地への幹線道路からのアクセスを充実すべき。歌島豊里線や十三吹田線のほか、東側の大阪高槻京都線からもアクセスできればいい。（20241205新庄）
居場所	居場所の確保	・中高生がしゃべったり、体を動かしたり、勉強や活動ができるような場所があるとよい。（20241011東淡路・柴島）
子育て	子供が遊べる公園・施設	・うめきた公園のような、小さな子どもたちが遊べる芝生、水遊び場（20241120下新庄） ・買い物のついでに子ども（未就学児、小学生など）が遊べる場所、雨でも屋内で動き回れるような場所があるとよい。（20241011東淡路・柴島）
高齢者 子育て		・高齢者施設と幼稚園が隣接していて、Win・Winの活動ができる場所。（20241011東淡路・柴島）
潤い	自然を感じる公園	・源氏物語六条院のような四季ごとに草花が楽しめる日本庭園を鑑賞しながら、健康づくりができるウォーキングコース（20241120下新庄） ・桜並木と連携した大きな公園を整備してほしい。（20241205新庄）
賑わい	歩きたくなるまち	・中の道路はどうするのか？車が増えて渋滞するのも困るが、やっぱり歩いて行きたくなるようなまちが望ましい（20241114部会） ・歩きたくなる道路にしてほしい。（20241205新庄）
賑わい	道路等	・12ヘクタールの土地を道路で分割する方法以外にも、方法は考えられる。例えば、3つのゾーンに分け、各ゾーンごとに民間事業者が道路の検討する。その際、隣のゾーンと道路がつながるよう相談し、エリアマネジメントのような仕掛けをしてもらうと、思わぬところに道路があって面白い。また、開発用地だけを「切り取る」のではなく、これまでのまちに「埋め込む」ような開発もできるのではないかと。すると、周辺の道路とどうつながるか考えることになり、周りのまちとうまくつながっていくデザインが期待できるのではないかと。（20241114部会） ・公共・民間の両方をあわせてより豊かなオープンスペースを確保する（20241114部会）
文化	文化発信拠点	・若者が集う文化の発信拠点、東淀川区立美術館（20241120下新庄）

② 淡路駅エリアや、さらに周辺への広がりを踏まえたまちづくりについて、ご意見をお聞かせください。

大分類	小分類	ご意見
まちづくり	来訪者との交流 観光	<ul style="list-style-type: none"> ・よそからふらっと来ても、地域の行事や活動に参加できるような仕掛け（20241114部会） ・地域住民にとっての日常を同じように経験、「普段暮らし」を経験、我々の日常は観光客・旅行者などよそから見れば非日常（20241114部会） ・来訪者と交わる仕掛け。クエストのような仕掛け「冒険者ギルド」よそものが地域の活動の担い手側になる仕組み（20241114部会） ・周辺のホテルと連携し、地域行事やイベントに参加（20241114部会）
まちづくり	歩きたくなるまち	<ul style="list-style-type: none"> ・新大阪から区役所あたりまで、都市景観やデザインに関するガイドライン、動く歩道や屋根でつなぐ。（20241114部会） ・ガイドラインといったやわらかい誘導で人が歩くようなまちにしていく。（20241114部会） ・周辺の道路も歩きたくなる道路にしてほしい。（20241205新庄）
まちづくり	文化を活かした開発	<ul style="list-style-type: none"> ・地域の文化を活かした開発をしていただきたい。（20241205新庄）
まちづくり	水辺との連携	<ul style="list-style-type: none"> ・淀川だけでなく神崎川とも連携できれば。（20241205新庄） ・河川敷の水辺へ自転車や歩行者がアクセスできるルートの整備。（20241205新庄）
まちづくり	船着き場	<ul style="list-style-type: none"> ・緊急時にも利用できる船着き場の整備。柴島駅と連携できれば。（20241205新庄）
まちづくり	ビジネス	<ul style="list-style-type: none"> ・啓発地域にも、いろんな人が集まりつながるビジネスチャンスを生むプロジェクトを期待する。（20241213啓発）
まちづくり	既存エリアとの融合	<ul style="list-style-type: none"> ・今住んでいる人たちが住み続けることができるまちづくりなのか？住み続けることができる政策を期待する。（20241213啓発） ・ワンルームマンションばかりができて、地域との関係が希薄になること、また、子供が減ってしまうことが懸念され、今回の開発によって、そういうことがどんどん進むのではないか？（20241213啓発） ・淡路に元々住んでいる人たちはどうなるのだろう、取り残されるのではないか、というのが心配。今住んでいる人たちも恩恵を被る計画も考えてほしい。（20241213啓発） ・新地域と既存地域が1つに融合するような計画に。（20241213啓発） ・よそから入ってくる人のためのまちづくりの印象で、住んでいる人たちが見えてこない。（20241213啓発） ・柴島と新たに開発されるエリアとが、「新」「旧」のようにならないように、うまくなじむようなまちづくりを進めてほしい。（再掲）（20241011東淡路・柴島）
まちづくり (高架下)	分断解消	<ul style="list-style-type: none"> ・高架化によって線路による地域の分断が解消されるとの認識ですが、どの程度行き来しやすいかイメージがつかない。（20241120下新庄） ・高架下がフェンスのままでは行き来ができないようではいけない。広く抜けるような整備をしてほしい。（20241106下新庄ワークショップ） ・線路や踏切跡は、周辺にあわせフラットにしてほしい。（20241106下新庄ワークショップ） ・線路や踏切で分断されている各地域にとって、高架下がフェンスになってしまっは、相変わらず地域は分断されたままで何も変わらない。（20241114部会）

大分類	小分類	ご意見
まちづくり (高架下)	集会場	<ul style="list-style-type: none"> ・1階に集会場（講演会イベントができる場所）や、安全面の観点から、交番の設置を希望（20241120下新庄） ・地域の集会所の機能を一つに集約した場を新たに整備してほしい。（20241106下新庄ワークショップ） ・下新庄駅高架下への多目的な施設の建設を切にお願いしたい。（20241125下新庄）
まちづくり (高架下)	商業施設	<ul style="list-style-type: none"> ・東淀川区内で不景気のおりを受けて書店が激減、TSUTAYA書店などのカフェと書店、アートギャラリーの併設した施設がほしい。（20241120下新庄） ・柴島周辺から淡路駅周辺、それに下新庄駅周辺まで物販ができる整備ができるとよいと思います。（20241203下新庄） ・下新庄駅周辺も含めて物販店が少なすぎる。（20241203下新庄）
まちづくり (高架下)	防災施設	<ul style="list-style-type: none"> ・1階に集会場（講演会イベントができる場所）や、安全面の観点から、交番の設置を希望（再掲）（20241120下新庄）
まちづくり (高架下)	公共利用	<ul style="list-style-type: none"> ・下新庄駅の下をもっと公営的に取扱うことがよい（20241203下新庄）
まちづくり (高架下)	交流の場	<ul style="list-style-type: none"> ・淡路駅と下新庄駅の間地点に「ひろば」が欲しい。不定期ではなく、月～土（10:00～昼食休み～13:00～16:00）で乳幼児、高齢者が交流できる場作り。（20241225下新庄）
まちづくり (高架下)	移動図書館	<ul style="list-style-type: none"> ・中央図書館と定期的に交換される移動図書館が欲しい。ひろばの中または横に、「絵本」「本」が子どもだけでなく大人も楽しめるように。身近に「本」がある生活を経験してもらいたいと願っています。（20241225下新庄）
安全・安心	安全	<ul style="list-style-type: none"> ・道路拡張で交通の便はよくなりますが、逆に子ども、高齢者等への危険度も増す可能性があり、以前からお願いしている小学校前の通行の制限の徹底と危険ポイントへの信号機の設置等の交通基盤整備をお願いしたい。（20241125下新庄）
安全・安心	防災拠点	<ul style="list-style-type: none"> ・地域の防災拠点、（20241120下新庄）
安全・安心	治安面の不安	<ul style="list-style-type: none"> ・地域に長く住んでいる人間からすれば、新しい人が増えることには治安面などの不安がある。（20241011東淡路・柴島）
安全・安心	防災	<ul style="list-style-type: none"> ・防災や自然の観点から、（開発用地全体を）大きな公園にすることはあるのか？（20241213啓発） ・いざという時に、高架下に避難できるようにしてほしい。（20241011東淡路・柴島）
居場所	居場所の確保	<ul style="list-style-type: none"> ・淡路駅から下新庄までの高架下活用による居場所の確保（20241125下新庄）
健康	スポーツ施設	<ul style="list-style-type: none"> ・スケボーなどの施設やボルダリングの施設（20241114部会）
交通	移動手段	<ul style="list-style-type: none"> ・移動手段、コミュニティバスなど（20241114部会） ・無人でバスを走らせて区内をつなぐとか、人がどのように移動するのかといった移動手段や仕組みもあわせて議論した方がよい（20241106下新庄ワークショップ）
子育て	公園	<ul style="list-style-type: none"> ・ボール遊びができる公園（ネットで覆ったスペース）（20241120下新庄）