

新豊里団地

活性化

プロジェクト

自治会消滅の危機

★ 役員 の 減少

★ 役員 の 高齢化

★ 令和 5 年 21 名

★ 令和 6 年 12 名

★ 女性部消滅

★ ほぼ 75 歳以上

令和6年4月

自治会有志3名で

自治会会員約400名

全員にアンケート調査

**自治会存続の為
サポーターを募集
29名が応募**

みんなの自治会

実行委員会

誕生

設立趣旨

★自治会の弱体化→
元気に蘇えらせる

★50年の歴史ある

自治会の灯を消さない

★自治会を活性化させる
ワクワクする自治会に

意見交換

どんな自治会で

（どんな団地）

あって欲しいか

★みんなが挨拶する明るい

団地に…友達ができる

挨拶ができ話もできる

★みんなが参加できる

イベントの開催

夏祭り・楽しいイベント

★憩いの場所がある

コミュニケーションの場

★助け合える自治会

高齢者が多いので弱者に

親切にして貰いたい

★世帯間の交流がある

具体的に実行していこう

★広報チーム

★交流チーム

★イベントチーム

★広報千一△

① 楽しい自治会ニュース

年 4 回発行

② 掲示板をみやすく

【UR】掲示板

掲 示 板

UR 都市機構

生活支援アドバイザーからのご案内

【あんしんコール】登録受付中！
「UR賃貸住宅の高齢者向け制度」のご案内や制度に関するご相談を受け付けております。どうぞお気軽にお立ち寄りください。

あんしんコールとは・・・
ご登録いただいた方へ生活支援アドバイザーから無料で定期的にご自宅へ「お元氣ですか？」と確認のお電話をさせていただきます。

◆コール実施日：毎週水曜日（週1回）午後1時～午後3時頃まで
◆対象となる方：UR新築団地にお住まいの60歳以上の方
※お申し込み、登録は必ずお電話にてお願いいたします。

※お問い合わせ先
UR賃貸課 相談支援サービス事務局
生活支援アドバイザー 藤堂（ふさのぼり）
TEL 06-6327-9651

UR都市機構

認知症

言心

大塚市認知症対策推進協議会

あれ？と思ったら、ご相談ください。

ほぼスミオレンジチーム
TEL 06-7730-0002

URには2ヶ月前より1ヶ月前に認知症発症時、年末年始を除く

相談無料 秘密厳守

生活のお困りごと
ご相談ください

あなたのお困りごとをお聞きし、
相談支援員が解決のお手伝いをする窓口があります。

相談できる内容

- ◆年数が少なく生活が難しい
- ◆障がいがあるが働きたい
- ◆仕事を探して仕事を探している
- ◆障がいがあるが働きたい
- ◆障がいがあるが働きたい
- ◆障がいがあるが働きたい
- ◆障がいがあるが働きたい
- ◆障がいがあるが働きたい

まずはお気軽にご相談ください

くらしのみのり相談窓口
(東淀川区役所1階11番窓口)
TEL 06-6320-0231
メールアドレス hysoudan@aroma.ocn.ne.jp

受付日時 9時～17時30分（土日祝日・年末年始を除く）

防 犯
不審者に注意

パトカー巡回中！

東淀川警察署 TEL 06-6325-1234

快適な暮らしをつくる ルールとマナー

ご 注 意

ズメに餌やり
直ちに止めて下さい

ズメに餌をやっていると苦情が入っています。
上階よりパンくずやズメのフンが落ちてきて居住者の方が大変迷惑されていますので即刻エサやりを中止してください。

UR賃貸課 管理センター

UR都市機構

快適な暮らしをつくる ルールとマナー

お住まいの皆様 各位

団地内においては、犬を連れての散歩は禁止しております。

団地では動物飼育は禁止です。

UR賃貸課 管理センター

UR都市機構

干した布団を叩くのは
音も響き、ほこりが舞って
近隣に迷惑となります
のでおやめください
ようお願いいたします。

UR都市機構

警 告

階段や廊下は皆様が通行し、また火事や地震などの際には避難路となる場所です。
自転車やベビーカー、箱などを置く、通行の速度になるだけでなく、避難の妨げとなります。これが踏み台となってお子さまの転落事故の原因にもなりますので物を置くことは絶対におやめください。
また、一部の団地においては、ご高齢の方、お体の不自由な方などの補助の手すりを設置しています。この手すりには傘などを掛けたり、まじ登るなどして遊ぶことは、手すりを使われる方のご迷惑となるばかりでなく、転倒事故、転落事故、その他思わぬケガの原因となりますので絶対におやめください。
お互いに快適な生活ができるようご協力をお願いします。

UR賃貸課 管理センター
UR都市機構

快適な暮らしをつくる ルールとマナー

お住まいの皆様 各位

自転車・オートバイをエレベータに持ち込むことは禁止されています。

同乗された方がケガをされる原因となります。自転車は自転車に乗って頂きますようお願い致します。

UR賃貸課 管理センター

UR都市機構

無許可掲示物
掲示禁止

掲示希望場合は必ず管理サービス事務所で許可印を押印の上で掲示してください。
なお、掲示の許可はURが掲示に適切と判断したものにしか出しません。
特に以下に関しては許可は出しません。
①分庁長官に反するもの
②差別を目的とするもの
③政治活動および選挙運動と認められるもの（選挙管理委員会からの協力依頼が絡む）
④宗教活動と認められるもの
⑤特定の個人または団体を支持し、または誹謗中傷するもの
⑥その他公益を害するおそれがあると認められるもの
無許可の物は掲示物は全て撤去します。

UR都市機構 株式会社URコミュニケーションズ 管理センター

東淀川区の老人クラブ

東淀川区在住の60歳以上の方ならどなたでも入会できます。

老人クラブ入会申込書

クラブ名	申込日	承認日
氏名	生年月日	〒
住所	電話番号	
性別	連絡先	
印	印	

東淀川地区老人クラブ連合会 事務局 TEL 06-6322-0544 FAX 06-6322-0821

新しいサークル

こすもす

～ 楽しい時間を過ごしませんか～

12月 2日(火) 14時～16時
16日(火) 14時～16時

場所：4号棟集会所 和室
※どなたでも参加できます

*お問い合わせ
くらしなげるサポート
ふさのぼり TEL 06-6327-9651

※毎月 第1・3火曜 14:00～16:00

★交流千一△

① 地域との交流をする

地域行事に参加

② 自治会員を増やす

【大経大生とシニア世代の交流】



【ふれあいバス旅行】



【参加した地域行事】

子どもフェス

オータムフェス

ウィンターフェス

★ イベントチーム

【新豊里団地演芸大会】

ライブ・腹話術・落語

昭和歌謡・ジャグリング

【昭和歌謡 ジェシー】



令和 7 年度自治会執行役員

会 長	岡 田
副 会 長	今 堀 ・ 金 井 ・ 藤 垣
総 務 部	安 田 ・ 藤 垣
会 計 部	金 井 ・ 佐 藤
防 犯 部	今 堀 ・ 里
老 人 部	佐 々 木 ・ 佐 藤

みんなの自治会

実行委員会がなかったら

自治会は消滅していた

新豊里団地の今

明 る く

楽 し く

美 し く

★憩いの場所がある

【おしゃべりカフェ】

（目的）

誰でも気軽に来られる

居場所を提供



おしゃべりカフェ

毎月第4月曜日 開催



14:00～16:00

場 所 UR新豊里団地 8号棟集会室

参加費 100円

コーヒー・紅茶 お菓子付

主 催

UR新豊里団地ボランティアメンバー



8号棟
集会室で

どなたでもお気軽
にお越しください

おしゃべりカフェ

OPEN



日 時 5/27 (月) 14:00～
16:00まで

場 所 UR新豊里団地 8号棟集会室

参加費 100円 ※OPEN記念 5/27のみ **無料**

メニュー コーヒー・紅茶 お菓子付

主 催 UR新豊里団地ボランティアメンバー



～同時開催～

特設ブースで個別相談会あります

- ・地域包括支援センター ほほえみ
- ・社会福祉協議会
- ・UR 生活支援アドバイザー









社会福祉協議会の協力

地域ボランティアの

皆様方の発表の場

(生きがい作り)

【こすもす】

新しいサークル

立ち上げます

～ 楽しい時間を過ごしませんか ～

・目的

火曜日にゆったり集まり、お茶を飲みながらおしゃべりを楽しみつつ、ものづくりをしたり皆さんと楽しいサークルづくりをしていく予定です。

今回は顔合わせも兼ねて、集まりたいと思います。

*サークル名も一緒に考えましょう～

・日時

10月21日(火) 14時～16時

・場所

4号棟集会所：和室

・興味のある方ご連絡ください
(当日参加OKです!)

*お問い合わせ
くらしつながるサポーター

ふさのぼり TEL 06-6327-9651

*11月から第1.3火曜 14:00～16:00の予定



新サークル

こすもす

毎月 第1.3火曜
14:00～16:00

新豊里団地
4号棟2F 和室



【カーリシヨン】



【楽しいサークル紹介】

卓球同好会 カラオケ

ルンルン会

おしゃべりカフェ

カーリンコン

ラジオ体操 こすもす

【お誕生日会】





**★助け合える自治会
【お助け隊】**

**新豊里団地の方なら
誰でも OK**

★ 重い家具の移動

★ 電球の取替え

地域の皆様方



新豊里団地



公共機関