

説明図 その1

第1種住居地域 商業地域

第1種住居地域 準工業地域

凡例

用途地域の表示		地域界の表示	
	第一種中高層住居専用地域		都市計画区域界・市界
	第二種中高層住居専用地域		都市計画道路・都市高速鉄道 (連続立体交差)
	第一種住居地域		道路(計画道路を含む)の境界から 25m 後退した用途地域・容積率境界
	第二種住居地域		道路(計画道路を含む)の境界から 40m 後退した用途地域・容積率境界
	準住居地域		道路(計画道路を含む)・河川等 の中心による用途地域・容積率境界
	近隣商業地域		地形地物・敷地などの用途地域・容積率境界
	商業地域		見通し線による用途地域・容積率境界
	準工業地域		用途地域・容積率を変更する区域
	工業地域		用途地域・建蔽率を変更する区域
	工業専用地域		

0 50 100 150 200 m

N

凡 例			
用途地域の表示		地域界の表示	
	第一種中高層住居専用地域	----	都市計画区域界・市界
	第二種中高層住居専用地域	—	都市計画道路・都市高速鉄道 (連続立体交差)
	第一種住居地域	+ — +	道路(計画道路を含む)の境界から 25m 後退した用途地域・容積率境界
	第二種住居地域	—	道路(計画道路を含む)の境界から 40m 後退した用途地域・容積率境界
	準住居地域	— - —	道路(計画道路を含む)・河川等 の中心による用途地域・容積率境界
	近隣商業地域	● — ●	地形地物・敷地などの用途地域・容積率境界
	商業地域	× — ×	見通し線による用途地域・容積率境界
	準工業地域		用途地域・容積率を変更する区域
	工業地域		用途地域・建蔽率を変更する区域
	工業専用地域		容積率 建蔽率

