



スペースマーケットのご紹介

株式会社スペースマーケット
COO 井上真吾
2021年9月25日



Copyright © SPACEMARKET, Inc. All Rights Reserved.

ビジョン・ミッション

ビジョン チャレンジを生み出し、世の中を面白くする

ミッション スペースシェアをあたりまえに

「何かやりたい」と踏み出すその一步は、どんなに小さなことでもチャレンジです。

私たちは、スペースシェアをあたりまえの選択肢にすることで人々の発想を広げ、多様なチャレンジを生み出し、世の中を面白くしたいと考えています。

穴場なスペース
見つけた！



使わなくなったこの家が
シェアすることで
こんなに価値があるなんて！



今度の会議は
クリエイティブな
空間でやりたいな！



営業前の飲食店、
せっかくだから
誰かに使ってもらいたい！



スペースを借りて、
夢だったヨガ教室を
始めてみようかな！



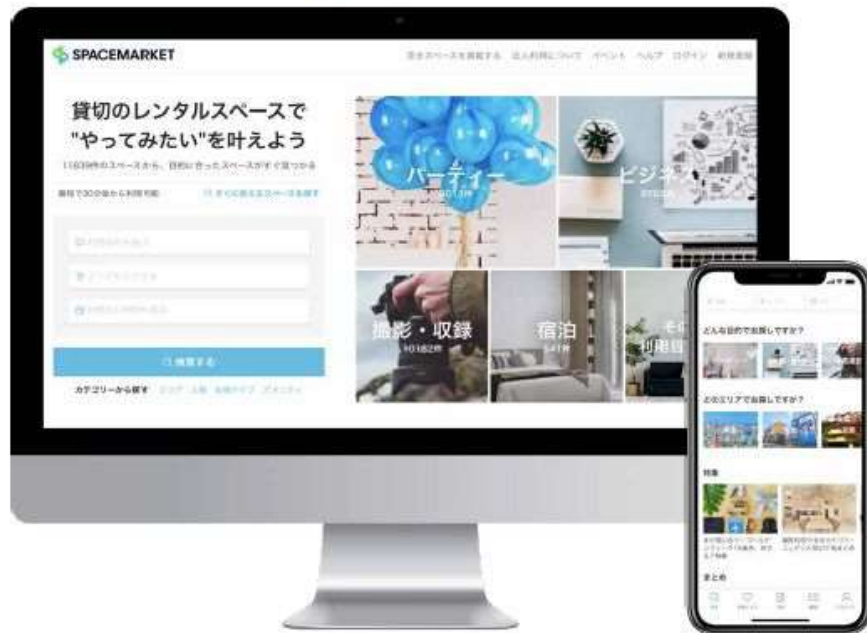
こんな場所も
借りられるの！？



運営サービスのご案内

スペースシェアをあたりまえの選択肢にするため、シェアリングエコノミープラットフォームの運営を行っています。

あらゆるスペースを15分単位で貸し借りできる



掲載
スペース数
15,400件※

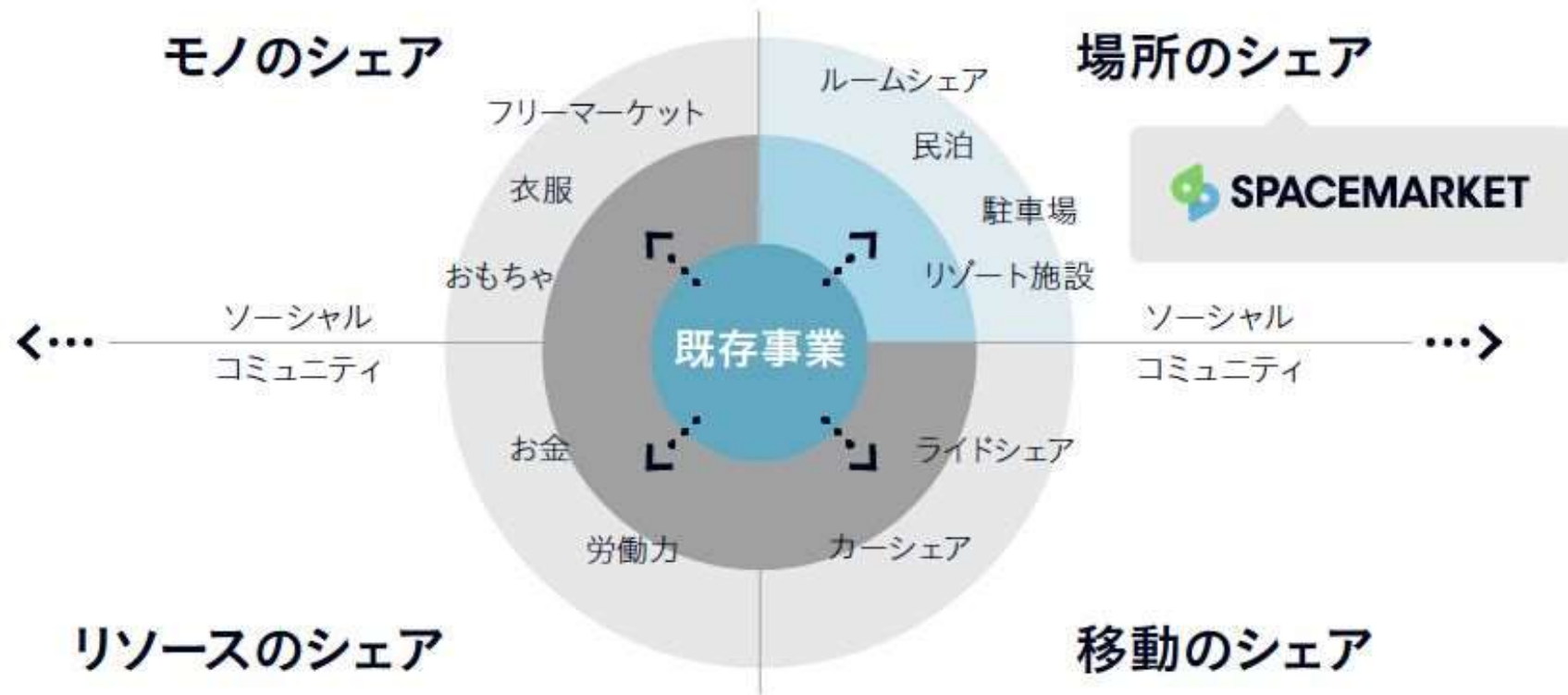
(※) 2021年7月現在

働くシーンに特化したスペースを
貸し借りできる



シェアリングエコノミーの各分野

近年、これまでの過剰生産・過剰消費が見直され、人々の消費スタイルは所有から共有へと変わってきました。また、テクノロジーの進歩によって、シェアリングの取引が手軽かつ安全に実現できるようになりました。これらを背景に世の中はシェアリングエコノミーの時代へと突入しました。



スペースマーケットの掲載からスペース利用までの流れ

掲載は無料、予約時の決済も代行します。時間貸しの場合、成約手数料は0%です



掲載スペースについて

スペースマーケットに掲載されているスペースは全国47都道府県にわたり、その数は16,000件を超えています。
種類も豊富で、住宅、会議室、飲食店、スポーツ施設はもちろん、廃校、お寺、お城などの今までは借りることができなかったユニークなスペースも存在します



住宅

一軒家、マンション、アパート、古民家



会議室

オフィススペース、会議室、コワーキングスペース



飲食店

カフェ、レストラン、居酒屋、バー



スポーツ施設

体育館、パーソナルジム、スタジオ、グラウンド



**ユニークな
スペース**

廃校、お寺、お城、無人島、映画館

スペースの利用用途について

業界有数の種類と掲載数でゲストのさまざまな用途に対応。
スペースマーケットを利用した新しい「場所での体験」が生まれています。



パーティー 飲み会

女子会、ママ会、誕生日会、
料理、バーベキュー



会議

会議、オフサイトミーティング、
面接・試験、セミナー・研修



撮影・収録

スタジオ撮影、商品撮影、ロ
ケ撮影、動画撮影



趣味・遊び

ボードゲーム、スポーツ観戦、
映画上映、オフ会・交流会



スポーツ フィットネス

トレーニング、ピラティス、
ヨガ、ダンス

スペース掲載までの流れ

ホスト登録後の審査提出から掲載開始まで、5～7営業日が目安となります。

1

ホスト登録

スペースマーケットへホスト登録して頂きます。



2

ホスト/スペース情報入力・審査

ホストとスペース詳細情報を入力頂き、審査を行います。審査を行う際は、免許証/パスポート/住基カードのいずれかが必要となります



3

スペースの掲載開始！

審査通過後、いよいよスペースの掲載が始まります。





スペースの掲載事例

スペースマーケットに掲載する理由

「空き部屋の有効活用」「レンタルスペース運営」「貸し会議室への集客」などホストが、スペースマーケットに掲載する理由は多岐にわたります。

空き家となった古民家や
自宅の空き部屋を掲載し、
遊休資産を活用するため。

物件を賃借し、「レンタル
スペース」として運用するた
め。



運営する貸し会議室の
更なる集客のため。

経営するスタジオや店舗の
空き時間をシェアすることで
有効に活用するため。

スペースの運営事例は、こちらの[「ホストアカデミー」](#)からも詳しく確認ができます。

スペースの掲載事例：おうちスペース



世田谷区池尻のキッチン付きレンタルスペース

利用用途：パーティー 60%、ビジネス20%、撮影20%

平均利用人数：10～15名

空き家となった一戸建てをレンタルスペースとしてリフォームし貸し出し。ママ会、撮影会、会議など利用は多岐に渡る。



品川区東五反田のキッチン付きレンタルスペース

利用用途：パーティー 80%、撮影10%

平均利用人数：5～12名

マンションの一室をレンタルスペースとして貸し出し。女子会などに人気。

Copyright © SPACEMARKET, Inc. All Rights Reserved.

スペースの掲載事例：イベントスペース



原宿駅徒歩4分のカフェをレンタルスペースへ

利用用途：パーティー 70%、撮影 20%

平均利用人数：20～30名

カフェとして営業していた店舗をレンタルスペースとしての業態変更。連日、撮影やパーティーなどの利用で賑わう。



浜松町の元雀荘をリノベーションしレンタルスペースへ

利用用途：ビジネス 40%、パーティー 40%、撮影 20%

平均利用人数：15～25名

ビジネス街に近いという特性から、法人の会議やセミナー、懇親会などの利用が多いのが特徴。

Copyright © SPACEMARKET, Inc. All Rights Reserved.

スペースの掲載事例：貸し会議室



渋谷区の最大40名収容可能な会議室

利用用途：ビジネス 60%、撮影20%、パーティー 10%

平均利用人数：25～35名

お洒落な内装にすることで、会議に加えて、長時間のオフサイトミーティングやセミナーの利用などを獲得している会議室。



品川駅徒歩5分のナチュラルテイスト会議室

利用用途：ビジネス 50%、パーティー 30%、撮影20%

平均利用人数：15～25名

ナチュラルテイストの空間に仕上げることで、会議利用だけでなくパーティーなどのプライベート利用も増えている会議室。

Copyright © SPACEMARKET, Inc. All Rights Reserved.