（様式６－２）

計画調整局への確認事項

（舎利寺小学校跡地活用事業者募集プロポーザル）

① 建築計画の概要
地域地区：（用途地域・指定容積率・指定建蔽率、その他の地域地区） 第１種住居地域・指定容積率 300%・指定建蔽率 80% 道路幅員・道路種別 ※道路種別等については必ず建築企画課及び道路等所管部局で調査・確認してください。 ・東　5.4m（42－1－1）　・西　7.2m（42－1－3） ・南　7.2m（42－1－3）　・北　5.4m（42－1－1） 主要用途： 敷地面積：8,476.09 ㎡ 開発区域面積：8,476.09 ㎡ 建築面積：,.㎡ 延床面積（容積対象面積）：,.㎡（,.㎡） 建築物の階数：　地上３階　／　地下０階 建築物の高さ：.m 住宅の規模及び戸数：　―　㎡　　―　戸

②計画調整局開発調整部開発誘導課への確認	年　月　日
・開発許可について 区画の変更　有　・　無 形質の変更　有　・　無 ・大規模事前協議について 対象　・　対象外	
計画調整局開発調整部開発誘導課からの聞き取り事項	

③計画調整局建築指導部建築確認課への確認	年　月　日
・用途制限　（用途地域）第１種住居地域　（特別用途地区、地区計画等）適用なし ・建蔽率　80%　角地緩和　有　・　無 ・前面道路の幅員による容積率の低減　有　・　無 ・高さ制限　道路斜線　・　隣地斜線 ・日影規制　有　・　無 ・接道　※道路種別等については必ず建築企画課及び道路等所管部局で調査・確認してください。 （予定している建築物の用途に応じた接道長）　有	
計画調整局建築指導部建築確認課からの聞き取り事項	

備考

・あらかじめ応募事業者にて調査・確認のうえ、太枠内に必要事項を記載してください。

・計画調整局への確認の際には、必要事項を記載した本様式と付近見取図をご持参ください。

・各担当へ確認した後、担当課においてコピーを取らせていただきます。