城東区では「もと城東区役所用地」の活用方法を検討しており、区民の皆さんのご意見等も踏まえながら、別紙のとおり「もと城東区役所用地活用について（素案②）」としてとりまとめました。

**添付書類「素案②」をご一読いただいた後、「活用の方向性」に関わって、問１～10の質問にお答えください。**

**（２）活用の方向性**

・もと城東区役所用地の活用について、医療分野や高齢者福祉分野の施設をベースとして、さらに当該用地の価値を高める観点に加え、区民の幅広い意見も踏まえ、子育て支援分野も含めたその他の施設・機能の併設も可能とした条件付き売却による活用を検討する。

・また、防災機能を備えたものとしていく。



・今後、改めて区民の声を聞きながら、公益的目的と価格をどのように評価するか等、建設される施設に求める条件の整理を進める。

**【全員にお聞きします。】**

問１　素案②では、活用の方向性における「ベースとなる機能」の１つとして、診療所・病院等の医療機関の検討をしています。次のうちご自身の考えに最も近いものはどれですか。

**（○は１つだけ）**

１．医療機関が必要である。

２．どちらかといえば医療機関が必要である。

３．どちらかといえば医療機関は必要でない。

４．医療機関は必要ではない。

５．わからない。

**【問１で「１」または「２」と回答された方にお聞きします。】**

問２　医療機関で、最も必要と考える施設は次のうちどれですか。

**（○は１つだけ）**

１．診療所

２．複数の診療所が集まった医療モール

３．病院（病床あり）

４．救急病院

５．その他（　　　　　　　　　　　　　　　　）

６．医療機関であればなんでもよい。

７．わからない。

**【全員にお聞きします。】**

問３　素案②では、活用の方向性における「ベースとなる機能」の１つとして、特別養護老人ホーム等の高齢者福祉施設の検討をしています。次のうちご自身の考えに最も近いものはどれですか。

**（○は１つだけ）**

１．高齢者福祉施設が必要である。

２．どちらかといえば高齢者福祉施設が必要である。

３．どちらかといえば高齢者福祉施設は必要でない。

４．高齢者福祉施設は必要ではない。

５．わからない。

**【問３で「１」または「２」と回答された方にお聞きします。】**

問４　高齢者福祉施設で、最も必要と考える施設は次のうちどれですか。

**（○は１つだけ）**

１．特別養護老人ホーム

２．サービス付き高齢者向け住宅

３．有料老人ホーム

４．老人保健施設

５．その他（　　　　　　　　　　　　　　　　）

６．高齢者福祉施設であればなんでもよい。

７．わからない。

**【全員にお聞きします。】**

問５　素案②では、活用の方向性における建設される施設に備える機能として、水害時避難ビルなど防災機能の検討をしています。次のうちご自身の考えに最も近いものはどれですか。

**（○は１つだけ）**

１．防災機能が必要である。

２．どちらかといえば防災機能が必要である。

３．どちらかといえば防災機能は必要でない。

４．防災機能は必要ではない。

５．わからない。

**【全員にお聞きします。】**

問６　素案②では、活用の方向性における「併設が可能な機能」の１つとして、小規模保育事業所等の子育て支援施設の検討をしています。次のうちご自身の考えに最も近いものはどれですか。

**（○は１つだけ）**

１．子育て支援施設が必要である。

２．どちらかといえば子育て支援施設が必要である。

３．どちらかといえば子育て支援施設は必要でない。

４．子育て支援施設は必要ではない。

５．わからない。

**【問６で「１」または「２」と回答された方にお聞きします。】**

問７　子育て支援施設で、最も必要と考える施設は次のうちどれですか。

**（○は１つだけ）**

１．認可保育施設（０～５歳を対象に、定員が２０名以上の比較的大きな保育施設）

２．小規模保育事業所（０～２歳を対象に、定員が６～１９人以下の小規模な事業所）

３．その他（　　　　　　　　　　　　　　　　）

４．子育て支援施設であればなんでもよい。

５．わからない。

**【全員にお聞きします。】**

問８　その他の施設として、区政会議やパブリック・コメントでの意見やマーケットサウンディング結果を踏まえ、ホール・会議室、スポーツ施設、公園、マンション・商業施設などを併設可能な機能として例示しています。その他の施設として、最も必要と考える施設は次のうちどれですか。

**（○はひとつだけ）**

１．ホール・会議室

２．スポーツ施設

３．公園

４．マンション

５．商業施設

６．その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　）

７．どれもいらない。

８．わからない。

**【問８で「１」～「６」と回答された方にお聞きします。】**

問９　問８で答えた施設について、次のうちご自身の考えに最も近いものはどれですか。

**（○はひとつだけ）**

１．当該用地に必要である。

２．当該用地にあったほうがよい。

３．医療機関・高齢者福祉施設等が優先であり、なくてもかまわない。

**【全員にお聞きします。】**

問10　その他、もと城東区役所用地活用について何かご意見がございましたら、ご自由にお書きください。