

**公有財産一覧表（令和7年3月31日時点）**

**【一般会計、政令等特別会計及び準公営企業会計】**

| 索引番号         | 施設名(財産名称)               | 代表所在地<br>(区) | 代表所在地(町丁目) | 土地                        |                   | 建物        | 所属区・局      |
|--------------|-------------------------|--------------|------------|---------------------------|-------------------|-----------|------------|
|              |                         |              |            | 実測面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 未利用地<br>番号        |           |            |
| 560307-00163 | 松之宮住宅                   | 西成区          | 旭2丁目       | 6,697.96                  |                   | 6,521.33  | 都市整備局      |
| 540502-00042 | 松之宮保育所                  | 西成区          | 旭2丁目       | 2,660.83                  |                   | 1,378.74  | こども青少年局    |
| 121005-10034 | 津守阿倍野線                  | 西成区          | 旭2丁目       | 1,036.07                  |                   |           | 建設局        |
| 560301-10025 | 松之宮住宅                   | 西成区          | 旭2丁目       | 677.10                    | 792-1             |           | 都市整備局      |
| 540502-00003 | もと松之宮保育所                | 西成区          | 旭3丁目       | 2,699.73                  | 743               |           | こども青少年局    |
| 560703-00001 | 旭住宅地区改良事業               | 西成区          | 旭3丁目       | 176.08                    | 1354/1419/1630    |           | 都市整備局      |
| 420210-00203 | もと松之宮小学校                | 西成区          | 旭3丁目       | 10,436.78                 | 1961              | 6,091.99  | ○ 教育委員会事務局 |
| 560703-00002 | 旭住宅地区改良事業用地             | 西成区          | 旭3丁目       | 1,759.99                  | 744-1/1019-1/2121 |           | 都市整備局      |
| 060106-00003 | もと松之宮授産場                | 西成区          | 旭3丁目       | 442.75                    |                   |           | 福祉局        |
| 121601-12037 | 旭西公園                    | 西成区          | 旭3丁目       | 868.25                    |                   |           | 建設局        |
| 062211-01516 | もとあいりん臨時夜間緊急避難所         | 西成区          | 海道町        | 1,903.60                  |                   |           | 福祉局        |
| 120807-00380 | 道路(西成)(管財課)             | 西成区          | 岸里1丁目      | 678,821.13                | 805/816           |           | 建設局        |
| 380106-00000 | 西成区役所                   | 西成区          | 岸里1丁目      | 3,793.73                  |                   | 11,009.04 | 西成区役所      |
| 380107-00005 | 西成区民センター                | 西成区          | 岸里1丁目      | 2,500.52                  |                   | 2,338.14  | 西成区役所      |
| 460108-00048 | 西成消防署                   | 西成区          | 岸里1丁目      | 1,594.94                  |                   | 3,790.84  | 消防局        |
| 120114-10042 | 尼崎塚線(西成南)(基金)           | 西成区          | 岸里1丁目      | 1.99                      |                   |           | 建設局        |
| 121002-00182 | 道路(西成)(道路課)             | 西成区          | 岸里1丁目      | 61.31                     |                   |           | 建設局        |
| 121902-01868 | (地)岸里駅自転車駐車場            | 西成区          | 岸里1丁目      |                           |                   | 2,307.67  | 建設局        |
| 121902-02047 | 岸里駅自転車駐車場管理事務所          | 西成区          | 岸里1丁目      |                           |                   | 12.96     | 建設局        |
| 380107-00004 | 西成区保健福祉センター             | 西成区          | 岸里1丁目      |                           |                   | 2,697.08  | 西成区役所      |
| 420605-00014 | 西成図書館                   | 西成区          | 岸里1丁目      |                           |                   | 607.22    | 教育委員会事務局   |
| 620701-00004 | 教育委員会関連施設用地             | 西成区          | 岸里1丁目      | 957.97                    |                   |           | 経済戦略局      |
| 620701-00029 | 天下茶屋駅前スポーツ広場            | 西成区          | 岸里1丁目      | 14,458.26                 |                   |           | 経済戦略局      |
| 121601-12120 | 岸里公園                    | 西成区          | 岸里2丁目      | 1,790.00                  |                   |           | 建設局        |
| 062505-10110 | 岸里老人憩の家                 | 西成区          | 岸里3丁目      | 219.47                    |                   | 101.20    | 福祉局        |
| 121601-12664 | 南海公園                    | 西成区          | 岸里3丁目      | 1,373.85                  |                   |           | 建設局        |
| 121902-02044 | 岸里・玉出駅自転車駐車場            | 西成区          | 岸里3丁目      |                           |                   | 944.60    | 建設局        |
| 380107-00000 | 岸里会館                    | 西成区          | 岸里3丁目      |                           |                   | 106.55    | 西成区役所      |
| 121601-12587 | 天下茶屋公園                  | 西成区          | 岸里東1丁目     | 8,052.00                  |                   |           | 建設局        |
| 550501-00005 | もと西南事務所                 | 西成区          | 岸里東2丁目     | 719.01                    | 746               |           | 環境局        |
| 560307-00078 | 岸里住宅                    | 西成区          | 岸里東2丁目     | 4,343.77                  |                   | 2,977.93  | 都市整備局      |
| 121601-12588 | 天下茶屋史跡公園                | 西成区          | 岸里東2丁目     | 211.71                    |                   |           | 建設局        |
| 560301-10084 | もと津守東住宅                 | 西成区          | 北津守1丁目     | 574.68                    | 749               |           | 都市整備局      |
| 560307-00291 | 津守東住宅                   | 西成区          | 北津守1丁目     | 330.56                    | 1509-1            |           | 都市整備局      |
| 560307-00405 | 北津守住宅                   | 西成区          | 北津守1丁目     | 4,357.75                  |                   | 3,096.87  | 都市整備局      |
| 121601-12795 | 北津守東公園                  | 西成区          | 北津守1丁目     | 2,547.18                  |                   |           | 建設局        |
| 560301-10060 | 北津守住宅                   | 西成区          | 北津守1丁目     | 1,649.85                  |                   |           | 都市整備局      |
| 560307-00289 | 津守住宅                    | 西成区          | 北津守2丁目     | 10,831.12                 |                   | 13,631.68 | 都市整備局      |
| 060106-00337 | もと平和湯(西成区北津守2丁目)        | 西成区          | 北津守2丁目     | 513.67                    |                   |           | 福祉局        |
| 121601-12793 | 北津守西公園                  | 西成区          | 北津守2丁目     | 960.65                    |                   |           | 建設局        |
| 121601-12794 | 北津守中公園                  | 西成区          | 北津守2丁目     | 1,393.95                  |                   |           | 建設局        |
| 550201-00029 | もと公害工場跡地(岡田浮選剤化学)       | 西成区          | 北津守3丁目     | 1,920.92                  | 761               |           | 環境局        |
| 590201-00023 | もと北津守診療所                | 西成区          | 北津守3丁目     | 586.03                    | 1020              | 337.38    | ○ 健康局      |
| 062506-00034 | もと社会福祉施設用地(西成区北津守)      | 西成区          | 北津守3丁目     | 1,698.87                  | 1021              |           | 福祉局        |
| 060106-00338 | もと平和湯(西成区北津守3丁目)        | 西成区          | 北津守3丁目     | 1,117.54                  | 1160              |           | 福祉局        |
| 560307-00406 | 北津守第3住宅                 | 西成区          | 北津守3丁目     | 11,293.46                 | 1631              | 7,802.37  | 都市整備局      |
| 560301-10275 | もと北津守第3住宅               | 西成区          | 北津守3丁目     | 703.98                    | 2032-1            |           | 都市整備局      |
| 062507-00261 | 北津守老人憩の家                | 西成区          | 北津守3丁目     | 420.00                    |                   | 133.79    | 西成区役所      |
| 420210-00472 | 北津守小学校                  | 西成区          | 北津守3丁目     | 14,143.74                 |                   | 8,433.44  | 教育委員会事務局   |
| 540502-00115 | 北津守保育所                  | 西成区          | 北津守3丁目     | 3,412.29                  |                   | 1,500.86  | こども青少年局    |
| 062405-00024 | 輝かしい福祉サービス事業所(になりWING)  | 西成区          | 北津守3丁目     | 1,983.30                  |                   |           | 福祉局        |
| 121005-10007 | もと都市計画街路代替地(西成区北津守)     | 西成区          | 北津守3丁目     | 1,093.04                  |                   |           | 建設局        |
| 121307-00017 | 落合上渡船場左岸待合所             | 西成区          | 北津守3丁目     |                           |                   | 32.73     | 建設局        |
| 121601-12792 | 北津守公園                   | 西成区          | 北津守3丁目     | 3,103.66                  |                   |           | 建設局        |
| 121601-12989 | 北津守中央公園                 | 西成区          | 北津守3丁目     | 1,534.54                  |                   |           | 建設局        |
| 560703-00009 | 七つ密集市街地整備事業用地           | 西成区          | 北津守4丁目     | 3,029.63                  | 771               |           | 都市整備局      |
| 540109-00009 | もと津守西第2保育所              | 西成区          | 北津守4丁目     | 2,018.33                  | 764-1/776         |           | こども青少年局    |
| 550201-00033 | 公害工場跡地(中外バブルブ)          | 西成区          | 北津守4丁目     | 1,096.62                  | 770-1/770-2       |           | 環境局        |
| 062507-00260 | 北津守わくわく公園老人憩の家          | 西成区          | 北津守4丁目     | 120.57                    |                   | 41.20     | 西成区役所      |
| 120907-00401 | 廻遊(西成)                  | 西成区          | 北津守4丁目     | 814.00                    |                   |           | 建設局        |
| 121601-12028 | わかさ公園                   | 西成区          | 北津守4丁目     | 671.74                    |                   |           | 建設局        |
| 121601-12411 | 西成開発1号公園                | 西成区          | 北津守4丁目     | 230.36                    |                   |           | 建設局        |
| 121601-12412 | 西成開発2号公園                | 西成区          | 北津守4丁目     | 300.02                    |                   |           | 建設局        |
| 121601-12791 | 北津守4公園                  | 西成区          | 北津守4丁目     | 2,361.73                  |                   |           | 建設局        |
| 420210-00337 | 長橋小学校代替地                | 西成区          | 北津守4丁目     | 1,249.97                  |                   |           | 教育委員会事務局   |
| 550201-00027 | 公害工場跡地(ニチチ津守)           | 西成区          | 北津守4丁目     | 572.03                    |                   |           | 環境局        |
| 560701-00099 | もと建築物移転先用地(元木津工区・西成区北開) | 西成区          | 北開1丁目      | 170.05                    | 781               |           | 都市整備局      |
| 560307-00389 | 北開住宅                    | 西成区          | 北開1丁目      | 3,941.49                  |                   | 3,072.86  | 都市整備局      |
| 540109-00013 | もと北開第2児童遊園              | 西成区          | 北開2丁目      | 528.54                    | 785               |           | こども青少年局    |
| 030419-00016 | もと西成人権文化センター            | 西成区          | 北開2丁目      | 798.85                    |                   |           | 市民局        |
| 121601-12780 | 北開公園                    | 西成区          | 北開2丁目      | 1,229.62                  |                   |           | 建設局        |
| 550201-00008 | もと公害工場跡地(倉谷油脂)          | 西成区          | 北開2丁目      | 1.72                      |                   |           | 環境局        |
| 550211-00002 | 化製塗装約化事業用地              | 西成区          | 北開2丁目      | 5,559.42                  |                   |           | 環境局        |
| 560701-00038 | もと建築物移転先用地(玉出工区・元木津工区)  | 西成区          | 北開2丁目      | 218.16                    |                   |           | 都市整備局      |
| 540502-00033 | 山王保育所                   | 西成区          | 山王1丁目      | 1,207.86                  |                   | 949.30    | こども青少年局    |
| 062506-00033 | 山王地域在宅サービスステーション        | 西成区          | 山王1丁目      | 504.45                    |                   |           | 福祉局        |
| 121005-10012 | 尼崎平野線                   | 西成区          | 山王1丁目      | 12,087.41                 |                   |           | 建設局        |
| 121005-10024 | 尼崎平野線(基金)               | 西成区          | 山王1丁目      | 72.89                     |                   |           | 建設局        |
| 121601-13023 | 山王みどり公園                 | 西成区          | 山王1丁目      | 3,580.57                  |                   |           | 建設局        |
| 062507-00092 | 山王老人憩の家                 | 西成区          | 山王2丁目      |                           |                   | 100.53    | 西成区役所      |
| 121601-12924 | 山王第2公園                  | 西成区          | 山王2丁目      | 2,170.82                  |                   |           | 建設局        |
| 380107-00003 | 山王集会所                   | 西成区          | 山王2丁目      |                           |                   | 265.19    | 西成区役所      |
| 380107-00009 | 飛田ふれあい会館                | 西成区          | 山王3丁目      |                           |                   | 199.50    | 西成区役所      |
| 121601-12406 | 西皿池公園                   | 西成区          | 潮路1丁目      | 3,939.00                  |                   |           | 建設局        |

**公有財産一覧表（令和7年3月31日時点）**

**【一般会計、政令等特別会計及び準公営企業会計】**

| 索引番号         | 施設名(財産名称)                          | 代表所在地<br>(区) | 代表所在地(町丁目) | 土地                        |            | 建物        | 所属区・局      |
|--------------|------------------------------------|--------------|------------|---------------------------|------------|-----------|------------|
|              |                                    |              |            | 実測面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 未利用地<br>番号 |           |            |
| 120907-00319 | 大阪伊丹線(西成)(管財課)                     | 西成区          | 潮路2丁目      | 19,196.20                 |            |           | 建設局        |
| 420210-00357 | 天下茶屋小学校                            | 西成区          | 聖天下1丁目     | 7,157.02                  |            | 4,115.39  | 教育委員会事務局   |
| 540501-10109 | 天下茶屋幼稚園                            | 西成区          | 聖天下1丁目     | 2,294.71                  |            | 983.66    | こども青少年局    |
| 121601-12799 | 北次天下茶屋公園                           | 西成区          | 聖天下1丁目     | 1,918.00                  |            |           | 建設局        |
| 560701-00052 | 区面整理事業用地(天下茶屋工区)                   | 西成区          | 聖天下2丁目     | 51.17                     |            |           | 都市整備局      |
| 120114-10054 | 木津川平野線                             | 西成区          | 千本北1丁目     | 8,001.73                  |            |           | 建設局        |
| 121005-10001 | 木津川平野線(基金)                         | 西成区          | 千本北1丁目     | 285.20                    |            |           | 建設局        |
| 121601-12440 | 千本北公園                              | 西成区          | 千本北1丁目     | 1,336.25                  |            |           | 建設局        |
| 530201-00093 | もと天下茶屋公設市場                         | 西成区          | 千本北1丁目     | 190.99                    |            |           | 契約管財局      |
| 062506-00045 | 成南地域在宅サービスステーション・認知症高齢者グループホームめぐみ苑 | 西成区          | 千本北2丁目     | 965.53                    |            |           | 福祉局        |
| 062507-00144 | 木本福祉会館老人憩の家                        | 西成区          | 千本北2丁目     | 347.75                    |            |           | 西成区役所      |
| 121601-12130 | 橋千本北公園                             | 西成区          | 千本北2丁目     | 2,552.42                  |            |           | 建設局        |
| 560301-00030 | 新開住宅用地                             | 西成区          | 千本北2丁目     | 2,600.69                  |            |           | 都市整備局      |
| 620601-00063 | 天下茶屋小売市場民営活性化事業施設                  | 西成区          | 千本北2丁目     | 1,195.42                  |            |           | 経済戦略局      |
| 560701-00006 | 肩鉾地(天下茶屋)                          | 西成区          | 千本北1丁目     | 251.76                    | 788-1      |           | 都市整備局      |
| 420210-00096 | 岸里小学校                              | 西成区          | 千本中1丁目     | 11,678.48                 |            | 5,666.93  | 教育委員会事務局   |
| 420210-00238 | 成南中学校                              | 西成区          | 千本中1丁目     | 14,798.78                 |            | 8,666.14  | 教育委員会事務局   |
| 560307-00205 | 千本住宅                               | 西成区          | 千本中1丁目     | 4,991.73                  |            | 3,289.98  | 都市整備局      |
| 120907-00434 | 国道26号線(西成)(もと交通局)                  | 西成区          | 千本中1丁目     | 25.17                     |            |           | 建設局        |
| 420308-00009 | 成南校園公園芸術事務所                        | 西成区          | 千本中1丁目     |                           |            | 363.00    | 教育委員会事務局   |
| 530201-00073 | もと成南中学校(児童遊園)                      | 西成区          | 千本中1丁目     | 494.31                    |            |           | 契約管財局      |
| 560307-00206 | 千本中住宅                              | 西成区          | 千本中2丁目     | 10,020.87                 | 2091       | 5,966.45  | 都市整備局      |
| 420210-00265 | 千本小学校                              | 西成区          | 千本中2丁目     | 8,381.54                  |            | 8,161.66  | 教育委員会事務局   |
| 121601-12603 | 田端公園                               | 西成区          | 千本中1丁目     | 4,720.13                  |            |           | 建設局        |
| 062507-00143 | 千本会館老人憩の家                          | 西成区          | 千本南2丁目     | 169.10                    |            | 95.38     | 西成区役所      |
| 540502-00058 | 木本保育所                              | 西成区          | 千本南2丁目     | 981.31                    |            | 462.48    | こども青少年局    |
| 121601-12439 | 千本南公園                              | 西成区          | 千本南2丁目     | 1,652.55                  |            |           | 建設局        |
| 560301-00040 | 千本西(災害者住宅用地)                       | 西成区          | 千本南2丁目     | 1,120.89                  |            |           | 都市整備局      |
| 540502-00092 | もと東田保育所                            | 西成区          | 太子1丁目      | 595.04                    | 1913       | 377.35    | ○ こども青少年局  |
| 121601-13022 | 太子公園                               | 西成区          | 太子1丁目      | 504.19                    | 786-1      |           | 建設局        |
| 062207-00522 | 西成区保健福祉センター分館                      | 西成区          | 太子1丁目      | 489.02                    |            | 1,688.72  | 西成区役所      |
| 062507-00282 | 老人憩の家(西成区太子)                       | 西成区          | 太子1丁目      | 132.35                    |            |           | 西成区役所      |
| 420210-00358 | 天下茶屋中学校                            | 西成区          | 橋1丁目       | 11,305.45                 |            | 6,509.45  | 教育委員会事務局   |
| 420210-00103 | 橋小学校                               | 西成区          | 橋2丁目       | 10,823.56                 |            | 5,433.96  | 教育委員会事務局   |
| 121601-12906 | 橋3公園                               | 西成区          | 橋3丁目       | 839.11                    |            |           | 建設局        |
| 540502-00021 | たちはな保育園                            | 西成区          | 橋3丁目       | 871.27                    |            |           | こども青少年局    |
| 620601-00000 | もと玉出公設市場                           | 西成区          | 玉出中1丁目     | 1,532.09                  | 789        | 1,472.96  | 経済戦略局      |
| 550301-00049 | 西成区内公衆便所                           | 西成区          | 玉出中1丁目     | 7.93                      |            | 88.63     | 環境局        |
| 121601-12137 | 玉出公園                               | 西成区          | 玉出中1丁目     | 2,927.10                  |            |           | 建設局        |
| 530201-00166 | 契約賃貸局貯蓄地(西成)                       | 西成区          | 玉出中1丁目     | 43.83                     |            |           | 契約管財局      |
| 420210-00112 | 玉出小学校                              | 西成区          | 玉出中2丁目     | 8,315.61                  |            | 5,279.71  | 教育委員会事務局   |
| 540501-10083 | 玉出幼稚園                              | 西成区          | 玉出中2丁目     | 1,839.83                  |            | 1,118.18  | こども青少年局    |
| 121601-12139 | 玉出南公園                              | 西成区          | 玉出中2丁目     | 2,542.44                  |            |           | 建設局        |
| 062507-00055 | 玉出西公園会館・老人憩の家                      | 西成区          | 玉出西1丁目     | 395.45                    |            | 431.04    | 西成区役所      |
| 420210-00113 | 玉出中学校                              | 西成区          | 玉出西1丁目     | 10,990.31                 |            | 7,095.95  | 教育委員会事務局   |
| 121601-12138 | 玉出西公園                              | 西成区          | 玉出西1丁目     | 9,806.47                  |            |           | 建設局        |
| 121602-00139 | 玉出西公園                              | 西成区          | 玉出西1丁目     |                           |            | 19.20     | 建設局        |
| 540501-00017 | 玉出西保育園                             | 西成区          | 玉出東2丁目     | 1,320.01                  |            | 597.16    | こども青少年局    |
| 530201-00041 | もと玉出販舗(児童遊園)                       | 西成区          | 玉出西2丁目     | 272.85                    |            |           | 契約管財局      |
| 620601-00086 | 玉出小売市場民営活性化事業施設                    | 西成区          | 玉出西2丁目     | 801.83                    |            |           | 経済戦略局      |
| 121903-01045 | もと南工場所                             | 西成区          | 玉出東1丁目     | 5,530.77                  |            | 6,468.03  | ○ 建設局      |
| 540501-00018 | 玉出東保育園                             | 西成区          | 玉出東1丁目     | 1,299.04                  |            |           | こども青少年局    |
| 620701-00020 | 西成スポーツセンター                         | 西成区          | 玉出東1丁目     |                           |            | 4,557.07  | 経済戦略局      |
| 620701-00021 | 西成崖内プール                            | 西成区          | 玉出東1丁目     |                           |            | 2,218.02  | 経済戦略局      |
| 530201-00195 | 西成崖長公舎                             | 西成区          | 玉出東2丁目     | 152.88                    |            |           | 契約管財局      |
| 550505-00173 | 粉云臺園                               | 西成区          | 玉出東2丁目     | 2,247.93                  |            |           | 環境局        |
| 540502-00078 | もと津守保育所                            | 西成区          | 津守1丁目      | 1,278.33                  |            | 472.53    | ○ こども青少年局  |
| 560307-00290 | 津守第3住宅                             | 西成区          | 津守1丁目      | 4,587.47                  |            | 2,683.19  | 都市整備局      |
| 062507-00185 | 津守老人憩の家                            | 西成区          | 津守1丁目      |                           |            | 109.87    | 西成区役所      |
| 121005-10011 | 尼崎埠頭(西成南)                          | 西成区          | 津守1丁目      | 1,496.83                  |            |           | 建設局        |
| 121601-12413 | 西成公園                               | 西成区          | 津守1丁目      | 42,376.56                 |            |           | 建設局        |
| 121601-12533 | 中津守公園                              | 西成区          | 津守1丁目      | 1,082.10                  |            |           | 建設局        |
| 121601-12561 | 津守北公園                              | 西成区          | 津守1丁目      | 540.85                    |            |           | 建設局        |
| 121602-00417 | 西成公園                               | 西成区          | 津守1丁目      |                           |            | 63.84     | 建設局        |
| 530201-00292 | もと津守浄水場                            | 西成区          | 津守1丁目      | 6,921.74                  |            |           | 契約管財局      |
| 122222-01101 | 津守下水処理場                            | 西成区          | 津守2丁目      | 121,099.99                | 791        | 46,753.98 | 建設局        |
| 460108-00050 | 西成消防署津守出張所                         | 西成区          | 津守2丁目      | 280.89                    |            | 607.80    | 消防局        |
| 121307-00015 | 落合下渡船場左岸待合所                        | 西成区          | 津守2丁目      |                           |            | 21.00     | 建設局        |
| 121601-12559 | 津守公園                               | 西成区          | 津守2丁目      | 5,668.31                  |            |           | 建設局        |
|              | 西部方面管理事務所                          | 西成区          | 津守2丁目      |                           |            | 675.30    | 建設局        |
|              | 津守工営所                              | 西成区          | 津守2丁目      |                           |            | 1,201.36  | 建設局        |
|              | 津守工営所(機械棟の一部)                      | 西成区          | 津守2丁目      |                           |            | 299.25    | 建設局        |
|              | 津守船積場                              | 西成区          | 津守2丁目      |                           |            | 285.42    | 建設局        |
| 540109-00045 | もと津守幼稚園                            | 西成区          | 津守3丁目      | 1,878.00                  | 1632       | 687.17    | ○ こども青少年局  |
| 420210-00341 | もと津守小学校                            | 西成区          | 津守3丁目      | 9,866.29                  | 1633       | 4,383.86  | ○ 教育委員会事務局 |
| 560307-00252 | 中津守住宅                              | 西成区          | 津守3丁目      | 9,157.78                  |            | 12,406.21 | 都市整備局      |
| 121601-12560 | 津守南公園                              | 西成区          | 津守3丁目      | 993.58                    |            |           | 建設局        |
| 121601-12936 | 西成開発3号公園                           | 西成区          | 津守3丁目      | 1,356.18                  |            |           | 建設局        |
| 121601-12937 | 西成開発4号公園                           | 西成区          | 津守3丁目      | 1,349.98                  |            |           | 建設局        |
| 530201-00012 | その他の土地(西成)                         | 西成区          | 津守3丁目      | 19.33                     |            |           | 契約管財局      |
| 062507-00069 | 弘治会館老人憩の家                          | 西成区          | 鶴見橋1丁目     | 144.26                    |            | 74.90     | 西成区役所      |
| 121601-12572 | 鶴見橋中公園                             | 西成区          | 鶴見橋1丁目     | 935.63                    |            |           | 建設局        |
| 121601-12573 | 鶴見橋東公園                             | 西成区          | 鶴見橋1丁目     | 734.42                    |            |           | 建設局        |
| 380107-00002 | 弘治会館所                              | 西成区          | 鶴見橋1丁目     |                           |            | 80.10     | 西成区役所      |

**公有財産一覧表（令和7年3月31日時点）**

**【一般会計、政令等特別会計及び準公営企業会計】**

| 索引番号         | 施設名(財産名称)                      | 代表所在地<br>(区) | 代表所在地(町丁目) | 土地                        |   | 建物                        |            | 所属区・局    |
|--------------|--------------------------------|--------------|------------|---------------------------|---|---------------------------|------------|----------|
|              |                                |              |            | 実測面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 未利用地<br>番号                                  | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 供用廃止<br>施設 |          |
| 540109-00004 | もと松之宮北保育所                      | 西成区          | 鶴見橋2丁目     | 1,499.97                  | 938   | 813.69                    | ○          | こども青少年局  |
| 121601-12038 | 旭北公園                           | 西成区          | 鶴見橋2丁目     | 1,061.97                  |   |                           |            | 建設局      |
| 121601-12571 | 鶴見橋中央公園                        | 西成区          | 鶴見橋2丁目     | 2,147.43                  |   |                           |            | 建設局      |
| 121602-00578 | 鶴見橋中央公園                        | 西成区          | 鶴見橋2丁目     |                           |   | 19.20                     |            | 建設局      |
| 550201-00032 | もと公害工場跡地(小池鉄工)                 | 西成区          | 鶴見橋3丁目     | 1,509.69                  | 793   |                           |            | 環境局      |
| 060106-00006 | もと鶴見温泉                         | 西成区          | 鶴見橋3丁目     | 486.47                    | 1162  |                           |            | 福祉局      |
| 062507-00107 | 松之宮老人憩の家                       | 西成区          | 鶴見橋3丁目     | 695.92                    |   | 241.47                    |            | 西成区役所    |
| 121601-12297 | 松之宮公園                          | 西成区          | 鶴見橋3丁目     | 3,193.30                  |   |                           |            | 建設局      |
| 121601-12570 | 鶴見橋公園                          | 西成区          | 鶴見橋3丁目     | 932.17                    |   |                           |            | 建設局      |
| 560307-00146 | 出城東第2住宅                        | 西成区          | 出城1丁目      | 1,703.11                  |   | 2,361.54                  |            | 都市整備局    |
| 121601-12272 | 出城公園                           | 西成区          | 出城1丁目      | 3,081.34                  |   |                           |            | 建設局      |
| 550505-00129 | 今宮靈園                           | 西成区          | 出城1丁目      | 574.01                    |   |                           |            | 環境局      |
| 560307-00145 | 出城東住宅附帯駐車場                     | 西成区          | 出城1丁目      | 303.84                    |   |                           |            | 都市整備局    |
| 620601-00044 | もと出城東工場アパート                    | 西成区          | 出城2丁目      | 360.59                    | 1921  | 482.36                    | ○          | 経済戦略局    |
| 062206-00002 | 社会福祉研修・情報センター                  | 西成区          | 出城2丁目      | 2,242.98                  |   | 4,395.63                  |            | 福祉局      |
| 062406-10003 | 認定事務センター                       | 西成区          | 出城2丁目      | 861.06                    |   | 1,659.44                  |            | 福祉局      |
| 062507-00102 | 出城老人憩の家                        | 西成区          | 出城2丁目      | 653.75                    |   | 339.21                    |            | 西成区役所    |
| 560307-00144 | 出城東住宅                          | 西成区          | 出城2丁目      | 4,368.89                  |   | 5,678.27                  |            | 都市整備局    |
| 062506-00065 | 鶴見橋地域在宅サービスステーション              | 西成区          | 出城2丁目      | 502.94                    |   |                           |            | 福祉局      |
| 062506-00099 | 特待養護老人ホームまちかどホームすずらん           | 西成区          | 出城2丁目      | 1,790.53                  |   |                           |            | 福祉局      |
| 560301-00003 | もと出城住宅付帯施設用地                   | 西成区          | 出城3丁目      | 86.08                     | 796   |                           |            | 都市整備局    |
| 121601-12273 | 出城西公園                          | 西成区          | 出城3丁目      | 4,160.50                  | 797   |                           |            | 建設局      |
| 560307-00139 | 出城第1住宅                         | 西成区          | 出城3丁目      | 3,869.91                  | 799   | 2,414.16                  |            | 都市整備局    |
| 560307-00140 | 出城第2住宅                         | 西成区          | 出城3丁目      | 3,573.11                  |   | 4,799.55                  |            | 都市整備局    |
| 560307-00142 | 出城通第4住宅                        | 西成区          | 出城3丁目      | 3,012.73                  |   | 4,759.99                  |            | 都市整備局    |
| 560307-00143 | 出城通第5住宅                        | 西成区          | 出城3丁目      | 3,726.53                  |   | 7,676.15                  |            | 都市整備局    |
| 560301-00027 | 出城往住宅間連用地                      | 西成区          | 出城3丁目      | 111.22                    |   |                           |            | 都市整備局    |
| 420210-00146 | もと今宮小学校                        | 西成区          | 天下茶屋1丁目    | 6,768.28                  | 1634  | 2,865.34                  | ○          | 教育委員会事務局 |
| 421001-10003 | 学校経営管理センター事務所                  | 西成区          | 天下茶屋1丁目    | 1,621.33                  |   | 2,064.19                  |            | 教育委員会事務局 |
| 530201-00241 | 庵池(西成)                         | 西成区          | 天下茶屋3丁目    | 26.28                     |   |                           |            | 契約管財局    |
| 530201-10064 | もと府警西成单身寮                      | 西成区          | 天下茶屋3丁目    | 530.14                    |   |                           |            | 契約管財局    |
| 062207-00003 | もと救援施設今池平和寮                    | 西成区          | 天下茶屋北1丁目   | 450.94                    | 1744  | 1,247.98                  | ○          | 福祉局      |
| 062507-00080 | 今宮老人憩の家                        | 西成区          | 天下茶屋北1丁目   | 89.44                     |   |                           |            | 西成区役所    |
| 540201-00041 | もと今池ごどもの家                      | 西成区          | 天下茶屋北1丁目   |                           |   | 186.60                    | ○          | こども青少年局  |
| 550201-00034 | 公害工場跡地(朝日化学)                   | 西成区          | 天下茶屋東1丁目   | 1,587.00                  |   |                           |            | 環境局      |
| 540502-00084 | 天下茶屋保育所                        | 西成区          | 天下茶屋東2丁目   | 1,220.26                  |   | 496.03                    |            | こども青少年局  |
| 062506-00069 | 天下茶屋地区在宅サービスステーション             | 西成区          | 天下茶屋東2丁目   | 756.45                    |   |                           |            | 福祉局      |
| 062507-10008 | 天下茶屋会館老人憩の家                    | 西成区          | 天下茶屋東2丁目   | 116.47                    |   |                           |            | 西成区役所    |
| 121601-12589 | 天下茶屋中公園                        | 西成区          | 天下茶屋東2丁目   | 905.71                    |   |                           |            | 建設局      |
| 121601-12590 | 天下茶屋東公園                        | 西成区          | 天下茶屋東2丁目   | 789.16                    |   |                           |            | 建設局      |
| 121601-12591 | 天神ノ森公園                         | 西成区          | 天神ノ森1丁目    | 4,161.00                  |   |                           |            | 建設局      |
| 062405-00017 | 輝かい福祉サービス事業所 あいえる              | 西成区          | 天神ノ森2丁目    | 507.80                    |   |                           |            | 福祉局      |
| 540502-00077 | もと長橋第5保育所                      | 西成区          | 長橋1丁目      | 2,173.66                  | 1914  | 1,090.31                  | ○          | こども青少年局  |
| 560307-00281 | 長橋第4住宅                         | 西成区          | 長橋1丁目      | 6,057.57                  |   | 4,635.10                  |            | 都市整備局    |
| 560307-00282 | 長橋第5住宅                         | 西成区          | 長橋1丁目      | 5,818.00                  |   | 16,362.48                 |            | 都市整備局    |
| 030419-00026 | もと西成地区公共施設建設用地(長橋)             | 西成区          | 長橋1丁目      | 2,059.43                  |   |                           |            | 市民局      |
| 121601-12551 | 長橋1公園                          | 西成区          | 長橋1丁目      | 1,220.21                  |   |                           |            | 建設局      |
| 380107-10001 | 長橋集会所                          | 西成区          | 長橋1丁目      | 511.50                    |   |                           |            | 西成区役所    |
| 560301-10043 | 長橋第5住宅                         | 西成区          | 長橋1丁目      | 4,270.30                  |   |                           |            | 都市整備局    |
| 420210-00336 | 長橋小学校                          | 西成区          | 長橋2丁目      | 11,563.22                 |   | 13,481.81                 |            | 教育委員会事務局 |
| 560307-00278 | 長橋第1住宅                         | 西成区          | 長橋2丁目      | 7,445.59                  |   | 7,343.37                  |            | 都市整備局    |
| 560307-00283 | 長橋第6住宅                         | 西成区          | 長橋2丁目      | 1,861.47                  |   | 2,573.80                  |            | 都市整備局    |
| 121601-12553 | 長橋公園                           | 西成区          | 長橋2丁目      | 2,682.85                  |   |                           |            | 建設局      |
| 540109-00034 | もと長橋児童集会所                      | 西成区          | 長橋2丁目      |                           |   | 77.75                     |            | こども青少年局  |
| 590201-00010 | ヅルミ診療所                         | 西成区          | 長橋2丁目      | 500.00                    |   |                           |            | 健康局      |
| 540109-00008 | もと長橋第6保育所                      | 西成区          | 長橋3丁目      | 418.40                    | 809   |                           |            | こども青少年局  |
| 540109-00048 | もと長橋第6保育所(北側)                  | 西成区          | 長橋3丁目      | 898.00                    | 1166  |                           |            | こども青少年局  |
| 560703-00005 | 長橋住宅地区改良事業用地                   | 西成区          | 長橋3丁目      | 7,766.04                  | 807-1/1022-1/1023/1024/1746-1/1920-1/2094-1 |                           |            | 都市整備局    |
| 030419-00017 | もと西成地区公共施設建設用地                 | 西成区          | 長橋3丁目      | 840.00                    | 808/1266                                    |                           |            | 市民局      |
| 420210-00349 | 鶴見橋中学校                         | 西成区          | 長橋3丁目      | 20,763.82                 |   | 10,987.61                 |            | 教育委員会事務局 |
| 560307-00280 | 長橋第3住宅                         | 西成区          | 長橋3丁目      | 9,326.61                  |   | 9,183.68                  |            | 都市整備局    |
| 560307-00284 | 長橋通住宅                          | 西成区          | 長橋3丁目      | 1,368.91                  |   | 1,666.77                  |            | 都市整備局    |
| 060106-00016 | 三星温泉                           | 西成区          | 長橋3丁目      | 619.82                    |   |                           |            | 福祉局      |
| 062405-00421 | 通小地(もと西成隣がいき会館)                | 西成区          | 長橋3丁目      | 44.12                     |   |                           |            | 福祉局      |
| 062405-00422 | 通小地(もと西成隣がいき会館駐車場)             | 西成区          | 長橋3丁目      | 44.32                     |   |                           |            | 福祉局      |
| 121601-12552 | 長橋3公園                          | 西成区          | 長橋3丁目      | 1,796.56                  |   |                           |            | 建設局      |
| 121601-12554 | 長橋西公園                          | 西成区          | 長橋3丁目      | 1,086.14                  |   |                           |            | 建設局      |
| 560301-00053 | 長橋第2住宅                         | 西成区          | 長橋3丁目      | 2,276.90                  |   |                           |            | 都市整備局    |
| 560301-00054 | 長橋定期借地権事業用地                    | 西成区          | 長橋3丁目      | 718.25                    |   |                           |            | 都市整備局    |
| 550201-00026 | 公害工場跡地(ダイヤ産業)                  | 西成区          | 中開1丁目      | 1,288.83                  | 811   |                           |            | 環境局      |
| 560701-00019 | 肩水地(元木津)                       | 西成区          | 中開2丁目      | 138.25                    | 780   |                           |            | 都市整備局    |
| 560307-00249 | 中開東住宅                          | 西成区          | 中開2丁目      | 3,069.06                  |   | 3,087.23                  |            | 都市整備局    |
| 121601-12542 | 中央公園                           | 西成区          | 中開2丁目      | 1,419.43                  |   |                           |            | 建設局      |
| 550201-00038 | もと公害工場跡地(浪速塗装)                 | 西成区          | 中開3丁目      | 808.82                    | 813   |                           |            | 環境局      |
| 560307-00248 | 中開住宅                           | 西成区          | 中開3丁目      | 2,679.09                  |   | 2,027.29                  |            | 都市整備局    |
| 560307-00008 | ひらき住宅                          | 西成区          | 中開3丁目      | 10,199.53                 |   | 12,160.82                 |            | 都市整備局    |
| 560307-00009 | ひらき西住宅                         | 西成区          | 中開3丁目      | 3,895.10                  |   | 4,256.76                  |            | 都市整備局    |
| 121002-10010 | 西成区第48-1号線(西成区)(道路課)           | 西成区          | 中開3丁目      | 23.25                     |   |                           |            | 建設局      |
| 121601-12109 | 開公園                            | 西成区          | 中開3丁目      | 1,038.50                  |   |                           |            | 建設局      |
| 121601-12522 | 中開3公園                          | 西成区          | 中開3丁目      | 511.22                    |   |                           |            | 建設局      |
| 560301-10005 | ひらき住宅                          | 西成区          | 中開3丁目      | 42.46                     |   |                           |            | 都市整備局    |
| 560703-00039 | 中開住宅                           | 西成区          | 中開3丁目      | 493.52                    | 815   |                           |            | 都市整備局    |
| 062506-00016 | もと介護老人保健施設おとしよりすこやかセンター(南部花園館) | 西成区          | 梅南1丁目      | 1,982.19                  |   | 6,137.56                  |            | 福祉局      |
| 540201-00014 | もと西成勤労青少年ホーム                   | 西成区          | 梅南1丁目      | 865.10                    |   | 774.76                    | ○          | こども青少年局  |

**公有財産一覧表（令和7年3月31日時点）**

**【一般会計、政令等特別会計及び準公営企業会計】**

| 索引番号         | 施設名(財産名称)                                      | 代表所在地<br>(区) | 代表所在地(町丁目) | 土地                        |            | 建物        | 所属区・局      |
|--------------|--|--------------|------------|---------------------------|------------|-----------|------------|
|              |  |              |            | 実測面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 未利用地<br>番号 |           |            |
| 062505-10128 | 西成区老人福祉センター                                    | 西成区          | 梅南1丁目      |                           |            | 1,013.05  | 福祉局        |
| 121601-12178 | 弘南公園   | 西成区          | 梅南1丁目      | 501.28                    |            |           | 建設局        |
| 121902-02014 | 花園町駅自転車駐車場管理ボックス                               | 西成区          | 梅南1丁目      |                           |            | 1.44      | 建設局        |
| 121902-02015 | 花園町駅自転車駐車場管理事務所                                | 西成区          | 梅南1丁目      |                           |            | 3.53      | 建設局        |
| 121601-12715 | 梅南2公園  | 西成区          | 梅南2丁目      | 985.94                    |            |           | 建設局        |
| 121601-12716 | 梅南公園   | 西成区          | 梅南2丁目      | 647.10                    | 817        |           | 建設局        |
| 420210-00426 | 梅南守小学校   | 西成区          | 梅南3丁目      | 6,834.29                  |            | 5,586.76  | 教育委員会事務局   |
| 420210-00427 | 梅南中学校  | 西成区          | 梅南3丁目      | 14,764.66                 |            | 11,278.38 | 教育委員会事務局   |
| 121006-00048 | 十三間川埋立地  | 西成区          | 梅南3丁目      | 26.47                     |            |           | 建設局        |
| 121902-02543 | 萩ノ茶屋駅自転車駐車場管理員詰所                               | 西成区          | 萩之茶屋       |                           |            | 4.94      | 建設局        |
| 121601-12019 | (仮称)萩之茶屋公園                                     | 西成区          | 萩之茶屋1丁目    | 1,774.00                  | 818        |           | 建設局        |
| 062211-01529 | 生活ケアセンター三徳寮                                    | 西成区          | 萩之茶屋1丁目    | 2,401.41                  |            | 972.23    | 福祉局        |
| 560301-10113 | 萩之茶屋北住宅  | 西成区          | 萩之茶屋1丁目    | 4,705.08                  |            | 11,146.75 | 都市整備局      |
| 560307-00366 | 萩之茶屋住宅   | 西成区          | 萩之茶屋1丁目    | 2,371.91                  |            | 8,514.70  | 都市整備局      |
| 560307-00367 | 萩之茶屋第1住宅                                       | 西成区          | 萩之茶屋1丁目    | 2,660.71                  |            | 6,664.07  | 都市整備局      |
| 062207-00004 | 救護施設三徳寮  | 西成区          | 萩之茶屋1丁目    |                           |            | 2,301.50  | 福祉局        |
| 062211-01525 | 大阪社会医療センター                                     | 西成区          | 萩之茶屋1丁目    |                           |            | 3,932.55  | 福祉局        |
| 062211-10008 | 大阪社会医療センター付属病院                                 | 西成区          | 萩之茶屋1丁目    | 2,041.21                  |            |           | 福祉局        |
| 062507-00007 | はぎ余館老人憩の家                                      | 西成区          | 萩之茶屋1丁目    | 155.10                    |            |           | 西成区役所      |
| 121601-12719 | 萩之茶屋北公園  | 西成区          | 萩之茶屋1丁目    | 820.81                    |            |           | 建設局        |
| 380112-00004 | 萩之茶屋1丁目ふれあい広場                                  | 西成区          | 萩之茶屋1丁目    | 696.57                    |            |           | 西成区役所      |
| 062211-01524 | 西成市民館  | 西成区          | 萩之茶屋2丁目    | 449.31                    |            | 416.18    | 福祉局        |
| 540501-00009 | わかくさ保育園  | 西成区          | 萩之茶屋2丁目    | 191.01                    |            | 343.70    | こども青少年局    |
| 121601-12717 | 萩之茶屋中公園  | 西成区          | 萩之茶屋2丁目    | 1,575.65                  |            |           | 建設局        |
| 530201-00194 | 西成警察署  | 西成区          | 萩之茶屋2丁目    | 2,294.48                  |            |           | 契約管財局      |
| 560701-00011 | 肩掛地(萩之茶屋)                                      | 西成区          | 萩之茶屋3丁目    | 372.39                    | 819        |           | 都市整備局      |
| 460108-00049 | 西成消防署海道出張所                                     | 西成区          | 萩之茶屋3丁目    | 687.60                    |            | 1,260.77  | 消防局        |
| 062211-01515 | もとあいりん高齢者雇用労働支援センター                            | 西成区          | 萩之茶屋3丁目    | 272.75                    |            |           | 福祉局        |
| 062211-01527 | もと臨時夜間緊急避難所物品保管所                               | 西成区          | 萩之茶屋3丁目    | 412.65                    |            |           | 福祉局        |
| 062507-00081 | 三日路老人憩の家                                       | 西成区          | 萩之茶屋3丁目    | 159.80                    |            |           | 西成区役所      |
| 121601-12718 | 萩之茶屋南公園  | 西成区          | 萩之茶屋3丁目    | 2,712.10                  |            |           | 建設局        |
| 550313-00002 | ごみ收集車駐車場用通路                                    | 西成区          | 萩之茶屋3丁目    | 22.75                     |            |           | 環境局        |
| 560701-00036 | もと区画整理事業用地(萩之茶屋工区)                             | 西成区          | 萩之茶屋3丁目    | 88.92                     |            |           | 都市整備局      |
| 420210-00147 | 新今宮小学校 今宮中学校                                   | 西成区          | 花園北1丁目     | 19,499.00                 |            | 13,601.43 | 教育委員会事務局   |
| 121601-12100 | 花園公園   | 西成区          | 花園北1丁目     | 3,406.00                  |            |           | 建設局        |
| 380107-10002 | 西成区安全対策拠点施設                                    | 西成区          | 花園北1丁目     |                           |            | 45.36     | 西成区役所      |
| 550201-00043 | 大阪汚染常時監視測定期定(今宮中学校)                            | 西成区          | 花園北1丁目     |                           |            | 20.40     | 環境局        |
|              | 東四条抽水所   | 西成区          | 花園北1丁目     |                           |            | 79.37     | 建設局        |
| 420210-00131 | もと弘治小学校  | 西成区          | 花園北2丁目     | 5,340.38                  | 1637       | 4,981.70  | ○ 教育委員会事務局 |
| 121902-02010 | 花園町駅自転車駐車場                                     | 西成区          | 花園北2丁目     |                           |            | 1,346.42  | 建設局        |
| 530201-10024 | 花園町隣道用地  | 西成区          | 花園北2丁目     | 186.12                    |            |           | 契約管財局      |
| 121902-02441 | 天下茶屋駅自転車駐車場                                    | 西成区          | 花園北2丁目     |                           |            | 2,780.22  | 建設局        |
| 530201-00013 | その他の土地(西成・児童遊園)                                | 西成区          | 花園南2丁目     | 344.79                    |            |           | 契約管財局      |
| 530201-00291 | もと西成柳通派出所(コミュニティ用地等)                           | 西成区          | 花園南2丁目     | 31.86                     |            |           | 契約管財局      |
| 620601-10006 | もと梅南公設市堺荷捌場                                    | 西成区          | 松1丁目       | 178.87                    | 823        |           | 経済戦略局      |
| 590102-00001 | もと母子センター公舎                                     | 西成区          | 松1丁目       | 319.51                    | 824-1      |           | 健康局        |
| 560307-10029 | 松住宅  | 西成区          | 松1丁目       | 3,542.68                  |            | 4,193.00  | 都市整備局      |
| 062507-00002 | 橋コミュニティセンター                                    | 西成区          | 松1丁目       | 209.35                    |            |           | 西成区役所      |
| 121601-12295 | 松通東公園  | 西成区          | 松1丁目       | 1,380.11                  |            |           | 建設局        |
| 540502-10029 | 松通東保育園   | 西成区          | 松1丁目       | 1,000.00                  |            |           | こども青少年局    |
| 620601-00026 | 通り地(もと梅南公設市場)                                  | 西成区          | 松1丁目       | 56.19                     |            |           | 経済戦略局      |
| 121601-12294 | 松通中公園  | 西成区          | 松2丁目       | 491.80                    |            |           | 建設局        |
| 560703-00004 | 松住宅  | 西成区          | 松2丁目       | 105.12                    |            |           | 都市整備局      |
| 540502-00041 | もと松通東保育所                                       | 西成区          | 松3丁目       | 2,350.35                  |            | 537.35    | こども青少年局    |
| 062506-00050 | 西成区在宅サービスセンター                                  | 西成区          | 松3丁目       | 992.17                    |            |           | 福祉局        |
| 062507-00232 | 梅南老人憩の家  | 西成区          | 松3丁目       |                           |            | 155.78    | 西成区役所      |
| 121601-12293 | 松通公園   | 西成区          | 松3丁目       | 2,858.35                  |            |           | 建設局        |
| 380107-00008 | 梅南集会所  | 西成区          | 松3丁目       |                           |            | 619.03    | 西成区役所      |
| 540201-00015 | もと西成児童館  | 西成区          | 松3丁目       |                           |            | 256.53    | ○ こども青少年局  |
| 689905-00001 | もと西成柳総合施設                                      | 西成区          | 松3丁目       | 2,380.16                  |            |           | 中央卸売市場     |
| 050601-00037 | 南津守公共施設  | 西成区          | 南津守1丁目     | 3,585.28                  | 828/829    |           | 計画調整局      |
| 560301-00058 | 南津守公共施設  | 西成区          | 南津守1丁目     | 5,000.00                  | 828/829    |           | 都市整備局      |
| 560307-00349 | 南津守第3住宅  | 西成区          | 南津守1丁目     | 4,509.94                  |            | 7,993.99  | 都市整備局      |
| 062405-00043 | 精神障がい者社会復帰施設ふれあいの里                             | 西成区          | 南津守1丁目     | 1,000.06                  |            |           | 福祉局        |
| 062506-00111 | 特別養護老人ホーム山・南津守地域在宅サービスステーション・知的障がい者更生施設第一・第二博愛 | 西成区          | 南津守1丁目     | 867.93                    |            |           | 福祉局        |
| 062506-00545 | 特別養護老人ホーム山・南津守地域在宅サービスステーション・知的障がい者更生施設第一・第二博愛 | 西成区          | 南津守1丁目     | 7,013.02                  |            |           | 福祉局        |
| 120907-00354 | 大阪臨海線(西成)(管財課)                                 | 西成区          | 南津守1丁目     | 1,664.83                  |            |           | 建設局        |
| 120907-00463 | もと軌道敷(管財課)                                     | 西成区          | 南津守1丁目     | 87,874.61                 |            |           | 建設局        |
| 121601-12682 | 南津守2公園   | 西成区          | 南津守1丁目     | 2,500.00                  |            |           | 建設局        |
| 121601-12975 | 南津守さくら公園                                       | 西成区          | 南津守1丁目     | 37,517.18                 |            |           | 建設局        |
| 121602-00566 | 津守中央公園   | 西成区          | 南津守1丁目     |                           |            | 1,991.60  | 建設局        |
| 122222-00138 | もと下水道用地(西成)                                    | 西成区          | 南津守1丁目     | 25.59                     |            |           | 建設局        |
| 530201-10041 | もと軌道敷(管財課)                                     | 西成区          | 南津守1丁目     | 60,746.58                 |            |           | 契約管財局      |
| 560307-00306 | 天津橋住宅  | 西成区          | 南津守2丁目     | 7,224.51                  | 1835       | 3,559.83  | 都市整備局      |
| 560307-00347 | 南津守第1住宅  | 西成区          | 南津守2丁目     | 7,169.14                  |            | 11,045.95 | 都市整備局      |
| 560307-00350 | 南津守第4住宅  | 西成区          | 南津守2丁目     | 9,752.03                  |            | 16,354.88 | 都市整備局      |
| 121307-00007 | 千本松渡船場左岸待合所                                    | 西成区          | 南津守2丁目     |                           |            | 16.56     | 建設局        |
| 121902-01836 | 千本松渡橋自転車保管所管理事務所                               | 西成区          | 南津守2丁目     |                           |            | 25.65     | 建設局        |
| 122222-01150 | 天津橋抽水所   | 西成区          | 南津守2丁目     | 2,933.00                  |            |           | 建設局        |
| 540502-10015 | 南津守保育所   | 西成区          | 南津守2丁目     | 482.02                    |            |           | こども青少年局    |
| 122222-00318 | 下水通用地(西成)                                      | 西成区          | 南津守3丁目     | 20,810.02                 |            |           | 建設局        |
| 121601-12688 | 南津守北公園   | 西成区          | 南津守4丁目     | 2,928.42                  |            |           | 建設局        |
| 380107-00007 | 南津守集会所   | 西成区          | 南津守4丁目     | 42.00                     |            |           | 西成区役所      |
| 460108-00098 | 防火水槽用地(西成)                                     | 西成区          | 南津守4丁目     | 35.43                     |            |           | 消防局        |

**公有財産一覧表（令和7年3月31日時点）**

**【一般会計、政令等特別会計及び準公営企業会計】**

| 索引番号         | 施設名(財産名称)       | 代表所在地<br>(区) | 代表所在地(町丁目) | 土地                        |             | 建物<br>延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 所属区・局     |
|--------------|-----------------|--------------|------------|---------------------------|-------------|---------------------------------|-----------|
|              |                 |              |            | 実測面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 未利用地<br>番号  |                                 |           |
| 550311-00000 | 南部環境事業センター      | 西成区          | 南津守5丁目     | 15,553.98                 |             | 10,397.60                       | 環境局       |
| 121601-12684 | 南津守西公園          | 西成区          | 南津守5丁目     | 2,304.39                  |             |                                 | 建設局       |
| 062507-00223 | 南津守会館老人憩の家      | 西成区          | 南津守6丁目     | 143.15                    |             | 106.59                          | 西成区役所     |
| 420210-00412 | 南津守小学校          | 西成区          | 南津守6丁目     | 9,271.50                  |             | 7,292.57                        | 教育委員会事務局  |
| 560307-00346 | 南津守住宅           | 西成区          | 南津守6丁目     | 4,492.08                  |             | 2,743.89                        | 都市整備局     |
| 560307-00348 | 南津守第2住宅         | 西成区          | 南津守6丁目     | 9,902.77                  |             | 17,575.40                       | 都市整備局     |
| 121601-12686 | 南津守中公園          | 西成区          | 南津守6丁目     | 1,325.41                  |             |                                 | 建設局       |
| 121601-12687 | 南津守東公園          | 西成区          | 南津守6丁目     | 947.94                    |             |                                 | 建設局       |
| 380107-00006 | 南津守会館           | 西成区          | 南津守6丁目     |                           |             | 90.91                           | 西成区役所     |
| 120907-00334 | 大阪港八尾線(西成)(管財課) | 西成区          | 南津守7丁目     | 2.25                      |             |                                 | 建設局       |
| 121601-12683 | 南津守公園           | 西成区          | 南津守7丁目     | 1,639.11                  |             |                                 | 建設局       |
| 121601-12685 | 南津守中央公園         | 西成区          | 南津守7丁目     | 27,722.58                 |             |                                 | 建設局       |
| 121602-00694 | 南津守中央公園         | 西成区          | 南津守7丁目     |                           |             | 28.92                           | 建設局       |
| 540502-00076 | 長橋第2保育所         | 西成区          | 南開1丁目      | 1,360.55                  |             | 1,272.26                        | こども青少年局   |
| 121601-12665 | 南開公園            | 西成区          | 南開1丁目      | 3,286.09                  |             |                                 | 建設局       |
| 560301-00028 | 出城通第3住宅         | 西成区          | 南開2丁目      | 330.57                    | 835         |                                 | 都市整備局     |
| 060106-00025 | もと文化温泉          | 西成区          | 南開2丁目      | 1,203.71                  | 1915        |                                 | 福祉局       |
| 540502-00075 | もと長橋第1保育所       | 西成区          | 南開2丁目      | 2,996.10                  | 1916        | 1,313.40                        | ○ こども青少年局 |
| 560301-10182 | もと西成地区住宅関連施設    | 西成区          | 南開2丁目      | 255.54                    | 838-1/838-3 |                                 | 都市整備局     |
| 062507-00184 | 長橋老人憩の家         | 西成区          | 南開2丁目      | 680.71                    |             | 257.77                          | 西成区役所     |
| 560307-00137 | 出城西住宅           | 西成区          | 南開2丁目      | 1,159.22                  |             | 9,402.50                        | 都市整備局     |
| 560307-00141 | 出城第3住宅          | 西成区          | 南開2丁目      | 1,557.00                  |             | 1,062.79                        | 都市整備局     |
| 560307-00332 | 南開第1住宅          | 西成区          | 南開2丁目      | 2,475.41                  |             | 1,317.73                        | 都市整備局     |
| 560301-10046 | 南開第1住宅          | 西成区          | 南開2丁目      | 72.67                     |             |                                 | 都市整備局     |
| 560307-00198 | 西成住宅地区改良事業用地    | 西成区          | 南開2丁目      | 11,022.46                 |             |                                 | 都市整備局     |
| 560703-00035 | 西成住宅地区改良事業用地    | 西成区          | 南開2丁目      | 130.11                    |             |                                 | 都市整備局     |
| 560703-00040 | 南開第1住宅          | 西成区          | 南開2丁目      | 7.88                      |             |                                 | 都市整備局     |