

工事成績採点の審査項目の審査項目別運用表(営繕工事)

(様式3)  
補助監督職員

1-①-1

審査項目	細 別	対象	評価対象項目
1. 施工体制	I. 施工体制一般	<input type="checkbox"/> ① 作業の分担の範囲が、下請業者を含め、書面に明確に記載されている。 <input type="checkbox"/> ② 品質管理体制が、書面に適切に記載されている。 <input type="checkbox"/> ③ 安全管理体制が、書面に適切に記載されている。 <input type="checkbox"/> ④ 現場の施工体制(品質管理、安全管理を含む)が、書面と一致している。 <input type="checkbox"/> ⑤ 工事規模に応じた人員、機械配置がなされ施工している。 <input type="checkbox"/> ⑥ 建設業退職金共済制度(建退共)の趣旨を下請業者等に説明するとともに、証紙の購入が適切に行われ、配布が受け払い簿等により適切に把握されている。 <input type="checkbox"/> ⑦ 元請業者が、下請業者の施工結果を十分に検査している。 <input type="checkbox"/> ⑧ 現場における施工体制に対し、本支店等による十分な支援体制を整え実施している。 <input type="checkbox"/> ⑨ 「施工プロセス」チェックリストなどにおいて、施工体制一般について指摘事項が無かった。または指示事項に対する改善が速やかに実施された。 <input type="checkbox"/> ⑩ その他 _____ <input type="checkbox"/> _____ <input type="checkbox"/> _____ <input type="checkbox"/> _____ 理由: _____	
		(減点)該当すればd評価とする。 <input type="checkbox"/> 施工体制一般に関して、監督職員から文書による改善指示を行った。 (減点)該当すればe評価とする。 <input type="checkbox"/> 施工体制一般に関して、監督職員からの文書による改善指示に従わなかった。	
評価			
a: 施工体制が優れている。 b: 施工体制が良好である。 c: 施工体制が適切である。 d: 施工体制がやや不適切である。 e: 施工体制が不適切である。			
該当項目が90%以上.....	a	① 「対象」欄にチェックボックスがある項目は、評価すべき項目の場合にチェックし、評価すべき項目でない場合は空白のままとする。	
該当項目が80%以上90%未満.....	b	② 削除項目のある場合は削除後の評価項目数を母数として、比率(%)計算の値で評価する。	
該当項目が60%以上80%未満.....	c	③ 評価値(%) = (評価数 / 対象評価項目数) × 100	
該当項目が60%未満.....	d		
	評価 =	項目 中	項目

工事成績採点の考査項目の考査項目別運用表(営繕工事)

(様式3)  
補助監督職員

1-①-2

考査項目	細 別	対象	評価対象項目
1. 施工体制	II. 配置技術者	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ① 現場代理人として、工事全体の把握ができています。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ② 現場代理人として、監督職員への報告、協議等を書面で行っている。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ③ 契約書、設計図書等を理解し、現場に反映して工事を行っている。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ④ 契約書第19条第1項に基づく設計図書の照査を行っている。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑤ 書類及び資料が適切に整理されている。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑥ 作業環境、気象、地質条件等の把握及び対応に努めている。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑦ 工事に必要な専門技術者を選任し、配置している。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑧ 作業に必要な作業主任者を選任し、配置している。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑨ 主任(監理)技術者として技術的判断に優れ、良好な施工に努めている。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑩ 施工体制、施工状況を把握し、下請け、部下等をよく指導している。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑪ 施工等に伴う提案又は工夫をもって工事を進めている。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑫ 「施工プロセス」チェックリストなどにおいて、配置技術者について指摘事項が無かった。または指摘事項に対する改善が速やかに実施された。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑬ その他
		<input type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/>	
			理由:
			(減点)該当すればd評価とする。
		<input type="checkbox"/>	配置技術者に関して、監督職員から文書による改善指示を行った。
			(減点)該当すればe評価とする。
		<input type="checkbox"/>	配置技術者に関して、監督職員からの文書による改善指示に従わなかった。
評価			
a: 配置技術者として優れている。 b: 配置技術者として良好である。 c: 配置技術者として適切である。 d: 配置技術者としてやや不適切である。 e: 配置技術者として不適切である。			
該当項目が90%以上.....	a	①	「対象」欄にチェックボックスがある項目は、評価すべき項目の場合にチェックし、評価すべき項目でない場合は空白のままとする。
該当項目が80%以上90%未満.....	b	②	削除項目のある場合は削除後の評価項目数を母数として、比率(%)計算の値で評価する。
該当項目が60%以上80%未満.....	c	③	評価値(%) = (評価数 / 対象評価項目数) × 100
該当項目が60%未満.....	d		
	評価 =	項目 中	項 目

※1. 建築一式工事を施工する場合において、一式工事の内容である他の建設工事(専門工事)を自ら施工する時は、当該専門工事に関し資格を有する者を置くものとする。なお、主任技術者が当該専門工事の資格を有していれば、専門技術者を兼ねることができる。

※2. 作業主任者を専任すべき作業は、労働安全衛生法施行令第6条による。

工事成績採点の考査項目の考査項目別運用表(営繕工事)

(様式3)  
補助監督職員

1-②-1

考査項目	細 別	対象	評価対象項目
2. 施工状況	I. 施工管理	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ① 契約書第19条第1項に基づく設計図書の照査結果について、協議を行っている。 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ② 施工計画書が、工事着手前(計画内容に変更が生じた場合を含む)に提出されている。 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ③ 施工計画書が、設計図書及び現場条件を反映した内容となっている。 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ④ 施工計画書に、出来形・品質確保のための記載がある。 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑤ 施工計画書に基づき、日常の出来形・品質の管理を適切に行っている。 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑥ 施工図作成にあたり、関連工事と遅滞なく、調整が十分に図られている。 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑦ 工事打合せ書等の工事記録の整備が、適時に行われている。 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑧ 施工計画書の記載内容と現場施工方法が、一致している。 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑨ 一工程の施工の検査・確認の報告が、適時に行われている。 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑩ 現場内での整理整頓が、日常的に行われている。 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑪ 使用する建築材料・設備機材の調達計画及び搬入後の管理が適切である。 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑫ 社内検査が計画的に行われている。 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑬ 独自のチェックリスト等の管理基準により、管理されている。 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑭ 低騒音、低振動及び排出ガス対策型の建設機械及び車両を使用している。 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑮ 建設廃棄物の処分及び建設副産物のリサイクルへの取り組みが、適切に行われている。 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑯ 「施工プロセス」チェックリストなどにおいて、施工管理について指摘事項が無かった。または指摘事項に対する改善が速やかに実施された。 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑰ その他  <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>  理由: _____ _____ _____	
		(減点)該当すればd評価とする。 <input type="checkbox"/> 施工管理に関して、監督職員から文書による改善指示を行った。 (減点)該当すればe評価とする。 <input type="checkbox"/> 施工管理に関して、監督職員からの文書による改善指示に従わなかった。	
評価			
a: 施工管理が優れている。 b: 施工管理が良好である。 c: 施工管理が適切である。 d: 施工管理がやや不適切である。 e: 施工管理が不適切である。			
該当項目が90%以上.....	a	① 「対象」欄にチェックボックスがある項目は、評価すべき項目の場合にチェックし、評価すべき項目でない場合は空白のままとする。	
該当項目が80%以上90%未満.....	b	② 削除項目のある場合は削除後の評価項目数を母数として、比率(%)計算の値で評価する。	
該当項目が60%以上80%未満.....	c	③ 評価値(%) = (評価数 / 対象評価項目数) × 100	
該当項目が60%未満.....	d		
評価 =	項目中	項目	

工事成績採点の審査項目の審査項目別運用表(営繕工事)

(様式3)  
補助監督職員

1-②-2

審査項目	細 別	対象	評価対象項目	
2. 施工状況	II. 工程管理	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ① 実施工程表が工事着手前に提出され、関連工事との調整も適切に行っている。 <input type="checkbox"/> ② 現場での工程管理を詳細工程表やパソコン等を用いて、日常的に把握している。 <input type="checkbox"/> ③ 工程のフォローアップを実施し、請負者の責により関連工事及び引渡し先の主管部局等に対し、影響を及ぼす工程の遅れがない。 <input type="checkbox"/> ④ 現場または施工条件の変更への対応が積極的で、処理が早い。 <input type="checkbox"/> ⑤ 工程に関する各種制約等があるにもかかわらず、工期内にスムーズに作業を行っている。 <input type="checkbox"/> ⑥ 請負者の責による夜間や休日の作業がない。 <input type="checkbox"/> ⑦ 休日・代休の確保を行っている。 <input type="checkbox"/> ⑧ 近隣住民(引渡し先の主管部局等を含む)との調整を積極的に行い、円滑な工事進捗を行っている。 <input type="checkbox"/> ⑨ 「施工プロセス」チェックリストなどにおいて、工程管理について指摘事項が無かった。または指摘事項に対する改善が速やかに実施された。 <input type="checkbox"/> ⑩ その他 _____ _____ _____ _____ 理由: _____ _____	
		<input type="checkbox"/>		(減点)該当すればd評価とする。 <input type="checkbox"/> 工程管理に関して、監督職員から文書による改善指示を行った。 (減点)該当すればe評価とする。 <input type="checkbox"/> 工程管理に関して、監督職員からの文書による改善指示に従わなかった。
評価				
a: 工程管理が優れている。 b: 工程管理が良好である。 c: 工程管理が適切である。 d: 工程管理がやや不適切である。 e: 工程管理が不適切である。				
該当項目が90%以上.....	a	①		「対象」欄にチェックボックスがある項目は、評価すべき項目の場合にチェックし、評価すべき項目でない場合は空白のままとする。
該当項目が80%以上90%未満.....	b	②		削除項目のある場合は削除後の評価項目数を母数として、比率(%)計算の値で評価する。
該当項目が60%以上80%未満.....	c	③		評価値(%) = (評価数 / 対象評価項目数) × 100
該当項目が60%未満.....	d			
	評価＝	項目 中		項目

工事成績採点の考査項目の考査項目別運用表(営繕工事)

(様式3)  
補助監督職員

1-③-1

考査項目	細 別	対象	評価対象項目	
2. 施工状況	Ⅲ.安全対策	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ① 災害防止(工事安全)協議会等を設置の上、適切に活動し、その記録が整備されている。 <input type="checkbox"/> ② 店社パトロールを実施し、記録が整備されているなど、店社による安全衛生の現場指導が確認できる <input type="checkbox"/> ③ 各種安全パトロールで指摘を受けた事項について、速やかに改善を図り、かつ関係者に是正指示している。 <input type="checkbox"/> ④ 安全教育・安全訓練等を適時適切に実施し、記録が整備されている。 <input type="checkbox"/> ⑤ 安全巡視、TBM、KY等を実施し、記録を整備している。 <input type="checkbox"/> ⑥ 新規入場者教育を実施し、実施内容に現場の特性が反映され、記録が整備されている。 <input type="checkbox"/> ⑦ 現場の各工程において適時適切に、安全管理の措置をしている。 <input type="checkbox"/> ⑧ 重機操作に際して、誘導員配置や重機と人の行動範囲の分離措置がなされている。 <input type="checkbox"/> ⑨ 山留め等について、設置後の点検及び管理がチェックリスト等を用いて実施されている。 <input type="checkbox"/> ⑩ 仮設工事において、設置完了時や使用中の点検及び管理がチェックリスト等を用いて実施されている。 <input type="checkbox"/> ⑪ 使用機械、工具等の点検整備等がなされ、十分に管理されている。 <input type="checkbox"/> ⑫ 工事現場における保安設備等の設置・管理が適切であり、よく整備されている。 <input type="checkbox"/> ⑬ 過積載防止に十分に取り組んでいる。 <input type="checkbox"/> ⑭ 「施工プロセス」チェックリストなどにおいて、安全対策について指摘事項が無かった。または指摘事項に対する改善が速やかに実施された。 <input type="checkbox"/> ⑮ その他  理由：   	
		<input type="checkbox"/>		(減点)該当すればc評価とする。 <input type="checkbox"/> 安全対策に関して、法令遵守の措置内容に該当する場合。 (減点)該当すればd評価とする。 <input type="checkbox"/> 安全対策に関して、監督職員から文書による改善指示を行った。 (減点)該当すればe評価とする。 <input type="checkbox"/> 安全対策に関して、監督職員からの文書による改善指示に従わなかった。
評価				
a: 安全対策が優れている。 b: 安全対策が良好である。 c: 安全対策が適切である。 d: 安全対策がやや不適切である。 e: 安全対策が不適切である。				
該当項目が90%以上.....	a	①		「対象」欄にチェックボックスがある項目は、評価すべき項目の場合にチェックし、評価すべき項目でない場合は空白のままとする。
該当項目が80%以上90%未満.....	b	②		削除項目のある場合は削除後の評価項目数を母数として、比率(%)計算の値で評価する。
該当項目が60%以上80%未満.....	c	③		評価値(%) = (評価数 / 対象評価項目数) × 100
該当項目が60%未満.....	d			
評価 =	項目中	項目		

工事成績採点の審査項目の審査項目別運用表(営繕工事)

(様式3)  
補助監督職員

1-③-2

審査項目	細 別	対象	評価対象項目	
2. 施工状況	IV. 対外関係	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ① 工事施工にあたり、関係官公署等の関係機関と協議及び調整を行い、トラブルの発生がない。 <input type="checkbox"/> ② 工事の目的及び内容を、工事看板などにより地域住民や通行者等に分りやすく周知している。 <input type="checkbox"/> ③ 工事施工にあたり、近隣住民と適切に協議及び調整を行っている。 <input type="checkbox"/> ④ 積極的な地元対策(供用中の施設の改修工事等では施設利用者対策を含む)を実施し、第三者からの苦情なかった。または苦情によるトラブルが少なかった。 <input type="checkbox"/> ⑤ 苦情に対して的確に対応し、良好な対外関係であった。 <input type="checkbox"/> ⑥ 関連工事との調整を行い、関連工事を含む工事全体の円滑な進捗に寄与している。 <input type="checkbox"/> ⑦ 現場のイメージアップに、取り組んでいる。 <input type="checkbox"/> ⑧ 「施工プロセス」チェックリストなどにおいて、対外関係について指摘事項が無かった。または指摘事項に対する改善が速やかに実施された。 <input type="checkbox"/> ⑨ その他 _____ _____ _____ _____ 理由: _____ _____	
		<input type="checkbox"/>		(減点)該当すればd評価とする。 <input type="checkbox"/> 対外関係に関して監督職員から文書による改善指示を行った。 (減点)該当すればe評価とする。 <input type="checkbox"/> 対外関係に関して、監督職員からの文書による改善指示に従わなかった。
評価				
a: 対外関係が優れている。 b: 対外関係が良好である。 c: 対外関係が適切である。 d: 対外関係がやや不適切である。 e: 対外関係が不適切である。				
該当項目が90%以上.....	a	① 「対象」欄にチェックボックスがある項目は、評価すべき項目の場合にチェックし、評価すべき項目でない場合は空白のままとする。		
該当項目が80%以上90%未満.....	b	② 削除項目のある場合は削除後の評価項目数を母数として、比率(%)計算の値で評価する。		
該当項目が60%以上80%未満.....	c	③ 評価値(%) = (評価数 / 対象評価項目数) × 100		
該当項目が60%未満.....	d			
	評価 =	項目 中		項目

工事成績採点の審査項目の審査項目別運用表(営繕工事)

(様式3)  
補助監督職員

1-④

審査項目	細 別	対象	評価対象項目
3. 出来形及び出来ばえ	I. 出来形	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ① 承諾図、施工図等が、設計図書を満足している。 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ② 施工計画書等で定めた出来形の管理基準に基づき、管理している。 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ③ 出来形の管理記録が適切にまとめられている。 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ④ 出来形の管理方法を工夫している。 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑤ 現場における出来形が設計図書を満足し、適切な施工である。 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑥ 現場における出来形が良好で、施工の精度が高い <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑦ 不可視部分となる出来形が、工事写真、施工記録により確認できる。 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑧ その他  <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>  理由: _____ _____	
		(減点)該当すればd評価とする。 <input type="checkbox"/> 出来形に関して、監督職員から文書による改善指示を行った。 (減点)該当すればe評価とする。 <input type="checkbox"/> 工事請負契約書第18条に基づき監督職員が改造請求を行った。	
評価			
a: 出来形が優れている。 b: 出来形が良好である。 c: 出来形が適切である。 d: 出来形がやや不適切である。 e: 出来形が不適切である。			
該当項目が90%以上.....	a	① 「対象」欄にチェックボックスがある項目は、評価すべき項目の場合にチェックし、評価すべき項目でない場合は空白のままとする。	
該当項目が80%以上90%未満.....	b	② 削除項目のある場合は削除後の評価項目数を母数として、比率(%)計算の値で評価する。	
該当項目が60%以上80%未満.....	c	③ 評価値(%) = (評価数 / 対象評価項目数) × 100	
該当項目が60%未満.....	d		
	評価=	項目 中	項 目

工事成績採点の考査項目の考査項目別運用表(営繕工事)

(様式3)  
補助監督職員

1-⑤-1

考査項目	細 別	対象	評価対象項目
3. 出来形及び出来ばえ	Ⅱ.品質	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ① 【躯体工事】材料の品質が品質管理記録等(自主検査記録、材料搬入報告、試験成績書、規格証明等)により、設計図書に適合していることが確認できる。
	建築工事	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ② 【躯体工事】施工の品質が品質管理記録等(自主検査記録、施工記録、試験成績書、立会確認記録、工事写真等)により、設計図書に適合していることが確認できる。
	(新築・改修)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ③ 【躯体工事】材料、施工の品質・形状が適切で良好な施工である。
	工事比率	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ④ 【躯体工事】独自の品質管理基準を設定するなどにより、高い品質を確保している。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑤ 【仕上工事】材料の品質が品質管理記録等(自主検査記録、材料搬入報告、試験成績書、規格証明等)により、設計図書に適合していることが確認できる。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑥ 【仕上工事】施工の品質が品質管理記録等(自主検査記録、施工記録、試験成績書、立会確認記録、工事写真等)により、設計図書に適合していることが確認できる。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑦ 【仕上工事】材料、施工の品質・形状が適切で良好な施工である。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑧ 【仕上工事】独自の品質管理基準を設定するなどにより、高い品質を確保している。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑨ その他の工事(躯体工事・仕上工事以外の工事)について、材料・施工が品質管理記録等により設計図書に適合している事が確認できる。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑩ 不可視部分となる品質が、工事写真、施工記録により確認できる。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑪ 品質の確認結果が、分りやすく整理されている。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑫ その他 _____ _____ _____ _____ 理由: _____
			(減点)該当すればd評価とする。 <input type="checkbox"/> 品質の管理に関して、監督職員から文書による改善指示を行った。 (減点)該当すればe評価とする。 <input type="checkbox"/> 工事請負契約書第18条に基づき監督職員が改造請求を行った。
評価			
a: 品質が優れている。 b: 品質が良好である。 c: 品質が適切である。 d: 品質がやや不適切である。 e: 品質が不適切である。			
該当項目が90%以上.....	a	①	「対象」欄にチェックボックスがある項目は、評価すべき項目の場合にチェックし、評価すべき項目でない場合は空白のままとする。
該当項目が80%以上90%未満.....	b	②	削除項目のある場合は削除後の評価項目数を母数として、比率(%)計算の値で評価する。
該当項目が60%以上80%未満.....	c	③	評価値(%)=(評価数/対象評価項目数)×100
該当項目が60%未満.....	d		
	評価＝	項目中	項目

※1. 目的物の品質の水準を評価すること。

※2. 品質の対象は、「材料、機材」と「施工が完了したもの(システムを含む)」があり、工事目的物の品質及び品質管理に関する各種の記録と設計図書を対比することにより技術的な評価を行う。



工事成績採点の考査項目の考査項目別運用表(営繕工事)

(様式3)  
補助監督職員

1-⑤-2

考査項目	細 別	対象	評価対象項目
3. 出来形及び出来ばえ	Ⅱ.品質 電気設備工事	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ① 機材の品質が、承諾図等により確認でき、設計図書を満足している。 <input type="checkbox"/> ② 施工の各段階における完了時の試験方法及び記録の方法が、適切である。 <input type="checkbox"/> ③ 品質確認記録の内容が、適切である。 <input type="checkbox"/> ④ システムの性能及び機能に関する試運転、確認方法等が適切であり、記録の内容が設計図書を満足している。 <input type="checkbox"/> ⑤ 機材及び施工の品質が、良好である。 <input type="checkbox"/> ⑥ 不可視部分となる品質確認のための工事写真、施工記録等が整備されている。 <input type="checkbox"/> ⑦ 運転・点検上の表示及び危険箇所などの表示等が明確で解りやすい。  <input type="checkbox"/> ⑧ その他 _____ _____ _____ _____ 理由: _____ _____
	工事比率	<input type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/>	
			(減点)該当すればd評価とする。 <input type="checkbox"/> 品質の管理に関して、監督職員から文書による改善指示を行った。 (減点)該当すればe評価とする。 <input type="checkbox"/> 工事請負契約書第18条に基づき監督職員が改造請求を行った。
評価			
a: 品質が優れている。 b: 品質が良好である。 c: 品質が適切である。 d: 品質がやや不適切である。 e: 品質が不適切である。			
該当項目が90%以上.....	a	①	「対象」欄にチェックボックスがある項目は、評価すべき項目の場合にチェックし、評価すべき項目でない場合は空白のままとする。
該当項目が80%以上90%未満.....	b	②	削除項目のある場合は削除後の評価項目数を母数として、比率(%)計算の値で評価する。
該当項目が60%以上80%未満.....	c	③	評価値(%) = (評価数 / 対象評価項目数) × 100
該当項目が60%未満.....	d		
	評価＝	項目中	項目

※1. 目的物の品質の水準を評価すること。

※2. 品質の対象は、「材料、機材」と「施工が完了したもの(システムを含む)」があり、工事目的物の品質及び品質管理に関する各種の記録と設計図書を対比することにより技術的な評価を行う。

工事成績採点の考査項目の考査項目別運用表(営繕工事)

(様式3)  
補助監督職員

1-⑤-3

考査項目	細 別	対象	評価対象項目
3. 出来形及び出来ばえ	Ⅱ.品質 給排水衛生冷暖房工事	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ① 機材の品質が、承諾図等により確認でき、設計図書を満足している。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ② 品質確認記録の内容が、適切である。
	工事比率	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ③ 施工の各段階における完了時の試験方法及び記録の方法が、適切である。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ④ システムの性能及び機能に関する試運転、確認方法等が適切であり、記録の内容が設計図書を満足している。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑤ 機材及び施工の品質が、良好である。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑥ 不可視部分となる品質確認のための工事写真、施工記録等が整備されている。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑦ 運転・点検上の表示及び危険箇所などの表示等が明確で解りやすい。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑧ その他 _____
		<input type="checkbox"/>	_____
		<input type="checkbox"/>	_____
		<input type="checkbox"/>	_____
			理由: _____
			(減点)該当すればd評価とする。 <input type="checkbox"/> 品質の管理に関してが不適切であり、監督職員から文書による改善指示を行った。
			(減点)該当すればe評価とする。 <input type="checkbox"/> 工事請負契約書第18条に基づき監督職員が改造請求を行った。
評価			
a: 品質が優れている。 b: 品質が良好である。 c: 品質が適切である。 d: 品質がやや不適切である。 e: 品質が不適切である。			
該当項目が90%以上.....	a	①	「対象」欄にチェックボックスがある項目は、評価すべき項目の場合にチェックし、評価すべき項目でない場合は空白のままとする。
該当項目が80%以上90%未満.....	b	②	削除項目のある場合は削除後の評価項目数を母数として、比率(%)計算の値で評価する。
該当項目が60%以上80%未満.....	c	③	評価値(%) = (評価数 / 対象評価項目数) × 100
該当項目が60%未満.....	d		
	評価＝	項目中	項目

※1. 目的物の品質の水準を評価すること。

※2. 品質の対象は、「材料、機材」と「施工が完了したもの(システムを含む)」があり、工事目的物の品質及び品質管理に関する各種の記録と設計図書を対比することにより技術的な評価を行う。

工事成績採点の審査項目の審査項目別運用表(営繕工事)

(様式3)  
補助監督職員

1-⑤-4

審査項目	細 別	対象	評価対象項目
3. 出来形及び出来ばえ	Ⅱ.品質	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ① 公道その他周辺への損傷・汚れがない、又は適切に修補・清掃を行っている。 <input type="checkbox"/> ② 施工計画書に基づき、適正な手順で解体を行った。 <input type="checkbox"/> ③ 不可視部分の写真記録が適正である。 <input type="checkbox"/> ④ 散水等により粉じんの飛散を適切に防止した。 <input type="checkbox"/> ⑤ アスベスト含有建材の撤去・収集・運搬・処分を仕様書及び関係法令に基づき適正に行った。 <input type="checkbox"/> ⑥ 騒音対策を設計図書にに基づき適切に行った。 <input type="checkbox"/> ⑦ 受注者の管理記録が整備されている。  <input type="checkbox"/> ⑧ その他 _____ _____ _____ _____ 理由: _____ _____
	建築工事 (解体)	<input type="checkbox"/>	
工事比率	<input type="checkbox"/>		
	<input type="checkbox"/>		
	<input type="checkbox"/>		
	<input type="checkbox"/>		
	<input type="checkbox"/>		
	<input type="checkbox"/>		
	<input type="checkbox"/>		
	<input type="checkbox"/>		
		(減点)該当すればd評価とする。 <input type="checkbox"/> 品質の管理に関して、監督職員が文書で指示を行い改善された。 (減点)該当すればe評価とする。 <input type="checkbox"/> 工事請負契約書第18条に基づき監督職員が改造請求を行った。	
評価			
a: 品質が優れている。 b: 品質が良好である。 c: 品質が適切である。 d: 品質がやや不適切である。 e: 品質が不適切である。			
該当項目が90%以上.....	a	① 「対象」欄にチェックボックスがある項目は、評価すべき項目の場合にチェックし、評価すべき項目でない場合は空白のままとする。	
該当項目が80%以上90%未満.....	b	② 削除項目のある場合は削除後の評価項目数を母数として、比率(%)計算の値で評価する。	
該当項目が60%以上80%未満.....	c	③ 評価値(%) = (評価数 / 対象評価項目数) × 100	
該当項目が60%未満.....	d		
	評価 =	項目 中	項 目

※1. 目的物の品質の水準を評価すること。

※2. 品質の対象は、「材料、機材」と「施工が完了したもの(システムを含む)」があり、工事目的物の品質及び品質管理に関する各種の記録と設計図書を対比することにより技術的な評価を行う。

工事成績採点の審査項目の審査項目別運用表(営繕工事)

(様式3)  
補助監督職員

1-⑤-5

審査項目	細 別	対象	評価対象項目
3. 出来形及び出来ばえ	Ⅱ.品質 建築工事 (塗装)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ① 品質管理記録(自主検査記録、材料搬入報告、施工記録、試験成績書、立会確認記録、工事写真等、規格証明等)が適切に作成、整理されている。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ② 品質管理記録等で、塗装する面が乾燥状態であることが確認できる。(重ね塗りの場合も含む)
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ③ 品質管理記録等で、ケレンが入念に実施されていることが確認できる。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ④ 施工時の天候、気温及び湿度等の条件が整理・記録されている。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑤ 塗料を使用前に攪拌し、容器底部に顔料沈殿がしていないことが確認できる。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑥ 塗膜に有害な付着物がないことが確認できる。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑦ 塗料の必要量が確認でき、充缶及び空缶管理が、写真等で確実に確認できる。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑧ 責任施工にかかる保証書が提出されている。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑨ 不可視部分の写真記録が適切である。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑩ 独自の品質管理基準や自主検査等により工事全般に高い質を確保している。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑪ その他 _____
		<input type="checkbox"/>	_____
		<input type="checkbox"/>	_____
		<input type="checkbox"/>	_____
			理由: _____
			(減点)該当すればd評価とする。 <input type="checkbox"/> 品質の管理に関して、監督職員が文書で指示を行い改善された。
			(減点)該当すればe評価とする。 <input type="checkbox"/> 工事請負契約書第18条に基づき監督職員が改造請求を行った。
評価			
a: 品質が優れている。 b: 品質が良好である。 c: 品質が適切である。 d: 品質がやや不適切である。 e: 品質が不適切である。			
該当項目が90%以上.....	a	①	「対象」欄にチェックボックスがある項目は、評価すべき項目の場合にチェックし、評価すべき項目でない場合は空白のままとする。
該当項目が80%以上90%未満.....	b	②	削除項目のある場合は削除後の評価項目数を母数として、比率(%)計算の値で評価する。
該当項目が60%以上80%未満.....	c	③	評価値(%) = (評価数 / 対象評価項目数) × 100
該当項目が60%未満.....	d		
	評価＝	項目中	項目

※1. 目的物の品質の水準を評価すること。

※2. 品質の対象は、「材料、機材」と「施工が完了したもの(システムを含む)」があり、工事目的物の品質及び品質管理に関する各種の記録と設計図書を対比することにより技術的な評価を行う。

工事成績採点の考査項目の考査項目別運用表(営繕工事)

(様式3)  
補助監督職員

1-⑤-6

考査項目	細 別	対象	評価対象項目
3. 出来形及び出来ばえ	Ⅱ.品質 建築工事 (フェンス) 工事比率	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ① 材料の品質規格証明書が整備されている。(基礎材料を含む)
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ② 基礎工について、地業、根入深さ等が設計図書に適合し、有害な傾きやずれがない。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ③ 基礎工等の埋め戻しについて、仕様書等で示す条件により締め固めが実施されている。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ④ 品質・形状が適切で良好な施工である。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑤ 不可視部分の写真記録が適切である。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑥ フェンスの支柱の施工にあたって、隣接構造物、既設舗装面への影響が無いよう施工していることが確認できる。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑦ 独自の品質管理基準や自主検査等により工事全般に高い質を確保している。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑧ その他
		<input type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/>	
			理由:
			(減点)該当すればd評価とする。
			<input type="checkbox"/> 品質の管理に関して、監督職員が文書で指示を行い改善された。
			(減点)該当すればe評価とする。
			<input type="checkbox"/> 工事請負契約書第18条に基づき監督職員が改造請求を行った。
評価			
a: 品質が優れている。 b: 品質が良好である。 c: 品質が適切である。 d: 品質がやや不適切である。 e: 品質が不適切である。			
該当項目が90%以上.....	a	①	「対象」欄にチェックボックスがある項目は、評価すべき項目の場合にチェックし、評価すべき項目でない場合は空白のままとする。
該当項目が80%以上90%未満.....	b	②	削除項目のある場合は削除後の評価項目数を母数として、比率(%)計算の値で評価する。
該当項目が60%以上80%未満.....	c	③	評価値(%)=(評価数/対象評価項目数)×100
該当項目が60%未満.....	d		
	評価=	項目中	項目

※1. 目的物の品質の水準を評価すること。

※2. 品質の対象は、「材料、機材」と「施工が完了したもの(システムを含む)」があり、工事目的物の品質及び品質管理に関する各種の記録と設計図書を対比することにより技術的な評価を行う。

工事成績採点の考査項目の考査項目別運用表(営繕工事)

(様式3)  
補助監督職員

1-⑤-7

考査項目	細 別	対象	評価対象項目
3. 出来形及び出来ばえ	Ⅱ.品質 建築物 (畳) 工事比率	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ① 材料の品質規格証明書が整備されている。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ② 仕様書等で定められている品質管理が実施されている。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ③ 不可視部分の写真記録が適切である。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ④ 畳の厚さが均一である。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑤ 畳ごしらが適切である。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑥ 防虫処理が適切に行われている。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑦ 独自の品質管理基準や自主検査等により工事全般に高い質を確保している。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑨ その他
		<input type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/>	
			理由:
			(減点)該当すればd評価とする。
			<input type="checkbox"/> 品質の管理に関して、監督職員が文書で指示を行い改善された。
			(減点)該当すればe評価とする。
			<input type="checkbox"/> 工事請負契約書第18条に基づき監督職員が改造請求を行った。
評価			
a: 品質が優れている。 b: 品質が良好である。 c: 品質が適切である。 d: 品質がやや不適切である。 e: 品質が不適切である。			
該当項目が90%以上.....	a	① 「対象」欄にチェックボックスがある項目は、評価すべき項目の場合にチェックし、評価すべき項目でない場合は空白のままとする。	
該当項目が80%以上90%未満.....	b	② 削除項目のある場合は削除後の評価項目数を母数として、比率(%)計算の値で評価する。	
該当項目が60%以上80%未満.....	c	③ 評価値(%) = (評価数 / 対象評価項目数) × 100	
該当項目が60%未満.....	d		
	評価＝	項目中	項目

※1. 目的物の品質の水準を評価すること。

※2. 品質の対象は、「材料、機材」と「施工が完了したもの(システムを含む)」があり、工事目的物の品質及び品質管理に関する各種の記録と設計図書を対比することにより技術的な評価を行う。

考查項目	細 別	評価対象項目
5.創意工夫	■準備・後片づけ関係	<input type="checkbox"/> 測量・位置出しにおける工夫 <input type="checkbox"/> 現地調査方法の工夫 <input type="checkbox"/> その他 理由：
		詳細評価内容：
	■施工関係	<input type="checkbox"/> 施工に伴う器具・工具・装置類の工夫 設備据付後の試運転調整等の工夫 <input type="checkbox"/> 工場加工製品等の活用による副産物及び廃棄物の減少またはリサイクルに対する積極的な取り組み <input type="checkbox"/> 土工事、地業工事、鉄骨建て方、コンクリート工事等の施工関係の工夫 <input type="checkbox"/> 建築材料・機材等の運搬・搬入等を含む施工方法に工夫 <input type="checkbox"/> 電気設備工事等の配線、配管等の工夫 <input type="checkbox"/> 暖冷房衛生設備工事等の配管、ダクト等の工夫 <input type="checkbox"/> 照明・視界確保等の工夫 <input type="checkbox"/> 仮排水、仮道路、迂回路等の計画・施工の工夫 <input type="checkbox"/> 運搬車両・施工機械等の工夫 <input type="checkbox"/> 型枠、足場、山留め等の仮設関係の工夫 <input type="checkbox"/> 施工管理及び品質向上等の工夫 <input type="checkbox"/> プレハブ工法等の採用による工期短縮等の工夫 <input type="checkbox"/> 仮設施工等の工夫 <input type="checkbox"/> 既存施設・近隣等に対する騒音・振動対策等の工夫 <input type="checkbox"/> 保全への配慮による材料選定・施工方法等の工夫 <input type="checkbox"/> 作業の安全性向上のための施工方法等の工夫 <input type="checkbox"/> その他 理由：
		詳細評価内容：
	■品質関係	<input type="checkbox"/> 集計ソフト等の活用と工夫 <input type="checkbox"/> 躯体工事の品質管理の工夫 <input type="checkbox"/> 建築材料・機材の検査・試験に関する工夫 <input type="checkbox"/> 施工の検査・試験に関する工夫 <input type="checkbox"/> 品質記録方法の工夫 <input type="checkbox"/> その他 理由：
		詳細評価内容：

工事成績採点の審査項目の審査項目別運用表(営繕工事)

(様式3)  
補助監督職員

1-⑥

審査項目	細 別	評価対象項目
5.創意工夫	■安全衛生関係	<input type="checkbox"/> 安全仮設備等の工夫(落下物、墜落・転落、挟まれ、看板、立入禁止柵、手摺り、足場等) <input type="checkbox"/> 安全衛生教育、技術向上講習会等、ミーティング、安全パトロール等に関する工夫 <input type="checkbox"/> 現場事務所、休憩所等の環境向上の工夫、 <input type="checkbox"/> 酸欠対策・有毒ガス・可燃ガスの処理または粉塵防止策や作業中の換気等の工夫 <input type="checkbox"/> 周辺道路等の事故防止または一般交通確保等のための工夫 <input type="checkbox"/> 改修工事における既存施設利用者等に対する安全対策の工夫 <input type="checkbox"/> 作業時における作業環境改善等の工夫 <input type="checkbox"/> ゴミの減量化、アイドルストップの励行等の地球環境への工夫 <input type="checkbox"/> その他 理由:  詳細評価内容:
	■施工管理関係	<input type="checkbox"/> 出来形の管理等に関する工夫 <input type="checkbox"/> 施工計画書または写真記録等に関する工夫 <input type="checkbox"/> 出来形・品質に関する計測等の工夫及び集計の工夫 <input type="checkbox"/> CAD、施工管理ソフト等の活用 <input type="checkbox"/> CALSを活用した施工管理の工夫 <input type="checkbox"/> その他 理由:  詳細評価内容:
	■その他	<p>&lt;新技術活用&gt;※新技術に関する下記3項目での加点は最大4点とする。</p> <input type="checkbox"/> NETIS登録技術のうち、試行技術を活用した。(2点) <input type="checkbox"/> 活用した試行技術が少実績優良技術もしくは、当該工事において発注者による活用効果調査結果の総合評価点が120点以上の場合。(2点) <input type="checkbox"/> NETIS登録技術(試行技術を除く)のうち、『有用とされる技術』を活用するか、『有用とされる技術』以外の技術を活用した結果、当該工事において発注者による活用効果調査の総合評価点が120点以上の場合。(4点) <p>&lt;その他&gt;</p> <input type="checkbox"/> その他 理由: <input type="checkbox"/> その他 理由:
<p>評点計(最大7点)= 0</p>		<p>詳細評価内容:</p>

※1. 特に評価すべき創意工夫事例を加点評価する。

※2. 該当する数と重みを勘案して評価する。1項目1点を目安とするが、項目により2、4点で評価し、最大7点の加点評価とする。

※3. 上記の審査項目の他に評価に値する企業の工夫があれば、その他に具体的内容を記載して加点する。なお、監督職員が評価する「工事特性」との二重評価は行わない。

※4. 入札時の総合評価の提案に係る項目は評価しない。

※5. 評価した内容を詳細評価欄に記載する。



工事成績採点の審査項目の審査項目別運用表(営繕工事)

(様式3)  
監督職員

2-①-1

審査項目	細 別	評価対象項目
2. 施工状況	II. 工程管理	<input type="checkbox"/> ① 現場又は施工条件の変更等による工期的な制約がある中で、余裕をもって工事を完成させた。 <input type="checkbox"/> ② 隣接又は同一現場の他工事等との積極的な工程調整を行い、トラブルを回避した。 <input type="checkbox"/> ③ 近隣住民(引渡し先の主管部局等を含む)調整を積極的に行い、トラブルも少なく、工期内に工事を完成させた。 <input type="checkbox"/> ④ 配置技術者(現場代理人等)の積極的な工程管理の姿勢が見られた。 <input type="checkbox"/> ⑤ その他 理由: 詳細評価内容: a: 工程管理が優れている。b: 工程管理が良好である。c: 工程管理が適切である。d: 工程管理がやや不適切である。e: 工程管理が不適切である。 左記の参考評価を修正する場合は右のボックスにチェック <input type="checkbox"/> a <input type="checkbox"/> b <input type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> d <input type="checkbox"/> e ※上記評価対象項目のうち、該当項目を総合的に判断して、a、b、c、d、e評価を行う。
	評価＝	

工事成績採点の審査項目の審査項目別運用表(営繕工事)

(様式3)  
監督職員

2-①-2

審査項目	細 別	評価対象項目
2. 施工状況	Ⅲ.安全対策	<input type="checkbox"/> ① 建設労働災害、公衆災害の防止への努力が顕著である。 <input type="checkbox"/> ② 安全衛生管理体制を確立し、組織的に取り組んでいる。 <input type="checkbox"/> ③ 安全衛生管理活動が、適切に実施されている。 <input type="checkbox"/> ④ 安全管理に関する技術開発や創意工夫に取り組んでいる。 <input type="checkbox"/> ⑤ 安全協議会活動に積極的に取り組んでいる。 <input type="checkbox"/> ⑥ その他 理由： 詳細評価内容： a:安全対策が優れている。b:安全対策が良好である。c:安全対策が適切である。d:安全対策がやや不適切である。e:安全対策が不適切である。 左記の参考評価を修正する場合は右のボックスにチェック <input type="checkbox"/> a <input type="checkbox"/> b <input type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> d <input type="checkbox"/> e ※上記評価対象項目のうち、該当項目を総合的に判断して、a、b、c、d、e評価を行う。
	評価＝	

## 工事成績採点の審査項目の審査項目別運用表(営繕工事)

(様式3)  
監督職員

2-②

審査項目	細 別	評価対象項目
4. 工事特性 (施工条件等への対応)	I. 建物規模への対応	※下記の対応事項に1つ以上レ点が付けば2点の加点とする。  <input type="checkbox"/> 延べ面積10,000㎡以上の建物  <input type="checkbox"/> 地上9階以上又は建物高さ31m以上の建物  <input type="checkbox"/> 大空間のホール等を有する建物  <input type="checkbox"/> その他  理由:
		詳細評価内容
	<b>評点 = 点</b>	
	II. 建物固有の機能の難しさへの対応	※下記の対応事項に1つ以上レ点が付けば2点の加点とする。 項目の下段「・」以下は具体的な施工条件等への対応事例  <input type="checkbox"/> 対象建物の耐震レベル ・ 建築工事で「市設建築物の耐震計画技術指針」において構造体の分類がA種、又は建築非構造部材の分類がa種に属する工事 ・ 電気又は暖冷房衛生設備工事で「市設建築物の耐震計画技術指針」において建築設備がa種に属する工事  <input type="checkbox"/> 建物機能の特殊性 ・ 研究施設、美術館等、特殊機能・設備の有る建物  <input type="checkbox"/> その他  理由:
	詳細評価内容	
	<b>評点 = 点</b>	

## 工事成績採点の審査項目の審査項目別運用表(営繕工事)

(様式3)  
監督職員

2-②

審査項目	細 別	評価対象項目
	Ⅲ. 建物固有の施工技術の難しきへの対応	<p>※下記の対応事項に1つ以上レ点が付けば2点の加点とする。</p> <p><input type="checkbox"/> 建築材料、設備機材、工法について、提案がある場合 【総合評価における技術提案は除く】</p> <p><input type="checkbox"/> 設計条件として、工法、材料及び設備システム(機材を含む)の特殊性</p> <p><input type="checkbox"/> 制約条件等があり、施工難度が特に高い場合</p> <p><input type="checkbox"/> その他</p> <p>理由:</p> <p>[評価技術事例] 【事例】具体的な施工条件等への対応事例</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・パイロット工事。又は特異な試験フィールド工事で特許工法等の技術的に検討が必要な工事</li> <li>・特殊な工法及び材料等を採用した工事</li> <li>・特殊な設備システムを採用した工事</li> <li>・免震装置を設ける工事</li> <li>・大規模な山留め工法が必要な工事</li> <li>・敷地内又は周辺部の工作物、配管配線等の大規模な移設、切り回しを行う工事</li> <li>・仮設備等を設け、システムを停止することなく配管配線等の大規模な盛替え等を必要とする改修工事</li> </ul>
	<b>評点 = 点</b>	詳細評価内容
	Ⅳ. 厳しい自然・地盤条件への対応	<p>※下記の対応事項に1つ以上レ点が付けば2点の加点とする。</p> <p><input type="checkbox"/> 湧水の発生、地下水の影響(地盤掘削時)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・地下水位が高く、ウエルポイント等の排水設備が必要な工事</li> </ul> <p><input type="checkbox"/> 軟弱地盤、支持地盤の影響</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・液状化対策工法や地盤改良を伴う工事</li> </ul> <p><input type="checkbox"/> 雨・雪・風・気温等の影響</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・冬期施工のため、大規模な雪寒冬囲いをする必要があり、冬期の養生温度の管理や施工ペースの制限を受けた工事</li> </ul> <p><input type="checkbox"/> その他</p> <p>理由:</p>
	<b>評点 = 点</b>	詳細評価内容

## 工事成績採点の審査項目の審査項目別運用表(営繕工事)

(様式3)  
監督職員

2-②

審査項目	細 別	評価対象項目
	V. 厳しい周辺環境、社会条件への対応	<p>※下記の対応事項に1つ以上レ点が付けば2点の加点とする。</p> <p><input type="checkbox"/> 地中埋設物等の作業障害</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 工事に支障をきたす地中埋設物、酸欠、有毒可燃性ガス等の対策が必要な工事</li> </ul> <p><input type="checkbox"/> 工事の影響に配慮すべき建物等の近接物</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 工事場所周辺に近接物があり、困難な調整を要する工事</li> </ul> <p><input type="checkbox"/> 周辺住民等に対する騒音・振動の配慮</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 住居専用地域等で、騒音などの時間規制が条例で定められてる工事</li> </ul> <p><input type="checkbox"/> 周辺水域環境に対する水質汚濁の配慮</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 場内に汚水処理装置(水替え)を必要とする工事</li> </ul> <p><input type="checkbox"/> その他</p> <p>理由:</p> <p>その他の具体的な施工条件等への対応事例</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 有線電気通信法による届出が必要なテレビ電波障害対策工事で、困難な調整を行った工事</li> </ul>
	<b>評点 = 点</b>	詳細評価内容

## 工事成績採点の審査項目の審査項目別運用表(営繕工事)

(様式3)  
監督職員

2-②

審査項目	細 別	評価対象項目
	VI. 施工現場での対応	<p>※下記の対応事項に1つにレ点が付けば4点の加点とし、最大10点とする。</p> <p>【長期工事における安全確保への対応】</p> <p><input type="checkbox"/> 12ヶ月を超える工期で事故が無く完成した工事(ただし全面一時中止期間は除く)</p> <p>【災害等での臨機の措置】</p> <p><input type="checkbox"/> 地震、台風などにおいて、適切に臨機の対応を行った工事</p> <p>【施工状況(条件)に対応した施工・工法等】</p> <p><input type="checkbox"/> 工事の実施にあたり各種の制約があり、工程的にも特に厳しく、施工の制限を受けた工事</p> <p><input type="checkbox"/> 工程上他工事の制約を受け、機械、人員の増強を行った工事</p> <p><input type="checkbox"/> 休日・夜間作業が工程の過半を超える工事</p> <p><input type="checkbox"/> 施設を使用しながらの工事で、工程的な制約が特に厳しい工事</p> <p><input type="checkbox"/> 特に困難な調整を要する他工事(近接工区)の請負者が複数ある工事</p> <p><input type="checkbox"/> 外来者の多い施設で、作業範囲内に外来者・通行人等の動線がある工事</p> <p><input type="checkbox"/> 特殊な室などで、工種が輻輳し困難な調整を要する工事</p> <p><input type="checkbox"/> 施工ヤードが狭く、高さ制限もあり、施工及び機械の移動や旋回等に制約を受けた工事</p> <p><input type="checkbox"/> 同一敷地内における施設を使用しながらの建て替え工事で、工程の制約等が特に厳しい工事</p> <p><input type="checkbox"/> その他</p> <p>理由:</p>
	評点 =      点	詳細評価内容
評点計(最大 20点) =      点		

※1. 工事特性は、最大20点の加点評価とする。なお、1項目に複数の内容がある場合又は、対象範囲が広い場合は、それ以上の点数を与えても良い。

※2. 補助検査職員が評価する「創意工夫」との二重評価は行わない。

※3. 評価にあたっては、補助検査職員の意見も参考に評価する。

※4. レ点を付した評価対象項目について、評価内容を詳細評価内容欄に記載する。

## 工事成績採点の審査項目の審査項目別運用表(営繕工事)

(様式3)  
監督職員

2-③

審査項目	細 別	評価対象項目
6. 社会性等	I. 地域への貢献等	<input type="checkbox"/> ① 災害時等に地域への救援活動等に協力した。 <input type="checkbox"/> ② 周辺地域の環境保全、生物保護等について、具体的な対策をした。 <input type="checkbox"/> ③ 現場事務所や作業現場の環境を周辺地域との景観に合わせる等、周辺地域との調和を図った。 <input type="checkbox"/> ④ 広報活動や現場見学会等を実施して、地域とのコミュニケーションを図った。 <input type="checkbox"/> ⑤ 地域イベントへの協力やボランティア活動等への協力や参加をした。 <input type="checkbox"/> ⑥ その他 理由：
		詳細評価内容：
		a: 地域への貢献が優れている。 a': 地域への貢献がやや優れている。 b: 地域への貢献が良好である。 b': 地域への貢献がやや良好である。 c: 他の評価に該当しない。
		評価選択 <input type="checkbox"/> a <input type="checkbox"/> a' <input type="checkbox"/> b <input type="checkbox"/> b' <input type="checkbox"/> c ※上記評価対象項目のうち、該当項目を総合的に判断して、a、a'、b、b'、c評価を行う。
	評価＝	

※1. 監督職員は、補助監督職員の意見を参考に総合的な評価を行う。

※2. 評価に当たっては評価対象項目のレ点の数にとらわれず、一項目でも評価する内容が充実している場合は、総合的な視点で判断し評価する。

※3. 地域への貢献等とは、工事の施工に伴って、地域社会や住民に対する配慮等の貢献について加点評価する。

※4. レ点を付した評価対象項目について、評価内容及び効果があった項目を詳細評価内容欄に記載する。

工事成績採点の審査項目の審査項目別運用表(営繕工事)

(様式3)  
監督職員

2-④

審査項目	法令遵守等の該当項目一覧表	
8. 法令遵守等	点数	措置内容
	○	該当無し
	○ -20点	1. 指名停止3ヶ月以上
	○ -15点	2. 指名停止2ヶ月以上3ヶ月未満
	○ -13点	3. 指名停止1ヶ月以上2ヶ月未満
	○ -10点	4. 指名停止2週間以上1ヶ月未満
	○ -8点	5. 文書注意
	○ -5点	6. 口頭注意
	○ -3点	7. 工事関係者事故又は公衆災害が発生したが、当該事故に係る安全管理の措置の不適切な程度が軽微なため、口頭注意以上の処分が行われなかった場合
	総合評価 減点数:	点
	○ 履行	総合評価時の提案どおりに実施された。
	○ 不履行	総合評価時の提案の不履行があった。
	○ 対象外	総合評価時の提案の対象外。
	8. 総合評価落札方式において、受注者の責により提案を満足する施工が行われない場合等	
	注1) 措置内容欄の「4. 指名停止2週間以上1ヶ月未満」は、本市「大阪市競争入札参加停止措置要綱」に該当しないため、削除とする。	
	注2) 「指名停止」を「競争入札参加停止」に読みかえる。	
	① 本審査項目(8.法令遵守等)で評価する事例は、「工事の施工にあたり、工事関係者が下記の適応事例で上表1から7の措置があった」場合に適用する。	
	② 「施工」とは、請負契約書の記載内容(工事名、工期、施工場所等)を履行することに限定する。	
	③ 「工事関係者」とは、当該工事現場に従事する現場代理人、監理技術者、主任技術者、品質証明員、請負会社の現場従事職員及び当該工事にあたって下請契約し、それを履行をするために従事する者に限定する。	
	④ 総合評価落札方式における技術提案が、受注者の責により履行されなかった場合には、上表8により工事成績評定点を減点する。	
	【上記で評価する場合の適応事例】	
	1. 入札前に提出した調査資料などにおいて、虚偽の事実が判明した。	
	2. 承諾なしに権利又は義務を第三者に譲渡又は承継した。	
	3. 使用人に関する労働条件に問題があり送検された。	
	4. 産業廃棄物処理法に違反する不法投棄、砂利採取法に違反する無許可採取等の関係法令に違反する事実が判明した。	
	5. 当該工事関係者が贈収賄などにより逮捕又は公訴された。	
	6. 一括下請や技術者の専任違反等の建設業法に違反する事実が判明した。	
	7. 入国管理法に違反する外国人の不法就労者が判明し、送検された。	
	8. 労働基準法に違反する事実が判明し、送検等された。	
	9. 監督又は検査の実施を、不当な圧力をかけるなどにより妨げた。	
	10. 下請代金を期日以内に支払っていない、不当に下請代金の額を減じているなど下請代金支払遅延等防止法第4条に規定する親事業者の遵守事項に違反する行為がある。	
	11. 過積載等の道路交通法違反により、逮捕又は送検された。	
	12. 受注企業の社員に「指定暴力団」又は「指定暴力団の傘下組織(団体)」に所属する構成員、準構成員、企業舎弟等の暴力団関係者がいることが判明した。	
	13. 下請に暴力団関係企業が入っていることが判明した。あるいは、「暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律」第9条に記されている砂利、砂、防音シート、軍手等の物品の納入、土木作業員やガードマンの受け入れ、作業員用の自動販売機の設置等を行っている事実が判明した。	
	14. 安全管理が不適切であったことから死傷者を生じさせた工事関係者事故又は重大な損害を与えた公衆損害事故を起こした。	
	15. その他 理由:	
減点		





工事成績採点の審査項目の審査項目別運用表(営繕工事)

(様式3)  
検査職員

3-②

審査項目	細 別	対象	評価対象項目
3. 出来形及び出来ばえ	I. 出来形	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ① 施工図・承諾図等が、設計図書を満足している。 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ② 施工計画書等で定めた出来形の管理基準に基づき、管理していることが確認できる。 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ③ 出来形の管理記録の整備が、良好であることが確認できる <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ④ 出来形の管理方法が、工夫されていることが確認できる。 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑤ 現場における出来形が設計図書を満足し、適切な施工であることが確認できる。 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑥ 現場における出来形が良好で、施工の精度が高い <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑦ 独自の出来形管理基準を設定するなどにより高い精度を確保していることが確認できる。 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑧ 不可視部分となる出来形が、工事写真、施工記録により、確認できる。  <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑨ その他 _____ <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> _____ <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> _____ <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> _____  理由: _____	
		(減点) 該当すればd評価とする。 <input type="checkbox"/> 出来形の管理に関して、監督職員が文書で指示を行い改善された。 (減点) 該当すればe評価とする。 <input type="checkbox"/> 品質が不適切であったため、工事請負契約書第32条に基づく修補指示を検査職員が行った。	
評価			
a: 出来形が特に優れている。 a': 出来形が優れている。 b: 出来形が特に良好である。 b': 出来形が良好である。 c: 出来形が適切である。 d: 出来形がやや不適切である。 e: 出来形が不適切である。			
該当項目が90%以上..... a 該当項目が80%以上90%未満..... a' 該当項目が70%以上80%未満..... b 該当項目が60%以上70%未満..... b' 該当項目が50%以上60%未満..... c 該当項目が50%未満..... d	① 「対象」欄にチェックボックスがある項目は、評価すべき項目の場合にチェックし、評価すべき項目でない場合は空白のままとする。 ② 削除項目のある場合は削除後の評価項目数を母数として、比率(%)計算の値で評価する。 ③ 評価値(%) = (評価数 / 対象評価項目数) × 100		
	評価 =	項目 中	項 目

※1. 出来形の対象は「材料、機材」と「施工の完了したもの」であり、工事目的物の形状、寸法、位置、数量並びに管理記録と設計図書を対比することにより評価を行う。

工事成績採点の考査項目の考査項目別運用表(営繕工事)

(様式3)  
検査職員

3-③-1

考査項目	細 別	対象	評価対象項目
3. 出来形及び出来ばえ	Ⅱ.品質 建築工事 (新築・改修)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ① 【躯体工事】材料の品質が品質管理記録等(自主検査記録、材料搬入報告、試験成績書、規格証明等)により、設計図書に適合していることが確認できる。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ② 【躯体工事】施工の品質が品質管理記録等(自主検査記録、施工記録、試験成績書、立会確認記録、工事写真等)により、設計図書に適合していることが確認できる。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ③ 【躯体工事】材料、施工の品質・形状が適切で良好な施工である。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ④ 【躯体工事】独自の品質管理基準を設定するなどにより、高い品質を確保している。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑤ 【仕上工事】材料の品質が品質管理記録等(自主検査記録、材料搬入報告、試験成績書、規格証明等)により、設計図書に適合していることが確認できる。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑥ 【仕上工事】施工の品質が品質管理記録等(自主検査記録、施工記録、試験成績書、立会確認記録、工事写真等)により、設計図書に適合していることが確認できる。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑦ 【仕上工事】材料、施工の品質・形状が適切で良好な施工である。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑧ 【仕上工事】独自の品質管理基準を設定するなどにより、高い品質を確保している。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑨ その他の工事(躯体・仕上工事を除く)における施工の品質が、施工記録等により確認でき、良好であることが確認できる。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑩ 不可視部分となる品質が、工事写真、施工記録により確認できる。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑪ 品質の確認結果が、分りやすく整理されている。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑫ その他
			理由: _____
			(減点)該当すればd評価とする。 <input type="checkbox"/> 品質の管理に関して、監督職員が文書で指示を行い改善された。
			(減点)該当すればe評価とする。 <input type="checkbox"/> 品質が不適切であったため、工事請負契約書第32条に基づく修補指示を検査職員が行った。
評価			
a: 品質が特に優れている。 a': 品質が優れている。 b: 品質が特に良好である。 b': 品質が良好である。 c: 品質が適切である。 d: 品質がやや不適切である。 e: 品質が不適切である。			
該当項目が90%以上.....	a	①	「対象」欄にチェックボックスがある項目は、評価すべき項目の場合にチェックし、評価すべき項目でない場合は空白のままとする。
該当項目が80%以上90%未満.....	a'	②	削除項目のある場合は削除後の評価項目数を母数として、比率(%)計算の値で評価する。
該当項目が70%以上80%未満.....	b	③	評価値(%)=(評価数/対象評価項目数)×100
該当項目が60%以上70%未満.....	b'		
該当項目が50%以上60%未満.....	c		
該当項目が50%未満.....	d		
	評価=	項目中	項目

※1. 目的物の品質の水準を評価すること。

※2. 品質の対象は、「材料、機材」と「施工が完了したもの(システムを含む)」があり、工事目的物の品質及び品質管理に関する各種の記録と設計図書を対比することにより技術的な評価を行う。

工事成績採点の考査項目の考査項目別運用表(営繕工事)

(様式3)  
検査職員

3-③-2

考査項目	細 別	対象	評価対象項目
3. 出来形及び出来ばえ	II.品質 電気設備工事	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ① 機材の品質が、承諾図等により確認でき、設計図書を満足していることが確認できる。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ② 施工の各段階における完了時の試験及び記録の方法が、適切であることが確認できる。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ③ 機材の品質確認記録の内容が、適切であることが確認できる。
	工事比率	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ④ 品質の確認結果が、分りやすく整理されていることが確認できる。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑤ 施工の品質が適切であり、設計図書を満足していることが確認できる。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑥ 施工の品質が、試験や検査等の結果の記録により、優れていることが確認できる。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑦ システムの性能及び機能に関する試運転の確認方法が適切であり、記録の内容が、設計図書を満足していることが確認できる。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑧ システムの性能及び機能に関する試運転の確認方法に、工夫がある。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑨ 不可視部分となる品質が、工事写真、施工記録により確認できる。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑩ 中間検査や既済検査での工夫や良好な施工の品質が、継続して確認できる。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑪ 運転・点検上の表示及び危険箇所などの表示等が明確で解りやすい。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑫ その他 _____ _____ _____ _____ 理由: _____
			(減点)該当すればd評価とする。 <input type="checkbox"/> 品質の管理に関して、監督職員が文書で指示を行い改善された。
			(減点)該当すればe評価とする。 <input type="checkbox"/> 品質が不適切であったため、工事請負契約書第32条に基づく修補指示を検査職員が行った。
評価			
a: 品質が特に優れている。 a': 品質が優れている。 b: 品質が特に良好である。 b': 品質が良好である。 c: 品質が適切である。 d: 品質がやや不適切である。 e: 品質が不適切である。			
該当項目が90%以上.....	a	①	「対象」欄にチェックボックスがある項目は、評価すべき項目の場合にチェックし、評価すべき項目でない場合は空白のままとする。
該当項目が80%以上90%未満.....	a'	②	削除項目のある場合は削除後の評価項目数を母数として、比率(%)計算の値で評価する。
該当項目が70%以上80%未満.....	b	③	評価値(%) = (評価数 / 対象評価項目数) × 100
該当項目が60%以上70%未満.....	b'		
該当項目が50%以上60%未満.....	c		
該当項目が50%未満.....	d		
	評価 =	項目 中	項 目

※1. 目的物の品質の水準を評価すること。

※2. 品質の対象は、「材料、機材」と「施工が完了したもの(システムを含む)」があり、工事目的物の品質及び品質管理に関する各種の記録と設計図書を対比することにより技術的な評価を行う。

## 工事成績採点の考査項目の考査項目別運用表(営繕工事)

(様式3)  
検査職員

3-③-3

考査項目	細 別	対象	評価対象項目
3. 出来形及び出来ばえ	Ⅱ.品質 給排水衛生冷暖房工事	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ① 機材の品質が、承諾図等により確認でき、設計図書を満足していることが確認できる。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ② 施工の各段階における完了時の試験及び記録の方法が、適切であることが確認できる。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ③ 機材の品質確認記録の内容が、適切であることが確認できる。
	工事比率	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ④ 品質の確認結果が、分りやすく整理されていることが確認できる。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑤ 施工の品質が、適切であり、設計図書を満足していることが確認できる。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑥ 施工の品質が、試験や検査等の結果の記録により、優れていることが確認できる。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑦ システムの性能及び機能に関する試運転の確認方法が適切であり、記録の内容が、設計図書を満足していることが確認できる。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑧ システムの性能及び機能に関する試運転の確認方法に工夫がある。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑨ 不可視部分となる品質が、工事写真、施工記録により確認できる。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑩ 中間検査や既済検査での工夫や良好な施工の品質が、継続して確認できる。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑪ 運転・点検上の表示及び危険箇所などの表示等が明確で解りやすい。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑫ その他
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			理由:
			(減点)該当すればd評価とする。 <input type="checkbox"/> 品質の管理に関して、監督職員が文書で指示を行い改善された。
			(減点)該当すればe評価とする。 <input type="checkbox"/> 品質が不適切であったため、工事請負契約書第32条に基づく修補指示を検査職員が行った。
<b>評価</b>			
a: 品質が特に優れている。 a': 品質が優れている。 b: 品質が特に良好である。 b': 品質が良好である。 c: 品質が適切である。 d: 品質がやや不適切である。 e: 品質が不適切である。			
該当項目が90%以上.....	a	①	「対象」欄にチェックボックスがある項目は、評価すべき項目の場合にチェックし、評価すべき項目でない場合は空白のままとする。
該当項目が80%以上90%未満.....	a'	②	削除項目のある場合は削除後の評価項目数を母数として、比率(%)計算の値で評価する。
該当項目が70%以上80%未満.....	b	③	評価値(%) = (評価数 / 対象評価項目数) × 100
該当項目が60%以上70%未満.....	b'		
該当項目が50%以上60%未満.....	c		
該当項目が50%未満.....	d		
	評価 =	項目 中	項 目

※1. 機械設備工事とは、エレベーター、エスカレーター設備工事等の建設業法における機械器具設置工事をいう。

※2. 目的物の品質の水準を評価すること。

※3. 品質の対象は、「材料、機材」と「施工が完了したもの(システムを含む)」があり、工事目的物の品質及び品質管理に関する各種の記録と設計図書を対比することにより技術的な評価を行う。

工事成績採点の考査項目の考査項目別運用表(営繕工事)

(様式3)  
検査職員

3-③-4

考査項目	細 別	対象	評価対象項目
3. 出来形及び出来ばえ	Ⅱ.品質	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ① 公道その他周辺への損傷・汚れがない、又は適切に修補・清掃を行っている。 <input type="checkbox"/> ② 施工計画書に基づき、適正な手順で解体を行った。 <input type="checkbox"/> ③ 不可視部分の写真記録が適正である。 <input type="checkbox"/> ④ 散水等により粉じんの飛散を適切に防止した。 <input type="checkbox"/> ⑤ アスベスト含有建材の撤去・収集・運搬・処分を仕様書及び関係法令に基づき適正に行った。 <input type="checkbox"/> ⑥ 騒音対策を設計図書にに基づき適切に行った。 <input type="checkbox"/> ⑦ 受注者の管理記録が整備されている。  <input type="checkbox"/> ⑧ その他 _____ _____ _____ _____ 理由: _____
	建築工事 (解体)	<input type="checkbox"/>	
工事比率	<input type="checkbox"/>		
	<input type="checkbox"/>		
	<input type="checkbox"/>		
	<input type="checkbox"/>		
	<input type="checkbox"/>		
	<input type="checkbox"/>		
	<input type="checkbox"/>		
	<input type="checkbox"/>		
		(減点)該当すればd評価とする。 <input type="checkbox"/> 品質の管理に関して、監督職員が文書で指示を行い改善された。 (減点)該当すればe評価とする。 <input type="checkbox"/> 品質が不適切であったため、工事請負契約書第32条に基づく修補指示を検査職員が行った。	
評価			
a: 品質が特に優れている。 a': 品質が優れている。 b: 品質が特に良好である。 b': 品質が良好である。 c: 品質が適切である。 d: 品質がやや不適切である。 e: 品質が不適切である。			
該当項目が90%以上.....	a	①	「対象」欄にチェックボックスがある項目は、評価すべき項目の場合にチェックし、評価すべき項目でない場合は空白のままとする。
該当項目が80%以上90%未満.....	a'	②	削除項目のある場合は削除後の評価項目数を母数として、比率(%)計算の値で評価する。
該当項目が70%以上80%未満.....	b	③	評価値(%) = (評価数 / 対象評価項目数) × 100
該当項目が60%以上70%未満.....	b'		
該当項目が50%以上60%未満.....	c		
該当項目が50%未満.....	d		
	評価 =	項目 中	項 目

※1. 目的物の品質の水準を評価すること。

※2. 品質の対象は、「材料、機材」と「施工が完了したもの(システムを含む)」があり、工事目的物の品質及び品質管理に関する各種の記録と設計図書を対比することにより技術的な評価を行う。

工事成績採点の考査項目の考査項目別運用表(営繕工事)

(様式3)  
検査職員

3-③-5

考査項目	細 別	対象	評価対象項目
3. 出来形及び出来ばえ	Ⅱ.品質 建築工事 (塗装)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ① 品質管理記録(自主検査記録、材料搬入報告、施工記録、試験成績書、立会確認記録、工事写真等、規格証明等)が適切に作成、整理されている。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ② 品質管理記録等で、塗装する面が乾燥状態であることが確認できる。(重ね塗りの場合も含む)
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ③ 品質管理記録等で、ケレンが入念に実施されていることが確認できる。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ④ 施工時の天候、気温及び湿度等の条件が整理・記録されている。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑤ 塗料を使用前に攪拌し、容器底部に顔料沈殿がしていないことが確認できる。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑥ 塗膜に有害な付着物がないことが確認できる。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑦ 塗料の必要量が確認でき、充缶及び空缶管理が、写真等で確実に確認できる。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑧ 責任施工にかかる保証書が提出されている。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑨ 不可視部分の写真記録が適切である。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑩ 独自の品質管理基準や自主検査等により工事全般に高い質を確保している。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑪ その他
			理由:
			(減点)該当すればd評価とする。 <input type="checkbox"/> 品質の管理に関して、監督職員が文書で指示を行い改善された。
			(減点)該当すればe評価とする。 <input type="checkbox"/> 品質が不適切であったため、工事請負契約書第32条に基づく修補指示を検査職員が行った。
評価			
a: 品質が特に優れている。 a': 品質が優れている。 b: 品質が特に良好である。 b': 品質が良好である。 c: 品質が適切である。 d: 品質がやや不適切である。 e: 品質が不適切である。			
該当項目が90%以上.....	a	①	「対象」欄にチェックボックスがある項目は、評価すべき項目の場合にチェックし、評価すべき項目でない場合は空白のままとする。
該当項目が80%以上90%未満.....	a'	②	削除項目のある場合は削除後の評価項目数を母数として、比率(%)計算の値で評価する。
該当項目が70%以上80%未満.....	b	③	評価値(%) = (評価数 / 対象評価項目数) × 100
該当項目が60%以上70%未満.....	b'		
該当項目が50%以上60%未満.....	c		
該当項目が50%未満.....	d		
	評価 =	項目 中	項 目

※1. 目的物の品質の水準を評価すること。

※2. 品質の対象は、「材料、機材」と「施工が完了したもの(システムを含む)」があり、工事目的物の品質及び品質管理に関する各種の記録と設計図書を対比することにより技術的な評価を行う。

工事成績採点の考査項目の考査項目別運用表(営繕工事)

(様式3)  
検査職員

3-③-6

考査項目	細 別	対象	評価対象項目
3. 出来形及び出来ばえ	II.品質	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ① 材料の品質規格証明書が整備されている。(基礎材料を含む) <input type="checkbox"/> ② 基礎工について、地業、根入深さ等が設計図書に適合し、有害な傾きやずれがない。 <input type="checkbox"/> ③ 基礎工等の埋め戻しについて、仕様書等で示す条件により締め固めが実施されている。 <input type="checkbox"/> ④ 品質・形状が適切で良好な施工である。 <input type="checkbox"/> ⑤ 不可視部分の写真記録が適切である。 <input type="checkbox"/> ⑥ フェンスの支柱の施工にあたって、既設舗装面へ影響が無いよう施工していることが確認できる。 <input type="checkbox"/> ⑦ 独自の品質管理基準や自主検査等により工事全般に高い質を確保している。  <input type="checkbox"/> ⑧ その他 _____ _____ _____ _____ 理由: _____ _____
	建築工事 (フェンス)	<input type="checkbox"/>	
工事比率	<input type="checkbox"/>		
	<input type="checkbox"/>		
	<input type="checkbox"/>		
	<input type="checkbox"/>		
	<input type="checkbox"/>		
	<input type="checkbox"/>		
	<input type="checkbox"/>		
	<input type="checkbox"/>		
		(減点)該当すればd評価とする。 <input type="checkbox"/> 品質の管理に関して、監督職員が文書で指示を行い改善された。 (減点)該当すればe評価とする。 <input type="checkbox"/> 品質が不適切であったため、工事請負契約書第32条に基づく修補指示を検査職員が行った。	
評価			
a: 品質が特に優れている。 a': 品質が優れている。 b: 品質が特に良好である。 b': 品質が良好である。 c: 品質が適切である。 d: 品質がやや不適切である。 e: 品質が不適切である。			
該当項目が90%以上.....	a	①	「対象」欄にチェックボックスがある項目は、評価すべき項目の場合にチェックし、評価すべき項目でない場合は空白のままとする。
該当項目が80%以上90%未満.....	a'	②	削除項目のある場合は削除後の評価項目数を母数として、比率(%)計算の値で評価する。
該当項目が70%以上80%未満.....	b	③	評価値(%) = (評価数 / 対象評価項目数) × 100
該当項目が60%以上70%未満.....	b'		
該当項目が50%以上60%未満.....	c		
該当項目が50%未満.....	d		
	評価 =	項目 中	項 目

※1. 目的物の品質の水準を評価すること。

※2. 品質の対象は、「材料、機材」と「施工が完了したもの(システムを含む)」があり、工事目的物の品質及び品質管理に関する各種の記録と設計図書を対比することにより技術的な評価を行う。



工事成績採点の考査項目の考査項目別運用表(営繕工事)

(様式3)  
検査職員

3-③-7

考査項目	細 別	対象	評価対象項目
3. 出来形及び出来ばえ	Ⅱ.品質 建築工事 (畳)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ① 材料の品質規格証明書が整備されている。
	工事比率	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ② 仕様書等で定められている品質管理が実施されている。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ③ 不可視部分の写真記録が適切である。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ④ 畳の厚さが均一である。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑤ 畳ごしらえが適切である。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑥ 防虫処理が適切に行われている。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑦ 独自の品質管理基準や自主検査等により工事全般に高い質を確保している。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑧ その他
		<input type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/>	
			理由:
			(減点)該当すればd評価とする。 <input type="checkbox"/> 品質の管理に関して、監督職員が文書で指示を行い改善された。
			(減点)該当すればe評価とする。 <input type="checkbox"/> 品質が不適切であったため、工事請負契約書第32条に基づく修補指示を検査職員が行った。
評価			
a: 品質が特に優れている。 a': 品質が優れている。 b: 品質が特に良好である。 b': 品質が良好である。 c: 品質が適切である。 d: 品質がやや不適切である。 e: 品質が不適切である。			
該当項目が90%以上.....	a	①	「対象」欄にチェックボックスがある項目は、評価すべき項目の場合にチェックし、評価すべき項目でない場合は空白のままとする。
該当項目が80%以上90%未満.....	a'	②	削除項目のある場合は削除後の評価項目数を母数として、比率(%)計算の値で評価する。
該当項目が70%以上80%未満.....	b	③	評価値(%) = (評価数 / 対象評価項目数) × 100
該当項目が60%以上70%未満.....	b'		
該当項目が50%以上60%未満.....	c		
該当項目が50%未満.....	d		
	評価 =	項目 中	項 目

※1. 目的物の品質の水準を評価すること。

※2. 品質の対象は、「材料、機材」と「施工が完了したもの(システムを含む)」があり、工事目的物の品質及び品質管理に関する各種の記録と設計図書を対比することにより技術的な評価を行う。

## 工事成績採点の考査項目の考査項目別運用表(営繕工事)

(様式3)  
検査職員

3-④-1

考査項目	細 別	対象	評価対象項目	
3. 出来形及び出来ばえ	Ⅲ.出来ばえ 建築物 (新築・改修)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ① きめ細かな施工がなされ、取り合いの納まりや端部まで仕上がりが良い。	
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ② 関連工事(工種)又は既存部分との調整がなされ、調和が良い仕上がりである。	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ③ 使い勝手や使用者の安全に対する配慮に優れている。		
	工事比率	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ④ 仕上がりの状態が良好で、建具やユニット等の作動状態も良好である。	
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑤ 材質、色調が均一であり、むら等が無く、全体的な美観が良好である。	
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑥ 材料・製品の割付や通り等が良く、全体的な出来ばえが良好である。	
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑦ 保全に配慮した施工がなされている。	
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑧ その他	
			<input type="checkbox"/>	
				理由: _____
			(減点)該当すればd評価とする。 <input type="checkbox"/> 出来ばえが劣っている。	
評価				
a: 全体的な完成度が優れている。 b: 全体的な完成度が良好である。 c: 全体的な完成度が適切である。 d: 全体的な完成度が劣っている。				
該当項目が90%以上.....	a	①	「対象」欄にチェックボックスがある項目は、評価すべき項目の場合にチェックし、評価すべき項目でない場合は空白のままとする。	
該当項目が80%以上90%未満.....	b	②	削除項目のある場合は削除後の評価項目数を母数として、比率(%)計算の値で評価する。	
該当項目が80%未満.....	c	③	評価値(%)=(評価数/対象評価項目数)×100	
		④	評価対象項目数が2項目以下の場合は、全て該当してもc評価とする。	
	評価=			

※1. 全体的な仕上がり状態、機能进行评估する。

※2. 出来ばえの評価は、全体的な仕上がり状態、形状、配置及び関連工事との調和、目的物としての機能などについて、観察、計測等により技術的な評価を行う。

## 工事成績採点の考査項目の考査項目別運用表(営繕工事)

(様式3)  
検査職員

3-④-2

考査項目	細 別	対象	評価対象項目
3. 出来形及び出来ばえ	Ⅲ.出来ばえ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ① きめ細やかな施工がなされている。 <input type="checkbox"/> ② 関連工事(工種)又は既存部分との調整がなされ、調和が良い仕上がりである。 <input type="checkbox"/> ③ 機器又はシステムとして、運転状態が正常であり、性能が優れている。 <input type="checkbox"/> ④ 環境負荷低減への対策が優れている。 <input type="checkbox"/> ⑤ 運転操作及び保守点検等の容易さを確保するための配慮がなされている。  <input type="checkbox"/> ⑥ その他 _____ _____ _____ _____ 理由: _____ _____
	電気設備工事	<input type="checkbox"/>	
	工事比率	<input type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/>	
			(減点)該当すればd評価とする。  <input type="checkbox"/> 出来ばえが劣っている。
評価			
a: 全体的な完成度が優れている。 b: 全体的な完成度が良好である。 c: 全体的な完成度が適切である。 d: 全体的な完成度が劣っている。			
該当項目が90%以上.....	a	①	「対象」欄にチェックボックスがある項目は、評価すべき項目の場合にチェックし、評価すべき項目でない場合は空白のままとする。
該当項目が80%以上90%未満.....	b	②	削除項目のある場合は削除後の評価項目数を母数として、比率(%)計算の値で評価する。
該当項目が80%未満.....	c	③	評価値(%)=(評価数/対象評価項目数)×100
		④	評価対象項目数が2項目以下の場合は、全て該当してもc評価とする。
	評価=	項目中	項目

※1. 全体的な仕上がり状態、機能进行评估する。

※2. 出来ばえの評価は、全体的な仕上がり状態、形状、配置及び関連工事との調和、目的物としての機能などについて、観察、計測等により技術的な評価を行う。

工事成績採点の考査項目の考査項目別運用表(営繕工事)

(様式3)  
検査職員

3-④-3

考査項目	細 別	対象	評価対象項目
3. 出来形及び出来ばえ	Ⅲ.出来ばえ 給排水衛生冷暖房工事	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ① きめ細やかな施工がなされている。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ② 関連工事(工種)又は既存部分との調整がなされ、調和が良い仕上がりである。
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ③ 機器又はシステムとして、運転状態が正常であり、性能が優れている。	
	工事比率	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ④ 環境負荷低減への対策が優れている。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑤ 運転操作及び保守点検等の容易さを確保するための配慮がなされている。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑥ その他 _____
		<input type="checkbox"/>	_____
		<input type="checkbox"/>	_____
		<input type="checkbox"/>	_____
			理由: _____
			(減点)該当すればd評価とする。
			<input type="checkbox"/> 出来ばえが劣っている。
評価			
a: 全体的な完成度が優れている。 b: 全体的な完成度が良好である。 c: 全体的な完成度が適切である。 d: 全体的な完成度が劣っている。			
該当項目が90%以上.....	a	①	「対象」欄にチェックボックスがある項目は、評価すべき項目の場合にチェックし、評価すべき項目でない場合は空白のままとする。
該当項目が80%以上90%未満.....	b	②	削除項目のある場合は削除後の評価項目数を母数として、比率(%)計算の値で評価する。
該当項目が80%未満.....	c	③	評価値(%)=(評価数/対象評価項目数)×100
		④	評価対象項目数が2項目以下の場合は、全て該当してもc評価とする。
	評価=	項目中	項目

※1. 全体的な仕上がり状態、機能进行评估する。

※2. 出来ばえの評価は、全体的な仕上がり状態、形状、配置及び関連工事との調和、目的物としての機能などについて、観察、計測等により技術的な評価を行う。

工事成績採点の考査項目の考査項目別運用表(営繕工事)

(様式3)  
検査職員

3-④-4

考査項目	細 別	対象	評価対象項目
3. 出来形及び出来ばえ	Ⅲ.出来ばえ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ① きめ細かな施工がなされ、取り合いの納まりや端部まで仕上がりが良い。 <input type="checkbox"/> ② 既存部分や関連設備との調整がなされている。 <input type="checkbox"/> ③ 取壊し後の整地等仕上がりの状態が良好である。 <input type="checkbox"/> ④ 取壊し対象(リサイクル材、産業廃棄物等)の散乱等がなく処理が適切である。 <input type="checkbox"/> ⑤ 小規模構造物に細心の注意が払われている。  <input type="checkbox"/> ⑥ その他 _____ _____ _____ _____ 理由: _____ _____
	建築工事	<input type="checkbox"/>	
	(解体)	<input type="checkbox"/>	
	工事比率	<input type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/> (減点)該当すればd評価とする。 <input type="checkbox"/> 出来ばえが劣っている。	
評価			
a: 全体的な完成度が優れている。 b: 全体的な完成度が良好である。 c: 全体的な完成度が適切である。 d: 全体的な完成度が劣っている。			
該当項目が90%以上.....	a	① 「対象」欄にチェックボックスがある項目は、評価すべき項目の場合にチェックし、評価すべき項目でない場合は空白のままとする。	
該当項目が80%以上90%未満.....	b	② 削除項目のある場合は削除後の評価項目数を母数として、比率(%)計算の値で評価する。	
該当項目が80%未満.....	c	③ 評価値(%)=(評価数/対象評価項目数)×100 ④ 評価対象項目数が2項目以下の場合は、全て該当してもc評価とする。	
評価=	項目	項目	

※1. 全体的な仕上がり状態、機能进行评估する。

※2. 出来ばえの評価は、全体的な仕上がり状態、形状、配置及び関連工事との調和、目的物としての機能などについて、観察、計測等により技術的な評価を行う。

工事成績採点の考査項目の考査項目別運用表(営繕工事)

(様式3)  
検査職員

3-④-5

考査項目	細 別	対象	評価対象項目
3. 出来形及び出来ばえ	Ⅲ.出来ばえ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ① 塗装の均一性が良い。 <input type="checkbox"/> ② 細部まできめ細かな施工がされている。 <input type="checkbox"/> ③ 補修箇所がない。 <input type="checkbox"/> ④ ケレンの施工状況が良好である。 <input type="checkbox"/> ⑤ 全体的な美観が良い。  <input type="checkbox"/> ⑥ その他 _____ _____ _____ _____ 理由: _____ _____
	建築工事	<input type="checkbox"/>	
	(塗装)	<input type="checkbox"/>	
	工事比率	<input type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/> (減点)該当すればd評価とする。 <input type="checkbox"/> 出来ばえが劣っている。	
評価			
a: 全体的な完成度が優れている。 b: 全体的な完成度が良好である。 c: 全体的な完成度が適切である。 d: 全体的な完成度が劣っている。			
該当項目が90%以上.....	a	① 「対象」欄にチェックボックスがある項目は、評価すべき項目の場合にチェックし、評価すべき項目でない場合は空白のままとする。	
該当項目が80%以上90%未満.....	b	② 削除項目のある場合は削除後の評価項目数を母数として、比率(%)計算の値で評価する。	
該当項目が80%未満.....	c	③ 評価値(%)=(評価数/対象評価項目数)×100 ④ 評価対象項目数が2項目以下の場合は、全て該当してもc評価とする。	
評価=	項目中	項目	

※1. 全体的な仕上がり状態、機能进行评估する。

※2. 出来ばえの評価は、全体的な仕上がり状態、形状、配置及び関連工事との調和、目的物としての機能などについて、観察、計測等により技術的な評価を行う。

工事成績採点の考査項目の考査項目別運用表(営繕工事)

(様式3)  
検査職員

3-④-6

考査項目	細 別	対象	評価対象項目
3. 出来形及び出来ばえ	Ⅲ.出来ばえ 建築物 (フェンス)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ① 部材表面に傷および錆がない。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ② 通りが良い。
	工事比率	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ③ 端部処理が良い。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ④ 既設物とのすりつけが良い。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑤ 使い勝手や使用者の安全に対する配慮が適切である。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑥ 全体的な美観が良い。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑦ きめ細やかな施工がなされている。
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ⑧ その他
		<input type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/>	
		理由:	
		(減点)該当すればd評価とする。	
		<input type="checkbox"/> 出来ばえが劣っている。	
評価			
a: 全体的な完成度が優れている。 b: 全体的な完成度が良好である。 c: 全体的な完成度が適切である。 d: 全体的な完成度が劣っている。			
該当項目が90%以上.....	a	①	「対象」欄にチェックボックスがある項目は、評価すべき項目の場合にチェックし、評価すべき項目でない場合は空白のままとする。
該当項目が80%以上90%未満.....	b	②	削除項目のある場合は削除後の評価項目数を母数として、比率(%)計算の値で評価する。
該当項目が80%未満.....	c	③	評価値(%)=(評価数/対象評価項目数)×100
		④	評価対象項目数が2項目以下の場合は、全て該当してもc評価とする。
	評価=	項目 中	項 目

※1. 全体的な仕上がり状態、機能の評価する。

※2. 出来ばえの評価は、全体的な仕上がり状態、形状、配置及び関連工事との調和、目的物としての機能などについて、観察、計測等により技術的な評価を行う。

工事成績採点の考査項目の考査項目別運用表(営繕工事)

(様式3)  
検査職員

3-④-7

考査項目	細 別	対象	評価対象項目
3. 出来形及び出来ばえ	Ⅲ.出来ばえ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ① きめ細かい施工がなされている。 <input type="checkbox"/> ② きしみ音や畳面の不備がない。 <input type="checkbox"/> ③ 畳表に浮きがなく色むらがない。 <input type="checkbox"/> ④ 畳と畳の縁に隙間がない。 <input type="checkbox"/> ⑤ 全体的な美観が良い。  <input type="checkbox"/> ⑥ その他 _____ _____ _____ _____ 理由: _____ _____
	建築工事	<input type="checkbox"/>	
	(畳)	<input type="checkbox"/>	
	工事比率	<input type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/> (減点)該当すればd評価とする。 <input type="checkbox"/> 出来ばえが劣っている。	
評価			
a: 全体的な完成度が優れている。 b: 全体的な完成度が良好である。 c: 全体的な完成度が適切である。 d: 全体的な完成度が劣っている。			
該当項目が90%以上.....	a	① 「対象」欄にチェックボックスがある項目は、評価すべき項目の場合にチェックし、評価すべき項目でない場合は空白のままとする。	
該当項目が80%以上90%未満.....	b	② 削除項目のある場合は削除後の評価項目数を母数として、比率(%)計算の値で評価する。	
該当項目が80%未満.....	c	③ 評価値(%)=(評価数/対象評価項目数)×100 ④ 評価対象項目数が2項目以下の場合は、全て該当してもc評価とする。	
評価=	項目中	項目	

※1. 全体的な仕上がり状態、機能进行评估する。

※2. 出来ばえの評価は、全体的な仕上がり状態、形状、配置及び関連工事との調和、目的物としての機能などについて、観察、計測等により技術的な評価を行う。