

第1回未利用地処分促進等検討会議 会議要旨

1 日時 令和2年7月10日（金曜日） 午後2時から午後4時まで

2 場所 契約管財局 11階 11-A会議室

3 出席者

（委員）

阿部座長、中野委員、佐藤委員、木村委員、西田委員

（事務局）

契約管財局管財部宮田財産活用担当課長、宮川財産活用担当課長代理、吉井担当係長

4 議題

（1）本会議について

（2）大阪市未利用地活用等の経過について

（3）座長選出

（4）市外未利用地について

（5）市内未利用地について

（6）不動産の商品化作業一括発注検討のための事業者ヒアリングについて

（7）その他

5 議事要旨

（1）本会議について

- ・ 本会議の設置趣旨等について、事務局より説明を行った。

（2）大阪市未利用地活用等の経過について

- ・ 事務局より説明を行った。

（3）座長選出

- ・ 委員の互選により、阿部委員が座長に選出された。

（4）市外未利用地について

（委員の意見）

- ・ 未利用地にかかっているコスト算出の必要性や、従来の鑑定評価とは異なる処分の手法等についての意見が出された。

（5）市内未利用地について

（委員の意見）

- ・ 未利用地の売却手法等についての意見が出された。

(6) 不動産の商品化作業一括発注検討のための事業者ヒアリングについて

(委員の意見)

- ・ ヒアリング対象とすべき事業者や、ヒアリングの手法等についての意見が出された。

(7) その他

次回開催予定 令和2年9月