

## 電子入札経過調書

### ◆結果情報

物件番号・所在地・地積	【物件番号1】 【所在地】天王寺区玉造元町48番7 【地積】461.06㎡
開札日	令和6年10月18日
予定価格	225,000,000円
結果	落札
落札者	近鉄不動産株式会社
落札金額	1,081,000,000円

### ◆経過情報

番号	入札参加者	入札金額	摘要
1	近鉄不動産株式会社	1,081,000,000円	
2	大和ハウス工業株式会社	936,500,000円	
3	株式会社レオン都市開発	904,000,000円	
4	株式会社プレサンスコーポレーション	884,113,000円	
5	株式会社アーネストワン	805,000,000円	
6	エスリード株式会社	743,250,000円	
7	株式会社ホームズ	711,100,000円	
8	株式会社賃住	708,000,000円	
9	廣瀬建設 株式会社	700,000,000円	
10	株式会社フォーリアライズ	655,000,000円	
11	富士林業株式会社	650,000,000円	
12	株式会社ブエナビスタ	623,569,999円	
13	株式会社タイズホールディングス	598,888,000円	
14	株式会社エステートアセット	588,880,000円	
15	株式会社 日商エステム	536,960,000円	
16	株式会社ウインズシステム	534,800,000円	
17	株式会社SAC	530,000,000円	
18	フジ住宅株式会社	517,863,000円	
19	株式会社 エステートキシモト	435,000,000円	
20	PARK・CITY株式会社	430,110,000円	
21	双葉建設株式会社	348,500,000円	
22	株式会社財法住建	336,000,000円	
23	リバー産業株式会社		無効
24	株式会社TAKANO ESTATE		無効
25	株式会社日本エスコン		無効
26	個人		無効
27	信和不動産株式会社		無効
28	有限会社ハynesホーム		無効
29	伊勢住宅株式会社		辞退
30	生和ホームズ株式会社		辞退

※ 摘要について

- 無効 … 実施要領記載の「入札の無効」に該当する入札の場合
- 辞退 … 入札書提出手続きの際に「辞退する」と申請した場合
- 同価 … 提出された入札書の金額が、同価格であった場合