

行政財産目的外使用許可等・普通財産貸付けにおける減免状況一覧表

期間：令和07年03月31日～令和07年03月31日

(契約管財局)

使用許可/貸付	種別	施設名(財産名称)	所在地					用途	許可数量 /貸付数量	単位	相手方氏名	減免率 (%)	年間使用料総額/ 年間貸付料総額(円)	減免前使用料/ 減免前貸付料(円) ※参考金額を含む	減免理由
			市内/市外	区	町番	丁番	地番								
貸付	土地	もと此花保健所	大阪市内	此花区	西九条	5丁目	15番2内、28番1内	鉄道高架用地	275.37	㎡	阪神電気鉄道(株)	100	0	2,375,064	通行権利用(地上権)相当額の納付を受けているため
貸付	土地	もと中之島女子商業	大阪市内	北区	中之島	4丁目	32-12内	工事ヤード、代替駐車場	1,255.20	㎡	関西高速鉄道株式会社	50	25,061,506	50,123,012	なにわ筋線整備事業の工期短縮を図るため
貸付	土地	もと中之島女子商業	大阪市内	北区	中之島	4丁目	32-12内	工事ヤード	51.41	㎡	関西高速鉄道株式会社	50	1,725,444	3,450,888	なにわ筋線整備事業の工期短縮を図るため
貸付	土地	もと福島警察署	大阪市内	福島区	吉野	4丁目	185-6	警察施設	94.63	㎡	大阪府	100	0	1,561,392	警察法附則第13項に基づくもの
貸付	土地	阿倍野警察署	大阪市内	阿倍野区	阿倍野筋	5丁目	13-7外1筆	警察施設	2,195.03	㎡	大阪府	100	0	27,986,628	警察法附則第13項に基づくもの
貸付	土地	旭警察署	大阪市内	旭区	中宮	1丁目	12-2外3筆	警察施設	2,667.74	㎡	大阪府	100	0	20,008,044	警察法附則第13項に基づくもの
貸付	土地	旭署太子橋交番	大阪市内	旭区	太子橋	1丁目	8	警察施設	42.97	㎡	大阪府	100	0	378,672	警察法附則第13項に基づくもの
貸付	土地	契約管財局賃貸地(港・港地区)	大阪市内	港区	田中	2丁目	5-30	水防倉庫用地	449.34	㎡	淀川左岸水防事務組合	100	0	1,121,568	防災等市民の安全・安心に関わるため
貸付	土地	契約管財局賃貸地(港・港地区)	大阪市内	港区	田中	2丁目	3-39	水防倉庫用地	207.01	㎡	淀川左岸水防事務組合	100	0	581,304	防災等市民の安全・安心に関わるため
貸付	土地	契約管財局賃貸地(港・港地区)	大阪市内	港区	市岡元町	3丁目	12-6	水防倉庫用地	165.33	㎡	淀川左岸水防事務組合	100	0	571,392	防災等市民の安全・安心に関わるため
貸付	土地	契約管財局賃貸地(港・港地区)	大阪市内	港区	池島	2丁目	3-5	水防倉庫用地	165.87	㎡	淀川左岸水防事務組合	100	0	346,344	防災等市民の安全・安心に関わるため
貸付	土地	契約管財局賃貸地(港・港地区)	大阪市内	港区	弁天	2丁目	7-5	水防倉庫用地	166.62	㎡	淀川左岸水防事務組合	100	0	623,832	防災等市民の安全・安心に関わるため
貸付	土地	契約管財局賃貸地(此花)	大阪市内	此花区	西九条	1丁目	99-27外1筆	水防倉庫用地	199.13	㎡	淀川左岸水防事務組合	100	0	549,600	防災等市民の安全・安心に関わるため
貸付	土地	契約管財局賃貸地(此花)	大阪市内	此花区	春日出南	2丁目	2	水防倉庫用地	192.80	㎡	淀川左岸水防事務組合	100	0	314,652	防災等市民の安全・安心に関わるため
貸付	土地	契約管財局賃貸地(住之江)	大阪市内	住之江区	東加賀屋	1丁目	60-7	賃貸住宅	839.66	㎡	大阪市住宅供給公社	50	1,652,460	3,304,920	住宅施策(都市整備局)に極めて密接に関連するため
貸付	土地	契約管財局賃貸地(生野)	大阪市内	生野区	鶴橋	3丁目	23-27内	その他柱類1本(街灯)	0.35	㎡	北鶴橋連合第七振興町会	100	0	1,896	減免指針別表「使用許可相手方」貸付契約相手方区分の第1類6に
貸付	土地	契約管財局賃貸地(西)	大阪市内	西区	南堀江	1丁目	20-9	水防倉庫用地	74.14	㎡	淀川左岸水防事務組合	100	0	654,816	防災等市民の安全・安心に関わるため
貸付	土地	契約管財局賃貸地(西)	大阪市内	西区	江之子島	1丁目	58-2	水防倉庫用地	19.80	㎡	淀川左岸水防事務組合	100	0	153,504	防災等市民の安全・安心に関わるため
貸付	土地	契約管財局賃貸地(西)	大阪市内	西区	南堀江	4丁目	5-10内	水防倉庫用地	160.87	㎡	淀川左岸水防事務組合	100	0	984,528	防災等市民の安全・安心に関わるため
貸付	土地	契約管財局賃貸地(西淀川)	大阪市内	西淀川区	大和田	1丁目	51-1	水防倉庫用地	134.87	㎡	淀川右岸水防事務組合	100	0	184,512	防災等市民の安全・安心に関わるため
貸付	土地	契約管財局賃貸地(大正・その他)	大阪市内	大正区	南恩加島	1丁目	455-20	水防倉庫用地	189.73	㎡	淀川左岸水防事務組合	100	0	651,168	防災等市民の安全・安心に関わるため
貸付	土地	港警察署	大阪市内	港区	市岡	1丁目	6-21外7筆	警察施設	3,061.64	㎡	大阪府	100	0	22,962,300	警察法附則第13項に基づくもの
貸付	土地	港署池島交番	大阪市内	港区	池島	3丁目	8-2	警察施設	40.57	㎡	大阪府	100	0	251,016	警察法附則第13項に基づくもの
貸付	土地	此花警察署	大阪市内	此花区	春日出北	1丁目	17-7外1筆	警察施設	1,209.63	㎡	大阪府	100	0	8,845,416	警察法附則第13項に基づくもの
貸付	土地	此花警察署	大阪市内	此花区	春日出北	1丁目	2	警察施設	1,021.03	㎡	大阪府	100	0	7,466,280	警察法附則第13項に基づくもの
貸付	土地	住吉警察署	大阪市内	住吉区	東粉浜	3丁目	89外7筆	警察施設	2,027.90	㎡	大阪府	100	0	13,688,316	警察法附則第13項に基づくもの
貸付	土地	城東警察署	大阪市内	城東区	中央	1丁目	4-3外3筆	警察施設	2,297.43	㎡	大阪府	100	0	31,876,836	警察法附則第13項に基づくもの
貸付	土地	城東署諏訪交番	大阪市内	城東区	永田	3丁目	50内	警察施設	71.41	㎡	大阪府	100	0	548,964	防犯等市民の安全・安心に関わるため
貸付	土地	寝屋川両岸廃川敷	大阪市内	城東区	鶴野西	3丁目	242-1内	道路・通路	210.51	㎡	大阪府寝屋川水系改修工営所	100	0	1,578,816	防災等市民の安全・安心に関わるため
貸付	土地	生野警察署	大阪市内	生野区	勝山北	3丁目	40-10外1筆	警察施設	1,920.65	㎡	大阪府	100	0	11,884,020	警察法附則第13項に基づくもの
貸付	土地	生野署鶴橋交番	大阪市内	生野区	鶴橋	3丁目	20-2	警察施設	47.04	㎡	大阪府	100	0	282,240	警察法附則第13項に基づくもの
貸付	土地	西警察署	大阪市内	西区	川口	2丁目	32-2外2筆	警察施設	2,544.32	㎡	大阪府	100	0	32,440,080	警察法附則第13項に基づくもの

行政財産目的外使用許可等・普通財産貸付けにおける減免状況一覧表

期間：令和7年03月31日～令和7年03月31日

(契約管財局)

使用許可/貸付	種別	施設名(財産名称)	所在地					用途	許可数量 /貸付数量	単位	相手方氏名	減免率 (%)	年間使用料総額/ 年間貸付料総額(円)	減免前使用料/ 減免前貸付料(円) ※参考金額を含む	減免理由
			市内/市外	区	町番	丁番	地番								
貸付	土地	西署立売堀交番	大阪市内	西区	立売堀	6丁目	67-1	警察施設	59.99	㎡	大阪府	100	0	922,344	警察法附則第13項に基づくもの
貸付	土地	西成警察署	大阪市内	西成区	萩之茶屋	2丁目	4-1	警察施設	2,294.48	㎡	大阪府	100	0	15,057,516	警察法附則第13項に基づくもの
貸付	土地	西成署長公舎	大阪市内	西成区	玉出東	2丁目	16-11	警察施設	152.88	㎡	大阪府	100	0	773,952	警察法附則第13項に基づくもの
貸付	土地	西淀川警察署	大阪市内	西淀川区	千舟	2丁目	15	警察施設	1,857.85	㎡	大阪府	100	0	14,978,904	警察法附則第13項に基づくもの
貸付	土地	西淀川署中島交番	大阪市内	西淀川区	中島	1丁目	832-3	警察施設	62.61	㎡	大阪府	100	0	208,956	警察法附則第13項に基づくもの
貸付	土地	曽根崎警察署	大阪市内	北区	曽根崎	2丁目	64-1外11筆	警察施設	2,016.47	㎡	大阪府	100	0	778,105,356	警察法附則第13項に基づくもの
貸付	土地	曽根崎署天神橋5丁目交番	大阪市内	北区	天神橋	5丁目	21-374	警察施設	26.44	㎡	大阪府	100	0	565,152	警察法附則第13項に基づくもの
貸付	土地	大正警察署	大阪市内	大正区	小林東	3丁目	4-3	警察施設	1,469.89	㎡	大阪府	100	0	9,370,548	警察法附則第13項に基づくもの
貸付	土地	大正署長公舎及び単身寮	大阪市内	大正区	泉尾	1丁目	301-1	警察施設	735.16	㎡	大阪府	100	0	4,824,480	警察法附則第13項に基づくもの
貸付	土地	大正署鶴町交番	大阪市内	大正区	鶴町	3丁目	12-8	警察施設	71.16	㎡	大阪府	100	0	306,876	警察法附則第13項に基づくもの
貸付	土地	大淀警察署	大阪市内	北区	中津	1丁目	5-18	警察施設	2,006.61	㎡	大阪府	100	0	51,168,552	警察法附則第13項に基づくもの
貸付	土地	大淀単身寮	大阪市内	北区	中津	3丁目	27-2内	警察施設	1,279.33	㎡	大阪府	100	0	15,831,708	警察法附則第13項に基づくもの
貸付	土地	天王寺警察署及び署長公舎	大阪市内	天王寺区	六万休町		305-2	警察施設	2,678.43	㎡	大阪府	100	0	70,308,780	警察法附則第13項に基づくもの
貸付	土地	天満警察署	大阪市内	北区	西天満	1丁目	0-乙52外3筆	警察施設	1,791.71	㎡	大阪府	100	0	39,641,580	警察法附則第13項に基づくもの
貸付	土地	天満署天神橋北交番	大阪市内	北区	天神橋	1丁目	113-2	警察施設	26.44	㎡	大阪府	100	0	803,112	警察法附則第13項に基づくもの
貸付	土地	天満署渡辺橋交番	大阪市内	北区	堂島浜	2丁目	13-1内	警察施設	20.17	㎡	大阪府	100	0	968,160	警察法附則第13項に基づくもの
貸付	土地	都島警察署	大阪市内	都島区	都島北通	1丁目	80外1筆	警察施設	2,125.75	㎡	大阪府	100	0	19,928,904	警察法附則第13項に基づくもの
貸付	土地	東警察署	大阪市内	中央区	南本町	1丁目	33-1外6筆	警察施設	941.92	㎡	大阪府	100	0	22,959,300	警察法附則第13項に基づくもの
貸付	土地	東警察署	大阪市内	中央区	本町	1丁目	3-1外4筆	警察施設	1,160.23	㎡	大阪府	100	0	71,789,220	警察法附則第13項に基づくもの
貸付	土地	東住吉警察署	大阪市内	東住吉区	東田辺	2丁目	10-14外3筆	警察施設	2,641.12	㎡	大阪府	100	0	20,798,820	警察法附則第13項に基づくもの
貸付	土地	東住吉署杭全交番	大阪市内	東住吉区	杭全	6丁目	498-2	警察施設	39.43	㎡	大阪府	100	0	288,324	警察法附則第13項に基づくもの
貸付	土地	東署南久宝寺交番	大阪市内	中央区	南久宝寺町	1丁目	87	警察施設	7.85	㎡	大阪府	100	0	179,568	警察法附則第13項に基づくもの
貸付	土地	東成警察署	大阪市内	東成区	大今里西	1丁目	181外2筆	警察施設	2,611.56	㎡	大阪府	100	0	22,035,036	警察法附則第13項に基づくもの
貸付	土地	東成署中道交番	大阪市内	東成区	中道	4丁目	4-16	警察施設	49.88	㎡	大阪府	100	0	317,976	警察法附則第13項に基づくもの
貸付	土地	東成署中道本通警ら連絡所	大阪市内	東成区	東小橋	1丁目	2-17	警察施設	37.38	㎡	大阪府	100	0	329,400	警察法附則第13項に基づくもの
貸付	土地	東成署中本交番	大阪市内	東成区	中本	4丁目	13-31	警察施設	67.00	㎡	大阪府	100	0	527,616	警察法附則第13項に基づくもの
貸付	土地	東淀川警察署	大阪市内	東淀川区	豊新	1丁目	6-5外1筆	警察施設	1,489.00	㎡	大阪府	100	0	11,167,500	警察法附則第13項に基づくもの
貸付	土地	東淀川署上新庄交番	大阪市内	東淀川区	上新庄	2丁目	228	警察施設	66.11	㎡	大阪府	100	0	508,212	警察法附則第13項に基づくもの
貸付	土地	道路(浪速)(管理課)	大阪市内	浪速区	(旧町名) 恵美須町	1丁目	1-29内	防犯カメラ1基	0.03	㎡	新世界地域活動協議会	100	0	324	減免前使用料/減免前貸付料(円) ※参考金額を含む
貸付	土地	南警察署	大阪市内	中央区	東心斎橋	1丁目	74外3筆	警察施設	2,237.81	㎡	大阪府	100	0	68,812,656	警察法附則第13項に基づくもの
貸付	土地	南警察署別館	大阪市内	中央区	島之内	1丁目	60-7外1筆	警察施設	272.42	㎡	大阪府	100	0	4,597,080	警察法附則第13項に基づくもの
貸付	土地	南署東平交番	大阪市内	中央区	上本町西	5丁目	1-7内	警察施設	32.89	㎡	大阪府	100	0	567,348	防犯等市民の安全・安心に関わるため

行政財産目的外使用許可等・普通財産貸付けにおける減免状況一覧表

期間:令和07年03月31日～令和07年03月31日

(契約管財局)

使用許可/貸付	種別	施設名(財産名称)	所在地					用途	許可数量 /貸付数量	単位	相手方氏名	減免率 (%)	年間使用料総額/ 年間貸付料総額(円)	減免前使用料/ 減免前貸付料(円) ※参考金額を含む	減免理由
			市内/市外	区	町番	丁番	地番								
貸付	土地	府警城東単身寮	大阪市内	城東区	放出西	1丁目	1329-49外1筆	警察施設	330.20	m ²	大阪府	100	0	1,795,452	警察法附則第13項に基づくもの
貸付	土地	府警生野単身寮	大阪市内	生野区	勝山北	3丁目	72-56	警察施設	469.85	m ²	大阪府	100	0	2,554,800	警察法附則第13項に基づくもの
貸付	土地	府警西成単身寮	大阪市内	西成区	天下茶屋	3丁目	5-5	警察施設	530.14	m ²	大阪府	100	0	2,087,424	警察法附則第13項に基づくもの
貸付	土地	府警本都庁舎	大阪市内	中央区	大手前	3丁目	9-1	警察施設	10,167.23	m ²	大阪府	100	0	377,458,404	警察法附則第13項に基づくもの
貸付	土地	福島警察署	大阪市内	福島区	吉野	3丁目	162-8	警察施設	1,927.89	m ²	大阪府	100	0	31,810,176	警察法附則第13項に基づくもの
貸付	土地	福島署淀川大橋警ら連絡所	大阪市内	福島区	海老江	8丁目	122-7	警察施設	31.73	m ²	大阪府	100	0	380,760	警察法附則第13項に基づくもの
貸付	土地	平野署平野宮町交通詰所	大阪市内	平野区	平野宮町	1丁目	2-1内	警察施設	46.28	m ²	大阪府	100	0	321,060	警察法附則第13項に基づくもの
貸付	土地	淀川警察署	大阪市内	淀川区	十三本町	3丁目	21外2筆	警察施設	2,469.40	m ²	大阪府	100	0	18,983,508	警察法附則第13項に基づくもの
貸付	土地	浪速警察署	大阪市内	浪速区	日本橋	5丁目	5-5	警察施設	1,744.60	m ²	大阪府	100	0	37,945,044	警察法附則第13項に基づくもの
貸付	土地	浪速署通天閣下警ら連絡所	大阪市内	浪速区	恵美須東	3丁目	4-23外1筆	警察施設	299.75	m ²	大阪府	100	0	2,360,520	警察法附則第13項に基づくもの
貸付	土地	浪速署日本橋4丁目交通詰所	大阪市内	浪速区	日本橋	4丁目	18-22	警察施設	24.56	m ²	大阪府	100	0	939,420	警察法附則第13項に基づくもの
貸付	土地	浪速署浪速町交番	大阪市内	浪速区	浪速東	3丁目	13-2外1筆	警察施設	32.98	m ²	大阪府	100	0	408,120	警察法附則第13項に基づくもの
貸付	土地	鯉江川埋立地(城東)	大阪市内	城東区	蒲生	2丁目	121-2	墓地	209.08	m ²	城東区蒲生町財産区	100	0	1,254,480	地域関連事業(城東区)に極めて密接に関連するため

※無償(減免率100%)の物件については、減免前使用料/減免前貸付料(円)欄に、仮に試算した参考金額を記載しており、実際の使用料・貸付料とは異なります。
 ※専ら本市の事務事業に供するために設置された電柱若しくは電線路又は水道管、ガス管その他埋設物、施設及び定額物件は除きます。