

# 電子入札経過調書

## ◆結果情報

物件番号・所在地・地積	【物件番号1】 【所在地】港区池島二丁目1番1 【地積】12170.67㎡
開札日	令和8年3月6日
予定価格	2,097,100,000円
結果	落札
落札者	株式会社プレサンスコーポレーション 株式会社プレサンス住販
落札金額	2,624,237,000円

## ◆経過情報

番号	入札参加者	入札金額	摘要
1	株式会社プレサンスコーポレーション 株式会社プレサンス住販	2,624,237,000円	
2	株式会社ティー・アイ・コーポレーション	2,166,310,000円	
3	フジ住宅株式会社		無効
4	株式会社FDS		無効
5	株式会社オリエントホーム		無効
6	株式会社プレサンスコーポレーション		無効
7	株式会社プレサンス住販		無効
8	株式会社大鵬		無効
9	株式会社賃住		無効
10	京阪電鉄不動産株式会社		無効
11	富士林業株式会社		無効
12	株式会社長谷工コーポレーション		辞退
13	信和不動産株式会社		辞退
14	信和不動産株式会社 株式会社長谷工コーポレーション		辞退
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			

※ 摘要について

- 無効 … 実施要領記載の「入札の無効」に該当する入札の場合
- 辞退 … 入札書提出手続きの際に「辞退する」と申請した場合
- 同価 … 提出された入札書の金額が、同価格であった場合