

第85回大阪市大規模小売店舗立地審議会会議要旨

1 日 時 令和4年11月1日(火) 午後2時開会 午後4時閉会

2 場 所 大阪市中心公会堂 大会議室

3 出席者

(1) 委員 向山会長、上田委員、川口委員、北野委員、西堀委員、山根委員

(2) 事務局 経済戦略局：出井商業担当課長代理

4 議 題

大規模小売店舗立地法に基づく届出案件の審議について

- ① (仮称) ラ・ムー生野巽西店 (生野区：新設)
- ② (仮称) 大阪中央突堤臨港計画 (港区：新設)
- ③ ロイヤルプロ住之江公園 (住之江区：新設)
- ④ ニトリ阿倍野店 (阿倍野区：新設)

5 議事要旨

(1) 届出案件に係る届出内容について、事務局より説明を行った。

(2) 届出案件の審議に際し、審議会委員から意見等があった。

主な意見等は次のとおり

① (仮称) ラ・ムー生野巽西店

- ・ 審議会としては届出内容が交通・騒音・廃棄物等の配慮事項について法の趣旨や指針を踏まえられていることから、生活環境保持の見地からの意見は有しない。
- ・ 新設後においても対応策の前提として行った調査・予測結果を検証するなど、周辺地域の生活環境の保持についても適正な配慮をして、店舗の維持・運営に努めるよう要望する。
- ・ 当該店舗の設置者は、地域社会の一員としての社会的責任を十分自覚し、周辺地域の生活環境保持のために、指針に基づき、関係行政機関や地域住民と協力して適切な対応に努めるよう要望する。
- ・ 交通安全の確保に努めるとともに、周辺環境に悪影響を及ぼさぬよう、地域住民や関係機関と協議・調整し、生活環境の保持に努めるよう要望する。
- ・ 騒音についての予測地点の中には、予測結果が評価基準と同値の地点がある。よって事業の実施にあたっては、周辺的生活環境の悪化防止等に、より一層の配慮を行うことが望ましい。また、深夜営業に関しては、周辺的生活環境の悪化防止等に十分配慮することを要望する。

② (仮称) 大阪中央突堤臨港計画

- ・ 審議会としては届出内容が交通・騒音・廃棄物等の配慮事項について法の

趣旨や指針を踏まえられていることから、生活環境保持の見地からの意見は有しない。

- ・ 新設後においても対応策の前提として行った調査・予測結果を検証するなど、周辺地域の生活環境の保持についても適正な配慮をして、店舗の維持・運営に努めるよう要望する。
- ・ 当該店舗の設置者は、地域社会の一員としての社会的責任を十分自覚し、周辺地域の生活環境保持のために、指針に基づき、関係行政機関や地域住民と協力して適切な対応に努めるよう要望する。
- ・ 交通安全の確保に努めるとともに、周辺環境に悪影響を及ぼさぬよう、地域住民や関係機関と協議・調整し、生活環境の保持に努めるよう要望する。

③ ロイヤルプロ住之江公園

- ・ 審議会としては届出内容が交通・騒音・廃棄物等の配慮事項について法の趣旨や指針を踏まえられていることから、生活環境保持の見地からの意見は有しない。
- ・ 新設後においても対応策の前提として行った調査・予測結果を検証するなど、周辺地域の生活環境の保持についても適正な配慮をして、店舗の維持・運営に努めるよう要望する。
- ・ 当該店舗の設置者は、地域社会の一員としての社会的責任を十分自覚し、周辺地域の生活環境保持のために、指針に基づき、関係行政機関や地域住民と協力して適切な対応に努めるよう要望する。
- ・ 交通安全の確保に努めるとともに、周辺環境に悪影響を及ぼさぬよう、地域住民や関係機関と協議・調整し、生活環境の保持に努めるよう要望する。

④ ニトリ阿倍野店

- ・ 審議会としては届出内容が交通・騒音・廃棄物等の配慮事項について法の趣旨や指針を踏まえられていることから、生活環境保持の見地からの意見は有しない。
- ・ 新設後においても対応策の前提として行った調査・予測結果を検証するなど、周辺地域の生活環境の保持についても適正な配慮をして、店舗の維持・運営に努めるよう要望する。
- ・ 当該店舗の設置者は、地域社会の一員としての社会的責任を十分自覚し、周辺地域の生活環境保持のために、指針に基づき、関係行政機関や地域住民と協力して適切な対応に努めるよう要望する。
- ・ 交通安全の確保に努めるとともに、周辺環境に悪影響を及ぼさぬよう、地域住民や関係機関と協議・調整し、生活環境の保持に努めるよう要望する。

6 配布資料

資料1 次第

資料2 配席図

資料3 委員名簿

資料4 「軽微な変更」に係る手続きの状況（報告事項）

7 問い合わせ先 大阪市経済戦略局産業振興部産業振興課

（電話）06-6615-3784

（FAX）06-6614-0190