

令和7年 5月 9日

大阪市長 様

指定管理者 一般財団法人大阪スポーツみどり財団  
所在地 大阪市港区田中3-1-40  
代表者 理事長 山本 功人

令和6年度  
南港中央野球場・南港中央庭球場  
管理業務に関する事業報告書

【担当】

部署名：南港中央野球場・庭球場・バーベキュー広場

担当者名：伊藤 良平

連絡先：06-6614-0549

## 1 施設の運営状況

### (1) 開館時間

#### ①南港中央野球場

5月1日から9月30日まで	午前9時から午後9時まで
10月1日から4月30日まで	午前9時から午後7時まで

#### ②南港中央庭球場

5月1日から10月31日まで	午前9時から午後9時まで
11月1日から4月30日まで	午前9時から午後7時まで

#### ③バーベキュー広場

3月1日から11月30日まで	午前11時から午後4時まで（平日） 午前10時から午後5時まで（休日）
----------------	--

### (2) 休館日

#### ①南港中央野球場

月曜日（その日が祝日に当たるときはその翌日）及び12月28日～翌年1月4日まで

#### ②南港中央庭球場

月曜日（その日が祝日に当たるときはその翌日）及び12月28日～翌年1月4日まで

#### ③バーベキュー広場

月曜日（その日が祝日に当たるときはその翌日）  
但し、使用期間は3月1日から11月30日とする

### (3) 臨時開場日時

#### 1) 臨時開場

##### ▼南港中央野球場

年	月	日	曜日	時 間
6	4	8	月	午前 9 時から午後 5 時まで
		30	火	午前 7 時から午後 7 時まで
	5	7	火	午前 9 時から午後 7 時まで
		13	月	午前 9 時から午後 7 時まで
		20	月	午前 9 時から午後 7 時まで
		27	月	午前 9 時から午後 5 時まで
	7	16	火	午前 7 時から午後 7 時まで
		22	月	午前 7 時から午後 7 時まで
	8	5	月	午前 7 時から午後 7 時まで
		13	月	午前 9 時から午後 5 時まで
		19	月	
	9	2	月	午前 9 時から午後 5 時まで
		17	火	午前 9 時から午後 7 時まで
		24	火	午前 9 時から午後 7 時まで
		30	月	午前 9 時から午後 7 時まで
	10	7	月	午前 9 時から午後 5 時まで
		15	火	午前 9 時から午後 7 時まで
		21	月	午前 9 時から午後 5 時まで
		28	月	午前 9 時から午後 5 時まで
	11	5	火	午前 7 時から午後 5 時まで
7	1	6	月	午前 9 時から午後 5 時まで
		20	月	午前 9 時から午後 5 時まで
	2	25	火	午前 9 時から午後 7 時まで
	3	17	月	午前 9 時から午後 5 時まで
		24	月	午前 9 時から午後 5 時まで
		31	月	午前 7 時から午後 5 時まで

##### ▼南港中央庭球場

年	月	日	曜日	時 間
6	4	8	月	午前 9 時から午後 5 時まで
		30	火	午前 9 時から午後 7 時まで
	5	7	火	午前 9 時から午後 7 時まで
		13	月	午前 9 時から午後 7 時まで
		20	月	午前 9 時から午後 7 時まで
		27	月	午前 9 時から午後 5 時まで
	7	16	火	午前 9 時から午後 7 時まで
		22	月	午前 9 時から午後 7 時まで
	8	5	月	午前 9 時から午後 7 時まで
		13	月	午前 9 時から午後 5 時まで
		19	月	
	9	2	月	午前 9 時から午後 5 時まで
		17	火	午前 9 時から午後 7 時まで
		24	火	午前 9 時から午後 7 時まで
		30	月	午前 9 時から午後 7 時まで
	10	7	月	午前 9 時から午後 5 時まで
		15	火	午前 9 時から午後 7 時まで
		21	月	午前 9 時から午後 5 時まで
		28	月	午前 9 時から午後 5 時まで
	11	5	火	午前 9 時から午後 7 時まで
	12	28(木)～31(日)		午前 9 時から午後 5 時まで
7	1	1(月)～4(木)		午前 9 時から午後 5 時まで
		6	月	午前 9 時から午後 5 時まで
		14	火	午前 9 時から午後 7 時まで
	2	25	火	午前 9 時から午後 7 時まで
	3	17	月	午前 9 時から午後 5 時まで
		24	月	午前 9 時から午後 5 時まで
		31	月	午前 9 時から午後 5 時まで

## 2) 共用時間の変更

### ▼南港中央野球場

年	月	日	曜日	時 間
6	4	26(金)～27(土)		午前 7 時から午後 7 時まで
	5	5(日)～6(月)		午前 7 時から午後 7 時まで
	6	2	土	午前 7 時から午後 9 時まで
		9	土	
	7	7	日	午前 7 時から午後 9 時まで
		13(土)～27(土)		
	8	2(金)～4(日)		午前 7 時から午後 9 時まで
	9	28(土)～29(日)		午前 7 時から午後 9 時まで
	10	5(土)～6(日)		午前 9 時から午後 9 時まで
		8	火	午前 9 時から午後 9 時まで
		10(木)～11(金)		午前 9 時から午後 9 時まで
		18	金	午前 9 時から午後 9 時まで
		25(金)～27(日)		午前 9 時から午後 9 時まで
		29(火)～30(水)		午前 9 時から午後 9 時まで
	11	1(金)～4(月)		午前 7 時から午後 7 時まで
		8	金	午前 9 時から午後 9 時まで
7	3	26(水)～30(日)		午前 7 時から午後 7 時まで

## 2 運営体制

### (1) 職員の配置状況

	南港中央野球場	南港中央庭球場
総括責任者氏名	伊藤 良平	同左
事務室	3 人	1 人
その他	—	—

### (2) 職員に対する研修実施状況

施設名	実施研修	実施日
南港中央野球場・庭球場	接遇・マナー研修	6/4, 6/5
南港中央野球場・庭球場	リスクマネジメント研修	8/20
南港中央野球場・庭球場	安全運転講習会	10/3, 10/8
南港中央野球場・庭球場	安全衛生講習会（メンタルヘルス研修）	10/24, 10/30
南港中央野球場・庭球場	個人情報保護研修	12/19, 12/24
南港中央野球場・庭球場	人権研修	1/23, 1/28
南港中央野球場・庭球場	消防訓練	12/27, 3/18
南港中央野球場・庭球場	防災訓練	3/18

### (3) 個人情報保護への取り組み状況

- ・施設責任者（場長）を「個人情報保護責任者」「情報セキュリティ責任者」として選任しています。またすべての職員を対象に個人情報保護研修を実施し、職員一人ひとりの意識向上を図っています。
- ・個人情報を取り扱う職員については、個人情報保護責任者の許可を受けた者のみに限定し、それ以外の職員が個人情報を含むデータや資料を閲覧・操作できないよう制限を設けています。
- ・個人情報が記載されている書類等は、所定の鍵付きキャビネットに保管しており、鍵の管理は個人情報保護責任者が行っています。業務終了時にはキャビネットが確実に施錠されていることを確認し、書類等を机上に放置しないクリーンデスクを徹底しています。
- ・利用情報など個人情報に関わる可能性がある内容については、外部からの問い合わせ時の情報漏洩を防ぐため、事前にスタッフ間で確認を行い、対応にあたっています。
- ・当財団では「情報セキュリティ基本方針」および「情報セキュリティ管理規定」を制定しており、当施設もこれに準じて運営しています。業務で使用するパソコンには法人向けのセキュリティ対策を施し、サイバー攻撃等に対して多層的な防御を行っています。また、個人情報を保存するパソコンを含むすべての業務用端末には、起動時のパスワード設定を行い、不正なアクセスを防止しています。
- ・メール送信における個人情報漏洩対策としては、メールセキュリティサービスを継続し、誤送信対策や添付ファイルの Web ダウンロード化により、外部への情報流出防止策を徹底しています。さらに、個人情報を含むすべてのデータにはパスワードを設定し、その管理は個人情報保護責任者および許可を受けた個人情報取扱者のみが行うことで、セキュリティの強化を図っています。

### 3 利用状況

#### (1) 南港中央野球場

月	野球場（昼間）			野球場（ナイター）			合計		
	使用可能 件数	使用 件数	使用率 (%)	使用可能 件数	使用 件数	使用率 (%)	使用可能 件数	使用 件数	使用率 (%)
4月	101	85	84.2	1	1	100.0	102	86	84.3
5月	149	137	91.9	23	7	30.4	172	144	83.7
6月	84	77	91.7	17	14	82.4	101	91	90.1
7月	130	126	96.9	11	11	100.0	141	137	97.2
8月	134	110	82.1	21	13	61.9	155	123	79.4
9月	134	111	82.8	19	5	26.3	153	116	75.8
10月	114	104	91.2	5	5	100.0	119	109	91.6
11月	102	68	66.7	1	1	100.0	103	69	67.0
12月	94	53	56.4	0	0	0.0	94	53	56.4
1月	100	42	42.0	1	1	100.0	101	43	42.6
2月	98	66	67.3	0	0	0.0	98	66	67.3
3月	108	101	93.5	0	0	0.0	108	101	93.5
計	1,348	1,080	80.1	99	58	58.6	1,447	1,138	78.6

#### (2) 南港中央庭球場

月	ハードコート			ハードコート（ナイター利用）			砂入り人工芝コート			合計		
	使用可能 件数	使用 件数	使用率 (%)	使用可能 件数	使用 件数	使用率 (%)	使用可能 件数	使用 件数	使用率 (%)	使用可能 件数	使用 件数	使用率 (%)
4月	1,294	405	31.3	0	0	0.0	1,694	761	44.9	2,988	1,166	39.0
5月	1,497	393	26.3	92	1	1.1	2,013	859	42.7	3,602	1,253	34.8
6月	1,311	382	29.1	88	9	10.2	1,710	741	43.3	3,109	1,132	36.4
7月	1,498	395	26.4	96	8	8.3	2,025	790	39.0	3,619	1,193	33.0
8月	1,471	398	27.1	92	7	7.6	2,009	774	38.5	3,572	1,179	33.0
9月	1,388	463	33.4	96	2	2.1	1,785	748	41.9	3,269	1,213	37.1
10月	1,401	422	30.1	0	0	0.0	1,803	739	41.0	3,204	1,161	36.2
11月	1,276	453	35.5	0	0	0.0	1,661	758	45.6	2,937	1,211	41.2
12月	1,122	342	30.5	0	0	0.0	1,472	712	48.4	2,594	1,054	40.6
1月	1,178	312	26.5	0	0	0.0	1,536	777	50.6	2,714	1,089	40.1
2月	1,163	401	34.5	0	0	0.0	1,588	795	50.1	2,751	1,196	43.5
3月	1,223	435	35.6	0	0	0.0	1,604	833	51.9	2,827	1,268	44.9
計	15,822	4,801	30.3	464	27	5.8	20,900	9,287	44.4	37,186	14,115	38.0

### (3) 南港中央バーベキュー広場

(単位：件、1 件＝1 卓、10 卓あり、1 部制)

月	バーベキュー場		
	使用可能件数	使用件数	使用率 (%)
4 月	230	51	22.2
5 月	290	92	31.7
6 月	230	54	23.5
7 月	260	12	4.6
8 月	270	18	6.7
9 月	280	10	3.6
10 月	270	39	14.4
11 月	250	36	14.4
12 月	0	0	
1 月	0	0	
2 月	0	0	
3 月	260	34	13.1
計	2340	346	14.8

## 4 施設を活用した事業の実施状況

(注) この表で記載されている事業は、令和 6 年度に新規に実施されたもののみの記載。新規以外の事業も含めた令和 6 年度実施の事業全体については、別紙利用状況明細に記載。

### (1) 南港中央野球場・庭球場

事業名	内容	実施時期・期間	参加料	参加者数
野球部対抗モルック大会	砂入り人工芝コートを用いてモルック大会	5/24	無料	45 人
プロスポチャレンジ IN 南港	プロスポーツチームと連携し、自分の得意なスポーツや好きなスポーツを見つけてもらう。	8/24	3,000 円／組	37 組
ビックルボール体験会	ビックルボールの体験、ハードコートの利用促進	10/5	無料	60 人
ビックルボール体験会 (有料)	ビックルボールの体験、ハードコートの利用促進	11/16, 12/8	1,000 円／人	52 人
ビックルボールコートレンタル	ハードコート进行ビックルボールコートとして貸出し用具も貸出をする。	12/1～	平日 500 円／1 面 1 時間 休日 800 円／1 面 1 時間 レンタル／1 セット 500 円	貸コート 335 件 レンタル 70 件
中学校野球場体験事業	地域学校への社会貢献活動の取り組みとして実施	3/7	無料	250 人
ビックルボール交流会	初心者向けのビックルボールの交流会	2/23	2,000 円／人	20 人
ビックルボール団体戦	経験者向けのビックルボールの団体戦	3/22	12,000 円／チーム	11 チーム
サキシマ meets in 南港 BBQ お花見会&ビックルボール	咲州地域中心の方にビックルボールを体験してもらい、その後 BBQ を行う。	3/29	無料	16 人

## （２）その他の利用促進策の実施状況

### ＜南港中央野球場・庭球場・バーベキュー広場＞

南港中央野球場・庭球場・バーベキュー広場では、すべての利用者が快適に施設をご利用いただけるよう、以下の取り組みを行いました。

#### ○利用促進について

- ・受付には、度数の異なる老眼鏡を複数設置し、自由にお使いいただけるようにしました。
- ・車いすの貸し出しや授乳スペースが必要な方には、医務室をご案内し対応しています。
- ・また、必要に応じてスタッフによる介助・サポートを行うなど、きめ細やかなサービス提供に努めました。

#### ○広報について

##### ＜ホームページ＞

・施設概要や空き状況、アクセス、事業内容の写真・PR文章などを、日々更新しながら提供しています。スマートフォンやタブレット端末からの閲覧にも配慮し、「レスポンスWebデザイン」に対応しています。

##### ＜SNS＞

- ・これまで運用していたXに加え、Instagramも活用を開始し、特に注目度の高い高校野球の時期には、毎日投稿を行うなど、タイムリーな情報発信に努めました。
- ・スポーツ情報に限らず、南港中央公園内の花の開花状況など、気軽に立ち寄っていただける内容を工夫して発信しています。

##### ＜地域広報＞

- ・イベント開催時には、近隣店舗にチラシの配架を依頼するなど、地域住民の参加促進を図りました。また、ATCやスポーツ用品店、校長会にも積極的に参加し、広域的な広報活動を行いました。

##### ＜南港BTB＞

- ・大阪市内の公共施設（区役所・スポーツセンター・プール等92か所）に、毎月1,000部を配架しています。「ユニバーサルデザイン」の観点から、読みやすいフォントやフリガナを採用し、誰もが見やすくなるよう工夫しています。

##### ＜その他＞

住之江区役所が運営するポータルサイト「住之江情報局」への登録や、住之江区の広報誌「さざんか」、地域のフリーペーパー「瓦版や」への掲載依頼を行い、地域への情報発信を強化しました。

#### ○自主事業について

##### ＜野球場＞

- ・一般財団法人大阪スポーツみどり財団が運営事務局を務める、NPO法人日本ティーボール協会大阪市連盟と連携し、ティーボールの普及活動として「第5回ティーボール大会」を南港中央野球場で開催しました。
- ・これまで継続して実施してきた「上達への道」「こども野球教室」「夜な夜なYOGA」も、引き続き開催しました。
- ・また、昨年度は改修工事のため中止となった「南港ハピスタ」を開催しました。大阪・関西万博のPRブースや公式キャラクター「ミャクミャク」の来場、防災活動としての消防車の展示、キッチン



カーの出店など、地域の賑わいづくりと防災啓発を兼ねた多彩なプログラムを実施し、好評を得ました。

- ・野球場の新たな取り組みとして、夏場のナイター時間を活用し、小学校低学年の児童とその保護者を対象にした「プロスポチャレンジ in 南港」を開催しました。大阪市や住之江区を拠点とするプロスポーツチームと連携し、地域貢献にもつながる事業として実施しました。

- ・また、平日の空き枠を活用して、地域の中学校を対象に「野球場体験事業」を実施しました。野球やテニスに馴染みのない子どもたちにも球場の魅力を感じてもらい、施設をより身近に感じて気軽に訪れてもらえるような取り組みとなりました。

#### <庭球場>

- ・ジュニアテニス大会「スクスクのっぽくん」および「Growing」は、月1回、年間12回の開催を予定していましたが、雨天中止の影響により、全9回の開催となりました。

- ・小学校低学年（10歳以下）を対象とした「レッドボール大会」を年3回実施し、試合未経験の子どもたちにも大会の楽しさを体験してもらいました。

- ・さらに、夏休み期間中の平日テニスコートの利用率向上と事業収入の確保を目的に、8月に「サテライト大会」「グリーンボール大会」を開催しました。

- ・パラスポーツの普及活動として地元野球部員を対象とした「モルック対抗戦」を開催し、パラスポーツの理解と関心を高める取り組みを行いました。

- ・庭球場の新たな取り組みとして、「ピックルボール」に着目し、これまで利用が限定的だったハードコートに新たな活用の可能性を見出しました。貸コート利用をはじめ、定期的に「体験会」「交流会」「団体戦」といったイベントを開催し、利用促進を図りました。テニス経験者に限らず、卓球やバドミントンの経験者、シニア層、他府県からの参加があり、ピックルボールを通じ新たな利用者の獲得につながりました。

#### <バーベキュー広場>

- ・令和6年度は、BBQ場の管理運営において、管理料として使用料金を徴収するとともに、ゴミの全回収を実施しました。これにより、不法投棄の抑止につながるとともに、安心して利用できる環境を整えることで、BBQ場の利用促進を図ることができました。

#### ○地域との連携や協働による事業について

- ・咲州地区の活性化を目的に、地域の産官学の有志が集い情報発信・共有・交流の場として開催されている「サキシマmeets定例会」に積極的に参加し、地域団体との関係性を深めました。また、3月には地域団体を対象とした「BBQ×ピックルボール体験会」を実施し、地域交流の促進とともに地元の活性化を図りました。

## 5 利用者からの要望、苦情、トラブル対応事例（主なもの）とその対応状況

### <庭球場>

#### 【人工芝】

・3～6 番コートにおいて、水はけが悪く、雨天後も長時間水たまりが残り、利用できないとのご意見がありました。特に3・4 番コートでは、地盤沈下によりコート面にうねりや傾斜が発生しています。降雨後は給水スポンジによる整備が必要な状況です。

これらの状況については、大阪市へ既に報告済みですが、現状を再度報告し、対応を要望しました。

#### 【ハードコート】

・高速道路高架下に位置するハードコートについて、表面の割れ、地盤沈下による不陸が進行しているとの指摘がありました。特に12 番・14 番コートでは、フェンスの傾きが大きくなっており、危険であり改修を希望する声が寄せられています。

こちらについても大阪市へ既に報告しており、現状を再確認の上、再度報告を行い、対応を求めています。

## 6 利用者の意見や満足度の把握・反映の取組み状況

・施設を利用されたお客さまのご意見やご要望をいつでも把握できるよう、ご意見箱を野球場入口エントランスに設置し、寄せられたご意見に対しては、施設からの回答を作成し、ご意見箱前に掲示し、公表することになっています。（今年度、寄せられたご意見は0 件でした。）

さらに、受付や窓口ではご利用される方々とコミュニケーションを密にとることを励行し、お客様からのご意見やご要望等を直接、聴きとるようにしています。また、いただいたご意見・ご要望を職員相互間で情報を共有するために、連絡ノートを作成し活用しました。

○利用者満足度	野球場	庭球場
「施設利用満足度」	約94%	約90%
「受付・窓口は気持ちよく対応している」	約93%	約90%
「気軽に問い合わせができる」	約90%	約90%

### ○いただいた主な意見

#### 【良かった所】

### <野球場>

- ・グラウンド、ベンチ、トイレ、ロッカールーム、客席等が綺麗
- ・スタッフの対応が良い

### <庭球場>

- ・ピククルボールができるようになった
- ・椅子が新しくなった、ブラシが綺麗になった
- ・コートがよく整備されている
- ・スタッフの対応が良い
- ・清掃が行き届いている

### 【改善すべき所】

#### <野球場>

- ・スピードガンの設置希望・観客席に屋根を設置してほしい
- ・スタンドの雑草が多い

#### <庭球場>

- ・コート傾斜の不陸、ひび割れの修繕希望
- ・トイレの洋式化・ウォシュレット設置、更衣室の改修希望
- ・ファールボールの飛来対策
- ・時計の設置希望

野球場では、日頃からグラウンド内の整備、諸室等の清掃を徹底し、満足度向上に努めました。庭球場においても、テニス利用者のニーズに応え、日差しを避けるためのパラソル無料貸出や、椅子・ブラシなど用具の更新、職員による清掃活動を実施しました。なお、スコアボードの改修、ファールボール対策用ネットの設置、ハードコートの不陸・傾き補修、テニス更衣室の拡張など、大規模な改修が必要な事項については、大阪市へ報告し、対応を検討していただいています。

## 7 建物及び附属設備の維持保全の実施状況

### (1) 主な補修箇所

施設名称	補修・修繕等名称	実施日（完了日）
南港中央野球場	S C U 基板交換及び障害対応	5/4
南港中央野球場	污水管修繕	7/26
南港中央野球場	電動自転車の後輪タイヤ・チューブ交換	9/12
南港中央野球場	ダッグアウト内手洗器等修繕	10/31
南港中央野球場	扉の修繕	11/26
南港中央野球場	天井ボード張替他修繕	12/27

### (2) その他特記事項

#### <共通>

・事故防止や安全対策の観点から、始業前に日常点検を実施し、来場者に安全・安心な施設を提供しました。また、「清潔」で「快適」な環境を維持するため、利用前および営業中に日常清掃を実施しました。

・野球場、庭球場、パーベキュー広場の施設に不具合が見つかった場合は、速やかに大阪市へ報告し、補修内容を検討のうえ、修繕を実施しました。

#### <野球場>

・野球場出入口では、地盤沈下により段差が発生しているため、段差が大きくなる前にモルタルを塗り、傾斜をつけることで対処しました。

・また、野球場の外壁にシーリング材を充填し、雨水や湿気の侵入防止と、ひび割れの拡大防止を行いました。

・外野エリアおよび場外の外周エリアについては、職員が適宜草刈りを実施し、来場者を気持ちよ

く迎えられる球場として整備しました。

#### ＜庭球場＞

- ・怪我防止のため、ネットポストにゴム板を取り付けました。
- ・フェンスに掲示している案内や注意ポスターを見やすいものに張り替えました。
- ・冬季には落ち葉が多くなるため、利用者が快適にプレーできるよう、コート清掃を適宜実施しました。
- ・テニスコート（１～６番）の植込みエリアについても、職員が草刈りを実施しました。
- ・テニスコートの排水溝にたまった落ち葉を取り除くなど、清掃に力を入れました。
- ・クラブハウス内の掲示板については、情報が伝わりやすいよう改善を行いました。

#### ＜バーベキュー広場＞

- ・バーベキュー広場の利用によって発生するごみの不法投棄を防止するため、ごみの全回収を実施しました。
- ・また、利用者が快適にバーベキューを楽しめるよう、職員による草刈りを適宜実施しました。

## 8 運転監視及び保安業務の実施状況

### 【保安業務】

- ・受変電設備点検を令和６年１２月１６日に実施
- ・自家用発電機設備点検を令和６年１１月１１日に実施
- ・中央監視制御設備点検を令和６年１２月１６日、令和７年１月６日に実施
- ・業務放送設備点検を令和６年６月３日～４日に実施
- ・得点表示設備点検を令和６年６月３日～４日に実施
- ・ナイター照明設備点検を令和６年６月３日～６日５日に実施
- ・加圧給水設備点検を令和６年１１月１８日（公園側系統）  
令和６年１２月２３日（球場系統）に実施
- ・水質検査を令和６年１１月２１日（公園側系統）令和６年１２月２３日（球場系統）に実施
- ・空気調和設備点検を令和６年６月１７日に実施
- ・昇降機設備保守点検を令和６年４月９日、５月１４日、６月１１日、７月９日、８月１９日  
９月５日、１０月８日、１１月１２日、１２月１１日、令和７年１月１４日、２月１８日、３月１１日に実施
- ・消防設備点検（機能）令和６年９月１９日、（総合）令和７年３月１０日実施
- ・建築設備法定点検を令和７年３月１０日に実施
- ・防火設備定期検査を令和７年３月１０日に実施

### 【運転監視業務】

- ・定期清掃を令和６年６月１７日、１１月２１日、令和７年月１７日、３月１０日に実施
- ・簡易専用水道定期検査を令和６年６月１８日に実施
- ・消防訓練を、令和６年１２月２７日、令和７年３月１８日に実施
- ・防火対象物点検を、令和７年３月１０日に実施

## 9 収支状況

### (1) 収入

区 分	南港中央野球場						南港中央庭球場					
	計画	構成比率	実績	構成比率	実績-計画	計画進捗率	計画	構成比率	実績	構成比率	実績-計画	計画進捗率
利用料金収入	19,500,000	30%	21,527,400	31%	2,027,400	110%	12,000,000	81%	12,473,600	80%	473,600	104%
事業収入	3,938,000	6%	4,900,583	7%	962,583	124%	9,674,000	65%	9,855,191	64%	181,191	102%
その他収入	500,000	1%	474,443	1%	-25,557	95%	0	0%	0	0%	0	-
業務代行料	41,872,000	64%	41,872,000	61%	0	100%	-6,869,000	-46%	-6,869,000	-44%	0	100%
精算金	0	0%	171,380	0%	171,380	-	0	0%	54,000	0%	54,000	-!
合計…①	65,810,000		68,945,806		3,135,806	105%	14,805,000		15,513,791		708,791	105%

区 分	バーベキュー広場						計					
	計画	構成比率	実績	構成比率	実績-計画	計画進捗率	計画	構成比率	実績	構成比率	実績-計画	計画進捗率
利用料金収入			0	0%	0	-	31,500,000	39%	34,001,000	40%	2,501,000	108%
事業収入			380,600	100%	380,600	100%	13,612,000	17%	15,136,374	18%	1,524,374	111%
その他収入			0	0%	0	-	500,000	1%	474,443	1%	-25,557	95%
業務代行料			0	0%	0	-	35,003,000	43%	35,003,000	41%	0	100%
精算金			0	0%	0	-	0	0%	225,380	0%	225,380	-
合計…①			380,600		380,600	100%	80,615,000		84,840,197		4,225,197	105%

### (2) 管理運営費

区 分	南港中央野球場						南港中央庭球場					
	計画	構成比率	実績	構成比率	実績-計画	計画進捗率	計画	構成比率	実績	構成比率	実績-計画	計画進捗率
人件費	21,454,000	33%	24,466,096	35%	3,012,096	114%	3,651,000	25%	2,984,608	21%	-666,392	82%
事務費	973,000	1%	1,725,722	2%	752,722	177%	0	0%	11,584	0%	11,584	-
管理費	24,210,000	37%	22,486,614	32%	-1,723,386	93%	990,000	7%	149,968	1%	-840,032	15%
光熱水費	10,650,000	16%	12,398,406	18%	1,748,406	116%	60,000	0%	58,298	0%	-1,702	97%
事業経費	675,000	1%	1,342,924	2%	667,924	199%	8,922,000	60%	9,862,424	69%	940,424	111%
その他経費	7,848,000	12%	8,230,437	12%	382,437	105%	1,182,000	8%	1,237,780	9%	55,780	105%
合計…②	65,810,000		70,650,199		4,840,199	107%	14,805,000		14,304,662		-500,338	97%

区 分	バーベキュー広場						計					
	計画	構成比率	実績	構成比率	実績-計画	計画進捗率	計画	構成比率	実績	構成比率	実績-計画	計画進捗率
人件費			0	0%	0		25,105,000	31%	27,450,704	32%	2,345,704	109%
事務費			0	0%	0		973,000	1%	1,737,306	2%	764,306	179%
管理費			202	100%	202		25,200,000	31%	22,636,784	27%	-2,563,216	90%
光熱水費			0	0%	0		10,710,000	13%	12,456,704	15%	1,746,704	116%
事業経費			0	0%	0		9,597,000	12%	11,205,348	13%	1,608,348	117%
その他経費			0	0%	0		9,030,000	11%	9,468,217	11%	438,217	105%
合計…②			202		202		80,615,000		84,955,063		4,340,063	105%

### (3) 収支差

区 分	野球場	庭球場	バーベキュー広場	収支差計	総収入の 5%	大阪市納付金
収支差①-②	-1,704,393	1,209,129	380,398	-114,866	4,242,010	0

**（４）事業報告書に記載されている収支状況（上記（３）収支差）と収支計画書（提案時の収支差）の収支状況を比較して、差異が生じている場合の原因**

（差異がなぜ生じたのか、各項目について収支差 100 万円または±10%以上の乖離がある場合につき、記入ください）

■収入について

＜野球場＞

○利用料金収入

・例年通りの大会に加え、月曜日の臨時開場や早朝・薄暮・ナイター利用など、利用者の要望に応じた柔軟な対応を行った結果、利用件数及び利用料収入が計画より増額しました。

○事業収入

・球場内の飲料およびアイスクリーム自動販売機の収入が増えたことにより計画より増額しました。

■支出について

＜野球場＞

○人件費

・臨時開場や早朝利用、自主事業の開催において、スムーズな施設運営を行うため適切な人員配置を行った結果、人件費が計画より増額しました。

○事務費

・業務効率化や職員の働きやすい環境づくりを進めるため、ＰＣモニターの設置や被服の整備を実施しました。そのため、事務費が計画より増額となりました。

○管理費

・軽微な修繕は職員自ら実施することで、委託費や修繕費の抑制を図り管理費の削減をしました。

○ 光熱水費

・施設内の照明の分割点灯など、節電対策を講じましたが、燃料費高騰の影響を受け電気代が大幅に増加しました。

○ 事業経費

・新たに実施したプロスポーツチャレンジや野球場体験などの事業に伴い、講師謝礼や賃借料、チラシ印刷費用が増加したため、事業経費が計画より増額となりました。

＜庭球場＞

○人件費

・大会や事業を効率的に運営するために、テニス協会や講師と調整を行い、少数の人員でスムーズに運営を実施した結果、計画より増額しました。

○管理費

・日常的にこまめに清掃を行い、軽微な修繕は職員自ら実施することで委託費を抑制し管理費の削減をしました。

○事業経費

・新たに展開した「ピククルボール」の実施に伴い、賃借料やチラシ印刷などの費用が増加したため、計画より増額しました。

※利用料金収入明細

(1) 南港中央野球場 21,527,400 円 (①+②)

①野球場

(単位：円)

区分		平日			土日祝		
		単価	件数	金額	単価	件数	金額
入場料等を 徴収しない 場合	小・中学生	6,000	57	342,000	7,200	122	878,400
	高校生	9,000	175	1,575,000	10,800	100	1,080,000
	その他	12,000	403	4,836,000	14,400	279	4,017,600
入場料等を 徴収する 場合	小・中学生	18,000	0	0	21,600	0	0
	高校生	27,000	0	0	32,400	0	0
	その他	36,000	0	0	43,200	2	86,400
合 計・・・①		12,815,400					

②付属設備

(単位：円)

区分	単価	件数	金額
更衣室	2,000	345	690,000
放送設備	18,000	150	2,700,000
スコアボード	24,000	164	3,936,000
スコアボード(50%減免)	12,000	0	0
照明設備(2,000 ルクス以上)	36,000	0	0
照明設備(2,000 ルクス未満)	9,000	154	1,386,000
合 計・・・②	8,712,000		

(2) 南港中央庭球場 12,473,600 円

(単位：円)

区分			4 月～9 月			10 月～3 月		
			単価	件数	金額	単価	件数	金額
入場料等を 徴収しない 場合	平日	ハードコート	500	369	184,500	500	334	167,000
		砂入り人工芝コート	900	1,324	1,191,600	900	1,403	1,262,700
	土日祝	ハードコート	900	2,094	1,884,600	900	2,031	1,827,900
		砂入り人工芝コート	900	3,349	3,014,100	900	3,211	2,889,900
入場料等を 徴収する 場合	平日	ハードコート	1,350	0	0	750	0	0
		砂入り人工芝コート	1,350	0	0	1,350	0	0
	土日祝	ハードコート	1,350	0	0	1,350	0	0
		砂入り人工芝コート	1,350	0	0	1,350	0	0
照明設備利用料金			1,900	27	51,300	1,900	0	0
小 計			6,326,100			6,147,500		
合 計			12,473,600					

## 10 管理経費縮減の取組み状況

### ○光熱水費の削減について

- ・すべての手洗い場や洗面所において流量調整を行い、節水に取り組みました。
- ・利用者がエアコンの設定温度を最大（夏場：20℃、冬場：26℃）にする傾向があったため、夏は27℃、冬は23℃とするよう、各諸室に案内を掲示し、設定温度の協力を呼びかけました。
- ・本部の技術監理部門によって、光熱水費に関する削減目標の設定や、電気・水道使用量の増減分析を行い、施設の省エネルギー対策を推進しました。
- ・契約する電力会社については毎年見直しを行っており、今年度は世界情勢の影響による光熱水費の高騰を受けて、最も安価な電力会社と契約変更を行い、電気料金・ガス料金の削減に努めました。

## 11 その他の特記事項

### <共通>

- ・熱中症対策や南海トラフ地震への備えとして、諸室やコートフェンスに注意喚起や防災アプリの掲示を行い、安心・安全な利用環境づくりに努めました。あわせて、緊急時の避難経路や避難場所の案内表示、水害ハザードマップを掲示し災害発生時においても速やかに対応できる体制の強化を図りました。

### <野球場>

- ・施設の魅力をさらに高める取り組みとして、エントランスには野球場を利用したプロ野球選手や甲子園出場校のサインを掲示し、利用者に親しみやすさと特別感を感じていただけるよう工夫し、賑わいの創出と利用者満足度の向上を図りました。
- ・月曜日の臨時開場や早朝・薄暮・ナイター利用など、利用者のニーズに応じた柔軟な対応を行い、利用機会の拡大を図りました。
- ・「上達への道」「こども野球教室」「夜な夜なYOGA」などの継続事業に加え、「南港ハピスタ」では消防車展示やキッチンカー出店を通じてイベントの魅力を創出しました。
- ・ナイター時間を活用した「プロスポチャレンジ」や、平日に地元の中学校を対象とした「野球場体験事業」など施設の更なる活用を推進しました。

### <庭球場>

- ・テニススクール教室においては、大阪市が実施している塾代助成事業の所得制限撤廃を受け、令和6年度より本事業へ参画しました。これにより、より多くの家庭がテニススクールを利用しやすくなり、利用促進につながりました。その結果、塾代助成事業を活用した利用者は8名となりました。
- ・新たな事業として展開したピックルボールでは、体験会に延べ112名、交流会に20名が参加し、初の大会開催では11チームの参加を得るなど、着実に利用者の裾野を広げることができました。貸コート利用においてもピックルボール専用ラインを4面整備したことで12月～3月のハードコートの利用件数が昨年の1,342件から1,492件へと大幅に増加し、利用拡大に寄与しました。
- ・利用者サービスの一環として、テニスボールやグリップテープの販売、テニスラケットのレンタル、ラケットのガット張りサービスを継続して実施し、利便性の向上に努めました。



### ＜バーベキュー広場＞

・令和6年度は、バーベキュー広場の管理運営において、管理料として使用料金を徴収するとともに、ゴミの全回収を実施しました。これにより、不法投棄の抑止につながるとともに、安心して利用できる環境を整えることで、バーベキュー広場の利用促進を図ることができました。

## 12 当該施設を管理代行した今年度の総括及び自己評価

・第3期指定管理期間の初年度であり、これまで財団が築き上げてきた知識や経験を活かしながら、基本コンセプトである「笑顔咲く、みんなのスポーツ施設へ」の実現を目指しました。方針として掲げる「スポーツが身近になる」「地域とのつながりをはぐくむ」「もしもの時の心強い施設へ」を常に意識し管理運営および事業展開に努めました。

### ■スポーツが身近になる

#### ○施設の新たな活用の推進

・野球・ティボールといった既存の取り組みに加え、フットサルやラグビーなどを取り入れることで、野球場を多様なスポーツの場として新たに活用しました。さらに、キッチンカーの出店や消防車の展示なども行い、イベントとしての魅力創出に努めました。

これにより、来場者がより多くの楽しみを感じられる環境を提供し、野球場としての新たな活用の可能性を広げることができました。

#### ○ピックルボールの普及

・これまで活用が少なかったハードコートに新たにピックルボールを取り入れたことで、施設の利用促進に努めました。従来とは異なる層の利用者を開拓でき、貸コート利用者の増加につなげることができました。さらに、「体験会」「交流会」「団体戦」などのイベントを定期的を開催することで、新たな利用者にも施設の魅力を知ってもらうこともでき、収益向上にも寄与しました。また、この取り組みをプレスリリースで発信した結果、ベイコムに取材していただくことができました。

### ■地域のつながりをはぐくむ施設へ

#### ○地域連携事業の推進

・咲州地区の活性化を目的に「サキシマmeets定例会」に積極的に参加し、地域団体との関係性強化に努めました。また、3月には地域団体を対象とした「BBQ×ピックルボール体験会」を実施し、地域交流の促進とともに地元の活性化を図りました。

・大阪市や住之江区を拠点とするプロスポーツチームと連携した「プロスポーツチャレンジ」や、地域の中学校を対象とした「野球場体験事業」を展開し、スポーツや施設に馴染みのない子どもたちにも球場の魅力を感じてもらえる機会を創出しました。これらの取り組みを通じて、施設の利用促進だけでなく、地域に住む人々にとって身近で親しみの持てる場所となるよう努め、地域貢献へとつなげました。

### ■もしもの時の心強い施設へ

・住之江区役所および住之江消防署と連携し、防災啓発の一環として消防車の展示を実施しました。野球場の諸室やテニスコートのフェンスに注意喚起や防災アプリの掲示を行い、安心・安全な利用

環境づくりに努めました。あわせて、緊急時の避難経路や避難場所の案内表示、水害ハザードマップを掲示し災害発生時においても速やかに対応できる体制の強化を整え、地域の防災意識の向上を図りました。

新たな取り組みはもちろん、これまでの経験を活かし大学野球から高校野球、テニススクールやジュニア大会などにおいても、施設を気持ちよく利用できる環境を提供するため利用者の立場に立った運営を心がけより良い施設づくりに努めました。これにより、施設の利用促進が図られ、利用件数が増加しました。その結果、収入の増加を実現しました。

さらに、施設の魅力向上に向けた取り組みを行い、地域団体とのつながりを深めることで地域貢献を進めました。こうした活動を通じて、施設は地域住民にとってより身近で親しみのある場所となり、地域活性化にも寄与することができました。

### 1 3 次年度に向けた課題及び目標

・引き続き、基本コンセプトである「笑顔咲く、みんなのスポーツ施設へ」の実現を目指します。方針として掲げる「スポーツが身近になる」「地域とのつながりをはぐくむ」「もしもの時の心強い施設へ」を意識した管理運営および事業に取り組みます。

#### ○維持管理、利用環境の整備

・利用者アンケートや日々のご意見を定期的に収集・分析し、利用者の声に真摯に対応することで利用者満足度の向上に努めます。引き続き、施設の清掃・美化を徹底し、快適で清潔な利用環境を維持します。テニスコートでは、引き続きパラソルの貸し出しや備品更新など利用者のニーズに応じた環境整備を進めます。

#### ○テニススクール直営化

・テニス協会への委託から財団直営化への移行に伴い、運営の効率化と収益性向上を目指します。出前授業や指導レベルの向上を図り、ジュニア大会を引き続き継続することで、生徒数の増加を促進します。特に、キッズクラスやジュニアクラスへの集客を強化し、収益確保を図るとともに、地域におけるテニスの普及活動を推進します。

#### ○ピックルボール事業の継続・拡大

・令和6年度の結果を土台とし、次年度以降はさらにピックルボール事業を拡充します。イベントの開催頻度を高めることでリピーターの獲得を図るとともに、地域団体や近隣自治体との連携を強化し、より幅広い層の利用促進や収益向上に取り組みます。

#### ○地域連携事業

・引き続き、「サキシマmeet s定例会」への参加を継続します。令和7年度はさらに多くの地域団体との協力体制を築き、イベントや連携事業を企画・実施することで地域全体のコミュニティ形成や活性化にも貢献できる拠点となることを目指します。

○防災設備等の充実化

・住之江区役所や住之江消防署と密接に連携し、防災啓発活動として地域住民が実際に参加できる防災イベントなどを開催し、必要な対応や避難方法を体験できる機会を提供します。施設が地域防災の拠点として機能できるよう、備蓄や緊急時の対応準備を整えとともに、地域との連携を深めることで、地域全体の防災力向上を目指します。

**利用状況明細**

**南港中央野球場・南港中央庭球場**

1 教室別受講者数

2 大会等参加者数

1 教室別受講者数

南港中央庭球場

教室名	曜日	時間	受講者数												延べ 定員数	延べ 実数	受講率 (%)	備考
			第1期		第2期		第3期		第4期		第5期		第6期					
			定員	実数	定員	実数	定員	実数	定員	実数	定員	実数	定員	実数				
テニススクール(ベレーシック)	火	10:00 ～ 11:50	8	2	8	2	8	2	8	2	8	1	8	0	48	9	18.8	
テニススクール(アドバンスクラス)	火	17:00 ～ 18:15	8	0	8	0	8	0	8	0	8	0	8	0	48	0	0.0	
テニススクール(トップクラス)	火	17:00 ～ 19:00	8	2	8	2	16	2	8	2	8	2	8	3	56	13	23.2	
テニススクール(ベレーシック)	水	10:00 ～ 11:50	8	6	8	6	8	6	8	6	8	6	8	6	48	36	75.0	
テニススクール(アドバンスクラス)	水	17:00 ～ 18:15	8	0	8	0	8	0	8	0	8	0	8	0	48	0	0.0	
テニススクール(トップクラス)	水	17:00 ～ 18:50	8	6	8	6	8	6	8	6	8	6	8	7	48	37	77.1	
テニススクール(レディース)	木	10:00 ～ 11:50	8	4	8	5	8	5	8	5	8	5	8	6	48	30	62.5	
テニススクール(マッチ)	金	10:00 ～ 11:50	8	5	8	5	8	5	8	5	8	3	8	3	48	26	54.2	
テニススクール(トップクラス)	金	17:00 ～ 18:50	8	0	8	0	8	0	8	0	8	0	8	0	48	0	0.0	
テニススクール(キッズ/ジュニア)	土	13:00 ～ 13:50	8	2	8	2	8	2	8	2	8	2	8	2	48	12	25.0	
テニススクール(J1)	土	13:00 ～ 13:50	8	4	8	4	8	4	8	4	8	3	8	3	48	22	45.8	
テニススクール(マッチ)	土	9:00 ～ 10:50	8	1	8	1	8	1	8	1	8	1	8	2	48	7	14.6	
テニススクール(ベレーシック)	土	11:00 ～ 12:50	8	4	8	3	8	0	8	0	8	1	8	2	48	10	20.8	
テニススクール(マッチ)	土	11:00 ～ 12:50	8	5	8	4	8	2	8	5	8	6	8	3	48	25	52.1	
テニススクール(マッチ)	土	15:00 ～ 16:50	8	2	8	2	8	2	8	2	8	2	8	2	48	12	25.0	
テニススクール(トップクラス)	土	15:00 ～ 16:50	8	2	8	2	8	1	8	2	8	2	8	2	48	11	22.9	
テニススクール(トップクラス)	土	17:00 ～ 18:50	8	1	8	1	8	2	8	2	8	2	8	2	48	10	20.8	
テニススクール(マッチ)	日	9:00 ～ 10:50	8	6	8	6	8	6	8	5	8	5	8	5	48	33	68.8	
テニススクール(キッズ4-9)	日	9:00 ～ 9:50	8	2	8	2	8	2	8	4	8	4	8	4	48	18	37.5	
テニススクール(ジュニア8-12)	日	10:00 ～ 10:50	8	5	8	4	8	4	8	3	8	3	8	3	48	22	45.8	
テニススクール(男子トーナメント)	日	11:00 ～ 12:50	8	3	8	3	8	3	8	4	8	4	8	3	48	20	41.7	
テニススクール(女子トーナメント)	日	11:00 ～ 12:50	8	5	8	5	8	6	8	6	8	6	8	6	48	34	70.8	
合計			176	67	176	65	176	61	184	66	176	64	176	64	1,064	387	36.4	

プログラム名	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
ワンポイントレッスン	80	52	52	61	34	60	67	64	55	60	51	60	696
上級ワンポイントレッスン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ブライベートレッスン	6	3	7	10	1	7	9	6	5	5	4	8	71
グループレッスン	5	4	5	3	3	4	4	6	4	6	4	3	51
合計	91	59	64	74	38	71	80	76	64	71	59	71	818

2大会参加者数  
南港中央野球場・庭球場

大会名	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
～上達への道～南港少年野球サポータートレーニング	2	7	11	12	10	11	11	11					75
プロスポーツチャレンジ					74								74
夜な夜なYOGA						17							17
昆虫展示							800						800
子ども野球教室									61				61
ティーボール大会										90			90
野球場体験												250	250
南港ハピスタ												200	200
レッドボール大会			19			21		22					62
グリーンボール大会					84					79			163
サテライト大会					162								162
ジュニアテニス大会(スクスクのつぼくん)	9				27				28	27	43		134
ジュニアテニス大会(Growing)	38	29		28			13	14					122
理事長杯テニス大会											282		282
野球部対抗モルック大会		45											45
ピックルボール体験会							60	37	15				112
ピックルボール 貸コート									260	300	356	424	1,340
ピックルボール交流会											20		20
ピックルボール団体戦												46	46
サキシマ meets in 南港BBQお花見会&ピックルボール												16	16
合計	49	81	30	40	357	49	884	84	364	406	791	936	4,071