

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
1-1	大阪市中央公会堂	サントリーパブリシティサービスグループ	-	施設維持管理・警備・清掃業務	イオンデイライト株式会社	56,489,904	
1-2	同上	同上	-	舞台操作業務	株式会社大阪共立	5,150,250	
1-3	同上	同上	-	スーベニアショップ運営業務	株式会社アートボックス	2,629,080	
1-4	同上	同上	-	駐車場運営管理業務	タイムズ24	-	
2-1	芸術創造館	アートサポート共同事業体	25,694,400	機械警備業務	株式会社コアズ大阪事業本部	69,482	
2-2	同上	同上	同上	空調設備保守点検業務	日本空調サービス株式会社	1,337,430	
2-3	同上	同上	同上	自動扉保守点検業務	ナブコドア株式会社	59,776	
2-4	同上	同上	同上	中央監視装置保守点検業務	東テック株式会社大阪支店	115,500	
2-5	同上	同上	同上	昇降機保守点検業務	日本エレベータ製造株式会社大阪営業所	219,744	
2-6	同上	同上	同上	駐車場管制機器保守点検業務	株式会社富士ダイナミクス大阪営業所	524,800	
2-7	同上	同上	同上	清掃業務	株式会社セイキ	2,161,440	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
1-1	長居陸上競技場	長居公園スポーツの森プロジェクトグループ	249,119,333	赤外線火災覚知設備点検整備	扶桑電通(株)関西支社	3,161,000	
1-2	同上	同上	同上	中央監視制御設備点検整備	(株)富士通マーケティング	3,542,500	
1-3	同上	同上	同上	消防設備点検整備 火災伝送防止用設備点検整備	ヤマトプロテック(株)	1,853,000	
1-4	同上	同上	同上	直流電源設備点検	株GS電池商会	251,640	
1-5	同上	同上	同上	空調熱源設備点検整備	(株)日立ビルシステム関西支社	1,471,500	
1-6	同上	同上	同上	避難誘導システム点検整備	(株)JVCケンウッド・公共産業システム 関西支店	1,002,800	
1-7	同上	同上	同上	ボタン設備点検整備業務	サンセイ(株)	718,200	
1-8	同上	同上	同上	視覚障がい者誘導設備点検整備	(株)エクシオテック大阪営業所	183,600	
1-9	同上	同上	同上	空調自動制御設備点検整備	日本電技(株)大阪支店	432,000	
1-10	同上	同上	同上	非常放送設備点検整備	パナソニックLSエンジニアリング(株)近畿支店	1,482,400	
1-11	同上	同上	同上	土壌調査・育成調査	東洋グリーン(株)大阪支店	2,106,000	
2	長居第2陸上競技場	同上	同上	個人使用推進事業業務	一般財団法人 大阪陸上競技協会	832,800	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
3	長居庭球場	同上	同上	ナイター照明設備点検整備	拓伸電機工事	383,400	建設局所管 長居運動場分も含む
4-1	長居陸上競技場・長居第2陸上競技場	同上	同上	大型映像設備点検整備、電光表示設備点検整備	東芝Eiコントロールシステム(株)	6,270,000	
4-2	同上	同上	同上	陸上競技電子機器等保守点検	(株)ニシ・スポーツ 関西営業所	2,262,535	
5-1	長居陸上競技場・長居球技場	同上	同上	直流電源設備点検整備	(株)スイタ情報システム	291,600	
5-2	同上	同上	同上	自動扉設備点検整備	ナブコドア(株)	359,700	
5-3	同上	同上	同上	温水ヒーター設備点検整備	(株)日本サーモエナ関西支社	440,000	
6-1	長居陸上競技場・長居第2陸上競技場・長居球技場	同上	同上	昇降機設備点検整備	東芝エレベータ(株)関西支社	1,962,000	
6-2	同上	同上	同上	自家用発電機設備点検整備	ヤンマーエネルギーシステム(株)大阪支社	1,731,400	
6-3	同上	同上	同上	加圧給水設備点検整備、グランド散水設備点検整備	(株)REC 大阪支店	1,302,912	
6-4	同上	同上	同上	空調設備点検整備	アフィックス(株)	3,815,000	
6-5	同上	同上	同上	防火・防災管理対象物点検	パナソニック防災システムズ(株)大阪支社	756,000	
6-6	同上	同上	同上	音響設備点検整備	パナソニックシステムソリューションズジャパン(株)	4,436,300	
6-7	同上	同上	同上	芝生維持管理・管理運営	奥アンソーカ(株)近畿支店	30,250,000	
7	長居陸上競技場・長居第2陸上競技場・長居球技場・長居相撲場	同上	同上	防災監視システム点検整備、消防設備点検整備	パナソニック防災システムズ(株)大阪支社	3,902,200	
8	長居陸上競技場・長居第2陸上競技場・長居球技場・長居庭球場	同上	同上	受変電設備点検整備	日本電検(株)	3,960,000	
9-1	長居陸上競技場・長居第2陸上競技場・長居球技場・長居庭球場・長居相撲場	同上	同上	害虫防除業務、建築基準法に基づく建築物点検、建築基準法に基づく設備点検、污水・排水設備点検、加圧給水設備点検、給湯設備点検、便所ばっき装置設備点検、消火器設備点検、貯湯槽清掃、空気環境測定、消防設備点検整備	(株)菱サ・ビルウェア関西支店	6,638,100	
9-2	同上	同上	同上	長居スポーツクラブフラダンススクール	ハウオリポリネシアスタジオ カブアハウオリ新井	154,260	
9-3	同上	同上	同上	長居スポーツクラブバドミントンスクール	大阪市バドミントン協会	243,768	
9-4	同上	同上	同上	長居スポーツクラブ卓球スクール業務	東住吉区卓球連盟	300,000	
9-5	同上	同上	同上	ウエザーニュースとの情報提供	㈱ウエザーニュース	961,200	
9-6	同上	同上	同上	フォークリフト特定自主検査	ロジスネクスト近畿㈱	136,080	
10-1	長居プール	シンコースポーツ(株)	61,600,000	日常清掃	アサカ・パーソナル・R(株)	1,990,000	
10-2	同上	同上	同上	定期清掃・ガラス清掃	アサカ・パーソナル・R(株)		

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
10-3	同上	同上	同上	水質検査	(株)東邦微生物病研究所	207,000	
10-4	同上	同上	同上	害虫駆除及び防除	(株)シー・アイ・シー	90,000	
10-5	同上	同上	同上	植栽管理	阪神造園建設業協同組合	489,000	
10-6	同上	同上	同上	機械警備	コスモ警備(株)	420,000	
11-1	大阪市立天王寺スポーツセンター・大阪市立真田山プール	オージースポーツ・イオンデイト・パティネレジャー共同事業体	237,007,565	害虫駆除	イカリ消毒(株)	261,600	
11-2	同上	同上	同上	植栽管理	(株)kei's(ケイズ)	384,552	
11-3	同上	同上	同上	日常清掃	(株)アイビックス関西	7,995,150	
11-4	同上	同上	同上	定期清掃	(株)アイビックス関西	1,391,712	
11-5	同上	同上	同上	駐輪管理	(株)シンセイ	559,170	
11-6	同上	同上	同上	機械警備	(株)全日警	176,580	
11-7	同上	同上	同上	受変電設備点検整備	(株)電研エンジニアリング	1,022,202	
11-8	同上	同上	同上	自家発電機設備点検整備	(株)アドバンス	1,234,752	
11-9	同上	同上	同上	直流電源設備点検整備	(株)電研エンジニアリング	272,064	
11-10	同上	同上	同上	中央監視制御設備点検整備	パナソニックESエンジニアリング(株)	1,030,050	
11-11	同上	同上	同上	自動扉設備点検整備	ナブコドア(株)	376,704	
11-12	同上	同上	同上	昇降機設備点検整備	三菱電機ビルテクノサービス(株)	2,092,800	
11-13	同上	同上	同上	消防設備点検整備	ヤマトプロテック(株)	935,220	
11-14	同上	同上	同上	加圧給水設備点検整備	ナカタ産業(株)	379,320	
11-15	同上	同上	同上	加圧給水設備(水質検査16項目)	エスク(株)	13,080	
11-16	同上	同上	同上	汚水・排水設備点検整備	クリーン関西(株)・ナカタ産業(株)	680,160	
11-17	同上	同上	同上	給湯設備点検整備	ナカタ産業(株)	261,600	
11-18	同上	同上	同上	温水ヒーター設備点検整備	(株)ヒラカワ	251,572	
11-19	同上	同上	同上	温水ヒーター設備点検整備(ばい煙測定)	(株)エンバイロ・テクノ	123,824	
11-20	同上	同上	同上	冷凍機設備点検整備	(株)前川製作所	1,151,040	
11-21	同上	同上	同上	空調設備点検整備	不二熱学サービス(株)	1,687,320	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
11-2 2	同上	同上	同上	自動制御設備点検整備	アズビル(株)	4,839,600	
11-2 3	同上	同上	同上	プールろ過設備点検整備	(株)水処理管理センター	5,166,600	
11-2 4	同上	同上	同上	プール可動床設備点検整備	(株)石森製作所	1,589,220	
11-2 5	同上	同上	同上	排煙オペレーター装置設備点検整備	オペレーター建機(株)	348,800	
11-2 6	同上	同上	同上	火災伝送防止用消火設備点検整備	ヤマトプロテック(株)	23,980	
11-2 7	同上	同上	同上	冷却水系水処理設備点検整備	丸石テクノ(株)	130,800	
11-2 8	同上	同上	同上	舞台吊物装置点検整備	セノー(株)	588,600	
11-2 9	同上	同上	同上	駐車場保守管理	(株)リレーションズ	264,216	
11-3 0	同上	同上	同上	産業廃棄物運搬処分	(株)エイチ・ワイ・エス	784,800	
11-3 1	同上	同上	同上	簡易専用水道検査	エスク(株)	13,080	
11-3 2	同上	同上	同上	マット等レンタル	(株)ダイキチ	392,400	
11-3 3	同上	同上	同上	建築基準法に基づく建築物点検	(株)信栄技建	163,500	
11-3 4	同上	同上	同上	防火設備点検	文化シャッターサービス(株)	587,292	
11-3 5	同上	同上	同上	水質検査	近鉄ビルサービス(株)	200,040	
12-1	大阪市立城東スポーツセンター	同上	29,095,565	害虫駆除	(株)シー・アイ・シー	91,560	
12-2	同上	同上	同上	日常清掃	(株)アイビックス関西	1,795,230	
12-3	同上	同上	同上	定期清掃	(株)アイビックス関西	688,008	
12-4	同上	同上	同上	機械警備	大阪ガスセキュリティサービス(株)	209,280	
12-5	同上	同上	同上	加圧給水設備	ナカタ産業(株)	137,340	
12-6	同上	同上	同上	加圧給水設備(水質検査16項目)	エスク(株)	13,080	
12-7	同上	同上	同上	空気調和設備	不二熱学サービス(株)	565,056	
12-8	同上	同上	同上	簡易専用水道検査	エスク(株)	13,080	
12-8	同上	同上	同上	産業廃棄物処理業務	(株)近畿セレクト	90,720	
13-1	大阪市立浪速スポーツセンター・大阪市立浪速屋内プール(アイスクート場附設)	(株)明治スポーツプラザ	76,082,000	夜間設備監視業務	マイスターエンジニアリング(株)	1,600,000	
13-2	同上	同上	同上	受変電電気設備維持管理	近畿電設サービス(株)	1,604,000	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
13-3	同上	同上	同上	製水管理業務	(株)サンエコマック	19,000,000	
13-4	同上	同上	同上	昇降機設備保守管理	阪神輸送機(株)	3,800,000	
13-5	同上	同上	同上	自動制御システム保守、中央監視 設備点検	日本電技(株)	1,500,000	
13-6	同上	同上	同上	機械警備(在宅サービス専用部警 備含む)	コスモ警備(株)	2,000,000	
13-7	同上	同上	同上	清掃、害虫駆除、植栽管理	南海ビルサービス(株)	14,400,000	
13-8	同上	同上	同上	消防設備点検	マイスターエンジニアリン グ(株)	900,000	
13-9	同上	同上	同上	温水ボイラー点検	近畿電設(有)	100,000	
13-1 0	同上	同上	同上	ブラインチラー冷却塔、ポンプ保守	ダイキン工業(株)	2,600,000	
13-1 1	同上	同上	同上	空調、換気等設備点検保守	マイスターエンジニアリン グ(株)	2,000,000	
13-1 2	同上	同上	同上	駐車場設備点検	日信防災(株)	650,000	
13-1 3	同上	同上	同上	プールろ過設備点検	(株)ラッフル企画	340,000	
13-1 4	同上	同上	同上	自動ドア設備点検整備	ナブコドア(株)	741,000	
14-1	大阪市立淀川屋内プー ル	淀川IOGAE事業体	68,534,000	自動扉点検整備	ナブコドア(株)	2,100,000	
14-2	同上	同上	同上	給湯設備点検整備	ナカタ産業(株)	525,000	
14-3	同上	同上	同上	温水ヒーター設備点検整備	日本ビルコン(株)	1,200,000	
14-4	同上	同上	同上	温水ヒーター設備点検整備(排ガ ス測定)	(株)エンバイロ・テクノ	372,000	
14-5	同上	同上	同上	空気調和設備点検整備	不二熱学サービス(株)	3,363,000	
14-5	同上	同上	同上	空調自動制御設備点検整備	東テク(株)	3,345,000	
14-6	同上	同上	同上	ろ過設備点検整備	東西化学産業(株)	5,115,000	
14-7	同上	同上	同上	可動床点検整備	(株)ブレイン	3,375,000	
14-8	同上	同上	同上	還水槽点検整備	ナカタ産業(株)	420,000	
14-9	同上	同上	同上	昇降機設備点検整備	東芝エレベータ(株)	4,686,000	
14-1 0	同上	同上	同上	コージエネ設備点検整備	大阪ガス(株)	1,200,000	
15-1	大阪市立修道館	シンコースポーツ (株)	45,692,821	建築設備検査	山川産業(株)	63,500	
15-2	同上	同上	同上	害虫駆除	山川産業(株)	174,110	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
15-3	同上	同上	同上	汚水槽清掃	(有)永田清掃	100,000	
15-4	同上	同上	同上	消防清掃設備点検	日本ドライケミカル(株)	60,000	
15-5	同上	同上	同上	機械警備	セコム(株)	102,000	
15-6	同上	同上	同上	一般廃棄物収集・運搬・処理	太陽企業(株)	78,000	
15-7	同上	同上	同上	指導業務	(公財)大阪武道振興協会	23,483,223	
16-1	大阪城弓道場	同上	11,423,201	建築設備検査	山川産業(株)	69,000	
16-2	同上	同上	同上	害虫駆除	山川産業(株)	63,000	
16-3	同上	同上	同上	消防設備点検	日本ドライケミカル(株)	60,000	
16-4	同上	同上	同上	機械警備	セコム(株)	150,000	
16-5	同上	同上	同上	一般廃棄物収集・運搬・処理	太陽企業(株)	78,000	
16-6	同上	同上	同上	指導業務	(公財)大阪武道振興協会	739,000	
17-1	鞆庭球場・鞆テニスセンター	鞆公園スポーツの森プロジェクトチーム	0	施設設備の総合管理	商船三井興産(株)	9,430,680	
17-2	同上	同上	同上	施設保安管理業務(汚水排水清掃)	岸田清掃(株)	810,000	
17-3	同上	同上	同上	施設の日常清掃	岸田清掃(株)	2,316,468	
17-4	同上	同上	同上	施設の機械警備	総合警備保障(株)	235,440	
17-5	同上	同上	同上	廃棄物収集・処理	(株)新地衛生	327,000	
18-1	大阪市立大正スポーツセンター・大阪市立大正屋内プール	大阪クリーン工房・SSK・KSC共同事業体	86,600,000	受変電設備点検整備	(株)日本電気保安協会	1,102,896	
18-2	同上	同上	同上	自家用発電機設備点検設備	(株)電研エンジニアリング	355,320	
18-3	同上	同上	同上	直流電源設備点検	(株)電研エンジニアリング	180,360	
18-4	同上	同上	同上	中央監視制御設備点検整備	アズビル(株)	2,808,000	
18-5	同上	同上	同上	自動扉設備点検整備	ナブコドア(株)	243,000	
18-6	同上	同上	同上	消防設備点検	興和防災(株)	540,000	
18-7	同上	同上	同上	加圧給水設備点検整備	(有)アクア設備	126,360	
18-8	同上	同上	同上	昇降機設備点検整備	(株)日立ビルシステム	777,600	
18-9	同上	同上	同上	排水設備点検整備	(有)アクア設備	108,000	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
18-1 0	同上	同上	同上	巡回点検業務	大熱設備工業	777,600	
18-1 1	同上	同上	同上	温水ヒーター設備点検整備	(株)日本サーモエナー	102,600	
18-1 2	同上	同上	同上	吸気式冷温水設備点検整備	川重冷熱工業(株)	734,400	
18-1 3	同上	同上	同上	空調調和設備点検整備	大熱設備工業	734,400	
18-1 4	同上	同上	同上	冷却塔点検整備業務	日本BAC(株)	432,000	
18-1 5	同上	同上	同上	プールろ過設備点検整備	光伸(株)	972,000	
18-1 6	同上	同上	同上	プール可動床設備点検整備	(株)UACJ金属加工	907,200	
18-1 7	同上	同上	同上	還水槽設備点検整備	ナカタ産業(株)	75,600	
18-1 8	同上	同上	同上	煤煙測定	(株)エンバイロンテクノ	112,320	
18-1 9	同上	同上	同上	建築物点検及び建築設備点検	興和防災(株)	432,000	
18-2 0	同上	同上	同上	フロン排出抑制法に基づく設備点検	アズビル(株)	432,000	
18-2 1	同上	同上	同上	害虫駆除	シーアイシー(株)	172,800	
18-2 2	同上	同上	同上	一般廃棄物処理	大東衛生(株)	155,520	
18-2 3	同上	同上	同上	植栽管理業務	大阪造園土木(株)	432,000	
18-2 4	同上	同上	同上	床及びガラス定期清掃	(株)リツメンテナンス	702,000	
18-2 5	同上	同上	同上	水質検査業務	(株)HER	175,176	
18-2 6	同上	同上	同上	簡易専用水道検査業務	日本水処理工業(株)	17,280	
18-2 7	同上	同上	同上	機械業務	東洋テック(株)	186,624	
19-1	大阪市立千島体育館	同上	8,300,000	受変電設備点検整備	(株)日本電気保安協会	460,944	
19-2	同上	同上	同上	直流電源設備点検	(株)電研エンジニアリング	180,360	
19-3	同上	同上	同上	消防設備点検	興和防災(株)	259,200	
19-4	同上	同上	同上	給水設備点検整備	大熱設備工業	54,000	
19-5	同上	同上	同上	温水ボイラー設備点検整備	(株)巴商会	105,840	
19-6	同上	同上	同上	ガスヒーポン設備点検整備業務	大阪ガス(株)	143,532	
19-7	同上	同上	同上	空調気調和設備点検整備	大熱設備工業	194,400	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
19-8	同上	同上	同上	建築物点検及び建築設備点検	興和防災(株)	345,600	
19-9	同上	同上	同上	フロン排出抑制法に基づく設備点検	アズビル(株)	190,080	
19-10	同上	同上	同上	機械警備業務	セコム(株)	181,440	
19-11	同上	同上	同上	害虫駆除	シーアイシー(株)	43,200	
19-12	同上	同上	同上	一般廃棄物処理	大東衛生(株)	155,520	
20-1	大阪市立港スポーツセンター	同上	16,000,000	自動扉設備点検整備	ナブコドア(株)	48,600	
20-2	同上	同上	同上	給湯設備点検	大熱設備工業	16,200	
20-3	同上	同上	同上	温水ヒーター設備点検	ネボン(株)	70,200	
20-4	同上	同上	同上	煤煙測定	(株)エンバイロテクノ	112,320	
20-5	同上	同上	同上	吸気式冷温水設備点検整備	パナソニックES産機システムズ(株)	807,840	
20-6	同上	同上	同上	空調設備点検	大熱設備工業	194,400	
20-7	同上	同上	同上	昇降機設備点検整備	(株)日立ビルシステム	686,880	
20-8	同上	同上	同上	機械警備業務	国際警備保障(株)	129,600	
20-9	同上	同上	同上	定期清掃	(株)リツメンテナンス	194,400	
20-10	同上	同上	同上	一般廃棄物処理	(株)ジオメイク	77,760	
21-1	南港中央野球場・南港中央庭球場	一般財団法人大阪スポーツみどり財団	25,730,030	清掃業務	(株)シンセイ	3,700,000	
21-2	同上	同上	同上	ゴミ処理業務	栄伸開発(株) (株)新地衛生	1,200,000	
21-3	同上	同上	同上	電気機械設備等点検整備業務	イオンディライト(株)	8,100,000	
21-4	同上	同上	同上	テニス教室業務	大阪市テニス協会	4,400,000	
21-5	同上	同上	同上	バーベキュー広場管理業務	(株)スタンドケイ	400,000	
21-6	同上	同上	同上	飲食物等販売業務	(株)菜花野	800,000	
21-7	同上	同上	同上	機械警備	東洋テック(株)	200,000	
22-1	大阪市立生野スポーツセンター・大阪市立生野屋内プール・大阪市立城東屋内プール	新生ビルテクノ・東急スポーツオアシス共同事業体	139,521,620	日常清掃・定期清掃(施設内床)(体育場床)(プール内他高圧洗浄)	司建物管理(株)	8,240,000	
22-2	同上	同上	同上	受変電設備点検	近畿電設サービス(株)	1,568,200	
22-3	同上	同上	同上	自動扉設備点検	寺岡オートドアシステム(株)	365,000	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行業料 年額 (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
22-4	同上	同上	同上	消防設備機器点検・総合点検	ヨシカワ防災(株)	600,000	
22-5	同上	同上	同上	非常用発電機設備保守	三菱重工エンジンシステム(株)	220,000	
22-6	同上	同上	同上	植栽管理	守口造園(株)	537,300	
22-7	同上	同上	同上	害虫駆除	シェル商事(株)	45,000	
22-8	同上	同上	同上	昇降機設備点検	阪神輸送機(株)	984,000	
22-9	同上	同上	同上	空調設備点検	エイテック(株)	1,034,000	
22-10	同上	同上	同上	建築設備定期点検	三宮ビルメンテナンス	208,000	
23	大阪市立生野スポーツセンター	同上	21,635,460	機械警備	セコム(株)	120,000	
24-1	大阪市立生野屋内プール	同上	72,348,500	機械警備	コスモ警備保障(株)	84,000	
24-2	同上	同上	同上	温水ヒーター点検	(株)高尾鉄工所	162,000	
24-3	同上	同上	同上	プール濾過設備点検	鶴亀温水器工業(株)	1,200,000	
25-1	大阪市立城東屋内プール	同上	45,537,660	機械警備	(株)全日警	96,000	
25-2	同上	同上	同上	温水ヒーター点検	(株)ヒラカワ	130,000	
25-3	同上	同上	同上	プール濾過設備点検	東西化学産業(株)	2,430,000	
26-1	大阪市立生野屋内プール・大阪市立城東屋内プール・	同上	117,886,160	コージェネレーション設備点検	大阪ガス(株)	2,234,200	
26-2	同上	同上	同上	受水槽清掃・水質(16項目)・排水槽清掃・貯湯槽清掃・環水槽設備点検	園田設備管理	279,000	
26-3	同上	同上	同上	可動床設備点検	(株)ブレイン	1,600,000	
26-4	同上	同上	同上	プール水質検査・ばい煙測定	(株)HER	406,000	
26-5	同上	同上	同上	中央監視装置点検	パーソンズエンジニアリング(株)	800,000	
27-1	鶴見緑地庭球場	鶴見緑地スマイル5	4,920,000	フロント業務・テニス教室	(株)エム・エス・テニスカレッジ	30,500,000	
27-2	同上	同上	同上	受変電設備点検整備	(株)かんでんエンジニアリング	216,000	
27-3	同上	同上	同上	自動扉設備点検整備	ナブコドア(株)	84,800	
27-4	同上	同上	同上	消防設備点検	ニッタン(株)	40,000	
28-1	鶴見緑地地球技場・鶴見緑地運動場・鶴見緑地庭球場	同上	42,345,410	清掃	石井創堅(株)	11,315,808	
28-2	同上	同上	同上	植栽管理・運動場管理	(株)理研グリーン	7,668,000	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行業料 年額 (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
28-3	同上	同上	同上	侵入・火災警備	総合警備保障(株)	1,000,000	
29-1	鶴見緑地球技場	同上	35,425,410	受変電設備点検整備	(株)かんでんエンジニアリング	350,000	
29-2	同上	同上	同上	自家用発電機設備点検整備	因幡電機産業(株)	280,000	
29-3	同上	同上	同上	中央監視制御設備点検整備	アズビル(株)	254,000	
29-4	同上	同上	同上	障がい者用自動扉点検整備	寺岡オート・ドアシステム(株)	160,000	
29-5	同上	同上	同上	消防設備点検	ニッタン(株)	560,000	
29-6	同上	同上	同上	得点表示設備点検整備	パナソニックESエンジニアリング(株)	370,000	
29-7	同上	同上	同上	昇降機設備点検整備	フジテック(株)	457,200	
29-8	同上	同上	同上	加圧給水設備点検整備	(株)菱サ・ビルウェア	175,000	
29-9	同上	同上	同上	汚水・排水設備点検整備	(株)菱サ・ビルウェア	232,000	
29-10	同上	同上	同上	雨水ろ過設備点検整備	(株)菱サ・ビルウェア	140,000	
29-11	同上	同上	同上	雨水ろ過設備点検整備(ポンプピット)	(株)大阪環境	280,000	
29-12	同上	同上	同上	建築設備点検	(株)菱サ・ビルウェア	145,000	
30-1	鶴見緑地運動場	同上	2,000,000	受変電設備点検整備業務	(株)かんでんエンジニアリング	150,000	
31-1	大阪市立鶴見スポーツセンター	ミズノグループ	25,640,500	受変電設備点検	(株)かんでんエンジニアリング	103,000	
31-2	同上	同上	同上	自家用発電機設備点検	ヤンマーエネルギーシステム(株)	238,000	
31-3	同上	同上	同上	自動扉設備点検	ナブコドア(株)	84,800	
31-4	同上	同上	同上	機械監視業務	三菱電機ビルテクサービス(株)	540,000	
31-5	同上	同上	同上	消防設備点検	ニッタン(株)、オペレーター建機(株)	598,000	
31-6	同上	同上	同上	空調設備点検	三菱電機ビルテクサービス(株)	780,000	
32-1	大阪市立鶴見緑地プール	同上	176,537,000	受変電設備点検	(株)かんでんエンジニアリング	451,800	
32-2	同上	同上	同上	自家用発電機設備点検	三友工業(株)	242,000	
32-3	同上	同上	同上	自動扉設備点検整備	ナブコドア(株)	84,800	
32-4	同上	同上	同上	機械監視業務	三菱電機ビルテクサービス(株)	900,000	
32-5	同上	同上	同上	消防設備点検	ニッタン(株)、パナソニックシステムソリューションズジャパン(株)	775,000	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
32-6	同上	同上	同上	空調設備点検	三菱電機ビルテクサービス(株)	1,800,000	
32-7	同上	同上	同上	中央監視制御設備点検	三菱電機システムサービス(株)	200,000	
32-8	同上	同上	同上	昇降機設備点検	フジテック(株)	576,000	
32-9	同上	同上	同上	加圧給水設備点検	(株)サニコン	147,300	
32-10	同上	同上	同上	汚水・排水設備点検	(株)サニコン	840,000	
32-11	同上	同上	同上	給湯設備点検	(株)サニコン	114,000	
32-12	同上	同上	同上	空調自動制御設備点検	ジョンソンコントロールズ(株)	520,000	
32-13	同上	同上	同上	プールろ過設備点検	栗田工業(株)	3,100,000	
32-14	同上	同上	同上	直流電源設備点検	古河電池(株)	87,000	
32-15	同上	同上	同上	フог噴水設備点検	(株)クリタス	92,000	
32-16	同上	同上	同上	排煙オペレーター設備点検	オペレーター建機(株)	225,000	
32-17	同上	同上	同上	流水プールゲート設備点検	(有)無敵商会	150,000	
32-18	同上	同上	同上	フードコート飲食業務	(株)初亀	32,000,000	
33	鶴見スポーツセンター・鶴見緑地プール	同上	202,177,500	清掃業務	石井創堅(株)	12,389,760	
34	大阪市立東住吉スポーツセンター・西屋内プール・阿倍野屋内プール	同上	140,571,080	施設設備維持管理全般・設備保守点検業務・清掃など、機械警備	イオンデライト(株)	48,144,520	
35	大阪市立阿倍野屋内プール	同上	51,443,560	施設設備維持管理全般・設備保守点検業務	イオンデライト(株)	7,632,867	
36-1	大阪市立東成スポーツセンター・旭スポーツセンター・東成屋内プール・旭屋内プール・旭プール・旭児童プール	新生ビルテクノ・東急スポーツオアシス・ゼット共同事業体	186,079,400	日常清掃・定期清掃	石井創堅(株)	13,550,000	
36-2	同上	同上	同上	機械警備	セコム(株)	540,000	
36-3	同上	同上	同上	プール水質検査・ばい煙測定	(株)HER	364,000	
36-4	同上	同上	同上	受変電設備点検	近畿電設サービス(株)	2,436,000	
36-5	同上	同上	同上	自動扉点検	ナブコドア(株)	270,000	
36-6	同上	同上	同上	消防設備機器・総合点検	ヤマトプロテック(株)	800,000	
36-7	同上	同上	同上	非常用発電機設備保守	ヤンマーエネルギーシステム(株)	550,000	
36-8	同上	同上	同上	コージェネレーション設備点検	大阪ガス(株)	371,300	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
36-9	同上	同上	同上	植栽管理業務	石井創堅(株)	248,000	
36-10	同上	同上	同上	害虫駆除業務	シェル商事(株)	60,000	
36-11	同上	同上	同上	中央監視装置点検	東テク(株)	520,000	
36-12	同上	同上	同上	昇降機設備点検	阪神輸送機(株)	1,104,000	
36-13	同上	同上	同上	加圧給水設備・排水設備・給湯設備・環水槽設備・水質検査	シェル商事(株)	1,070,000	
36-14	同上	同上	同上	空気調和設備点検	エイテック(株)	1,246,000	
36-15	同上	同上	同上	可動床設備点検	(株)ブレイン	800,000	
36-16	同上	同上	同上	建築設備定期点検・防火設備点検	三宮ビルメンテナンス(株)	1,100,000	
36-17	同上	同上	同上	プール濾過設備点検	東西化学産業(株)	1,135,000	
36-18	同上	同上	同上	吸収式冷温水機設備点検	パナソニック産機システムズ(株)	2,027,000	
36-19	同上	同上	同上	直流電源設備点検	(株)GS電池照会	180,000	
36-20	同上	同上	同上	自動制御設備点検	東テク(株)	440,000	
37	東成スポーツセンター	同上	33,967,800	温水ヒーター点検	(株)日本サーモエナー	180,000	
38	東成屋内プール	同上	45,283,500	温水ヒーター点検	昭和鉄工(株)	390,000	
39-1	大阪市立西淀川スポーツセンター	株式会社ティップネス	8,400,000	設備監視巡回	(株)サンエイワーク	864,000	
39-2	同上	同上	同上	設備点検整備	(株)サンエイワーク	413,000	
39-3	同上	同上	同上	清掃	(株)サンエイワーク	386,000	
39-4	同上	同上	同上	環境衛生業務	(株)サンエイワーク	40,644	
39-5	同上	同上	同上	機械警備	(株)サンエイワーク	270,000	
39-6	同上	同上	同上	植栽管理	(株)サンエイワーク	99,180	
40-1	大阪市立阿倍野スポーツセンター	同上	11,047,000	設備監視巡回	(株)サンエイワーク	864,000	
40-2	同上	同上	同上	設備点検整備	(株)サンエイワーク	714,960	
40-3	同上	同上	同上	清掃	(株)サンエイワーク	1,907,316	
40-4	同上	同上	同上	環境衛生業務	(株)サンエイワーク	42,281	
40-5	同上	同上	同上	機械警備	(株)サンエイワーク	328,320	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
41-1	大阪市立住吉スポーツセンター	同上	44,677,000	設備監視	(株)サンエイワーク	9,952,200	
41-2	同上	同上	同上	設備点検整備	(株)サンエイワーク	16,373,520	
41-3	同上	同上	同上	清掃	(株)サンエイワーク	7,192,338	
41-4	同上	同上	同上	駐車場管理	(株)サンエイワーク	1,296,000	
41-5	同上	同上	同上	植栽管理	(株)サンエイワーク	461,520	
41-6	同上	同上	同上	機械警備	(株)サンエイワーク	183,600	
41-7	同上	同上	同上	環境衛生業務	(株)サンエイワーク	127,218	
42-1	大阪市立住吉屋内プール	同上	76,676,000	設備監視	(株)サンエイワーク	90,000	
42-2	同上	同上	同上	清掃	(株)サンエイワーク	675,000	
42-3	同上	同上	同上	環境衛生業務	(株)サンエイワーク	218,790	
43-1	大阪市中央体育館	スポーツパーク八幡屋八幡屋活性化グループ	252,605,284	受変電設備点検整備	(一財)関西電気保安協会	1,768,000	
43-2	同上	同上	同上	非常用発電機設備点検整備	ヤンマーエネルギーシステム(株)	795,000	
43-3	同上	同上	同上	中央監視設備点検整備	NECネクサソリューションズ(株)	12,732,000	
43-4	同上	同上	同上	自動扉設備点検整備	ナブコドア(株)	613,000	
43-5	同上	同上	同上	電動シャッター設備点検整備	文化シャッターサービス(株)	324,000	
43-6	同上	同上	同上	昇降機設備点検整備	(株)日立ビルシステム	5,893,000	
43-7	同上	同上	同上	消防用設備点検整備	パナソニックES防災システムズ(株)	6,764,000	
43-8	同上	同上	同上	火災監視装置点検整備	協和テクノロジズ(株)	3,010,000	
43-9	同上	同上	同上	泡消火設備・スプリンクラー設備点検整備	(株)初田製作所	3,410,000	
43-10	同上	同上	同上	消防用設備(泡消火設備サンプル試験)	(株)初田製作所	96,000	
43-11	同上	同上	同上	フードダクト消火設備点検整備	セコムアルファ(株)	313,000	
43-12	同上	同上	同上	電動防水扉設備点検整備	大日産業(株)	1,705,000	
43-13	同上	同上	同上	電話交換設備点検整備	協和テクノロジズ(株)	1,421,000	
43-14	同上	同上	同上	大型映像装置並びに弱電設備点検整備	ジャトー(株)	13,000,000	
43-15	同上	同上	同上	大型映像装置並びに弱電設備点検整備	セイコータイムシステム(株)	90,000	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
43-1 6	同上	同上	同上	アリーナ照明制御他設備点検	パナソニックESエンジニアリング(株)	7,503,000	
43-1 7	同上	同上	同上	競技得点盤設備点検整備	セイコータイムシステム(株)	1,227,000	
43-1 8	同上	同上	同上	アリーナ可動席他設備点検整備	コトブキシーティング(株)	1,432,000	
43-1 9	同上	同上	同上	吊物設備点検整備	三精テクノロジーズ(株)	3,865,000	
43-2 0	同上	同上	同上	加圧給水設備(水処理装置他)点検整備	東西化学産業(株)	2,837,000	
43-2 1	同上	同上	同上	加圧給水設備(貯水槽他清掃)点検整備	クリーン関西(株)	1,557,000	
43-2 2	同上	同上	同上	加圧給水設備(水質検査)点検整備	日本水処理工業(株)	86,000	
43-2 3	同上	同上	同上	簡易専用水道検査	(株)大阪水道総合サービス	3,400	
43-2 4	同上	同上	同上	加圧給水設備(加圧給水ポンプユニット)点検整備	不二熱学サービス(株)	471,000	
43-2 5	同上	同上	同上	給湯設備点検整備(電気温水器)	(株)日本イトミック	159,000	
43-2 6	同上	同上	同上	〃(貯湯槽)	ナカタ産業(株)	108,000	
43-2 7	同上	同上	同上	空調設備(自動制御)点検整備	アズビル(株)	9,003,000	
43-2 8	同上	同上	同上	空調設備(空調設備)点検整備	不二熱学サービス(株)	2,994,000	
43-2 9	同上	同上	同上	空調設備(冷却塔)点検整備	不二熱学サービス(株)		
43-3 0	同上	同上	同上	空調設備(給排気ファン他)点検整備	不二熱学サービス(株)		空調設備点検整備に含む
43-3 1	同上	同上	同上	空調設備(空調機加湿モジュール)点検整備	不二熱学サービス(株)		
43-3 2	同上	同上	同上	空調設備(冷却塔清掃)点検整備	関西明装(株)	602,000	
43-3 3	同上	同上	同上	空調設備(フィルター交換・洗浄)点検整備	ダイキン工業(株)	7,162,000	
43-3 4	同上	同上	同上	空調設備(パッケージ他)点検整備	ダイキン工業(株)		空調設備点検整備に含む
43-3 5	同上	同上	同上	コージェネ設備(ばい煙測定)点検整備	(株)エンバイロ・テクノ	100,000	
43-3 6	同上	同上	同上	ガス吸収式冷温水機点検整備	パナソニック産機システム(株)	3,956,000	
43-3 7	同上	同上	同上	温水吸収式冷凍機設備点検整備	パナソニック産機システム(株)		ガス吸収式冷温水機点検整備に含む
43-3 8	同上	同上	同上	温水吸収式冷凍機設備(ばい煙測定)点検整備	株式会社エンバイロ・テクノ	150,000	
43-3 9	同上	同上	同上	温水ボイラー他設備(ばい煙測定)点検整備	株式会社エンバイロ・テクノ	100,000	
43-4 0	同上	同上	同上	温水ボイラー他設備点検整備	(株)ヒラカワ	406,000	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
43-4 1	同上	同上	同上	排煙窓関係設備点検整備	ナブコドア(株)	1,944,000	
43-4 2	同上	同上	同上	排煙オペレーター他設備点検整備	オペレーター建機(株)	545,000	
43-4 3	同上	同上	同上	フォークリフト保守点検	ユニキャリア(株)	73,000	
43-4 4	同上	同上	同上	アップライトリフト点検整備	ジャトー(株)	94,000	
43-4 5	同上	同上	同上	マルチモニター業務	(一財)関西電気保安協会	306,000	
43-4 6	同上	同上	同上	各所二重壁内点検清掃	規工川建設(株)	552,000	
43-4 7	同上	同上	同上	鋼製建具保守点検	規工川建設(株)	795,000	
43-4 8	同上	同上	同上	高所作業車保守点検	(株)アイチコーポレーション	62,000	
43-4 9	同上	同上	同上	害虫駆除及び防虫管理	イカリ消毒(株)	96,000	
43-5 0	同上	同上	同上	冷凍機自主点検	大阪府冷凍設備保安協会	28,000	
43-5 1	同上	同上	同上	防火対象物点検	パナソニックES防災システムズ(株)	204,000	
43-5 2	同上	同上	同上	日常清掃	(株)ドウ サービス	19,098,000	
43-5 3	同上	同上	同上	常駐警備・機械警備	(株)コアズ	23,600,000	
43-5 4	同上	同上	同上	体育器具保守点検	セノー(株)	442,800	
43-5 5	同上	同上	同上	入金機オンラインシステム	総合警備保障(株)	1,140,480	
43-5 6	同上	同上	同上	シュライカー大阪フットサルスクール	ハマダ(株)	1,190,700	
43-5 7	同上	同上	同上	大阪エヴェッサバスケットボールスクール	(一社)大阪エヴェッサスポーツクラブ	2,268,000	
43-5 8	同上	同上	同上	大阪エヴェッサチアダンスbt's	(一社)大阪エヴェッサスポーツクラブ	2,263,800	
43-5 9	同上	同上	同上	コピー機保守	コニカミノルタジャパン(株)	180,000	
44-1	大阪市立大阪プール	同上	321,832,645	受変電設備点検整備	日本電検(株)	852,000	
44-2	同上	同上	同上	自家発電機設備点検整備	(株)明電エンジニアリング	1,546,000	
44-3	同上	同上	同上	直流電源設備点検整備	(株)GS電池商会	147,000	
44-4	同上	同上	同上	中央監視制御設備点検整備	パナソニックESエンジニアリング(株)	3,114,000	
44-5	同上	同上	同上	音響設備点検整備	(株)JVCケンウッド・公共産業システム	1,875,000	
44-6	同上	同上	同上	自動扉設備点検整備	扶桑電気工業(株)	318,000	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
44-7	同上	同上	同上	昇降機設備点検整備	東芝エレベーター(株)	1,159,000	
44-8	同上	同上	同上	消防用設備点検整備	ホーチキ(株)	5,252,000	
44-9	同上	同上	同上	防火対象物点検	ホーチキ(株)	170,000	
44-10	同上	同上	同上	自動審判計時装置点検整備	セイコータイムシステム(株)	4,752,000	
44-11	同上	同上	同上	大型映像設備点検整備	(株)ダイヤアクセス	4,320,000	
44-12	同上	同上	同上	舞台吊物設備点検整備	サンセイ(株)	136,000	
44-13	同上	同上	同上	加圧給水設備(ポンプ廻り)点検整備	不二熱学サービス(株)	229,000	
44-14	同上	同上	同上	加圧給水設備(槽廻り)点検整備	クリーン関西(株)	261,000	
44-15	同上	同上	同上	加圧給水設備(水質検査)点検整備	日本水処理工業(株)	44,000	
44-16	同上	同上	同上	給湯設備(ポンプ廻り)点検整備	不二熱学サービス(株)	54,000	
44-17	同上	同上	同上	給湯設備(槽廻り)点検整備	クリーン関西(株)	113,000	
44-18	同上	同上	同上	温水ボイラー設備点検整備	日本サーモエナー(株)	568,000	
44-19	同上	同上	同上	温水ボイラー設備(ばい煙測定)点検整備	(株)エンバイロ・テクノ	88,000	
44-20	同上	同上	同上	ブラインチラー設備点検整備	荏原冷熱システム(株)	2,598,000	
44-21	同上	同上	同上	空気調和設備点検整備	不二熱学サービス(株)	1,136,000	
44-22	同上	同上	同上	空気調和自動制御設備点検整備	ジョンソンコントロールズ(株)	4,092,000	
44-23	同上	同上	同上	プールろ過設備点検整備	ミウラ化学装置(株)	1,432,000	
44-24	同上	同上	同上	冷却水処理装置点検整備	正栄(株)	434,000	
44-25	同上	同上	同上	放水銃設備点検整備	ホーチキ(株)		消防用設備点検整備業務を含む
44-26	同上	同上	同上	放水銃火炎検出システム点検整備	ホーチキ(株)		
44-27	同上	同上	同上	消火ポンプ自動点検盤整備	ホーチキ(株)		
44-28	同上	同上	同上	プール水深調整設備点検整備	三菱重工(株)メカトロシステムズ	17,952,000	
44-29	同上	同上	同上	自動式防水扉設備点検整備	大日産業(株)	989,000	
44-30	同上	同上	同上	第1種圧力容器点検整備	三成鉄工(株)	1,017,000	
44-31	同上	同上	同上	泡立てブロー設備点検整備	三建設備工業(株)	200,000	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
44-3 2	同上	同上	同上	水質検査	近鉄ビルサービス(株)	107,000	
44-3 3	同上	同上	同上	日常清掃	大阪知的障害者雇用促進建物サービス事業協同組合	10,400,400	
44-3 4	同上	同上	同上	館内特別清掃	大阪知的障害者雇用促進建物サービス事業協同組合	700,000	
44-3 5	同上	同上	同上	汚水排水設備点検整備	榎木工業(株)	511,000	
44-3 6	同上	同上	同上	券売機設備点検整備	(株)Fujitaka	405,000	
44-3 7	同上	同上	同上	フォークリフト年次検査	トヨタL&F近畿(株)	304,906	
44-3 8	同上	同上	同上	印刷機保守点検	(株)階堂商店	83,484	
44-3 9	同上	同上	同上	飛込教室実施業務	(一財)大阪水泳協会	120,000	
44-4 0	同上	同上	同上	エイジレスバレエ・ストレッチ	SAY	504,000	
45-1	大阪市立東淀川体育館・大阪市立淀川スポーツセンター・大阪市立東淀川スポーツセンター・大阪市立東淀川屋内プール	(公財)フィットネス	118,902,340	施設設備維持管理・清掃・機械警備	(株)ビケンテクノ	40,219,156	
45-2	同上	同上	同上	駐車場運営管理	タイムズ24(株)	-2,592,000	
46-1	此花スポーツセンター	明治スポーツ・セントラルスポーツグループ	18,284,400	受変電設備保守管理	(株)日本電気保管協会	159,600	
46-2	同上	同上	同上	自動扉保守管理業務	ナブコドア(株)	45,000	
46-3	同上	同上	同上	消防設備点検	エース防災設備	115,000	
46-4	同上	同上	同上	電気調和設備保守点検業務	不二熱学サービス(株)	217,000	
46-5	同上	同上	同上	機械警備業務	セコム(株)	240,000	
47-1	都島屋内プール	同上	47,280,000	受変電設備保守管理	(株)日本電気保管協会	550,000	
47-2	同上	同上	同上	コジェネレーション設備保守管理	大阪ガス(株)	850,000	
47-3	同上	同上	同上	中央監視制御装置保守管理	アズビル(株)	950,000	
47-4	同上	同上	同上	自動扉保守管理業務	寺岡オートドアシステム(株)	400,000	
47-5	同上	同上	同上	昇降機保守管理	日本オーチス・エレベータ(株)	850,000	
47-6	同上	同上	同上	消防設備	エース防災設備	400,000	
47-7	同上	同上	同上	温水ヒーター保守管理	近畿設備有限公司	160,000	
47-8	同上	同上	同上	空気調和設備保守管理	不二熱学サービス(株)	450,000	
47-9	同上	同上	同上	プール濾過設備保守点検	(株)ラッフル企画	800,000	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
47-1 0	同上	同上	同上	プール可動床保守管理	高橋カーテンウォール工業株	850,000	
47-1 1	同上	同上	同上	機械警備	東洋テック株	200,000	
48-1	中央屋内プール	同上	62884000	受変電設備維持管理	日本電気保管協会	636,000	
48-2	同上	同上	同上	昇降機設備保守管理	日本オーチスエレベーター(株)	480,000	
48-3	同上	同上	同上	自動制御システム保守、中央監視設備点検	アズビル(株)	828,000	
48-4	同上	同上	同上	機械警備(在宅サービス専用部警備含む)	東洋テック(株)	144,000	
48-5	同上	同上	同上	清掃・害虫駆除・植栽管理	平和興業(株)	2,312,000	
48-6	同上	同上	同上	消防設備点検	エース防災設備	150,000	
48-7	同上	同上	同上	自動ドア設備点検整備	ナブコドア(株)	180,000	
48-8	同上	同上	同上	プールろ過設備点検	(株)ラッフル企画	340,000	
48-9	同上	同上	同上	温水ボイラー保守点検	近畿設備(有)	72,000	
48-1 0	同上	同上	同上	コージェネレーション設備	大阪ガス(株)	1,805,600	
48-1 1	同上	同上	同上	空調、換気等設備点検保守	不二熱化学サービス(株)	331,000	
48-1 2	同上	同上	同上	直流設備維持管理	日本電気保管協会	83,000	
49-1	大阪市立住之江スポーツセンター	(公財)フィットネス	22,892,800	施設設備維持管理全般(複合施設)	イオンディライト(株)	15,568,783	
50-1	大阪市立中央スポーツセンター・大阪市立西成スポーツセンター・大阪市立西成スポーツセンター・大阪市立西成スポーツセンター・大阪市立西成スポーツセンター・大阪市立西成スポーツセンター	大阪スポーツパートナーズ	119,342,760	各空調機器フィルター清掃	(株)双葉設備興業	220,220	
50-2	同上	同上	同上	防火対象物定期点検	(株)トータルメンテナンス	123,200	
50-3	同上	同上	同上	清掃業務	(株)H・S・T	10,321,355	
50-4	同上	同上	同上	害虫駆除	(株)シー・アイ・シー	364,100	
50-5	同上	同上	同上	植栽管理	(株)H・S・T	230,859	
51-1	大阪市立西成スポーツセンター・大阪市立西成屋内プール	同上	80,331,900	簡易専用水道検査	日本水処理工業(株)	39,600	
51-2	同上	同上	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	138,600	
51-3	同上	同上	同上	塵芥処理業務	(株)ワンステップ	105,600	
52-1	西スポーツセンター	同上	23,096,360	昇降機保守点検	(株)日立ビルシステム	950,400	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
53-1	大阪市立都島スポーツセンター・大阪市立平野スポーツセンター・大阪市立福島スポーツセンター・大阪市立平野屋内プール	同上	118,884,866	清掃業務	(株)H・S・T	8,357,415	
53-2	同上	同上	同上	害虫駆除	(株)シー・アイ・シー	454,300	
54-1	大阪市立平野スポーツセンター・大阪市立平野屋内プール	大阪スポーツパートナーズ	88,365,700	受変電設備保安管理	(株)日本電気保安協会	844,800	
54-2	同上	同上	同上	直流電源装置	(株)GS電池商会	245,300	
54-3	同上	同上	同上	エアハンドリングユニット・ユニット型空調機	(株)双葉設備興業	270,600	
54-4	同上	同上	同上	各空調機器フィルター清掃	(株)双葉設備興業	112,530	
54-5	同上	同上	同上	中央監視制御設備及び自動制御設備点検整備	東テク(株)	884,400	
54-6	同上	同上	同上	受水槽・雑用水槽・排水槽・貯水槽・還水槽清掃	(株)双葉設備興業	597,300	
54-7	同上	同上	同上	簡易専用水道検査	日本水処理工業(株)	59,400	
54-8	同上	同上	同上	消防設備	(株)トータルメンテナンス	277,200	
54-9	同上	同上	同上	昇降機保守点検	三精テクノロジーズ(株)	1,254,000	
54-10	同上	同上	同上	自動扉点検	ナブコドア(株)	93,500	
54-11	同上	同上	同上	建築設備定期点検	(株)トータルメンテナンス	110,000	
54-12	同上	同上	同上	特殊建築物定期点検	(株)トータルメンテナンス	48,400	
54-13	同上	同上	同上	防火設備点検	(株)トータルメンテナンス	110,000	
54-14	同上	同上	同上	機械警備業務	コスモ警備保障(株)	338,580	
54-15	同上	同上	同上	植栽管理	(株)H・S・T	144,100	
54-16	同上	同上	同上	塵芥処理業務	(株)ワンステップ	105,600	
55-1	大阪市立平野屋内プール	同上	42,952,800	吸収式冷温水機点検	川重冷熱工業(株)	824,560	
55-2	同上	同上	同上	冷却塔点検清掃	(株)双葉設備興業	132,000	
55-3	同上	同上	同上	温水ヒーター点検排ガス測定含む	(株)日本サーモエナー	342,760	
55-4	同上	同上	同上	プール濾過設備点検	ローレル(株)	815,100	
55-5	同上	同上	同上	ミネラル活水器装置	(株)クリスタージャパン	1,860,100	
56-1	大阪市立福島スポーツセンター	同上	21,916,200	防火対象物定期点検	(株)トータルメンテナンス	117,590	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
57-1	大阪市立北スポーツセンター・大阪市立扇町プール・大阪市立下福島プール	大阪スポーツパートナーズ	120,546,199	受変電設備保安管理	近畿電設サービス(株)	2,177,010	
57-2	同上	同上	同上	各空調機器フィルター清掃	(株)双葉設備興業	364,540	
57-3	同上	同上	同上	消防設備点検	(株)トータルメンテナンス	526,130	
57-4	同上	同上	同上	自動扉点検	ナブコドア(株)	793,650	
57-5	同上	同上	同上	建築設備定期点検	(株)トータルメンテナンス	230,120	
57-6	同上	同上	同上	特殊建築設備定期点検	(株)トータルメンテナンス	294,910	
57-7	同上	同上	同上	防火設備点検	(株)トータルメンテナンス	180,290	
57-8	同上	同上	同上	清掃業務	(株)H・S・T	15,728,020	
57-9	同上	同上	同上	害虫駆除	(株)シー・アイ・シー	529,100	
57-10	同上	同上	同上	植栽管理	(株)H・S・T	617,100	
57-11	同上	同上	同上	機械警備業務	セコム(株)、(株)全日警、コスモ警備保障(株)	778,800	
58-1	大阪市立扇町プール・大阪市立下福島プール	同上	98,342,360	コージェネレーション設備点検整備	大阪ガス(株)	1,870,000	
58-2	同上	同上	同上	コージェネレーション設備・温水ヒーター排ガス測定	丸石テクノ(株)	181,280	
58-3	同上	同上	同上	エアハンドリングユニット	(株)双葉設備興業	244,200	
58-4	同上	同上	同上	中央監視設備及び自動制御設備点検保守	東テク(株)	1,621,400	
58-5	同上	同上	同上	受水槽・雑用水槽・排水槽・貯水槽・還水槽清掃	(株)双葉設備興業	1,076,350	
58-6	同上	同上	同上	簡易専用水道検査	日本水処理工業(株)	39,600	
58-7	同上	同上	同上	温水ヒーター点検	(株)ヒラカワ	841,500	
58-8	同上	同上	同上	プール濾過設備点検	ローレル(株)	3,875,300	
58-9	同上	同上	同上	プール可動床点検	タンク(株)	2,160,400	
58-10	同上	同上	同上	塵芥処理業務	(株)フンステップ	211,200	
59-1	大阪市立扇町プール	同上	50,548,700	吸収式冷温水機点検	(株)日立ビルシステム	611,600	
59-2	同上	同上	同上	昇降機設備点検	(株)日立ビルシステム	462,000	
59-3	同上	同上	同上	噴水設備	関西トースイ(株)	88,000	
60-1	大阪市立下福島プール	同上	47,793,660	昇降機保守点検	阪神輸送機(株)	325,490	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
60-2	同上	同上	同上	同上	(株)ウオン	880,000	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
1-1	大阪城公園及び他5施設	大阪城パークマネジメント共同事業体	-	入館券管理システム年間保守業務	シンフォニアエンジニアリング㈱大阪支社	1,684,800	
1-2	同上	同上	-	天守閣 受付案内業務	㈱コングレ	63,685,440	
1-3	同上	同上	-	天守閣他 情報システム運用支援サービス	阪南システムマシン㈱	1,166,400	
1-4	同上	同上	-	天守閣 ホームページ維持及び更新業務	阪南システムマシン㈱	453,600	
1-5	同上	同上	-	天守閣 整備補助業務	㈱大阪市シルバー人材センター	1,341,568	
1-6	同上	同上	-	天守閣 来館者サービス提供業務 図録販売	㈱大阪市シルバー人材センター	3,184,809	
1-7	同上	同上	-	天守閣 来館者サービス提供業務 兜・陣羽織試着接客	㈱大阪市シルバー人材センター	4,298,064	
1-8	同上	同上	-	試着体験コーナーでのフォトサービスに関する業務委託	㈱文教スタヂオ	-	
1-9	同上	同上	-	ミュージアムショップスタッフ業務の一部委託	㈱ヒト・コミュニケーションズ	11,498,382	
1-10	同上	同上	-	「登閣符」販売業務	㈱ヒト・コミュニケーションズ	143,640	
1-11	同上	同上	-	新天皇御即位記念 日本～悠久の歴史 大阪城ファミリーフェスティバル2019	㈱電通ライブ	6,588,000	
1-12	同上	同上	-	2019年度大阪城天守閣音声ガイドシステム拡充業務	㈱丹青社 関西支店	3,278,000	
1-13	同上	同上	-	大阪城天守閣 改札前手荷物検査(G20大阪対策)	コスモ建物管理㈱	612,360	
1-14	同上	同上	-	大阪城天守閣周辺 特別警備(G20大阪対策)	コスモ建物管理㈱	104,760	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
1-1	大阪産業創造館	公益財団法人 大阪産業局	603,195,439	総合ビル管理業務	株式会社日経サービス	113,593,260	
1-2	同上	同上	同上	音響設備等管理業務	株式会社ハートス	9,580,446	
1-3	同上	同上	同上	清掃業務	大阪知的障害者雇用促進建物サービス事業協同組合	6,028,572	
1-4	同上	同上	同上	塵芥搬出処理業務	株式会社ジャパン・クリーク・サービス	745,560	
1-5	同上	同上	同上	施設管理用イントラネットに係る運用支援業務	株式会社エイ・エス・ビー	1,373,400	
1-6	同上	同上	同上	パソコン実習室に係る保守管理業務	富士電機ITソリューション株式会社	431,640	