

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料金額 (参考金額) (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
1-1	大阪市中央公会堂	サントリーパブリシ ティサービスグルー プ	-	施設維持管理・警備・清掃業務	イオンデイライト株式会 社	66,622,248	
1-2	同上	同上	-	舞台操作業務	株式会社大阪共立	5,583,600	
1-3	同上	同上	-	スーベニアショップ運営業務	株式会社アートボックス	2,653,200	
1-4	同上	同上	-	駐車場運営管理業務	タイムズ24	-	
2-1	芸術創造館	アートサポート共同 事案体	25,924,100	機械警備業務	株式会社コアズ大阪事 業本部	72,000	
2-2	同上	同上	同上	空調設備保守点検業務	日本空調サービス株式 会社	1,346,400	
2-3	同上	同上	同上	自動扉保守点検業務	ナブコドア株式会社	61,000	
2-4	同上	同上	同上	中央監視装置保守点検業務	東テック株式会社大阪支 店	118,000	
2-5	同上	同上	同上	昇降機保守点検業務	日本エレベータ製造株 式会社大阪営業所	222,000	
2-6	同上	同上	同上	駐車場管制機器保守点検業務	株式会社富士ダイナミ クス大阪営業所	528,000	
2-7	同上	同上	同上	清掃業務	株式会社セイキ	2,184,000	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料金額 (参考金額) (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
1-1	長居陸上競技場	長居公園スポーツ の森プロジェクトグ ループ	168,867,900	赤外線火災覚知設備点検整備	扶桑電通(株)関西支社	3,190,000	
1-2	同上	同上	同上	中央監視制御設備点検整備	(株)富士通マーケティ ング	3,575,000	
1-3	同上	同上	同上	消防設備点検整備 火災伝送防止用設備点検整備	ヤマトプロテック(株)	1,870,000	
1-4	同上	同上	同上	連結送水管設備耐圧試験	ヤマトプロテック(株)	334,400	
1-5	同上	同上	同上	直流電源設備点検	(株)GS電池商会	256,300	
1-6	同上	同上	同上	空調熱源設備点検整備	(株)日立ビルシステム 関西支社	1,485,000	
1-7	同上	同上	同上	避難誘導システム点検整備	(株)JVCケンウッド・公 共産業システム事業統 括部 関西支店	1,012,000	
1-8	同上	同上	同上	パトン設備点検整備業務	サンセイ(株)	731,500	
1-9	同上	同上	同上	視覚障がい者誘導設備点検整備	(株)エクシオテック大阪 営業所	187,000	
1-10	同上	同上	同上	空調自動制御設備点検整備	日本電技(株)大阪支店	440,000	
1-11	同上	同上	同上	非常放送設備点検整備	パナソニックESエンジ ニアリング(株)近畿支 店	1,496,000	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料金額 (参考金額) (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
1-12	同上	同上	同上	土壌調査・育成調査	東洋グリーン(株)大阪支店	2,106,000	
2	長居球技場	同上	37,978,240	連結送水管設備耐圧試験	パナソニック防災システムズ(株)	143,000	
3	長居庭球場	同上	10,320,364	ナイター照明設備点検整備	拓伸電機工事	528,000	建設局所管 長居運動場 分も含む
4-1	長居陸上競技場・長居第2陸上競技場	同上	206,332,584	大型映像設備点検整備、電光表示設備点検整備	東芝Eコントロールシステム(株)	9,680,000	
4-2	同上	同上	同上	陸上競技電子機器等保守点検	(株)ニシ・スポーツ 関西営業所	2,500,000	
5-1	長居陸上競技場・長居球技場	同上	206,846,140	直流電源設備点検整備	(株)スイタ情報システム	297,000	
5-2	同上	同上	同上	自動扉設備点検整備	ナブコア(株)	363,000	
5-3	同上	同上	同上	温水ヒーター設備点検整備	(株)日本サーモエナジー 関西支社	440,000	
6-1	長居陸上競技場・長居第2陸上競技場・長居球技場	同上	244,310,824	昇降機設備点検整備	東芝エレベータ(株)関西支社	1,980,000	
6-2	同上	同上	同上	自家用発電機設備点検整備	ヤンマーエネルギーシステム(株)大阪支社	1,731,400	
6-3	同上	同上	同上	加圧給水設備点検整備、グランド散水設備点検整備	(株)REC 大阪支店	1,327,040	
6-4	同上	同上	同上	空調設備点検整備	アフィックス(株)	4,114,000	
6-5	同上	同上	同上	防火・防災管理対象物点検	パナソニック防災システムズ(株)	1,265,000	
6-6	同上	同上	同上	音響設備点検整備	パナソニックシステムソリューションズジャパン(株)	7,150,000	
7	長居陸上競技場・長居第2陸上競技場・長居球技場・長居相撲場	同上	244,494,468	防災監視システム点検整備、消防設備点検整備	パナソニック防災システムズ(株)	3,278,000	
8	長居陸上競技場・長居第2陸上競技場・長居球技場・長居庭球場	同上	254,631,188	受変電設備点検整備	日本電検(株)	3,641,000	
9-1	長居陸上競技場・長居第2陸上競技場・長居球技場・長居庭球場・長居相撲場	同上	254,814,832	害虫防除業務、建築基準法に基づく建築物点検、建築基準法に基づく設備点検、汚水・排水設備点検、加圧給水設備点検、給湯設備点検、便所ばっき装置設備点検、消火器設備点検、貯湯槽清掃、空気環境測定、消防設備点検整備	(株)菱サ・ビルウェア 関西支店	5,671,050	
9-5	同上	同上	同上	ウエザーニュースとの情報提供	(株)ウエザーニュース	961,200	
9-6	同上	同上	同上	フォークリフト特定自主検査	ロジスネクスト近畿(株)	150,000	
10-1	長居プール	シンコースポーツ(株)	61,850,000	日常清掃	アサカ・パーソナル・R(株)	1,990,000	
10-2	同上	同上	同上	定期清掃・ガラス清掃	アサカ・パーソナル・R(株)		
10-3	同上	同上	同上	水質検査	(株)東邦微生物病研究所	207,000	
10-4	同上	同上	同上	害虫駆除及び防除	(株)シー・アイ・シー	90,000	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料金額 (参考金額) (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
10-5	同上	同上	同上	植栽管理	阪神造園建設業協同組合	489,000	
10-6	同上	同上	同上	機械警備	コスモ警備(株)	420,000	
11-1	大阪市立天王寺スポーツセンター・大阪市立真田山プール	オージースポーツ・イオンデライト・パティネレジャー共同事業体	210,070,000	害虫駆除	イカリ消毒(株)	264,000	
11-2	同上	同上	同上	植栽管理	(株)kei's(ケイズ)	388,080	
11-3	同上	同上	同上	日常清掃	(株)アイビックス関西	8,068,500	
11-4	同上	同上	同上	定期清掃	(株)アイビックス関西	1,404,480	
11-5	同上	同上	同上	駐輪管理	(株)シンセイ	564,300	
11-6	同上	同上	同上	機械警備	(株)全日警	178,200	
11-7	同上	同上	同上	受変電設備点検整備	(株)電研エンジニアリング	1,031,580	
11-8	同上	同上	同上	自家用発電機設備点検整備	(株)アドバンス	1,246,080	
11-9	同上	同上	同上	直流電源設備点検整備	(株)電研エンジニアリング	274,560	
11-10	同上	同上	同上	中央監視制御設備点検整備	パナソニックLSエンジニアリング(株)	1,039,500	
11-11	同上	同上	同上	自動扉設備点検整備	ナブコドア(株)	380,160	
11-12	同上	同上	同上	昇降機設備点検整備	三菱電機ビルテクノサービス(株)	2,112,000	
11-13	同上	同上	同上	消防設備点検整備	ヤマトプロテック(株)	943,800	
11-14	同上	同上	同上	加圧給水設備点検整備	ナカタ産業(株)	382,800	
11-15	同上	同上	同上	加圧給水設備(水質検査16項目)	エスク(株)	13,200	
11-16	同上	同上	同上	汚水・排水設備点検整備	クリーン関西(株)・ナカタ産業(株)	686,400	
11-17	同上	同上	同上	給湯設備点検整備	ナカタ産業(株)	264,000	
11-18	同上	同上	同上	温水ヒーター設備点検整備	(株)ヒラカワ	253,880	
11-19	同上	同上	同上	温水ヒーター設備点検整備(ばい煙測定)	(株)エンバイロ・テクノ	124,960	
11-20	同上	同上	同上	冷凍機設備点検整備	(株)前川製作所	1,161,600	
11-21	同上	同上	同上	空気調和設備点検整備	不二熱学サービス(株)	1,702,800	
11-22	同上	同上	同上	自動制御設備点検整備	アズビル(株)	4,884,000	
11-23	同上	同上	同上	プールろ過設備点検整備	(株)水処理管理センター	5,214,000	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料金額 (参考金額) (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
11-2 4	同上	同上	同上	プール可動床設備点検整備	(株)石森製作所	1,603,800	
11-2 5	同上	同上	同上	排煙オペレーター装置設備点検整備	オペレーター建機(株)	352,000	
11-2 6	同上	同上	同上	火災伝送防止用消火設備点検整備	ヤマトプロテック(株)	24,200	
11-2 7	同上	同上	同上	冷却水系水処理設備点検整備	丸石テクノ(株)	132,000	
11-2 8	同上	同上	同上	舞台吊物装置点検整備	セノー(株)	594,000	
11-2 9	同上	同上	同上	駐車場保守管理	(株)リレーションズ	266,640	
11-3 0	同上	同上	同上	産業廃棄物運搬処分	(株)エイチ・ワイ・エス	792,000	
11-3 1	同上	同上	同上	簡易専用水道検査	エスク(株)	13,200	
11-3 2	同上	同上	同上	マット等レンタル	(株)ダイキチ	396,000	
11-3 4	同上	同上	同上	防火設備点検	文化シャッターサービス(株)	592,680	
11-3 5	同上	同上	同上	水質検査	近鉄ビルサービス(株)	264,000	
12-1	大阪市立城東スポーツセンター	同上	29,454,765	害虫駆除	(株)シー・アイ・シー	92,400	
12-2	同上	同上	同上	日常清掃	(株)アイビックス関西	1,811,700	
12-3	同上	同上	同上	定期清掃	(株)アイビックス関西	694,320	
12-4	同上	同上	同上	機械警備	大阪ガスセキュリティサービス(株)	211,200	
12-5	同上	同上	同上	加圧給水設備	ナカタ産業(株)	138,600	
12-6	同上	同上	同上	加圧給水設備(水質検査16項目)	エスク(株)	13,200	
12-7	同上	同上	同上	空気調和設備	不二熱学サービス(株)	570,240	
12-8	同上	同上	同上	簡易専用水道検査	エスク(株)	13,200	
12-8	同上	同上	同上	廃棄物処理業務	(株)近畿セレクト	92,400	
13-1	大阪市立浪速スポーツセンター・大阪市立浪速屋内プール(アイススケート場附設)	明治スポーツ・セントラルスポーツグループ	76,450,000	夜間設備監視業務	マイスターエンジニアリング(株)	1,600,000	
13-2	同上	同上	同上	受変電電気設備維持管理	近畿電設サービス(株)	1,604,000	
13-3	同上	同上	同上	製氷管理業務	(株)サンエコマック	19,000,000	
13-4	同上	同上	同上	昇降機設備保守管理	阪神輸送機(株)	3,800,000	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料金額 (参考金額) (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
13-5	同上	同上	同上	自動制御システム保守、中央監視設備点検	日本電技(株)	1,500,000	
13-6	同上	同上	同上	機械警備(在宅サービス専用部警備含む)	コスモ警備(株)	2,000,000	
13-7	同上	同上	同上	清掃、害虫駆除、植栽管理	南海ビルサービス(株)	14,400,000	
13-8	同上	同上	同上	消防設備点検	マイスターエンジニアリング(株)	900,000	
13-9	同上	同上	同上	温水ボイラー保守点検	近畿電設(有)	100,000	
13-10	同上	同上	同上	ブラインチラー冷却塔、ポンプ保守	ダイキン工業(株)	2,600,000	
13-11	同上	同上	同上	空調、換気等設備点検保守	マイスターエンジニアリング(株)	1,800,000	
13-12	同上	同上	同上	駐車場設備点検	日清防災(株)	650,000	
13-13	同上	同上	同上	プールろ過設備点検	(株)ラッフル企画	340,000	
13-14	同上	同上	同上	自動ドア設備点検整備	ナブコドア(株)	741,000	
13-15	同上	同上	同上	プール可動床点検業務	高橋カーテンウォール工業(株)	600,000	
14-1	大阪市立淀川屋内プール	淀川OGAE事業体	69,307,000	自動扉点検整備	ナブコドア(株)	2,100,000	
14-2	同上	同上	同上	給湯設備点検整備	ナカタ産業(株)	525,000	
14-3	同上	同上	同上	温水ヒーター設備点検整備	日本ビルコン(株)	1,200,000	
14-4	同上	同上	同上	温水ヒーター設備点検整備(排ガス測定)	(株)エンバイロ・テクノ	372,000	
14-5	同上	同上	同上	空調調和設備点検整備	不二熱学サービス(株)	3,363,000	
14-5	同上	同上	同上	空調自動制御設備点検整備	東テク(株)	3,345,000	
14-6	同上	同上	同上	ろ過設備点検整備	東西化学産業(株)	5,115,000	
14-7	同上	同上	同上	可動床点検整備	(株)ブレイン	3,375,000	
14-8	同上	同上	同上	還水槽点検整備	ナカタ産業(株)	420,000	
14-9	同上	同上	同上	昇降機設備点検整備	東芝エレベータ(株)	4,686,000	
14-10	同上	同上	同上	コージェネ設備点検整備	大阪ガス(株)	1,200,000	
15-1	大阪市立修道館	シンコースポーツ(株)	46,227,356	建築設備検査	山川産業(株)	69,850	
15-2	同上	同上	同上	害虫駆除	山川産業(株)	191,521	
15-3	同上	同上	同上	汚水槽清掃	(有)永田清掃	110,000	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料金額 (参考金額) (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
15-4	同上	同上	同上	消防設備点検	日本ドライケミカル(株)	66,000	
15-5	同上	同上	同上	機械警備	セコム(株)	112,200	
15-6	同上	同上	同上	一般廃棄物収集・運搬・処理	太陽企業(株)	85,800	
15-7	同上	同上	同上	指導業務	(公財)大阪武道振興協会	25,601,880	
16-1	大阪城弓道場	同上	11,518,936	建築設備検査	山川産業(株)	75,900	
16-2	同上	同上	同上	害虫駆除	山川産業(株)	69,300	
16-3	同上	同上	同上	消防設備点検	日本ドライケミカル(株)	66,000	
16-4	同上	同上	同上	機械警備	セコム(株)	165,000	
16-5	同上	同上	同上	一般廃棄物収集・運搬・処理	太陽企業(株)	85,800	
16-6	同上	同上	同上	指導業務	(公財)大阪武道振興協会	798,120	
17-1	鞆庭球場・鞆テニスセンター	鞆公園スポーツの森プロジェクトチーム	0	施設設備の総括管理	商船三井興産(株)	9,502,780	
17-2	同上	同上	同上	施設保安管理業務(汚水排水清掃)	岸田清掃(株)	810,000	
17-3	同上	同上	同上	施設の日常清掃	岸田清掃(株)	2,899,600	
17-4	同上	同上	同上	施設の機械警備	総合警備保障(株)	237,240	
17-5	同上	同上	同上	廃棄物収集・処理	(株)新地衛生	329,500	
18-1	大阪市立大正スポーツセンター・大阪市立大正屋内プール	大阪クリーン工房・SSK・KSC共同事業体	86,600,000	受変電設備点検整備	(株)日本電気保安協会	1,123,320	
18-2	同上	同上	同上	自家用発電機設備点検設備	(株)電研エンジニアリング	361,900	
18-3	同上	同上	同上	直流電源設備点検	(株)電研エンジニアリング	183,700	
18-4	同上	同上	同上	中央監視制御設備点検整備	アズビル(株)	2,860,000	
18-5	同上	同上	同上	自動扉設備点検整備	ナブコドア(株)	247,500	
18-6	同上	同上	同上	消防設備点検	興和防災(株)	550,000	
18-7	同上	同上	同上	加圧給水設備点検整備	(有)アクア設備	128,700	
18-8	同上	同上	同上	昇降機設備点検整備	(株)日立ビルシステム	792,000	
18-9	同上	同上	同上	排水設備点検整備	(有)アクア設備	110,000	
18-10	同上	同上	同上	巡回点検業務	大熱設備工業	792,000	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料金額 (参考金額) (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
18-1 1	同上	同上	同上	温水ヒーター設備点検整備	(株)日本サーモエナー	183,700	
18-1 2	同上	同上	同上	吸収式冷水設備点検整備	川重冷熱工業(株)	748,000	
18-1 3	同上	同上	同上	空調調和設備点検整備	大熱設備工業	748,000	
18-1 4	同上	同上	同上	冷却塔点検整備業務	日本BAC(株)	440,000	
18-1 5	同上	同上	同上	プールろ過設備点検整備	光伸(株)	990,000	
18-1 6	同上	同上	同上	プール可動床設備点検整備	(株)UACJ金属加工	1,050,500	
18-1 7	同上	同上	同上	還水槽設備点検整備	ナカタ産業(株)	77,000	
18-1 8	同上	同上	同上	煤煙測定	(株)エンパイロンテクノ	158,400	
18-1 9	同上	同上	同上	建築物点検及び建築設備点検	興和防災(株)	440,000	
18-2 0	同上	同上	同上	フロン排出抑制法に基づく設備点検	アズビル(株)	440,000	
18-2 1	同上	同上	同上	防災設備点検	(株)テックビルケア	406,890	
18-2 2	同上	同上	同上	害虫駆除	シーアイシー(株)	176,000	
18-2 2	同上	同上	同上	一般廃棄物処理	大東衛生(株)	158,400	
18-2 3	同上	同上	同上	植栽管理業務	大阪造園土木(株)	440,000	
18-2 4	同上	同上	同上	床及びガラス定期清掃	(株)リツメンテナンス	484,000	
18-2 5	同上	同上	同上	水質検査業務	(株)HER	224,620	
18-2 6	同上	同上	同上	簡易専用水道検査業務	日本水処理工業(株)	17,600	
18-2 7	同上	同上	同上	機械業務	東洋テック(株)	190,080	
19-1	大阪市立千島体育館	同上	8,400,000	受変電設備点検整備	(株)日本電気保安協会	440,880	
19-2	同上	同上	同上	直流電源設備点検	(株)電研エンジニアリング	183,700	
19-3	同上	同上	同上	消防設備点検	興和防災(株)	264,000	
19-4	同上	同上	同上	給水及び給湯設備点検整備	ナカタ産業(株)	132,000	
19-5	同上	同上	同上	温水ボイラー設備点検整備	(株)巴商会	107,800	
19-6	同上	同上	同上	ガスヒーポン設備点検整備業務	大阪ガス(株)	118,030	
19-7	同上	同上	同上	空気調和設備点検整備	大熱設備工業	198,000	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料金額 (参考金額) (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
19-8	同上	同上	同上	建築物点検及び建築設備点検	興和防災(株)	352,000	
19-9	同上	同上	同上	フロン排出抑制法に基づく設備点検	アズビル(株)	28,160	
19-10	同上	同上	同上	機械警備業務	セコム(株)	184,800	
19-11	同上	同上	同上	害虫駆除	シーアイシー(株)	44,000	
19-12	同上	同上	同上	一般廃棄物処理	大東衛生(株)	158,400	
20-1	大阪市立港スポーツセンター	同上	16,000,000	自動扉設備点検整備	ナブコドア(株)	49,500	
20-2	同上	同上	同上	給湯設備点検	ナカタ産業(株)	16,500	
20-3	同上	同上	同上	温水ヒーター設備点検	ネボン(株)	71,500	
20-4	同上	同上	同上	吸収式冷水設備点検整備	パナソニックES産機システムズ(株)	822,800	
20-5	同上	同上	同上	空気調和設備点検	大熱設備工業	198,000	
20-6	同上	同上	同上	昇降機設備点検整備	(株)日立ビルシステム	699,600	
20-7	同上	同上	同上	機械警備業務	国際警備保障(株)	129,600	
20-8	同上	同上	同上	定期清掃	(株)リツメンテナンス	132,000	
20-9	同上	同上	同上	一般廃棄物処理	(株)ジオメイク	79,200	
21-1	南港中央野球場・南港中央庭球場	一般財団法人大阪スポーツみどり財団	26,268,726	清掃業務	イオンディライト(株)	3,700,000	
21-2	同上	同上	同上	ゴミ処理業務	栄伸開発(株)	720,000	
21-3	同上	同上	同上	電気機械設備等点検整備業務	イオンディライト(株)	8,800,000	
21-4	同上	同上	同上	テニス教室業務	大阪市テニス協会	4,200,000	
21-5	同上	同上	同上	テニス教室業務	(株)O.S.K	1,200,000	
21-6	同上	同上	同上	バーベキュー広場管理業務	(株)スタンドケイ	400,000	
21-7	同上	同上	同上	飲食物等販売業務	(株)菜花野	800,000	
21-8	同上	同上	同上	機械警備	イオンディライト(株)	200,000	
22-1	大阪市立生野スポーツセンター・大阪市立生野屋内プール・大阪市立城東屋内プール	新生ビルテクノ・東急スポーツオアシス共同事業体	139,123,740	日常清掃・定期清掃(施設内床)(体育場床)(プール内他高圧洗浄)	司建物管理(株)	10,984,000	
22-2	同上	同上	同上	受変電設備点検	近畿電設サービス(株)	1,681,200	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料金額 (参考金額) (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
22-3	同上	同上	同上	自動扉設備点検	寺岡オートアシテム(株)	289,000	
22-4	同上	同上	同上	消防設備機器総合点検	ヨシカワ防災(株)	500,000	
22-5	同上	同上	同上	非常用発電機設備保守	三菱重工エンジンシステム(株)	220,000	
22-6	同上	同上	同上	植栽管理	守口造園(株)	537,300	
22-7	同上	同上	同上	害虫駆除	シェル商事(株)	90,000	
22-8	同上	同上	同上	昇降機設備点検	阪神輸送機(株)	984,000	
22-9	同上	同上	同上	空気調和設備点検	エイテック(株)	970,000	
22-10	同上	同上	同上	建築設備定期点検	三宮ビルメンテナンス(株)	468,000	
23	大阪市立生野スポーツセンター	同上	22,014,720	機械警備	セコム(株)	120,000	
24-1	大阪市立生野屋内プール	同上	71,801,660	機械警備	コスモ警備保障(株)	84,000	
24-2	同上	同上	同上	温水ヒーター点検	(株)高尾鉄工所	162,000	
24-3	同上	同上	同上	プール濾過設備点検	鶴亀温水器工業(株)	1,200,000	
25-1	大阪市立城東屋内プール	同上	45,307,360	機械警備	(株)全日警	96,000	
25-2	同上	同上	同上	温水ヒーター点検	(株)ヒラカワ	130,000	
25-3	同上	同上	同上	プール濾過設備点検	東西化学産業(株)	2,500,000	
26-1	大阪市立生野屋内プール・大阪市立城東屋内プール・	同上	117,109,020	コージェネレーション設備点検	大阪ガス(株)	1,340,200	
26-2	同上	同上	同上	受水槽清掃・水質(16項目)・排水槽清掃・貯湯槽清掃・環水槽設備点検	園田設備管理	601,000	
26-3	同上	同上	同上	可動床設備点検	(株)ブレイン	1,300,000	
26-4	同上	同上	同上	プール水質検査・ばい煙測定	(株)HER	406,000	
26-5	同上	同上	同上	中央監視装置点検	パーソンズエンジニアリング(株)	700,000	
27	鶴見緑地地球技場・運動場	鶴見緑地スマイルパートナーズ	37,048,880	清掃業務	石井創堅(株)	7,330,000	
28-1	鶴見緑地プール	同上	166,206,000	施設内清掃業務	石井創堅(株)	10,010,635	
28-2	同上	同上	同上	フードコート飲食運営業務	(株)初亀	32,000,000	
29-1	鶴見緑地庭球場	同上	3,418,820	フロント業務・テニス教室	(株)エム・エム・テニスカレッジ、(株)ワイズ・プロモーション	30,500,000	
29-2	同上	同上	同上	清掃業務	石井創堅(株)	3,170,000	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料金額 (参考金額) (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
30	鶴見スポーツセンター	同上	27,625,000	施設内清掃業務	石井創堅(株)	2,608,565	
31	大阪市立東住吉スポーツセンター・西屋内プール・阿倍野屋内プール	同上	138,428,200	施設設備維持管理全般・設備保守点検業務・清掃など、機械警備	イオンデイライト(株)	33,451,022	
32	大阪市立阿倍野屋内プール	同上	51,504,600	施設設備維持管理全般・設備保守点検業務	イオンデイライト(株)	6,637,081	
33-1	大阪市立東成スポーツセンター・東成屋内プール	新生ビルテクノ・東急スポーツオアシス・ゼット共同事業体	80,361,900	日常清掃・定期清掃	石井創堅(株)	7,598,000	
33-2	旭スポーツセンター・旭屋内プール・旭ブルー・旭児童プール	同上	107,837,600	日常清掃・定期清掃	ダイキチカバーオール(株)	6,469,000	
33-3	大阪市立東成スポーツセンター・旭スポーツセンター・東成屋内プール・旭屋内プール・旭ブルー・旭児童プール	同上	188,199,500	機械警備	セコム(株)	540,000	
33-4	同上	同上	同上	プール水質検査・ばい煙測定	(株)HER	587,000	
33-5	同上	同上	同上	受変電設備点検	近畿電設サービス(株)	2,436,000	
33-6	同上	同上	同上	自動扉点検	ナブコドア(株)	270,000	
33-7	同上	同上	同上	消防設備機器・総合点検	ヤマトプロテック(株)	750,000	
33-8	同上	同上	同上	非常用発電機設備保守	ヤンマーエネルギーシステム(株)	540,000	
33-9	同上	同上	同上	コージェネレーション設備点検	大阪ガス(株)	773,600	
33-10	同上	同上	同上	植栽管理業務	石井創堅(株)	576,000	
33-11	同上	同上	同上	害虫駆除業務	シェル商事(株)	90,000	
33-12	同上	同上	同上	中央監視装置点検	東テク(株)	520,000	
33-13	同上	同上	同上	昇降機設備点検	阪神輸送機(株)	1,104,000	
33-14	同上	同上	同上	加圧給水設備・排水設備・給湯設備・環水槽設備・水質検査	シェル商事(株)	1,070,000	
33-15	同上	同上	同上	空気調和設備点検	エイテック(株)	1,246,000	
33-16	同上	同上	同上	可動床設備点検	(株)ブレイン	650,000	
33-17	同上	同上	同上	建築設備定期点検・防火設備点検	三宮ビルメンテナンス(株)	800,000	
33-18	同上	同上	同上	プール濾過設備点検	東西化学産業(株)	1,135,000	
33-19	同上	同上	同上	吸収式冷温水機設備点検	パナソニック産機システムズ(株)	1,593,000	
33-20	同上	同上	同上	直流電源設備点検	(株)GS電池商会	180,000	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料金額 (参考金額) (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
33-2 1	同上	同上	同上	自動制御設備点検	東テク(株)	480,000	
34	東成スポーツセンター	同上	34,418,700	温水ヒーター点検	(株)日本サーモエナー	110,000	
35	東成屋内プール	同上	45,943,200	温水ヒーター点検	昭和鉄工(株)	230,000	
36-1	大阪市立西淀川ス ポーツセンター	株式会社ティップネ ス	8,430,000	設備監視巡回	日本管財(株)	921,264	
36-2	同上	同上	同上	設備点検整備	日本管財(株)	440,844	
36-3	同上	同上	同上	清掃	日本管財(株)	386,067	
36-4	同上	同上	同上	環境衛生業務	日本管財(株)	40,644	
36-5	同上	同上	同上	機械警備	日本管財(株)	270,000	
36-6	同上	同上	同上	植栽管理	日本管財(株)	99,180	
37-1	大阪市立阿倍野ス ポーツセンター	同上	11,602,000	設備監視巡回	日本管財(株)	921,264	
37-2	同上	同上	同上	設備点検整備	日本管財(株)	761,304	
37-3	同上	同上	同上	定期清掃	日本管財(株)	665,280	
37-4	同上	同上	同上	環境衛生業務	日本管財(株)	43,284	
37-5	同上	同上	同上	機械警備	日本管財(株)	328,320	
38-1	大阪市立住吉スポ ーツセンター	同上	45,437,000	設備監視	日本管財(株)	10,616,496	
38-2	同上	同上	同上	設備点検整備	日本管財(株)	16,844,400	
38-3	同上	同上	同上	清掃	日本管財(株)	8,499,996	
38-4	同上	同上	同上	駐車場管理	(株)富士ダイナミクス	2,947,104	
38-5	同上	同上	同上	植栽管理	日本管財(株)	461,520	
38-6	同上	同上	同上	機械警備	日本管財(株)	183,600	
38-7	同上	同上	同上	環境衛生業務	日本管財(株)	127,224	
39-1	大阪市立住吉屋内 プール	同上	77,810,000	設備監視	日本管財(株)	96,000	
39-2	同上	同上	同上	清掃	日本管財(株)	675,000	
39-3	同上	同上	同上	環境衛生業務	日本管財(株)	119,904	
40-1	大阪市中央体育館	スポーツパーク八 幡屋八幡屋活性化 グループ	274,841,499	受変電設備点検整備	(一財)関西電気保安 協会	1,768,000	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料金額 (参考金額) (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
40-2	同上	同上	同上	非常用発電機設備点検整備	ヤンマーエネルギーシステム(株)	795,000	
40-3	同上	同上	同上	中央監視設備点検整備	NECネクサソリューションズ(株)	12,732,000	
40-4	同上	同上	同上	自動扉設備点検整備	ナブコドア(株)	613,000	
40-5	同上	同上	同上	電動シャッター設備点検整備	文化シャッターサービス(株)	324,000	
40-6	同上	同上	同上	昇降機設備点検整備	(株)日立ビルシステム	5,893,000	
40-7	同上	同上	同上	消防用設備点検整備	パナソニックES防災システムズ(株)	6,764,000	
40-8	同上	同上	同上	火災監視装置点検整備	協和テクノロジズ(株)	3,010,000	
40-9	同上	同上	同上	泡消火設備・スプリンクラー設備点検整備	(株)初田製作所	3,410,000	
40-10	同上	同上	同上	消防用設備(泡消火設備サンプル試験)	(株)初田製作所	96,000	
40-11	同上	同上	同上	フードダクト消火設備点検整備	セコムアルファ(株)	313,000	
40-12	同上	同上	同上	電動防水扉設備点検整備	大日産業(株)	1,705,000	
40-13	同上	同上	同上	電話交換設備点検整備	協和テクノロジズ(株)	1,421,000	
40-14	同上	同上	同上	大型映像装置並びに弱電設備点検整備	ジャトー(株)	13,000,000	
40-15	同上	同上	同上	大型映像装置並びに弱電設備点検整備	セイコータイムシステム(株)	90,000	
40-16	同上	同上	同上	アリーナ照明制御他設備点検	パナソニックESエンジニアリング(株)	7,503,000	
40-17	同上	同上	同上	競技得点盤設備点検整備	セイコータイムシステム(株)	1,227,000	
40-18	同上	同上	同上	アリーナ可動席他設備点検整備	コトブキシーティング(株)	1,430,000	
40-19	同上	同上	同上	吊物設備点検整備	三精テクノロジーズ(株)	3,865,000	
40-20	同上	同上	同上	加圧給水設備(水処理装置他)点検整備	東西化学産業(株)	2,837,000	
40-21	同上	同上	同上	加圧給水設備(貯水槽他清掃)点検整備	クリーン関西(株)	1,557,000	
40-22	同上	同上	同上	加圧給水設備(水質検査)点検整備	日本水処理工業(株)	86,000	
40-23	同上	同上	同上	簡易専用水道検査	(株)大阪水道総合サービス	3,400	
40-24	同上	同上	同上	加圧給水設備(加圧給水ポンプユニット)点検整備	不二熱学サービス(株)	471,000	
40-25	同上	同上	同上	給湯設備点検整備(電気温水器)	(株)日本イトミック	159,000	
40-26	同上	同上	同上	〃(貯湯槽)	ナカタ産業(株)	108,000	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料金額 (参考金額) (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
40-2 7	同上	同上	同上	空調設備(自動制御)点検整備	アズビル(株)	9,003,000	
40-2 8	同上	同上	同上	空調設備(空調設備)点検整備	不二熱学サービス(株)	2,994,000	
40-2 9	同上	同上	同上	空調設備(冷却塔)点検整備	不二熱学サービス(株)		空調設備点検整備に含む
40-3 0	同上	同上	同上	空調設備(給排気ファン他)点検整備	不二熱学サービス(株)		
40-3 1	同上	同上	同上	空調設備(空調機加湿モジュール)点検整備	不二熱学サービス(株)		
40-3 2	同上	同上	同上	空調設備(冷却塔清掃)点検整備	関西明装(株)	602,000	
40-3 3	同上	同上	同上	空調設備(フィルター交換・洗浄)点検整備	ダイキン工業(株)	7,162,000	
40-3 4	同上	同上	同上	空調設備(パッケージ他)点検整備	ダイキン工業(株)		空調設備点検整備に含む
40-3 5	同上	同上	同上	コーゼネ設備ばい煙測定点検整備	(株)エンパイロ・テクノ	100,000	
40-3 6	同上	同上	同上	ガス吸収式冷温水機点検整備	パナソニック産機システムズ(株)	3,956,000	
40-3 7	同上	同上	同上	温水吸収式冷凍機設備点検整備	パナソニック産機システムズ(株)		ガス吸収式冷温水機点検整備に含む
40-3 8	同上	同上	同上	温水吸収式冷凍機設備(ばい煙測定)点検整備	株式会社エンパイロ・テクノ	150,000	
40-3 9	同上	同上	同上	温水ボイラー他設備(ばい煙測定)点検整備	株式会社エンパイロ・テクノ	100,000	
40-4 0	同上	同上	同上	温水ボイラー他設備点検整備	(株)ヒラカワ	406,000	
40-4 1	同上	同上	同上	排煙窓関係設備点検整備	ナブコドア(株)	1,944,000	
40-4 2	同上	同上	同上	排煙オペレーター他設備点検整備	オペレーター建機(株)	545,000	
40-4 3	同上	同上	同上	フォークリフト保守点検	ユニキャリア(株)	73,000	
40-4 4	同上	同上	同上	アップライトリフト点検整備	ジャトー(株)	94,000	
40-4 5	同上	同上	同上	マルチモニター業務	(一財)関西電気保安協会	306,000	
40-4 6	同上	同上	同上	各所二重壁内点検清掃	規工川建設(株)	552,000	
40-4 7	同上	同上	同上	鋼製建具保守点検	規工川建設(株)	795,000	
40-4 8	同上	同上	同上	高所作業車保守点検	(株)アイチコーポレーション	62,000	
40-4 9	同上	同上	同上	害虫駆除及び防虫管理	イカリ消毒(株)	96,000	
40-5 0	同上	同上	同上	冷凍機自主点検	大阪府冷凍設備保安協会	28,000	
40-5 1	同上	同上	同上	防火対象物点検	パナソニックES防災システムズ(株)	204,000	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料金額 (参考金額) (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
40-5 2	同上	同上	同上	日常清掃	(株)ドゥ サービス	19,098,000	
40-5 3	同上	同上	同上	常駐警備・機械警備	(株)コアズ	23,600,000	
40-5 4	同上	同上	同上	コージェネ設備点検整備	大阪ガス(株)	18,000,000	
40-5 5	同上	同上	同上	コージェネ設備点検整備(ポンプ)	ナカタ産業(株)	1,050,000	
40-5 6	同上	同上	同上	体育器具保守点検	セノー(株)大阪支店	442,800	
40-5 7	同上	同上	同上	入金機オンラインシステム	総合警備保障(株)	1,140,480	
40-5 8	同上	同上	同上	シュライカー大阪フットサルスクール	ハマダ(株)	1,190,700	
40-5 9	同上	同上	同上	大阪エヴェッサバスケットボールスクール	(一社)大阪エヴェッサスポーツクラブ	2,268,000	
40-6 0	同上	同上	同上	大阪エヴェッサチアダンスbt's	(一社)大阪エヴェッサスポーツクラブ	2,263,800	
40-6 1	同上	同上	同上	コピー機保守	コニカミノルタジャパン(株)	180,000	
40-6 2	同上	同上	同上	製氷機保守点検業務	(株)ホシザキ	46,200	
41-1	大阪市立大阪プール	同上	323,309,576	受変電設備点検整備	日本電検(株)	852,000	
41-2	同上	同上	同上	自家用発電機設備点検整備	(株)明電エンジニアリング	1,546,000	
41-3	同上	同上	同上	直流電源設備点検整備	(株)GS電池商会	147,000	
41-4	同上	同上	同上	中央監視制御設備点検整備	パナソニックESエンジニアリング(株)	3,114,000	
41-5	同上	同上	同上	音響設備点検整備	(株)JVCケンウッド・公共産業システム	1,875,000	
41-6	同上	同上	同上	自動扉設備点検整備	扶桑電気工業(株)	318,000	
41-7	同上	同上	同上	昇降機設備点検整備	東芝エレベーター(株)	1,159,000	
41-8	同上	同上	同上	消防用設備点検整備	ホーチキ(株)	5,252,000	
41-9	同上	同上	同上	防火対象物点検	ホーチキ(株)	170,000	
41-1 0	同上	同上	同上	自動審判計時装置点検整備	セイコータイムシステム(株)	4,752,000	
41-1 1	同上	同上	同上	大型映像設備点検整備	(株)ダイヤアクセス	4,320,000	
41-1 2	同上	同上	同上	舞台吊物設備点検整備	サンセイ(株)	136,000	
41-1 3	同上	同上	同上	加圧給水設備(ポンプ廻り)点検整備	不二熱学サービス(株)	229,000	
41-1 4	同上	同上	同上	加圧給水設備(槽廻り)点検整備	クリーン関西(株)	261,000	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料金額 (参考金額) (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
41-1 5	同上	同上	同上	加圧給水設備(水質検査)点検整備	日本水処理工業(株)	44,000	
41-1 6	同上	同上	同上	給湯設備(ポンプ廻り)点検整備	不二熱学サービス(株)	54,000	
41-1 7	同上	同上	同上	給湯設備(槽廻り)点検整備	クリーン関西(株)	113,000	
41-1 8	同上	同上	同上	温水ボイラー設備点検整備	日本サーモエナー(株)	568,000	
41-1 9	同上	同上	同上	温水ボイラー設備(ばい煙測定)点検整備	(株)エンバイロ・テクノ	88,000	
41-2 0	同上	同上	同上	ブラインチラー設備点検整備	荏原冷熱システム(株)	2,598,000	
41-2 1	同上	同上	同上	空気調和設備点検整備	不二熱学サービス(株)	1,136,000	
41-2 2	同上	同上	同上	空気調和自動制御設備点検整備	ジョンソンコントロールズ(株)	4,092,000	
41-2 3	同上	同上	同上	プールろ過設備点検整備	ミウラ化学装置(株)	1,432,000	
41-2 4	同上	同上	同上	冷却水処理装置点検整備	正栄(株)	434,000	
41-2 5	同上	同上	同上	放水銃設備点検整備	ホーチキ(株)		消防用設備点 検整備業務に 含む
41-2 6	同上	同上	同上	放水銃火災検出システム点検整備	ホーチキ(株)		
41-2 7	同上	同上	同上	消火ポンプ自動点検盤整備	ホーチキ(株)		
41-2 8	同上	同上	同上	プール水深調整設備点検整備	三菱重工(株)メカトロシステムズ	17,952,000	
41-2 9	同上	同上	同上	自動式防水扉設備点検整備	大日産業(株)	989,000	
41-3 0	同上	同上	同上	第1種圧力容器点検整備	三成鉄工(株)	1,017,000	
41-3 1	同上	同上	同上	泡立てブロー設備点検整備	三建設備工業(株)	200,000	
41-3 2	同上	同上	同上	水質検査	近鉄ビルサービス(株)	107,000	
41-3 3	同上	同上	同上	日常清掃	大代ゼンテックス(株)	10,400,400	
41-3 4	同上	同上	同上	館内特別清掃	大代ゼンテックス(株)	700,000	
41-3 5	同上	同上	同上	汚水排水設備点検整備	榎木工業(株)	511,000	
41-3 6	同上	同上	同上	券売機設備点検整備	(株)Fujitaka	405,000	
41-3 7	同上	同上	同上	フォークリフト年次検査	トヨタL&F近畿(株)	304,906	
41-3 8	同上	同上	同上	印刷機保守点検	(株)階堂商店	83,484	
41-3 9	同上	同上	同上	飛込教室実施業務	(一財)大阪水泳協会	120,000	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料金額 (参考金額) (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
41-4 0	同上	同上	同上	エイジレスパレエ・ストレッチ	SAY	504,000	
42-1	大阪市立東淀川体育館・大阪市立淀川スポーツセンター・大阪市立東淀川スポーツセンター・大阪市立東淀川屋内プール	(公財)フィットネス21事業団	119,252,120	施設設備維持管理・清掃・機械警備	(株)ビケンテクノ	38,898,103	
42-2	同上	同上	同上	駐車場運営管理	タイムズ24(株)	-2,640,000	
43-1	此花スポーツセンター	明治スポーツ・セントラルスポーツグループ	17,937,600	受変電設備保守管理	(株)日本電気保管協会	300,000	
43-2	同上	同上	同上	自動扉保守管理業務	ナブコドア(株)	200,000	
43-3	同上	同上	同上	消防設備点検	エース防災設備	150,000	
43-4	同上	同上	同上	空調調和設備保守点検業務	不二熱学サービス(株)	350,000	
43-5	同上	同上	同上	機器警備業務	セコム(株)	240,000	
44-1	都島屋内プール	同上	47,744,000	受変電設備保守管理	(株)日本電気保管協会	550,000	
44-2	同上	同上	同上	コジェネレーション設備保守管理	大阪ガス(株)	850,000	
44-3	同上	同上	同上	中央監視制御装置保守管理	アズビル(株)	950,000	
44-4	同上	同上	同上	自動扉保守管理業務	寺岡オートドアシステム(株)	400,000	
44-5	同上	同上	同上	昇降機保守管理	日本オーテス・エレベータ(株)	850,000	
44-6	同上	同上	同上	消防設備	エース防災設備	400,000	
44-7	同上	同上	同上	温水ヒーター保守管理	近畿設備有限会社	160,000	
44-8	同上	同上	同上	空調調和設備保守管理	不二熱学サービス(株)	450,000	
44-9	同上	同上	同上	プール濾過設備保守点検	(株)ラッフル企画	800,000	
44-1 0	同上	同上	同上	プール可動床保守管理	高橋カーテンウォール工業(株)	600,000	
44-1 1	同上	同上	同上	機械警備	東洋テック(株)	200,000	
45-1	中央屋内プール	同上	63,834,000	受変電設備維持管理	日本電気保安協会	636,000	
45-2	同上	同上	同上	昇降機設備保守管理	日本オーテスエレベーター(株)	480,000	
45-3	同上	同上	同上	自動制御システム保守、中央監視設備点検	アズビル(株)	828,000	
45-4	同上	同上	同上	機械警備(在宅サービス専用部警備含む)	東洋テック(株)	144,000	
45-5	同上	同上	同上	清掃・害虫駆除・植栽管理	平和興業(株)	2,312,000	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料金額 (参考金額) (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
45-6	同上	同上	同上	消防設備点検	エース防災設備	150,000	
45-7	同上	同上	同上	自動ドア設備点検整備	ナブコドア(株)	180,000	
45-8	同上	同上	同上	プールろ過設備点検	(株)ラッフル企画	340,000	
45-9	同上	同上	同上	温水ボイラー保守点検	近畿設備(有)	72,000	
45-10	同上	同上	同上	コージェネレーション設備	大阪ガス(株)	1,805,600	
45-11	同上	同上	同上	空調、換気等設備点検保守	不二熱化学サービス(株)	331,000	
45-12	同上	同上	同上	直流設備維持管理	日本電気保安協会	83,000	
45-13	同上	同上	同上	可動床設備点検	高橋カーテンウォール工業(株)	600,000	
46	大阪市立住之江スポーツセンター	(公財)フィットネス21事業団	23,102,880	施設設備維持管理全般(複合施設)清掃等・機械警備	イオンディライト(株)	10,576,940	
47-1	大阪市立中央スポーツセンター・大阪市立西スポーツセンター・大阪市立西成スポーツセンター・大阪市立西屋内プール	大阪スポーツパートナーズ	120,437,400	各空調機器フィルター清掃	(株)双葉設備興業	220,220	
47-2	同上	同上	同上	防火対象物定期点検	(株)トータルメンテナンス	123,200	
47-3	同上	同上	同上	清掃業務	(株)H・S・T	10,321,355	
47-4	同上	同上	同上	害虫駆除	(株)シー・アイ・シー	364,100	
47-5	同上	同上	同上	植栽管理	(株)H・S・T	230,859	
48-1	大阪市立西成スポーツセンター・大阪市立西成屋内プール	同上	81,049,000	簡易専用水道検査	日本水処理工業(株)	39,600	
48-2	同上	同上	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	138,600	
48-3	同上	同上	同上	塵芥処理業務	(株)ワンステップ	105,600	
49	西スポーツセンター	同上	23,355,000	昇降機保守点検	(株)日立ビルシステム	950,400	
50-1	大阪市立都島スポーツセンター・大阪市立平野スポーツセンター・大阪市立福島スポーツセンター・大阪市立平野屋内プール	同上	120,122,531	清掃業務	(株)H・S・T	8,357,415	
50-2	同上	同上	同上	害虫駆除	(株)シー・アイ・シー	454,300	
51-1	大阪市立平野スポーツセンター・大阪市立平野屋内プール	大阪スポーツパートナーズ	89,371,200	受変電設備保安管理	(株)日本電気保安協会	844,800	
51-2	同上	同上	同上	直流電源装置	(株)GS電池商会	245,300	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料金額 (参考金額) (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
51-3	同上	同上	同上	エアハンドリングユニット・ユニット 型空調機	(株)双葉設備興業	270,600	
51-4	同上	同上	同上	各空調機器フィルター清掃	(株)双葉設備興業	112,530	
51-5	同上	同上	同上	中央監視制御設備及び自動制御 設備点検整備	東テク(株)	884,400	
51-6	同上	同上	同上	受水槽・雑用水槽・排水槽・貯水 槽・還水槽清掃	(株)双葉設備興業	597,300	
51-7	同上	同上	同上	簡易専用水道検査	日本水処理工業(株)	59,400	
51-8	同上	同上	同上	消防設備	(株)トータルメンテナ ンス	277,200	
51-9	同上	同上	同上	昇降機保守点検	三精テクノロジーズ(株)	1,254,000	
51-1 0	同上	同上	同上	自動扉点検	ナブコドア(株)	93,500	
51-1 1	同上	同上	同上	建築設備定期点検	(株)トータルメンテナ ンス	110,000	
51-1 2	同上	同上	同上	特殊建築物定期点検	(株)トータルメンテナ ンス	48,400	
51-1 3	同上	同上	同上	防火設備点検	(株)トータルメンテナ ンス	110,000	
51-1 4	同上	同上	同上	機械警備業務	コスモ警備保障(株)	338,580	
51-1 5	同上	同上	同上	植栽管理	(株)H・S・T	144,100	
51-1 6	同上	同上	同上	塵芥処理業務	(株)ワンステップ	105,600	
52-1	大阪市立平野屋内 プール	同上	43,308,500	吸収式冷温水機点検	川重冷熱工業(株)	824,560	
52-2	同上	同上	同上	冷却塔点検清掃	(株)双葉設備興業	132,000	
52-3	同上	同上	同上	温水ヒーター点検排ガス測定含む	(株)日本サーモエナー	342,760	
52-4	同上	同上	同上	プール濾過設備点検	ローレル(株)	815,100	
52-5	同上	同上	同上	ミネラル活水装置	(株)クリスタージャパン	1,860,100	
53-1	大阪市立福島スポ ーツセンター	同上	22,197,400	防火対象物定期点検	(株)トータルメンテナ ンス	117,590	
54-1	大阪市立北スポ ーツセンター・大阪市立扇 町プール・大阪市立下 福島プール	大阪スポーツパート ナーズ	120,847,070	受変電設備保安管理	近畿電設サービス(株)	2,177,010	
54-2	同上	同上	同上	各空調機器フィルター清掃	(株)双葉設備興業	364,540	
54-3	同上	同上	同上	消防設備点検	(株)トータルメンテナ ンス	526,130	
54-4	同上	同上	同上	自動扉点検	ナブコドア(株)	793,650	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料金額 (参考金額) (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
54-5	同上	同上	同上	建築設備定期点検	(株)トータルメンテナ ス	230,120	
54-6	同上	同上	同上	特殊建築設備定期調査	(株)トータルメンテナ ス	294,910	
54-7	同上	同上	同上	防火設備点検	(株)トータルメンテナ ス	180,290	
54-8	同上	同上	同上	清掃業務	(株)H・S・T	15,728,020	
54-9	同上	同上	同上	害虫駆除	(株)シー・アイ・シー	529,100	
54-1 0	同上	同上	同上	植栽管理	(株)H・S・T	617,100	
54-1 1	同上	同上	同上	機械警備業務	セコム(株)、(株)全日 警、コスモ警備保障 (株)	778,800	
55-1	大阪市立扇町プール・ 大阪市立下福島プー ル	同上	98,462,000	コージェネレーション設備点検整備	大阪ガス(株)	1,870,000	
55-2	同上	同上	同上	コージェネレーション設備排ガス測 定	丸石テクノ(株)	181,280	
55-3	同上	同上	同上	エアハンドリングユニット	(株)双葉設備興業	244,200	
55-4	同上	同上	同上	中央監視設備及び自動制御設備 点検保守	東テック(株)	1,621,400	
55-5	同上	同上	同上	受水槽・雑用水槽・排水槽・貯水 槽・還水槽清掃	(株)双葉設備興業	1,076,350	
55-6	同上	同上	同上	簡易専用水道検査	日本水処理工業(株)	39,600	
55-7	同上	同上	同上	温水ヒーター点検	(株)ヒラカワ	841,500	
55-8	同上	同上	同上	プール濾過設備点検	ローレル(株)	3,875,300	
55-9	同上	同上	同上	プール可動床点検	タンク(株)	2,160,400	
55- 10	同上	同上	同上	塵芥処理業務	(株)ワンステップ	211,200	
56-1	大阪市立扇町プール	同上	50,895,700	吸収式冷温水機点検	(株)日立ビルシステム	611,600	
56-2	同上	同上	同上	昇降機保守点検	(株)日立ビルシステム	462,000	
56-3	同上	同上	同上	噴水設備	関西トースイ(株)	88,000	
57-1	大阪市立下福島プー ル	同上	47,566,300	昇降機保守点検	阪神輸送機(株)	325,490	
57-2	同上	同上	同上	噴水設備	(株)ウォン	880,000	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料金額 (参考金額) (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
1-1	大阪城公園及び他5 施設	大阪城パークマネ ジメント共同事業体	-	入館券管理システム年間保守業 務	シンフォニアエンジニア リング㈱大阪支社	1,716,000	
1-2	同上	同上	-	天守閣他 情報システム運用支援 サービス	阪南システムマシン㈱	1,188,000	
1-3	同上	同上	-	天守閣 ホームページ維持及び更 新業務	阪南システムマシン㈱	462,000	
1-4	同上	同上	-	天守閣 受付案内業務	㈱コングレ	61,974,000	
1-5	同上	同上	-	天守閣 整備補助業務	㈱大阪市シルバー人材 センター	1,376,399	
1-6	同上	同上	-	天守閣 来館者サービス提供業務 図録販売	㈱大阪市シルバー人材 センター	3,264,972	
1-7	同上	同上	-	天守閣 来館者サービス提供業務 兜・陣羽織試着接客	㈱大阪市シルバー人材 センター	3,768,131	
1-8	同上	同上	-	試着体験コーナーでのフォトサー ビスに関する業務委託	㈱文教スタジオ	-	
1-9	同上	同上	-	ミュージアムショップスタッフ業務の 一部委託	㈱ヒト・コミュニケーション ズ	11,679,965	
1-10	同上	同上	-	大阪城天守閣音声ガイドシステム 拡充業務	㈱丹青社 関西支店	3,278,000	
1-11	同上	同上	-	天守閣図録売り場および中央階段 清掃業務	㈱ヒト・コミュニケーション ズ	614,460	
1-12	同上	同上	-	大阪城天守閣 検温ブース運営業 務	(有)蔵ディレクション	1,865,600	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料金額 (参考金額) (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
1-1	大阪産業創造館	公益財団法人 大阪産業局	607,682,616	総合ビル管理業務	株式会社日経サービス	114,680,544	
1-2	同上	同上	同上	音響設備等管理業務	株式会社ハートス	9,668,340	
1-3	同上	同上	同上	清掃業務	大阪知的障害者雇用 促進建物サービス事業 協同組合	6,263,400	
1-4	同上	同上	同上	塵芥搬出処理業務	株式会社ジャパン・ク リーン・サービス	752,400	
1-5	同上	同上	同上	施設管理用イントラネットに係る運 用支援業務	富士電機ITソリュー ション株式会社	423,720	
1-6	同上	同上	同上	施設予約システム・館内イントラ ネットに係る保守管理業務	株式会社エイ・エス・ビー	946,000	
1-7	同上	同上	同上	パソコン実習室に係る保守管理業 務	富士電機ITソリュー ション株式会社	439,560	