

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料金 額 (参考金額) (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
1-1	大阪市中央公会堂	サントリーパブリシティーサービスグループ	-	施設維持管理・警備・清掃業務	イオンデライト株式会社	68,291,124	通年
1-2	同上	同上	-	舞台操作業務	株式会社大阪共立	5,583,600	通年
1-3	同上	同上	-	駐車場運営管理業務	タイムズ24	-	通年
2-1	芸術創造館	アートサポート共同事業体	25,998,200	機械警備業務	株式会社コアズ大阪事業本部	72,000	通年
2-2	同上	同上	同上	空調設備保守点検業務	日本空調サービス株式会社	1,352,000	通年
2-3	同上	同上	同上	自動扉保守点検業務	ナブコドア株式会社	61,000	通年
2-4	同上	同上	同上	中央監視装置保守点検業務	東テック株式会社大阪支店	118,000	通年
2-5	同上	同上	同上	昇降機保守点検業務	日本エレベータ製造株式会社大阪営業所	222,000	通年
2-6	同上	同上	同上	駐車場管制機器保守点検業務	株式会社富士ダイナミクス大阪営業所	528,000	通年
2-7	同上	同上	同上	清掃業務	株式会社セイキ	2,184,000	通年
3-1	こども本の森 中之島	TRC&長谷工meetBACH	50,000,000	機械警備・有人警備業務	総合警備保障株式会社	6,732,000	通年
3-2	同上	同上	同上	清掃業務	アスカ美装株式会社	5,690,000	通年
3-3	同上	同上	同上	昇降設備保守点検	フジテック株式会社	363,000	通年
3-4	同上	同上	同上	施設設備・衛生管理業務	東エエンジニアリング株式会社	528000	通年
3-5	同上	同上	同上	GHP保守点検業務	大阪ガス株式会社	132000	通年
3-6	同上	同上	同上	植栽管理業務	日比谷アメニス株式会社	156000	通年

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料金 額 (参考金額) (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
1-1	長居陸上競技場	長居わくわくプロジェクトチーム	155,313,200	土壌調査・育成調査	東洋グリーン(株)大阪支店	330,000	通年
1-2	同上	同上	同上	赤外線火災覚知設備点検整備	(株)NTTファンリティー ズ	127,475,000	通年
1-3	同上	同上	同上	中央監視制御設備点検整備			
1-4	同上	同上	同上	昇降機設備点検整備			
1-5	同上	同上	同上	防災監視システム点検整備			
1-6	同上	同上	同上	消防設備点検整備			
1-7	同上	同上	同上	火災伝送防止用設備点検整備			
1-8	同上	同上	同上	自家用発電機設備点検整備			
1-9	同上	同上	同上	直流電源設備点検			
1-10	同上	同上	同上	空調熱源設備点検整備			
1-11	同上	同上	同上	避難誘導システム点検整備			
1-12	同上	同上	同上	バトン設備点検整備業務			
1-13	同上	同上	同上	自動扉設備点検整備			
1-14	同上	同上	同上	視覚障がい者誘導設備点検整備			
1-15	同上	同上	同上	温水ヒーター設備点検整備			
1-16	同上	同上	同上	空調自動制御設備点検整備			

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料金 額 (参考金額) (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
1-17	同上	同上	同上	受変電設備点検整備	同上	同上	通年
1-18	同上	同上	同上	グラウンド散水設備点検整備			
1-19	同上	同上	同上	空調設備点検整備			
1-20	同上	同上	同上	防火対象物点検			
1-21	同上	同上	同上	防災管理対象物点検			
1-22	同上	同上	同上	防火設備定期検査			
1-23	同上	同上	同上	非常放送設備点検整備			
1-24	同上	同上	同上	大型映像設備点検整備			
1-25	同上	同上	同上	電光表示設備点検整備			
1-26	同上	同上	同上	害虫防除			
1-27	同上	同上	同上	建築基準法に基づく設備点検			
1-28	同上	同上	同上	汚水・排水設備点検			
1-29	同上	同上	同上	加圧給水設備点検整備			
1-30	同上	同上	同上	給湯設備点検整備			
1-31	同上	同上	同上	消火器設備点検			
1-32	同上	同上	同上	空気環境測定			
1-33	同上	同上	同上	スタジアム音響設備点検整備			
2-1	長居第2陸上競技場	同上	36,748,000	昇降機設備点検整備			
2-2	同上	同上	同上	消防設備点検整備			
2-3	同上	同上	同上	自家用発電機設備点検整備			
2-4	同上	同上	同上	直流電源設備点検			
2-5	同上	同上	同上	受変電設備点検整備			
2-6	同上	同上	同上	グラウンド散水設備点検整備			
2-7	同上	同上	同上	空調設備点検整備			
2-8	同上	同上	同上	防火対象物点検			
2-9	同上	同上	同上	電光表示盤設備点検整備			
2-10	同上	同上	同上	建築基準法に基づく設備点検			
2-11	同上	同上	同上	汚水・排水設備点検			
2-12	同上	同上	同上	加圧給水設備点検整備			
2-13	同上	同上	同上	音響設備点検整備			
3	長居相撲場	同上	180,000	消防設備点検整備			
4-1	長居庭球場	同上	10,087,600	ナイター照明設備点検整備			
4-2	同上	同上	同上	受変電設備点検整備			
4-3	同上	同上	同上	消防設備点検整備			
5-1	長居プール	同上	同上	受変電設備点検整備			
5-2	同上	同上	同上	空調・汚水排水設備点検整備			
5-3	同上	同上	同上	自動扉設備点検整備			
5-4	同上	同上	同上	昇降機設備点検整備			

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料金 額 (参考金額) (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
5-5	同上	同上	同上	温水ヒーター設備点検整備	同上	同上	通年
5-6	同上	同上	同上	ろ過設備点検整備			
5-7	同上	同上	同上	排煙オペレーター装置設備点検整備			
5-8	同上	同上	同上	消防設備点検整備			
5-9	同上	同上	同上	加圧給水設備点検整備			
5-10	同上	同上	同上	環水槽設備点検			
5-11	同上	同上	同上	建築基準法に基づく設備点検			
5-12	同上	同上	同上	給湯設備ばい煙測定			
5-13	同上	同上	同上	給湯設備点検整備			
5-14	同上	同上	同上	中央監視制御設備点検整備			
5-15	同上	同上	同上	防火設備定期検査			
5-16	同上	同上	同上	水質検査	(株)東邦微生物病研究所	227,700	通年
6-1	長居陸上競技場・長居第2陸上競技場	同上	192,061,200	陸上競技電子機器等保守点検	(株)ニシ・スポーツ 関西営業所	2,500,000	通年
6-2	同上	同上	同上	芝生維持管理・管理運営	奥アンツーカ(株)近畿支店	16,500,000	通年
7-1	長居陸上競技場・長居第2陸上競技場・長居球技場・長居庭球場・長居相撲場・長居プール	同上	262,941,800	フォークリフト特定自主検査	ロジスネクスト近畿(株)	150,000	通年
7-2	同上	同上	同上	入金機集配金サービス	(株)アサヒセキュリティ	976,800	通年
7-3	同上	同上	同上	再資源化処理業務	(株)エコビジョン	165,000	通年
8-1	大阪市立天王寺スポーツセンター・大阪市立真田山プール	オージースポーツ・イオンデライト・パティネレジャー共同事業体	209,819,000	害虫駆除	イカリ消毒(株)	264,000	通年
8-2	同上	同上	同上	植栽管理	(株)kei's(ケイズ)	388,080	通年
8-3	同上	同上	同上	日常清掃	(株)アイビックス関西	8,068,500	通年
8-4	同上	同上	同上	定期清掃	(株)アイビックス関西	1,404,480	通年
8-5	同上	同上	同上	駐輪管理	(株)シンセイ	564,300	通年
8-6	同上	同上	同上	機械警備	(株)全日警	178,200	通年
8-7	同上	同上	同上	受変電設備点検整備	(株)電研エンジニアリング	1,031,580	通年
8-8	同上	同上	同上	自家用発電機設備点検整備	(株)アドバンス	1,246,080	通年
8-9	同上	同上	同上	直流電源設備点検整備	(株)電研エンジニアリング	274,560	通年
8-10	同上	同上	同上	中央監視制御設備点検整備	パナソニックLSエンジニアリング(株)	1,039,500	通年
8-11	同上	同上	同上	自動扉設備点検整備	ナブコドア(株)	380,160	通年
8-12	同上	同上	同上	昇降機設備点検整備	三菱電機ビルテクノサービス(株)	2,112,000	通年
8-13	同上	同上	同上	消防設備点検整備	ヤマトプロテック(株)	943,800	通年
8-14	同上	同上	同上	加圧給水設備点検整備	ナカタ産業(株)	382,800	通年
8-15	同上	同上	同上	加圧給水設備(水質検査16項目)	エスク(株)	13,200	通年
8-16	同上	同上	同上	汚水・排水設備点検整備	クリーン関西(株)・ナカタ産業(株)	686,400	通年
8-17	同上	同上	同上	給湯設備点検整備	ナカタ産業(株)	264,000	通年
8-18	同上	同上	同上	温水ヒーター設備点検整備	(株)ヒラカワ	253,880	通年

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料金額 (参考金額) (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
8-19	同上	同上	同上	温水ヒーター設備点検整備(ばい煙測定)	(株)エンバイロ・テクノ	124,960	通年
8-20	同上	同上	同上	冷凍機設備点検整備	(株)前川製作所	1,161,600	通年
8-21	同上	同上	同上	空調と設備点検整備	不二熱学サービス(株)	1,702,800	通年
8-22	同上	同上	同上	自動制御設備点検整備	アズビル(株)	4,884,000	通年
8-23	同上	同上	同上	プールろ過設備点検整備	(株)水処理管理センター	4,917,000	通年
8-24	同上	同上	同上	プール可動床設備点検整備	(株)石森製作所	1,603,800	通年
8-25	同上	同上	同上	排煙オペレーター装置設備点検整備	オペレーター建機(株)	352,000	通年
8-26	同上	同上	同上	火災伝送防止用消火設備点検整備	ヤマトプロテック(株)	24,200	通年
8-27	同上	同上	同上	冷却水系水処理設備点検整備	丸石テクノ(株)	132,000	通年
8-28	同上	同上	同上	舞台吊物装置点検整備	セノー(株)	594,000	通年
8-29	同上	同上	同上	駐車場保守管理	(株)リレーションズ	266,640	通年
8-30	同上	同上	同上	産業廃棄物運搬処理	(株)エイチ・ワイ・エス	792,000	通年
8-31	同上	同上	同上	簡易専用水道検査	エスク(株)	13,200	通年
8-32	同上	同上	同上	マット等レンタル	(株)ダイキチ	396,000	通年
8-33	同上	同上	同上	防火設備点検	文化シャッターサービス(株)	592,680	通年
8-34	同上	同上	同上	水質検査	近鉄ビルサービス(株)	264,000	通年
9-1	大阪市立城東スポーツセンター	同上	29,362,530	害虫駆除	(株)シー・アイ・シー	92,400	通年
9-2	同上	同上	同上	日常清掃	(株)アイビックス関西	1,811,700	通年
9-3	同上	同上	同上	定期清掃	(株)アイビックス関西	694,320	通年
9-4	同上	同上	同上	機械警備	大阪ガスセキュリティサービス(株)	211,200	通年
9-5	同上	同上	同上	加圧給水設備	ナカタ産業(株)	138,600	通年
9-6	同上	同上	同上	加圧給水設備(水質検査16項目)	エスク(株)	13,200	通年
9-7	同上	同上	同上	空調と設備	不二熱学サービス(株)	570,240	通年
9-8	同上	同上	同上	簡易専用水道検査	エスク(株)	13,200	通年
9-9	同上	同上	同上	廃棄物処理業務	(株)近畿セレクト	92,400	通年
10-1	大阪市立浪速スポーツセンター・大阪市立浪速屋内プール(アイススケート場附設)	明治スポーツ・セントラルスポーツグループ	76,450,000	夜間設備監視業務	マイスターエンジニアリング(株)	1,600,000	通年
10-2	同上	同上	同上	受変電電気設備維持管理	近畿電設サービス(株)	1,604,000	通年
10-3	同上	同上	同上	整水管理業務	(株)サンエコマック	19,000,000	通年
10-4	同上	同上	同上	昇降機設備保守管理	阪神輸送機(株)	3,800,000	通年
10-5	同上	同上	同上	自動制御システム保守、中央監視設備点検	日本電技(株)	1,500,000	通年
10-6	同上	同上	同上	機械警備(在宅サービス専用部警備含む)	コスモ警備(株)	2,000,000	通年
10-7	同上	同上	同上	清掃、害虫駆除、植栽管理	南海ビルサービス(株)	14,400,000	通年
10-8	同上	同上	同上	消防設備点検	マイスターエンジニアリング(株)	900,000	通年
10-9	同上	同上	同上	温水ボイラー保守点検	近畿電設(有)	100,000	通年
10-10	同上	同上	同上	ブラインチラー冷却塔、ポンプ保守	ダイキン工業(株)	2,600,000	通年
10-11	同上	同上	同上	空調、換気等設備点検保守	マイスターエンジニアリング(株)	1,800,000	通年

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料金額 (参考金額) (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
10-12	同上	同上	同上	駐車場設備点検	日清防災(株)	650,000	通年
10-13	同上	同上	同上	プールろ過設備点検	(株)ラッフル企画	340,000	通年
10-14	同上	同上	同上	自動ドア設備点検整備	ナブコドア(株)	741,000	通年
10-15	同上	同上	同上	プール可動床点検業務	高橋カーテンウォール工業(株)	600,000	通年
11-1	大阪市立淀川屋内プール	淀川OGAE事業体	69,163,000	自動扉点検整備	ナブコドア(株)	2,100,000	通年
11-2	同上	同上	同上	給湯設備点検整備	ナカタ産業(株)	525,000	通年
11-3	同上	同上	同上	温水ヒーター設備点検整備	日本ビルコン(株)	1,200,000	通年
11-4	同上	同上	同上	温水ヒーター設備点検整備(排ガス測定)	(株)エンパイロ・テクノ	372,000	通年
11-5	同上	同上	同上	空調設備点検整備	不二熱学サービス(株)	3,363,000	通年
11-6	同上	同上	同上	空調自動制御設備点検整備	東テック(株)	3,345,000	通年
11-7	同上	同上	同上	ろ過設備点検整備	東西化学産業(株)	5,115,000	通年
11-8	同上	同上	同上	可動床点検整備	(株)ブレイン	3,375,000	通年
11-9	同上	同上	同上	還水槽点検整備	ナカタ産業(株)	420,000	通年
11-10	同上	同上	同上	昇降機設備点検整備	東芝エレベータ(株)	4,686,000	通年
11-11	同上	同上	同上	コージエ設備点検整備	大阪ガス(株)	1,200,000	通年
12-1	大阪市立修道館・大阪城弓道場	大阪武道振興協会	55,592,509	WEBサイト編集等	(株)オールドオフィス	79,200	通年
12-2	同上	同上	同上	施設内清掃業務(2施設の一部)	大阪知的障害者雇用促進サービス事業協同組合	3,743,509	通年
12-3	同上	同上	同上	施設内清掃業務(弓道場の一部)	(公社)大阪市シルバー人材センター	1,145,232	通年
12-4	同上	同上	同上	廃棄物運搬・処理	太陽企業(株)	171,600	通年
12-5	同上	同上	同上	機械警備・AED点検	セコム(株)	35,860	通年
13-1	靱庭球場・靱テニスセンター	靱公園スポーツの森プロジェクトチーム	0	施設設備の総括管理	商船三井興産(株)	9,281,250	通年
13-2	同上	同上	同上	施設保安管理業務(汚水排水清掃)	岸田清掃(株)	810,000	通年
13-3	同上	同上	同上	施設の日常清掃	岸田清掃(株)	2,640,000	通年
13-4	同上	同上	同上	施設の機械警備	総合警備保障(株)	237,600	通年
13-5	同上	同上	同上	廃棄物収集・処理	(株)新地衛生	330,000	通年
13-6	同上	同上	同上	エレベーター保守業務	日本オーチス・エレベータ(株)	689,040	通年
14-1	大阪市立大正スポーツセンター・大阪市立大正屋内プール	大阪クリーン工房・SSK・KSC共同事業体	86,600,000	受変電設備点検整備	(株)日本電気保安協会	1,123,320	通年
14-2	同上	同上	同上	自家用発電機設備点検設備	(株)電研エンジニアリング	361,900	通年
14-3	同上	同上	同上	直流電源設備点検	(株)電研エンジニアリング	183,700	通年
14-4	同上	同上	同上	中央監視制御設備点検整備	アズビル(株)	2,860,000	通年
14-5	同上	同上	同上	自動扉設備点検整備	ナブコドア(株)	247,500	通年
14-6	同上	同上	同上	消防設備点検	興和防災(株)	550,000	通年
14-7	同上	同上	同上	加圧給水設備点検整備	(有)アクア設備	128,700	通年
14-8	同上	同上	同上	昇降機設備点検整備	(株)日立ビルシステム	792,000	通年
14-9	同上	同上	同上	排水設備点検整備	(有)アクア設備	110,000	通年
14-10	同上	同上	同上	巡回点検業務	大熱設備工業	792,000	通年

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料金額 (参考金額) (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
14-11	同上	同上	同上	温水ヒーター設備点検整備	(株)日本サーモエナー	183,700	通年
14-12	同上	同上	同上	吸収式冷温水設備点検整備	川重冷熱工業(株)	748,000	通年
14-13	同上	同上	同上	空調調和設備点検整備	大熱設備工業	748,000	通年
14-14	同上	同上	同上	冷却塔点検整備業務	日本BAC(株)	440,000	通年
14-15	同上	同上	同上	プールろ過設備点検整備	光伸(株)	990,000	通年
14-16	同上	同上	同上	プール可動床設備点検整備	(株)UACJ金属加工	1,050,500	通年
14-17	同上	同上	同上	還水槽設備点検整備	ナカタ産業(株)	77,000	通年
14-18	同上	同上	同上	煤煙測定	(株)エンバイロンテクノ	158,400	通年
14-19	同上	同上	同上	建築物点検及び建築設備点検	興和防災(株)	440,000	通年
14-20	同上	同上	同上	フロン排出抑制法に基づく設備点検	アズビル(株)	440,000	通年
14-21	同上	同上	同上	防災設備点検	(株)テックビルケア	406,890	通年
14-22	同上	同上	同上	害虫駆除	シーアイシー(株)	176,000	通年
14-23	同上	同上	同上	一般廃棄物処理	大東衛生(株)	158,400	通年
14-24	同上	同上	同上	植栽管理業務	大阪造園土木(株)	440,000	通年
14-25	同上	同上	同上	床及びガラス定期清掃	(株)リツメンテナンス	484,000	通年
14-26	同上	同上	同上	水質検査業務	(株)HER	224,620	通年
14-27	同上	同上	同上	簡易専用水道検査業務	日本水処理工業(株)	17,600	通年
14-28	同上	同上	同上	機械警備業務	東洋テック(株)	190,080	通年
15-1	大阪市立千島体育館	同上	8,400,000	受変電設備点検整備	(株)日本電気保安協会	440,880	通年
15-2	同上	同上	同上	直流電源設備点検	(株)電研エンジニアリング	183,700	通年
15-3	同上	同上	同上	消防設備点検	興和防災(株)	264,000	通年
15-4	同上	同上	同上	給水及び給湯設備点検整備	ナカタ産業(株)	132,000	通年
15-5	同上	同上	同上	温水ボイラー設備点検整備	(株)巴商会	107,800	通年
15-6	同上	同上	同上	ガスヒーポン設備点検整備業務	大阪ガス(株)	118,030	通年
15-7	同上	同上	同上	空調調和設備点検整備	大熱設備工業	198,000	通年
15-8	同上	同上	同上	建築物点検及び建築設備点検	興和防災(株)	352,000	通年
15-9	同上	同上	同上	フロン排出抑制法に基づく設備点検	アズビル(株)	28,160	通年
15-10	同上	同上	同上	機械警備業務	セコム(株)	184,800	通年
15-11	同上	同上	同上	害虫駆除	シーアイシー(株)	44,000	通年
15-12	同上	同上	同上	一般廃棄物処理	大東衛生(株)	158,400	通年
16-1	大阪市立港スポーツセンター	同上	16,000,000	自動扉設備点検整備	ナブコドア(株)	49,500	通年
16-2	同上	同上	同上	給湯設備点検	ナカタ産業(株)	16,500	通年
16-3	同上	同上	同上	温水ヒーター設備点検	ネボン(株)	71,500	通年
16-4	同上	同上	同上	吸収式冷温水設備点検整備	パナソニックES産機システムズ(株)	822,800	通年
16-5	同上	同上	同上	空調調和設備点検	大熱設備工業	198,000	通年
16-6	同上	同上	同上	昇降機設備点検整備	(株)日立ビルシステム	699,600	通年
16-7	同上	同上	同上	機械警備業務	国際警備保障(株)	129,600	通年
16-8	同上	同上	同上	定期清掃	(株)リツメンテナンス	132,000	通年

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料金額 (参考金額) (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
16-9	同上	同上	同上	一般廃棄物処理	(株)ジオメイク	79,200	通年
17-1	南港中央野球場・南港中央庭球場	一般財団法人大阪スポーツみどり財団	25,867,700	清掃業務	イオンデイライト(株)	3,700,000	通年
17-2	同上	同上	同上	ゴミ処理業務	栄伸開発(株)	700,000	通年
17-3	同上	同上	同上	電気機械設備等点検整備業務	イオンデイライト(株)	8,600,000	通年
17-4	同上	同上	同上	テニス教室業務	大阪市テニス協会	4,200,000	通年
17-5	同上	同上	同上	テニス教室業務	(株)O.S.K	2,000,000	通年
17-6	同上	同上	同上	バーベキュー広場管理業務	(株)スタンドケイ	200,000	通年
17-7	同上	同上	同上	機械警備	イオンデイライト(株)	200,000	通年
18-1	大阪市立生野スポーツセンター・大阪市立生野屋内プール・大阪市立城東屋内プール	新生ビルテクノ・東急スポーツオアシス共同事業体	138,409,320	日常清掃・定期清掃(施設内床)(体育場床)(プール内他高圧洗浄)	司建物管理(株)	10,909,000	通年
18-2	同上	同上	同上	受変電設備点検	近畿電設サービス(株)	1,681,200	通年
18-3	同上	同上	同上	自動扉設備点検	寺岡オートドアシステム(株)	289,000	通年
18-4	同上	同上	同上	消防設備機器・総合点検	ヨシカワ防災(株)	500,000	通年
18-5	同上	同上	同上	植栽管理	守口造園(株)	537,300	通年
18-6	同上	同上	同上	害虫駆除	シェル商事(株)	90,000	通年
18-7	同上	同上	同上	受水槽清掃・水質(16項目)・排水槽清掃・貯湯槽清掃・環水槽設備点検	園田設備管理	601,000	通年
18-8	同上	同上	同上	空気調和設備点検	エイテック(株)	970,000	通年
18-9	同上	同上	同上	建築設備定期点検	三宮ビルメンテナンス(株)	468,000	通年
19-1	大阪市立生野スポーツセンター	同上	21,833,420	機械警備	セコム(株)	120,000	通年
19-2	同上	同上	同上	非常用発電機設備保守	三菱重工エンジンシステム(株)	220,000	通年
20-1	大阪市立生野屋内プール	同上	71,800,680	機械警備	コスモ警備保障(株)	84,000	通年
20-2	同上	同上	同上	温水ヒーター点検	(株)高尾鉄工所	162,000	通年
20-3	同上	同上	同上	プール濾過設備点検	鶴亀温水器工業(株)	1,200,000	通年
21-1	大阪市立城東屋内プール	同上	44,775,220	機械警備	(株)全日警	96,000	通年
21-2	同上	同上	同上	温水ヒーター点検	(株)ヒラカワ	130,000	通年
21-3	同上	同上	同上	プール濾過設備点検	東西化学産業(株)	2,500,000	通年
22-1	大阪市立生野屋内プール・大阪市立城東屋内プール	同上	116,575,900	コージェネレーション設備点検	大阪ガス(株)	1,640,900	通年
22-2	同上	同上	同上	可動床設備点検	(株)ブレイン	1,300,000	通年
22-3	同上	同上	同上	プール水質検査・ばい煙測定	(株)HER	406,000	通年
22-4	同上	同上	同上	中央監視装置点検	パーソンズエンジニアリング(株)	700,000	通年
22-5	同上	同上	同上	昇降機設備点検	阪神輸送機(株)	984,000	通年
23	鶴見緑地球技場・運動場	鶴見緑地スマイルパートナーズ	37,048,880	清掃業務	石井創堅(株)	7,330,000	通年
24-1	鶴見緑地プール	同上	166,206,000	施設内清掃業務	石井創堅(株)	10,010,635	通年
24-2	同上	同上	同上	フードコート飲食運營業務	(株)初亀	32,000,000	通年
24-3	同上	同上	同上	自家用発電機設備点検	三友工業(株)	240,000	通年

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料金 額 (参考金額) (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
24-4	同上	同上	同上	直流電源設備点検	古河電気(株)	120,000	通年
24-5	同上	同上	同上	中央監視制御設備	三菱電機システムサー ビス(株)	200,000	通年
24-6	同上	同上	同上	自動扉設備点検整備	ナブコドア(株)	84,800	通年
24-7	同上	同上	同上	EV設備点検整備	フジテック(株)	576,000	通年
24-8	同上	同上	同上	消防設備点検	ニッタン(株)	545,000	通年
24-9	同上	同上	同上	加圧給水設備点検整備	(株)サニコン	160,000	通年
24-10	同上	同上	同上	汚水・排水設備点検整備	(株)サニコン	920,000	通年
24-11	同上	同上	同上	給湯設備点検整備	(株)サニコン	125,000	通年
24-12	同上	同上	同上	空調自動制御設備点検	ジョンソンコントロ ールズ(株)	520,000	通年
24-13	同上	同上	同上	プールろ過設備点検整備	栗田工業(株)	3,100,000	通年
24-14	同上	同上	同上	排煙オペレーター設備点検	オペレーター建機(株)	225,000	通年
24-15	同上	同上	同上	流水プールゲート設備点検	(株)菱サ・ビルウェア	230,000	通年
24-16	同上	同上	同上	非常用放送設備点検整備	パナソニック システム ソリューションズジャ パン(株)	230,000	通年
24-17	同上	同上	同上	建築設備点検(12条)	三宮ビル管理(株)	525,000	通年
25-1	鶴見緑地庭球場	同上	3,418,820	フロント業務・テニス教室	(株)エム・エム・テニス カレッジ	30,500,000	通年
25-2	同上	同上	同上	清掃業務	石井創堅(株)	3,170,000	通年
25-3	同上	同上	同上	消防設備点検	ニッタン(株)	400,000	通年
25-4	同上	同上	同上	自動扉設備点検整備	ナブコドア(株)	84,800	通年
26-1	鶴見スポーツセン ター	同上	27,625,000	施設内清掃業務	石井創堅(株)	2,608,565	通年
26-2	同上	同上	同上	自家用発電機設備点検	ヤンマーエネルギーシ ステム(株)	350,000	通年
26-3	同上	同上	同上	自動扉設備点検整備	ナブコドア(株)	84,800	通年
26-4	同上	同上	同上	消防設備点検整備・防火対象 物点検	ニッタン(株)	393,000	通年
26-5	同上	同上	同上	排煙オペレーター設備点検整 備	オペレーター建機(株)	250,000	通年
26-6	同上	同上	同上	建築設備点検(12条)	三宮ビル管理(株)	120,000	通年
26-7	同上	同上	同上	機械警備	総合警備保障(株)	216,000	通年
27-1	鶴見緑地球技場	同上	36,448,880	自家用発電機設備点検整備	因幡電機産業(株)	280,000	通年
27-2	同上	同上	同上	中央監視制御設備点検整備	アズビル(株)	254,000	通年
27-3	同上	同上	同上	多目的トイレ自動扉点検整備	寺岡オートドアシス テム(株)	160,000	通年
27-4	同上	同上	同上	EV設備点検整備	フジテック(株)	457,200	通年
27-5	同上	同上	同上	消防設備点検整備	ニッタン(株)	495,000	通年
27-6	同上	同上	同上	得点表示設備点検整備	東芝Eiコントロールシ ステム(株)	2,270,000	通年
27-7	同上	同上	同上	加圧給水設備点検整備	(株)サニコン	125,000	通年
27-8	同上	同上	同上	汚水・排水設備点検整備	(株)サニコン	190,000	通年

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料金 額 (参考金額) (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
27-9	同上	同上	同上	建築設備定期調査(12条)	三宮ビル管理㈱	120,000	通年
27-10	同上	同上	同上	防火設備定期調査(12条)	ニッタン(株)	100,000	通年
28-1	鶴見緑地球技場・運動場・庭球場・プール	同上	206673700	常駐管理業務	(株)菱サ・ビルウェア	26,658,000	通年
28-2	同上	同上	同上	スポーツ施設受変電設備点検整備	(株)かんでんエンジニアリング	1,620,000	通年
29	鶴見緑地球技場・運動場・庭球場	同上	40,467,700	機械警備	総合警備保障(株)	972,000	通年
30	大阪市立東住吉スポーツセンター・西屋内プール・阿倍野屋内プール	同上	139,490,600	施設設備維持管理全般・設備保守点検業務・清掃など、機械警備	イオンデライト(株)	33,952,446	通年
31	大阪市立阿倍野屋内プール	同上	51,759,000	施設設備維持管理全般・設備保守点検業務	イオンデライト(株)	6,454,217	通年
32-1	大阪市立東成スポーツセンター・旭スポーツセンター・東成屋内プール・旭屋内プール・旭旭児童プール	新生ビルテクノ・東急スポーツオアシス・ゼット共同事業体	187,994,950	日常清掃・定期清掃	石井創堅(株)	7,598,000	通年
32-2		同上	同上	日常清掃・定期清掃	司建物管理(株)	5,952,000	通年
32-3		同上	同上	機械警備	セコム(株)	540,000	通年
32-4	同上	同上	同上	プール水質検査・ばい煙測定	(株)HER	587,000	通年
32-5	同上	同上	同上	受変電設備点検	近畿電設サービス(株)	2,436,000	通年
32-6	同上	同上	同上	自動扉点検	ナブコドア(株)	270,000	通年
32-7	同上	同上	同上	消防設備機器・総合点検	ヤマトプロテック(株)	750,000	通年
32-8	同上	同上	同上	非常用発電機設備保守	ヤンマーエネルギーシステム(株)	540,000	通年
32-9	同上	同上	同上	コージェネレーション設備点検	大阪ガス(株)	526,000	通年
32-10	同上	同上	同上	植栽管理業務	石井創堅(株)	576,000	通年
32-11	同上	同上	同上	害虫駆除業務	シェル商事(株)	90,000	通年
32-12	同上	同上	同上	中央監視装置点検	東テック(株)	520,000	通年
32-13	同上	同上	同上	昇降機設備点検	阪神輸送機(株)	648,000	通年
32-14	同上	同上	同上	昇降機設備点検	(株)日立ビルシステム	620,000	通年
32-15	同上	同上	同上	加圧給水設備・排水設備・給湯設備・環水槽設備・水質検査	シェル商事(株)	1,070,000	通年
32-16	同上	同上	同上	温水ヒーター点検	(株)日本サーモエナー	110,000	通年
32-17	同上	同上	同上	温水ヒーター点検	昭和鉄工(株)	230,000	通年
32-18	同上	同上	同上	空気調和設備点検	エイテック(株)	1,246,000	通年
32-19	同上	同上	同上	可動床設備点検	(株)ブレイン	650,000	通年
32-20	同上	同上	同上	建築設備定期点検・防火設備点検	三宮ビルメンテナンス(株)	800,000	通年

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料金 額 (参考金額) (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
32-21	同上	同上	同上	プール濾過設備点検	東西化学産業(株)	1,135,000	通年
32-22	同上	同上	同上	吸収式冷温水機設備点検	パナソニック産機システムズ(株)	1,593,000	通年
32-23	同上	同上	同上	直流電源設備点検	(株)GS電池商会	180,000	通年
32-24	同上	同上	同上	自動制御設備点検	東テク(株)	480,000	通年
33-1	大阪市立西淀川スポーツセンター	株式会社ティップネス	8,480,000	設備監視巡回	日本管財(株)	1,013,390	通年
33-2	同上	同上	同上	設備点検整備	日本管財(株)	1,032,240	通年
33-3	同上	同上	同上	清掃	日本管財(株)	286,990	通年
33-4	同上	同上	同上	環境衛生業務(害虫防除)	日本管財(株)	66,000	通年
33-5	同上	同上	同上	機械警備	日本管財(株)	297,000	通年
33-6	同上	同上	同上	植栽管理	日本管財(株)	159,500	通年
34-1	大阪市立阿倍野スポーツセンター	同上	10,804,000	設備監視巡回	日本管財(株)	1,013,390	通年
34-2	同上	同上	同上	設備点検整備	日本管財(株)	629,090	通年
34-3	同上	同上	同上	定期清掃	日本管財(株)	723,100	通年
34-4	同上	同上	同上	環境衛生業務(害虫防除)	日本管財(株)	56,320	通年
34-5	同上	同上	同上	機械警備	日本管財(株)	361,152	通年
35-1	大阪市立住吉スポーツセンター	同上	47,103,700	設備監視	日本管財(株)	10,434,020	通年
35-2	同上	同上	同上	設備点検整備	日本管財(株)	15,297,700	通年
35-3	同上	同上	同上	清掃	日本管財(株)	14,113,678	通年
35-4	同上	同上	同上	駐車場管理	(株)富士ダイナミクス	2,947,104	通年
35-5	同上	同上	同上	植栽管理	日本管財(株)	368,500	通年
35-6	同上	同上	同上	機械警備	日本管財(株)	201,960	通年
35-7	同上	同上	同上	環境衛生業務(害虫防除)	日本管財(株)	83,820	通年
36-1	大阪市立住吉屋内プール	同上	76,217,000	設備監視	日本管財(株)	105,600	通年
36-2	同上	同上	同上	清掃	日本管財(株)	376,750	通年
36-3	同上	同上	同上	環境衛生業務(害虫防除)	日本管財(株)	131,560	通年
37-1	大阪市中央体育館	スポーツパーク八幡屋八幡屋活性化グループ	257,353,000	受変電設備点検整備	(一財)関西電気保安協会	2,316,600	通年
37-2	同上	同上	同上	非常用発電機設備点検整備	ヤンマーエネルギーシステム(株)	922,020	通年
37-3	同上	同上	同上	中央監視設備点検整備	NECネクサソリューションズ(株)	12,971,112	通年
37-4	同上	同上	同上	自動扉設備点検整備	ナブコドア(株)	627,000	通年
37-5	同上	同上	同上	電動シャッター設備点検整備	文化シャッターサービス(株)	330,000	通年
37-6	同上	同上	同上	昇降機設備点検整備	(株)日立ビルシステム	6,006,000	通年
37-7	同上	同上	同上	消防用設備点検整備	パナソニック防災システムズ(株)	6,578,220	通年
37-8	同上	同上	同上	火災監視装置点検整備	協和テクノロジー(株)	3,067,020	通年

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料金 額 (参考金額) (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
37-9	同上	同上	同上	泡消火設備スプリンクラー設備 点検整備	(株)初田製作所	消防用設備点 検整備業務に 含む	通年
37-10	同上	同上	同上	消防用設備(泡消火設備サンプ ル試験)	(株)初田製作所		通年
37-11	同上	同上	同上	フードダクト消火設備点検整備	セコムアルファ(株)	320,760	通年
37-12	同上	同上	同上	電動防水扉設備点検整備	大日産業(株)	1,737,120	通年
37-13	同上	同上	同上	電話交換設備点検整備	協和テクノロジズ(株)	1,452,000	通年
37-14	同上	同上	同上	大型映像装置並びに弱電設備 点検整備	ジャトー(株)	18,716,280	通年
37-15	同上	同上	同上	大型映像装置並びに弱電設備 点検整備	セイコータイムクリエー ション(株)	116,556	通年
37-16	同上	同上	同上	アリーナ照明制御他設備点検	パナソニックLSエンジ ニアリング(株)	7,642,800	通年
37-17	同上	同上	同上	競技得点盤設備点検整備	セイコータイムクリエー ション(株)	1,309,044	通年
37-18	同上	同上	同上	アリーナ可動席他設備点検整 備	コトブキシーティング (株)	1,459,920	通年
37-19	同上	同上	同上	吊物設備点検整備	三精テクノロジーズ (株)	4,216,080	通年
37-20	同上	同上	同上	加圧給水設備(水処理装置他) 点検整備	東西化学産業(株)	2,890,800	通年
37-21	同上	同上	同上	加圧給水設備(貯水槽他清掃) 点検整備	クリーン関西(株)	1,007,820	通年
37-22	同上	同上	同上	加圧給水設備(水質検査)点検 整備	日本水処理工業(株)	47,256	通年
37-23	同上	同上	同上	簡易専用水道検査	(株)大阪水道総合サー ビス	4,488	通年
37-24	同上	同上	同上	排水層他点検業務	クリーン関西(株)	580,800	通年
37-25	同上	同上	同上	加圧給水設備(加圧給水ポンプ ユニット)点検整備	不二熱学サービス (株)	481,800	通年
37-26	同上	同上	同上	給湯設備点検整備(電気温 水器)	(株)日本イトミック	162,888	通年
37-27	同上	同上	同上	給湯設備点検整備(貯湯槽)	ナカタ産業(株)	110,220	通年
37-28	同上	同上	同上	空調設備(自動制御)点検整備	アズビル(株)	10,084,800	通年
37-29	同上	同上	同上	空調設備(空調設備)点検整備	不二熱学サービス (株)	3,075,600	通年
37-30	同上	同上	同上	空調設備(冷却塔)点検整備	不二熱学サービス (株)	空調設備点検 整備に含む	通年
37-31	同上	同上	同上	空調設備(給排気ファン他)点 検整備	不二熱学サービス (株)		通年
37-32	同上	同上	同上	空調設備(空調機加湿モジュ ール)点検整備	不二熱学サービス (株)		通年
37-33	同上	同上	同上	空調設備(冷却塔清掃)点検整 備	関西明装(株)	672,144	通年
37-34	同上	同上	同上	空調設備(フィルター交換・洗 浄)点検整備	ダイキン工業(株)	空調設備点検 整備に含む	通年
37-35	同上	同上	同上	空調設備(パッケージ他)点検 整備	ダイキン工業(株)		6,652,800
37-36	同上	同上	同上	高圧ガス保安点検	大阪府冷凍設備保安 協会	29,700	通年
37-37	同上	同上	同上	ガス吸収式冷温水機点検整備	パナソニック産機シス テムズ(株)	4,031,544	通年
37-38	同上	同上	同上	温水吸収式冷凍機設備(ばい 煙測定)点検整備	株式会社エンパイロ・ テクノ	154,440	通年
37-39	同上	同上	同上	温水ボイラー他設備(ばい煙測 定)点検整備	株式会社エンパイロ・ テクノ	102,960	通年
37-40	同上	同上	同上	温水ボイラー他設備点検整備	(株)ヒラカワ	415,800	通年
37-41	同上	同上	同上	排煙窓関係設備点検整備	ナブコドア(株)	1,980,000	通年

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料金 額 (参考金額) (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
37-42	同上	同上	同上	排煙オペレーター他設備点検整備	オペレーター建機(株)	556,644	通年
37-43	同上	同上	同上	アップライトリフト点検整備	ジャトー(株)	97,020	通年
37-44	同上	同上	同上	マルチモニター業務	(一財)関西電気保安協会	316,800	通年
37-45	同上	同上	同上	害虫駆除及び防虫管理	イカリ消毒(株)	99,000	通年
37-46	同上	同上	同上	防火対象物点検	パナソニック防災システムズ(株)	208,560	通年
37-47	同上	同上	同上	日常清掃	イオンディライトコネクト(株)	24,631,155	通年
37-48	同上	同上	同上	常駐警備	(株)コアズ	13,701,600	通年
37-49	同上	同上	同上	機械警備	(株)コアズ	930,864	通年
37-50	同上	同上	同上	12条点検(防火設備点検)	文化シャッターサービス(株)	859,056	通年
37-51	同上	同上	同上	12条点検(建築設備点検)	(株)信栄技建	211,200	通年
37-52	同上	同上	同上	駐車場管理	(株)カンソー	5,192,000	通年
37-53	同上	同上	同上	入金機オンラインシステム	総合警備保障(株)	1,161,600	通年
37-54	同上	同上	同上	シュライカー大阪フットサルスクール	ハマダ(株)	1,455,300	通年
37-55	同上	同上	同上	大阪エヴェッサバスケットボールスクール	ヒューマンプランニング(株)	1,663,200	通年
37-56	同上	同上	同上	大阪エヴェッサチアダンスbt's	ヒューマンプランニング(株)	2,625,700	通年
37-57	同上	同上	同上	コピー機保守	コニカミノルタジャパン(株)	180,000	通年
37-58	同上	同上	同上	製水機保守点検業務	(株)ホシザキ	46,200	通年
37-59	同上	同上	同上	オルフィスEX7250保守管理	プリントマシンセンター(株)	137,500	通年
37-60	同上	同上	同上	世界フィギュアスケート国別対抗戦2021開催時夜間警備	(株)コアズ	355,861	通年
38-1	大阪市立大阪プール	同上	323,473,131	受変電設備点検整備	日本電検(株)	1,019,964	通年
38-2	同上	同上	同上	自家用発電機設備点検整備	(株)明電エンジニアリング	1,575,156	通年
38-3	同上	同上	同上	直流電源設備点検整備	(株)GS電池商会	150,744	通年
38-4	同上	同上	同上	中央監視制御設備点検整備	パナソニックLSエンジニアリング(株)	3,173,544	通年
38-5	同上	同上	同上	音響設備点検整備	(株)JVCケンウッド・公共産業システム	1,910,700	通年
38-6	同上	同上	同上	自動扉設備点検整備	扶桑電気工業(株)	325,644	通年
38-7	同上	同上	同上	昇降機設備点検整備	東芝エレベーター(株)	1,650,000	通年
38-8	同上	同上	同上	消防用設備点検整備	ホーチキ(株)	5,350,356	通年
38-9	同上	同上	同上	防火対象物点検	ホーチキ(株)	173,844	通年
38-10	同上	同上	同上	自動審判計時装置点検整備	セイコータイムクリエーション(株)	4,921,356	通年
38-11	同上	同上	同上	大型映像設備点検整備	(株)ダイヤアクセス	4,399,956	通年
38-12	同上	同上	同上	舞台吊物設備点検整備	サンセイ(株)	139,656	通年
38-13	同上	同上	同上	加圧給水設備(ポンプ廻り)点検整備	不二熱学サービス(株)	234,300	通年
38-14	同上	同上	同上	加圧給水設備(槽廻り)点検整備	クリーン関西(株)	267,300	通年

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料金額 (参考金額) (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
38-15	同上	同上	同上	加圧給水設備(水質検査)点検整備	日本水処理工業(株)	7,656	通年
38-16	同上	同上	同上	給湯設備(ポンプ廻り)点検整備	不二熱学サービス(株)	56,100	通年
38-17	同上	同上	同上	給湯設備(槽廻り)点検整備	クリーン関西(株)	116,556	通年
38-18	同上	同上	同上	温水ボイラー設備点検整備	日本サーモエナー(株)	1,007,556	通年
38-19	同上	同上	同上	温水ボイラー設備(ばい煙測定)点検整備	(株)エンパイロ・テクノ	92,400	通年
38-20	同上	同上	同上	ブラインチラー設備点検整備	荏原冷熱システム(株)	3,242,844	通年
38-21	同上	同上	同上	空気調和設備点検整備	不二熱学サービス(株)	1,159,356	通年
38-22	同上	同上	同上	空気調和自動制御設備点検整備	ジョンソンコントロールズ(株)	4,171,200	通年
38-23	同上	同上	同上	プールろ過設備点検整備	ミウラ化学装置(株)	1,460,712	通年
38-24	同上	同上	同上	冷却水処理装置点検整備	正栄(株)	497,244	通年
38-25	同上	同上	同上	放水銃設備点検整備	ホーチキ(株)	消防用設備点検整備業務に含む	通年
38-26	同上	同上	放水銃火炎検出システム点検整備	ホーチキ(株)	通年		
38-27	同上	同上	同上	消火ポンプ自動点検盤整備	ホーチキ(株)		通年
38-28	同上	同上	同上	プール水深調整設備点検整備	三菱重工機械システム(株)	10,456,644	通年
38-29	同上	同上	同上	プール水深調整設備点検整備(部品)	三菱重工機械システム(株)	14,647,644	通年
38-30	同上	同上	同上	自動式防水扉設備点検整備	大日産業(株)	1,007,556	通年
38-31	同上	同上	同上	第1種圧力容器点検整備	三成鉄工(株)	1,036,200	通年
38-32	同上	同上	同上	泡立てブロー設備点検整備	三建設備工業(株)	216,744	通年
38-33	同上	同上	同上	水質検査	近鉄ビルサービス(株)	145,200	通年
38-34	同上	同上	同上	機械警備	(株)コアズ	806,520	通年
38-35	同上	同上	同上	害虫駆除	(株)関西シー・アイ・シー	466,356	通年
38-36	同上	同上	同上	12条点検(防火設備点検)	文化シャッターサービス(株)	383,856	通年
38-37	同上	同上	同上	12条点検(建築設備点検)	(株)信栄技建	211,200	通年
38-38	同上	同上	同上	日常清掃	大阪知的障害者雇用促進サービス事業協同組合	11,563,244	通年
38-39	同上	同上	同上	汚水排水設備点検整備	ミザック(株)	636,900	通年
38-40	同上	同上	同上	券売機設備点検整備	(株)Fujitaka	413,556	通年
38-41	同上	同上	同上	フォークリフト年次検査	トヨタL&F近畿(株)	127,226	通年
38-42	同上	同上	同上	印刷機保守点検	(株)階堂商店	85,030	通年
38-43	同上	同上	同上	エイジレスバレー・ストレッチ	(一社)日本エイジレスバレー・ストレッチ協会	485,100	通年
38-44	同上	同上	同上	入館システムリモートサポート	(株)ニューテクノロジー	132,000	通年
39-1	大阪市立東淀川体育館・大阪市立淀川スポーツセンター・大阪市立東淀川スポーツセンター・大阪市立東淀川屋内プール	(公財)フィットネス21事業団	119,330,730	施設設備維持管理・清掃・機械警備	(株)ビケンテクノ	36,329,160	通年

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料金 額 (参考金額) (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
39-2	同上	同上	同上	駐車場運営管理	タイムズ24(株)	-1,202,667	通年
40-1	大阪市立此花ス ポーツセンター	明治スポーツ・セ ントラルスポーツ グループ	17,937,600	受変電設備保守管理	(株)日本電気保管協 会	300,000	通年
40-2	同上	同上	同上	自動扉保守管理	ナブコドア(株)	200,000	通年
40-3	同上	同上	同上	消防設備点検	エース防災設備	150,000	通年
40-4	同上	同上	同上	空調設備保守点検	不二熱学サービス (株)	350,000	通年
40-5	同上	同上	同上	機器警備業務	セコム(株)	240,000	通年
41-1	大阪市立都島屋内 プール	同上	47,124,000	受変電設備保守管理	(株)日本電気保管協 会	530,640	通年
41-2	同上	同上	同上	コジェネレーション設備保守管 理	大阪ガス(株)	1,161,600	通年
41-3	同上	同上	同上	中央監視制御装置保守管理	アズビル(株)	1,049,400	通年
41-4	同上	同上	同上	自動扉保守管理業務	寺岡オートドアシステ ム(株)	363,000	通年
41-5	同上	同上	同上	昇降機保守管理	日本オーチス・エレ ベータ(株)	264,000	通年
41-6	同上	同上	同上	消防設備	エース防災設備	165,000	通年
41-7	同上	同上	同上	温水ヒーター保守管理	近畿設備有限公司	160,000	通年
41-8	同上	同上	同上	空調設備保守管理	不二熱学サービス (株)	492,700	通年
41-9	同上	同上	同上	プール濾過設備保守点検	㈱ラッフル企画	800,000	通年
41-10	同上	同上	同上	プール可動床保守管理	高橋カーテンウォール 工業(株)	660,000	通年
41-11	同上	同上	同上	機械警備	東洋テック(株)	211,200	通年
42-1	大阪市立中央屋内 プール	同上	63,354,000	受変電設備維持管理	日本電気保安協会	636,000	通年
42-2	同上	同上	同上	昇降機設備保守管理	日本オーチスエレベ ーター(株)	480,000	通年
42-3	同上	同上	同上	自動制御システム保守、中央監 視設備点検	アズビル(株)	828,000	通年
42-4	同上	同上	同上	機械警備(在宅サービス専用部 警備含む)	東洋テック(株)	144,000	通年
42-5	同上	同上	同上	清掃・害虫駆除・植栽管理	平和興業(株)	2,312,000	通年
42-6	同上	同上	同上	消防設備点検	エース防災設備	150,000	通年
42-7	同上	同上	同上	自動ドア設備点検整備	ナブコドア(株)	180,000	通年

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料金額 (参考金額) (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
42-8	同上	同上	同上	プールろ過設備点検	(株)ラッフル企画	340,000	通年
42-9	同上	同上	同上	温水ボイラー保守点検	近畿設備(有)	72,000	通年
42-10	同上	同上	同上	コージェネレーション設備	大阪ガス(株)	1,805,600	通年
42-11	同上	同上	同上	空調、換気等設備点検保守	不二熱化学サービス(株)	331,000	通年
42-12	同上	同上	同上	直流設備維持管理	日本電気保安協会	83,000	通年
42-13	同上	同上	同上	可動床設備点検	高橋カーテンウォール工業(株)	600,000	通年
43	大阪市立住之江スポーツセンター	(公財)フィットネス21事業団	23,102,480	施設設備維持管理全般(複合施設)清掃等・機械警備	イオンデライト(株)	10,660,815	通年
44-1	大阪市立中央スポーツセンター・大阪市立西成スポーツセンター・大阪市立西成屋内プール	大阪スポーツパートナーズ	120,437,400	各空調機器フィルター清掃	(株)双葉設備興業	220,220	通年
44-2	同上	同上	同上	防火対象物定期点検	(株)トータルメンテナンス	123,200	通年
44-3	同上	同上	同上	清掃業務	(株)H・S・T	10,321,355	通年
44-4	同上	同上	同上	害虫駆除	(株)シー・アイ・シー	364,100	通年
44-5	同上	同上	同上	植栽管理	(株)H・S・T	230,859	通年
45-1	大阪市立西成スポーツセンター・大阪市立西成屋内プール	同上	80,964,200	簡易専用水道検査	日本水処理工業(株)	39,600	通年
45-2	同上	同上	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	138,600	通年
45-3	同上	同上	同上	塵芥処理業務	(株)ワンステップ	105,600	通年
46	大阪市立西スポーツセンター	同上	23,387,200	昇降機保守点検	(株)日立ビルシステム	950,400	通年
47-1	大阪市立都島スポーツセンター・大阪市立平野スポーツセンター・大阪市立福島スポーツセンター・大阪市立平野屋内プール	同上	122,160,936	清掃業務	(株)H・S・T	8,357,415	通年
47-2	同上	同上	同上	害虫駆除	(株)シー・アイ・シー	454,300	通年
48-1	大阪市立平野スポーツセンター・大阪市立平野屋内プール	大阪スポーツパートナーズ	89,299,400	受変電設備保安管理	(株)日本電気保安協会	844,800	通年
48-2	同上	同上	同上	直流電源装置	(株)GS電池商会	245,300	通年
48-3	同上	同上	同上	エアハンドリングユニット・ユニット型空調機	(株)双葉設備興業	270,600	通年
48-4	同上	同上	同上	各空調機器フィルター清掃	(株)双葉設備興業	112,530	通年
48-5	同上	同上	同上	中央監視制御設備及び自動制御設備点検整備	東テク(株)	884,400	通年
48-6	同上	同上	同上	受水槽・雑用水槽・排水槽・貯水槽・還水槽清掃	(株)双葉設備興業	597,300	通年
48-7	同上	同上	同上	簡易専用水道検査	日本水処理工業(株)	59,400	通年
48-8	同上	同上	同上	消防設備点検	(株)トータルメンテナンス	277,200	通年
48-9	同上	同上	同上	昇降機保守点検	三精テクノロジー(株)	1,254,000	通年
48-10	同上	同上	同上	自動扉点検	ナブコドア(株)	93,500	通年

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料金額 (参考金額) (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
48-11	同上	同上	同上	建築設備定期点検	(株)トータルメンテナンス	110,000	通年
48-12	同上	同上	同上	特殊建築物定期点検	(株)トータルメンテナンス	48,400	通年
48-13	同上	同上	同上	防火設備点検	(株)トータルメンテナンス	110,000	通年
48-14	同上	同上	同上	機械警備業務	コスモ警備保障(株)	338,580	通年
48-15	同上	同上	同上	植栽管理	(株)H・S・T	144,100	通年
48-16	同上	同上	同上	塵芥処理業務	(株)ワンステップ	105,600	通年
49-1	大阪市立平野屋内プール	同上	42,955,500	吸収式冷温水機点検	川重冷熱工業(株)	824,560	通年
49-2	同上	同上	同上	冷却塔点検清掃	(株)双葉設備興業	132,000	通年
49-3	同上	同上	同上	温水ヒーター点検排ガス測定含む	(株)日本サーモエナー	342,760	通年
49-4	同上	同上	同上	プール濾過設備点検	ローレル(株)	815,100	通年
49-5	同上	同上	同上	ミネラル活水器装置点検	(株)クリスタージャパン	1,860,100	通年
50	大阪市立福島スポーツセンター	同上	22,330,600	防火対象物定期点検	(株)トータルメンテナンス	117,590	通年
51-1	大阪市立北スポーツセンター・大阪市立扇町プール・大阪市立下福島プール	大阪スポーツパートナーズ	118,638,409	受変電設備保安管理	近畿電設サービス(株)	2,177,010	通年
51-2	同上	同上	同上	各空調機器フィルター清掃	(株)双葉設備興業	364,540	通年
51-3	同上	同上	同上	消防設備点検	(株)トータルメンテナンス	526,130	通年
51-4	同上	同上	同上	自動扉点検	ナブコドア(株)	793,650	通年
51-5	同上	同上	同上	建築設備定期点検	(株)トータルメンテナンス	230,120	通年
51-6	同上	同上	同上	特殊建築設備定期調査	(株)トータルメンテナンス	294,910	通年
51-7	同上	同上	同上	防火設備点検	(株)トータルメンテナンス	180,290	通年
51-8	同上	同上	同上	清掃業務	(株)H・S・T	15,728,020	通年
51-9	同上	同上	同上	害虫駆除	(株)シー・アイ・シー	529,100	通年
51-10	同上	同上	同上	植栽管理	(株)H・S・T	617,100	通年
51-11	同上	同上	同上	機械警備業務	セコム(株)、(株)全日警、コスモ警備保障(株)	778,800	通年
52-1	大阪市立扇町プール・大阪市立下福島プール	同上	95,614,600	コージェネレーション設備点検整備	大阪ガス(株)	1,870,000	通年
52-2	同上	同上	同上	コージェネレーション設備排ガス測定	丸石テクノ(株)	181,280	通年
52-3	同上	同上	同上	エアハンドリングユニット	(株)双葉設備興業	244,200	通年
52-4	同上	同上	同上	中央監視設備及び自動制御設備点検保守	東テク(株)	1,621,400	通年
52-5	同上	同上	同上	受水槽・雑用水槽・排水槽・貯水槽・還水槽清掃	(株)双葉設備興業	1,076,350	通年
52-6	同上	同上	同上	簡易専用水道検査	日本水処理工業(株)	39,600	通年
52-7	同上	同上	同上	温水ヒーター点検	(株)ヒラカワ	841,500	通年
52-8	同上	同上	同上	プール濾過設備点検	ローレル(株)	3,875,300	通年
52-9	同上	同上	同上	プール可動床点検	タンク(株)	2,160,400	通年

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料金 額 (参考金額) (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
52-10	同上	同上	同上	塵芥処理業務	(株)ワンステップ	211,200	通年
53-1	大阪市立扇町プー ル	同上	49,231,000	吸収式冷温水機点検	(株)日立ビルシステム	611,600	通年
53-2	同上	同上	同上	昇降機保守点検	(株)日立ビルシステム	462,000	通年
53-3	同上	同上	同上	噴水設備	関西トースイ(株)	88,000	通年
54-1	大阪市立下福島 プール	同上	46,383,600	昇降機保守点検	阪神輸送機(株)	325,490	通年
54-2	同上	同上	同上	噴水設備	(株)ウオン	880,000	通年
55-1	長居球技場	(一社)セレッソ大 阪スポーツクラブ	0	電気設備・機械設備などの点検 整備	(株)NTTファシリティーズ	32,450,000	通年
55-2	同上	同上	同上	芝生維持管理	奥アンソーカ(株)	17,600,000	通年
55-3	同上	同上	同上	清掃・警備業務	ユニベール(株)	11,123,829	通年

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料金 額 (参考金額) (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
1-1	大阪城公園及び他5 施設	大阪城パークマネ ジメント共同事業 体	-	天守閣 受付案内業務	(株)コングレ	58,080,000	通年
1-2	同上	同上	-	天守閣他 情報システム運用支 援サービス	阪南システムマシン(株)	1,188,000	通年
1-3	同上	同上	-	天守閣 ホームページ維持及び 更新業務	阪南システムマシン(株)	928,458	通年
1-4	同上	同上	-	ミュージアムショップスタッフ業 務の一部委託	(株)ヒト・コミュニケー ションズ	9,755,790	通年
1-5	同上	同上	-	2021年度大阪城天守閣音声ガ イドシステム拡充業務	(株)丹青社 関西支店	3,278,000	第1四半期～第4四 半期(令和3年5月 ～令和4年3月)

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料金 額 (参考金額) (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
1-1	大阪産業創造館	公益財団法人 大阪産業局	806,401,729	総合ビル管理業務	株式会社日経サービ ス	113,637,744	通年
1-2	同上	同上	同上	音響設備等管理業務	株式会社ハーツ	9,668,340	通年
1-3	同上	同上	同上	清掃業務	大阪知的障害者雇用 促進建物サービス事 業協同組合	6,441,600	通年
1-4	同上	同上	同上	塵芥搬出処理業務	株式会社ジャパン・ク リーン・サービス	752,400	通年
1-5	同上	同上	同上	施設管理用イントラネットに係る 運用支援業務	富士電機ITソリュー ション株式会社	423,720	通年
1-6	同上	同上	同上	施設予約システム・館内イント ラネットに係る保守管理業務	株式会社エイ・エス・ ビー	946,000	通年
1-7	同上	同上	同上	パソコン実習室に係る保守管理 業務	富士電機ITソリュー ション株式会社	439,560	通年