

別記

第 1 号様式（第 5 条関係）

大阪市 協力宅建事業者登録申請書	
年 月 日	
大阪市長 様	
(申請者) 事業者名 代表者名	
当社は、大阪市内工場用地及び貸工場情報提供事業の協力宅建事業者としての登録資格要件を全て満たしていることを誓約し、同事業の協力宅建事業者として登録したいので、次のとおり申請いたします。	
なお、本事業において知り得た情報については、情報提供者の許可なく本事業以外の目的で使用しないこと並びに本事業を通じて行われる大阪市内に立地又は移転を希望する企業との間で行われる具体的な交渉及び取り交わされる不動産契約については、大阪市の関与を一切求めないことを承諾いたします。	
担当部署名	
担当者名	
電話番号	
メールアドレス	
ファックス番号	
宅地建物取引業者 免許番号	
大阪市内の工場用地等の取引実績	件（住宅・事務所系の件数は含みません） 年 月～ 年 月までの間の件数
添付書類	宅地建物取引業者免許証の写し（別添） 大阪市内の工場用地等の取引実績を証する書類の写し（別添）※複数件数がある場合も 1 件分のみで結構です 納税証明書（別添）（※ 1）
（※ 1）納税証明書は、「国税に関し未納がないことの証明書」、「都道府県税（全税目）の納税証明書」、「法人（市町村）税証明書」を添付してください。	

第 2 号様式（第 6 条関係）

大阪市内工場用地及び貸工場情報提供事業
協力宅建事業者登録通知書

大経産第 号
年 月 日

様

大 阪 市 長

御社は、大阪市内工場用地及び貸工場情報提供事業の「協力宅建事業者」として登録されることとなりましたので、大阪市内工場用地及び貸工場情報提供事業実施要綱第 6 条の規定に基づき、通知いたします。

第3号様式（第8条関係）

大阪市内工場用地及び貸工場情報提供事業
協力宅建事業者登録更新申請書

年 月 日

大阪市長 様

(申請者)
事業者名
代表者名

当社は、大阪市内工場用地及び貸工場情報提供事業の協力宅建事業者としての登録を更新したいので、次のとおり申請いたします。

担当部署名	
担当者名	
電話番号	
メールアドレス	
ファックス番号	
宅地建物取引業者 免許番号	
添付書類（※）	更新申請日から起算した直近1年間における大阪市内の工場用地又は貸工場の取引実績を証する書類の写し（別添）

（※）添付書類が必要な事業者は、登録期間中において本事業に基づく本市からの希望物件情報の照会に対し、一度も物件の情報提供を行えなかった事業者のみです。

第 4 号様式（第 9 条関係）

大阪市内工場用地及び貸工場情報提供事業
登録申請書記載事項変更届

年 月 日

大阪市長 様

(届出者)
事業者名
代表者名

年 月 日付にて申請いたしました登録申請書（第 1 号様式）の
記載事項に変更が生じたため、大阪市内工場用地及び貸工場情報提供事業実
施要綱第 9 条の規定に基づき、下記のとおり届け出ます。

記

項目	変更前	変更後

第 5 号様式（第 11 条関係）

大阪市内工場用地及び貸工場情報提供事業
協力宅建事業者辞退届

年 月 日

大阪市長 様

(届出者)
事業者名
代表者名

大阪市内工場用地及び貸工場情報提供事業実施要綱第 11 条の規定に基づき、
協力宅建事業者を辞退いたします。

記

辞退日	
辞退理由	

第 6 号様式（第 13 条関係）

大阪市内工場用地及び貸工場情報提供事業 情報提供申請書	
年 月 日	
大阪市長 様	
企業名 代表者名 (業種：)	
大阪市内工場用地及び貸工場情報提供事業実施要綱第 13 条の規定に基づき、 以下の要件に沿った物件の情報提供を申請いたします。	
時期	年 月頃 ・ できるだけ早く ・ 条件が合えば将来的に検討
希望地域	大阪市内全域 ・ 大阪市 区 (地域)
希望用途地域 (複数回答可)	工業専用地域 ・ 工業地域 ・ 準工業地域
隣地が住宅の場合の可否	可 ・ 不可
現在地面積 (移転の場合)	敷地 m ² ・ 延床 m ²
希望面積	敷地 m ² ・ 延床 m ²
前面道路幅	m以上 (トン車が出入り可能)
物件条件 (複数回答可)	更地 ・ 居抜 (元工場) ・ クレーン有 工業用水 ・ その他 ()
取引条件	賃貸 ・ 分譲 ・ こだわらない
希望価格	円
特記事項 (騒音・振動、臭気など周辺地域に影響を与えるような事項があれば記載)	

第7号様式（第13条関係）

大阪市内工場用地及び貸工場情報提供事業
承 諾 書

年 月 日

大阪市長 様

企業名
代表者名

当社は「大阪市内工場用地及び貸工場提供事業」を利用するにあたり、以下の事項について承諾いたします。

- 1 当社が希望する物件情報を大阪市から協力宅建事業者に提供すること
- 2 協力宅建事業者から情報の提供があった後に、当社と協力宅建事業者との間で行う交渉・契約等について、大阪市に関与を一切求めないこと
- 3 協力宅建事業者から情報の提供があった物件に関し、大阪市に対して苦情を申し立てたり、補償を求めたりしないこと
- 4 工場等の新設又は増改築等の工事を行うにあたっての建築基準法等の法令等における条件については、当社及び協力宅建事業者において責任をもって確認すること

第 8 号様式（第 14 条関係）

大阪市内工場用地及び貸工場情報提供事業 物件情報照会書		大経産第 照会番号 年 月 日	号 号 日
協力宅建事業者 御中			
		大 阪 市 長	
「大阪市内工場用地及び貸工場提供事業」に基づき、以下の物件情報の提供依頼がきました。 該当する物件を有している協力宅建事業者様におかれましては、「物件情報提供書」（第 9 号様式）により情報の提供をお願いいたします。			
企業の業種			
希望地域	大阪市 区		
希望用途地域（※）	※隣地が住宅の場合の可否（可・不可）		
希望面積	敷地： m ² ・延床 m ²		
希望価格	円		
前面道路幅	m以上（ トン車が出入り可能）		
物件条件			
取引条件			
特記事項	騒音・振動、臭気など注意すべき事項があれば記載		
※ 情報提供の際は、物件の平面図・前面道路幅・物件の写真などを添付してください。			

第 9 号様式（第 15 条関係）

大阪市内工場用地及び貸工場情報提供事業
物件情報提供書

年 月 日

大阪市長 様

(提供者)
事業者名
代表者名

年 月 日（照会番号 号）に照会のありました物件につきまして、次のとおり物件情報を提供いたします。

物件所在地	大阪市 区
用途地域	
土地面積又は床面積	
価格	
現況	
売却予定時期 又は入居可能時期	
その他（付帯設備、建物築年数、前面道路幅等）	
本物件に対する問い合わせ先	
担当部署名	
担当者名	
電話番号	
メールアドレス	

添付資料

平面図 有 ・ 無
前面道路幅 有 ・ 無
物件写真 有 ・ 無

第 10 号様式（第 18 条関係）

大阪市内工場用地及び貸工場情報提供事業
実績報告書

年 月 日

大阪市長 様

(報告者)
事業者名
代表者名

大阪市内工場用地及び貸工場情報提供事業において、次のとおり不動産契約が成立しましたので報告いたします。

照会番号	号
契約に至った物件	(所在地) 大阪市 区
	賃貸 ・ 分譲
契約企業名	
売買契約締結日 又は賃貸契約締結日	