

現行運営事業者のインテックス大阪の賃借料にかかる収支実績

平成30年度

(円・税込み)

収入	賃借料の対象となる収入			計
	展示館利用料 (うち新規展示会利用料)	会議室利用料収入	駐車場利用料収入	
	2,384,677,074	40,896,100	137,988,000	2,563,561,174
	13,098,500			
支出	固定賃料	歩合賃料		計
	864,000,000	507,746,395		1,371,746,395

令和元年度

(円・税込み)

収入	賃借料の対象となる収入			計
	展示館利用料 (うち新規展示会利用料)	会議室利用料収入	駐車場利用料収入	
	3,687,018,393	82,545,640	173,764,500	3,943,328,533
	26,760,906			
支出	固定賃料	歩合賃料		計
	872,000,000	917,012,574		1,789,012,574

令和2年度

(円・税込み)

収入	賃借料の対象となる収入			計
	展示館利用料 (うち新規展示会利用料)	会議室利用料収入	駐車場利用料収入	
	627,099,025	17,585,700	51,737,500	696,422,225
	70,902,342			
支出	固定賃料	歩合賃料		計
	0※1	0※2		0

※1 地域経済の活性化に資するMICEをコロナ禍において下支えする本市の政策目的のため賃借人と協議し、本市への支払賃料を原資にMICE主催者の施設使用料を半額にする施策等を実施。

※2 歩合賃料の算定は、①(歩合賃料の)対象となる収入－②固定賃料(880,000,000円)＝③

③において固定賃料を上回る額×30%(新規展示会利用料は15%)が歩合賃料となるが、対象となる収入が下回っているため