

## インテックス大阪事業運営者選定にかかるプロポーザル審査基準

＜総合評価点：100点＞

選定基準	審査項目	審査内容	配点	
			項目	基準
(1) 企画提案書の内容が本市が示す施設管理・運営の方向性に沿ったものとなっているか。	A 本市が示す方針との整合性	①提案された運営方針は本市が示す施設管理・運営方針と合致するか。	5	5
		②法人の経営理念等は適切なものか。		
(2) 企画提案の内容が当該施設の効用を最大限に効果的かつ効率的に発揮できているか。	A 施設の利用増に向けた効果的な取組の 具体性及び実効性	①年間広報計画の内容は適切か。	15	45
		②自主企画事業(共催を含む)・催事誘致及び留置の内容は実効性があるか。		
		③利用拡大に向けた取組は適切か。		
		④関係機関や周辺施設との連携が図られているか。		
	B 利用者(催事主催者等)・来場者への サービス向上を図るための具体的取組と その効果	①サービス向上のための取組内容は適切か。(ソフト運営面)	15	
		②サービス向上のための取組内容は適切か。(施設ハード活用面)		
		③ソフト運営・施設ハード活用面の取組が、全体として施設、設備、機能を活かした内容となっているか。		
		④感染症の流行など不測の事態にも対応できるなど、利用者への安心の確保が図られているか。		
	C 施設の安全性等を確保するための具体的取組	①施設の維持管理における安全性の確保、快適性の維持・向上のための取組は適切か。	15	
		②維持管理は合理的・効率的に計画されているか。		
		③緊急時の連絡体制・対応策・防犯防災対策は、施設の用途をふまえた適切な内容となっているか。		
	(3) 収支計画の妥当性		収支計画と事業計画の整合性が図られており、かつ現実的であるか。	
(4) 提案内容に沿った管理運営を安定的に実施するための能力を有しているか。(人員・財政基盤等)	A 安定的・継続的な運営の実現に向けた財政的基盤	法人の財務状況は健全か。	5	25
	B 適切かつ安定的な運営に向けた人材整備	①提案内容に対して必要な職員の実施体制となっているか。	10	
		②職員の指導育成、研修体制は十分か。		
C 安定的な運営の信頼性(類似施設の実績)	同種同類の施設運営の実績はあるか。	10		
(5) その他	A 個人等情報保護の取組	個人・法人情報保護のための適切な措置がとられているか。	10	10
	B 地域等への配慮	事業運営において、地域(周辺住民・企業)への配慮、またSDGsに関する取組が提案されているか。		
	C 施設利用者への配慮	障がい者及び高齢者等へ、またLGBTに関する配慮があるか。		
(6) 全体的な視点において、大阪の経済活性化に貢献する内容となっているか。		施設運営、利用者・来場者へのサービスや配慮などを含めた提案内容が、ビジネス創出の視点で大阪の経済活性化に資すると考えられるか。	5	5