

芸術創造館 日常清掃作業一覧表

階	清掃場所	床材質	面積(m ²)	作業方法・内容	作業回数
B1	大道具室 倉庫	塗床 (OA床)	145.0	①床面をダストモップ及びホウキにより掃除 (床の汚れに応じて石鹼等を使用して汚れを落とす。)	週1回
	駐車場	塗床	1,344.0	①目立つゴミの除去	週1回
	EVホール 階段	ビニールタイル	31.0	①床面をダストモップ及びホウキにより掃除 (床の汚れに応じて石鹼等を使用して汚れを落とす。) ②階段の手すりのあか拭き ☆汚れの目立つ所は、洗剤を用いて汚れを除去	週1回 週1回
1階	交流サロン	タイルカーペット	98.0	①カーペットの吸塵 ②ゴミ箱の清掃と内容物の除去 ③据え付けの机・椅子の拭き掃除	毎日 毎日 毎日
	事務室 会議室	タイルカーペット	38.0 12.1	①カーペットの吸塵	週1回
	管理室	ビニールタイル	15.7	①床面をダストモップ及びホウキにより掃除	毎日
	湯沸室	塗床	8.0	①床面をダストモップ及びホウキにより掃除 (床の汚れに応じて石鹼等を使用して汚れを落とす。) ②ゴミ箱の清掃と内容物の除去 ③流し台の清掃と茶殻等の除去	毎日 毎日 毎日
	EVホール 廊下	タイルカーペット	42.1	①カーペットの吸塵 ②ゴミ箱の清掃と内容物の除去	2日に1回 毎日
	階段 風除室	ビニールタイル 塗床	24.5 7.1	①床面をダストモップ及びホウキにより掃除 (床の汚れに応じて石鹼等を使用して汚れを落とす。) ②手すりのあか拭き ③風除室のドアの拭き掃除 ☆汚れの目立つ所は、洗剤を用いて汚れを除去	週2回 週2回 週2回
	2階	音楽大(除ラック室) 音楽中A 音楽中B 音楽小A 音楽小B	フローリング フローリング フローリング フローリング フローリング	157.9 35.7 39.8 19.2 21.4	①床面をダストモップ及びホウキにより掃除 ②ドアの拭き掃除 ③ガラス面の拭き掃除
	演劇中B 演劇小A 演劇小B	フローリング フローリング フローリング	50.9 35.5 44.6	①床面をダストモップ及びホウキにより掃除	週1回
	制作者ボックス	タイルカーペット	14.8	①床面をダストモップ及びホウキにより掃除	週1回
	便所	タイル	24.0	①床の拭き掃除及び水拭き (床の汚れに応じて石鹼等を使用して汚れを落とす) ②壁面タイルと鏡の磨き上げ ③便器・洗面所など衛生陶器の洗浄 ④女子トイレの汚物の搬出処理 ⑤ペーパー・石鹼水・防臭剤等の衛生消耗品の補充 ⑥ゴミ箱の清掃と内容物の除去	毎日2回 毎日2回 毎日2回 毎日2回 毎日2回 毎日2回
	EVホール・廊下・階段	ビニールタイル	142.5	①床面の掃き掃除及びホウキにより掃除 (床の汚れに応じて石鹼等を使用して汚れを落とす) ②階段の手すりのあか拭き ③ゴミ箱の清掃と内容物の除去	廊下・EVホール 2日に1回 階段週2回 週2回 毎日

芸術創造館 日常清掃作業一覧表

階	清掃場所	床材質	面積(m ²)	作業方法・内容	作業回数
3階	大練習室・器具庫 (収納庫舎)	フローリング	230.1	①床面をダストモップ及びホウキにより掃除 ②床面を掃除機により掃除 ③鏡の磨き上げ	週1回 週1回 月1回
	演劇大	フローリング	110.0	①床面をダストモップ及びホウキにより掃除	週1回
	演劇中A	フローリング	75.7	②鏡の磨き上げ	週1回
	シャワー室・便所	タイル	42.0	①床の掃き掃除及び水拭き (床の汚れに応じて石鹼等を使用して汚れを落とす) ②便器・洗面所など衛生陶器の洗浄 ③女子トイレの汚物の搬出処理 ④ペーパー・石鹼水・防臭剤等の衛生消耗品の補充 ⑤ゴミ箱の清掃と内容物の除去	毎日2回 毎日2回 毎日2回 毎日2回 毎日2回
	EVホール・廊下・階段	ビニールタイル	142.3	①床の掃き掃除及び水拭き (床の汚れに応じて石鹼等を使用して汚れを落とす) ②階段の手すりのあか拭き ③ゴミ箱の清掃と内容物の除去	廊下・EVホール 2日に1回 階段週2回 週2回 毎日
4階	階段・廊下	ビニールタイル	52.0	①床面をダストモップ及びホウキにより掃除 (床の汚れに応じて石鹼等を使用して汚れを落とす) ②階段の手すりのあか拭き	週2回 週2回

芸術創造館 定期清掃作業一覧表

階	清掃場所	床材質	面積(㎡)	作業方法・内容	作業回数
B1～ 4階	EVホール 階段、廊下	日常清掃参照		①床面をダストモップ及びホウキにより掃除 ②床面の汚染部分を石鹼等による洗浄及び床材に応じた良質の樹脂ワックスの塗布	12ヶ月に 1回
	施設内のガラス及び鏡			①ガラス用石鹼を塗布し、ウインドスクィージーで汚れをふき取る ※1.0mの脚立で作業可能 事務室 W750×H1350 数量2 会議室 W700×H1350 数量1 交流スペース W650×H1350 数量4 W850×H1350 数量3 W900×H1350 数量1 2階廊下 W900×H500 数量30 W250×H500 数量10 演劇中B室 W450×H1800 数量2 W950×H2500 数量2 制作者ボックス W450×H1800 数量1 3階廊下 W 2150×H1200 数量1 大練習室の鏡 W1500×H2000 数量2 演劇大室の鏡 W1500×H2500 数量5 W1800×H2500 数量5 演劇中A室の鏡 W1500×H2500 数量4 W1800×H2500 数量4	12ヶ月に 1回
	ブラインド、カーテン			①金具・器具周りのほこりを除去 事務室 W1000×H1950 数量2 会議室 W1000×H1600 数量1 交流スペース W1750×H2100 数量4 2階廊下 W800×H3000 数量6 制作者ボックス W500×H2000 数量1 3階廊下 W2200×H1500 数量1	12ヶ月に 1回
	照明器具の清掃 制作者ボックス	—	—	①蛍光灯、ダウンライト ・電球を取り外して、反射板等の器具の拭き掃除 ・取り外した電球の拭き掃除 ※器具・電球数 32W2灯用(カバーなし) 7ヶ所 14本 32W2灯用(カバー付き) 72ヶ所 144本 32W1灯用(カバーなし) 26ヶ所 26本 ツイン45W4灯用(カバー付き) 2ヶ所 8本 ダウンライト 266ヶ所 266本 ※2.0mの脚立で作業可能。	12ヶ月に 1回
B1	駐車場	塗床	1,344.0	①床面を洗浄 (床の汚れに応じて石鹼等を使用して汚れを落とす。)	12ヶ月に 1回
1階	交流サロン 事務室 会議室 EVホール 廊下	タイルカーペット タイルカーペット タイルカーペット	98.0 38.0 12.1 42.1	①床面を業務用掃除機により掃除(シャンプークリーニング) ②床面の汚れの目立つ所は、洗剤等を用いて汚れを除去 ※事務室・会議室は、担当者の立会いの下に作業を行うこと	12ヶ月に 1回
	管理室 湯沸室	ビニールタイル 塗床	15.7 8.0	①床面をダストモップ及びホウキにより掃除 ②床面の汚染部分を石鹼等による洗浄及び床材に応じた良質の樹脂ワックスの塗布 (床の汚れに応じて石鹼等を使用して汚れを落とす。)	12ヶ月に 1回
	風除室	塗床	7.1	①床面を業務用掃除機により掃除(シャンプークリーニング) ②ガラス部分をガラス用石鹼を塗布し、ウインドスクィージーで汚れを拭き取る。 ③風除室のドアの拭き掃除	12ヶ月に 1回

芸術創造館 定期清掃作業一覧表

階	清掃場所	床材質	面積(m ²)	作業方法・内容	作業回数
2階	音楽大(除ラック室)	フローリング	157.9	①床面をダストモップ及びホウキにより掃除 ②床面の汚染部分を石鹼等による洗浄及び床材に応じた良質の樹脂ワックスの塗布 ※音楽大、音楽中A・B、音楽小A・B担当者の立会いの下に作業を行うこと	12ヶ月に 1回
	音楽中A	フローリング	35.7		
	音楽中B	フローリング	39.8		
	音楽小A	フローリング	19.2		
	音楽小B	フローリング	21.4		
	演劇中B	フローリング	50.9		
	演劇小A	フローリング	35.5		
	演劇小B	フローリング	44.6		
	製作者ボックス	タイルカーペット	14.8		
3階	演劇大	フローリング	110.0	①床面をダストモップ及びホウキにより掃除 ②床面の汚染部分を石鹼等による洗浄及び床材に応じた良質の樹脂ワックスの塗布	12ヶ月に 1回
	演劇中A	フローリング	75.7		

消耗品 年間予定使用量

品名	数量
トイレトペーパー	60m巻 600個
手洗い石鹼水	48L
ビニール袋	70L 220袋
ビニール袋	45L 1000袋
ビニール袋	汚物入れ 200袋