

第91回大阪市大規模小売店舗立地審議会会議要旨

1 日 時 令和6年10月28日(月) 午前9時35分開会 午前11時25分閉会

2 場 所 大阪産業創造館 11階会議室

3 出席者

(1) 委員 白会長、上田委員、西堀委員、松尾委員、四辻委員

(2) 事務局 経済戦略局：井尻商業担当課長、出井商業担当課長代理

4 議 題

大規模小売店舗立地法に基づく届出案件の審議について

① (仮称)長原駅前商業施設計画(平野区：新設)

② 三先複合店舗(港区：新設)

③ 万代平野西脇店(平野区：新設)

5 議事要旨

(1) 届出案件に係る届出内容について、設置者より説明を行った。

(2) 届出案件の審議に際し、審議会委員から意見等があった。

主な意見等は次のとおり

① (仮称)長原駅前商業施設計画

- ・ 審議会としては届出内容が交通・騒音・廃棄物等の配慮事項について法の趣旨や指針を踏まえられていることから、生活環境保持の見地からの意見は有しない。
- ・ 新設後においても対応策の前提として行った調査・予測結果を検証するなど、周辺地域の生活環境の保持についても適正な配慮をして、店舗の維持・運営に努められたい。
- ・ 当該店舗の設置者は、地域社会の一員としての社会的責任を十分自覚し、周辺地域の生活環境保持のために、指針に基づき、関係行政機関や地域住民と協力して適切な対応に努められたい。
- ・ 交通安全の確保に努めるとともに、周辺環境に悪影響を及ぼさぬよう、地域住民や関係機関と協議・調整し、生活環境の保持に努められたい。
- ・ 騒音についての予測地点の中には、予測結果が評価基準と同値の地点がある。よって事業の実施にあたっては、周辺的生活環境の悪化防止等に、より一層の配慮を行うよう努められたい。
- ・ 店舗北側は自転車歩行者専用道路となり、当該道路部への放置駐輪の懸念があるため、敷地外(道路等)への放置駐輪が発生しないよう啓発や管理の徹底に努められたい。

② 三先複合店舗

- ・ 審議会としては届出内容が交通・騒音・廃棄物等の配慮事項について法の趣旨や指針を踏まえられていることから、生活環境保持の見地からの意見は有しない。
- ・ 新設後においても対応策の前提として行った調査・予測結果を検証するなど、周辺地域の生活環境の保持についても適正な配慮をして、店舗の維持・運営に努められたい。
- ・ 当該店舗の設置者は、地域社会の一員としての社会的責任を十分自覚し、周辺地域の生活環境保持のために、指針に基づき、関係行政機関や地域住民と協力して適切な対応に努められたい。
- ・ 交通安全の確保に努めるとともに、周辺環境に悪影響を及ぼさぬよう、地域住民や関係機関と協議・調整し、生活環境の保持に努められたい。

③ (仮称) 万代平野西脇店

- ・ 審議会としては届出内容が交通・騒音・廃棄物等の配慮事項について法の趣旨や指針を踏まえられていることから、生活環境保持の見地からの意見は有しない。
- ・ 新設後においても対応策の前提として行った調査・予測結果を検証するなど、周辺地域の生活環境の保持についても適正な配慮をして、店舗の維持・運営に努められたい。
- ・ 当該店舗の設置者は、地域社会の一員としての社会的責任を十分自覚し、周辺地域の生活環境保持のために、指針に基づき、関係行政機関や地域住民と協力して適切な対応に努められたい。
- ・ 交通安全の確保に努めるとともに、周辺環境に悪影響を及ぼさぬよう、地域住民や関係機関と協議・調整し、生活環境の保持に努められたい。

6 配布資料

資料1 次第

資料2 配席図

資料3 委員名簿

7 問い合わせ先 大阪市経済戦略局産業振興部産業振興課

(電話) 06-6615-3784

(FAX) 06-6614-0190