

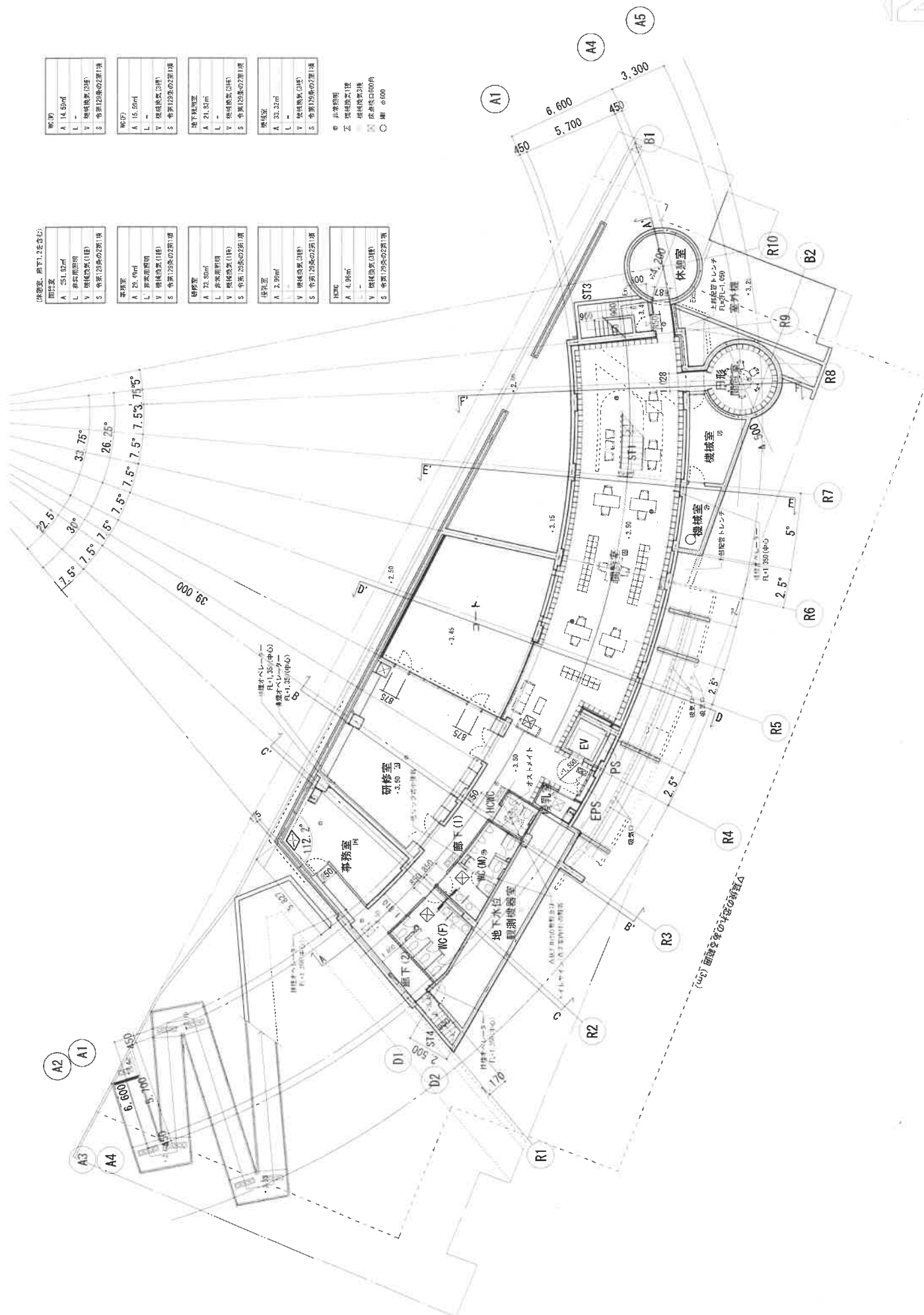
□設計概要

□一般事項

|          |          |                 |                       |              |                                   |             |             |               |  |
|----------|----------|-----------------|-----------------------|--------------|-----------------------------------|-------------|-------------|---------------|--|
| 工事名称     | 中之島児童文学館 | 建築場所            | 大阪市北区中之島1丁目1地内（中之島公園） |              | 用途地域                              | 商業地域        | 高度地区        | 指定なし          |  |
| 主要用途     | 図書館      | 基準容積率           | 400%                  | 前面道路による容積率   | 469.20%                           | 防火地域        | 堤防火地域       | 河川保安地区（堂島川）   |  |
| □構造規模    | 主要構造     | 基準建ぺい率          | 80%                   | 建ぺい率（難燃地区）   | 40%                               | 最高高さ        | （難燃地区）      | 都市公園・緑地：中之島公園 |  |
|          |          | 鉄筋コンクリート造       |                       |              |                                   |             | 15m         |               |  |
| 階数       |          |                 |                       |              |                                   |             |             |               |  |
| 地上3階     |          |                 |                       |              |                                   |             |             |               |  |
| □面積規模    |          |                 |                       |              |                                   |             |             |               |  |
| 敷地面積     |          | 1,380.46㎡       |                       |              |                                   |             |             |               |  |
| 建築面積     |          | 489.35㎡         |                       |              |                                   |             |             |               |  |
| 延床面積     |          | 815.10㎡         |                       |              |                                   |             |             |               |  |
| 容積対象延床面積 |          | 801.48㎡         |                       |              |                                   | 1F: 467.53㎡ | 2F: 177.84㎡ | 3F: 169.73㎡   |  |
|          |          |                 |                       |              |                                   | 1F: 462.99㎡ | 2F: 173.30㎡ | 3F: 165.19㎡   |  |
| 建ぺい率     |          | 35.45%≦40%      |                       |              |                                   |             |             |               |  |
| 容積率      |          | 58.06%≦400%     |                       |              |                                   |             |             |               |  |
| □各部寸法    |          |                 |                       |              |                                   |             |             |               |  |
| 高さ       |          | 建築基準法上（平均地盤面より） |                       | 最高高さ         | 12.450m                           | 軒高          | 12.144m     |               |  |
|          |          | 絶対高さ（最低接地面より）   |                       | 最高高さ         | 13.551m                           | 軒高          | 13.806m     |               |  |
| 設計地盤面    |          | Sd=0. P.+5.110m | 平均地盤面                 | 0. P.+3.956m | 1階床高さ   FL=Sd+1.610m=0. P.+3.500m |             |             |               |  |

□付近鳥取り図



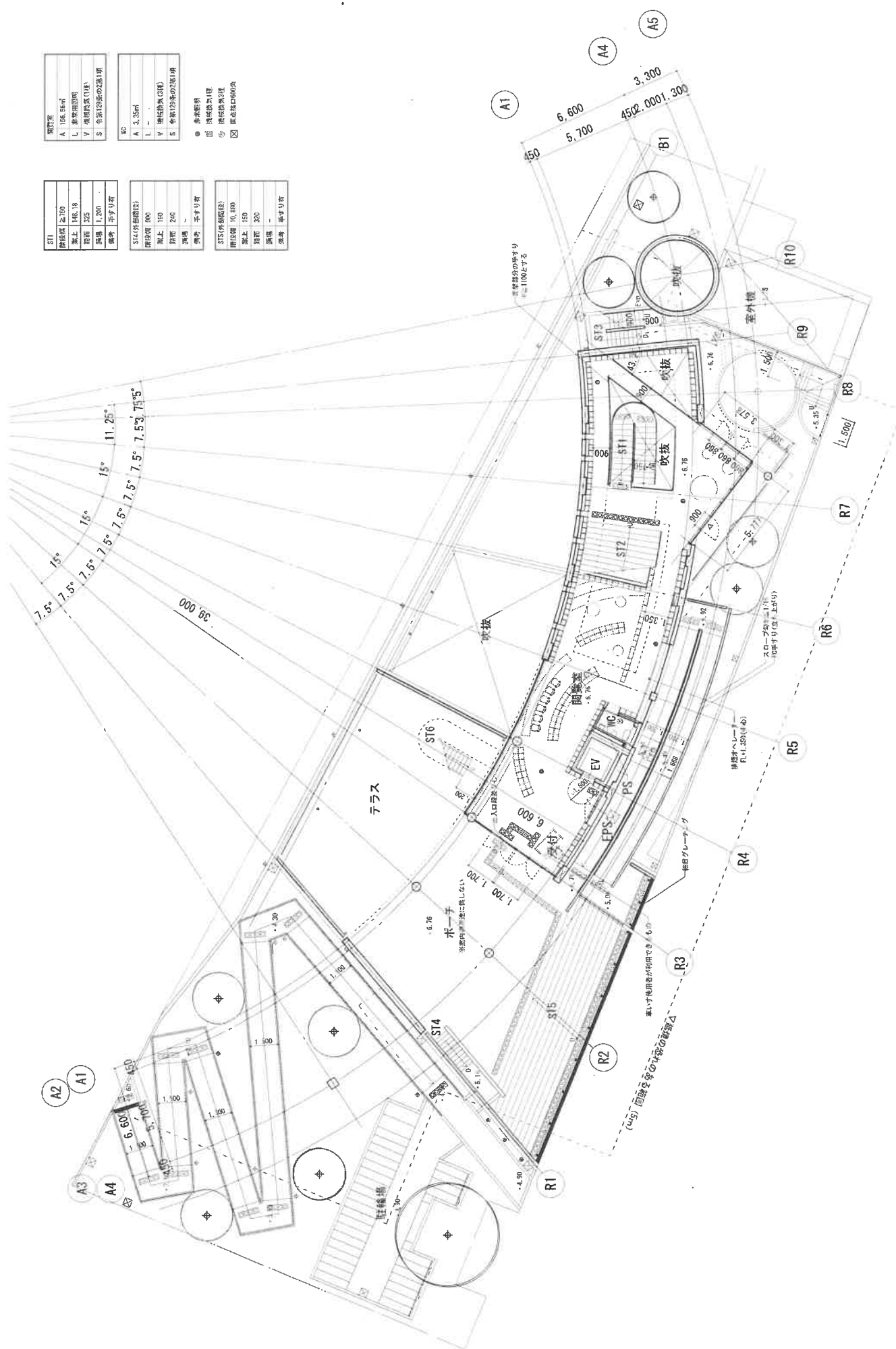


|       |             |
|-------|-------------|
| 問 題 室 |             |
| A     | 156.56㎡     |
| L     | 非常用照明       |
| V     | 環境良気(1層)    |
| S     | 令第129条の2第1項 |

|    |             |
|----|-------------|
| WC |             |
| A  | 3.35㎡       |
| L  | -           |
| V  | 機は換気(3機)    |
| S  | 令第129条の2第1項 |

☐ 以热接方式  
☐ 接枝接氣3週  
☒ 床点接口600角

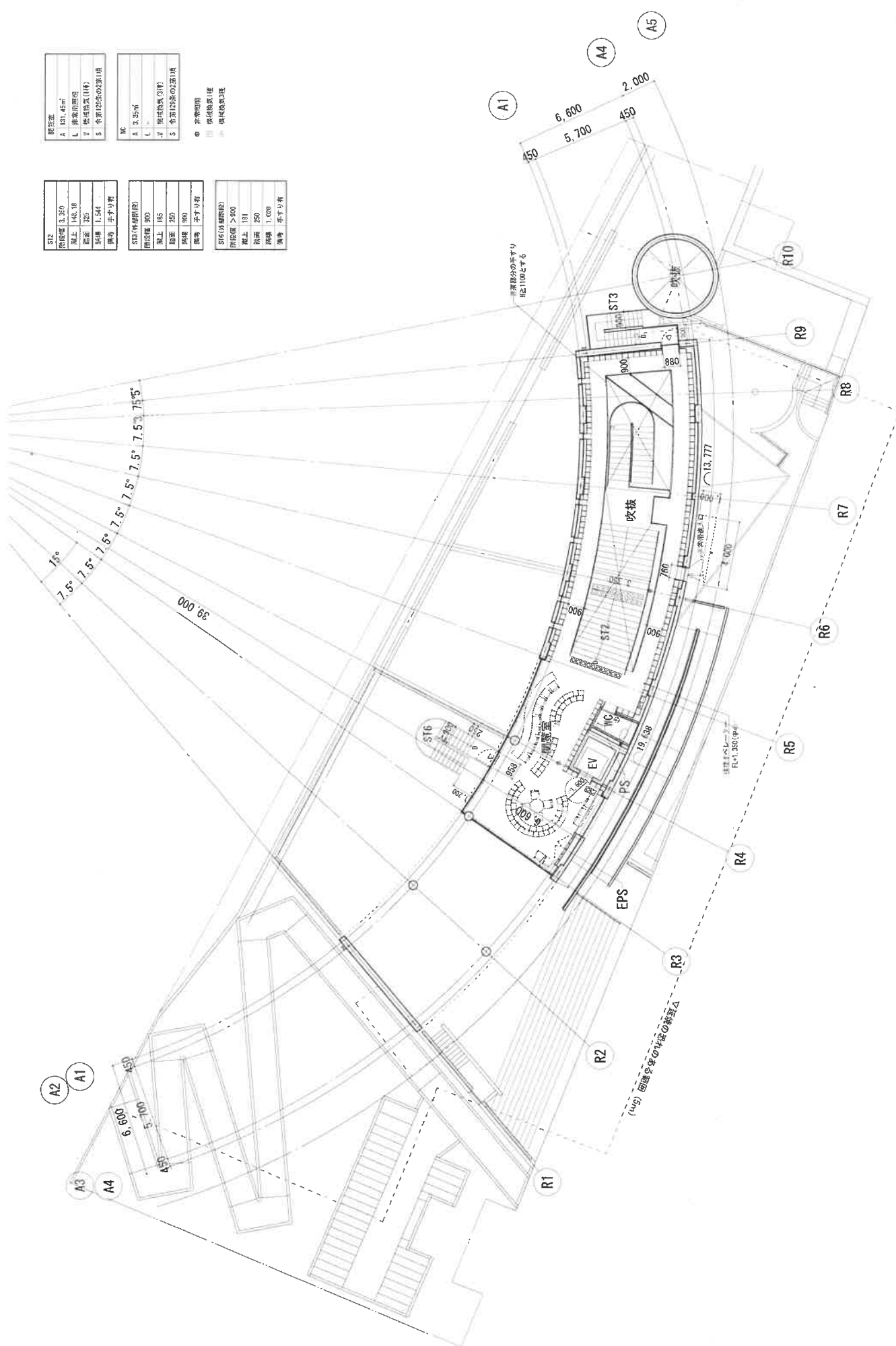
☐ 非常照明  
☒ 機械換気1種  
☒ 機械換気3種  
☒ 床点検口600角



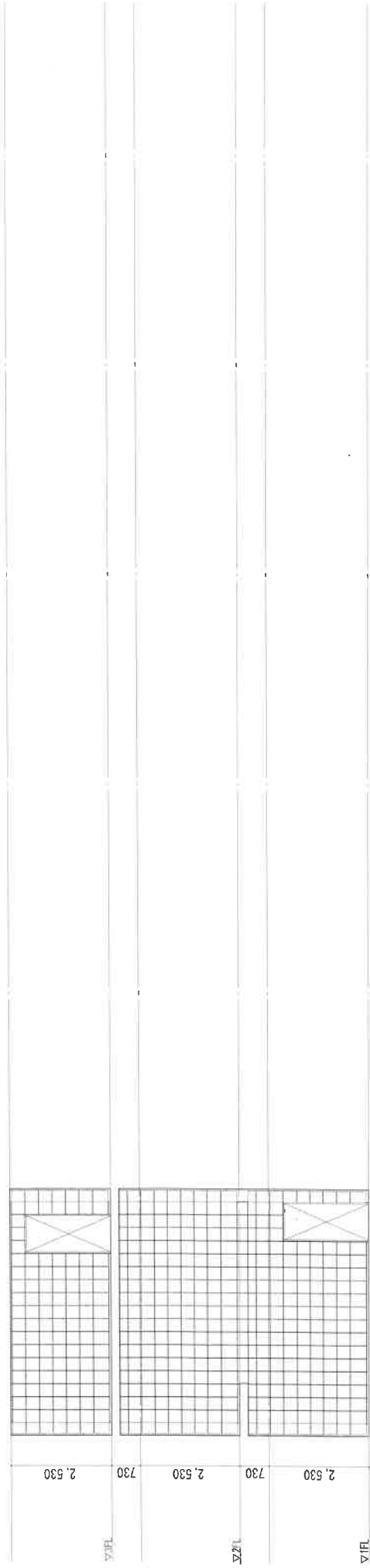
|     |             |
|-----|-------------|
| 開閉室 |             |
| A   | 131.45㎡     |
| L   | 非常用照明       |
| V   | 酸素溶気(1層)    |
| S   | 令第129条の2第1項 |

● 非常照明  
● 暖気換気1層  
● 暖気換気3層

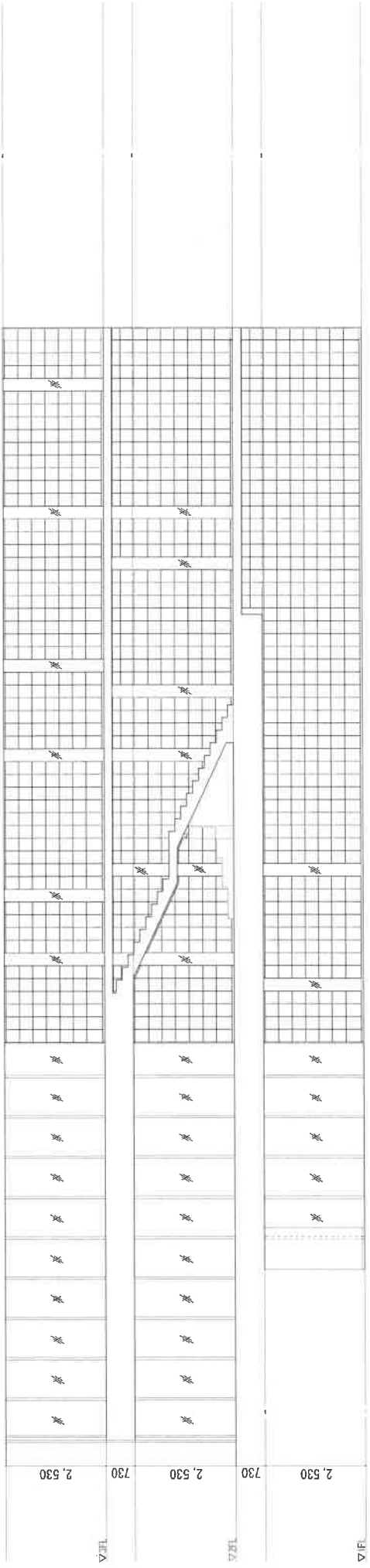
機械換氣3層



图例



图例



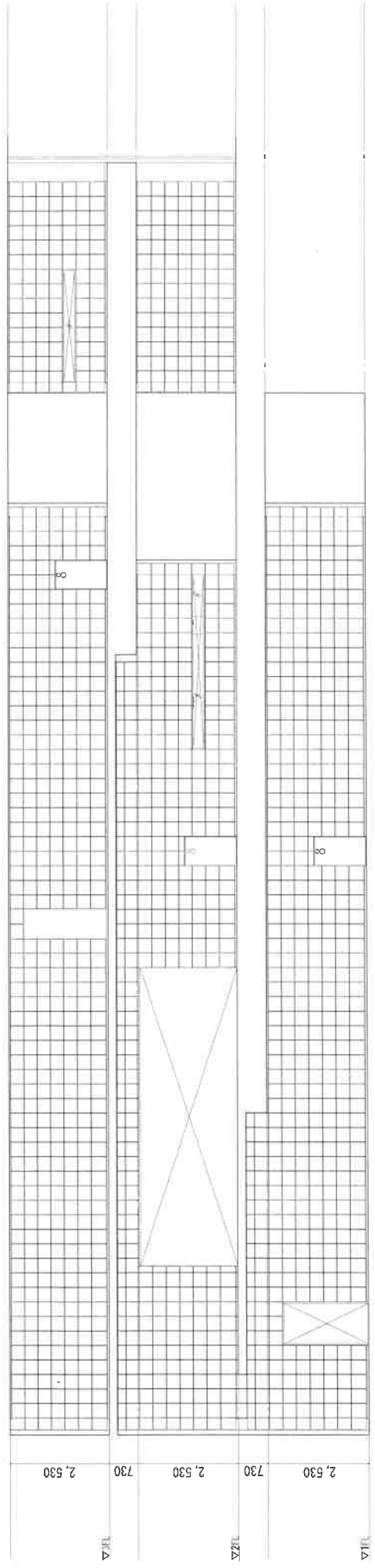


図 1

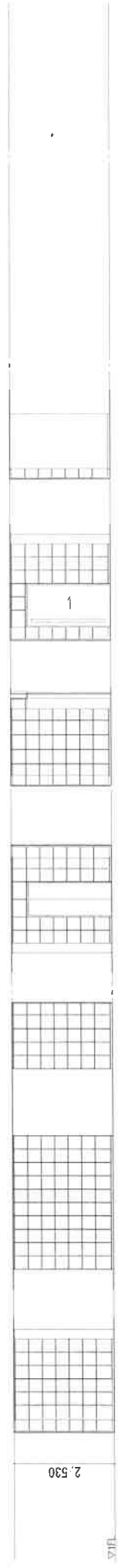


図 2  
(E/Fシャフト廻り)

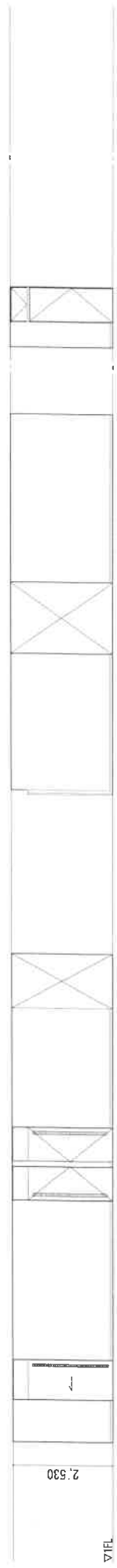
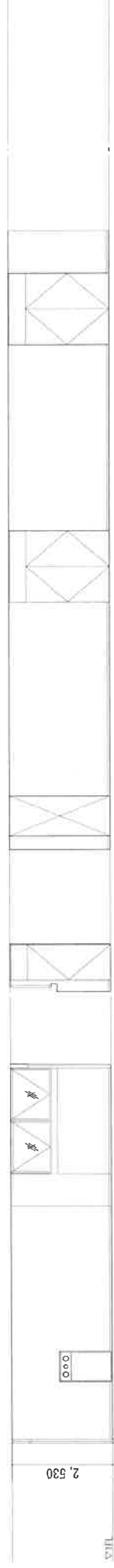
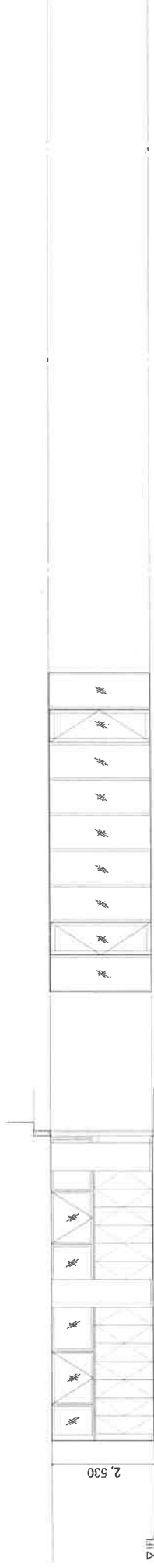


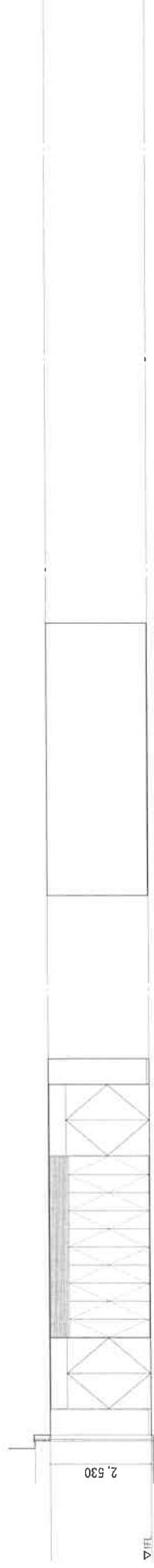
図 3 (1) (2)



廊下 (1) (2)



プーグショップ



プーグショップ



車務室

〈外観図(三) 窓面図



エントランス面図

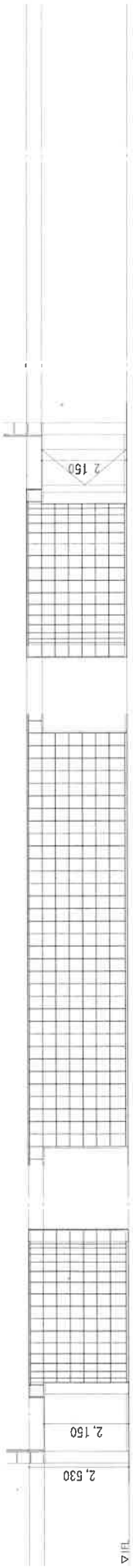
〈内観図(三) 窓面図



窓面図



〈内観図(三) 窓面図

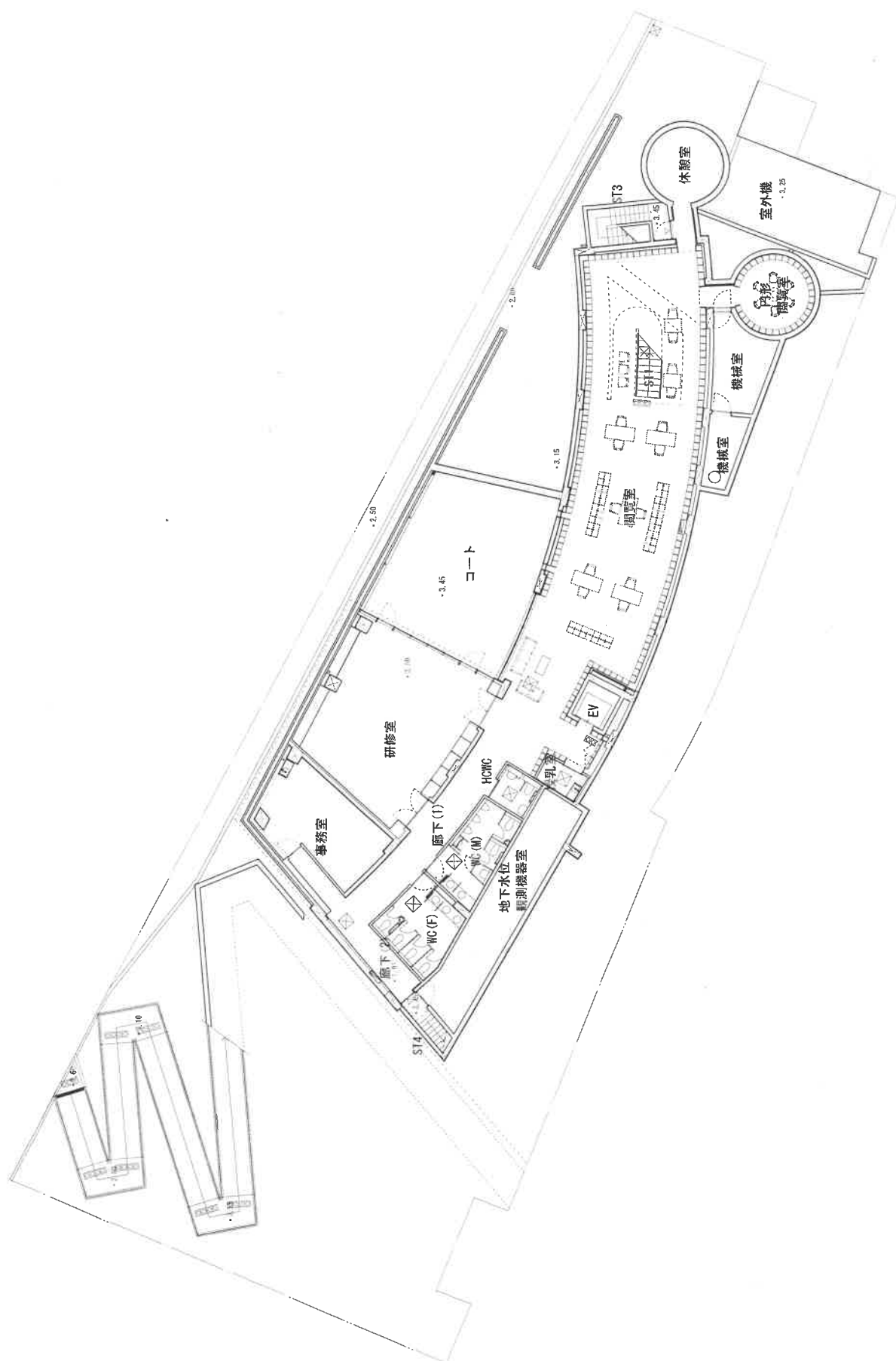


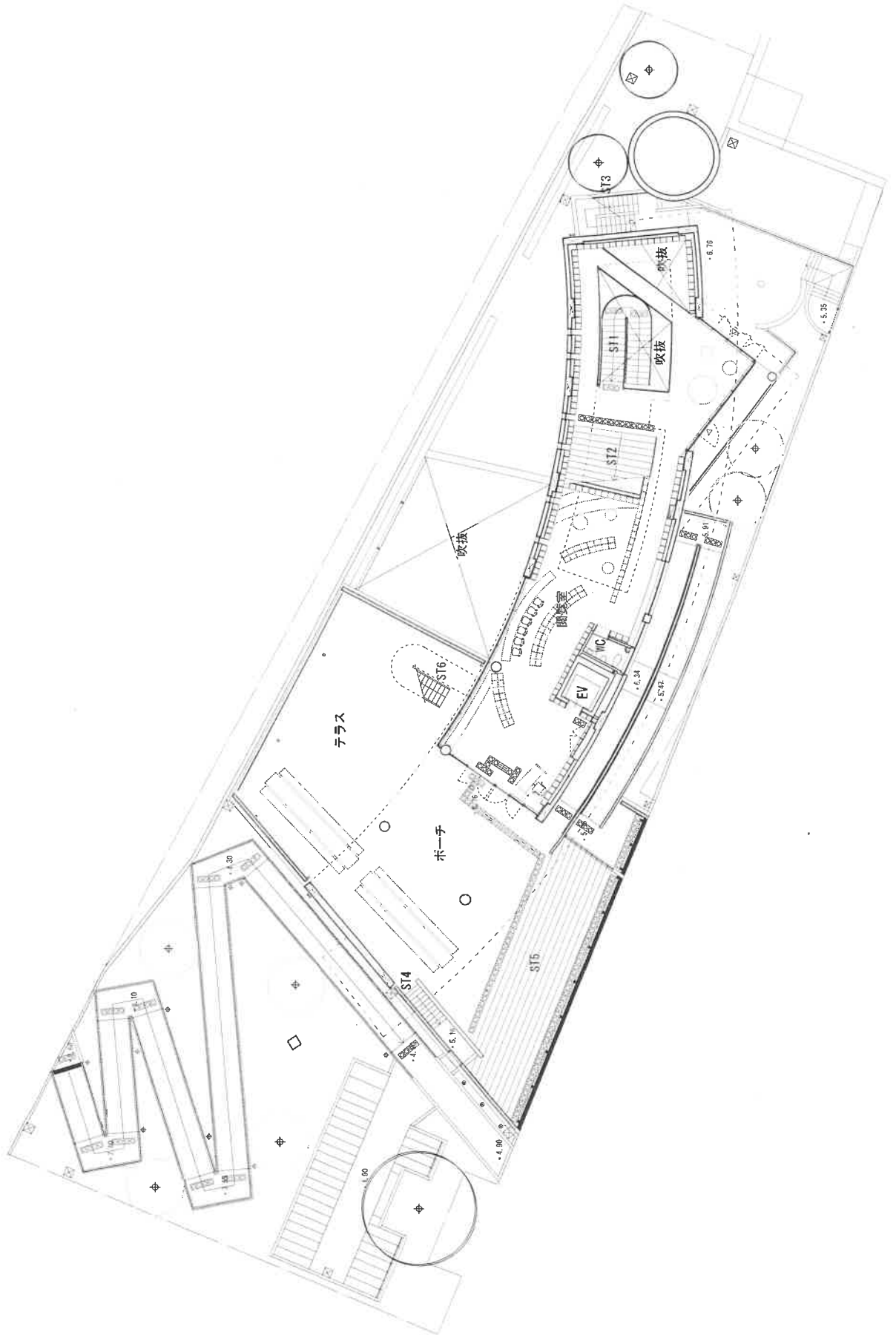


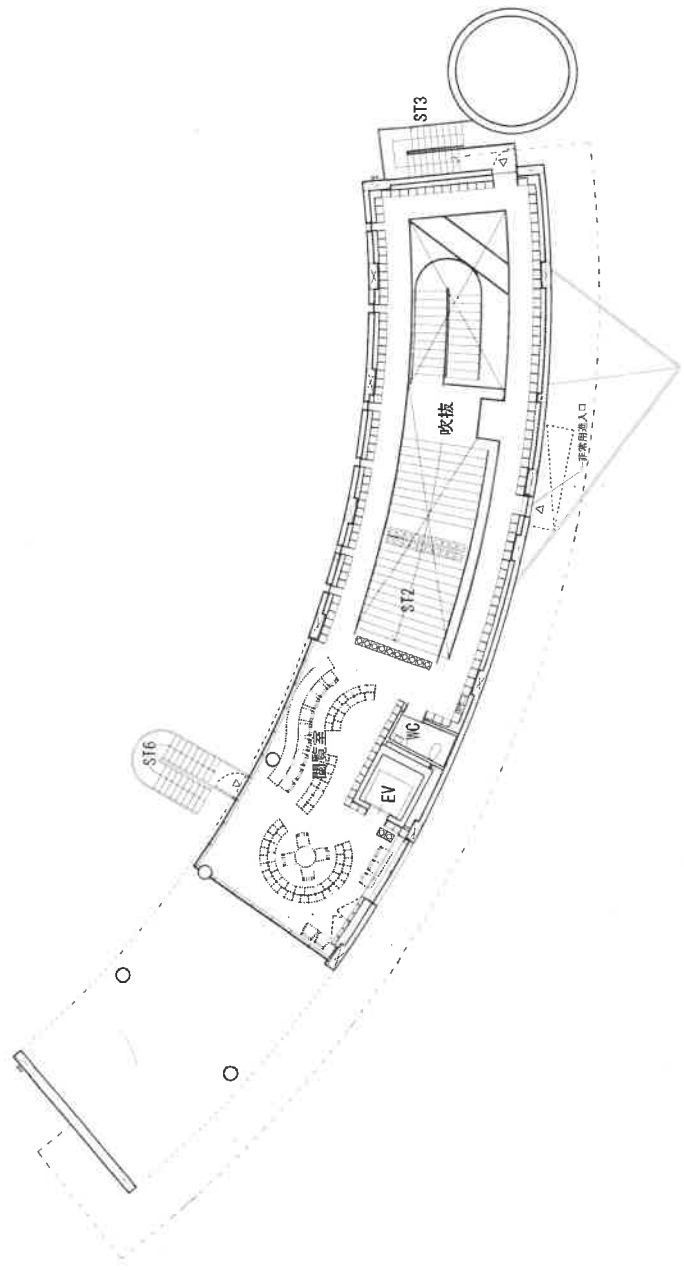
2.530

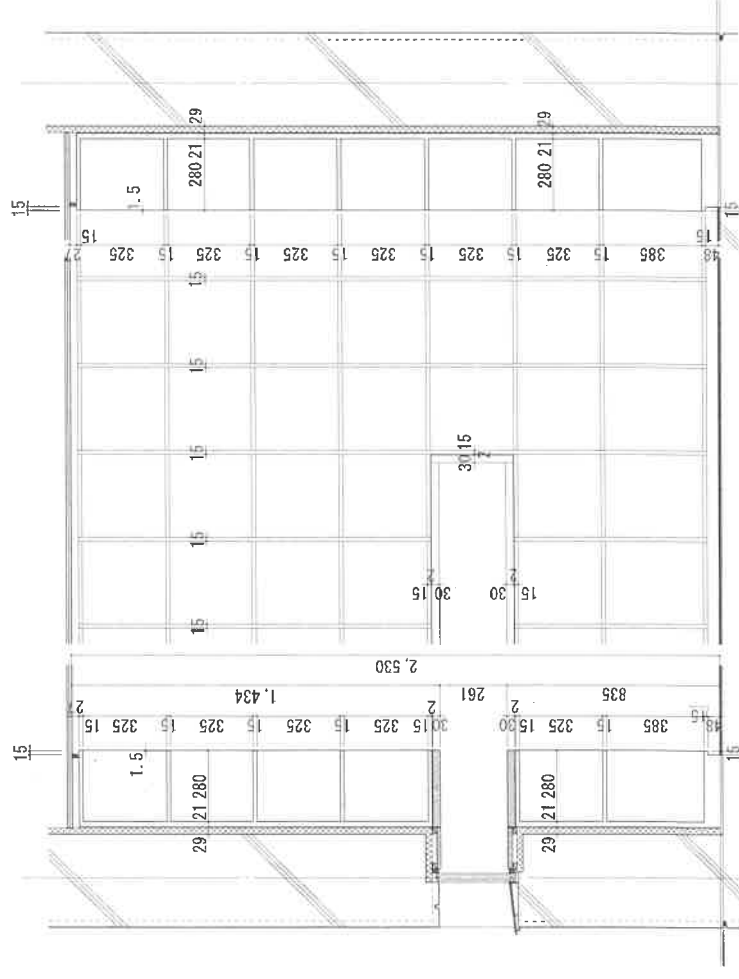
1/F

附属室  
(E)シャフト廻り)

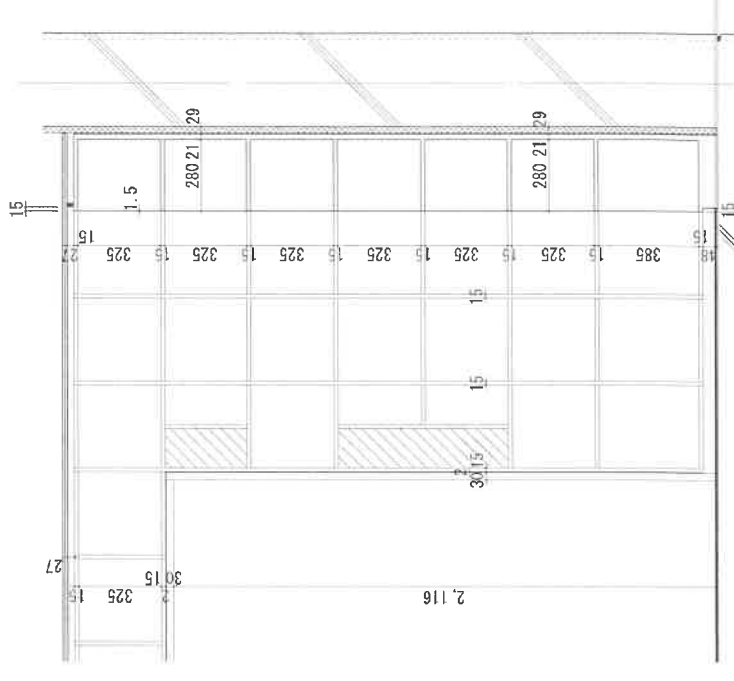




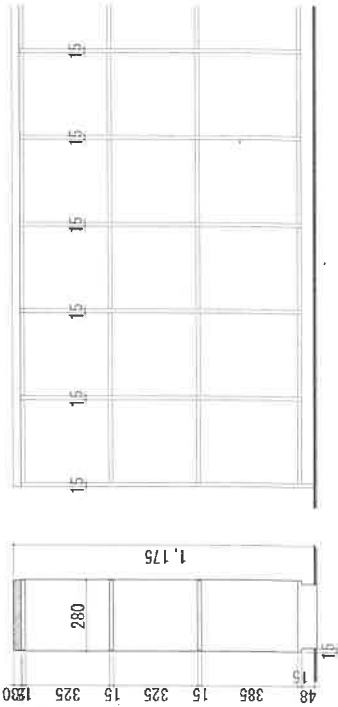




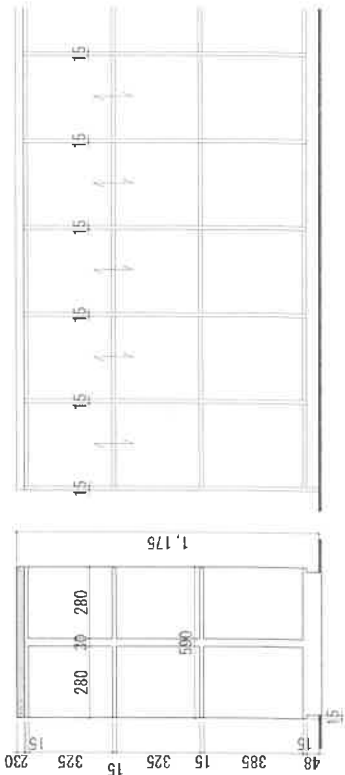
|      |                       |
|------|-----------------------|
| 仕上 げ |                       |
| 方立   | 化粧シナナベニヤ縁付UCL (背板とも)  |
| 棚板   | 化粧シナナベニヤ縁付UCL         |
| 金物   |                       |
| その他  | 開口部廻り化粧シナナベニヤ縁付UCL=30 |
| 適用   | 壁面書架共通                |



|     | 仕 上 げ                |
|-----|----------------------|
| 方立  | 化粧シナベニヤ縁付UOL (青板とも)  |
| 棚板  | 化粧シナベニヤ縁付UOL         |
| 金物  |                      |
| その他 | 開口部廻り化粧シナベニヤ縁付UOLt-3 |
| 適用  | 壁面書架共通               |

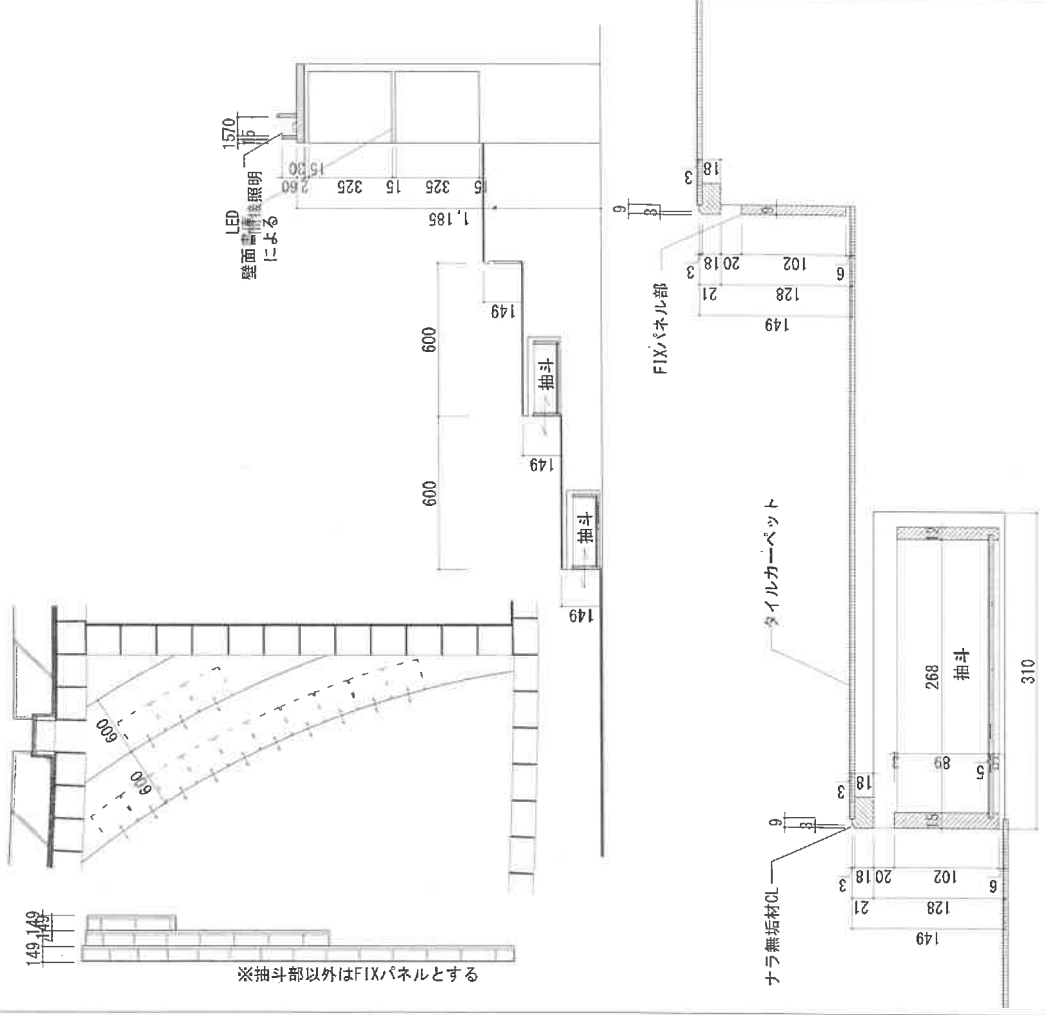


|     | 仕 上 り             |
|-----|-------------------|
| 方立  | 化粧シナベニヤUCL        |
| 棚板  | 化粧シナベニヤUCL        |
| 金物  | —                 |
| その他 | 天板化粧シナベニヤUCL t=30 |
| 適用  | 2F閲覧室             |



|     | 仕 上 り             |
|-----|-------------------|
| 方立  | 化粧シナベニヤUCL（背板とも）  |
| 棚板  | 化粧シナベニヤUCL        |
| 金物  | SUSダボ @30×3段      |
| その他 | 天板化粧シナベニヤUCL t=30 |
| 適用  | 差閲覧室              |

| 仕 上 り |                    |
|-------|--------------------|
| 各部    | 化粧シナベニヤUQ          |
| 抽斗    | 化粧シナベニヤUQ内部化粧シナベニヤ |
| 金物    | スライドレール            |
| その他   | LED照明              |
| 適用    | 1F閲覧室              |



## こども本の森中之島 利用状況等

※令和 2 年度は 7 月 5 日開館のため、7 月 5 日から翌年 3 月 31 日までのデータ  
令和 3 年度以降は 4 月 1 日から翌年 3 月 31 日までのデータ

## 1. 直近の収支状況

| 年度      | 収入合計         | 支出合計         |
|---------|--------------|--------------|
| 令和 2 年度 | 11,952,373 円 | 72,889,661 円 |
| 令和 3 年度 | 56,123,731 円 | 68,139,036 円 |
| 令和 4 年度 | 61,727,698 円 | 66,825,996 円 |

| 年度      | うち自主事業収入     | うち自主事業支出     |
|---------|--------------|--------------|
| 令和 2 年度 | 9,940,422 円  | 20,877,710 円 |
| 令和 3 年度 | 6,123,731 円  | 18,139,036 円 |
| 令和 4 年度 | 10,453,095 円 | 15,551,393 円 |

## 2. 開館日数及び館内来場者実績

| 年度      | 館内来場者数    | 開館日数  |
|---------|-----------|-------|
| 令和 2 年度 | 47,212 人  | 221 日 |
| 令和 3 年度 | 70,190 人  | 262 日 |
| 令和 4 年度 | 121,419 人 | 307 日 |

## 3. 直近の光熱水費実績

| 年度      | 電気          | ガス          | 水道        | 合計          |
|---------|-------------|-------------|-----------|-------------|
| 令和 2 年度 | 1,415,156 円 | 1,053,041 円 | 282,087 円 | 2,750,284 円 |
| 令和 3 年度 | 1,523,996 円 | 1,044,747 円 | 179,281 円 | 2,748,024 円 |
| 令和 4 年度 | 1,574,705 円 | 1,265,537 円 | 235,095 円 | 3,075,337 円 |

こども本の森 令和4年度自主事業一覧

資料3

| No | 事業名             | 内容                              | 場所                    | 参加費  | 実施回数・日数 | 参加者数   |
|----|-----------------|---------------------------------|-----------------------|------|---------|--------|
| 1  | 本の森おはなしかい       | 来館した子ども達にスタッフによる読み聞かせを実施する      | こども本の森中之島 2階大階段       | 無料   | 44回     | 1,614人 |
| 2  | 本の森おたんじょうびしゃんかん | 誕生月の子どものための記念撮影及び写真プレゼント        | こども本の森中之島 1階中央ベンチスペース | 無料   | 12回     | 184人   |
| 3  | 本の森ツアー          | 初来館者に館内を楽しく案内する                 | こども本の森中之島 全フロア        | 無料   | 1回      | 13人    |
| 4  | 2周年記念事業         | 手作りくす玉・折り紙・読み聞かせ・フリー入館など        | こども本の森中之島 全フロア        | 無料   | 4日      | 1,407人 |
| 5  | ハロウィンウィーク       | コスプレでの入館可能・記念撮影会など              | こども本の森中之島 全フロア        | 無料   | 6日      | 2,548人 |
| 6  | こども本の森のクリスマス    | クリスマス関連絵本の展示やワークショップの開催など       | こども本の森中之島 全フロア        | 無料   | 3日      | 257人   |
| 7  | 本の森Jump! すごろく   | すごろく用紙を持って館内をめぐり、ゴールすれば絵馬をプレゼント | こども本の森中之島 全フロア        | 300円 | 2日      | 253人   |
| 8  | オニアフロ理容室        | オニのカツラ作り                        | こども本の森中之島 ワークショップルーム前 | 無料   | 1日      | 50人    |
| 9  | ぬいぐるみのおとまりかい    |                                 | こども本の森中之島 ワークショップルーム  | 300円 | 1日      | 15人    |

こども本の森 令和4年度共催事業イベント一覧

| No | 事業名                           | 内容                                 | 場所                      | 参加費    | 実施回数・日数 | 参加者数 | 共催者・協力者             |
|----|-------------------------------|------------------------------------|-------------------------|--------|---------|------|---------------------|
| 1  | ABCアナウンサーによる「子ども読み聞かせ会」       | プロのアナウンサーによる読み聞かせを行う               | こども本の森中之島 2階大階段         | 無料     | 5回      | 369人 | 朝日放送グループ            |
| 2  | みてきいてぶんらくのおはなし音の巻             | 太夫・三味線・人形浄瑠璃とともに、手拍子やあだしなどで子ども達も参加 | こども本の森中之島 2階大階段         | 無料     | 1日      | 134人 | 西田三枝郎事務所・東京音楽院      |
| 3  | アンスティチュフランセ関西西コラボ企画           | フランス人によるフランス語の読み聞かせなど              | こども本の森中之島 2階大階段         | 無料     | 3日      | 334人 | アンスティチュフランセ         |
| 4  | しかけ絵本をつくろう！                   | 有名イラストレーターの素材を使いしかけ絵本を創作           | こども本の森中之島 ワークショップルーム    | 300円   | 1日      | 16人  | Milk MAGAZINE JAPON |
| 5  | 2周年記念事業                       |                                    | こども本の森中之島 2階大階段         |        |         | 325人 | 大阪市立科学館             |
| 6  | 恐竜骨ぬり絵                        | 恐竜のぬり絵を実施。恐竜関連本も集約して設置             | こども本の森中之島 ワークショップルーム    | 無料     | 3日      | 544人 | 株式会社KADOKAWA        |
| 7  | 3館連携企画                        | 野炊先生のおはなし、竹下梨子氏による朗読をオンラインで実施      | こども本の森中之島 2階大階段         | 無料     | 2日      |      | こども本の森神戸及び遠野        |
| 8  | 特別講演会「ぼくはこうしてゴリラになった」         | ゴリラ研究者山極先生による講演                    | 中央公会堂3階中集会室             | 無料     | 1回      | 168人 |                     |
| 9  | こども本の森ピクニック                   | 人工芝を敷いて野外ライブラリーとする                 | こども本の森中之島 リンゴ橋及び大阪市立科学館 | 無料     | 3日      | 508人 | 大阪市立科学館             |
| 10 | 大坂クラシック〜こども本の森中之島にて〜          | 防災の専門家を招き、フィールドワーク実施               | こども本の森中之島 館内（雨天のため）     | 500円   | 1回      | 54人  | NVNAD               |
| 11 | セッションインザフォレスト角野美子             | 作家を招き、トークショーの実施など                  | こども本の森中之島 2階大階段         | 無料     | 1日      | 160人 | 大阪市                 |
| 12 | 月のおひみつ〜月と地球の不思議な関係            | 月の研究者による講義など                       | こども本の森中之島 2階大階段         | 無料     | 1回      | 88人  | BACH                |
| 13 | どろろつとむちむちといふこゝろ〜ベットの夢を聞いてみよう〜 | 両館でクイズを交えたガイドツアーを実施                | こども本の森中之島及び中之島図書館       | ※500円  | 2日      | 55人  | 中之島図書館              |
| 14 | 歌のお姉さんによる歌や小さな劇など             |                                    | こども本の森中之島 2階大階段         | 無料     | 1回      | 74人  | 大阪大学出版会             |
| 15 | 大阪音楽大学×こども本の森コラボBravo!        | 学生による五重奏の演奏など                      | こども本の森中之島 2階大階段         | 無料     | 1日      | 141人 | （公財）動物環境・福祉研究所      |
| 16 | 学生による大人向け五重奏の演奏など             |                                    | こども本の森中之島 2階大階段         | 1,000円 | 1回      | 72人  | 大阪音楽大学              |

※中之島図書館は1,000円。参加者は計1,500円を負担

大阪市こども本の森中之島条例

(設置)

第1条 大阪市こども本の森中之島（以下「本の森」という。）を大阪市北区中之島1丁目に設置する。

(目的)

第2条 本の森は、子ども等に対し、文学を中心とした良質で多様な芸術文化等に触れる機会を提供することにより、子どもの豊かな創造性や感性を育むとともに、将来に向けて芸術文化を継承し、発展し、及び創造していく人材を育成し、もって芸術文化の振興に寄与することを目的とする。

(事業)

第3条 本の森は、前条の目的を達成するため、次に掲げる事業を行う。

- (1) 子どもを対象とする図書の利用に関すること
- (2) 子どもを対象とする図書を活用した芸術文化等に触れるための場の創出に関すること
- (3) 子どもを中心とした来館者が交流するための場の創出に関すること
- (4) その他市長が必要と認める事業

(休館日)

第4条 本の森の休館日は、次のとおりとする。

- (1) 月曜日（その日が国民の祝日に関する法律（昭和23年法律第178号）に規定する休日（以下「休日」という。）に当たるときは、その日後最初に到来する休日以外の日）
- (2) 12月28日から翌年1月4日まで

2 前項の規定にかかわらず、第7条の規定により本の森の管理を行うもの（以下「指定管理者」という。）は、本の森の設備の補修、点検若しくは整備、天災その他やむを得ない事由があるとき又は本の森の効用を発揮するため必要があるときは、あらかじめ

め市長の承認を得て、同項の規定による休館日を変更し、又は臨時の休館日を定めることができる。

- 3 市長は、前項の承認を行ったときは、速やかに当該承認を行った内容を公告するものとする。

(供用時間)

第5条 本の森の供用時間は、午前9時30分から午後5時までとする。

- 2 前条第2項及び第3項の規定は、本の森の供用時間について準用する。この場合において、同条第2項中「前項」とあるのは「第5条第1項」と、「休館日を変更し、又は臨時の休館日を定める」とあるのは「供用時間を変更する」と、同条第3項中「前項」とあるのは「第5条第2項の規定により読み替えられた第4条第2項」と読み替えるものとする。

(入館の制限)

第6条 指定管理者は、次の各号のいずれかに該当する者に対しては、入館を断り、又は退館させることができる。

- (1) 他人に危害を及ぼし、又は迷惑となる行為をするおそれがある者
- (2) 建物、附属設備又は展示品を損傷するおそれがある者
- (3) 他人に危害を及ぼし、若しくは他人に迷惑となる物品又は動物を携行する者
- (4) 管理上必要な指示に従わない者
- (5) その他管理上支障があると認める者

(管理の代行)

第7条 本の森の管理については、地方自治法（昭和22年法律第67号。以下「法」という。）第244条の2第3項の規定により、法人その他の団体（以下「法人等」という。）であつて市長が指定するものに行わせる。

(指定申請の公告)

第8条 市長は、指定管理者を指定しようとするときは、あらかじめ次に掲げる事項を公告するものとする。

- (1) 本の森の名称及び所在地
- (2) 指定管理者が行う管理の基準及び業務の範囲
- (3) 指定管理者の指定を行おうとする期間
- (4) 指定管理者の指定の申請（以下「指定申請」という。）をする法人等に必要な資格
- (5) 前各号に掲げるもののほか、市長が定める事項

（指定申請）

第9条 指定管理者の指定を受けようとする法人等は、市長の定めるところにより、本の森の管理に関する事業計画書その他市長が定める書類を添付した指定管理者指定申請書を市長に提出しなければならない。

（欠格条項）

第10条 次の各号のいずれかに該当する法人等は、指定管理者の指定を受けることができない。

- (1) 破産者で復権を得ないもの
- (2) 法第244条の2第11項の規定により本市又は他の地方公共団体から指定を取り消され、その取消しの日から2年を経過しないもの
- (3) その役員（法人でない団体で代表者又は管理人の定めがあるものの代表者又は管理人を含む。）のうちに、次のいずれかに該当する者があるもの
  - ア 第1号に該当する者
  - イ 禁錮以上の刑に処せられ、その執行を終わり、又は執行を受けることがなくなった日から2年を経過しない者
  - ウ 公務員で懲戒免職の処分を受け、その処分の日から2年を経過しない者

（指定管理予定者の選定）

第11条 市長は、第9条の規定による指定申請の内容を次に掲げる基準に照らして総合的に考慮し、最も適当であると認められる内容の指定申請をした法人等を、指定管理者の指定を受けるべきもの（以下「指定管理予定者」という。）として選定するものとする。

- (1) 住民の平等な利用が確保されること
- (2) 第2条の目的に照らし本の森の効用を最大限に発揮するとともに、本の森の管理経費の縮減が図られるものであること
- (3) 本の森の管理の業務を安定的に行うために必要な経理的基礎及び技術的能力を有すること
- (4) 前3号に掲げるもののほか、本の森の適正な管理に支障を及ぼすおそれがないこと

(指定管理者の指定等の公告)

第12条 市長は、前条の規定により選定した指定管理予定者を指定管理者に指定したときは、その旨を公告するものとする。法第244条の2第11項の規定により指定管理者の指定を取り消し、又は本の森の管理の業務の全部若しくは一部の停止を命じたときも、同様とする。

(業務の範囲)

第13条 指定管理者が行う業務の範囲は、次のとおりとする。

- (1) 第3条各号に掲げる本の森の事業の実施に関すること
- (2) 建物及び附属設備の維持保全に関すること
- (3) その他本の森の管理に関すること

(施行の細目)

第14条 この条例の施行に関し必要な事項は、市規則で定める。

附 則

この条例の施行期日は、市長が定める。ただし、第8条から第12条までの規定は、公布の日から施行する。

大阪市こども本の森中之島条例施行規則

(趣旨)

第1条 この規則は、大阪市こども本の森中之島条例（平成30年大阪市条例第76号。以下「条例」という。）の施行に関し必要な事項を定めるものとする。

(指定申請の公告事項)

第2条 条例第8条第5号の市長が定める事項は、次のとおりとする。

- (1) 指定管理者の指定の申請（以下「指定申請」という。）を受け付ける期間（以下「受付期間」という。）
- (2) 指定申請に必要な書類
- (3) 条例第10条各号のいずれかに該当する法人等（法人その他の団体をいう。以下同じ。）のした指定申請は、無効とする旨

(指定申請の方法)

第3条 指定管理者の指定を受けようとする法人等は、所定の指定管理者指定申請書に法人等の名称、主たる事務所の所在地、代表者の氏名並びに担当者の氏名及び連絡先を記載して、受付期間内にこれを市長に提出しなければならない。

2 前項の申請書には、次に掲げる書類を添付しなければならない。

- (1) 定款又は寄附行為及び登記事項証明書（法人以外の団体にあつては、これらに相当する書類）
- (2) 役員（法人でない団体で代表者又は管理人の定めがあるものの代表者又は管理人を含む。）の名簿及び履歴書
- (3) 指定申請の日の属する事業年度の前3事業年度における財産目録及び貸借対照表（法人以外の団体にあつては、これらに相当する書類）。ただし、指定申請の日の属する事業年度に設立された法人等にあつては、その設立時における財産目録（法人以外の団体にあつては、これに相当する書類）とする。
- (4) 指定申請の日の属する事業年度における事業計画書及び収支予算書（法人以外の

団体にあっては、これらに相当する書類)

- (5) 組織及び運営に関する事項を記載した書類
- (6) 指定申請に関する意思の決定を証する書類
- (7) 条例第10条各号のいずれにも該当しないことを信じさせるに足る書類
- (8) 指定管理者の指定を行おうとする期間に属する各年度ごとの大阪市こども本の森中之島（以下「本の森」という。）の管理に関する事業計画書及び収支予算書
- (9) 本の森の管理の業務を安定的に行うことができることを示す書類

(資料の提出の要求等)

第4条 市長は、条例第11条の規定により指定管理者の指定を受けるべきものを選定するため必要があると認めるときは、指定申請をした法人等に対し、必要な資料の提出及び説明を求めることができる。

(施行の細目)

第5条 この規則の施行に関し必要な事項は、経済戦略局長が定める。

附 則

この規則は、公布の日から施行する。